

ELŐTERJESZTÉS

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének**

2017. szeptember 25. napján

tartandó

nyílt ülésének

12.)

napirendi pontjához

M e g á l l a p o d á s

Pénzügyi Keret Közgyűlése (képviseli : Dr. Molnár Krisztián elnök), továbbiakban **Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat** (képviselet: Pirtyák Zsolt polgármester, 8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4. adószám: 15727309-2-07), az alábbiakban állapodnak meg:

1. A Pénzügyi Keret Közgyűlése 2017. június 22-i ülésén, a 2017. évre vonatkozóan meghirdetett pályázatra benyújtott kérelem alapján az önkormányzat részére

Temetőkert bővítésére, ravatalozó épület felújítására

4.500.000 Ft összegű

kamatmentes kölcsön folyósításáról döntött.

A kölcsön kiutalására a megállapodás aláírását követő 15 napon belül kerül sor az Önkormányzat **58100082-10011025** számú költségvetési elszámolási számlájára.


2. A juttatott összeg visszafizetése az alábbi ütemezés szerint történik:

2018. június 30.	1.500.000 Ft
2019. június 30.	1.500.000 Ft
2020. június 30.	1.500.000 Ft

3. A nyújtott kölcsön támogatott célra történő felhasználásáról az önkormányzat a folyósítás évét követő költségvetési év március 1-ig köteles írásban beszámolni, melyet a Fejér Megyei Közgyűlés Elnökéhez kell eljuttatnia.
4. Amennyiben a közgyűlés által jóváhagyott pályázati cél nem valósul meg, az önkormányzat vállalja, hogy az erről hozott képviselőtestületi döntést követő 15 napon belül a kölcsönt egy összegben visszafizeti.
5. Egyéb nem rögzített kérdésekben a Szabályzatban foglaltak az irányadók.

Székesfehérvár, 2017. 06. 30.


.....
Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
Polgármestere
Pirtyák Zsolt


.....
Elnök
Dr. Molnár Krisztián

Pénzügyi ellenjegyzés:
Dátum... 2017. 06. 26.


.....
Galler Nándorné
főosztályvezető

1

NÉHÁNY FŐBB TÉTEL
RAVATALOZÓFELJÚJÍTÁSOKHOZ AZ ELSZÁMOLHATÓ MAXIMUM EGYSÉGÁRAK

Tétel szövege	menny. egység	A+D nettó	A+D bruttó	Nettó összes	ÁFA (27%)	Bruttó összes
I. FÖLDMUNKÁK						
Munkaárok, munkagödör készítése Tartalmazza: kitzéssel, munkaterület lehatárolását, a földfejtést max. 2,0 m mélységig I-IV t.o.-ban, helyszíni deponálást, közművesített területen a közművek biztonságba helyezését, gépi földkiemelésnél a kiegészítő kézi földmunkát, altalaj tömörítést	23	3 500	4 445	80 500	21 735	102 235
Földkiemelés dúcolás nélkül, száraz munkaárkból, munkagödörből	m3					
II. SZERKEZETÉPÍTÉS						
Homlokzati csőárvány állítása, 2 KN/m ² terhelhetőségig, 6 m munkapadió magasságig	68	1 300	1 651	88 400	23 868	112 268
Pillérszalazat	20,2	4 500	5 715	90 900	24 543	115 443
Koszorú szalazat	6	4 500	5 715	27 000	7 290	34 290
Beton, vasbeton szerkezetek, tartalmazza: betonkeverék bedolgozást szivattyús vagy darus technológiával, tömörítéssel, utókezeléssel, ideiglenes melléképítményekkel, szabványokban előírt mérésekkel, vizsgálatokkal	13	15 000	19 050	195 000	52 650	247 650
* Monolit vasbeton fal, oszlop, lemez készítése C20/25-XC1, XC2(H)-16 F3 (betonacél szerelés nélkül)	4	25 000	31 750	100 000	27 000	127 000
Betonacél szerelések						
* 8 mm, /B60.50/, BST 500	0,25	280 000	355 600	70 000	18 900	88 900
Hegesztett acélháló						
* 6 mm/150x150 mm (5,1x2,15 m táblaméret)	5	8 200	10 414	41 000	11 070	52 070
III. FALAZATOK, KÖMŰVES SZERKEZETEK						
Teherhordó és kitérítő falazatok	61	2 500	3 175	152 500	41 175	193 675
* POROTHERM 30 N+F 30 cm hagyományos falazóhabarccsal	m2					

