

ELŐTERJESZTÉS

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének**

2014. augusztus 6-án

tartandó

ülésének

8.4.)

napirendi pontjához

LAJOSKOMÁROM NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

PRTYÁK ZSCLT polgármester részére

LAJOSKOMÁROM
Komáromi u. 4.
8136

Tisztelt Cím!

Audított Wanderer Atila (8136 Lajoskomárom, Ozorai u. 3/B. szám alatti lakos) családi gazdálkodó a tulajdonában lévő Lajoskomárom 403/6 Hrsz-ú ingatlanon terménytároló és magtár épületek található, melyeket 2004-ben építtem.

Félephelyemet fejleszteni szeretném, a meglévő tárolókhoz 2 db fém siló, gabona tárolót szeretnék építeni a hozzá kapcsolódó gépészettel, melyek magassága kb. 10,5 m. Tervezői egyeztetés során kiderült, hogy a Lajoskomáromi Helyi Építési Szabályzat az IG2 besorolású területre magassági korlátozást határozott meg 4, 5 m magasságban.

Az általam tervezett mezőgazdasági egyedi építmények e magasságot meghaladják, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testület jóváhagyását, hogy a magasságtól a mezőgazdasági egyedi építménnyel eltérhessek.

Lajoskomárom, 2014. augusztus 4.


Wanderer Atila
családi gazdálkodó

Sárbogárdi Járási Földhivatal
Sárbogárd

Térképmásolat

Iktatószám: 1/325/2014

Hősök tere 17. Pf. 24.

Szelvényszám: 44-342-14

Méretarány: 1:2000

Vetület: EOV

LAJOSKOMÁRROM, bellerület 403/6



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyező az ingatlanállományi térképi adatbázis tartalmával.

Sárbogárd, 2014. augusztus 1.



Arany Csilia

Sárbogárdi Járási Földhivatal
Sárbogárd Hősök tere 17. Pf. 24.

Oldal: 1 / 1

Hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/11877/2014
2014.08.01

Szektor: 61

LAJOSKOMÁRÓM
Belterület 403/6 helyrajzi szám

IRÉSZ

1. Az ingatlan adatai:
alrészlet adatok
művelési ág/kivert megnevezés/

terület kat.t.jöv. alosztály adatok
ha m2 k.fill. ter. kat.jöv
ha m2 k.fill

Kivert gazdasági épület, udvar

0
MRÉSZ 3000 0.00

2. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 37797/2002.11.12
jogcím: adásvétel
utalás: II /1.
jogállás: tulajdonos
név : Wandlerer Attila Gyula
sz.név: Wandlerer Attila Gyula
sz.él. : 1946
a.név : SCHIKI MÁRIA
cím : 8136 LAJOSKOMÁRÓM Ozorai utca 3/B

Helyi lakóházi lakás Szemle másolat

MRÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31768/2008.03.03
Önálló szöveges bejegyzés épület feltüntetés.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 38054/2011.10.17
Vezetéki jog
FNKH Székesfehérvári Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Hatósága SZFMHB/3998-2/2011/MC., a határozat szerinti területnagyságra. Sídfók-Mezőhidvég 20 kv-os közcélú légvezeté.
jogsúlt:
név: E.ON DÉL-DUNÁNYÍRJI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10732614
cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A

A hiteles tulajdoni lap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza.

SÁRBOGÁRDI, 2014.08.01

László Zoltán

31372607465

TULAJDONILAP VÉGE