



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
2016. április 25. napján 13.00 órakor
tartott nyílt üléséről

Tartalmazza:

44 - 74/2016. (IV.25.) számú határozatokat.
4., 5. és 6/2016. (V.11.) önkormányzati
rendeleteket.

Jegyzőkönyv

Készült: Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. március 21. napján 13.00 órakor tartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Pirtyák Zsolt polgármester,
Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző,
Bécsi János, Glück Istvánné, Hintenbergerné Dobai Klára, Mosberger
Mátyás, Puskás Tiborné képviselők,
Kővágó Dezső tűzoltó őrnagy,
Kovács Zoltán plébános,
Banász Ádám költségvetési ügyintéző és
Beckné Farkas Ágnes jegyzőkönyvvezető.

Távolmaradását jelezte: Wanderer Ildikó alpolgármester.

Pirtyák Zsolt polgármester köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelenteket, a képviselő-testületi ülést megnyitotta.

Megállapította, hogy 6 fő képviselő jelen van, így a képviselő-testületi ülés határozatképes.

A jegyzőkönyv hitelesítőinek Bécsi János és Glück Istvánné képviselőket javasolta.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 4 igen szavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
44/2016. (IV.25.) számú határozata
a 2016. április 25. napján tartott képviselő-testületi ülés jegyzőkönyv-
hitelesítőiről:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. április 25. napján tartott képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvi hitelesítőinek Bécsi János és Glück Istvánné képviselőket bízza meg.

Pirtyák Zsolt polgármester javaslatot tett a tárgyalandó napirendi pontokra, amelyet a testület az alábbiak szerint fogadott el:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
45/2016. (IV.25.) számú h a t á r o z a t a
a 2016. április 25. napján tartott képviselő-testületi ülés napirendjéről:

1. Beszámoló a 2015. évi tűzvédelmi tevékenységről
Ea.: Kővágó Dezső tűzoltó őrnagy, parancsnok
2. Beszámoló a civil szervezetek részére nyújtott támogatások felhasználásáról
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester
3. „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről” szóló 3/2015. (III.11.) önkormányzati rendelet módosítása
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester
4. Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/756-0/2016. törvényességi javaslat megvitatása; az Önkormányzati Vagyondrendelet elfogadása
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester
5. Beszámoló az Önkormányzat 2015. évi gazdálkodásáról
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester
6. A 2015. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentések megvitatása
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester
7. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2015. évi hatósági munkájáról
Ea.: Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző
8. 2016. évi Gördülő Fejlesztési Tervhez kapcsolódó munkák elvégzésére nyilatkozat, 2017-2031. évi Gördülő Fejlesztési Terv elkészítésére vonatkozó megállapodás megtárgyalása
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester
9. Egyebek, bejelentések
 - 9.1. A Lajoskomáromi Győzelem Tsz SE részére a TAO pályázathoz nyújtandó önkormányzati önerő biztosításának megtárgyalása
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester
 - 9.2. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben a közszolgáltató által készített éves költségelszámolás megtárgyalása
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester

- 9.3. Beszámoló a települési környezetvédelmi alap felhasználásáról szóló beszámolóról és a települési környezetvédelmi alap felhasználásáról
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester
- 9.4. Az Enyingi Egyesített Szociális Intézmény gépjárművásárlás támogatási igényének megtárgyalása
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester
- 9.5. Pirtyák Zsolt polgármester 2016. évi cafetéria-juttatásának megtárgyalása
Ea.: Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző
- 9.6. A szennyvízberuházáshoz kapcsolódó Lakáskassza megtakarítások többleteinek megtárgyalása
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester
- 9.7. A Lajoskomáromi Művelődési Ház felújítási tervdokumentációjának elkészítésének megtárgyalása
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester
- 9.8. Fogorvosi feladat-ellátási szerződés módosításnak megtárgyalása
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester
- 9.9. A lajoskomáromi 203. hrsz. közút területrendezésének megtárgyalása
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester

Napirendek tárgyalása:

- 1. Beszámoló a 2015. évi tűzvédelmi tevékenységről***
Ea.: Kővágó Dezső tűzoltó őrnagy, parancsnok

Írásos beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Pirtyák Zsolt polgármester köszöntötte a napirenddel kapcsolatosan meghívott Kővágó Dezső tűzoltó parancsnok urat, majd átadta a szót az őrnagy úrnak amennyiben szóbeli kiegészítenivalója van az írásos beszámolóhoz, azt tegye meg.

Kővágó Dezső tűzoltó őrnagy köszönte a meghívást, majd átadott a jelenlévő képviselőknek két táblázatot amelyek részletesen tartalmazzák a Sárbogárdi Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 2014. és 2015. évi vonulási adatait.

Szóbeli kiegészítenivaló nincs az írásos anyaghoz, azt igen részletesnek véli, néhány dolgot szándékozott csak kiemelni abból:

2012. évben a sárbogárdi Tűzoltóságot beintegrálták a katasztrófavédelem rendszere alá és korábban a „fehér folt” miatt tervben volt Lajoskomáromban egy katasztrófavédelmi őrs megalakítása, ugyanúgy mint Pusztaszabolcson is. Utóbbinál nem sikerült, jobban mondva nem

is volt erőfeszítés arra, hogy a helyi önkéntes tűzoltóságot felfejlesszék annyira hogy ilyen munkát tudjanak végezni, ezért Pusztaszabolcson a dunaújvárosi Tűzoltóságnak létrehoztak egy őrsöt, tehát az önkéntesek mellé építettek egy szertárat és ott van egy gépjárműfecskendő 4 fővel.

Lajoskomáromban ez szerencsére sikerült, hogy a helyi tűzoltóságnak a működését, illetve az ehhez kapcsolódó infrastruktúrát nagyon nagy helyi segítséggel is létrehozták, illetve ők segítik szakmai munkájukat, s ezért külön köszönet a polgármester úrnak, hogy így felkarolta ezt az egyesületet, s ezáltal önállóan beavatkozó önkéntes tűzoltó egyesületté válhattak.

A Fejér Megyei Tűzoltósággal is kötöttek együttműködési megállapodást és tudni, hogy itt a környékbeli települések tűzvédelmét is ellátják a vállalt időszakon belül.

A kézhez adott statisztikában annyi lényeges változás látható, hogy a műszaki mentések száma emelkedett, s a diagramban látható, hogy 2015-ben a július hónap úgymond sok munkát adott, emelkedett a vonulások száma az időjárás változó körülményeire ezt vissza lehet vezetni.

Köszönte ez eddig együttműködést, várta a kérdéseket, melyekre szívesen válaszol.

Pirtyák Zsolt polgármester a maga részéről az alábbiakat fűzte a beszámolóhoz: először is köszöni a támogatást, szakmai segítséget az önkéntes tűzoltóknak, ez mindenképpen példaértékű.

Mindig elmondta, s most is szeretné elmondani véleményét, s úgy gondolja fent kell tartani a település érdekeit, s a település képviselő-testülete által nagyon jelentős anyagi forrásokat biztosít ahhoz, hogy ez az önkéntes tűzoltó egyesület működni tudjon. Mikor közös összejevetelük van, ő mindig elmondja, hogy az önkéntesek hozzák mindig a legnagyobb áldozatot, ez nem kérdés, szabadidejüket és sokszor saját anyagi javaikat adják a működéshez úgy, mint az önkormányzat is. Nagyon kevesli azt a támogatást amit egy ilyen önkéntes tűzoltó egyesület központi forrásból kap. Ha itt pl. Lajoskomáromban egy tűzoltó őrsöt hoztak volna létre annak az éves fenntartási költsége és annak létrehozása kb. több 10 millió forint lett volna éves szinten, amihez képest nagy előrelépés, a tavalyi évben pályázhattak megközelítőleg 1 millió forintra, most az idén kapnak működési támogatásként 1,2 millió forintot. Az önkormányzat szempontjából nézve, nem szól a felújításról amelynek kapcsán ráköltöttek az épületre pályázati forrásként 13 millió forintot, amihez ugyanennyit hozzá tett az önkormányzat, s a fenntartása is 5 millió forint évente, s a szomszédos települések természetesen ehhez nem járulnak hozzá, ezt Lajoskomárom település vállalja fel. Ehhez képest nagyon kevesli, nem tartja megkülönböztetésnek hogy eddig párszáz ezer forintért pályázhattak (ami igen nehézkes), eszközöket kaphattak horribilis áron néha, s az is hozzátartozik, ha az ember látja, s ha a cél, hogy költség-hatékonyan működjenek, akkor ezek az egyesületekre úgy gondolja, jóval nagyobb figyelmet kellene fordítani. A helyi önkormányzat felvállalta ezt az áldozatot az elmúlt évtizedekben, s nagyon sokszor voltak olyan képviselőik akik éves tiszteletdíjukat ajánlották fel a működésükhöz.

Nagyon nemes feladat, amit vállalnak a helyi fiatalok, csak központi forrásból sokkal nagyobb támogatásra lennének érdemesek annak a feladatnak a tükrében, amit elvállalnak, ellátnak és amivel megtakarítanak.