Belső falazatok									
* POROTHERM 12 N+F 12 cm									
Áthidaló gerendák		36	m2	2 800	3 556	100 800	27 216		128 016
* Porotherm A-12 nyílásáthidaló, 100 cm hosszú									
		3	db	2 900	3 683	8 700	2 349		11 049
* Porotherm A-12 nyílásáthidaló, 200 cm hosszú									
		7	db	3 800	4 826	26 600	7 182		33 782
Aljzatbetonok									
Tartalmazza: keverék bedolgozást, tömörítést, utókezelést, felület simítást, techn. fólia terítést, melléképítményeket, szabványokban előírt méréseket, vizsgálatokat									
* Vasalt aljzat készítése hegesztett acélhálóval									
		5,25	m3	28 000	35 560	147 000	39 690		186 690
IV. VAKOLATOK, HOMLOKZATBEVONATOK									
Belső vakolatok									
Tartalmazza: a külső/belső vakolást a felület előkészítésével, járulékos munkákkal együtt készre készítve									
Homlokzatsvakolatok és bevonatok									
Hagyományos mészcement vakolatok									
		135	m2	1 300	1 651	175 500	47 385		222 885
* Mészhabarcs vakolat 1,5 cm vtg.									
Hagyományos mészcement vakolatok									
		133,7	m2	2 800	3 556	374 360	101 077		475 437
Mészhabarcs vakolat kóporozással, hőszigetelés nélkül									
		19	m2	6 800	8 636	129 200	34 884		164 084
Lábazati vakolat készítése									
V. ÁLMENYEZETEK									
Gipszkarton lemezből, egyrétegű, 12,5 mm vtg. lapokból									
		35	m2	4 000	5 080	140 000	37 800		177 800
* tűzvédelmi építőlemezből									
VI. BURKOLATOK									
Aljzatkiegnyíltés									
* átlagosan 3 mm önterülő aljzatkiegnyíltő, padlóburkolatok									
		35	m2	1 300	1 651	45 500	12 285		57 785
Hidegburkolatok lábazattal, fugázással,									
Padlóburkolatok, ragasztott kivitelben									
		70	m2	3 500	4 445	245 000	66 150		311 150
* Greslapból PE-IV, V (lap: 3400Ft/m2)									
Falburkolatok, ragasztott kivitelben									
		13,5	m2	5 000	6 350	67 500	18 225		85 725
* Síma fehér csempelapokból (lap: 2000 Ft/m2)									
VII. BÁDOGOZÁSI MUNKÁK									
Függőeresz csatornák tartozékokkal									
		25,2	m	3 900	4 953	98 280	26 536		124 816
* Félkör szelvényű, horganylemezből 33-40 cm között									
Lefolyócsatornák									
		16	m	4 200	5 334	67 200	18 144		85 344
* Kör szelvényű, horganylemezből, 33 cm kit. sz.									

VIII. ASZTALOSSZERKEZETEK**Homlokzati nyílászárók**

Tartalmazza: hőszigetelő üvegezésű (min. 1,4 W/m²K), ROTO típusú vasalattal, eloxált kilinccsel, soroló léccel, alapszínre felületkezelve, járulékos munkákkal.

Műanyag ablakok, erkélyajtók tartozékai, belső párkánnyal, fokozott hőszigetelésű üvegezással, szereléssel, bukó-nyíló kivitelben
 * ablak 0,51-2,0 m² között

7,2 m² 35 000 44 450 252 000 68 040 320 040

Biztonsági bejárati ajtók

Acélozott rácsszerkezetű, hő- és hangszigetelt, kétoldali lapborítású biztonsági ajtó, teljes körű mechanikai védelemmel, nagy látószögű kitekintővel, szerelvényekkel, fóliázott borítással helyszínen készre szerelve 100/210 cm

3 db 27 000 34 290 81 000 21 870 102 870

Beltéri ajtók

Utólag szerelhető, papírrács betét: felépítésű tokos ajtó 90/210 cm

2 db 60 000 76 200 120 000 32 400 152 400

X. FELÜLTEKÉPZÉSEK**Tapétázás, festés, mázolás**

Tartalmazza: a fafelület előkészítését egyszeri felületcsimózással, csiszolással, a festést két rétegben készítve, fehér ill. alapszínben

Fafelület előkészítése

* Gipszes símítás

214,6 m² 300 381 64 380 17 383 81 763

Falfestések

* Műanyag diszperziós falfestés (2-szer)

