



## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
2018. március 26. napján 14.00 órakor  
megtartott nyílt üléséről

TARTALMAZZA:

30 - 48/2018. (III.26.) számú határozatokat.

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
2018. március 26. napján 14.00 órakor megtartott nyílt képviselő-testületi üléséről

**Jelen vannak:** Pirtyák Zsolt polgármester,  
Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző,  
Bécsi János, Glück Istvánné, Hintenbergné Dobai Klára, Mosberger Mátyás,  
Puskás Tiborné képviselők és  
Beckné Farkas Ágnes jegyzőkönyvvezető.

**Távolmaradását jelezte:** Wanderer Ildikó alpolgármester.

**Pirtyák Zsolt:** polgármester köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelenteket, a képviselő-testületi ülést megnyitotta.

Megállapította, hogy 6 fő képviselő jelen van, így a képviselő-testületi ülés határozatképes.

A jegyzőkönyv hitelesítőinek Bécsi János és Glück Istvánné képviselőket javasolta.

*Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
30/2018. (III.26.) számú határozata  
a 2018. március 26. napján tartott nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyv-  
hitelesítőiről:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. március 26. napján tartott nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvi hitelesítőinek Bécsi János és Glück Istvánné képviselőket bízza meg.

**Pirtyák Zsolt** polgármester javaslatot tett a tárgyalandó napirendi pontokra, amelyet a testület az alábbiak szerint fogadott el:

*Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
31/2018. (III.26.) számú határozata  
a 2018. március 26. napján tartott nyílt képviselő-testületi ülés napirendjéről:**

1. Tájékoztató a Közútkezelő által 2018. évben elvégzendő térségi feladatokról  
Ea.: Molnár István területi igazgató

2. Beszámoló a Kutas-TV 2017. évi munkájáról és 2018. évi forgatási tervéről  
Ea.: Szücsné Sándor Zsuzsanna elnök
3. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben a közszolgáltató által készített éves költségelszámolás megtárgyalása  
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester
4. Enying Mikrokörzeti Szociális és Gyermekejélési Intézményi Társulás Társulási megállapodásának módosítása  
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester
5. Védőnő saját gépkocsi-használatának engedélyezésének megtárgyalása  
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester
6. Tájékoztatás a Fejér Megyei Kormányhivatal részéről érkezett megkeresésről  
Ea.: Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző
7. Fogorvosi alapellátási feladatok ellátásának megtárgyalása  
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester
8. TOP-3.2.2-15-FEI-2016-0004 azonosítószámú pályázattal kapcsolatos döntéshozatalok  
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester
9. Egyebek, bejelentések
  - 9.1. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának módosítása  
Ea.: Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző
  - 9.2. Védőnői álláshely betöltésére pályázati kiírás megtárgyalása  
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester
  - 9.3. Ingatlanvásárlási kérelmek elbírálása  
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester

## **NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA**

1. ***Tájékoztató a Közútkezelő által 2018. évben elvégzendő térségi feladatokról***  
***Ea.: Molnár István területi igazgató***

*Tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Pirtyák Zsolt** polgármester: a tájékoztatást a tisztelt képviselők kézhez kapták, azt felolvasni nem szándékozott, várta a hozzászólásokat.

**Bécsi János** képviselő érdeklődött a tájékoztatóban szereplő „burkolatfelújítás tekintetében a 6404.j. enying-siófoki összekötőút” melyik útszakaszt jelenti?

**Pirtyák Zsolt** polgármester véleménye: elírás történetett, az a Lajoskomárom-Enying útszakaszt jelentheti. A tehenészeti telep utáni útjavítás volt a legutolsó a települést érintően, viszont az idei évben nem lesz burkolat-felújítás Lajoskomárom környékén.

**Mosbergerné dr. Miklós Judit** jegyző örömmel olvasta a tájékoztatóban, hogy a Sió hidat átépítik.

**Pirtyák Zsolt** polgármester: a tájékoztatóban olvasható még továbbá, hogy az Enyingi-Komárom-Ozorai utcai kereszteződésben sárga villogó berendezést létesítenek 2018. áprilisában: 4 db LED-es STOP táblát és 8 db LED-es sárga villogó jelzőfejet. A munkaterület átadás-átvételére április 8-án kerül sor.

Ennek mindenképpen örül, ez egy nagy előrelépés lesz egy régi probléma megoldásában. Egyéb hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a tájékoztatót határozathozatal nélkül jóváhagyta.

## **2. Beszámoló a Kutas-TV 2017. évi munkájáról és 2018. évi forgatási tervéről** **Ea.: Szücsné Sándor Zsuzsanna elnök**

*Beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Pirtyák Zsolt** polgármester köszöntötte Szücsné Sándor Zsuzsannát, majd átadta a szót beszámolója előterjesztésére.

**Szücsné Sándor Zsuzsanna** egyesületi elnök írásos beszámolóját nem szándékozott felolvasni, s annyit szeretett volna még ehhez kapcsolódóan közölni, tájékoztatni a testületet, hogy a KUTAS Hírmondó kiadási költsége a közeljövőben emelkedni fog kb. 4-5 ezer forinttal a nyomda tájékoztatása szerint, melyet a papír anyagárának emelkedésével indokoltak.

**Puskás Tiborné** képviselő érdeklődött: mennyivel lehetne a példányszámot csökkenteni? Mennyi db-szám szokott megmaradni? Van-e felesleg?

**Szücsné Sándor Zsuzsanna** egyesületi elnök: a jelenlegi 850 db-os példányszám optimális, ennyi el szokott fogyni.

**Pirtyák Zsolt** polgármester elmondta, hogy ez az a terület, ahol jelentő változás, előrelépés történt az elmúlt időszakban minden tekintetben. Köszönet az Egyesületben ténykedő tagoknak.

**Glück Istvánné** képviselő meglátása: jó lenne, ha az erkölcsi megbecsüléshez anyagi megbecsülés is járulhatna.

**Pirtyák Zsolt** polgármester egyéb hozzászólás hiányában kérte, aki a beszámolóban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat**  
**32/2018. (III.26.) számú határozata**  
**a Kutas-TV 2017 évi munkájáról szóló beszámolóról:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Kutas-TV 2017. évi munkájáról szóló beszámolót megtárgyalta, azt jóváhagyta.

*Szücsné Sándor Zsuzsanna egyesületi elnök a testületi ülésről távozott.*

- 3. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben a közszolgáltató által készített éves költségelszámolás megtárgyalása**  
**Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester**

*Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Pirtyák Zsolt** polgármester nem szándékozott a napirenddel kapcsolatosan kiküldött írásos előterjesztés felolvasni, várta a kérdéseket.

Hozzászólás, kérdés hiányában kérte, aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat**  
**33/2018. (III.26.) számú határozata**  
**a közszolgáltatási tevékenységről szóló elszámolás megismeréséről:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete „A vízgazdálkodásról” szóló 1995. évi LVII. törvény 44/H. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a 2017. évre vonatkozó közszolgáltatói tevékenységről szóló elszámolást megtárgyalta és elfogadta.

Határidő: azonnal.  
Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester.

**4. Enying Mikrokörzeti Szociális és Gyermekjóléti Intézményi Társulás Társulási megállapodásának módosítása**  
**Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester**

*Előterjesztés és határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Pirtyák Zsolt** polgármester: az írásos anyagot minden képviselő kézhez kapta. A lényege ennek, hogy Lepsény társulni szeretne a Társuláshoz, ehhez kell hozzájárulnia minden tagönkormányzatnak.

Hozzászólás hiányában kérte, aki az előterjesztésben és határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

*Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat**  
**34/2018. (III. 26.) számú h a t á r o z a t a**  
**az Enying Mikrokörzeti Szociális és Gyermekjóléti Intézményi Társulás társulási**  
**Megállapodás módosításáról:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte Lepsény Nagyközség Önkormányzatának az Enying Mikrokörzeti Szociális- és Gyermekjóléti Intézményi Társuláshoz 2018. július 1. napjával történő csatlakozási szándékát, mellyel egyetért,
2. az 1. pontra tekintettel az Enying Mikrokörzeti Szociális és Gyermekjóléti Intézményi Társulás létrehozásáról szóló Megállapodás módosítását a határozat melléklete szerint elfogadja,
3. felhatalmazza a polgármestert a társulási megállapodás módosítása és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt megállapodás aláírásával.

Határidő: azonnal.

Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester.

**5. Védőnő saját gépkocsi-használatának engedélyezésének megtárgyalása**  
**Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester**

*Előterjesztés és határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Pirtyák Zsolt** polgármester várta az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseket, véleményeket.

**Bécsi János** képviselő érdeklődött az előterjesztésben olvashatóak felől: „a védőnőnek tanácsadásokat kell tartani heti rendszerességgel és a kisgyermekes családokat is kell látogatnia”, hogy a védőnőnek van-e munkaköri leírása vagy úgymond gondol egyet és úgy megy? Ez nem mindegy.

**Mosbergerné dr. Miklós Judit** jegyző tájékoztatta a testületet, hogy jogszabály mondja ki, munkaidejének felét azt kint kell töltenie „területen” családlátogatások formájában.

**Pirtyák Zsolt** polgármester egyéb hozzászólás hiányában kérte, aki az előterjesztésben és határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

*Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
35/2018. (III.26.) számú h a t á r o z a t a  
saját gépjármű hivatalos célra történő használatának engedélyezéséről:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete hozzájárul ahhoz, hogy Pap Regina védőnő 2018. március 1. napjától 2018. július 31. napjáig Lajoskomárom nagyközség közigazgatási területén védőnői feladatának ellátásához és munkába járásához (Dég – Lajoskomárom) saját gépkocsiját használja.

Határidő: folyamatos.  
Felelős: pénzügyi vezető.

**6. Tájékoztatás a Fejér Megyei Kormányhivatal részéről érkezett megkeresésről  
Ea.: Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző**

*Tájékoztatás és határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Pirtyák Zsolt** polgármester felkérte Jegyzőasszonyt a napirendi pont előterjesztésére.

**Mosbergerné dr. Miklós Judit** jegyző elmondta, hogy a határidő kalauz arról szól, hogy a jogszabályok előírásait betartva a testületnek milyen döntéseket kell az év folyamán meghoznia és milyen határidőre. Erről negyedévente tájékoztatni kell a Kormányhivatalt. Ez már évek óta így történik, most a testület tájékoztatását is kérték a polgármester úrtól.

A döntésnek arról kell szólnia, hogy a testület megismerte a 2018. évben felmerülő döntésekről szóló tájékoztatási kötelezettségét az önkormányzatnak. Akinek kérdése van ezzel kapcsolatosan, szívesen válaszol.

**Pirtyák Zsolt** polgármester hozzászólás hiányában kérte, aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület**  
**36/2018. (III.26.) számú h a t á r o z a t a**  
**a Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/558-2/2018. számú tájékoztatásáról:**

1. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/558-2/2018. számú tájékoztatását megismerte, azt tudomásul vette.
2. Utasítja a jegyzőt, hogy a Képviselő-testület döntéseiről a Fejér Megyei Kormányhivatalt a megadott határidőkön belül tájékoztassa.

Határidő: 2018. április 10.,  
2018. július 10.  
2018. október 10. és  
2019. január 10.  
Felelős: Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző

*Wanderer Ildikó alpolgármester a testületi ülésre megérkezett.*

**7. Fogorvosi alapellátási feladatok ellátásának megtárgyalása**  
***Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester***

*Megkeresés másolata a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Pirtyák Zsolt** polgármester ismertette, hogy Jegyzőasszony kapott e-mailen egy másolatot a dégi hivatalhoz érkezett megkeresésből, melyet másolatban a képviselők is kézhez kaptak. A megkeresés arról szól, hogy dr. Tófalvi Dániel fogszakorvos 2018. március 6. napjával felmondta feladat-ellátási szerződését, amely érinti Középbogárd lakosságának ellátását is, s ilyen szinten érinti a lajoskomáromi fogszakorvosi alapellátást is.

**Mosbergerné dr. Miklós Judit** jegyző úgy gondolja, a doktor úr nem mondhatja fel március 6. napjával a szerződést, annak vannak szerződésben foglalt korlátai, s ha jól emlékszik 6 hónap a felmondási idő, de ezt Déggel kell majd rendeznie.

**Pirtyák Zsolt** polgármester emlékeztetett: a közelmúltban már többször volt napirenden a fogorvosi alapellátás annak körzetmódosításának kezdeményezése ügyében. Arról is volt szó, hogy a lajoskomáromi praxis is a létszámkövetelmények alá csökkent. Ezen okból kezdeményezte a testület, hogy Középbogárd lakosai kerüljenek vissza a lajoskomáromi praxishoz.

**Mosbergerné dr. Miklós Judit** jegyző: E kérdésben hozott döntése a Képviselő-testületnek hatályos, az akkori döntését a testület fenntartja most is, mint olvasható a kiküldött határozati kivonatban is.



**Pirtyák Zsolt** polgármester javaslata, hogy kezdeményezzenek egy személyes megbeszélést Dég önkormányzatával, hogy ők hogyan szándékoznak a közeljövőben ellátni az alapfeladatot, s mindenképpen tárgyalni a határozati javaslatban foglaltak szem előtt tartásával arról, hogy Lajoskomárom önkormányzata az alapfeladatot maga szeretné ellátni Középbogárd vonatkozásában.

A fogorvosi alapellátási feladatokkal kapcsolatos döntéshozatalban érintettségét jelentette be, ezért kérte abból kizárását, s aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

*Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 7 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat**  
**37/2018. (III.26.) számú határozata**  
**Pirtyák Zsolt döntéshozatalból történő kizárásáról:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pirtyák Zsoltot az *Mötv. 49. §*-ára hivatkozással a fogorvosi alapellátási feladatok ellátásával kapcsolatos döntéshozatalból kizárja.

**Mosbergerné dr. Miklós Judit** jegyző javasolta döntés alapjául, hogy a testület a tájékoztatást megismerte, tudomásul vette és fenntartja az előző határozatában (141/2017. (IX.25.)) foglaltakat, s ez alapján kezdeményez egyeztetést Dég önkormányzatával.

**Pirtyák Zsolt** polgármester kérte, aki az előzőekben elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

*Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 6 fő vett részt és a képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat**  
**38/2018. (III.26.) számú határozata**  
**a fogorvosi alapellátási feladatokról:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő Ellátási és Koordinációs Főosztályának fogorvosi alapellátási feladatok ellátásával kapcsolatos tájékoztatáskérő megkeresését, s úgy határozott, hogy

1. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 122/2016. (X.24.) számú határozatával jóváhagyott a „*Fogorvosi alapellátási körzet közös kialakításáról*” szóló megállapodásban rögzített közös kialakítású alapellátási körzet megszüntetését továbbra is fenntartja, s Lajoskomárom település közigazgatási területe tekintetében önállóan kíván gondoskodni a feladat ellátásáról.
2. Felhatalmazza az alpolgármestert, hogy a döntésről a NEAK Ellátási és Koordinációs főosztályát tájékoztassa, illetve az egészségügyi

körzethatár-módosítással kapcsolatos egyeztetések további lefolytatására.

Határidő: tájékoztatásra az ülést követő 15 nap,  
egyeztetések lefolytatására: 2018. április 30.

Felelős: Wanderer Ildikó Gabriella alpolgármester  
Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző

**8. TOP-3.2.2-15-FEI-2016-0004 azonosítószámú pályázattal kapcsolatos döntéshozatalok  
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester**

*A Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottság ülésén hozott döntésről szóló jegyzőkönyvi határozati kivonatok, a döntéshozatalhoz szükséges ajánlatok másolata és képviselő-testületi határozati javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.*

**Pirtyák Zsolt** polgármester tájékoztatta a testületet, hogy a délelőtti folyamán volt a Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottság ülése, amely tárgyalta a TOP-os pályázathoz kapcsolódóan beérkezett műszaki ellenőrzési feladatok ellátására és kötelező nyilvánosság biztosítására érkezett ajánlatokat, valamint azt, hogy a kivitelezés elindulhasson döntenie kellett arról is, hogy meghívásos közbeszerzési eljárás keretében melyik cégeknek kerüljön kiküldésre az ajánlattételi felhívás.

Az árajánlatok tekintetében minden esetben a legjobb ajánlatot tevő cég ajánlatát támogatta a Bizottság, s ezt javasolja a testület számára is, s erről szólnak a napirendhez kapcsolódó határozati javaslatok is. Várta a kérdéseket ezzel kapcsolatosan.

**Pirtyák Zsolt** polgármester hozzászólás hiányában kérte, döntsön a testület a határozati javaslatban foglaltakról külön-külön, s aki először az 1. sz. határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

*Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 7 fő vett részt és a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat**

**39/2018. (III.26.) számú h a t á r o z a t a**

**a LINE Nemzetközi Mérnöki és Vállalkozó Kft. részéről a TOP-3.2.2-15-FEI-2016-0004 számú „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtéskorszerűsítése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására érkezett ajánlatáról:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtéskorszerűsítése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátásával megbízza a legkedvezőbb ajánlatot tevő **LINE Nemzetközi Mérnöki és Vállalkozó Kft-t** (1026 Budapest, Pasaréti út 112/A. ; adószám: 10610947-2-41).

A díjazás mértéke: **1.085.000,- Ft + ÁFA** azaz Egymillió-nyolcvanötezer forint + ÁFA.

A szükséges forrást 2018. évi költségvetésében biztosítja, utasítja a jegyzőt, hogy a költségvetésbe tervezze be.

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: az ülést követő 15. nap.  
Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester,  
Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző.

**Pirtyák Zsolt** polgármester hozzászólás hiányában kérte, aki a 2. sz. határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

*Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 7 fő vett részt és a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat**  
**40/2018. (III.26.) számú h a t á r o z a t a**  
**az ALVIX Mérnöki Tanácsadó és Szolgáltató Kft. részéről a TOP-3.2.2-15-FEI-2016-0004 számú „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtéskorszerűsítése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására érkezett ajánlatáról:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az **ALVIX Mérnöki Tanácsadó és Szolgáltató Kft.** (1201 Budapest, Faiskola u. 15.; adószám: 14238325-2-43) „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtéskorszerűsítése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására érkezett **1.210.000,- Ft + ÁFA** ajánlatát, s azt elutasítja.

Utasítja a polgármestert, hogy az ajánlattevőt a testület döntéséről tájékoztassa.

Határidő: az ülést követő 15. nap.  
Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester.

**Pirtyák Zsolt** polgármester hozzászólás hiányában kérte, aki a 3. sz. határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

*Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 7 fő vett részt és a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat**

**41/2018. (III.26.) számú h a t á r o z a t a**

**a TERVROHAM Kft. részéről a TOP-3.2.2-15-FEI-2016-0004 számú „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtészorszerűsítése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására érkezett ajánlatáról:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a TERVROHAM Kft. (1214 Budapest, Martinovics u. 14.; adószám: 23638325-2-43) „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtészorszerűsítése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására érkezett **1.250.000,- Ft + ÁFA** ajánlatát, s azt elutasítja.

Utasítja a polgármestert, hogy az ajánlattevőt a testület döntéséről tájékoztassa.

Határidő: az ülést követő 15. nap.

Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester.

**Pirtyák Zsolt** polgármester hozzászólás hiányában kérte, aki a 4. sz. határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

*Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 7 fő vett részt és a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat**

**42/2018. (III.26.) számú h a t á r o z a t a**

**a Lajoskomáromi Településfejlesztő és Üzemeltető Kft. TOP-3.2.2-15-FEI-2016-0004 számú „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtészorszerűsítése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosítására érkezett ajánlatának véleményezéséről:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtészorszerűsítése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosítására irányuló feladatok ellátásával megbízza a legkedvezőbb ajánlatot tevő **Lajoskomáromi Településfejlesztő és Üzemeltető Kft-t** (8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4. ; adószám: 13871134-2-07).

A díjazás mértéke: **165.354,- Ft + ÁFA** azaz Egyszázhatvanötezer-háromszázötvennégy forint + ÁFA.

A szükséges forrást 2018. évi költségvetésében biztosítja, utasítja a jegyzőt, hogy a költségvetésbe tervezze be.

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: az ülést követő 15. nap.

Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester,  
Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző.

**Pirtyák Zsolt** polgármester hozzászólás hiányában kérte, aki az 5. sz. határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

*Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 7 fő vett részt és a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat**  
**43/2018. (III.26.) számú határozata**  
**az EU Research Kft. TOP-3.2.2-15-FEI-2016-0004 számú „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtése korszerűsítése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosítására érkezett ajánlatának véleményezéséről:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az **EU Research Kft.** (1142 Budapest, Felsőőr utca 8; adószám: 14941797-2-42) „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtése korszerűsítése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosítására irányuló feladatok ellátására érkezett **300.000,- Ft + ÁFA** ajánlatát, s azt elutasítja.