Kővágó Dezső tűzoltó őrnagy: ez így van, s mivel most I. kategóriájú, önálló beavatkozó lett a helyi egyesület, s eddigi is lehetett pályázni (minden évben kétszer lehetett pályázni), s tényleg drágák az eszközök, de lehet pályázni működésre is, gépjárműfenntartásra is, s ha már megvan minden eszköz, akkor lehet arra fordítani többet, de emlékszik konkrétan, de pályázatonként olyan 800 ezer forint körül volt ez két alkalommal, s a támogatást, amelyet azért kapnak, hogy

önálló beavatkozó egyesület lettek, az még ezen felül van. Tudja, hogy ez egy kis lépés, de mégiscsak valami. A lajoskomáromi egyesület úgy tudja „központban” van az OKF szintjén is, tehát figyelnek arra, hogy itt is rendben menjen minden, s országos szintem is elég jól állnak.

Pirtyák Zsolt polgármester: Ez így igaz, s az őrnagy úr sokkal jobban látja, ha egy eszközt néznek s venni kellene egy bármilyen eszközt, itt helyi felajánlásból, utánajárással tudnak csak, némi központi támogatással vásárolni. A parancsnokság látja a legjobban, hogy miket írnak elő annak érdekében, hogy ezeket az egyesületeket fent lehessen tartani. Hallhatták, hogy pályázhatnak 800 ezer forintra, kapnak most január 1-től havi 100 ezer forintot, de ezenkívül 5 millió forintjába kerül a működés az egyesületnek és nincs benne, hogy magánszemélyek, gazdák mit adtak, ajánlottak fel, s maguk a tűzoltók is mit. Ha egy őröt kellene fenntartani annak mi lenne a költsége, ahhoz képest törpül ez az a támogatás amit központi forrásból el lehet nyerni. Természetesen jó helyen vannak ilyen szempontból, mert támogatják, csak az arányokat tartja furcsának, főleg ha azt nézik, hogy rengeteg olyan tűzoltóór van, ahol évente csak egy alkalommal bulizni jönnek össze.

Kővágó Dezső tűzoltó őrnagy: Itt az volt a cél, ne őr legyen, hanem a helyi tűzoltóság kerüljön felfejlesztésre. Végül is össze lehetne hasonlítani a pusztaszabolcsi őrrel.

Pirtyák Zsolt polgármester úgy gondolja ez egy objektív átvilágítás lehetne: Önöknél ott vannak az adatok, hogy mit fordítottak a pusztaszabolcsi őr létrehozására és mit a lajoskomáromi önálló egység felfejlesztésére. Úgy gondolja, nagyságrendi különbségek vannak.

Kővágó Dezső tűzoltó őrnagy: Ott egy épületet építettek, itt pedig az önkormányzat biztosítja az épületet teljes mértékben.

Pirtyák Zsolt polgármester elmondta: Egyetlen forintot nem kaptak az Országos Katasztrófavédelemtől. A személyi állomány éves költségét pedig ha megnézik Pusztaszabolcs és Lajoskomárom vonatkozásában: ég és föld!

Van két idősebb gépjármű, amit szépen karbantartanak, de az is több száz ezer forint, de nagy szeretettel várnák, ha kapnának egy új autót és leselejtezik a másikat.

Kővágó Dezső tűzoltó őrnagy: Egyébként ez is tervben van. Ami rajtuk múlik, azt úgy gondolja megteszik.

Pirtyák Zsolt polgármester mindig azt mondja: a személyi állomány részéről, ami az Önök hatáskörébe van, az példaértékű. Bízik benne, s természetesen régóta együtt vannak ezek a helyi tűzoltó fiatalok, hogy marad az egyesület, de biztos nagyobb kedvvel látnák el ők ezt a feladatot, ha látnák és jobban éreznék úgymond az anyagi megbecsülést és itt egyáltalán nem arról beszélt, mert itt egyetlen egy forintot sem kapott senki a munkájáért.

Bécsi János képviselő csatlakozott a polgármester úr véleményéhez teljes mértékben. Elsőkézből látja ezeknek a fiúknak a munkáját, mivel fia a parancsnok és tényleg megtesznek mindent, társadalmi munkában. Egy kicsit több támogatást kaphatnának munkájukhoz.

Pirtyák Zsolt polgármester egyéb hozzászólás hiányában kérte, aki a beszámolóban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
46/2016. (IV.25.) számú h a t á r o z a t a
a Sárbogárdi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2015. évi tűzvédelmi
tevékenységéről szóló beszámolóról:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Sárbogárdi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2015. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolót, azt jóváhagyja.

Kővágó Dezső tűzoltó őrnagy a testületi ülésről távozott.

**2. Beszámoló a civil szervezetek részére nyújtott támogatások felhasználásáról
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester**

Írásos beszámolók a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

Pirtyák Zsolt polgármester köszöntötte Kovács Zoltán katolikus plébános urat, s mivel a beszámolókat minden képviselő kézhez kapta várta a kérdéseket. Emlékeztetett, hogy a civil szervezetek kéréseinek eleget téve több szervezetet támogatott az önkormányzat, részben pályázati önerő támogatására igényelték a szervezetek a támogatást, vagy úgymond meghiteleztek a pályázataikat és utána került elszámolásra a támogatási összeg, de kapott pl. a Katolikus Egyház és Sport Egyesület vissza nem térítendő támogatást. Kérte nézzék át egyenként a támogatások felhasználásáról szóló beszámolókat, majd döntsön a testület.

- A KEREKERDŐ Evangélikus Óvoda részére nyújtott támogatás felhasználásának megtárgyalása

Pirtyák Zsolt polgármester kérte, akinek véleménye, kérdése van a beszámolóval kapcsolatosan tegye meg.

Az óvoda havi 700 ezer forint működési támogatást kap az önkormányzattól évek óta. Azt látja a beszámolóban, hogy az óvoda záró pénzkészlete 10 millió forint nagyságrendű. Jó látja?

Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző válasza: Igen. Már az utóbbi pár évben hangoztatják, hogy az önkormányzat szerint az óvoda túlfinanszírozott, de köti az önkormányzatot a megállapodás az egyházzal, éppen ezért voltak megbeszéléseken kezdeményezések a finanszírozás módosítására, de igen rossz néven vette azt az egyház.

Mikor átadta az óvoda működtetését az egyháznak akkor még teljesen más volt az önkormányzatok finanszírozása. Akkor még azt nézték, hogy megközelítőleg 20-25 millió forintot kellett hozzátenni az önkormányzatnak az óvoda működtetéséhez, s mikor az egyház átvette akkor 8,4 millió forintot kellett hozzátenni. Ez szerinte nagy csökkenés volt a

költségvetésben akkor, nagy megtakarítás, amit feladatfinanszírozás megjelenéséig kedvező helyzetet teremtett kb. 1,5 évig.

Puskás Tiborné képviselő érdeklődött: Azt a bizonyos szerződést egy bizonyos időintervallumra kötötte az önkormányzat?

Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző: Nem, határozatlan időtartamra szól, s azt is lehetett volna, hogy gyermeklétszámhoz kellett volna kötni a támogatást. Van egy mondat a szerződésben, hogy „a támogatás összege nem lehet kevesebb, mint havi 700 e Ft”.

Glück Istvánné képviselőnő: Azt nem nézték még meg, hogy esetleg saját működtetésben lehetne az óvoda?

Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző elmondta, tény hogy valamennyit akkor is hozzá kellene tennie a működéshez az önkormányzatnak, nem fedezné a központi támogatás a működtetést.

Pirtyák Zsolt polgármester véleménye, hogy egy évben átadjuk, két év múlva visszavesszük nem tudni milyen az „üzenetértéke” ennek. Figyelembe kell venni, hogy mit hozott az átadás-átvétel és mit veszítenek és mit nyernek ezzel. Azt azért nem lehet mondani nézve az utóbbi 3 évet, hogy pazarolnának. Odafigyelnek, beosztják mire adják ki a pénzt, a gyerekekre költik, ilyen szempontból nem lát kivétlenül benne, csak tényleg annyira megváltozott az egész önkormányzati finanszírozás, hogy nem gondolták volna évekkal ezelőtt, hogy ez a 8,4 millió forint soknak fog tűnni a 20 millió forinthez képest is.

Egyéb hozzászólás hiányában kérte, aki a beszámolóban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
47/2016. (IV.25.) számú határozata
a Kerekerdő Evangélikus Óvoda részére 2015. évben nyújtott támogatás
felhasználásáról szóló elszámolásról:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerekerdő Evangélikus Óvoda részére 2015. évben nyújtott 8.400.000,- Ft összegű támogatásról szóló elszámolást elfogadja, azt jóváhagyja.

Határidő: folyamatos.
Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester,
Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző.

- ***A Lajoskomáromi Győzelem Tsz SE részére nyújtott támogatások felhasználásának megítéyelése***

Pirtyák Zsolt polgármester, s mint az Egyesület elnöke elmondta, hogy a Sport Egyesület a tavalyi évben 3 alkalommal részesült támogatásban: működési támogatásban, az ifjúsági

utánpótlás-nevelés támogatásában, valamint a 20 fős busz elnyerését megcélzó TAO pályázat önjelentésének biztosítására kaptak támogatást. Várta a kérdéseket a beszámolóval kapcsolatosan.