214,6 m² 600 762 128 760 34 765 163 525

Mázolási munkák

* alap-, fedő és zománcreteggel

0 0 0 0 0

* Külöső fafelületek lazúrozása két rétegben

125 m² 800 1 016 100 000 27 000 127 000

XI. HŐ-, HANG- ÉS VÍZSZIGETELÉSEK**Csapadékvíz elleni szigetelés**

* Hegeszthető bitumenes lemezszigetelés - 2 rétegben (GV4+GV4,5)

35 m² 2 800 3 556 98 000 26 460 124 460

BONTÁSI MUNKÁK

Tartalmazza: a bontáshoz szükséges építési segédstruktúrákat, a szerkezet bontását, a törmelék továbbmozgatását, konténeres elszállítását 15-20 km-ig, lerakóhelyi díjat, belső anyagmozgatást

6	* Ácsszerkezet bontása lécezéssel, deszkázzal * Vakolatok leverése oldalfalról, vagy homlokzatról	72 m2 135 m2	1 500 800	1 905 1 016	108 000 108 000	29 160 29 160	137 160 137 160
7	Fa tetőszerkezetek bármely rendszerben faragott (fűrészelt) fából, 0,051-0,060 m ³ /m ² bedolgozott fámmenyiség között Fűrészelt gerenda 150x200-300x300 mm 3-6,5 m l.o. Páraáteresztő, vízzáró alátétfólia, alátétfedés, vagy alátétzigetelés terítése 15 cm-es átfedéssel (ellenléc külön tételben számozandó) öntapadó ragasztócsikkal rögzítve TERRÁN MediFol TOP 270 páraáteresztő alátétfedés öntapadó ragasztócsikkal. 270 g/m ² . s _d =0,02 m	147 m2 206 m2	4600 1208	5 842	676 200	182 574	858 774
8	Tetőlécezés hornyolt cserépfedés alá Fenyő tetőléc 3-6,5 m 25x50 mm	206 m2	893	1 134	183 958	49 669	233 627
9	Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése	230 m	335	425	77 050	20 804	97 854
10	Deszkázás csereszétkázás gyalult, hornyolt deszkával, hajópadlóval Egyszeres fedés oldálhornyos betoncserepekkel, sík felületű, 45° tetőhajlásszögig TERRÁN Rundo ColorSystem alapesetép. téglá, bordó, antracit, barna Egyszeres betoncserepfedésnél taréjgerinc készítése sík betoncserepfedésnél, kúpcseréppel, és taréjgerinc szalaggal * TERRÁN Rundo ColorSystem kúpcseréppel, téglá, bordó, antracit, barna Egyszeres betoncserepfedésnél kiszellőztetés, műanyag szellőzőszalag, szellőztetés, lezárófélt vagy páracseppentő eszlemez elhelyezése esernél TERRÁN ereszcshellőztető-elem, téglá, fekete (Rundo típusnál) Egyszeres betoncserepfedésnél tetőkibívó ablak elhelyezése TERRÁN tetőkibívó ablak (műanyag), téglá, fekete, barna	38,2 m2 206 m2 13,1 m 55,2 m	3909 1800 5306 473	4 964 2 286 601	149 324 370 800 26 110	40 317 100 116 7 050	189 641 470 916 88 276 33 159
	Térburkolat	66,58 m2	4 300	5 461	286 294	77 299	363 593
	Pergola	82 m2	12 800	16 256	1 049 600	283 392	1 332 992
					7 090 611	1 914 465	9 005 076

Lajoskomáromi Telenülésfejlesztő és Üzemeltető Kft.

8136 Lajoskomárom, Komáromi utca 4.
Cégszám: 07-09-012743
Adószám: 138711342-07
Bank: 58100082-10007637

FODOR ÉS MOLNÁR
Építőipari és Szolgáltató Kft.
7000 Sárobgárd, Tinódi út 43/B.
Adószám: 11107235-2-07
K&H 10402946-29410769-000000000

