

ELŐTERJESZTÉS

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének**

2014. szeptember 24-én

tartandó

ülésének

3.)

napirendi pontjához

Beszámoló a Lajoskomáromi Településfejlesztő és Üzemeltető Kft. 2014. évi munkájáról

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata 2014. március 1-jén módosította a Lajoskomáromi Ingatlankezelő Kft. alapító okiratát, melyben módosította a Kft nevét Lajoskomáromi Településfejlesztő és Üzemeltető Kft-re, módosította a tevékenységi köröket, továbbá új ügyvezetőt és felügyelőbizottsági tagokat nevezett ki. A Kft. munkavállalókkal történő feltöltése március hónapban kezdődött, jelenleg 11 alkalmazotti dolgozik a cégnél, ebből 8 fő teljes állásban, 3 fő pedig részmunkaidőben.

A Kft. a korábbi években érdemi munkát nem végzett, kötelező feladatainak azonban természetesen folyamatosan eleget tett. A könyvvizsgálat mindent rendben talált a szervezet 2013. évi gazdálkodásával kapcsolatban. Az adatszolgáltatás folyamatos volt mind a könyvvizsgáló cég, mind pedig a könyvelő cég felé. Ez év márciusában a könyvelő személyében is változás történt, a korábbi budapesti illetőségű szakember helyett, Lajoskomáromi könyvelő végzi a feladatokat.

A Kft. rövid távú célja a munkalehetőség biztosításán túl, hogy az Önkormányzattól korábban kapott kölcsönöket visszafizesse. Ennek érdekében a vidékfejlesztési pályázatokon győztes civil szervezetek bízták meg, vagy választották ki a céget az adott beruházás elvégzésével. Többek között a Lajoskomáromi Önkéntes Tűzoltó Egyesület és a Lajoskomáromi Szabadidő Egyesület. Ezekon kívül a vállalkozás az Önkormányzat megbízásából is lát el kivitelezési és egyéb feladatokat, pl. Gyógyszertár átalakítása, Tornaterem padlócserejében közreműködés. Ezen kívül külsős munkákat is vállal a Kft. pl. rendezvényszervezést, térkövezést.

A Kft. likviditásának érdekében az Önkormányzat 2014. évben egyszer 5 és 10 millió forint kölcsönt folyósított a vállalkozásnak. A tervek szerint ez év végéig az idén folyósított 15 millió forinton felül a korábbi kölcsönök egy részét is tölteszteni tudja a Kft.

Lajoskomárom, 2014. szeptember 19.

**Lajoskomáromi Településfejlesztő
és Üzemeltető Kft.**

8336 Lajoskomárom, Komáromi utca 4.
Cégl. szám: 07-09-012743
Adószám: 13871134-2-07
Eckhardt Ádám Pank: 58100082-10007637

ügyvezető