Hozzászólás hiányában kérte, döntsön a testület a beszámolóknak foglaltakról, de előzetesen bejelentette érintettségét a napirenddel kapcsolatosan, kérte a döntésekből történő kizárását.

Kérte, aki személye, mint az SE elnöke döntésekből történő kizárásával egyetért, kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
48/2016. (IV.25.) számú határozata
Pirtyák Zsolt döntéshozatalból történő kizárásáról:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pirtyák Zsoltot az *Mötv. 49. §-ára* hivatkozással a Lajoskomáromi Győzelem Tsz. SE részére 2015. évben nyújtott támogatás felhasználásáról szóló beszámolóval kapcsolatos döntéshozatalokból kizárja.

Pirtyák Zsolt polgármester kérte, aki először a Sport Egyesület 441.960,- Ft összegű működési támogatás felhasználásáról szóló beszámolóban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 5 fő vett részt és a képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
49/2016. (IV.25.) számú határozata
a Lajoskomáromi Győzelem Tsz. SE részére 2015. évben nyújtott támogatás felhasználásáról szóló elszámolásról:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Lajoskomáromi Tsz SE részére 2015. évben nyújtott 441.960,- Ft összegű támogatásról szóló elszámolást elfogadja, azt jóváhagyja.

Határidő: folyamatos.
Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester,
Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző.

Pirtyák Zsolt polgármester kérte, aki a Sport Egyesület 1.000.000,- Ft összegű céljellelű támogatásának felhasználásáról szóló beszámolóban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 5 fő vett részt és a képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
50/2016. (IV.25.) számú h a t á r o z a t a
a Lajoskomáromi Győzelem Tsz. SE részére 2015. évben nyújtott támogatás
felhasználásáról szóló elszámolásról:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Lajoskomáromi Tsz SE részére 2015. évben nyújtott 1.000.000,- Ft összegű támogatásról szóló elszámolást elfogadja, azt jóváhagyja.

Határidő: folyamatos.
Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester,
Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző.

Pirtyák Zsolt polgármester kérte, aki a Sport Egyesület 4.500.000,- Ft összegű céljellegű (TAO pályázat önerő biztosításának) támogatás felhasználásáról szóló beszámolóban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 5 fő vett részt és a képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
51/2016. (IV.25.) számú h a t á r o z a t a
a Lajoskomáromi Győzelem Tsz. SE részére 2015. évben nyújtott támogatás
felhasználásáról szóló elszámolásról:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Lajoskomáromi Tsz SE részére 2015. évben nyújtott 4.500.000,- Ft összegű támogatásról szóló elszámolást elfogadja, azt jóváhagyja.

Határidő: folyamatos.
Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester,
Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző.

A Lajoskomáromi KUTAS Kulturális Egyesület részére nyújtott támogatás felhasználásának megtaggyalása

Pirtyák Zsolt polgármester kérte, a KUTAS Egyesület beszámolójával kapcsolatosan tegyék fel a képviselők kérdéseiket, mondják el véleményüket.

Az Egyesület a Kutas Hírmondó – helyi újság – kiadatásához kapott önkormányzati támogatást.

Hozzászólás hiányában kérte, aki a Kutas-TV Egyesület beszámolójában foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
52/2016. (IV.25.) számú határozata
a Lajoskomáromi KUTAS Kulturális Egyesület részére 2015. évben nyújtott támogatás felhasználásáról szóló elszámolásról:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Lajoskomáromi KUTAS Kulturális Egyesület részére 2015. évben nyújtott 1.000.000,- Ft összegű támogatásról szóló elszámolást elfogadja, azt jóváhagyja.

Határidő: folyamatos.
Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester,
Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző.

= A Lajoskomáromi Római Katolikus Plébánia részére nyújtott támogatás felhasználásának megtárgyalása

Pirtyák Zsolt polgármester kérte, akinek a beszámolóval kapcsolatosan kérdése, véleménye van, az tegye meg.

Kovács Zoltán katolikus plébános úr kért szót. A támogatási összegből a plébánia épületének első helyisége, előtere valamint egy irodahelyiség került teljesen felújításra melynek költsége valamivel több volt (512.000,- Ft), mint a 441.960,- Ft-os támogatási összeg, de úgy gondolja, ezek után már egy XXI. századi körülmények lettek a plébánián a két helyiség esetében.

Azt látja, hogy Lajoskomáromban dolgozók élnek, nagy a tenni akarás, amit mi sem bizonyít számra jobban, hogy ha jól tudja közel 20 éve nem élt pap a helyi plébánián s nem hagyták, hogy annak épülete az enyészeté legyen, tönkre menjen. Ez az embereknek, a közösségnek köszönhető.

Köszönetét fejezte ki a felújítási munkálatok támogatásért elsősorban Béczi János képviselő úrnak, aki a tiszteletdíját ajánlotta fel azért, hogy ez megvalósulhasson, valamint polgármester úrnak és a képviselő-testületnek is köszönte a támogatást.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
53/2016. (IV.25.) számú határozata
a Lajoskomáromi Római Katolikus Plébánia részére 2015. évben nyújtott támogatás felhasználásáról szóló elszámolásról:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Lajoskomáromi Római Katolikus Plébánia részére 2015. évben nyújtott

441.960,- Ft összegű támogatásról szóló elszámolást elfogadja, azt jóváhagyja.

Határidő: folyamatos.
Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester,
Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző.

Hintenbergerné Dobai Klára képviselő asszony kihasználva a plébános úr jelenlétét érdeklődött, hogy Középbogárdal milyen szándékai vannak a plébános úrnak: magával az épülettel, tartana-e misét ott is?

Kovács Zoltán katolikus plébános: volt Középbogárdon nem is egyszer, s nemcsak temetésen, s mikor ide került, akkor 2015. október-november hónapban ha jó emlékszik volt ott, beszélt a gondnokkal, megmutatta a templomot is, de ott jelenleg olyan állapotok vannak, hogy ott szertartást nem lehet tartani. Megbeszéltek, olyan állapotba kellene hozni a templomot, hogy ott ezt meg lehessen tartani, havonta egyszer.

Hintenbergerné Dobai Klára képviselő tájékoztatta a plébános urat, hogy a templom felújításának munkálataiban nagy segítséget kaptak az önkormányzattól, a templom harangja nem került egyedül még visszahelyezésre, de ott meglátása szerint egy takarítás után lehetne szertartást tartani.

Kovács Zoltán plébános szerint: Annál egy picit több kell mint takarítás. Megnézte, de a takarításon kívül azért vannak még munkák, amelyek nincsenek befejezve.

Hintenbergerné Dobai Klára képviselő: Nincs sekercse az igaz, de csak rendet kellene tenni. A harangoztatást is meg lehetette eddig is oldani, a református templomban szoktak harangoztatni, mivel a harang még nem került visszahelyezésre.

Kovács Zoltán plébános kérte: Tessék intézkedni, hogy tegyék vissza a harangot! Mint említette beszélt a gondnokkal, hogy be kellene fejezni a munkálatokat, s először azzal kellene tisztázni a dolgokat, hogy befejezik-e a munkálatokat, aki elkezdte azt, s ha nincs megoldás, akkor esetleg külsőt be kellene vonni hogy minden elkészüljön és helyére kerüljön.

Ha olyan állapotban lesz a templom, hogy lehet szertartást tartani, akkor természetesen meggy havonta Középbogárdra is.

- A Lajoskomáromi Szabadidő Egyesület részére nyújtott támogatás felhasználásának megtárgyalása

Pirtyák Zsolt polgármester várta a Szabadidő Egyesület részére nyújtott támogatás felhasználásáról szóló beszámolóval kapcsolatos hozzászólásokat.

Hozzászólás hiányában kérte, aki a beszámolóban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
54/2016. (IV.25.) számú határozata
a Lajoskomáromi Szabadidő Egyesület részére 2015. évben nyújtott
támogatás felhasználásáról szóló elszámolásról:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Lajoskomáromi Szabadidő Egyesület részére 2015. évben nyújtott 525.000,- Ft összegű támogatásról szóló elszámolást elfogadja, azt jóváhagyja.

Határidő: folyamatos.
Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester,
Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző.

Kovács Zoltán katolikus plébános a testületi ülésről távozott, Banász Ádám költségvetési ügyintéző a testületi ülésre megérkezett.

3. **„Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről”** szóló 3/2015. (III.11.) önkormányzati rendelet módosítása
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester

Előterjesztés, rendeletmódosítás tervezete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Pirtyák Zsolt polgármester átadta a szót Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyzőasszonynak a 3. napirendi pont ismertetésére.

Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyzőnő: a Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottság a 2015. évi költségvetés módosítását, s az önkormányzat 2015. évi zárszámadását megtárgyalta, azt elfogadásra javasolta a testületnek.

A napirendekhez kapcsolódó írásos anyagok kiküldésre kerültek, várta a kérdéseket, véleményeket azzal kapcsolatosan.

Pirtyák Zsolt polgármester hozzászólás hiányában kérte, aki a 2015. évi költségvetés módosításának tervezetével egyetért, kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
4/2016. (V.11.) önkormányzati r e n d e l e t e
a „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről”
szóló 3/2015. (III.11.) önkormányzati rendelet módosításáról:

A rendelet a jegyzőkönyv mellékelete.

4. Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/756-0/2016. törvényességi Javaslat megvitatása;
Önkormányzati Vagyonrendelet elfogadása
Ea: Pirtyák Zsolt polgármester

Előterjesztés, rendelet tervezete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Pirtyák Zsolt polgármester átadta a szót **Mosbergerné dr. Miklós Judit** jegyzőasszonynak a 4. napirendi pont ismertetésére.

Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyzőnő: A Fejér Megyei Kormányhivatal törvényességi javaslatával élt a Tisztelt Képviselő-testület felé. Ezt a javaslatot az előterjesztéssel együtt megküldtük. A javaslatban kéri áttekinteni az Önkormányzat vagyongazdálkodására vonatkozó szabályozást (vagyonkimutatás, vagyonrendelet, vagyonkataszter és a belső szabályzatokat). A javaslatnak megfelelően új vagyonrendeletet terjesztettünk elő elfogadásra, a vagyonkimutatás a zárszámadási rendelet mellékelete, szöveges értékelését az általános indokolás bemutatja, a vagyonkatasztert a jogszabályi előírásoknak megfelelően működtetjük; pontos, hiteles képet nyújt az Önkormányzat vagyonáról.

Pirtyák Zsolt polgármester hozzászólás hiányában kérte, aki a 2015. évi költségvetés módosításának tervezetével egyetért, kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
5/2016. (V.11.) önkormányzati r e n d e l e t e
az Önkormányzat vagyonáról:

A rendelet a jegyzőkönyv mellékelete.

5. Beszámoló az Önkormányzat 2015. évi gazdálkodásáról
Ea: Pirtyák Zsolt polgármester

Előterjesztés, rendelet tervezete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Pirtyák Zsolt polgármester átadta a szót a Jegyzőasszonynak a napirendi pont előterjesztésére.

Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyzőnő nem szándékozott szóban kiegészíteni az írásos anyagot, várta a kérdéseket, véleményeket.

Puskás Tiborné képviselő: Igen részletesen kimunkált a zárszámadási beszámoló, sok esetben túl részletesnek is gondolja. Az pozitívum, hogy ilyen összegű pénzmaradványa van az Önkormányzatnak.

Mosberger Mátyás képviselő: A Pénzügyi Ellenőrzési és Beruházási Bizottság áttekintette a beszámolót és összegzésükben is felhívták a figyelmet a kintlévőségek csökkentésére, a végrehajtások terén a jövőben nagyobb szigorral kellene eljárni. A 2015-ös évtől már megjelent a talajterhelési díj is, itt szintén sok a hátralék. Ösztönözni kell a szennyvízre rákötést, mert a talajterhelési díj a mértéke miatt sokkal drágább.

Pirtyák Zsolt polgármester hozzátette, hogy a végrehajtás során az ingatlanokra való bejegyeztetés is további költségeket fog eredményezni.

Egyéb hozzászólás hiányában kérte, aki az Önkormányzat 2015. évi gazdálkodásáról szóló rendelet tervezetében foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
6/2016. (V.11.) önkormányzati r e n d e l e t e
az Önkormányzat 2015. évi gazdálkodásának zárszámadásáról:

A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.

6. A 2015. évi összefoglaló ellenőrzési jelentések megvitatása
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester

Előterjesztés, határozati javaslat, összefoglaló belső ellenőri jelentés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Pirtyák Zsolt polgármester: a napirendhez kapcsolódó ellenőri jelentést minden képviselő kézhez kapta, várta a hozzászólásokat.

Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyzőnő emlékeztetett, hogy a belső ellenőrzésre a testület által meghatározott területeken került sor, úgymint a közmunkaprogram elszámolásának, a 2014. évi költségvetés beszámolójának, a 2014. évi költségvetési rendelet és közétkeztetés

utóellenőrzése területén. A megállapított összegzések mindenki számára olvashatóak a kézhez kapott anyagban, egyéb hozzáfűznivalója nem volt.

Pirtyák Zsolt polgármester hozzászólás hiányában kérte, aki az összefoglaló ellenőri jelentésben foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
55/2016. (IV.25.) számú h a t á r o z a t a
a 2015. évi Belső Ellenőrzési Terv végrehajtásáról:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi Belső ellenőrzési terv végrehajtásáról szóló Összefoglaló Belső Ellenőrzési Jelentést megvitatta, azt jóváhagyja.

Határidő: folyamatos.
Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester,
Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző.

Banász Ádám költségvetési ügyintéző a testületi ülésről távozott.

7. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2015. évi hatósági munkájáról
Ea.: Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző

Írásos beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző az írásos beszámolót szóban nem szándékozott kiegészíteni, várta a kérdéseket azzal kapcsolatosan.

Pirtyák Zsolt polgármester kérte, aki a beszámolóban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
56/2016. (IV.25.) számú h a t á r o z a t a
a Polgármesteri Hivatal 2015. évi tevékenységéről és hatósági feladatairól
szóló beszámolóról:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Lajoskomáromi Polgármesteri Hivatal 2015. évi tevékenységéről és hatósági feladatairól készült beszámolót elfogadja.

8. **2016. évi Gördülő Fejlesztési Tervhez kapcsolódó munkák elvégzésére nyilatkozat, 2017-2031. évi Gördülő Fejlesztési Terv elkészítésére vonatkozó megállapodás megtárgyalása**
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester

Előterjesztés, határozati javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Pirtyák Zsolt polgármester kérte – mivel az írásos anyagot mindenki kézhez kapta -, akinek véleménye, kérdése van, az tegye meg.

Hozzászólás hiányában kérte, aki a határozati javaslatokban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Először az 1. sz. határozati javaslatban foglaltakkal aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
57/2016. (IV.25.) számú határozata
az I-44. Középbogárd, Dég Újtelep ivóvízszolgáltató rendszer-V víziközmű
rendszer 2017-2031. évi Gördülő Fejlesztési Terv elkészítéséről, a MEKH-
hez történő benyújtásáról, jóváhagyásra irányuló eljárásban képviseletről:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete – mint ellátásért felelős – úgy határozott, hogy a FEJÉRVÍZ ZRT-t (8000 Székesfehérvár, Királysor 3-15.) bízta meg az **I-44. Középbogárd, DégÚjtelep ivóvízszolgáltató rendszer-V** víziközmű rendszerre vonatkozó 2017-2031. évi Gördülő Fejlesztési Terv elkészítésével, a MEKH-hez történő benyújtásával, valamint a jóváhagyásra irányuló eljárásában az Önkormányzat képviseletével.

Felhatalmazza a polgármestert a melléklet szerinti megállapodás aláírására.

Megállapodás a határozat mellékletét képezi.

Határidő: 2016. április 30.
Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester.

Pirtyák Zsolt polgármester: aki a 2. sz. határozati javaslatban foglaltakkal aki egyetért, kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
58/2016. (IV.25.) számú határozata
az I-47. Lajoskomárom, Mezőkomárom és Szabadhídvég községi vízmű-1 (Lajoskomárom)-V víziközmű rendszer 2017-2031. évi Gördülő Fejlesztési Terv elkészítéséről, a MEKH-hez történő benyújtásáról, jóváhagyásra irányuló eljárásban képviseltről:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete – mint ellátásért felelős – úgy határozott, hogy a FEJÉRVÍZ ZRT-t (8000 Székesfehérvár, Királysor 3-15.) bízta meg az **I-47. Lajoskomárom, Mezőkomárom é Szabadhídvég községi vízmű-1 (Lajoskomárom)-V** víziközmű rendszerre vonatkozó 2017-2031. évi Gördülő Fejlesztési Terv elkészítésével, a MEKH-hez történő benyújtásával, valamint a jóváhagyásra irányuló eljárásában az Önkormányzat képviselével.

Felhatalmazza a polgármestert a melléklet szerinti megállapodás aláírására.

Megállapodás a határozat mellékletét képezi.

Határidő: 2016. április 30.
Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester

Pirtyák Zsolt polgármester: aki a 3. sz. határozati javaslatban foglaltakkal aki egyetért, kézfeltartással jelezzé.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
59/2016. (IV.25.) számú határozata
az I/101. Lajoskomárom községi szennyvízelvezetés 2016-2030. évi Gördülő Fejlesztési Terv I. ütemében szereplő munkák elvégzéséről:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete – mint ellátásért felelős – úgy határozott, hogy a 89/2015. (VII.15.) számú határozatával elfogadott I/101. Lajoskomárom községi szennyvízelvezetés – SZV elnevezésű víziközmű rendszerre vonatkozó, 2016-2030. évi Gördülő Fejlesztési Terv I. ütemében szereplő felújítási és pótlási munkák elvégzésével a FEJÉRVÍZ Zrt.-t (8000 Székesfehérvár, Királysor 3-15.) bízta meg.

Felhatalmazza a polgármestert a melléklet szerinti nyilatkozat aláírására.

Nyilatkozat a határozat mellékletét képezi.