NÉHÁNY FŐBB TÉTEL
RAVATALOZÓFELJÚTÁSOKHOZ AZ ELSZÁMOLHATÓ MAXIMUM EGYSÉGÁRAK

Tétel szövege		menny. egység	A+D nettó	A+D bruttó	Nettó összes	ÁFA (27%)	Bruttó összes
I. FÖLDMUNKÁK							
Munkaárok, munkagödör készítése Tartalmazza: kitzéssel, munkaterület lehatárolását, a földfejtést max. 2,0 m mélységig I-IV t.o.-ban, helyszíni deponálást, közművesített területen a közművek biztonságba helyezését, gépi földkiemelésnél a kiegészítő kézi földmunkát, altalaj tömörítést							
Földkiemelés dúcolás nélküli, száraz munkaárokból, munkagödörből		23	3 900	4 953	89 700	24 219	113 919
II. SZERKEZETÉPÍTÉS							
Állványozás	Homlokzati csőállvány állítása, 2 KN/m ² terhelhetőségig, 6 m munkapadió magasságig	68	1 700	2 159	115 600	31 212	146 812
Zsaluzás	Pillérzsaluzat Kosszorú zsaluzat	20,2 6	4 700 4 800	5 969 6 096	94 940 28 800	25 634 7 776	120 574 36 576
Beton, vasbeton szerkezetek, tartalmazza: betonkeverék bedolgozást szivattyús vagy darus technológiával, tömörítéssel, utókezeléssel, ideiglenes melléképítményekkel, szabványokban előírt mérésekkel, vizsgálatokkal	Beton sáv-, talp-, lemez- vagy gerendaalap, C 20/25 XC1-32- F3 üzemi keverésű betonból	13	15 500	19 685	201 500	54 405	255 905
	* Monolit vasbeton fal, oszlop, lemez készítése C20/25-XC1, XC2(H)-16 F3 (betonacél szerelés nélküli)	4	25 500	32 385	102 000	27 540	129 540
Betonacél szerelések	Betonacélok * 8 mm, /B60.50/, BST 500 Hegesztett acélhálók * 6 mm/150x150 mm (5,1x2,15 m táblaméret)	0,25 5	285 000 7 800	361 950 9 906	71 250 39 000	19 238 10 530	90 488 49 530
III. FALAZATOK, KÖMŰVES SZERKEZETEK							
Teherhordó és kitöltő falazatok	* POROTHERM 30 N+F 30 cm hagyományos falazóhabarccsal	61	2 400	3 048	146 400	39 528	185 928

Belső falazatok										
	* POROTHERM 12 N+F 12 cm	36	m2	2 900	3 683	104 400	28 188			132 588
Áthidaló gerendák										
	* Porotherm A-12 nyílásáthidaló, 100 cm hosszú	3	db	3 200	4 064	9 600	2 592			12 192
	* Porotherm A-12 nyílásáthidaló, 200 cm hosszú	7	db	3 600	4 572	25 200	6 804			32 004
Aljzatbetonok										
Tartalmazza: keverék bedolgozást, tömörítést, utókezelést, felület simítást, tech. fólia terítést, melléképítményeket, szabványokban előírt méréseket, vizsgálatokat										
	* Vasalt aljzat készítése hegesztett acélhálóval	5,25	m3	28 500	36 195	149 625	40 399			190 024
IV. VAKOLATOK, HOMLOKZATBEVONATOK										
Belső vakolatok										
Tartalmazza: a külső/belső vakolást a felület előkészítésével, járulékos munkákkal együtt készre készítése										
	Hagyományos mész-cement vakolatok									
	* Mészhabarcs vakolat 1,5 cm vtg.	135	m2	1 500	1 905	202 500	54 675			257 175
	Hagyományos mész-cement vakolatok									
	* Mészhabarcs vakolat kóporozással, hőszigetelés nélküli Lábazati vakolat készítése	133,7	m2	2 900	3 683	387 730	104 687			492 417
		19	m2	7 000	8 890	133 000	35 910			168 910
V. ÁLMENYEZETEK										
	Gipszkarton lemezről, egyrétegű, 12,5 mm vtg. lapokból									
	* tűzvédelmi építőlemezről	35	m2	3 900	4 953	136 500	36 855			173 355
VI. BURKOLATOK										
Aljzatkegnyenítés										
	* átlagosan 3 mm önterülő aljzatkegnyenítő, padlóburkolatok	35	m2	1 350	1 715	47 250	12 758			60 008
Hűdóburkolatok lábazzal, fugázással,										
	Padlóburkolatok, ragasztott kivitelben									
	* Greslapból PEI-IV, V (lap: 3400Ft/m ²)	70	m2	3 600	4 572	252 000	68 040			320 040
	Falburkolatok, ragasztott kivitelben									
	* Síma fehér csempelapokból (lap: 2000 Ft/m ²)	13,5	m2	5 250	6 668	70 875	19 136			90 011
VII. BÁDOGOZÁSI MUNKÁK										
	Flügőeresz csatornák tartozékokkal									
	* Félkör szelvényű, horganylemezből 33-40 cm között	25,2	m	4 100	5 207	103 320	27 896			131 216
	Lefolyócsatornák									
	* Kör szelvényű, horganylemezből, 33 cm kit. sz.	16	m	4 200	5 334	67 200	18 144			85 344

VIII. ASZTALOSSZERKEZETEK**Homlokzati nyílászárók**

Tartalmazza: hőszigetelő üvegezésű (min. 1,4 W/m²K), ROTO típusú vasalattal, eloxált kilincsel, soroló léccel, alapszínre felületkezeve, járnulékos munkákkal.