Utasítja a polgármestert, hogy az ajánlattevőt a testület döntéséről tájékoztassa.

Határidő: az ülést követő 15. nap.  
Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester.

**Pirtyák Zsolt** polgármester hozzászólás hiányában kérte, aki a 6. sz. határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

*Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 7 fő vett részt és a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat**  
**44/2018. (III.26.) számú határozata**  
**REFA-Controlling Energia Szolgáltató Kft TOP-3.2.2-15-FEI-2016-0004 számú „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtése korszerűsítése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosítására érkezett ajánlatának véleményezéséről:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a **REFA-Controlling Energia Szolgáltató Kft.** (1036 Budapest, Kiskorona utca 6.; adószám: 23911509-2-41) „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtése korszerűsítése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosítására irányuló feladatok ellátására érkezett **350.000,- Ft + ÁFA** ajánlatát, s azt elutasítja.

Utasítja a polgármestert, hogy az ajánlattevőt a testület döntéséről tájékoztassa.

Határidő: az ülést követő 15. nap.  
Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester.

**Pirtyák Zsolt** polgármester hozzászólás hiányában kérte, aki a 7. sz. határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

*Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 7 fő vett részt és a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
45/2018. (III.26.) számú határozata  
a TOP-3.2.2-15-FEI-2016-0004 számú „Lajoskomárom Nagyközség  
Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtés korszerűsítése” pályázat  
kivitelezésére meghívásos közbeszerzési eljárás megindítására javaslat:

1. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a TOP-3.2.2-15-FEI-2016-0004 számú „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtés korszerűsítése” pályázat kivitelezésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás lefolytatásával és az ajánlattételi felhívás – 1. melléklet szerinti - tartamát elfogadja.
2. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az előterjesztésben megjelölt alábbi vállalkozások részére az ajánlattételi felhívások kiküldésre kerüljenek és a közbeszerzési eljárás lefolytatása megkezdődjön:
  - ENERGY HUNGARY Energetikai Zrt.  
(képviseli: Kuntner Gábor vezérigazgató, székhely: 3526 Miskolc, Szeles u. 67-69., adószám: 23036190-2-05, e-mail: [info@energy-hungary.hu](mailto:info@energy-hungary.hu))
  - SIMI-ÉP KIVITELEZŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.  
(képviseli: Simon Zoltán ügyvezető, székhely: 1221 Budapest, Magdolna u. 28., adószám: 14391776-2-43, e-mail: [simi.ep.kft@gmail.com](mailto:simi.ep.kft@gmail.com))
  - BÓR ÉS TÁRSAI ÉPÍTŐIPARI ÉS KERESKEDELMI KFT.  
(képviseli: Bór Norbert ügyvezető, székhely: 8638 Balatonlelle, Takács S. u. 39., adószám: 23932546-2-14, e-mail: [koboha@gmail.com](mailto:koboha@gmail.com))
  - VIAREX ÉPÍTŐIPARI KFT.  
(képviseli: Szabó Zoltán ügyvezető, székhely: 1221 Budapest, Jobbágy u. 35., adószám: 13011718-2-43, e-mail: [titkarsag@viarex.hu](mailto:titkarsag@viarex.hu), [szabo@viarex.hu](mailto:szabo@viarex.hu))
  - MORATO HUNGÁRIA GYÁRTÓ ÉS KERESKEDELMI KFT.  
(képviseli: Bettenbuk József ügyvezető, székhely: 1115 Budapest, Etele út 48-52/B. 8.em. 47., adószám: 12889705-2-43, e-mail: [info@morato.hu](mailto:info@morato.hu), [szabo@morato.hu](mailto:szabo@morato.hu))
  - BioKopRi Kft.  
(képviseli: Ritter Szilveszter, székhely: 6500 Baja, Mártonszállási út 10. adószám: 14727667-2-03, email: [ritter@biokopri.hu](mailto:ritter@biokopri.hu))

Határidő: 2018. április 6.

Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester.

## 9. Egyebek, bejelentések

### 9.1. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának módosítása

Ea.: Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző

*Előterjesztés, határozati javaslat, a módosított Közbeszerzési Szabályzat egységes szerkezetbe foglalt tervezete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző a kiküldött írásos előterjesztést és határozati javaslatot nem szándékozott felolvasni, várta a felmerülő kérdéseket, egyéb javaslatot a Közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjának személyére.

Pirtyák Zsolt polgármester hozzászólás hiányában kérte, aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

*Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 7 fő vett részt és a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat

#### 46/2018. (III.26.) számú határozata

#### Lajoskomárom Nagyközség Közbeszerzési Szabályzatának módosításáról:

1. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának 2018. április 1. napjával történő módosítását, azt az alábbiak szerint jóváhagyja:
  - 1.1. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának 5. melléklete a következőképpen módosul:

„A közbeszerzési Bírálóbizottság állandó tagjai:

    1. Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző
    2. Molnár Lászlóné adóigazgatási ügyintéző
    3. Steidl János településüzemeltetési ügyintéző.”
  - 1.2. A Közbeszerzési Szabályzat egyéb pontjai változatlanok.
2. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzatának módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt – 1. melléklet szerinti – Közbeszerzési Szabályzatát jóváhagyja.

*(1. melléklet a határozat elválaszthatatlan részét képezi.)*

Határidő: folyamatos

Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester,  
Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző.

## **9.2. Védőnői álláshely betöltésére pályázati kiírás megtárgyalása**

**Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester**

*Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Pirtyák Zsolt** polgármester: az előterjesztést mindenki kézhez kapta, várta a kérdéseket, véleményeket.

Hozzászólás hiányában kérte, aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

*Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 7 fő vett részt és a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

### **Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 47/2018. (III.26.) számú h a t á r o z a t a védőnői álláshely betöltésére irányuló pályázati kiírásról:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a védőnői álláshely betöltésére irányuló – 1. melléklet szerinti - pályázati kiírást elfogadja.

*(1. melléklet a határozat elválaszthatatlan része)*

Felkéri a polgármestert a pályázati kiírás KÖZIGÁLLÁS Közzolgálati Állásportálon történő megjelentetésére.

Határidő: az ülést követő 10 nap.

Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester.

## **9.3. Ingatlanvásárlási kérelmek elbírálása**

- **A Lajoskomárom 3413 hrsz-ú földterület vételi ajánlatának megtárgyalása**  
**Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester**

*Megkeresés másolata a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Pirtyák Zsolt** polgármester emlékeztetett, hogy a Fülöp-hegyet szeretné az önkormányzat körbejárhatóvá tenni úgymond, de a hátsó részen, az Ozorai utcával párhuzamosan van egy terület, amely magántulajdonban van. Ő beszélt a tulajdonossal, aki biztosította eladási szándékáról, s 300 ezer forintért eladná azt az önkormányzatnak. Várta a véleményeket, javaslatokat ezzel kapcsolatosan.

**Béczi János** képviselő mindenképpen javasolta és jó ötletnek tartja a terület megvásárlását, de egy kicsit soknak tartja az összeget, jó lenne alkudni és kevesebbet ajánlani.



**Pirtyák Zsolt** polgármester egyéb hozzászólás hiányában kérte, aki egyetért azzal, hogy az említett területet az önkormányzat megvásárolja maximum 300 ezer forintért, az kézfeltartással jelezze.

*Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete részéről a döntéshozatalban 7 fő vett részt és a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 48/2018. (III.26.) számú h a t á r o z a t a**  
**a Lajoskomárom, zártkerti 3413 hrsz szám alatti ingatlan vételi ajánlatáról:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Lajoskomárom 3413 hrsz-on található szőlő művelési ágú ingatlan megvételére 300 000,- Ft, azaz Háromszázezer forint vételárat ajánl fel az ingatlan összes tulajdonosának nevében és meghatalmazottjaként eljáró Fülöpné Tóth Szilvia 8136 LAJOSKOMÁROM, Kossuth Lajos utca 13/A. szám alatti lakos tulajdonos részére.

Felhatalmazza a polgármestert az ajánlat közlésére, annak elfogadása esetén az adás-vételi dokumentáció előkészítésére.

Határidő:            folyamatos  
Felelős:            Pirtyák Zsolt polgármester.

**Pirtyák Zsolt** polgármester: a következő megkeresés másolatát a képviselők az ülés kezdetekor kézhez kapták. A vállalkozó az Ozorai utca végén lévő területet szeretné megvásárolni parkoló kialakításának céljából.

Tudomása szerint a vállalkozó már bérel egy kisebb területet ott.

**Bécsi János** képviselő az eladást nem támogatja, a bérlésnek semmi akadályát sem látja.

**Mosbergerné dr. Miklós Judit** jegyző javasolta az úrral egy egyeztető megbeszélést tartani, ugyanis ő látta a kamionját ott parkolni, s az nem önkormányzati területen parkolt. Lehet nincs tisztában a vállalkozó a tulajdonosi viszonyokkal. A döntést mindenképpen javasolta elhalasztani az egyeztetések utáni időszakra. Ki kell oda menni térképpel együtt, s tisztázni a tulajdonviszonyokat a helyszínen.

### ***Bejelentések***

**Glück Istvánné** képviselőnő: a harangöntő jelezte, hogy elkészült a ravatalozóhoz a lélekharang. 2018. március 28-án mennének érte, ehhez kért segítséget az önkormányzattól. A harangra eddig 133 ezer forint adományt kapott a település vállalkozóitól, lakosaitól. Köszönet érte mindenkinek ezúton is!

Érdeklődött továbbá hogy hívhatja-e a harangöntő urat a harangszentelésre a testület nevében?

**Pirtyák Zsolt** polgármester: igen. A május második felére (május 18. vagy május 25.) tervezett harangszentelésre szeretnék meghívni a püspök urat is, erre egyeztetéseket folytat.  
Tájékoztatta a testületet még, hogy a haagi polgármesterasszony is invitált a 2018. június 1-2-3. napokon megrendezésre kerülő fesztiváljukra, erről majd még később egyeztetnek.

**Mosbergerné dr. Miklós Judit** jegyző tájékoztatót a Virágos Magyarország programmal kapcsolatosan, hogy sajtótájékoztató lesz április 19-én, s a Turisztikai Ügynökség legközelebb április 25-én érkezik a településre.

**Puskás Tiborné** jelezte, hogy eszméletlen mennyiségű a szemét a Gesztenyefasortól a Vásártér irányába végig. Tudja hogy „nem működő”, de sok a szemét szintén a Református Temetőben is, s igenis ott is vannak olyan sírok amelyet gondoznak, de nincsen szemétyűjtési lehetőség ott, lerakják egy kupacba a szemetet, s a bozótos tele van szeméttel. Tudja, hogy ez nem önkormányzati kompetencia, de tudomása szerint az Evangélikus Temetőhöz is az önkormányzat helyett gyűjtőt, akkor ide is lehetne egyet elhelyezni.

A Vásártérnél a Katolikus Temetőből a dombról oda öntik le a hulladékot a térre, az is egy nagyobb mennyiségű már. Jó lenne kukákat kihelyezni, szemétyűjtési lehetősége biztosítani, vagy akár egy szemétyűjtő napot szervezni.

**Pirtyák Zsolt** polgármester a megoldásokat vázolja elmondta, van a Köztemető és vannak a felekezeti temetők. Az önkormányzati temetőt karbantartják, konténerek vannak ott, s most hogy tegyenek ki kukát, azzal semmire sem mennek, az kevés és kicsi, s az, hogy az önkormányzat felekezeti temetőbe készíttessenek konténereket és az önkormányzat szedje ott a szemetet az nem gondolja követendő példa.

Az önkormányzat a temetőkerítések elkészítését vállalta a legutóbbi ülések egyikén.

**Mosbergerné dr. Miklós Judit** jegyző: az evangélikusoknál pl. minden évben van szervezett temetőtakarítás. Minden hozzáállás kérdése és a gyülekezeten múlnak ezek a dolgok.

**Hintenbergerné Dobai Klára** képviselő: sajnálattal jegyezte meg, hogy a legutóbbi üléseken általa felhozott közül semmi sem készült el, sőt a falugyűlés óta sem történt semmi.

**Pirtyák Zsolt** polgármester kérdése: a képviselőasszony lépett ezügyben bármit, hogy történjen valami? Őszintén elmondta, hogy ő magának már egy kicsit sok előjön 25 ezer probléma és ő oldja meg. Azon kívül, hogy ő polgármester van 30 közmunkás, kft. és tízmillió dolgot felvállaljon. Szó se róla hogy nem ment ki, nem csináltatta meg..... stb. Ebben kérne segítséget, de ezt mindig is elmondta!

**Hintenbergerné Dobai Klára** képviselő: ő menjen oda a munkavállalóhoz és mondja neki, hogy te most jössz velem?

**Pirtyák Zsolt** polgármester kérte. jöjjön be a képviselőasszony vagy telefonáljon, hogy van-e szabad ember ilyen és ilyen feladatra és legyen szíves odamenni és koordinálja le a feladatot. Ő meghallgatja a kritikát, igaza van a képviselőasszonynak, igen nem csinálták meg, de ő szétszakad már.

**Bécsi János** képviselő szerint le kellene osztani a feladatokat.

**Pirtyák Zsolt** polgármester szívesen leosztaná a feladatokat, de nincs kinek.

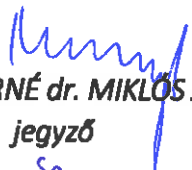




**Puskás Tiborné** képviselő is sokszor jelez problémát, gondot, de a kérése az, hogy amennyiben úgy látja a polgármester úr, akkor „passzolja” vissza ő rá a feladatot, szívesen segít amiben tud, mert eddig sem és ezután sem fogják érezni magukat felhatalmazva mint képviselők, hogy embereket utasítsanak vagy embereket vigyenek el innen, mikor millió más dolguk van.

**Pirtyák Zsolt** polgármester tájékoztatott: minden reggel fél 8-kor van munkaelosztás. Ha idejön valaki hogy kell pl. 2 ember arra hogy ezt és ezt a munkát elvégezzék, akkor ennek nincs akadálya, de velük is kellene maradni felügyelni a munkavégzést. Ő ezt kérné, ez nagy segítség lenne részére.

**Puskás Tiborné** képviselő tájékoztatta a testületet, hogy az Íjász Egyesület 2018. április 30-án vagy május 1-jén koncertet szervez a Béka-tónál. Szívesen várják az érdeklődőket.

Egyéb kérdés, felszólalás, bejelentés nem volt a képviselő-testület az ülést 16 óra 35 perckor bezárta.

K.m.f.

 <b>MOSBERGERNÉ dr. MIKLÓS JUDIT</b> jegyző		 <b>PIRTYÁK ZSOLT</b> polgármester
 <b>BÉCZI JÁNOS</b> jegyzőkönyv-hitelesítő		 <b>GLÜCK ISTVANNÉ</b> jegyzőkönyv-hitelesítő



LAJOSKOMÁROM NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE

8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4.  
email: polgarmester@lkomnet.hu

## MEGHÍVÓ

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

2018. március 26-án (hétfőn) 14.00 órakor

tartja következő ülését a Községházán, melyre meghívom.

### NAPIREND:

1. Tájékoztató a Közútkezelő által 2018. évben elvégzendő térségi feladatokról  
Ea.: Molnár István területi igazgató
2. Beszámoló a Kutas-TV 2017. évi munkájáról és 2018. évi forgatási tervéről  
Ea.: Szücsné Sándor Zsuzsanna elnök
3. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben a közszolgáltató által készített éves költségelszámolás megtárgyalása  
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester
4. Enying Mikrokörzeti Szociális és Gyermekejélési Intézményi Társulás Társulási megállapodásának módosítása  
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester
5. Védőnő saját gépkocsi-használatának engedélyezésének megtárgyalása  
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester
6. Tájékoztató a Fejér Megyei Kormányhivatal részéről érkezett megkeresésről  
Ea.: Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző
7. Fogorvosi alapellátási feladatok ellátásának megtárgyalása  
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester
8. TOP-3.2.2-15-FEI-2016-0004 azonosítószámú pályázattal kapcsolatos döntéshozatalok  
Ea.: Pirtyák Zsolt polgármester
9. Egyebek, bejelentések

Lajoskomárom, 2018. március

  
  
**PIRTYÁK ZSOLT**  
polgármester



## JELENLÉTI ÍV

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

2018 év március hó 26. napján 14<sup>00</sup> órakor

tartott

nyílt / zárt / rendkívüli üléséről

PIRTYÁK ZSOLT polgármester



WANDERER ILDIKÓ GABRIELLA alpolgármester

Wanderer Ildikó Gabriella

BÉCZI JÁNOS



GLÜCK ISTVÁNNÉ

Glück Istvánné

HINTENBERGERNÉ DOBAI KLÁRA

Hintenbergerné Dobai Klára

MOSBERGER MÁTYÁS



PUSKÁS TIBOR ANTALNÉ

Puskás Tibor Antalné

MOSBERGERNÉ DR. MIKLÓS JUDIT jegyző



Tanácskozási joggal meghívottak:

Szeicsné Sándor Zsuzsanna

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

# **ELŐTERJESZTÉS**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2018. március 26. napján**

**tartandó**

**nyílt ülésének**

**1.)**

**napirendi pontjához**



**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Polgármestere**  
**Pirtyák Zsolt**  
polgármester

Iktatószám: FEJ-463/2018  
Tárgy: Tájékoztatás a Magyar Közút  
NZRT. települést érintő 2018. évi  
tevékenységéről  
Előadó: Molnár István

8136 Lajoskomárom  
Komáromi út 4.  
lajoskom@lkomnet.hu

Tisztelt Polgármester Úr!

Megkeresésére válaszolva tájékoztatjuk, hogy a 2018. március 26-án 13 órakor tartandó képviselő testületi ülésen egyéb elfoglaltságunk folytán részt venni nem tudunk. Ezért az alábbiakban rövid tájékoztatást adunk Társaságunk 2018. évi települést érintő tevékenységéről.

Tájékoztatjuk, hogy tevékenység ellátásunkat a mindenkori finanszírozás volumene határozza meg. Az idei évben egy magasabb színvonalú, prevenciós súlyú téli útüzemeltetést hajtottunk/hajtunk végre. A szokásosnál jobban kitolódó tél és a magasabb szintű beavatkozás költségeit most összesítjük. Az már előzetesen is látszik, hogy a téli költségeink jóval magasabbak a tavalyinál. A költségek összegzését követően vesszük ismét számba, hogy az év hátralevő részében milyen munkák elvégzésére tudunk forrást biztosítani.

Előzetesen annyit tudunk mondani a 2018. év kapcsán, hogy alap üzemeltetési tevékenységek tekintetében a tavalyi évi volumenű munkavégzés várható (növényzetgondozás, kaszálás, szemétszedés, stb). A településen áthaladó országos közutakon idén nem tervezünk nagyfelületű géplancos javítást. Burkolat fenntartás tekintetében a kialakuló burkolat- és padkahiábák kézi javítását tudjuk elvégezni.

Burkolatfelújítás tekintetében a 6404.j. enying-siófoki összekötőút legrosszabb szakaszát 2016-ban leaszfaltoztuk. Az idei évben a 2017-ben előkészített burkolatfelújításokat hajtjuk végre, ezek Lajoskomárom környékét nem érintik.

Közvetve a lajoskomáromi polgárok is érezhetik annak az előnyét, hogy a jelenleg egy forgalmi sávós mezőkomáromi-Sió híd 2018-ban átépítésre kerül 2x1 forgalmi sávossá, ez jelentősen meg fogja könnyíteni a közlekedést.

Tájékoztatjuk arról is, hogy Igazgatóságunk Lajoskomárom közigazgatási területén a 6402. jelű közútnak a csatornaépítés után felújított burkolatú szakaszain 2017-ben ún. tartós burkolati jeleket festetett, valamint a 6402-6404-64104.j. utak kereszteződésében is megtörtént a burkolati jelek felújítása. A kereszteződésben még a 2016. év végén helyeztünk el új táblákat és cseréltük nagy fényvisszaverő képességű, fluoreszkáló háttérű fóliás táblákra a meglévőket.

Igazgatóságunk a 2018. évi burkolatjel felújítási programban szerepelteti a 6402., 6404 és 64104 jelű utak oldószeres burkolati jeleinek felújítását. Örömmel tájékoztatjuk, hogy eredményes beszerzési eljárást lefolytatva Társaságunk 2018. áprilisában megkezdte a kereszteződésben veszélyt jelző sárga villogó berendezések létesítését. A projekt során az alárendelt ágakon 4 db LED-es belső világítású STOP táblát és azzal kombinált együttes szerkezetű 8 db LED-es sárga villogó jelzőfejet telepít megrendelésünkre a nyertes Vállalkozó.

Kérjük tájékoztatásunk szíves elfogadását.