Határidő: 2016. április 30.
Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester

Pirtyák Zsolt polgármester: aki a 4. sz. határozati javaslatban foglaltakkal aki egyetért, kézfeltartással jelezzé.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
60/2016. (IV.25.) számú határozata
az I/101. Lajoskomárom községi szennyvízelvezetés 2017-2031. évi
Gördülő Fejlesztési Terv elkészítéséről, a MEKH-hez történő benyújtásáról,
jóváhagyásra irányuló eljárásban képviselőtről:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete – mint ellátásért felelős – úgy határozott, hogy a FEJÉRVÍZ ZRT-t (8000 Székesfehérvár, Királýsor 3-15.) bízza meg az I/101. Lajoskomárom községi szennyvízelvezetés – SZV elnevezésű víziközmű rendszerre vonatkozó 2017-2031. évi Gördülő Fejlesztési Terv elkészítésével, a MEKH-hez történő benyújtásával, valamint a jóváhagyásra irányuló eljárásában az Önkormányzat képviselőjével.

Felhatalmazza a polgármestert a melléklet szerinti megállapodás aláírására.

Megállapodás a határozat mellékletét képezi.

Határidő: 2016. április 30.
Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester

Pirtyák Zsolt polgármester: aki a 5. sz. határozati javaslatban foglaltakkal aki egyetért, kézfeltartással jelezzé.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
61/2016. (IV.25.) számú határozata
az I/103. Lajoskomárom-Dég községi szennyvíztisztítás 2016-2030. évi
Gördülő Fejlesztési Terv I. ütemében szereplő munkák elvégzéséről:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete – mint ellátásért felelős – úgy határozott, hogy a 90/2015. (VII.15.) számú határozatával elfogadott I/103. Lajoskomárom-Dég községi szennyvíztisztítás – SZV elnevezésű víziközmű rendszerre vonatkozó, 2016-2030. évi Gördülő Fejlesztési Terv I. ütemében szereplő felújítási és pótlási munkák elvégzésével a FEJÉRVÍZ Zrt.-t (8000 Székesfehérvár, Királýsor 3-15.) bízza meg.

Felhatalmazza a polgármestert a melléklet szerinti nyilatkozat aláírására.

Nyilatkozat a határozat mellékletét képezi.

Határidő: 2016. április 30.

Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester

Pirtyák Zsolt polgármester: aki a 6. sz. határozati javaslatban foglaltakkal aki egyetért, kézfeltartással jelezzé.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
62/2016. (IV.25.) számú határozata
az I/103. Lajoskomárom-Dég községi szennyvíztisztítás 2017-2031. évi
Gördülő Fejlesztési Terv elkészítéséről, a MEKH-hez történő benyújtásáról,
jóváhagyásra irányuló eljárásban képviselőtről:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete – mint ellátásért felelős – úgy határozott, hogy a FEJÉRVÍZ ZRT-t (8000 Székesfehérvár, Királlyor 3-15.) bízza meg az I/103. Lajoskomárom-Dég községi szennyvíztisztítás – SZV elnevezésű víziközmű rendszerre vonatkozó 2017-2031. évi Gördülő Fejlesztési Terv elkészítésével, a MEKH-hez történő benyújtásával, valamint a jóváhagyásra irányuló eljárásában az Önkormányzat képviselőjével.

Felhatalmazza a polgármestert a melléklet szerinti megállapodás aláírására.

Megállapodás a határozat mellékletét képezi.

Határidő: 2016. április 30.

Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester

9. Egyebek, bejelentések

Egyebek

**9.1. A Lajoskomáromi Győzelem Tsz SE részére a TAO pályázathoz nyújtandó önkormányzati önerő biztosításának megtárgyalása
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester**

Határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Pirtyák Zsolt polgármester, s mint a Lajoskomáromi Győzelem Tsz SE elnöke tájékoztatta a testületet, hogy az Egyesület 70 %-os támogatottsággal, 30 % önerőigénnyel pályázni szeretne a TAO program keretében három területen is:

- multifunkcionális, kommunális gép vásárlására,
- pályavilágítás kialakítására és
- kerítés építésére.

Az Egyesület az önkormányzat segítségét szeretné kérni az önerő biztosítására abban az esetben, ha ténylegesen nyertes lenne a pályázat, de csakis abban az esetben, s amennyiben a társasági adóból előzetes ígérvény alapján az önerő nem jönne össze. Az önerő biztosítására 11 millió forintot szeretne kérni az Egyesület az önkormányzattól.

Kérte mondják el véleményüket, javaslatukat a tisztelt képviselők, s amennyiben döntésre kerül sor, a döntéssel kapcsolatosan bejelentette érintettségét, mivel az SE elnöke, kérte a döntésből való kizárását.

Mosberger Mátyás képviselő támogathatónak véli a kérelmet, mivel ha tényleg nyerne az SE akár mindhárom területen, akkor az a falu javát szolgálná, minden itt maradna a településen.

Pirtyák Zsolt polgármester további hozzászólás hiányában kérte, aki először egyetért személyének, mint Sport Egyesületi elnök – SE részére a TAO pályázathoz nyújtandó önkormányzati önerő biztosításáról szóló – döntésből való kizárásával egyetért, kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
63/2016. (IV.25.) számú határozata
Pirtyák Zsolt döntéshozatalból történő kizárásáról:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pirtyák Zsoltot az *Mötv. 49. §*-ára hivatkozással a Lajoskomáromi Győzelem Tsz. SE részére a TAO pályázathoz nyújtandó önkormányzati önerő biztosításáról szóló döntéshozatalból kizárja.

Pirtyák Zsolt polgármester kérte, aki egyetért a Lajoskomáromi Győzelem Tsz SE 11 millió forint összegű céltámogatásával, az kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 5 fő vett részt és a képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
64/2016. (IV.25.) számú határozata
a Lajoskomáromi Győzelem Sportegyesület részére a TAO pályázathoz
nyújtandó önkormányzati önerő biztosításáról:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 11 000 000,- Ft, azaz Tizenegymillió forint önerőt, mint önkormányzati céltámogatást biztosít a Lajoskomáromi Győzelem Tsz. Sportegyesület (székhely: 8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4. adószám: 19820466-1-07) részére amennyiben a Lajoskomárom 84

Hrsz-on lévő sportpálya kültéri világítása; pályakarbantartást végző kommunális gép vásárlása és kerítés építése beruházások megvalósítására a Magyar Labdarúgó Szövetség által támogatott, a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: TAO program) 22/C § Látvány-csapatsportok támogatásának adókedvezménye keretében részére forrást megítélnek. Egyben - mint tulajdonos - hozzájárul a Lajoskomárom 84 hrsz-ú ingatlanon történő sportpálya pályavilágítási, kerítés építési munkálatainak elvégzéséhez.

Felkéri a jegyzőt, hogy a céltámogatás összegét a 2016. évi költségvetésben szerepeltesse.

Felhatalmazza az alpolgármestert a támogatási szerződés aláírására.

(A támogatási szerződés a határozat mellékletét képezi.)

Határidő: folyamatos.

Felelős: Wanderer Ildikó alpolgármester.

***9.2. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben a közszolgáltató által készített éves költségelszámolás megtárgyalása
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester***

Költségelszámolás, előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Pirtyák Zsolt polgármester a napirenddel kapcsolatosan kiküldött írásos beszámolóval kapcsolatosan nem szándékozott azt szóban kiegészíteni, várta a véleményeket.

Hozzászólás hiányában kérte, aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
65/2016. (IV.25.) számú határozata
a közszolgáltatási tevékenységről szóló elszámolás megismeréséről:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete „A vízgazdálkodásról” szóló 1995. évi LVII. törvény 44/H. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a 2015. évre vonatkozó közszolgáltatói tevékenységről szóló részletes elszámolást megtárgyalta és elfogadta.

Határidő: azonnal.

Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester.

9.3. Beszámoló a települési környezetvédelmi alap felhasználásáról szóló beszámolóról és a települési környezetvédelmi alap felhasználásáról
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester

Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Pirtyák Zsolt polgármester az írásos beszámolóval kapcsolatosan nem élt a szóbeli kiegészítés lehetőségével, várta a hozzászólásokat.

Hozzászólás hiányában kérte, aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
66/2016. (IV.25.) számú határozata
a települési környezetvédelmi alap felhasználásáról szóló beszámolóról és
a települési környezetvédelmi alap felhasználásáról:

1. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete megtárgyalta a 2015. évi települési környezetvédelmi alap felhasználásáról szóló beszámolót, azt jóváhagyta.
2. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Önkormányzat a 2015. évi települési környezetvédelmi alap bevételeit „A környezetterhelési díjról” szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/B. § (2)-(3) bekezdésében meghatározott célokra 2016. évi költségvetésében elkülöníti, az összeg részletes felhasználásának módjáról előzetesen, külön határozatokban dönt.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester

9.4. Az Enyingi Egyesített Szociális Intézmény gépjárművásárlás támogatási igényének megtárgyalása
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester

Határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Pirtyák Zsolt polgármester ismertette a ESZI Társulási Tanácsülésén elhangzott indítványt. A régi gépjármű baleset folytán totálkáros lett. A feladatok ellátásához viszont az Intézménynek

szüksége van gépjárműre. Egy használt max. 1,5 millió Ft összegű járművet vásárolnának, melyhez lakosságarányosan (Lajoskomárom tekintetében: 16 %) értéket kellene hozzáadni. Ez kb. 250000 ezer Ft. Úgy gondolja ez vállalható, az utóbbi években Enying mindent megtett a gazdaságos működtetés érdekében és a tagokkal is pontosan elszámolt. A feladat ellátáshoz pedig nélkülözhetetlen számukra a jármű.