Műanyag ablakok, erkélyajtók tartozékkal, belső párkánnyal, fokozott hőszigetelésű üvegezéssel, szereléssel, bukó-nyíló kivételben
* ablak 0,51-2,0 m² között

7,2 m² 36 000 45 720 259 200 69 984 329 184

Biztonsági bejárati ajtók

Acélozott rácsszerkezetű, hő- és hangszigetelt, kétoldali lapborítású biztonsági ajtó, teljes körű mechanikai védelemmel, nagy látószögű kitekintővel, szerelvényekkel, fóliázott borítással helyszínen készre szerelve 100/210 cm

3 db 140 000 177 800 420 000 113 400 533 400

Beltéri ajtók

Utólag szerelhető, papírrács betét felépítésű tokos ajtó

90/210 cm 3 db 28 000 35 560 84 000 22 680 106 680
150/210 cm 2 db 60 000 76 200 120 000 32 400 152 400

X. FELÜLTÉPZÉSEK**Tapétázás, festés, mázolás**

Tartalmazza: a fafelület előkészítését egy szeri felületsimítással, csiszolással, a festést két rétegben készítve, fehér ill. alapszínben

Fafelület előkészítése

* Gipszes simítás 214,6 m² 300 381 64 380 17 383 81 763

Falfestések

* Műanyag diszperziós falfestés (2-szer) 214,6 m² 550 699 118 030 31 868 149 898

Mázolási munkák

alap-, fedő és zománcréteggel

* 125 m² 900 1 143 112 500 30 375 142 875

XI. HŐ-, HANG- ÉS VÍZSZIGETELÉSEK

Csapadékvíz elleni szigetelés

- Hegeszthető bitumenes lemezszigetelés - 2 rétegben (GV4+GV4,5) **35**

			2 900	3 683	101 500	27 405	128 905
		m2					
BONTÁSI MIUNKÁK							
Tartalmazza: a bontáshoz szükséges építési segédszerkezeteket, a szerkezet bontását, a törmelék továbbmozgatását, konténeres elszállítását 15-20 km-ig, lerakóhelyi díjat, belső anyagmozgatást							
6	* Acsszerkezet bontása lécezéssel, deszkázattal * Vakolatok levereése oldalfalról, vagy homlokzatról	72 m2 135 m2	1 700 900	2 159 1 143	122 400 121 500	33 048 32 805	155 448 154 305
	Fa tetőszerkezetek bármely rendszerben faragott (fűrészeit) fából, 0,051-0,060 m ³ /m ² bedolgozott famennyiség között Fűrészeit gerenda 150x200-300x300 mm 3-6,5 m l.o.	147 m2	5000				
7	Páraáteresztő, vízzáró alátétfólia, alátétfedés, vagy alátétszigetelés terítése 15 cm-es átfedéssel (ellenléc külön kétfelben számolandó) öntapadó ragasztószalakkal rögzítve TERRÁN Medifol TOP 270 páraáteresztő alátétfedés öntapadó ragasztószalakkal. 270 g/m ² , sd=0,02 m	206 m2	1300	6 350	735 000	198 450	933 450
8	Tetőlécezés hornyolt oszerpédés alá Fenyő tetőléc 3-6,5 m 25x50 mm	206 m2	950	1 207	195 700	52 839	248 539
9	Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése	230 m	400	508	92 000	24 840	116 840
10	Deszkázás ereszeszkázás egyalut, hornyolt deszkával, hajópadlóval	38,2 m2	4000	5 080	152 800	41 256	194 056
	Egyzseres fedés oldelhornyos betoncserepekkel, sík felületű, 45° tetőhajlásszögig TERRÁN Rundo ColorSystem alapcserep, téglá, bordó, antracit, barna	206 m2	2000				
	Egyzseres betoncserepfedésnél tartéjgerinc készítése sík betoncserepfedésnél, kúpcseréppel, és tartéjgerinc szalaggal * TERRÁN Rundo ColorSystem kúpcserép, téglá, bordó, antracit, barna	13,1 m	5500	2 540	412 000	111 240	523 240
	Egyzseres betoncserepfedésnél kiszellőztetés, műanyag szellőzőszalag, szellőztető, lezárófűtő vagy párcsappentő ereszelemző elhelyezése eresznél TERRÁN ereszszezőzöb-elem, téglá, fekete (Rundo típusnál)	55,2 m	500	6 985	72 050	19 454	91 504
				635	27 600	7 452	35 052