Székesfehérvár, 2018. március 20.

Üdvözlettel

  
**Molnár István**  
megyei igazgató

  
**Szili Gergő**  
osztályvezető

**Magyar Közút Nonprofit Zrt.**  
**Fejér Megyei Igazgatóság**  
8000 Székesfehérvár, Berényi út 13.  
8001

Kapják:

1. Címzett
2. Előadó
3. Irattár





# **ELŐTERJESZTÉS**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2018. március 26. napján**

**tartandó**

**nyílt ülésének**

**2.)**

**napirendi pontjához**

## BESZÁMOLÓ A KUTAS KULTURÁLIS EGYESÜLET 2017 ÉVES MUNKÁJÁRÓL

### *Stáb*

A Kutas Tv feladatait továbbra is ketten látjuk el. A közösen kidolgozott színvonalas műsorkészítést egyelőre tartani tudjuk. Továbbra is nyitottak vagyunk az új kollégákra. A nyersanyagok vágását, az adások összeállítását és az újság szerkesztését továbbra is egyedül végzem.

### *Kutas Kulturális Egyesület*

Az egyesület jogi helyzetének rendeződése után, pályázati lehetőségek nyíltak. Februárban pályázatot nyújtottunk be a Nemzeti Együttműködési Alap által kiírt Civil szervezetek működési célú támogatása nevű projekthez. A pályázatunkat érvényesnek nyilvánították, az elnyert összeg 250 000 Ft. Ebből az összegből egy korszerű, Canon Legria típusú kamerát és tartozékokat vásároltunk, mellyel jobb minőségű felvételeket tudunk rögzíteni.

### *Hírcsatornák*

#### - Kutas Televízió

2017. évben továbbra is havonta 2 adást sugárzunk, és ezeket háromszor ismételjük. A tavalyi évben összesen 25 adásunk volt, ez kb. 41 órányi műsort jelent. /1 adás átlagosan 100 perces/. Az adások a jogszabályoknak megfelelően az interneten továbbra is megjelennek, a nézettség a tartalomtól függően változik. Az internetes adásokat összesen 12 618 alkalommal nézték meg, tehát egy adást átlagosan 525-en látnak. Itt folyamatosan küzdünk a szerzői jogvédelem alatt álló művekkel. Egyre szigorúbban szűrjük a megjelenő zeneműveket, akár visszamenőleg is.

#### - Kutas Hírmondó

2014 novembere óta jelenik meg a település kiadványa. Kialakult az optimális példányszám; 850 db-ot rendelünk a nyomdától. Ebből 170 db Középbogáron, 550 db Lajoskomáromban kerül kihordásra. 100 db-ot a megjelenés után a boltokba helyezünk ki. A maradékot a könyvtárból bárki elviheti.

Az újság arculatát és tartalmát folyamatosan fejlesztjük. Szívesen várjuk és fogadjuk a képviselő testület tagjainak tájékoztatását, véleményét, a településen zajló eseményekről. A visszajelzések alapján a falu lakói szeretik, várják az újságot.

#### - Lajoskomárom hivatalos facebook oldala

Az újság megszületésével szinte egyidőben létrehoztuk a település hivatalos facebook oldalát. Rövid idő alatt nagyon népszerű lett az oldal. Minden eseményt

beharangozunk, a rendezvény után pedig pár mondattal és fotóval tudósítunk a történésekről. Az információ átadásnak talán ez a leggyorsabb módja.

- Lajoskomárom weboldala

A web oldalunk időközben elkészült. Nem túl modern, nem túl rugalmas a működése, de minden szükséges információ megtalálható rajta. És ami nagyon fontos, az oldal 90%-át itt helyben tudom szerkeszteni, adatokat, képeket feltölteni. Működik a kutas hírportál menü is, ahol a megjelent újságok pdf formátumban fellelhetők, és a Kutas Tv adásai a /youtube csatorna mellett itt/ is elérhetők.

Ezen négy információforrás egy kézben tartásával, összehangolásával véleményem szerint a falu lakosságának nagy része tájékoztatást kap a település életét meghatározó eseményekről, döntésekről.

### ***Technikai felszereltség***

Technikai eszközeink körét 2 kamera és egy fényképezőgép alkotja.

### ***Finanszírozás***

2017 évben költségeinket önkormányzati támogatásból fedeztük.

Az 1,2 millió forint éves támogatásból a következő kiadásokat fedeztük:

Újság	502 ezer
Médiaszolgáltatási díj	63 ezer
Eszközök	353 ezer
Üzemanyag	70 ezer
Rendezvény költségek	104 ezer
Egyéb: tábor, kirándulás	50 ezer
<u>Bankköltség, pályázati díj</u>	<u>20 ezer</u>
Összesen:	1 162 ezer

### ***Tervek a 2018. évre***

Munkánkat továbbra is a szokott színvonalon folytatjuk. Technikai eszközeinket a lehetőségeinkhez mérten szeretnénk fejleszteni.

Köszönjük a Képviselőtestület és az Önkormányzat eddig nyújtott támogatását!

Lajoskomárom 2018. március 22.



*Szűcsné Sándor Zsuzsanna*  
Szűcsné Sándor Zsuzsanna  
egyesületi elnök

# **ELŐTERJESZTÉS**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2018. március 26. napján**

**tartandó**

**nyílt ülésének**

**3.)**

**napirendi pontjához**

## ELŐTERJESZTÉS

### Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. március 26. napján tartandó ülésének

*„A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben a közszolgáltató által készített éves költségelszámolás megtárgyalása”*

#### napirendi pontjához

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 3/2014. (III.11.) önkormányzati rendeletével (továbbiakban: önkormányzati rendelet) szabályozta a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatást.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével és elszállításával kapcsolatos közszolgáltatási feladatok ellátására a LIQUID-PORTER Kommunális Szolgáltató Kft-vel (1077 Budapest, Bethlen Gábor u. 3. II/24.) kötött közszolgáltatási szerződést.

A szerződés időtartama: 2014. április 1. – 2024. március 31.

Az Önkormányzat az önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése alapján az ingatlantulajdonosoknál keletkező háztartási szennyvíz kezelésére önálló hulladékkezelési közszolgáltatást szervez és tart fenn. Feladata e tekintetben többek között a közszolgáltatási díjnak és a díjfizetés rendjének megállapítása.

A közszolgáltatás díján legutóbb 2015. december 21. napján tartott ülésen módosított a Képviselő-testület:

2014. április 1. – 2015. december 31.		2016. január 1-től	
ürítési díj:	1.575,- Ft + ÁFA/m <sup>3</sup>	alapdíj:	2.000,- Ft + ÁFA/év
		ürítési díj:	1.496,- Ft + ÁFA/m <sup>3</sup>

*Az egy- illetve kéttényezős díjak tartalmazzák a begyűjtés, a szállítás és az ártalmatlanítás költségeit is.*

„A vízgazdálkodásról” szóló 1995. évi LVII. törvény 44/H. §-a alapján

*„A közszolgáltató köteles a közszolgáltatói tevékenységéről évente részletes költségelszámolást készíteni, és azt a tárgyévet követő év március 31-ig a települési önkormányzatnak benyújtani”.*

A LIQUID-PORTER Kommunális Szolgáltató Kft. 2018. március 24. napján megtette a 2017. évre vonatkozó közszolgáltatási beszámolóját (**Előterjesztés 1. mellékletét képezi.**)

Fentiek alapján kérem az előterjesztés megtárgyalását és a beszámoló elfogadását az alábbi határozati javaslat alapján:

## HATÁROZATI JAVASLAT

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
/2018. (III.26.) számú határozata  
a közszolgáltatási tevékenységről szóló elszámolás megismeréséről:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete „A vízgazdálkodásról” szóló 1995. évi LVII. törvény 44/H. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a 2017. évre vonatkozó közszolgáltatási tevékenységről szóló elszámolást megtárgyalta és elfogadta.

Határidő: azonnal.

Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester.

Lajoskomárom, 2018. március 26.

  
PIRTYÁK ZSOLT  
polgármester



## Beszámoló

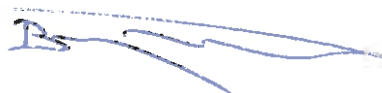
A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/H. §-a alapján a közszolgáltató köteles a közszolgáltatói tevékenységéről beszámolót tartani.

DÁTUM	NÉV	CÍM	M3
2017.04.19	Pápai István	Lajoskomárom Táncsics 17	2

2017 évben elszállított mennyiség: 2m3

Felhívom az Önkormányzat figyelmét, a 455/2013. (XI.29.) Kormányrendelet 1. Általános rendelkezések 1.§ (2) pontjára.

2018. március 24.



Liquid Porter Kft  
Bársony Zsolt  
Ügyv. Ig.

## Költségelszámolás

2017

Lajoskomárom Nagyközség részt vesz a Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és tisztítási Programban. Így az 1995. évi LVII. tv. a vízgazdálkodásról 44/D § (5) bekezdése kimondja, hogy két díjtényező árát kell tartalmaznia az árajánlatnak, amely alapdíjből és ürítési díjből áll.

### - Az alapdíj:

Lajoskomárom Nagyközség részére kiejánlott alapdíj 2000 Ft + Áfa / év értékben a következő költségeket vettem számításba:

- üzemeltetési költségeket: 40 %
- számlázás és díjbeszedés költségek: 15 %
- környezetvédelmi kiadások és ráfordítások költségei: 10 %
- amortizáció és felújítás költségei: 35 %

### - Az ürítési díj:

Lajoskomárom Nagyközség részére kiejánlott ürítési díj 1496 Ft + Áfa / m<sup>3</sup> értékben következő költségeket vettem számításba:

- a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségétől függő költségeket: 80 %
- a terület felhasználási egységtől függő költségeket tartalmazza: 20 %



# **ELŐTERJESZTÉS**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2018. március 26. napján**

**tartandó**

**nyílt ülésének**

**4.)**

**napirendi pontjához**

## ELŐTERJESZTÉS

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
2018. ...02...26... napján tartandó soron következő (rendes) nyílt ülésre

Tárgy: Enying Mikrokörzeti Szociális és Gyermekjóléti Intézményi Társulás társulási megállapodásának módosítása  
Előterjesztő: Pirtyák Zsolt polgármester

### Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton terjesztem megtárgyalásra a Tisztelt Képviselő-testület elé az Enying Mikrokörzeti Szociális és Gyermekjóléti Intézményi Társulás társulási megállapodásának módosításával kapcsolatos előterjesztést megtárgyalásra.

#### 1. Előzmények

Lepsény Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 251/2017. (XII. 14.) határozatával úgy döntött, hogy Lepsény Nagyközség Önkormányzata – a 2014. december 31-i kiválását követően - **2018. július 1. napjával** ismételten csatlakozni szeretne az Enying Mikrokörzeti Szociális és Gyermekjóléti Intézményi Társuláshoz (továbbiakban: Társulás) tekintettel arra, hogy a Polgárdi Térségi Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás 2018. június 30. napjával megszűnik és a település a feladatkörébe tartozó szociális alapszolgáltatásokat önállóan nem tudja ellátni. Lepsény Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. december 14-én meghozott határozata értelmében csak a családsegítés alapszolgáltatás tekintetében szeretett volna csatlakozni, azonban a 2018. február 20-i társulási tanácsülésen folytatott egyeztetés eredményeként Lepsény település a Társulás keretén belül kívánja ellátni a házi segítségnyújtás, szociális étkeztetés, gyermekjóléti szolgáltatás alapszolgáltatásokat is, melyről szóló képviselő-testületi döntés 2018. február 22. napján megérkezett az Enyingi Polgármesteri Hivatalhoz.

A csatlakozás előre láthatólag a tagönkormányzatok részére többlet hozzájárulás fizetési kötelezettséggel nem jár, kivéve a család- és gyermekjóléti szolgáltatás alapszolgáltatást – melyben jelenleg kizárólag Dég Község Önkormányzata és Mezőkomárom Község Önkormányzata érintett -, mivel a családsegítők létszáma meg fogja haladni a 3 főt, így egy szakmai egység vezető<sup>1</sup> kinevezése szükséges a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 1. melléklete értelmében. A költséget ténylegesen a vezetői pótlék mértéke fogja jelenteni.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 89. § (1) bekezdése értelmében a társuláshoz csatlakozni naptári év első, abból kiválni naptári év utolsó napjával lehet, ha törvény vagy a társulási megállapodás másként nem rendelkezik. Ugyanezen szakasz (2) bekezdése szerint a társuláshoz való csatlakozásról és a kiválásról, ha törvény eltérően nem rendelkezik, legalább hat hónappal korábban, minősített többséggel kell dönteni. Erről a társulási tanácsot értesíteni kell.

Az Enying Mikrokörzeti Szociális és Gyermekjóléti Intézményi Társulás létrehozásáról szóló Megállapodás jelenleg hatályos 13. pontja az Mötv. rendelkezéseitől nem tér el, a 13.1.4. alpont értelmében a társuláshoz csatlakozni naptári év első, abból kiválni naptári év utolsó napjával lehet, azonban annak érdekében, hogy Lepsény Nagyközség Önkormányzata mielőbb részt vehessen a Társulásban javaslom a társulási Megállapodás módosítását.

Amennyiben a társulási megállapodás módosítását - azaz annak engedélyezését, hogy a Társuláshoz év közben csatlakozni lehessen - minden tagönkormányzat elfogadja, azt követően lehet ismételten előterjeszteni a módosított megállapodás-tervezetet, melyben 2018. július 1. napi hatállyal a

<sup>1</sup> A rendelet szerinti megfogalmazásban intézményvezető.

Társulás tagönkormányzataként Lepsény Nagyközség Önkormányzata is szerepel.

A társulás megállapodásának módosítása a fenntartó önkormányzatok hatáskörébe tartozik, melyet előtte a Társulási Tanácsnak véleményeznie kell. A Társulási Tanács az Mötv-től eltérő, társuláshoz történő csatlakozás lehetőségét 2018. február 20. napi ülésén megtárgyalta és annak elfogadását javasolja a tagönkormányzatok képviselő-testületei részére.

A csatlakozási szándékra tekintettel a Társulásnak, mint engedélyesnek a szolgáltatói nyilvántartás adatmódosítása ügyében kérelmet kell benyújtania a Fejér Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztályának Szociális és Gyámügyi Osztálya részére, melyhez csatolnia kell a Társulás módosított megállapodását és ennek elfogadását követően az Enyingi Egyesített Szociális Intézmény módosított Alapító Okiratát, a változások átvezetését követően a fenntartó által jóváhagyott engedélyes Szervezeti és Működési Szabályzatát (továbbiakban: SZMSZ) és szakmai programjait.

Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

## **2. Jogszabályi hivatkozások:**

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény
- a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet
- a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet
- a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló ..... önkormányzati rendelete

## **3. Költségkihatások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése: -**

### **4. Mellékletek:**

- határozati javaslat
- Lepsény Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 251/2017. (XII. 14.) határozata
- Lepsény Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2018. (II. 15.) határozata
- Társulási Tanács 11/2018. (II. 20.) határozata
- Megállapodás módosítása
- Módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Megállapodás.

Lajoskomárom, 2018. február 22.

  
**PIRTYÁK ZSOLT**  
polgármester



## HATÁROZATI JAVASLAT

### **Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (III. ....) határozata az Enying Mikrokörzeti Szociális és Gyermekjóléti Intézményi Társulás társulási Megállapodás módosításáról:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte Lepsény Nagyközség Önkormányzatának az Enying Mikrokörzeti Szociális- és Gyermekjóléti Intézményi Társuláshoz 2018. július 1. napjával történő csatlakozási szándékát, mellyel egyetért,
2. az 1. pontra tekintettel az Enying Mikrokörzeti Szociális és Gyermekjóléti Intézményi Társulás létrehozásáról szóló Megállapodás módosítását a határozat melléklete szerint elfogadja,
3. felhatalmazza a polgármestert a társulási megállapodás módosítása és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt megállapodás aláírásával.

Határidő: azonnal.

Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester

**ENYING MIKROKÖRZETI SZOCIÁLIS- ÉS GYERMEKJÓLÉTI INTÉZMÉNYI  
TÁRSULÁS  
TÁRSULÁSI TANÁCS**

**K i v o n a t**

A Társulási Tanács 2018. február 20. napján megtartott  
soron kívüli (rendkívüli), nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Enying Mikrokörzeti Szociális és Gyermekjóléti Intézményi Társulás Társulási Tanácsának 11/2018. (II.20.) határozata a társulási Megállapodás módosításáról:**

Enying Mikrokörzeti Szociális és Gyermekjóléti Intézményi Társulás Társulási Tanácsa

1. megismerte Lepsény Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az Enying Mikrokörzeti Szociális- és Gyermekjóléti Intézményi Társuláshoz 2018. július 1. napjával történő csatlakozási szándékát, mellyel egyetért,
2. az 1. pontra tekintettel az Enying Mikrokörzeti Szociális és Gyermekjóléti Intézményi Társulás létrehozásáról szóló Megállapodás módosítását a határozat melléklete szerint elfogadja, és azt elfogadásra terjeszti a tagönkormányzatok képviselő-testülete elé,
3. felkéri az elnököt, hogy a Társulási Tanács jelen döntését és a 2. pont szerinti Megállapodás módosítást rövid határidőn belül ismertesse a tagönkormányzatokkal.

Felelős: Viplak Tibor elnök

Határidő: 1-2. pont tekintetében azonnal, 3. pont tekintetében ülést követő 5 napon belül

Enying, 2018. február 20.

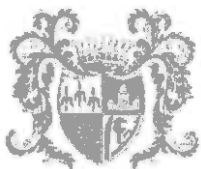
Viplak Tibor s. k.  
elnök



Kőő Péter s. k.  
hitelesítő

Dr. Komáromi Eszter s. k.  
aljegyző

A kivonat hitelesül: 



**Lepsény Nagyközségi Önkormányzat  
Polgármestere**

8132 Lepsény, Fő u. 74.  
Tel./fax: 22/585-024, 437-002  
E-mail: onkpmh@lepsyeny.hu

Viplak Tibor polgármester részére  
Enying Város Önkormányzata

Enying  
Kossuth L. u. 26.  
8130

2018 FEBR 22.	1142
02/G-2/2018	
D. K. E.	

Tisztelt Polgármester Úr!

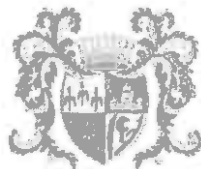
Mellékelten megküldöm önkormányzatunk képviselő-testülete 23/2018. (II. 15.) határozatát a 251/2017. (XII. 14.) önkormányzati határozat módosításáról, melyben döntött az Enying Mikrokörzeti Szociális és Gyermekjóléti Intézményi Társuláshoz való csatlakozási szándékáról.

Lepsény, 2018. február 21.

Tisztelettel:

  
Salamon Béla  
Polgármester





## LEPSÉNY NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

8132 LEPSÉNY, FŐ UTCA 74.

Tel/Fax: 2 2 / 5 8 5 - 0 2 4 , 4 3 7 - 0 0 2 E-mail: [onkpmh@lepseny.hu](mailto:onkpmh@lepseny.hu)

### KIVONAT

Lepsény Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. február 15. napján 17.00 órai kezdettel megtartott rendes, nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből:

Kihagyva a kihagyandók:

**Lepsény Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete  
23/2018. (II. 15.) határozata  
a 251/2017. (XII. 14.) önkormányzati határozat módosításáról**

*Lepsény Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 251/2017. (XII. 14.) határozatát visszavonja és az alábbi módosításokkal együtt fogadja el:*

*Lepsény Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozni szándékozik az Enying Mikrokörzeti Szociális és Gyermekjóléti Intézményi Társuláshoz 2018. július 1. napjától.*

*Az önkormányzat a Társulás közreműködésével a következő feladatokat kívánja ellátni: családsegítés, gyermekjóléti szolgáltatás, házi segítségnyújtás, szociális étkeztetés.*

*A képviselő-testület kijelenti, hogy az Enying Mikrokörzeti Szociális és Gyermekjóléti Intézményi Társulás céljait elfogadja, hatékonyan közreműködik a Társulás feladatainak megvalósításában, valamint az Enying Mikrokörzeti Szociális és Gyermekjóléti Intézményi Társulás társulási megállapodásában foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.*

Felelős: Salamon Béla polgármester

dr. Tóth Andrea jegyző

Határidő: azonnal

k. m. f.

Salamon Béla sk.  
polgármester

dr. Tóth Andrea sk.  
jegyző

Kiadmány hitelélül:

Lepsény, 2018. február 16.