Hozzászólás hiányában kérte, aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
67/2016. (IV.25.) számú határozata
az Enyingi Egyesített Szociális Intézmény gépjárművásárlási támogatásáról:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Enyingi Mikrokörzeti Szociális- és Gyermekjóléti Intézményi Társulás tagjaként az Enyingi Egyesített Szociális Intézmény gépjármű beszerzését támogatja; a gépjármű beszerzésének fedezetére a gépjármű beszerzési árának 16 %-át, max. 250.000,- Ft-ot biztosít saját költségvetése tartalékkeretéből.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási megállapodás aláírására. Utasítja a jegyzőt, hogy a költségvetés módosítását terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: Támogatás aláírására 2016. május 31.;
Költségvetés módosítására 2016. július 31.
Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester,
Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző

9.5. Pirtyák Zsolt polgármester 2016. évi cafetéria-juttatásának megtárgyalása
Ea.: Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző

Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző tájékoztatta a képviselőket, hogy a Költségvetési rendeletben rendelkeztek a polgármester cafetéria-juttatásáról. Azonban erről nem rendeletben, hanem határozatban kell döntenie a Képviselő-testületnek. A juttatás mértéke azonos a köztisztviselői bruttó 200 EFT-tal, a rá vonatkozó szabályzat is a köztisztviselőket érintő szabályzat.

Pirtyák Zsolt polgármester a döntéssel kapcsolatosan bejelentette érintettségét, s kérte kizárását a döntéshozatalból.

Egyéb hozzászólás hiányában kérte, aki egyetért személyének a napirenddel kapcsolatos döntéshozatalból történő kizárásával az kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
68/2016. (IV.25.) számú h a t á r o z a t a
Pirtyák Zsolt döntéshozatalból történő kizárásáról:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pirtyák Zsoltot az *Mötv. 49. §-ára* a polgármester 2016. évi cafetéria-juttatásáról szóló döntéshozatalból kizárja.

Pirtyák Zsolt polgármester kérte, aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 5 fő vett részt és a képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
69/2016. (IV.25.) számú h a t á r o z a t a
Pirtyák Zsolt polgármester 2016. évi cafetéria-juttatásáról:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete „A közszolgálati tisztviselőkről” szóló CXCV. törvény 225/A. § (1) bekezdése, 225/I. § (1) bekezdése és 151. §-a alapján az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület Pirtyák Zsolt polgármestert megillető cafetéria-juttatás 2016. évi keretösszegét bruttó 200.000,- Ft-ban állapítja meg.
2. Az 1. pontban a polgármester részére megállapított cafetéria-juttatás felhasználására a Lajoskomáromi Polgármesteri Hivatal köztisztviselőire vonatkozó cafetéria-juttatási szabályzat (Közszolgálati Szabályzat) alapján kell eljárni.

Határidő: azonnal.

Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester

9.6. A szennyvízberuházással kapcsolatos Lakáskassza megtakarítások többleteinek megtárgyalása
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester

Pirtyák Zsolt polgármester tájékoztatott, hogy a Lakáskassza szerződés lejártával van olyan ingatlan amelynek vonatkozásában túlfizetés van nyilvántartva, s döntenie kellene a testületnek arról, hogy ezen plusz megtakarításokkal mi történjen?

Azt tudni kell, hogy azok, akik Lakástakarék-pénztári befizetéseket eszközöltek, jobban mondván a Víziközmű Társulathoz fizettek és kötöttek LTP szerződéseket, ott nem lehetett pontosan meghatározni az összeget. 200 ezer forint volt megcélózva, de a szerződések túlnyomó részében bizonyos többlet keletkezett. A szerződések nem azonos napon jártak le, különböző volt a szorzószám és eltérőek ezáltal a visszautalások összege is. Ahol a 200 ezer forintot meghaladja a visszautalás, ott az ingatlantulajdonossal, a szerződő féllel rendezni kell a visszafizetést. A kb. 650 LTP-s esetében ez megközelítőleg 4 millió forintot jelent. Van olyan akinek tartozása van és van akinek nincs.

A legolcsóbb megoldás az lenne, ha a szerződő, ingatlantulajdonos hozzájárulna ahhoz, hogy a helyi adókba átvezetésre kerülhetne a visszautalandó összeg, vagy számlaszámra.

Mosberger Máttyás képviselő meglátása: mivel mindenképpen el kell számolni a szerződőkkel egyénileg, úgy küldeni kell egy levelet, elszámolást azoknak a lakosoknak, akiknek ilyen túlfizetése keletkezett, hogy ennyi és ennyi a visszautalandó összeg, amelyről rendelkezzen egy mellékelt nyilatkozaton, hogy számlaszámra kiutalásra kerüljön egy általa megjelölt számlaszámra, vagy a tárgyévi helyi adóba, annak ez és ez adónemébe átvezetésre kerüljön. Legvégső alternatíva legyen a készpénzkifizetés.

Pirtyák Zsolt polgármester egyéb javaslat, hozzászólás hiányában, kérte, aki egyetért Mosberger Máttyás képviselő úr által javasoltakkal, az kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
70/2016. (IV.25.) számú h a t á r o z a t a
a szennyvízberuházással kapcsolatos Lakáskassza megtakarítás többletének
visszafizetéséről

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szennyvízberuházással kapcsolatban a lakossági érdekeltségi hozzájárulásokra megkötött Lakáskassza szerződések lezárását követően az ingatlan tulajdonosával pontos elszámolt kell készíteni. Tájékoztatni kell az Önkormányzatra engedményezett szerződéssel kapcsolatban keletkezett többletéről vagy hátralékáról. A keletkezett többlet összege tekintetében nyilatkoztatni kell a tulajdonost, hogy milyen bankszámlára kéri a visszautalást, illetve kéri-e Önkormányzati adófolyószámlájára az összeg átvezetését.

Felkéri a jegyzőt, hogy készítsen összegzést az elszámolást követően és terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2016. július 31.

Felelős: Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző

9.7. A Lajoskomáromi Művelődési Ház felújítási tervdokumentációjának elkészítésének megtárgyalása

Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester

Pirtyák Zsolt polgármester emlékeztetett, hogy volt szó már korábban a Komárom u. 6. szám alatt található Művelődési Ház felújításáról. Ahhoz hogy a pályázat beadható legyen, döntést kell először a tervdokumentáció, építési engedélyes terv elkészítéséről. A pályázat i lehetőség hamarosan – talán a jövő héten - megnyílik és ebben a pályázatban a tervkészítés költsége is elszámolható lesz, amihez viszont testületi döntés szükséges, ki legyen a tervező.

A Helyi Bíráló Bizottság javaslata alapján 3 ajánlatkérő levél kiküldésre került, ennek alapján a legjobb ajánlatot tévőt javasolta a Bizottság a tervek elkészítésére. Ez alapján KŐ-FA-L.A.T. Kft. 8095 Pákozdd, Akácfa u. 8. (képviseli: Szabó László ügyvezető) 550000,- Ft + áfa ajánlatát javasolja elfogadásra.

Várta a kérdéseket, véleményeket ezzel kapcsolatosan.

Hozzászólás hiányában kérte, aki egyetért a KŐ-FA-L.A.T. Kft. 8095 Pákozdd, Akácfa u. 8. megbízásával, kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 71/2016. (IV.25.) számú h a t á r o z a t a

A Művelődési Ház (Lajoskomárom 80/2 Hrsz) felújítási terveinek elkészítésére irányuló megbízásról:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a KŐ-FALAT Kft. (cím: 8095 Pákozdd, Akácfa u. 8. adószám: 12683475-2-07, képviseli: Szabó László ügyvezető) az ajánlatában szereplő 550.000 Ft + áfa összeg díjazásért bízza meg a Lajoskomárom, Komáromi u. 6. szám alatti (80/2 Hrsz) Művelődési Ház felújítási tervdokumentációjának elkészítésével.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

A díjazás forrásaként tartalék keretét jelöli meg.

Utasítja a jegyzőt, hogy a 2016. évi Költségvetés módosítását terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2016. július 31.

Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester,
Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző.

9.8. Fogorvosi feladat-ellátási szerződés módosításnak megtárgyalása
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester

Előterjesztés, határozati javaslat és feladat-ellátási szerződés módosításának tervezete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Pirtyák Zsolt polgármesternek az előterjesztésben foglaltakon kívül szóbeli kiegészítenivalója nem volt, várta a véleményeket azzal kapcsolatosan.

Hozzászólás hiányában kérte, aki egyetért a kiküldött feladat-ellátási szerződés módosításának tervezetében foglaltakkal, az kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 5 fő vett részt és a képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
72/2016. (IV.25.) számú h a t á r o z a t a
a fogorvosi ellátásra vonatkozó feladat-ellátási szerződés módosításáról:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Középbogárd településrész *Fogorvosi Feladat-ellátási Szerződésének* módosítását megtárgyalta, azt az 1. mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

(1. melléklet a határozat elválaszthatatlan része.)