Egyszeres betoncserepfedésnél tetőkibúvó ablak elhelyezése TERRÁN tetőkibúvó ablak (műanyag), téglá, fekete, barna	1 db	33000	41 910	33 000	8 910	41 910
Térburkolat	66,58 m ²	5 000	6 350	332 900	89 883	422 783
Pergola	82 m ²	12 800	16 256	1 049 600	283 392	1 332 992
				7 472 350	2 017 535	9 489 885

Sárbogárd, 2017.09.20.

FODOR ÉS MOLNÁR
Építőipari és Szolgáltató Kft.
7000 Sárbogárd, Tímódi út 43/B.
KSH 10402946-29410769-00000000



**NÉHÁNY FŐBB TÉTEL
RAVATALOZÓFELJÚJÍTÁSOKHOZ AZ ELSZÁMOLHATÓ MAXIMUM EGYSÉGÁRAK**

Tétel szövege	enny. egység	A+D nettó	A+D bruttó	Nettó összes	ÁFA (27%)	Bruttó összes
I. FÖLDMUNKÁK						
Munkaárok, munkagödör készítése						
Tartalmazza: kitzéssel, munkaterület lehatárolását, a földfejtést max. 2,0 m mélységig I-IV t.o.-ban, helyszíni deponálást, közművesített területen a közművek biztonságba helyezését, gépi földkiemelésnél a kiegészítő kézi földmunkát, altalaj tömörítést						
Földkiemelés dúcolás nélküli, száraz munkaárokából, munkagödörből	23	4 200	5 334	96 600	26 082	122 682
* Munkaárok kiemelés kézzel, közművesített területen						
II. SZERKEZETÉPÍTÉS						
Állványozás						
Homlokzati csőállvány állítása, 2 KN/m ² terhelhetőségig, 6 m munkapadió magasságig	68	1 900	2 413	129 200	34 884	164 084
Zsaluzás						
Pillérszaluzat	20,2	4 900	6 223	98 980	26 725	125 705
Koszorú zsaluzat	6	5 100	6 477	30 600	8 262	38 862
Beton, vasbeton szerkezetek, tartalmazza: betonkeverék bedolgozást szivattyús vagy darus technológiával, tömörítéssel, * utókezeléssel, ideiglenes melléképítményekkel, szabványokban előírt mérésekkel, vizsgálatokkal						
Beton sáv-, talp-, lemez- vagy gerendaalap, C 20/25 XC1-32-F3 üzemi keverésű betonból	13	17 500	22 225	227 500	61 425	288 925
* Monolit vasbeton fal, oszlop, lemez készítése C20/25-XC1, XCZ(H)-16 F3 (betonacél szerelés nélkül)	4	23 000	29 210	92 000	24 840	116 840
Betonacélok						
* 8 mm, /B60.50/, BST 500 Hegesztett acélháló	0,25	290 000	368 300	72 500	19 575	92 075
* 6 mm/150x150 mm (5,1x2,15 m táblaméret)	5	7 200	9 144	36 000	9 720	45 720