*Bálint Andrea*  
Bálint Andrea  
jegyzőkönyvvezető



**Lepsény Nagyközségi Önkormányzat  
Polgármestere**

8132 Lepsény, Fő u. 74.  
Tel./fax: 22/585-024, 437-002  
E-mail: onkpmh@lepsyeny.hu

**Viplak Tibor polgármester részére**  
**Enying Város Önkormányzata**

**Enying**  
Kossuth L. u. 26.  
8130

02/39-11217 8659

D. K E

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Mellékelten megküldöm önkormányzatunk képviselő-testülete 251/2017. (XII. 14.) határozatát az Enyingi Mikrokörzeti Szociális és Gyermejjóléti Intézményi Társuláshoz való csatlakozási szándék bejelentéséről.

Lepsény, 2017. december 19.

Tisztelettel:

  
**Salamon Béla**  
polgármester



AL 786420





## LEPSÉNY NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

8132 LEPSÉNY, FŐ UTCA 74.

Tel/Fax: 2 2 / 5 8 5 - 0 2 4 , 4 3 7 - 0 0 2 E-mail: onkpmh@lepsyeny.hu

### KIVONAT

Lepsény Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. december 14. napján 17.00 órai kezdettel megtartott rendes, nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből:

Kihagyva a kihagyandók:

**Lepsény Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete  
251/2017. (XII. 14.) határozata  
csatlakozási szándék bejelentése az Enying Mikrokörzeti Szociális és Gyermekjóléti  
Intézményi Társuláshoz**

*Lepsény Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozni szándékozik az Enying Mikrokörzeti Szociális és Gyermekjóléti Intézményi Társuláshoz a családsegítés szociális alapszolgáltatási feladat társulásban történő ellátására 2018. július 1. napjától a társulás társulási megállapodásának 13. fejezete alapján.*

*A képviselő-testület kijelenti, hogy az Enying Mikrokörzeti Szociális és Gyermekjóléti Intézményi Társulás céljait elfogadja, hatékonyan közreműködik a Társulás feladatainak megvalósításában, valamint az Enying Mikrokörzeti Szociális és Gyermekjóléti Intézményi Társulás társulási megállapodásában foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.*

*Felelős: Salamon Béla polgármester*

*dr. Tóth Andrea jegyző*

*Határidő: azonnal*

k. m. f.

**Salamon Béla sk.**  
polgármester

**dr. Tóth Andrea sk.**  
jegyző



Kiadmány hitelül:

Lepsény, 2017. december 15.

*Bálint Andrea*  
**Bálint Andrea**  
jegyzőkönyvvezető



**Lepsény Nagyközségi Önkormányzat  
Polgármestere**

8132 Lepsény, Fő u. 74.  
Tel./fax: 22/585-024, 437-002  
E-mail: onkpmh@lepsyeny.hu

Szám: L/6-2/2018

Tárgy: ESZI-hez való csatlakozási lehetőség  
időpontjának módosítása

**Enying Mikrokörzeti Szociális és Gyermekjóléti Intézményi Társulás  
Viplak Tibor Elnök Úrnak**

**Enying  
Kossuth utca 26.**

**Tisztelt Elnök Úr!**

Köszönjük társulási szándékunk tárgyában írt levelét, és az alábbi kéréssel fordulunk a társuláshoz.

Lepsény Nagyközségi Önkormányzat 2018. június 30. napjával kilép a Polgárdi Intézményfenntartó Társulásból (a Társulás megszűnik), így 2018. július 1. napjával a feladat ellátását az Enying központtal létrejött társulásban folytatná.

Levelében kifejtette, hogy ennek az az akadálya, hogy az Enying Mikrokörzeti Szociális és Gyermekjóléti Intézményi Társulás társulási megállapodása úgy rendelkezik, hogy csatlakozni a naptári év első, abból kiválni naptári év utolsó napjával lehet.

A Magyarország Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 89. § (1) bekezdése lehetővé teszi a módosítást. „89. § (1) A társuláshoz csatlakozni naptári év első, abból kiválni naptári év utolsó napjával lehet, ha törvény vagy a társulási megállapodás másként nem rendelkezik.” Tehát a csatlakozás időpontját eltérően is meg lehet határozni a társulási megállapodásban, így amennyiben Lepsény Nagyközség csatlakozási kérelmét a Társulás elfogadná, szükséges lenne módosítani az alapító okiratot, hogy félévkor is lehetőség nyíljon a csatlakozásra.

Célunk az, hogy a járási központoz szerveződve lássuk el a jövőben azon feladatokat, amelyeket eddig Polgárdi várossal láttunk el, a szociális feladatok ellátása az első olyan feladat, amelyet visszaszerveznénk. Amennyiben nem lesz lehetőségünk a július 1-i csatlakozásra, fél évig saját hatáskörben kell ellátnunk a feladatot, amely megbonyolítaná a munkavállalók szerződéses jogviszonyát és a működési engedélyeket, ezt szeretnénk elkerülni, ezért kérjük az alapító okirat e pontjának módosítását.

Jelen kérelmet a társulásban részt vevő önkormányzatok polgármestereinek is megküldjük.

Lepsény, 2018. január 16.

**Együttműködésükben bízva köszönettel:**



## **ELŐTERJESZTÉS**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2018. március 26. napján**

**tartandó**

**nyílt ülésének**

**5.)**

**napirendi pontjához**

## Előterjesztés

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
2018. március 26. napján tartandó ülésének

### ***„Védőnő saját gépkocsi hivatalos célra történő használatának engedélyezésének elbírálása”***

napirendi pontjához

Tisztelt Képviselő-testület!

„Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 81) bekezdés 4. pontja, valamint a 23. § (5) bekezdés 9. pontja a települési önkormányzatok feladataként határozza meg az egészségügyi alapellátás biztosítását, valamint „Az egészségügyi alapellátásról” szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdésének d) pontja kimondja, „a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik a védőnői ellátásról”.

Lajoskomárom nagyközség területén védőnői feladatokat ellátó Pálmainé Győri Teréz Aranka közalkalmazotti jogviszonyának 2018. július 31. napjával történő megszüntetése előtti felmentési idejének letöltése és időarányos fizetett szabadságának kiadása miatt Pap Regina dégi védőnő látja el 2018. március 1. napjától 2018. július 31. napjáig a védőnői feladatokat Lajoskomárom nagyközség közigazgatási területén, azaz Lajoskomáromban, Középbogárdon és Sárpusztán is.

A védőnőnek tanácsadásokat kell tartani heti rendszerességgel és a kisgyermekes családokat is kell látogatnia, ezért kéri a testületet, hogy engedélyezze részére a saját gépkocsi használatot és annak költségtérítéséhez járuljanak hozzá.

Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak megvitatására.

### Határozati javaslat

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**/2018. (III.26.) számú h a t á r o z a t a**  
**saját gépjármű hivatalos célra történő használatának**  
**engedélyezéséről:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete hozzájárul ahhoz, hogy Pap Regina védőnő 2018. március 1. napjától 2018. július 31. napjáig Középbogárd és Sárpuszta védőnői feladatának ellátásához saját gépkocsiját használja.

Lajoskomárom, 2018. március

  
**PIRTYÁK ZSOLT**  
**polgármester**



# **ELŐTERJESZTÉS**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2018. március 26. napján**

**tartandó**

**nyílt ülésének**

**6.)**

**napirendi pontjához**



## Fejér Megyei Kormányhivatal

Ügyszám: FE/02/558-2/2018.  
Ügyintéző: dr. Ivanits Viktor Miklós  
Telefon: 22/514-784

Tárgy: Tájékoztatás kérése  
Melléklet: Határidő kalauz  
Táblázat

**Fejér Megyei Közgyűlés Elnöke, valamennyi település polgármestere,  
társulás elnöke, valamennyi nemzetiségi önkormányzat elnöke részére**

### SZÉKHELYÉN

**Tisztelt Elnök Úr!  
Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!  
Tisztelt Elnök Asszony/Úr!**

A „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) 132. § (3) bekezdésének c) pontjában, valamint „a nemzetiségek jogairól” szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (a továbbiakban: Nektv.) 146. § (2) bekezdésében rögzített törvényességi felügyeleti hatáskörömben eljárva folyamatosan vizsgálom az önkormányzat/társulás/nemzetiségi önkormányzat jogalkotási, továbbá jogszabályon alapuló döntési és feladatellátási kötelezettségének teljesítését.

Fentiekre tekintettel – az Mőtv. 133. § (1) bekezdése alapján – FE/02/558-1/2018. ügyszámú levelemben tájékoztatást kértem a Fejér megyében működő önkormányzatok jegyzőitől az önkormányzat/társulás/nemzetiségi önkormányzat első negyedéves kötelező döntéseiről, melynek határidejét **2018. április 10. napjában** jelöltem meg.

Kértem továbbá, hogy **2018. április 10. napját** követően minden negyedévet követő hónap tizedik napjáig (július 10-ig, október 10-ig és 2019. január 10-ig) tájékoztassanak az önkormányzat/nemzetiségi önkormányzat kötelező döntéseiről.

Az Mőtv. 133. § (1) bekezdése értelmében a jegyző a megkeresésemnek – a megadott határidőn belül – köteles eleget tenni.

Tájékoztatásul megküldöm a – 2018. évben felmerülő – kötelező döntésekről szóló Határidő kalauzt, melyet (hivatkozott ügyszámú levelem mellékleteként) a megyében működő önkormányzatok jegyzőinek is továbbítottam.

---

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel: 22/526-900, Fax: 22/526-905, e-mail: [hivatal@fejerv.gov.hu](mailto:hivatal@fejerv.gov.hu)

Fejér Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály  
Törvényességi Felügyeleti Osztály

Tel.: 22/514-781, Fax: 22/526-940, e-mail: [torvenyesseg@fejerv.gov.hu](mailto:torvenyesseg@fejerv.gov.hu)

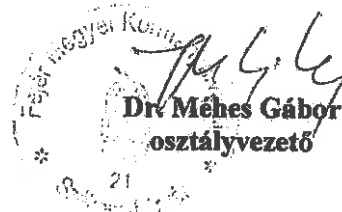
Kérem, hogy a jelen levelemben és a Határidő kalauzban foglaltakról szíveskedjen tájékoztatni a közgyűlés/képviselő-testület tagjait is.

Tájékoztatom, hogy amennyiben a megadott határidőig a jegyző nem tesz eleget a kormányhivatal információ kérésére vonatkozó megkeresésének, úgy az Mőtv. 141. § (1) bekezdésének b) pontja alapján törvényességi felügyeleti bírság megállapítására kerülhet sor.

Székesfehérvár, 2018. március „08.”

**Tisztelettel:**

**Dr. Simon László**  
kormány megbízott  
névében és megbízásából





**LAJOSKOMÁROM NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE**

8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4. ☎ : 30/400-3454  
email: polgarmester@lkomnet.hu

---

## **HATÁROZATI JAVASLAT**

### **Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. március 26. napján tartandó ülésének**

***„Tájékoztatás a Fejér Megyei Kormányhivatal részéről érkezett megkeresésről”***

#### **napirendi pontjához**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület  
/2018. (III.26.) számú h a t á r o z a t a  
a Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/558-2/2018. számú tájékoztatásáról:**

1. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal FE/02/558-2/2018. számú tájékoztatását megismerte, azt tudomásul vette.
2. Utasítja a jegyzőt, hogy a Képviselő-testület döntéseiről a Fejér Megyei Kormányhivatalt a megadott határidőkön belül tájékoztassa.

**Határidő:** 2018. április 10.,  
2018. július 10.  
2018. október 10. és  
2019. január 10.

**Felelős:** Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző



# **ELŐTERJESZTÉS**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2018. március 26. napján**

**tartandó**

**nyílt ülésének**

**7.)**

**napirendi pontjához**

**Tárgy:** Fwd: Tájékoztatás kérés; V.1. Finansz. és Ártám. Oszt. (Székesfehérvár)

<finat.fejer@neak.gov.hu>

**Feladó:** Mária dr. Révész <aljegyzo.degpmh@gmail.com>

**Dátum:** 2018.03.14. 12:19

**Címzett:** Jegyző-Lajoskomáromi PH <jegyzo@lkomnet.hu>

----- Továbbított levél -----

**Feladó:** Braun János, Dégi Közös Önk. Hiv. <degpmh@dielnet.hu>

**Dátum:** 2018. március 13. 13:45

**Tárgy:** Tájékoztatás kérés; V.1. Finansz. és Ártám. Oszt. (Székesfehérvár)

<finat.fejer@neak.gov.hu>

**Címzett:** "dr. Révész Mária" <aljegyzo.degpmh@gmail.com>

**Másolatot kap:** Halász Istvánné <ktv.degpmh@dielnet.hu>

----- Továbbított üzenet -----

**Tárgy:**Tájékoztatás kérés

**Dátum:**Tue, 13 Mar 2018 11:32:30 +0000

**Feladó:**V.1. Finansz. és Ártám. Oszt. (Székesfehérvár) <finat.fejer@neak.gov.hu>

**Címzett:**degpmh@dielnet.hu <degpmh@dielnet.hu>

**CC:**Dellyné Farkas Marianna <dellyne.fm@neak.gov.hu>, Bandné Nagy Éva <bandne.ne@neak.gov.hu>, Nagy Renáta <nagy.r@neak.gov.hu>

Tiszteit Polgármester Asszony!

Hivatalunkhoz 2018. március 6. napján érkezett Dr. Tófalvi Dániel bejelentése, mely szerint nem kívánja a továbbiakban ellátni a **070096012 FIN** kódú fogorvosi szolgálatot (ellátási körzet: Dég, Lajoskomárom (Középbogárd)) és 2018. március 6. napjától fel kívánja mondani a Mózer Bt. és Dég Község Önkormányzata, Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata között létrejött feladat-ellátási szerződést.

Kérjük szíveskedjen Hivatalunkat **sonon kívül** tájékoztatni a [finat.fejer@neak.gov.hu](mailto:finat.fejer@neak.gov.hu) e-mail címre, hogy a Mózer Bt-vel milyen határnappal fog megszűnni a feladat-ellátási szerződés, az erre vonatkozó képviselő-testületi határozat csatolásával. Felhívjuk figyelmét, hogy a finanszírozási szerződést adott hónap utolsó napjával van lehetősége Hivatalunknak megszüntetni, emiatt elengedhetetlen, hogy a feladat-ellátási szerződés is ezen időpontig érvényes legyen.

Továbbá kérem szíves visszajelzését azzal kapcsolatban, hogy a fogászati szolgálat ki által (fogorvos megnevezése), mikortól, illetve hány órában lesz ellátva, hogy a további szükséges lépésekről tájékoztatni tudjuk.

Tisztelettel:

Wölfinger Tünde

Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő

Ellátási és Koordinációs Főosztály V.

8000 Székesfehérvár, József Attila u. 42.

Telefon: 22/535-021 (4190 mellék)

Üdvözlettel:

**dr. Révész Mária**

jegyző

**Dégi Közös Önkormányzati Hivatal**

H-8135 Dég, Kossuth Lajos u. 17.

Mobil: +36 30 7886 595

e-mail: [aljegyzo.degpmh@gmail.com](mailto:aljegyzo.degpmh@gmail.com)

Leírás: Leírás: thinkingbeforeprinting

2018 MÁRC 08

Tisztelt Jegyző Asszony!

A Mózer Bt. nem kívánja a továbbiakban ellátni a körzet fogorvosi tevékenységeit. A Bt. és az Önkormányzat közötti feladat ellátási szerződést szeretném felmondani 2018 március 1-től.

Kérésem lenne az Önkormányzat ill. a Képviselő Testület felé, hogy a praxisban található gépeket és berendezéseket, amik a Mózer Bt. tulajdonában vannak, 1.000.000 Ft ellenében átvenné, így azokat nem kell a Bt.-nek külön-külön értékesítenie. A gépek nem újak, de jó állapotúak. Újak beszerzése több millió forint, az engedélyeztetésük több százezer forint lenne. (Mellékelem a tárgyak listáját.). Cserébe a Mózer Bt. lemondana a praxis eladási jogáról, amit a körzet 2004-es megvásárlásával megszerzett, azt Dég Község Önkormányzatának átadná.

Az Önkormányzat akár a mai naptól meghirdethetné a praxist, kereshetne fogorvost, aki bármikor át is veheti a körzet ellátását.

Az Önkormányzat átveheti a praxist annak megvásárlása nélkül, praxis szerzési illeték fizetése nélkül, olyan gépekkel és berendezéssel, amik teljes mértékben használhatóak.

Ezekkel a feltételekkel úgy gondolom nagyobb az esély, hogy a körzet fogászati ellátása folyamatosan biztosítva legyen.

A Dég Község fogászati rendelőjében található Mózer Bt. tulajdonában található berendezések listája.

	Körübelüli Új ár	Használt ár
1. Euronda autokláv	700.000 ft	200.000 ft
2. Medilux mennyezeti lámpa	250.000 ft	130.000 ft
3. Ultrahang tisztító	70.000 ft	30.000 ft
4. Kapszula keverő gép	160.000 ft	100.000 ft
5. Desztilláló gép	80.000 ft	40.000 ft
6. Intraorális röntgen gép	800.000 ft	500.000 ft
7. (friss engedéllyel)		100.000 ft
8. Dell számítógép (múlt évi besz.) Canon lézer nyomtató		80.000 ft
9. Váró-bútorzata		

Dégi Közös Önkormányzati Hivatal		
Iktatva: 2018 MÁRC 08		
Iktatószám "alszám"	D/735-1/2018	
Melléklet:	Előiratszám:	Előadó: Vt.

Köszöntettel,

Dr. Tófalvi Dániel

**MÓZER/BT.**  
1141 Budapest  
Mogyoródi út 153/a  
Adószám: 28900652-1-42



## KIVONAT

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
2017. szeptember 25. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat**  
**141/2017. (IX.25.) számú h a t á r o z a t a**  
**a fogorvosi ellátási körzethatárok módosításának kezdeményezéséről**

1. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 69/2017. (V.02.) határozatát visszavonja.
2. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 122/2016. (X.24.) önkormányzati határozatával jóváhagyott a „Fogorvosi alapellátási körzet közös kialakításáról” szóló Megállapodást továbbra is érvényben tartja.
3. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a 122/2016. (X.24.) önkormányzati határozatával jóváhagyott a „Fogorvosi alapellátási körzet közös kialakításáról” szóló megállapodásban rögzített közös kialakítású alapellátási körzet megszüntetését és fenntartja, hogy Lajoskomárom település közigazgatási területe tekintetében önállóan kíván gondoskodni a feladat ellátásáról.
4. Felhatalmazza az alpolgármestert az egészségügyi körzethatárok módosításával kapcsolatos egyeztetések további folytatására.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: Wanderer Ildikó Gabriella alpolgármester  
Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző

K.m.f.

MOSBERGERNÉ DR. MIKLÓS JUDIT sk.  
jegyző

PIRTYÁK ZSOLT sk.  
polgármester

A kivonat hitelesül:

Lajoskomárom, 2018. 03. 20.





## KIVONAT

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
2016. október 24. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből

Lajoskomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
122/2016. (X.24.) határozata  
a fogorvosi ellátási körzet közös kialakításáról Dég településsel

1. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a fogorvosi alapellátás szolgáltatás fenntartására Dég Község Önkormányzata és Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata által 1996-ban és 2005. március 17-én létrehozott megállapodás megszüntetésével.
2. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a **Fogorvosi alapellátási körzet közös kialakításáról** szóló megállapodást az 2. mellékelt szerint. (2. melléklet a határozat elválaszthatatlan része.)
3. Felhatalmazza az alpolgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2016. november 30.  
Felelős: Wanderer Ildikó alpolgármester  
Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző.

K.m.f.

MOSBERGERNÉ DR. MIKLÓS JUDIT sk.  
jegyző

PIRTYÁK ZSOLT sk.  
polgármester

A kivonat hiteléül:

Lajoskomárom, 2018.03.20.



## MEGÁLLAPODÁS FOGORVOSI ALAPELLÁTÁSI KÖRZET KÖZÖS KIALAKÍTÁSÁRÓL

A megállapodás létrejött

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat** (Székhely: 8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4. Adószám: 15727309-2-07, Képviseli: Wanderer Ildikó Gabriella alpolgármester) és **Dég Község Önkormányzata** (Székhely: 8135 Dég, Kossuth Lajos utca 17. Adószám: 15727282-2-07, Képviseli: Gárdonyi Sándorné polgármester) – továbbiakban együtt: Felek – között a fogorvosi alapellátás közös körzetben történő működtetéséről.