Határidő: 2016. május 15.
Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester.

9.9. A lajoskomáromi 203 hrsz. közút területrendezésének megtárgyalása
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester

Változási vázrajzok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

Pirtyák Zsolt polgármester: ismét felszínre került egy területrendezési probléma. A Táncsics-Vermes utca felől becsatlakozó, a pálinkafőzőhöz bevezető utat megszüntetnék és helyette ingatlan cserével áthelyeznék az ún. Serfecz közből nyíló utat.

Bécsi János képviselő érdeklődött: Miért szüntetnék meg?

Pirtyák Zsolt polgármester tájékoztatott, hogy az út nem szűnik meg. Jelenleg a 203 Hrsz-ú útnak útnak el kellene haladnia a pálinkafőző udvarán keresztül és becsatlakozna a kertek alatti dűlőútba. A pálinkafőzős a saját területét lezárta, az átjárás nem biztosított. Maga a 203 Hrsz terület kettévágja a 2052 és 199/2 Hrszú ingatlant, melynek tulajdonosa azonos; de a legfőbb probléma, hogy a kerteket a lezárás miatt nem lehet megközelíteni. A tulajdonosok kérése és

ajánlata volta a csere, s hogy így megközelíthető a „Közép dűlő” is, másik irányból megközelíthető a pálinkafőző is. Aki munkagépekkel jár az el tud menni, mivel a pálinkafőzőnél egy kicsit problémásabb volt.

Bécsi János képviselő: hogyan lehet majd megközelíteni a pálinkafőzőt?

Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző válasza: Innen az újonnan kialakított 3801/2 Hrsz-ú útról. A közút így kapja meg ismét a megfelelő funkcióját. A 203 Hrsz-ú ingatlan a Önkormányzati törzsvagyron része, 522 m². A felajánlott csere ingatlan területe ugyancsak 522 m²; az ingatlanok mindegyike földút, értékük azonos, az Önkormányzati kataszter nyilvántartás szerint 16000 Ft. A területek cseréjével egy olyan helyzet áll elő, mely az ingatlan tulajdonosoknak és az utat használó kiskert tulajdonosoknak is megfelelő.

Bécsi János képviselő – ha tényleg bezárt a pálinkafőző -, abban az esetben támogatja az ügynevezett úthelyezést, ellenkező esetben nem támogatta volna.

Pirtyák Zsolt polgármester kérte, aki egyetért az új út kialakításával, utcserével, az kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
73/2016. (IV.25.) számú h a t á r o z a t a
a lajoskomáromi 203. hrsz kivett közút és 3801/2. hrsz-ú út ingatlan cseréjéről:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat tulajdonát képező Lajoskomárom 203. hrsz-ú kivett közút művelési ágú 522 m² területű ingatlan cseréjével kapcsolatos előterjesztést. Az 1. melléklet változási vázrajza szerinti területrendezéshez hozzájárul, az önkormányzati vagyont érintően az alábbiak szerint: a 203. hrsz-ú, 522 m² területű kivett közút művelési ágú, 16000 Ft értékű ingatlant elcseréli a 3801/2. hrsz-on nyilvántartott 522 m² út művelési ágba sorolt 16000 Ft értékű ingatlanra. *A területrendezéssel az ingatlan területében, művelési ágában, rendeltetésében és értékében változás nem történik.*

Felhatalmazza a polgármestert a csereszerződés aláírására a szükséges eljárás lebonyolítására.

Utasítja a jegyzőt, a változást követő helyzet vagyonyilvántartásban történő átvezetésére.

Határidő: 2016. szeptember 30.

Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester,
Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző.

Bejelentések

Pirtyák Zsolt polgármester tájékoztatta a testületet továbbá

- a Norvég Alaphoz benyújtott közösségi ház kialakítására benyújtott pályázat elbírálása a héten megtörténik, az esélye nem túl nagy az Önkormányzatnak az elnyerésére meglátása szerint, mivel 10-szeres a támogatási igény. A jövő hét elején már többet tudnak a döntés eredményéről.

- Az Emlékművet a temetőnél megújította az önkormányzat, játszótér épület a Béka-mocsárnál, a völgy területét földdel kiegyenlítették,

- a volt fürdő területéről a szemét elhordásra került.

- Középbogárdon folyamatban van az óvoda és orvosi rendelő felújítása, kb. két héten belül valószínűleg a külső vakolás is elkészülhet.

Pályázatok vonatkozásában nagy „sakkozás” folyik: mire, hol lehet pályázni? Többször szólt róla már, első számú szempont az iparterület kialakítása csarnoképítéssel. Még mindig nem dőlt el, hogy mi is legyen valójában, hisz nem mindegy mivel az iparterület 100 %-ban támogatott, a csarnoképítés 35 %-ban. Utóbbi esetben úgy gondolja nem fog pályázni az önkormányzat, nagy az önerő igénye annak.

- A biomassza kazán tervezése jelenleg is zajlik, remélhetőleg a héten elkészül.

- Az óvodánál egy bölcsődei csoport kialakítása is cél lenne, hozzáépítéssel. Erre az előzetes tervek elkészültek, az Egyház döntésére várnak, hogy induljon-e pályázat benyújtása.

- Főzőkonyha kész tervvel rendelkezik, a pályázati lehetőség még nem nyílt erre.

- A Művelődési Ház felújításáról már volt szó, az is engedélyes tervekkel fog rendelkezni, reméli a pályázatot a héten kiírják, s ezáltal beadható lesz.

- A helyi piac építési terve hamarosan elkészül, pályázatot még nem írtak ki, várják a lehetőséget.

- Az ifjúsági egyesület pályázatot nyújtott be ifjúsági programokra, várják itt is a döntést.

- A családsegítő pályázat beadási határidejét módosították kb. egy hónappal.

- Önkormányzati utak fenntartására kiírandó pályázat áprilisra van megjelölve a Magyar Közlönyben, de még nem jelent meg egyelőre.

Puskás Tiborné képviselő több dolgot szeretne jelezni a testületnek: megköszönte, s álmában sem gondolta volna hogy a márciusi testületi ülésen megemlíti az Emlékmű környezetének rendbetételét és az április ülésen már örömmel köszönheti is, hogy elkészült, s nagyon szép. Ennek örül, viszont jó lenne még ha az emlékmű alsó, lábazati részét megcsiszolnáttnák, vagy esetleg valamilyen dekorkővel szépen ki lehetne rakatni, s lehetne egy koszorúelhelyező is.

A gyógyszertár előtti kerengővel kapcsolatosan még mindig nehezményezi, hogy az ottani csobogó nem működik. Nem hiszi el, hogy az akkori kivitelezővel nem lehetne megegyezni, hogy azt igenis javítsa ki és működjön az, ha már ott van. Ezen felül jelezte, hogy a kerengő fa váza korhad, dől szét, szétnyílik szabályosan, tenni kellene valamit. Ugyanez a helyzet a hidaknál, az átjárók melletti korlátok esetében is.

A gyógyszertár udvarán van egy betongarázs, ami hogy ne tegye csúffá az udvart jó lenne onnan elvitetni. Tudja, hogy a garázs tárolásra tökéletes, de rontja az összképet a szép épület mellett. Azt sejtí, hogy nehéz olyan gépet találni ami el tudja onnan szállítani, de jó lenne valami megoldást találni, hogy szebb legyen ott az épület környezete, de már egy átfestés is megoldás lehetne talán.

Jelezte: az Ozorai utcában több helyen bedől az árok, ki kellene javítani, valamint szintén ezen utcában egy kutyatulajdonos nem igen tartja be az ebtartás szabályait, s két pulikutyája

rendszeresen, szinte minden nap az utcán van. Fel kellene hívni a kutyák gazdájának figyelmét a szabályok betartására.

Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyzőnk kérte, hogy mikor az utcán vannak a kutyák legyenek szívesek szólni, s akkor jeleznek a gyepmesternek, aki befogja a kutyákat és elszállítja a menhelyre, ahonnan bizonyos térítési díj fejében visszahozhatja.

Puskás Tiborné képviselő érdeklődött: a Széchenyi utca sarkán lévő épület további sorsáról van-e tudomása az önkormányzatnak? Tudomása szerint minden lakó elhunyt ott már, s szó volt arról, hogy megvásárolná az ingatlant az önkormányzat és ezáltal kiszélesíthető lenne az utca, ami jelenleg igen keskeny, két autó igen nehezen fér csak el.

Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyzőnk: mindkét hagyatéki eljárás folyamatban van még tudomása szerint, majd utána kerülhet esetleg értékesítésre az ingatlan.

Glück Istvánné képviselőnk kérte, a homokozóba legyenek szívesek homokot vinni.

Hintenbergerné Dobai Klára képviselőnk emlékeztetett: ígéret volt arra, hogy a középbugárdi Faluházba kapnak asztalokat és székeket, mivel a régiék már igen rossz állapotban vannak.