III. FALAZATOK, KÖMŰVES SZERKEZETEK									
Teherhordó és kitöltő falazatok									
Belső falazatok	* POROTHERM 30 N+F 30 cm hagyományos falazóhabarccsal	61	m ²	2 700	3 429	164 700	44 469	209 169	
	* POROTHERM 12 N+F 12 cm	36	m ²	3 200	4 064	115 200	31 104	146 304	
Áthidaló gerendák	* Porotherm A-12 nyílásáthidaló, 100 cm hosszú	3	db	3 500	4 445	10 500	2 835	13 335	
	* Porotherm A-12 nyílásáthidaló, 200 cm hosszú	7	db	4 000	5 080	28 000	7 560	35 560	
Aljzatbetonok									
Tartalmazza: keverék bedolgozást, tömörítést, utókezelést, felület simítást, tech. fólia terítést, melléképtményeket, szabványokban előírt méréseket, vizsgálatokat									
	* Vasalt aljzat készítése hegesztett acélhálósával	5,25	m ³	29 000	36 830	152 250	41 108	193 358	
IV. VAKOLATOK, HOMLOKZATBEVONATOK									
Belső vakolatok									
Tartalmazza: a külső/belső vakolást a felület előkészítésével, járulékos munkákkal együtt készre készítve									
	Hagyományos mész-cement vakolatok								
	* Mészhabarcs vakolat 1,5 cm vtg.	135	m ²	2 000	2 540	270 000	72 900	342 900	
	Hagyományos mész-cement vakolatok								
	Mészhabarcs vakolat kóporozással, hőszigetelés nélkül	133,7	m ²	2 500	3 175	334 250	90 248	424 498	
	Lábazati vakolat készítése	19	m ²	6 500	8 255	123 500	33 345	156 845	
V. ÁLMENYEZETEK									
	Gipszkarton lemezből, egyrétegű, 12,5 mm vtg. lapokból								
	* tűzvédelmi építőlemezből	35	m ²	4 500	5 715	157 500	42 525	200 025	
VI. BURKOLATOK									
Aljzatkiegyenlítés									
	* Átlagosan 3 mm önterülő aljzatkiegyenlítő, padlóburkolatok	35	m ²	1 000	1 270	35 000	9 450	44 450	
Hidegburkolatok lábazattal, fugázással,									
	* Greslapból PEI-IV, V (lap: 3400Ft/m ²)	70	m ²	3 200	4 064	224 000	60 480	284 480	
	Falburkolatok, ragasztott kivitelben								
	* Sima fehér csempelapokból (lap: 2000 Ft/m ²)	13,5	m ²	5 700	7 239	76 950	20 777	97 727	

VII. BÁDOGOZÁSI MUNKÁK										
Függőeresz csatornák tartozékokkal										
* Félkör szelvényű, horganylemezből 33-40 cm között										
Lefolyócsatornák										
* Kör szelvényű, horganylemezből, 33 cm kit. sz.										
	25,2	m	4 200	5 334	105 840	28 577	134 417			
	16	m	4 300	5 461	68 800	18 576	87 376			
VIII. ASZTALOSSZERKEZETEK										
Homlokzati nyílászárók										
Tartalmazza: hőszigetelő üvegezésű (min. 1,4 W/m ² K), ROTO típusú vasalattal, eloxált kilincssel, soroló léccel, alapszínre felületkezelve, járulékos munkákkal.										
Biztonsági bejárati ajtók										
Műanyag ablakok, erkélyajtók tartozékokkal, belső párkánnyal, fokozott hőszigetelésű üvegezással, szereléssel, bukó-nyíló kivételben										
* ablak 0,51-2,0 m ² között										
	7,2	m ²	42 000	53 340	302 400	81 648	384 048			
Acélozott rácsszerkezetű, hő- és hangszigetelt, kétoldali lapborítású biztonsági ajtó, teljes körű mechanikai védelemmel, nagy látószögű kitekintővel, szerelvényekkel, fóliázott borítással helyszínen készre szerelve 100/210 cm										
	3	db	145 000	184 150	435 000	117 450	552 450			
Utólag szerelhető, papírrács betét felépítésű tokos ajtó 90/210 cm										
	3	db	35 000	44 450	105 000	28 350	133 350			
	2	db	67 000	85 090	134 000	36 180	170 180			
X. FELÜLETKÉPZÉSEK										
Tepétázás, festés, mázolás										
Tartalmazza: a falfelület előkészítését egyszerű felületmítással, csiszolással, a festést két rétegben készíve, fehér ill. alapszínben										
* Gipszes simítás										
	214,6	m ²	300	381	64 380	17 383	81 763			
* Műanyag diszperziós falfestés (2-szer)										
	214,6	m ²	550	699	118 030	31 868	149 898			
* Mázolási munkák alap-, fedő és zománcrettel										
					0	0	0			
* Külső falfelületek lazúrozása két rétegben										
	125	m ²	900	1 143	112 500	30 375	142 875			
XI. HŐ-, HANG- ÉS VÍZSZIGETELÉSEK										
Csapadékvíz elleni szigetelés										

* Hegeszthető bitumenes lemezszigetelés - 2 rétegben
(GV4+GV4,5)

35

m2 2 800 3 556 98 000 26 460 124 460

BONTÁSI MUNKÁK

Tartalmazza: a bontáshoz szükséges építési segédszerkezeteket, a szerkezet bontását, a törmelék továbbmozgatását, konténeres elszállítását 15-20 km-ig, lerakóhelyi díjat, belső anyagmozgatást