1. Előzmények:  
Felek rögzítik, hogy a közöttük 1996-ban megkötött megállapodást Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat 2016. december 31. napjával felmondta, mely döntést Dég Község Önkormányzata tudomásul vett. Felek a fogorvosi alapellátásról továbbra is egy fogorvosi körzetben kívánnak gondoskodni, ennek érdekében egymással az alábbi megállapodást kötik.
2. Felek a *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja, valamint az *egészségügyi alapellátásról* szóló 2015. évi CXXIII. törvény (Eatv.) 5. § (1) bekezdés b) pontja és 6. § (1) bekezdés második fordulója szerint az egészségügyi alapellátás körébe tartozó fogorvosi ellátásról közös ellátási körzet fenntartásával kívánnak gondoskodni.
3. A közös fogorvosi körzet feladat-ellátási területe Dég település teljes közigazgatási területére és a Lajoskomárom település közigazgatási területéhez tartozó Középbogárd településrészt terjed ki.
4. A fogorvosi körzet székhelye: 8135 Dég, Széchenyi utca 28/b.  
Telephelye nincs.
5. Dég Község Önkormányzata biztosítja a fogorvosi körzet működéséhez szükséges rendelőt és annak alpműszerezettség körébe tartozó felszereltségét.
6. A rendelő helyiség fenntartásáról és a rendeltetésszerű üzemeltetéshez szükséges infrastruktúra biztosításáról a rendelő helyiség tulajdonos önkormányzata gondoskodik.
7. Felek a fogorvosi körzet működését vállalkozó orvos kiválasztásával, az *önálló orvosi tevékenységről* szóló 2000. évi II. törvény 2/B. §-ban foglaltak alapján az Eatv. 5. § (1) bekezdés b) pontjában, valamint a *házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről* szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 4. § (4) bekezdésben meghatározottakra figyelemmel feladat-ellátási szerződés megkötésével biztosítják. A vállalkozó orvos a fogorvosi körzetben feladatát heti 22,5 óra rendelési időben látja el és gondoskodni köteles a szakképzett asszisztens foglalkoztatásáról.
8. A vállalkozó orvos kiválasztásáról, a feladat-ellátási szerződés megkötéséről, a rendelési idő meghatározásáról, a fogorvosi körzet adminisztrációs feladatairól Dég Község Önkormányzata gondoskodik Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületével történt előzetes egyeztetés és véleményező döntés alapján.
9. Felek a rendelési időről és annak változásáról a településük lakosságát a helyben szokásos módon tájékoztatják.
10. Jelen megállapodást Felek 2017. január 1. napjától határozatlan időre kötik.
11. Jelen megállapodás megszűnése Felek bármelyikének írásban közölt, felmondó Képviselő-testületi határozatával lehetséges. Felek a felmondási időt 6 hónapban határozzák meg.
12. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodásból eredő vitás kérdéseiket elsődlegesen tárgyalásos úton történő egyeztetéssel kívánják rendezni, melynek eredménytelensége esetén a jogvita eldöntésére a helyi illetékes bíróságot kötik ki.

A megállapodást

- Dég Község Önkormányzata Képviselő-testülete ...../2016. (.....) határozatával,
- Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete ...../2016. (.....) határozatával,

jóváhagyta, melyben foglalt felhatalmazással élve Felek képviselői azt, mint önkormányzati akarattal megegyezőt írják alá.

A jóváhagyással egyidejűleg a 2005. március 17-én kötött megállapodást Felek közös megegyezéssel megszüntetik.

Dég, 2016. ....

.....  
**WANDERER ILDIKÓ GABRIELLA**  
alpolgármester  
*Lajoskomárom Nagyközség  
Önkormányzat*

.....  
**GÁRDONYI SÁNDORNÉ**  
polgármester  
*Dég Község Önkormányzata*

Jogi ellenjegyző:

.....  
**Mosbergerné dr. Miklós Judit**  
jegyző  
*Lajoskomáromi Polgármesteri  
Hivatal*

.....  
**Szanyi-Nagy Józsefné**  
címzetes főjegyző  
*Dégi Közös Önkormányzati  
Hivatal*

Pénzügyi ellenjegyző:

.....  
**Banász Ádám**  
kötségvetési üi.  
*Lajoskomáromi Polgármesteri  
Hivatal*

.....  
**Halász Istvánné**  
gazdasági vezető  
*Dégi Közös Önkormányzati  
Hivatal*



# **ELŐTERJESZTÉS**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2018. március 26. napján**

**tartandó**

**nyílt ülésének**

**8.)**

**napirendi pontjához**



## KIVONAT

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságának  
2018. március 26. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből

### Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottsága

3/2018. (III.26.) számú h a t á r o z a t a

TOP-3.2.2-15-FEI-2016-0004 számú „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtéskorszerűsítése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatokat ellátására érkezett ajánlatok véleményezéséről

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottság a *Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtéskorszerűsítése*” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési feladatokat ellátására érkezett ajánlatok kiválasztási eljárása során

1. nyertesének LINE Nemzetközi Mérnöki és Vállalkozó Kft (1026 Budapest, Pasaréti út 112/A. ; adószám: 10610947-2-41) javasolja, aki az a **1085000,- Ft nettó** ajánlati összeggel a legkedvezőbb ajánlatot tette;
2. A beérkezett ajánlatok közül az ALVIX Mérnöki Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (1201 Budapest, Faiskola u. 15.; adószám: 14238325-2-43) ajánlatát a **1210000,- Ft nettó összeggel** érvényes, második helyezését ajánlatnak javasolja minősíteni.
3. A beérkezett ajánlatok közül TERVROHAM Kft. (1214 Budapest, Martinovics u. 14.; adószám: 23638325-2-43) ajánlatát a **1250000,- Ft nettó összeggel** érvényes, harmadik helyezését ajánlatnak javasolja minősíteni.

Határidő: azonnal


K.m.f.

Bécsi János sk.  
bizottsági tag

Mosberger Mátyás sk.  
elnök

A kivonat hitelélül:

Lajoskomárom,

  
2018.03.26





## KIVONAT

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságának  
2018. március 26. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből

### Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottsága

4/2018. (III.26.) számú h a t á r o z a t a

TOP-3.2.2-15-FEI-2016-0004 számú „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtőkorszerűsítése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosítására érkezett ajánlatok véleményezéséről

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottság a „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtőkorszerűsítése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosítása feladatok elvégzésére érkezett ajánlatok kiválasztási eljárása során

1. nyertesének Lajoskomáromi Településfejlesztő és Üzemeltető Kft (8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4. ; adószám: 13871134-2-07) javasolja, aki az a **165354,- Ft** nettó ajánlati összeggel a legkedvezőbb ajánlatot tette;
2. A beérkezett ajánlatok közül az EU Research Kft. (1142 Budapest, Felsőőr utca 8; adószám: 14941797-2-42) ajánlatát a **300000,- Ft** nettó összeggel érvényes, második helyezését ajánlatnak javasolja minősíteni.
2. A beérkezett ajánlatok közül REFA-Controlling Energia Szolgáltató Kft (1036 Budapest, Kiskorona utca 6.; adószám: 23911509-2-41) ajánlatát a **350000,- Ft** nettó összeggel érvényes, harmadik helyezését ajánlatnak javasolja minősíteni.

Határidő: azonnal

K.m.f.

Béczi János sk.  
bizottsági tag

Mosberger Mátyás sk.  
elnök

A kivonat hitelélül:

Lajoskomárom,





## KIVONAT

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Pénzügyi, Ellenőrzési és Ügyrendi Bizottságának  
2018. március 26. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottsága**  
**5/2018. (III.26.) számú határozata**  
**a TOP-3.2.2-15-FEI-2016-0004 számú „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtőkorszerűsítése” pályázat kivitelezésére meghívásos közbeszerzési eljárás megindítására javaslat:**

1. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a TOP-3.2.2-15-FEI-2016-0004 számú „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtőkorszerűsítése” pályázat kivitelezésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás lefolytatásával és az ajánlattételi felhívás – *1. melléklet szerinti* - tartamát elfogadja.
2. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az előterjesztésben megjelölt alábbi vállalkozások részére az ajánlattételi felhívások kiküldésre kerüljenek és a közbeszerzési eljárás lefolytatása megkezdődjön:

- ENERGY HUNGARY Energetikai Zrt.  
(képviseli: Kuntner Gábor vezérigazgató, székhely: 3526 Miskolc, Szeles u. 67-69., adószám: 23036190-2-05, e-mail.: [info@energy-hungary.hu](mailto:info@energy-hungary.hu))
- SIMI-ÉP KIVITELEZŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.  
(képviseli: Simon Zoltán ügyvezető, székhely: 1221 Budapest, Magdolna u. 28., adószám: 14391776-2-43, e-mail: [simi.ep.kft@gmail.com](mailto:simi.ep.kft@gmail.com))
- BÓR ÉS TÁRSAI ÉPÍTŐIPARI ÉS KERESKEDELMI KFT.  
(képviseli: Bór Norbert ügyvezető, székhely: 8638 Balatonlelle, Takács S. u. 39., adószám: 23932546-2-14, e-mail: [koboaha@gmail.com](mailto:koboaha@gmail.com))
- VIAREX ÉPÍTŐIPARI KFT.  
(képviseli: Szabó Zoltán ügyvezető, székhely: 1221 Budapest, Jobbágy u. 35., adószám: 13011718-2-43, e-mail.: [titkarsag@viarex.hu](mailto:titkarsag@viarex.hu), [szabo@viarex.hu](mailto:szabo@viarex.hu))
- MORATO HUNGÁRIA GYÁRTÓ ÉS KERESKEDELMI KFT.  
(képviseli: Bettenbuk József ügyvezető, székhely: 1115 Budapest, Etele út 48-52/B. 8.em. 47., adószám: 12889705-2-43, e-mail.: [info@morato.hu](mailto:info@morato.hu), [szabo@morato.hu](mailto:szabo@morato.hu))
- BioKopRi Kft.  
(képviseli: Ritter Szilveszter, székhely: 6500 Baja, Mártonszállási út 10. adószám: 14727667-2-03, email: [ritter@biokopri.hu](mailto:ritter@biokopri.hu))

**Határidő:** 2018. április 6.  
**Felelős:** Pirtyák Zsolt polgármester.

K.m.f.

Bécsi János sk.  
bizottsági tag

Mosberger Mátyás sk.  
elnök

A kivonat hitelül:

Lajoskomárom, 2018.03.26.





LAJOSKOMÁROM NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE

8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4. ☎ : 30/400-3454  
email: polgarmester@lkomnet.hu

## HATÁROZATI JAVASLAT

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
2018. március 26. napján tartandó ülésének

**„TOP-3.2.2-15-FEI-2016-0004 azonosítószámú pályázattal kapcsolatos döntéshozatalok”**

napirendi pontjához

### 1. sz. határozati javaslat

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat

/2018. (III.26.) számú határozata

a LINE Nemzetközi Mérnöki és Vállalkozó Kft. részéről a TOP-3.2.2-15-FEI-2016-0004 számú „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtőkorszerűsítése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására érkezett ajánlatáról:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtőkorszerűsítése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátásával megbízza a legkedvezőbb ajánlatot tevő **LINE Nemzetközi Mérnöki és Vállalkozó Kft-t** (1026 Budapest, Pasaréti út 112/A. ; adószám: 10610947-2-41).

A díjazás mértéke: **1.085.000,- Ft + ÁFA** azaz Egymillió-nyolcvanötezer forint + ÁFA.

A szükséges forrást 2018. évi költségvetésében biztosítja, utasítja a jegyzőt, hogy a költségvetésbe tervezze be.

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: az ülést követő 15. nap.

Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester,  
Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző.

### 2. sz. határozati javaslat

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat

/2018. (III.26.) számú határozata

az ALVIX Mérnöki Tanácsadó és Szolgáltató Kft. részéről a TOP-3.2.2-15-FEI-2016-0004 számú „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtőkorszerűsítése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására érkezett ajánlatáról:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az **ALVIX Mérnöki Tanácsadó és Szolgáltató Kft.** (1201 Budapest, Faiskola u. 15.;

adószám: 14238325-2-43) „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtőkorszerűsítése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására érkezett **1.210.000,- Ft + ÁFA** ajánlatát, s azt elutasítja.

Utasítja a polgármestert, hogy az ajánlattevőt a testület döntéséről tájékoztassa.

Határidő: az ülést követő 15. nap.  
Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester.

### **3. sz. határozati javaslat**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
/2018. (III.26.) számú határozata  
a TERVROHAM Kft. részéről a TOP-3.2.2-15-FEI-2016-0004 számú „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtőkorszerűsítése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására érkezett ajánlatáról:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a **TERVROHAM Kft.** (1214 Budapest, Martinovics u. 14.; adószám: 23638325-2-43) „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtőkorszerűsítése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására érkezett **1.250.000,- Ft + ÁFA** ajánlatát, s azt elutasítja.

Utasítja a polgármestert, hogy az ajánlattevőt a testület döntéséről tájékoztassa.

Határidő: az ülést követő 15. nap.  
Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester.

### **4. sz. határozati javaslat**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
/2018. (III.26.) számú határozata  
a Lajoskomáromi Településfejlesztő és Üzemeltető Kft. TOP-3.2.2-15-FEI-2016-0004 számú „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtőkorszerűsítése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosítására érkezett ajánlatának véleményezéséről:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtőkorszerűsítése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosítására irányuló feladatok ellátásával megbízza a legkedvezőbb ajánlatot tevő **Lajoskomáromi Településfejlesztő és Üzemeltető Kft-t** (8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4. ; adószám: 13871134-2-07).

A díjazás mértéke: **165.354,- Ft + ÁFA** azaz Egyszázhatvanötezer-háromszázötvennégy forint + ÁFA.

A szükséges forrást 2018. évi költségvetésében biztosítja, utasítja a jegyzőt, hogy a költségvetésbe tervezze be.

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: az ülést követő 15. nap.  
Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester,  
Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző.

## 5. sz. határozati javaslat

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
/2018. (III.26.) számú határozata  
az EU Research Kft. TOP-3.2.2-15-FEI-2016-0004 számú „Lajoskomárom  
Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtéskorszerűsítése”  
elnevezésű pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosítására érkezett  
ajánlatának véleményezéséről:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az EU Research Kft. (1142 Budapest, Felsőőr utca 8; adószám: 14941797-2-42) „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtéskorszerűsítése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosítására irányuló feladatok ellátására érkezett 300.000,- Ft + ÁFA ajánlatát, s azt elutasítja.

Utasítja a polgármestert, hogy az ajánlattevőt a testület döntéséről tájékoztassa.

Határidő: az ülést követő 15. nap.  
Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester.

## 6. sz. határozati javaslat

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
/2018. (III.26.) számú határozata  
REFA-Controlling Energia Szolgáltató Kft TOP-3.2.2-15-FEI-2016-0004 számú  
„Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek  
fűtéskorszerűsítése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság  
biztosítására érkezett ajánlatának véleményezéséről:

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a REFA-Controlling Energia Szolgáltató Kft. (1036 Budapest, Kiskorona utca 6.; adószám: 23911509-2-41) „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtéskorszerűsítése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosítására irányuló feladatok ellátására érkezett 350.000,- Ft + ÁFA ajánlatát, s azt elutasítja.

Utasítja a polgármestert, hogy az ajánlattevőt a testület döntéséről tájékoztassa.

Határidő: az ülést követő 15. nap.  
Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester.

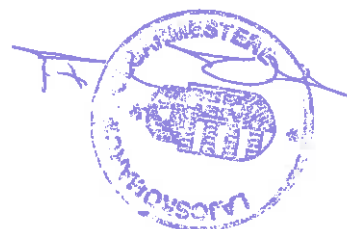
## 7. sz. határozati javaslat

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
/2018. (III.26.) számú határozata  
a TOP-3.2.2-15-FEI-2016-0004 számú „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
tulajdonában lévő épületek fűtéskorszerűsítése” pályázat kivitelezésére  
meghívásos közbeszerzési eljárás megindítására javaslat:

1. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a TOP-3.2.2-15-FEI-2016-0004 számú „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtéskorszerűsítése” pályázat kivitelezésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás lefolytatásával és az ajánlattételi felhívás – 1. melléklet szerinti - tartamát elfogadja.
2. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az előterjesztésben megjelölt alábbi vállalkozások részére az ajánlattételi felhívások kiküldésre kerüljenek és a közbeszerzési eljárás lefolytatása megkezdődjön:
  - ENERGY HUNGARY Energetikai Zrt.  
(képviseli: Kuntner Gábor vezérigazgató, székhely: 3526 Miskolc, Szeles u. 67-69., adószám: 23036190-2-05, e-mail.: [info@energy-hungary.hu](mailto:info@energy-hungary.hu))
  - SIMI-ÉP KIVITELEZŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.  
(képviseli: Simon Zoltán ügyvezető, székhely: 1221 Budapest, Magdolna u. 28., adószám: 14391776-2-43, e-mail: [simi.ep.kft@gmail.com](mailto:simi.ep.kft@gmail.com))
  - BÓR ÉS TÁRSAI ÉPÍTŐIPARI ÉS KERESKEDELMI KFT.  
(képviseli: Bór Norbert ügyvezető, székhely: 8638 Balatonlelle, Takács S. u. 39., adószám: 23932546-2-14, e-mail: [koboha@gmail.com](mailto:koboha@gmail.com))
  - VIAREX ÉPÍTŐIPARI KFT.  
(képviseli: Szabó Zoltán ügyvezető, székhely: 1221 Budapest, Jobbágy u. 35., adószám: 13011718-2-43, e-mail.: [titkarsag@viarex.hu](mailto:titkarsag@viarex.hu), [szabo@viarex.hu](mailto:szabo@viarex.hu))
  - MORATO HUNGÁRIA GYÁRTÓ ÉS KERESKEDELMI KFT.  
(képviseli: Bettenbuk József ügyvezető, székhely: 1115 Budapest, Etele út 48-52/B. 8.em. 47., adószám: 12889705-2-43, e-mail.: [info@morato.hu](mailto:info@morato.hu), [szabo@morato.hu](mailto:szabo@morato.hu))
  - BioKopRi Kft.  
(képviseli: Ritter Szilveszter, székhely: 6500 Baja, Mártonszállási út 10. adószám: 14727667-2-03, email: [ritter@biokopri.hu](mailto:ritter@biokopri.hu))

Határidő: 2018. április 6.

Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester.





2. melléklet a 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelethez**KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ**

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

**Ajánlati/részvételi felhívás***A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.***I. szakasz: Ajánlatkérő****I.1) Név és címek**<sup>1</sup> *(jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)*

Hivatalos név: Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat

Postai cím: Komáromi utca 4.

Város/Község: Lajoskomárom

Postai irányítószám: 8136

Ország: Magyarország

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: Pirtyák Zsolt

Telefon: 3625240375

E-mail: lajoskom@lkomnet.hu

Fax: 3625340376

Az ajánlatkérő általános címe (URL): [www.lajoskomarom.hu](http://www.lajoskomarom.hu)

A felhasználói oldal címe (URL):

**I.2) Közös közbeszerzés**

- A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.
- Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.
  - Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: *(adja meg ajánlatkérő nevét)*
  - Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: *(adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)*
- Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.
- A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

**I.3) Kommunikáció**

x A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL) <https://drive.google.com/drive/folders/1JZZX1g9g8I4dEs338x4C2cZkãwjuvksm?usp=sharing>

A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)

További információ a következő címen szerezhető be

a fent említett cím

x másik cím: *(adjon meg másik címet)*

PERFECTUS Kft.

Széchenyi tér 35.

Szentendre

2000

Magyarország

Kapcsolattartó személy: dr. Dóka Zsolt

Telefon: +36 302010302

E-mail: [perfectuskft@gmail.com](mailto:perfectuskft@gmail.com)

Fax: +36 26303678

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

<input type="checkbox"/> elektronikus úton: (URL) a fent említett címre x a következő címre: (adjon meg másik címet) Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat 8136 Lajoskomárom, Komáromi utca 4. 1. számú iroda (Titkárság),
<input type="checkbox"/> Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

#### I.4) Az ajánlatkérő típusa

<input type="checkbox"/> Központi szintű x Regionális/helyi szintű <input type="checkbox"/> Közjogi szervezet	<input type="checkbox"/> Közszolgáltató Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés] <input type="checkbox"/> Egyéb:
---	---

#### I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

x Általános közszolgáltatások <input type="checkbox"/> Honvédelem <input type="checkbox"/> Közrend és biztonság <input type="checkbox"/> Környezetvédelem <input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek <input type="checkbox"/> Egészségügy	<input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció <input type="checkbox"/> Szociális védelem <input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás Oktatás <input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:
---	--

#### I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

<input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása <input type="checkbox"/> Villamos energia <input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj kitermelése <input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése <input type="checkbox"/> Víz <input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások	<input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások <input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások <input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek <input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenységek <input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:
---	--

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

<b>II.1.1) Elnevezés:</b> TOP-3.2.2-15-FE1-2016-0004 számú pályázathoz kapcsolódó "Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata tulajdonában lévő épületek fűtése korszerűsítése" építés-szerelés kivitelezés	Hivatkozási szám: <sup>2</sup>
<b>II.1.2) Fő CPV-kód:</b> 45331100-7 Központi fűtés szerelése Kiegészítő CPV-kód:	
<b>II.1.3) A szerződés típusa</b> x Építési beruházás Árubeszerzés Szolgáltatásmegrendelés	
<b>II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:</b> TOP-3.2.2-15-FE1-2016-0004 számú pályázathoz kapcsolódó "Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata tulajdonában lévő épületek fűtése korszerűsítése" építés-szerelés kivitelezés	
<b>II.1.5) Becsült érték:</b> 98 949 085 Pénznem: HUF	

(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

### II.1.6) Részekre bontás

x Részajánlat tételére lehetőség van.