Jelezte továbbá, hogy a játszótér mögött a lakosok törmelékét kezdtek elhelyezni, erre oda kellene figyelni nehogy mindenki szeméttelapnek vélje a területet.

Nagy a felháborodás a katolikus temetőben nyugvók hozzátartozóinak körében, mivel a füvet rendszeresen nem kaszálják, sok a szemét, tehát egyáltalán nincs karbantartva, holott van annak a temetőnek tudomása szerint gondnoka. Nincs esetleg a Jegyzőasszonynak hatásköre arra vonatkozóan, hogy felszólítsa a temetőgondnokot a rendbetételre?

Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyzőnk elmondta, hogy nincsen, viszont jó lett volna, ha a képviselőasszony ezt az ülésen korábban jelen lévő plébános úrnak jelezte volna. Annyit tud az ügyben tenni, hogy rákérdezik a plébános úrnál, hogy mi a szándéka az egyháznak a középbugárdi temetővel kapcsolatban. Üljenek le a gondnokkal, fektessék le írásba, hogy melyek is azok a feladatok, amelyeket el kellene végeznie.

Hintenbergerné Dobai Klára képviselőasszony kérte, legyen szíves a testület megállapítani a Faluház bérleti díját, mivel több rendezvényre, eseményre kérik a helyiséget, viszont azt nem lehet, hogy csak úgy, ingyen használja bárki is.

Aggodalmát fejezte ki azzal kapcsolatban is, hogy egy közelgő lakodalom kapcsán a Faluház udvarára (ami térkövezett) sátrakat szeretnének verni, de nem érti hogyan, mikor az kövezett. Tönkre fogják ezzel tenni a jelenleg szép udvart. A sátorleveréshez a térkő közötti hézag kicsi véleménye szerint.

Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyzőnk várta a javaslatokat a bérleti díjra vonatkozóan. A kauciót mindenképpen javasolta elkérni a megszokott gyakorlatot megtartva, s minden probléma és gond felmerülése nélkül a kaució összege visszajárna.

Puskás Tiborné képviselőnk javaslata – ha kaució is lesz -, hogy a bérletbe adás előtt legyen úgymond rendbe téve a helyiség (a vakolat kijavítva, átfestés stb.) hogy az esetlegesen okozott

károk nyomon követhetőek legyenek. Ne reklamálhasson senki sem, hogy ez a falon lévő lábnyom akár a bérlet előtt már ott volt.

Hintenbergerné Dobai Klára képviselő nemcsak a kauciót kérte, hanem bérleti díj megállapítását is. A közelgő lakodalom pl. 150 fős lesz, ott fognak főzni 3-4 napig, használják az áramot, vizet, mellékhelyiségeket stb.

Puskás Tiborné képviselő: Nem csak a kauciót gondolta megállapítani, hanem ez még a bérleti díjon felül lenne.

Mosberger Mátyás képviselő úgy gondolta, hogy a használatba vétel előtt le kellene olvasni a mérőórákat (víz, villany) és a fogyasztást továbbszámlázni a bérleti díjon felül még.

Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző várta a javaslatokat a bérleti díj összegére. Viszonyítási alapul tájékoztatta a testületet, hogy a tornaterem bérleti díja nettó 30 ezer forint, a konyháé pedig nettó 20 ezer forint.

Bécsi János képviselő szerint olyan árat kell megállapítani, amely már tartalmazza a víz- és áramhasználat díját is.

Puskás Tiborné képviselő 40 ezer forint díjat javasolt megállapítani, amibe a bérleti-, víz- és áramhasználati díj is benne van, s ha családi rendezvény van akkor pedig 20 ezer forint.

Bécsi János képviselő szerint a 40 ezer forint sok.

Pirtyák Zsolt polgármester szerint, ha 4 napról van szó akkor elfogadhatónak véli az összeget, de egy napra egy kicsit magasnak véli az összeget.

Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző érdeklődött: Akkor hogyan legyen? Napi 10 ezer forint plusz 10 ezer forint kaució, s ha 4 napra veszi igénybe a helyiséget, akkor 40 ezer forint?

Pirtyák Zsolt polgármester javaslata: Napi 10 ezer forint.

Hintenbergerné Dobai Klára képviselőasszony további kérdése: ha valaki egy félnapi rendezvényre veszi igénybe, akkor ennek fele? Ebben az esetben kb. 30 fő van jelen, az említett lakodalom esetében pedig 150 fő. Akkor is 10 ezer forint a bérleti díj plusz a kaució?

Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző jelezte, hogy a bérleti díjon felül 50 %-os mértékű kauciót szoktak kérni. Megjegyezte azt is, hogy bérleti szerződés készül ilyen esetekben, s be kell jönni a hivatalba ezt intézni.

Bécsi János képviselő egyetértett ezzel.

Pirtyák Zsolt polgármester 5.000,- Ft összegű bérleti díj megállapítását javasolta családi rendezvények, baráti összejövetelek esetében fél napra plusz a kaució 50 %.

Egyéb hozzászólás, javaslat hiányában kérte, aki egyetért azzal, hogy a közép-bogárdi Faluház bérleti díja 10.000,- Ft/nap, a félnapos rendezvények esetében pedig 5.000,- Ft/nap legyen,

amelyhez kapcsolódóan a kaució összege a bérleti díj 50 %-os mértékű legyen, az kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
74/2016. (IV.25.) számú h a t á r o z a t a
a nem lakás céljára szolgáló bérlemények bérleti díjának meghatározásáról:

1. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 163/2015. (XI.27.) számú határozatát 2016. április 30. napjával hatályon kívül helyezi.
2. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező, nem lakás céljára szolgáló bérlemények bérleti díjait az 1. mellékletben foglaltak szerint állapítja meg 2016. május 1. napjától.

1. melléklet a határozat elválaszthatatlan részét képezi.

Utasítja a jegyzőt a határozatban foglaltak végrehajtására.

Határidő: folyamatos.
Felelős: Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző.

Hintenbergerné Dobai Klára középbogárdi képviselő lakossági jelzést továbbított, hogy érdemes lenne egy falubejárás, s akkor megállapítható lenne pl. Középbogárdon a Nyárfa utca végében milyen állapotok is uralkodnak. Van olyan helyi lakos aki a közterületet használja mindenre: trágya, törmelék, pótkocsik, eszközök stb. tárolására. Kérték a lakosok: legyenek szívesek intézkedni, hogy ne a közterületet használja, hanem saját ingatlanát ilyen célra.

Jelezte továbbá, hogy tudomása van arról: aláírásgyűjtést kezdtek annak témájában, hogy történjen valami, legyen akár egy vagy több fekvőrendőr a Köztársaság utcában, mivel a jó idő beköszöntével Középbogárdon rodeó-pályának használják a motorosok, autósok. Mire rendőrt hívnak, s a járőr kiér eltűnik a szabálytalankodó. Nagyon veszélyes, mert úgy közlekednek mint az állatok, s az utca végén sok a kisgyerekes család.

Beszéltek, egyeztettek a problémával kapcsolatosan a körzeti megbízottal aki fekvőrendőr kihelyezését javasolta.

Tenni kell valamit az tény!

Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyzőnő elmondta: Helyeztethet ki fekvőrendőrt az önkormányzat, mivel önkormányzati útról van szó, de a falu másik része tiltakozni fog ez ellen. Hova gondolták a fekvőrendőrt?

Hintenbergerné Dobai Klára képviselőasszony: ahol a picik vannak. Mindenféleképpen oda.

Puskás Tiborné képviselő először mindenféleképpen egy sebességkorlátozó táblát helyezni ki.


Bécsi János képviselő szerint ez is jó lenne, mert ha baleset lenne, akkor már felelősségre vonható lenne a személy, mert nem tartotta be a sebességet.


Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző megállapította: azt is figyelembe kell venni, hogy a szülőknek is van ebben felelőssége, mert az utca, az út nem játszótér.


Hintenbergerné Dobai Klára képviselő egyetért ezzel, s ezt az ott lakó szülők sem vitatták, de az biztos, az sem elfogadható, ahogyan ott közlekednek a motorosok, autósok hajtanak. Azt is kell mondani, hogy nem csak a gyerekekről van itt szó, ott a felnőttek is ki vannak téve mindennek.


Mosberger Mátyás képviselő is lakossági felvetést közvetített. Tudja, hogy nincs pénz járdaépítésre, de a lakosok kérték mivel a fák gyökérzete teljesen felnyomta a járdalapokat több helyen, s egyenetlen a járda, s több idős ember jár hétvégeként templomba, hogy legalább a főutcán, az Evangélikus templom melletti lépcsőtől a régi kisiskoláig legalább készüljön új járda a balesetek elkerülése végett. Ez nem egy olyan nagy távolság, s ha lehetőség lesz valamikor járdaépítésre, akkor ez ha lehetséges készüljön is el.


Egyéb megtárgyalandó napirendi pont, bejelentés nem volt, a polgármester a nyílt ülést 16 óra 25 perckor bezárta.


MOSBERGERNÉ dr. MIKLÓS JUDIT
jegyző




PIRTYÁK ZSOLT
polgármester


BÉCSI JÁNOS
jegyzőkönyv-hitelesítő


GLÜCK ISTVÁNNÉ
jegyzőkönyv-hitelesítő