6	* Ácsszerkezet bontása lécezéssel, deszkázattal	72	m2	1 500	1 905	108 000	29 160	137 160
	* Vakolatok leverése oldalról, vagy homlokzatról	135	m2	700	889	94 500	25 515	120 015
	Fa tetőszerkezetek bármely rendszerben faragott (fűrészelt) fából, 0,051-0,060 m ³ /m ² bedolgozott famennyiség között		147	m2	5500			
	Fűrészelt gerenda 150x200-300x300 mm 3-6,5 m l.o.							
7	Páraáteresztő, vízáró alátétfólia, alátétfedés, vagy alátétszigetelés területére 15 cm-es átfedéssel (ellenléc külön tételben számolandó) öntapadó ragasztócsikkal rögzítve TERRÁN MediFol TOP 270 páraáteresztő alátétfedés öntapadó ragasztócsikkal, 270 g/m ² , sd=0,02 m		206	m2	1400			
8	Tetőlécezés hornyolt cserépfedés alá Fenyő tetőléc 3-6,5 m 25x50 mm		206	m2	950	808 500	218 295	1 026 795
9	Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése		230	m	400	288 400	77 868	366 268
	Deszkázás ereszesdeszkázás egyvált, hornyolt deszkával, hajópadlóval		38,2	m2	4400	195 700	52 839	248 539
10	Egyszeres fedés oldalhornyos betoncserepekkel, sík felületű, 45° tetőhajlásszögig TERRÁN Rundo ColorSystem alapcserep, téglá, bordó, antracit, barna		206	m2	508	92 000	24 840	116 840
	Egyszeres betoncserepfedésnél taréjgerinc készítése sík betoncserepfedésnél, kúpcseréppel, és taréjgerinc szalaggal * TERRÁN Rundo ColorSystem kúpcserép, téglá, bordó, antracit, barna		13,1	m	6000	168 080	45 382	213 462
	Egyszeres betoncserepfedésnél kiszellőztetés, műanyag szellőzőszalag, szellőzőléc, lezárófűst vagy páracseppentő ereszelem ez elhelyezése eresznél TERRÁN ereszellőző-elem, téglá, fekete (Rundo típusnál)		55,2	m	500	453 200	122 364	575 564
			7 620			78 600	21 222	99 822
			635			27 600	7 452	35 052

Egyszeres betoncserepédésnél tetőkibúvó ablak elhelyezése.
TERRÁN tetőkibúvó ablak (műanyag), léglá, fékete, barna

1 db 35000

Térburkolat	66,58 m2	6 000	7 620	399 480	107 860	507 340
Pergola	82 m2	12 800	16 256	1 049 600	283 392	1 332 992
				7 817 840	2 110 817	9 928 657

Lajoskomárom, 2017.09.20.



LAJOSKOMÉP KFT.

8136 Lajoskomárom, Enyingi u. 18/A

Adószám: 23281572-2-07

K&H: 10402221-50526582-81851006



KIVONAT

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat
Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságának
2017. szeptember 25. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottsága

9/2017. (IX.25.) számú h a t á r o z a t a

A ravatalozó épület bővítésére és felújítására érkezett ajánlatok bírálati javaslatáról

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottság a Ravatalozó épületének bővítése és felújítási munkálatainak elvégzésére történő kiválasztási eljárása során

1. nyertesének az **Lajoskomáromi Településfejlesztő és Üzemeltető Kft.**-(8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4.)adószám: 13871134-2-07) javasolja, aki az a **7 090 611,- Ft** nettó ajánlati összeggel a legkedvezőbb ajánlatot tette;
2. A beérkezett ajánlatok közül a **Fodor és Molnár Építőipari és Szolgáltató Kft.** (7000 Sárbogárd, Tinódi út 43/B.; adószám: 11107235-25-07) ajánlatát a **7 472 350,- Ft nettó összeggel** érvényes, második helyezésű ajánlatnak javasolja minősíteni.
3. A beérkezett ajánlatok közül a **Lajoskomép Kft.** (8136 Lajoskomárom, Enyingi u. 18/A.; adószám: 23281572-2-07) ajánlatát a **7 817 840,- Ft nettó összeggel** érvényes, harmadik helyezésű ajánlatnak javasolja minősíteni.

Határidő: azonnal

K.m.f.

Bécsi János sk.
bizottsági tag

Mosberger Mátvás sk.
elnök

A kivonat hitelélül:

Lajoskomárom, 2017 SZEP 25