Ajánlatok benyújthatók x valamennyi részre  legfeljebb a következő számú részre:  csak egy részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: [ ]

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

## II.2) A közbeszerzés ismertetése <sup>1</sup>

II.2.1) Elnevezés: Faapríték (biomassza) tüzelésű kazánrendszer telepítése

Rész száma: 1

II.2.2) További CPV-kód(ok): <sup>2</sup>

Fő CPV-kód: 45331110-0 Kazánszerelés Kiegészítő CPV-kód: <sup>1 2</sup> [ ] [ ] [ ]

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU211 A teljesítés helye: Lajoskomárom

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Faapríték (biomassza) tüzelésű kazánrendszer telepítése: Lajoskomárom, Komáromi u. 4. (158 Hrsz.) meglévő kazánház átépítése. Tervezett kazán elhelyezése oly módon, hogy a meglévő apríték tárolóból táplálható legyen. Új kazán beszerzése 450 KW teljesítményre (CENTROMETAL EKO-CKS Multi Plus 170-580 kW, apríték és fa pellet tüzelésű meleg vizes kazán). A régi és az új kazán egyaránt puffer tárolókra (CAS 5002 fűtési puffer tároló) dolgozik, amelynek tárolótérfogatát bővíteni kell. A puffer tartályok bekötését un. „Tiechelmann” rendszerben kell végezni. Előremenő vízhőmérséklet 85 °C, a visszatérő hőmérséklet nem lehet 60 °C-nál alacsonyabb, ezért visszatérő hőmérséklet emelést kell alkalmazni. A tervezett és meglévő kazán is meglévő háromkürtös kéménybe köt be.

II.2.5) Értékelési szempontok

x Az alábbi értékelési szempontok

x Minőségi szempont – Megnevezés: / Súlyszám: <sup>1 2 20</sup>

<u>Szempont megnevezése</u>	<u>Súlyszám</u>
Jótállási idő az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől számítva, naptári évben megadva (legalább 3 év, az ez alatti megajánlás az ajánlat érvénytelenségét eredményezi és hiánypótlással nem orvosolható, az 5 év feletti megajánlásokat ajánlatkérő az 5 év megajánlásokkal együtt egységesen maximum ponttal értékeli)	20
Késedelmi kötbér mértéke (legalább a nettó vállalkozási díj 0,5%-a/késedelmes nap, az ez alatti megajánlás az ajánlat érvénytelenségét eredményezi és hiánypótlással nem orvosolható, a nettó vállalkozási díj 1,0%-a/késedelmes nap feletti megajánlásokat ajánlatkérő a nettó vállalkozási díj 1,0%-a/késedelmes nap megajánlásokkal együtt egységesen maximum ponttal értékeli)	10

Ár szempont – Megnevezés: Vállalkozási díj nettó ... Ft + ÁFA / Súlyszám: 70

II.2.6) Becsült érték: <sup>2</sup>

Érték ÁFA nélkül: 44 196 004 Pénznem: HUF

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

**II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Időtartam napban: 150 nap a szerződéskötéstől számítva

vagy Kezdés: Befejezés:

A szerződés meghosszabbítható  igen x nem A meghosszabbítás leírása:

**II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)**

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): [ ]

vagy

Tervezett minimum: [ ] / Maximális szám: <sup>2</sup> [ ]

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

**II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk**

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)  igen x nem

**II.2.10) Opciókra vonatkozó információ**

Opciók  igen x nem Opciók leírása:

**II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról**

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

**II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos x igen nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-3.2.2-15-FE1-2016-0004

**II.2.13) További információ**

**II.2.1) Elnevezés:** Távhővezeték és fogyasztói hőközpontok kiépítés

Rész száma: 2

**II.2.2) További CPV-kód(ok): <sup>2</sup>**

Fő CPV-kód: 45332000-3 Víz-, gázvezeték-szerelési és alagsövezési munka Kiegészítő CPV-kód: <sup>12</sup> [ ] [ ] [ ] [ ]

**II.2.3) A teljesítés helye:**

NUTS-kód: HU211 A teljesítés helye: Lajoskomárom

**II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:**

Távhővezeték kiépítése a távfűtésbe bekapcsolt létesítményekig, mely műanyagból készül, ezért a fogyasztói hálózatra kiengedhető víz hőmérséklet max. 70 °C. A kazánokból való kilépés előtt értéktartó szabályozással kell előállítani a maximális víz hőfokot.

Fogyasztói hőközpontok kialakítása: A távhőellátásba bekapcsolt intézmények hőfogadókénti funkciójának kialakítása.

Távfűtésbe bekapcsolt létesítmények:

- 8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 1. (Hrsz: 901; MOZI épülete)
- 8136 Lajoskomárom Ozorai u. 1. (Hrsz: 163; Egészségház épülete)
- 8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 2. (Hrsz. 161; Gyógyszertár és Fogorvosi rendelő épülete)
- 8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 6. (Hrsz: 80/2; Művelődési Ház épülete)

- 8136 Lajoskomárom, Gesztenyefasor u. 2. (Hrsz: 81/1; Óvoda épülete)
- 8136 Lajoskomárom, Gesztenyefasor u. 4. (Hrsz: 81/3; Iskola, Sportsarnok épülete)

Primer fűtővíz: 70/55 °C; Szekunder fűtővíz: 65/50 °C.

Tervezett rendszer biztosítja a felhasználási helyeken a szükséges hőenergiát, a meglévő vagy tervezett hidraulikai váltók hőtermelői oldalán. Biztosítja a primer és szekunder rendszer szabályozását.

**Az ajánlattételnél a 8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 2., Hrsz 161 Gyógyszertári épületrész távfűtésbe bekapcsolására az ajánlatot külön ki kell részletezni ( a projekt támogatással nem elszámolható része).**

## II.2.5) Értékelési szempontok

x Az alábbi értékelési szempontok

x Minőségi szempont – Megnevezés: / Súlyszám: <sup>1 2 20</sup>

<u>Szempont megnevezése</u>	<u>Súlyszám</u>
Jótállási idő az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől számítva, naptári évben megadva (legalább 3 év, az ez alatti megajánlás az ajánlat érvénytelenségét eredményezi és hiánypótlással nem orvosolható, az 5 év feletti megajánlásokat ajánlatkérő az 5 év megajánlásokkal együtt egységesen maximum ponttal értékeli)	20
Késedelmi kötbér mértéke (legalább a nettó vállalkozási díj 0,5%-a/késedelmes nap, az ez alatti megajánlás az ajánlat érvénytelenségét eredményezi és hiánypótlással nem orvosolható, a nettó vállalkozási díj 1,0%-a/késedelmes nap feletti megajánlásokat ajánlatkérő a nettó vállalkozási díj 1,0%-a/késedelmes nap megajánlásokkal együtt egységesen maximum ponttal értékeli)	10

Ár szempont – Megnevezés: Vállalkozási díj nettó ... Ft + ÁFA / Súlyszám: 70

## II.2.6) Becsült érték: <sup>2</sup>

Érték ÁFA nélkül: 54 753 081 Pénznem: HUF

*(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)*

## II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam napban: 150 nap a szerződéskötéstől számítva

vagy Kezdet: Befejezés:

A szerződés meghosszabbítható  igen x nem A meghosszabbítás leírása:

## II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): [ ]

vagy

Tervezett minimum: [ ] / Maximális szám: <sup>2</sup> [ ]

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

## II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)  igen x nem

## II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók <input type="checkbox"/> igen x nem Opciók leírása:
<b>II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról</b> <input type="checkbox"/> Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk
<b>II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk</b> A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos x igen nem Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-3.2.2-15-FE1-2016-0004
<b>II.2.13) További információ</b>

### III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

#### III.1) Részvételi feltételek

<b>III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság</b>	
<p>A kizáró okok felsorolása: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdés szerinti kizáró okok valamelyikének hatálya alatt áll.</p> <p>Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1)-(2) bekezdés szerint. Az ajánlattevőnek ajánlatában a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés <i>k)</i> pont <i>kb)</i> pontját a 8. § <i>i)</i> pont <i>ib)</i> alpontja és a 10. § <i>g)</i> pont <i>gb)</i> alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.</p> <p>Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.</p> <p>Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés <i>c)</i> pont]: Ajánlattevő legyen bejegyezve a cégnyilvántartásba vagy az egyéni vállalkozók nyilvántartásába; nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetén legyen bejegyezve a 2014/24/EU irányelv XI. melléklete szerinti hasonló nyilvántartásba. Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi a céginformációs szolgáltatótól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok, illetve az egyéni vállalkozók nyilvántartásának adatai alapján; nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetén a 2014/24/EU irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonat) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani.</p>	
<b>III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság</b>	
<p>Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:</p> <p>P/1. Ajánlattevőnek előzetesen arról kell nyilatkoznia, hogy megfelel az előírt alkalmassági feltételnek. Az Ajánlattevő a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívásra csatolja a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bek. b) pontja alapján jelen felhívás feladását megelőző 3 (három) mérlegfordulónappal lezárt üzleti év saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolóját, ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja a közzétételét. Amennyiben az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs</p>	<p>Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:</p> <p>P/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha a számviteli szabályok szerinti beszámolói alapján az adózott eredménye jelen felhívás feladását megelőző utolsó 3 (három) mérlegfordulónappal lezárt üzleti év során kettőnél több évben negatív volt.</p> <p>A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (2) bekezdése szerinti esetben akkor alkalmas az ajánlattevő, ha az ajánlattevő működése ideje alatt a közbeszerzés tárgyából (víz, gáz, fűtészerezés) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - nettó árbevétele eléri vagy meghaladja a</p>

<p>szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi.</p> <p>A Kbt. 65. § (6)-(8) bekezdései megfelelően alkalmazandók.</p> <p>A 321/2015. (X. 30.) Kr. 19. § (2)-(3) bekezdése megfelelően alkalmazandó.</p> <p>Minősített ajánlattevők tekintetében a 321/2015 (X.30) Korm. rendelet 19. § (7) bekezdése szerint jár el Ajánlatkérő.</p>	<p>megajánlott részre, mindkét rész megajánlása esetén a két részre összesen vonatkozó, az eljárást megindító felhívás II.2.6) pontja szerinti becsült érték 50%-ának megfelelő HUF értéket.</p>
<p><b>III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság</b></p>	
<p>Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:</p> <p>Az alkalmassági feltételek igazolása az alábbi jogszabályok alapján történik:</p> <p>M/1. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja, (2a) bekezdés a) pontja, 22. § (3)-(5) bek., 23. §, 24. §, Kbt. 69. § (4) bek.</p> <p>A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (1)-(2) bekezdésben foglaltak is irányadók.</p> <p>Minősített ajánlattevők tekintetében a 321/2015 (X.30) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdése szerint jár el Ajánlatkérő.</p> <p><b>Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 25. § (2) bekezdése alapján a fenti igazolási mód helyett elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt műszaki és szakmai alkalmassági követelményeknek.</b></p>	<p>Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): 2</p> <p>Az eljárásban alkalmatlan az ajánlattevő, ha:</p> <p>M/1</p> <p>Nem rendelkezik a jelen ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 8 éven belül megkezdett és 5 éven belül befejezett, sikeres műszaki átadás-átvétellel, továbbá az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, összesen</p> <p><b>1. rész: legalább 1 darab, faapríték (biomassza) tüzelésű kazán telepítése</b></p> <p><b>2. rész: legalább 1 darab távhővezeték kiépítése tárgyú építési-kivitelezési referenciával.</b></p>
<p><b>III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)</b></p> <p>A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:</p>	
<p><b>III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk <sup>2</sup></b></p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyasztékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja</p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik</p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott</p>	
<p><b>III.1.6) A szerződés biztosítékai:</b> a szerződés tervezet szerinti késedelmi kötbér, meghiúsulási kötbér, az ajánlat szerinti jótállás.</p>	
<p><b>III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:</b> Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése, amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §, továbbá az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § szerint. A 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet is betartandó.</p> <p>Az általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 30%-ának megfelelő összegű előleg igénybevételeinek lehetősége biztosított. Az igénybevett előleggel a rész- és végszámlában arányosan kell elszámolni.</p> <p>Számla a megrendelő által igazolt rész-, vagy végteljesítés esetén 50-100%-os műszaki készültség elérésekor, az árazott költségvetés alapján, az adott műszaki tartalomhoz kapcsolódó értékben nyújtható be.</p> <p><b>Tartalékkeret nincs.</b></p> <p>A jelen közbeszerzés ellenszolgáltatása a TOP-3.2.2-15-FE1-2016-0004 azonosítóval rendelkező Európai Uniói projekt keretében utófinanszírozással kerül elszámolásra. A támogatási intenzitás a projekt elszámolható összköltségének</p>	

100,000 %-a, a projektet érintő, a pályázatban nem elszámolható (8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 2.; 161 Hrsz Gyógyszertár épületrész távfűtésbe bekapcsolása) költséget ajánlatkérő saját forrásból finanszírozza.

Az ajánlattétel, az elszámolás, a szerződéskötés és a kifizetés pénzneme a magyar forint.

További részletes fizetési feltételeket a szerződés-tervezet tartalmazza.

**III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet: nincs lehetőség <sup>2</sup>**

### III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek <sup>2</sup>

**III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)**

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

**III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek: a közbeszerzési dokumentumokban lévő szerződés tervezet szerint**

**III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ**

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

#### IV.1.1) Az eljárás fajtája

(klasszikus ajánlatkérők esetében)

Nyílt eljárás (Kbt. 115. §)

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Nyílt eljárás

Meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

#### IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: <sup>2</sup> [ ]

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

#### IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.



**IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)**

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

**IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk <sup>2</sup>**

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

További információk az elektronikus árlejtésről:

**IV.2) Adminisztratív információk**

**IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel <sup>2</sup>**

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: <sup>1</sup> [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] (KE-szám/évszám)

**IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő**

Dátum: 2018/04/18 (éééé/hh/nn) Helyi idő: 09:00 (óó:pp)

**IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja <sup>4</sup>(részvételi felhívás esetében)**

Dátum: (éééé/hh/nn)

**IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: HU**

**IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)**

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn)

vagy

Az időtartam hónapban: [ ] vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

**IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei**

Dátum: 2018/04/18 (éééé/hh/nn) Helyi idő: 09:00 (óó:pp)

Hely: Polgármesteri Hivatal: 8136 Lajoskomárom, Komáromi u.4.

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: Kbt. 68. § szerint

**VI. szakasz: Kiegészítő információk**

**VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk <sup>2</sup>**

A közbeszerzés ismétlődő jellegű  igen x nem

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje: <sup>2</sup>

**VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról**

A megrendelés elektronikus úton történik

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

x A fizetés elektronikus úton történik

**VI.3) További információk: <sup>2</sup>**

**VI.3.1) Feltételes közbeszerzés**

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelessé nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

**VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)**

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

### VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

A konzultáció időpontja: (éééé/hh/nn) és helye:

### VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele

x Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

### VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében <sup>2</sup>

Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése  igen x nem

A korlátozás(ok) meghatározása újabb hiánypótlás elrendelése esetében:

### VI.3.6) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében <sup>2</sup>

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné nyilvánítja: -

### VI.3.7) Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ <sup>2</sup>

Ajánlatkérő rögzíti, hogy bármely rész eredménytelensége esetén nem áll érdekében a szerződések megkötése.

Valamennyi rész esetében a szerződéskötés érdekmulásának indoka:

### VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0-100

### VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot megadásra kerül:

Az ár értékelési szempont esetében az alacsonyabb érték a kedvezőbb, jótállási idő és a késedelmi kötbér mértéke értékelési szempont esetében a magasabb érték a kedvezőbb.

A pontkiosztás során alkalmazandó képlet:

Ár értékelési szempont:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) * 100$$

Jótállási idő, késedelmi kötbér mértéke értékelési szempont:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) * 100$$

A fentebbi képletek esetében

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

$A_{\text{legjobb}}$ : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{\text{vizsgált}}$ : a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

Ajánlatkérő az alkalmazott értékelési szempontokra az ismertetett módszerekkel kiosztja a pontszámokat. A kapott pontok két tizedesjegy pontosságig kerülnek kiszámításra. A pontszámok felszorzásra kerülnek a szempontokhoz tartozó súlyszámmal. A súlyozott pontszámok ajánlattevőnként összesítésre kerülnek. A legmagasabb összesített pontszámot elérő ajánlattevő lesz a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot benyújtó ajánlattevő, míg – amennyiben megjelölésre kerül – a második legtöbb összesített pontszámot elérő ajánlattevő a gazdaságilag második legelőnyösebb ajánlatot nyújtó ajánlatot tevő.

Az ár, a jótállási idő értékelési szempont vonatkozásában kizárólag pozitív egész számban kifejezett értékek ajánlhatók, a késedelmi kötbér mértéke értékelési szempont vonatkozásában kizárólag egy tizedes jegyre kerekített, pozitív számban kifejezett értékek ajánlhatók a kért mértékegységben, az egyéb megajánlások az ajánlat érvénytelenségét eredményezik.

### VI.3.10) Élekciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét élekciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

### VI.3.11) A bírálatra vonatkozó további információk (nyílt eljárás esetében)

Ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.

Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el.

### VI.3.12) További információk:

1. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.
2. Az ajánlathoz mellékelni kell az ajánlattevő, alvállalkozó és az alkalmasság igazolásában részt vevő egyéb szervezet nevében aláíró személy(ek) aláírási címpéldányát vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás mintáját, továbbá folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében csatolnia kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmét és az annak érkezéséről, a cégbíróság által megküldött igazolást egyszerű másolatban. Nemleges tartalmú változás bejegyzési nyilatkozatot is kell csatolni.  
Ajánlattevőnek be kell csatolnia a Kbt. 66. § (6) bekezdés a), b) pontjai, az 67. § (4) bekezdése valamint a 66. § (2) és (4) bekezdése szerinti nyilatkozatokat valamint a 66. § (5) bekezdés szerinti Felolvasólapot az iratminta szerint. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell az ajánlatban, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.
3. Közös ajánlattétel esetén az ajánlattevőknek csatolniuk kell a közöttük létrejött együttműködési megállapodást (az egyetemleges felelősségvállalásról szóló nyilatkozatot, az egymással szembeni felelősségvállalás szabályait, valamint a feladat- és hatáskörök bemutatását is, továbbá a képviselőre történő meghatalmazást), amelyet a közös ajánlattevők mindegyikének cégszerűen alá kell írnia.  
Az ajánlathoz és az eljáráshoz kapcsolódó összes levelezést és egyéb anyagokat magyar nyelven kell elkészíteni. A nem magyar nyelven benyújtott dokumentum ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja ajánlatkérő. Magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be az ajánlat.  
Idegen nyelvű iratok, dokumentumok becsatolása esetén magyar nyelvű fordítás mellékelése is kötelező. Ebben az esetben ajánlattevőnek nyilatkoznia kell büntetőjogi felelőssége tudatában, hogy az idegen nyelvű irat a fordítással mindenben megegyezik.  
Az Ajánlatkérő az eljárás során a közbeszerzési törvény 71. § alapján az összes ajánlattevő számára, azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.  
A Kbt. 47. § (2) bekezdése értelmében az igazolások egyszerű másolatban is benyújthatók, kivéve a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozatot, melyet eredeti példányban kell az ajánlathoz csatolni.  
A felolvasólapot az ajánlathoz kötelező kitölteni, és eredetiben aláírva benyújtani.
4. Az ajánlattevőknek a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatukat elkészíteniük és benyújtaniuk.
5. Az ajánlat elkészítésével, összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség teljes egészében Ajánlattevőt terheli, az semmilyen jogcímen nem hárítható át az ajánlatkérőre.
6. Az ajánlatokat a felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig munkanapokon 08:00-12:00-ig, az ajánlattételi határidő lejártának napján 08:00-09:00-ig. (Postázás esetén az ajánlattételi határidőre meg kell érkeznie az ajánlatnak a bontás helyszínére. Postai küldemény esetén a késedelmes kézbesítésért ajánlatkérő nem vállal felelősséget.
7. A felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) előírásai szerint kell eljárni.
8. Ajánlattevő a projektársaság alapítását ajánlattevők esetében kizárja.
9. Az ajánlatokat 1 eredeti példányban, személyesen vagy ajánlott levélpostai küldeményként, zárt csomagolásban, példányonként sérülésmentesen, nem bontható kötéssel, folyamatos oldalszámozással (az első oldaltól kezdve) kell benyújtani ajánlatkérő címére. A borítékra rá kell írni: „**TOP-3.2.2-15-FE1-2016-0004** számú pályázathoz kapcsolódó **"Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata tulajdonában lévő épületek fűtőkorszerűsítése"** építés-szerelés kivitelezés tárgyú közbeszerzés. Az ajánlattételi határidő előtt nem bontható fel”. Az ajánlatot 1 pld-ban, elektronikus adathordozóra mentett pdf formátumban (teljes ajánlat), továbbá az árazott költségvetést xls, vagy xlsx formátumban is be kell csatolni.
10. Az eredeti, illetve elektronikusan becsatolt példányok közötti eltérés esetén ajánlatkérő a papír formában becsatoltat tekinti irányadónak.
11. A benyújtandó iratok listáját a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

12. Az ajánlattevőnek a szerződés aláírásáig csatolnia kell a közbeszerzés tárgya szerinti (építés-szerelés) tevékenységi körre kiterjedő, **1. rész: legalább 20 M Ft/káresemény és legalább 40 M Ft/év, 2. rész: legalább 25 M Ft/káresemény és legalább 50 M Ft/év** kártérítési kifizetési limitösszegű, az alvállalkozói tevékenységre is kiterjedő, érvényes, C.A.R. típusú építés-szerelési kivitelezői felelősségbiztosításának megkötését igazoló biztosítási kötvényt, vagy szerződést. Az ajánlatban ennek megfelelően szándéknyilatkozatot kell benyújtani, amelyben ajánlattevő vállalja, hogy nyertessége esetén az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban foglalt feltételeknek mindenben megfelelő felelősségbiztosítási szerződést fog kötni. Amennyiben az ajánlattevő már rendelkezik az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban meghatározott feltételeknek mindenben megfelelő felelősségbiztosítási szerződéssel, akkor erről kell nyilatkozni, de az ezt igazoló kötvényt nem kell csatolni az ajánlathoz. A biztosítási kötvény ajánlatkérő részére történő bemutatása ugyanakkor a szerződéskötés feltétele, amelynek elmulasztását ajánlatkérő visszalépésnek minősíti, és ennek alapján jogosult a szerződést a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) megkötni.
13. A határidők magyarországi helyi idő szerint értendők, <http://pontosido.hu/> weboldal „pontos idő” adata szerint.
14. A közbeszerzési szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson Megrendelő területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez. A Megrendelő jogot szerez továbbá az ilyen alkotás átdolgozására is.
15. A Kbt. 73. § (1) bek. e) és pontja alapján – figyelemmel a 73. § (4) bekezdésére - érvénytelen az ajánlat, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. Ajánlattevő ezért köteles tájékozódni a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. Azon szervezetek nevét, címét, ahonnan ajánlattevő tájékoztatást kaphat, a közbeszerzési dokumentum tartalmazza. A tájékoztatást az illetékes szervek ingyenesen teszik elérhetővé.
16. Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdésének e) pontját.
17. A jelen közbeszerzési eljárásban ajánlatkérői oldalon közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: dr. Dóka Zsolt (lajstromszám: 00271).
18. Ajánlatkérő jelen ajánlati felhívásban valamennyi alkalmasság feltételeit és azok igazolását, a minősített ajánlattevők jegyzékbe történő felvételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapította meg.
19. Az ajánlatkérő az eljárás nyertesével köti meg a szerződést, vagy a nyertes visszalépése esetén az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésében megjelölte.
20. Ha valamely feltételnél nem szerepel a vonatkozó rész megjelölése, akkor az a közbeszerzés mindkét részére irányadó.
21. A becsült érték tartalmazza a pályázatban nem elszámolható költséget is. **(8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 2.; 161 Hrsz Gyógyszertár épületrész távfűtésbe bekapcsolása.)**
22. A jelen felhívásban, vagy az egyéb közbeszerzési dokumentumokban a gyártmány, eredet, típus, márka, megnevezés megadása csak a közbeszerzés tárgya jellegének egyértelmű és közérthető meghatározása érdekében történt, ajánlatkérő minden esetben elfogadja az azzal egyenértékű termékeket is. Az egyenértékűséget az ajánlattevőnek kell bizonyítania.

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma: 2018/04/06 (éééé/hh/mm/)

# **ELŐTERJESZTÉS**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2018. március 26. napján**

**tartandó**

**nyílt ülésének**

**9.1.)**

**napirendi pontjához**

## ELŐTERJESZTÉS

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete  
2018. március 26. napján tartandó nyílt ülésére

Tárgy: Közbeszerzési Szabályzat módosításának megtárgyalása  
Előterjesztő: Pirtyák Zsolt polgármester

### Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton terjesztem a T. Képviselő-testület elé a Közbeszerzési Szabályzat módosítását.

A Közbeszerzési szabályzat 5. melléklete rögzíti a Bíráló Bizottság tagjait. Horváth Károly a településüzemeltetés, műszaki terület szakértőjeként vett részt a bizottságba, s mivel 2018. március 28-tól nyugdíjazás előtti időarányos fizetett szabadságát és felmentését tölti, ezért helyére javasoljuk új szakember kijelölését. Steidl Jánost javasoljuk a Közbeszerzési Bíráló Bizottságba tagként.

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására!

#### Jogszabályi hivatkozások

- A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény

#### Melléletek

- Határozati javaslat
- Közbeszerzési Szabályzat – módosítással – egységes szerkezetbe foglalt tervezete

Lajoskomárom, 2018. március 26.

  
Pirtyák Zsolt  
polgármester



## HATÁROZATI JAVASLAT

### Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat

### ...../2018. (III.26.) számú h a t á r o z a t a

### Lajoskomárom Nagyközség Közbeszerzési Szabályzatának módosításáról:

1. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának 2018. április 1. napjával történő módosítását, azt az alábbiak szerint jóváhagyja:
  - 1.1. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának 5. melléklete a következőképpen módosul:

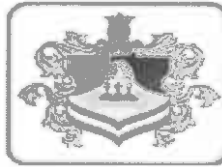
„A közbeszerzési Bírálóbizottság állandó tagjai:

    1. Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző
    2. Molnár Lászlóné adóigazgatási ügyintéző
    3. *Steidl János településüzemeltetési ügyintéző.*”
  - 1.2. A Közbeszerzési Szabályzat egyéb pontjai változatlanok.
2. Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzatának módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt – 1. melléklet szerinti – Közbeszerzési Szabályzatát jóváhagyja.

*(1. melléklet a határozat elválaszthatatlan részét képezi.)*

Határidő: folyamatos

Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester,  
Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző



**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzatának**

**Közbeszerzési Szabályzata**

**- III. módosítással egységes szerkezetben -**

A Közbeszerzési Szabályzatot Lajoskomárom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a ...../2018. (III.26.) számú határozatával jóváhagyta.

.....  
Pirtyák Zsolt  
polgármester

.....  
Mosbergemé dr. Miklós Judit  
jegyző

Hatályos: 2018. április 1. napjától



## Lajoskomárom Nagyközségi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata

Lajoskomárom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Önkormányzat) a *Közbeszerzésekről* szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: *Kbt.*) 27. § (1) bekezdése alapján; annak érdekében, hogy az Önkormányzat közbeszerzései során a beszerzések átláthatósága, az ajánlattevők esélyegyenlősége, illetve a verseny tisztasága biztosítva legyen, valamint a beszerzések tervezésének és ellenőrzésének elősegítése érdekében – a *Kbt.* rendelkezéseivel összhangban – az alábbi közbeszerzési szabályzatot alkotja.

### A szabályzat hatálya

#### 1. §

A jelen közbeszerzési szabályzat hatálya kiterjed az Önkormányzat közbeszerzési eljárásainak a *Kbt.* szerinti előkészítésébe, lefolytatásába – ide értve a közbeszerzési eljárások dokumentálását, az eljárást megindító felhívás és az egyéb közbeszerzési dokumentumok elkészítését, az ajánlatok elbírálását, a közbeszerzési eljárás lezárását követő hirdetmények elkészítését és közzétételét, a közbeszerzési eljárások belső ellenőrzését, a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés módosítását és teljesítését – illetve annak bármely szakaszába bevont személyekre, szervezetekre és szervezeti egységekre (továbbiakban: ajánlatkérő).

#### 2. §

A jelen közbeszerzési szabályzatot kell alkalmazni azokban az Önkormányzat éves költségvetésében tervezett és jóváhagyott beszerzésekre irányuló közbeszerzési eljárásokban, amelyeket az Önkormányzat a *Kbt.* 5. § (1) bekezdésére tekintettel, visszerthes szerződés megkötése céljából köteles lefolytatni, megadott tárgyú és értékű beszerzései megvalósítása érdekében.

#### 3. §

- (1) A közbeszerzési eljárásokat a *Kbt.*, illetve a közbeszerzésekre vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezéseinek betartásával, a Közbeszerzési Hatóság ajánlásaiban, útmutatóiban illetve a Közbeszerzési Hatóság elnökének tájékoztatóiban foglaltakra tekintettel kell lefolytatni. E szabályzat előírásait a mindenkor hatályos központi költségvetésben meghatározott, legalább a nemzeti eljárásrend értékhatárát elérő, ezért közbeszerzési eljárásra kötelezett beszerzéseknél kell alkalmazni.
- (2) A közbeszerzés tárgya árubeszerzés, építési beruházás, , szolgáltatás megrendelése, a koncessziós beszerzés tárgya építési koncesszió illetőleg szolgáltatási koncesszió lehet. A vegyes beszerzésekre a *Kbt.* 22-24. §-it kell alkalmazni..
- (3) Az aktuális közbeszerzési értékhatárokat az **1. melléklet** tartalmazza. Az 1. mellékletet minden év január 1-től a hatályos jogszabályoknak megfelelően a jegyző aktualizálja.

## I. rész

### A közbeszerzési eljárás felelősségi rendje

#### 1. A Közbeszerzési eljárás előkészítése

##### 4. §

- (1) Az ajánlatkérőnek gondoskodnia kell – a *Kbt.*-ben meghatározott közbeszerzése tárgyankénti bontásban – az adott évre tervezett, a közbeszerzés alá tartozó beszerzések ütemtervének – közbeszerzési terv – elkészítéséről.
- (2) A közbeszerzési terv tervezetét az Önkormányzat által létrehozott Közbeszerzési Bíráló Bizottság készíti el és továbbítja a jegyzőnek a **2. melléklet** szerinti formában.
- (3) A jegyző a polgármesternek továbbítja az közbeszerzési terv tervezetét véleményezésre, aki a dokumentumot a képviselő-testület elé terjeszti.
- (4) A képviselő-testület dönt a közbeszerzési terv elfogadásáról, legkésőbb az adott év március 31-ig és az ezt követő időpontban ismertté váló, a *Kbt. hatálya alá tartozó beszerzések esetében, az ismertté válást követő 15 napon belül*.
- (5) A közbeszerzési tervet, valamint annak esetleges módosításait az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, de legkésőbb a jóváhagyástól számított öt munkanapon belül az Önkormányzat honlapján közzadatként közzé kell tenni. Felelős a polgármester.
- (6) A közbeszerzési terv nyilvános. A közbeszerzési tervet a Közbeszerzési Hatóság vagy a jogszabályban az ajánlatkérő ellenőrzésére feljogosított szerv kérésére meg kell küldeni. A közbeszerzési tervet öt (5) évig meg kell őrizni.
- (7) A honlapon a közbeszerzési tervnek a tárgyévet követő évre vonatkozó közbeszerzési terv honlapon való közzétételéig kell elérhetőnek lennie.
- (8) A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban szereplő közbeszerzésekre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét, továbbá a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzési eljárások is lefolytathatóak, ha az Önkormányzat által előre nem látható okból az szükséges. Ezekben, az esetekben azonban a közbeszerzési tervet a változtatási igény felmerülésekor haladéktalanul módosítani kell, megjelölve a módosítás indokát is.

##### 5. §

- (1) A közbeszerzési eljárás előkészítése során, a *Kbt.* 1-2. §-aiban megfogalmazott alapelvek betartása mellett gondoskodni kell az adott közbeszerzési eljárás megkezdéséhez szükséges cselekmények elvégzéséről, így különösen az adott közbeszerzéssel kapcsolatos
  - a) helyzet- és piacfelméréséről,
  - b) előzetes piaci konzultációról,
  - c) a közbeszerzés becsült értékének felméréséről, meghatározásáról
  - d) a közbeszerzési dokumentumok előkészítéséről.

- (2) Az Önkormányzatnak a közpénzek felhasználásakor a hatékony és felelős gazdálkodás elvét szem előtt tartva kell eljárnia.
- (3) A közbeszerzés becsült értékén a közbeszerzés megkezdésekor annak tárgyáért az adott piacon általában kért vagy kínált – általános forgalmi adó nélkül számított, a 17–20. §-ban foglaltakra tekintettel megállapított – teljes ellenszolgáltatást kell érteni. Opcionális részt tartalmazó ajánlatkérés esetén a teljes ellenszolgáltatásba az opcionális rész értékét is bele kell érteni (a továbbiakban: becsült érték). Tilos a becsült érték meghatározásának módszerét a Kbt. megkerülése céljával megválasztani. Tilos a közbeszerzést oly módon részekre bontani, amely a Kbt, vagy a Kbt. szerinti uniós értékhatárt elérő vagy meghaladó becsült értékű beszerzésekre vonatkozó szabályai alkalmazásának megkerülésére vezet! Ha egy építési beruházás vagy ugyanazon közvetlen cél megvalósítására irányuló szolgáltatásmegrendelés, illetve azonos vagy hasonló felhasználásra szánt áruk beszerzése részekre bontva, több szerződés útján valósul meg, a közbeszerzés becsült értékének meghatározásához az összes rész értékét figyelembe kell venni. Szolgáltatás megrendelése esetében az ugyanazon közvetlen célra irányultság vizsgálatkor az egyes szolgáltatások műszaki és gazdasági funkcionális egységét kell alapul venni. A becsült érték meghatározásakor, kialakításakor végzett számításokat dokumentálni kell.

A közbeszerzés értékének, és az értékelési szempontoknak a meghatározásánál figyelembe kell venni a Kbt. 78. § előírásait.

- (4) A közbeszerzési eljárás előkészítése során az (1) bekezdés a)-c) pontjában meghatározott feladatok ellátásáról a jegyzőnek kell gondoskodnia, amelybe a közbeszerzési tanácsadót és a Közbeszerzési Bírálóbizottságot bevonhatja.
- (5) A közbeszerzési eljárásokban az Önkormányzat nevében eljáró, illetve általa bevont személyek, illetve szervezetek, valamint közbeszerzési eljárás bármely szakaszában részt vállaló, és a jelen közbeszerzési szabályzat hatálya alá tartozó személyek, illetve szervezetek a közbeszerzési eljárás során tudomásukra jutott információkat kötelesek bizalmasan kezelni, azokat arra illetéktelen személyekkel nem közölhetik, mások tudomására nem hozhatják.
- (6) Az Önkormányzat nevében eljáró, illetőleg az eljárásba bevonni kívánt személy, vagy szervezet törvényes képviselője írásban köteles nyilatkozni arról, hogy az eljárás során tudomására jutott információkat bizalmasan kezeli, azokat jogosulatlan személynek nem adja tovább, mások tudomására nem hozza. A titoktartási nyilatkozat mintáját a jelen közbeszerzési szabályzat **3. melléklete** tartalmazza. Az Önkormányzat nevében eljáró, illetőleg az eljárásba bevonni kívánt személy, vagy szervezet törvényes képviselője által aláírt titoktartási nyilatkozatot az adott közbeszerzési eljárás irataihoz kell csatolni.
- (7) Az Önkormányzat nevében eljáró, illetve az eljárásba bevonni kívánt személy, illetve szervezet írásban köteles nyilatkozni, hogy vele szemben nem áll fenn a Kbt. 25. §-a szerint összeférhetlenségi ok, illetve köteles azt bejelenteni, amennyiben ilyen ok jut tudomására, vagy utóbb ilyen ok merül fel. Ennek érdekében az Önkormányzat nevében eljáró, illetőleg az eljárásba bevonni kívánt személy, vagy szervezet az eljárás megkezdését megelőzően a Kbt. 25. § (6) bekezdésének megfelelően *összeférhetlenségi nyilatkozatot* (**4. melléklet**) köteles tenni. A nyilatkozatot az adott közbeszerzési eljárás irataihoz kell csatolni.
- (8) A közbeszerzési eljárás előkészítése során a közbeszerzési eljárást megindító (meghirdető) hirdetmény, felhívás és dokumentáció előkészítéséért a jegyző és a polgármester tartozik felelősséggel, akik e célból közbeszerzési tanácsadót (szakértőt) vehetnek igénybe. A

közbeszerzési dokumentumokat a Közbeszerzési Bírálóbizottság véleményével együtt kell a képviselő-testület elé terjeszteni.

- (9) A jegyzőnek gondoskodnia kell arról, hogy az ajánlatkérő a közbeszerzési törvény hatálya alá tartozásáról, valamint adataikban bekövetkezett változásról a Közbeszerzési Hatóságot – a Kbt. 26. § (1) bekezdése figyelembevételével – értesítse, a törvény hatályba lépésétől, illetve a változástól számított harminc napon belül.

## 2. A közbeszerzési eljárás lefolytatása

### A közbeszerzési eljárások fajtái

#### 6. §

- (1) A közbeszerzési eljárás fajtái a következők:

- a) nyílt eljárás,
- b) meghívásos eljárás,
- c) innovációs partnerség,
- d) tárgyalásos eljárás
- e) versenypárbeszéd,
- f) hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

lehet, azzal, hogy az uniós értékhatár alatti közbeszerzési eljárások megvalósításakor az ajánlatkérő választása szerint

- a) a Kbt. 117. §-ban meghatározott módon szabadon kialakított eljárást folytat le, vagy
- b) a Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerint jár el a Kbt. 113–116. §-ban foglalt eltérésekkel.

Tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd és hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás csak a Kbt.-ben meghatározott feltételek fennállása esetén folytatható le.

Az innovációs partnerség a Kbt.-ben meghatározott célra alkalmazható.

A közbeszerzési eljárás során nem lehet áttérni egyik eljárási fajtáról a másikra.

Az ajánlatkérő alkalmazhatja a Kbt. XVI. Fejezetben szabályozott sajátos beszerzési módszereket.

**Nyílt eljárás** egy olyan egy szakaszból álló közbeszerzési eljárás, amelyben valamennyi érdekelt gazdálkodó szereplő ajánlatot tehet. Nyílt eljárás esetén a *Kbt.* vonatkozó előírásait kell alkalmazni és nem lehet tárgyalni.

**Meghívásos eljárás** az a két szakaszból álló közbeszerzési eljárás, amelynek első, részvételi szakaszában az ajánlatkérő a részvételre jelentkezőnek a szerződés teljesítésére való alkalmasságáról vagy alkalmatlanságáról dönt a Kbt. 69. §-ban foglaltakkal összhangban. A részvételi szakaszban a részvételre jelentkező nem tehet ajánlatot. Az eljárás második, ajánlattételi szakaszában csak az ajánlatkérő által – a *Kbt.*-ben előírtak szerint – alkalmasnak minősített és ajánlattételre felhívott részvételi jelentkezők tehetnek ajánlatot. Meghívásos eljárás esetén a *Kbt.* vonatkozó előírásait kell alkalmazni és nem lehet tárgyalni.

**A hirdetmény közzétételevel induló tárgyalásos eljárás** olyan két szakaszból álló közbeszerzési eljárás, amelynek első, részvételi szakaszában az ajánlatkérő a részvételre jelentkezőnek a szerződés teljesítésére való alkalmasságáról vagy alkalmatlanságáról dönt, a Kbt. 69. §-ban foglaltakkal összhangban, míg az eljárás második, ajánlattételi szakaszában az

alkalmasnak minősített és ajánlattételre felhívott részvételre jelentkezőkkel tárgyal a szerződés feltételeiről. A részvételi szakaszban a részvételre jelentkező nem tehet ajánlatot. Hirdetmény közzétételével induló közbeszerzési eljárást az ajánlatkérő akkor folytathat, ha azt a Kbt. kifejezetten megengedi,

A **versenypárbeszéd** olyan közbeszerzési eljárás, amelyben az ajánlatkérő az általa – a 69. §-ban foglaltakkal összhangban – kiválasztott részvételre jelentkezőkkel párbeszédet folytat a közbeszerzés tárgyának, a szerződés típusának és feltételeinek pontos meghatározása érdekében, majd ajánlatot kér.

Az **innovációs partnerség** olyan sajátos közbeszerzési eljárás, amelynek célja egy innovatív termék, szolgáltatás vagy építési beruházás kifejlesztése, és az ennek eredményeként létrejövő áruk, szolgáltatások vagy építési beruházások ezt követő beszerzése. Az innovációs partnerség két szakaszra tagolódik.

A **hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás** olyan egy szakaszból álló közbeszerzési eljárás, amelyben az ajánlatkérő az ajánlattételre felhívott és alkalmasnak minősített ajánlattevőkkel tárgyal a szerződés feltételeiről. Hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást az ajánlatkérő akkor folytathat le, ha azt a Kbt. kifejezetten megengedi.

Az ajánlatkérő **keretmegállapodásos** eljárást is alkalmazhat.

A közbeszerzési eljárás során nem lehet áttérni egyik eljárási fajtáról a másikra.

- (2) Adott közbeszerzés esetén a közbeszerzési eljárás fajtájára a *Kbt.* előírásai figyelembevételével a Közbeszerzési Bírálóbizottság – az adott évi közbeszerzési terv előkészítéséhez kapcsolódva – tesz javaslatot.
- (3) A közbeszerzési eljárás esetén köteles az ajánlatkérő gondoskodni a közbeszerzés alapelveinek biztosításáról, így különösen a valódi verseny és az esélyegyenlőség biztosításáról. Az Önkormányzat köteles biztosítani a verseny tisztaságát, átláthatóságát és nyilvánosságát, továbbá egyenlő bánásmódot kell biztosítani a gazdasági szereplők számára. Az Önkormányzat, mint ajánlatkérő, a közbeszerzési eljárásban a jóhiszeműség és tisztesség, valamint a rendeltetésszerű joggyakorlás követelményeinek megfelelően köteles eljárni.

## **Eljárást megindító hirdetmény, felhívás**

### **7. §**

- (1) A közbeszerzési eljárást megindító hirdetmény, a közvetlen ajánlattételi felhívás végleges szövegét a képviselő-testület hagyja jóvá.  
A jóváhagyott szövegnek megfelelő hirdetmény, felhívás közzétételéről – a *Kbt.* és a 44/2015.(XI.2.) MvM. rendelet a közbeszerzési és tervpályázati hirdetmények feladásának, ellenőrzésének és közzétételének szabályairól, a hirdetmények mintáiról és egyes tartalmi elemeiről, valamint az éves statisztikai összegzésről vonatkozó előírásainak betartása mellett – a polgármester, közbeszerzési tanácsadó megbízása esetén a tanácsadó közreműködésével, illetve a polgármester utasítása alapján a jegyző gondoskodik. A közbeszerzési eljárás a hirdetmény feladásával indul. Hirdetményeket csak a külön jogszabályban meghatározott elektronikus úton és módon lehet megküldeni a Közbeszerzési Hatóság felé, a közzététel érdekében.

- (2) Amennyiben a közbeszerzési eljárást a két szakaszból álló eljárás szabályai szerint kell lefolytatni, az eljárás megindítására, a részvételi felhívásra az (1) bekezdésben meghatározott szabályokat, valamint a *Kbt*-ben foglalt szabályokat kell értelemszerűen alkalmazni.
- (3) A *Kbt*-ben meghatározott esetekben lehetőség van hirdetmény nélküli eljárás megindítására és lefolytatására is. Ez esetben a közvetlen ajánlattételi, vagy részvételi felhívást kell megküldeni az Önkormányzat által kiválasztott gazdasági szereplők részére, mely megküldési időpont jelenti a közbeszerzési eljárás megkezdését. Az ajánlattételre felkért gazdasági szereplőkről, a közvetlen felhívás jóváhagyásával egyidejűleg, a képviselőtestület hoz döntést.

### **Dokumentáció elkészítése, rendelkezésre bocsátása**

#### **8. §**

- (1) Az ajánlatkérő nevében a polgármester, illetve utasítása alapján a jegyző – a közbeszerzési tanácsadó közreműködésével – gondoskodik a közbeszerzési dokumentumok elkészítéséről. A közbeszerzési dokumentumok egyebek mellett tartalmazzák a szerződéstervezetet, továbbá az ajánlat elkészítésével kapcsolatban az ajánlattevők részére szükséges információkról szóló tájékoztatást, valamint az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzékét.
- (2) Az egyes közbeszerzési eljárások eredményeként létrejövő, a közbeszerzési dokumentumok részét képező *Közbeszerzési szerződés* tervezetét (*Kbt.* 57. § (1) bekezdés a) pont) jogi végzettséggel rendelkező készítheti el. A szerződéstervezet elkészítéséről a polgármesternek, illetve a polgármester utasítása alapján a jegyzőnek kell gondoskodnia.
- (3) Építési beruházás esetén - a hatályos jogszabályok szerinti tartalmú – műszaki közbeszerzési dokumentumok készítése minden esetben kötelező, és a megfelelő ajánlattétel, továbbá az ajánlatok érdemi összehasonlítása érdekében az ajánlatkérő köteles a közbeszerzés tárgyára vonatkozó, annak megfelelő árazatlan költségvetést az ajánlattevők rendelkezésére bocsátani.
- (4) A polgármester, illetve a jegyző a közbeszerzési dokumentumok elkészítéséhez, valamint a dokumentáció rendelkezésre bocsátásához igénybe veheti a közbeszerzési tanácsadó és Közbeszerzési Bírálóbizottság segítségét.
- (5) Az ajánlatkérő köteles a közbeszerzési dokumentumokat a gazdasági szereplők számára elektronikus úton, – a regisztrálási adatok megkérésének kivételével – közvetlenül, korlátlanul és teljesszűrtelenül, térítésmentesen hozzáférhetővé tenni a *Kbt.* 39. § (2) bekezdésében foglaltakra is figyelemmel.
- (6) Amennyiben a közbeszerzési eljárást a két szakaszból álló eljárás szabályai szerint kell lefolytatni, a közbeszerzési dokumentumokra az (1)-(2) bekezdésben meghatározott szabályokat, valamint a *Kbt.*-ben foglalt szabályokat kell értelemszerűen alkalmazni.
- (7) A közbeszerzési dokumentumoknak az eljárást megindító felhívást tartalmazó hirdetmény megjelenésének időpontjára, illetve közvetlenül megküldött felhívások esetében a megküldés időpontjára, rendelkezésre kell állnia.
- (8) A közbeszerzési dokumentumokhoz való hozzáférést a Részvételi jelentkezési határidő/Ajánlattételi határidő lejártáig biztosítani kell. A közbeszerzési dokumentumok kiváltásáról a jegyző nyilvántartást köteles vezetni és azt a dokumentálási rend szerint megőrizni.

## Kiegészítő tájékoztatás

### 9. §

- (1) Ha a közbeszerzési eljárás során bármely gazdasági szereplő, aki az adott közbeszerzési eljárásban részvételre jelentkező vagy ajánlattevő lehet, és a megfelelő ajánlattétel vagy részvételi jelentkezés érdekében további írásbeli, kiegészítő tájékoztatást kér, a tájékoztatás megadásáról a polgármesterek, illetve a polgármester utasítása alapján a jegyzőnek kell gondoskodnia, a kérés beérkezését követő ésszerű időn belül, de legkésőbb a Kbt.-ben rögzített határidőn belül. A kiegészítő tájékoztatást úgy kell megadni, hogy az ne sértse a gazdasági szereplők esélyegyenlőségét. A tájékoztatás teljes tartalmát valamennyi gazdasági szereplő számára hozzáférhetővé kell tenni, illetőleg meg kell küldeni. A kiegészítő tájékoztatás megadása során az ajánlatkérő nem jelölheti meg, hogy a kérdést melyik gazdasági szereplő tette fel, valamint nyílt eljárásban arra sem tartalmazhat információt a tájékoztatás, hogy azt az ajánlatkérő mely gazdasági szereplők részére küldte meg.
- (2) A polgármester, illetve a jegyző a tájékoztatás megadása érdekében igénybe veheti a közbeszerzési tanácsadó, illetve a Közbeszerzési Bírálóbizottság közreműködését.
- (3) Ha az ajánlatkérő a határidőben beérkező kiegészítő tájékoztatás kérésre határidőben nem tud válaszolni, akkor jogosult a Kbt. előírásai szerint a részvételi/ajánlattételi határidőt meghosszabbítani, erről azonban írásban és haladéktalanul az összes gazdasági szereplőt értesítenie kell.
- (4) A kiegészítő tájékoztatást a még át nem vett közbeszerzési dokumentumokhoz csatolni kell, az esélyegyenlőség biztosítása érdekében.

### 10. §

- (1) Ha a közbeszerzési eljárás során a kiegészítő tájékoztatás megadása konzultáció formájában történik, a polgármestereknek gondoskodnia kell arról, hogy a konzultációról jegyzőkönyv készüljön. A konzultáció időpontját és helyét az eljárást megindító felhívásban meg kell adni.
- (2) Az elkészült jegyzőkönyvek az érintetteknek való megküldéséért a jegyző tartozik felelősséggel. Ennek határideje a konzultáció időpontját követő öt napon belül, de legalább a kiegészítő tájékoztatásra rendelkezésre álló időn belül. (A jegyző e tevékenységébe szintén bevonhatja a közbeszerzési tanácsadót, illetve a Közbeszerzési Bírálóbizottságot.)

### 11. §

- (1) Ha adott közbeszerzés vonatkozásában a jogszabályok a Szabályzat 9. – 10. §-okon túli tájékoztatást (pl. különböző leírások ismertetését) írnak elő, akkor e kötelezettség teljesítéséért való felelősség a polgármestert, illetve utasítása alapján a jegyzőt terheli.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti kötelezettség teljesítése érdekében a közbeszerzési tanácsadó, illetve a Közbeszerzési Bírálóbizottság közreműködése igénybe vehető.
- (3) Amennyiben a közbeszerzési eljárást a két szakaszból álló eljárás szabályai szerint kell lefolytatni, az eljárás részvételi szakaszában a kiegészítő tájékoztatásra a 9. § - 10. § és a 11. § (1)-(2) bekezdésben meghatározott szabályokat, valamint a Kbt.-ben foglalt szabályokat kell értelemszerűen alkalmazni.

## Értékelési szempontok

### 12. §

- (1) Az ajánlatok értékelési szempontjai a Kbt. 76. § (2) bekezdése szerint a következő lehet:
- a) a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás, vagy
  - b) a legalacsonyabb költség, amelyet az ajánlatkérő által meghatározott költséghatékonysági módszer alkalmazásával kell kiszámítani, vagy
  - c) a legjobb ár-érték arányt megjelenítő olyan – különösen minőségi, környezetvédelmi, szociális – szempontok, amelyek között az ár vagy költség is szerepel.
- (2) Az adott eljárás értékelési szempontjának meghatározásakor a Kbt. 76-78. § szabályozását figyelembe kell venni.
- (3) A nyertes ajánlattevő kiválasztására vonatkozó értékelési szempontokat, az azok alkalmazása során adható pontszámot, valamint a súlyszámokat, és a pontozásra vonatkozó módszert a közbeszerzési kiírás meghirdetésekor a hirdetmény szövegébe – a Kbt. vonatkozó előírása alapján – bele kell foglalni, azzal, hogy az értékelési módszer részletes ismertetése a dokumentációban is megadható.

## Ajánlati biztosíték

### 13. §

A képviselő testület közbeszerzésenként, – a Kbt. keretein belül (54. §)– legkésőbb a hirdetmény jóváhagyásakor dönt arról, hogy az adott közbeszerzési eljárásban való részvétel feltételül meghatározza-e az ajánlati biztosíték adását, illetve ha az ajánlati biztosíték kikötése mellett döntött, akkor az ajánlati biztosíték mértékéről és az igazolás módjáról is dönt. Az ajánlati biztosíték az ajánlati kötöttség megtartását biztosítja, az eljárás részvételi szakaszában a részvételt nem lehet biztosíték adásához kötni.

## Kizáró ok

### 14. §

- (1) A közbeszerzési eljárásban az ajánlatkérő kizáró okokkal kapcsolatos feladataira, kötelezettségeire, lehetőségeire a Kbt. 62.- 63. §és a 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet előírásai irányadók.
- (2) A kizáró okkal összefüggő feladatokat a polgármester, illetve a polgármester utasítása alapján a jegyző látja el. (A feladatok ellátásba a közbeszerzési tanácsadó, illetve a Közbeszerzési Bírálóbizottság bevonható.)
- (3) A kizáró okokkal kapcsolatos ajánlatkérői előírásokat és az igazolás módját az eljárást megindító felhívásban kell megadni. A Kbt. és a 321/2015.(X.30.) Korm. rendeletben előírt kötelező kizáró okokat minden közbeszerzési eljárásban alkalmazni kell, míg a választható kizáró okok vonatkozásában a Közbeszerzési Bírálóbizottság javaslata alapján a képviselő testület dönt.



## Ajánlatok benyújtása és felbontása

### 15. §

- (1) Az ajánlatkérő közbeszerzésenként, a közbeszerzési eljárást megindító hirdetményében vagy a közvetlen ajánlattételi felhívásban határozza meg az ajánlatok (Részvételi jelentkezések) benyújtására vonatkozó szabályokat. A szabályok a következők lehetnek:
  - a.) Az ajánlatot írásban és zártan, az ajánlati felhívásban megadott címre, közvetlenül postai úton vagy futár útján kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.
  - b.) Amennyiben az adott eljárásban elektronikus ajánlattételi forma is megengedett, akkor az ajánlatok elektronikus úton is benyújthatók.
  - c.) Az ajánlatot az a.) pontban meghatározottaktól eltérő, egyéb módon kell benyújtani. Ebben az esetben biztosítani kell a következőket:
    - az ajánlatok az ajánlattételi határidő lejárta előtt ne kerüljenek felbontásra,
    - az ajánlatok az ajánlatkérő érdekkörében ne kerüljenek jogosulatlan felhasználóhoz.
- (2) Ha az (1) bekezdés c) pontja szerinti egyéb mód kerül meghatározásra, polgármester és a jegyző köteles szabályozni és biztosítani a hivatkozott pontban meghatározott feltételek betartását.

### 16. §

- (1) Az ajánlatok felbontásakor a Kbt.68. § előírásai szerint kell eljárni, és az ajánlatok felbontását az ajánlattételi határidő lejártának az időpontjában kell megkezdeni. A bontás mindaddig tart, amíg a határidő lejártáig beérkezett összes ajánlat felbontásra nem került
- (2) Az ajánlatok felbontásánál az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatás nyújtása esetén – a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, illetőleg személyek lehetnek jelen.
- (3) Az ajánlatok felbontásakor ismertetni kell az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont (részszempontok) alapján értékelésre kerülnek.
- (4) A bontás megkezdése előtt, az eljárással kapcsolatban ismertetni kell azokat az információkat, amelyeket a hatályos Kbt. előír. *(Becsült érték, rendelkezésre álló fedezet, stb.)*
- (5) Az ajánlatok, részvételi jelentkezések felbontásáról és ismertetéséről a Közbeszerzési Bírálóbizottság jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül meg kell küldeni az összes ajánlattevőnek, részvételre jelentkezőnek. Az ajánlatok, részvételi jelentkezések felbontásánál és a jegyzőkönyv készítésénél a közbeszerzési tanácsadó közreműködik.
- (6) A jegyzőkönyv érintetteknek való megküldése a polgármester, illetve utasítása alapján a jegyző feladata.
- (7) Amennyiben a közbeszerzési eljárást a két szakaszból álló eljárás szabályai szerint kell lefolytatni, az eljárás részvételi szakaszában a részvételi jelentkezések benyújtására és felbontására a Kbt. 68. §-ban foglalt szabályokat kell értelemszerűen alkalmazni.

- (8) A határidő után beérkezett ajánlat vagy részvételi jelentkezés csomagolása az ajánlattevő, illetve a részvételre jelentkező személyének megállapítása céljából bontható fel, amelyről külön jegyzőkönyvet kell felvenni a Kbt. 68. § (6) bekezdése szerint.

## **Az ajánlatok elbírálása, szerződéskötés**

### **17. §**

- (1) Az ajánlatok elbírálása érdekében a Közbeszerzési Bírálóbizottság – a közbeszerzési tanácsadó közreműködésével – írásbeli szakvéleményt és döntési javaslatot készít az Önkormányzat részére a közbeszerzési eljárást lezáró döntést meghozó testület részére. A Közbeszerzési Bírálóbizottság üléséről jegyzőkönyvet kell felvenni, amelynek részét képezhetik a bizottság szavazati joggal rendelkező tagjainak az indoklással ellátott bírálati lapjai.
- (2) A Bizottság akkor határozatképes, ha a bíráló bizottsági szavazati joggal rendelkező tagjainak 2/3-a az ülésen részt vesz. A bírálóbizottság összeállításánál biztosítani kell a Kbt. 27. § (3) bekezdésében meghatározott szakértelmeket.
- (3) A Közbeszerzési Bírálóbizottság az (1) bekezdésben foglalt feladatai ellátása során
- vizsgálja a részvételi jelentkezések, vagy az ajánlatoknak a felhívásban, egyéb dokumentációban és a jogszabályban előírt feltételeknek való megfelelését, az alkalmasságot, a részvételi jelentkezések vagy az ajánlatok teljességét,
  - áttekinti, hogy mely részvételre jelentkező vagy ajánlattevő ajánlata érvénytelen,
  - ellenőrzi, hogy van-e olyan részvételre jelentkező vagy ajánlattevő, akit/amelyet ki kell zárni az eljárásból.
- (4) A Közbeszerzési Bírálóbizottság köteles az előre meghatározott bírálati szempontok alapján az érvényes ajánlatokat értékelni, az ajánlatkérő pedig köteles az ajánlatokat elbírálni, kivéve, ha a közbeszerzési eljárás megkezdését követően - általa előre nem látható és elháríthatatlan ok következtében - beállott lényeges körülmény miatt a szerződés megkötésére, illetőleg a szerződés megkötése esetén a teljesítésre nem lenne képes. Ebben az esetben az ajánlatkérőnek az eljárást eredménytelenné kell nyilvánítania.
- (5) A Közbeszerzési Bírálóbizottság köteles az összes ajánlattevő és részvételre jelentkező számára azonos feltételekkel biztosítani a hiánypótlás lehetőségét, valamint az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben található, nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőtől vagy részvételre jelentkezőtől felvilágosítást kérni.
- (6) A Közbeszerzési Bírálóbizottság köteles meggyőződni arról, hogy a hiánypótlást követően - adott esetben - a benyújtott ajánlati példányok hiánypótlással nem érintett tartalma megegyezik-e az eredeti ajánlat tartalmával. Eltérés esetén, vagy ha a hiánypótlást nem vagy nem megfelelően teljesítették, kizárólag az eredeti ajánlati példányt (példányokat) lehet figyelembe venni az elbírálás során.
- (7) Az ajánlatok elbírálása során a Közbeszerzési Bírálóbizottság írásban és a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett felvilágosítást kérhet az ajánlattevőtől a kizáró okokkal, az alkalmassággal, illetőleg a közbeszerzési dokumentumokban előírt egyéb iratokkal kapcsolatos nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében. Az ajánlatkérő csak olyan felvilágosítást kérhet, amely az ajánlatok/részvételi jelentkezések elbírálása érdekében szükséges, a felvilágosítás kérése nem irányulhat az ajánlattevőkkel történő tárgyalásra.

- (8) Ha a Közbeszerzési Bírálóbizottság a Kbt. 72. § (2) bekezdése szerint az ellenszolgáltatást aránytalanul alacsonynak, illetve az egyéb értékelési elemeket megalapozatlannak értékelte, a Közbeszerzési Bírálóbizottság az általa lényegesnek tartott ajánlati elemekre vonatkozó adatokat, valamint indokolást köteles írásban kémi. Erről a kérésről a többi ajánlattevőt egyidejűleg, írásban értesíteni kell. Az aránytalanul alacsony ár voltának meghatározása során az ajánlatkérő a korábbi tapasztalataira, a közbeszerzést megelőzően végzett piacfelmérés eredményére vagy a közbeszerzést megelőzően szükséges anyagi fedezet meghatározásához felhasznált egyéb adatokra támaszkodhat. Amennyiben az ajánlati ár megalapozottságáról a döntés meghozatalához az szükséges, a Közbeszerzési Bírálóbizottság összehasonlítás céljából a többi ajánlattevőtől is kérhet be meghatározott ajánlati elemeket megalapozó adatokat.

## 18. §

- (1) A képviselő-testület, mint az ajánlatkérő döntést hozó szervezete, a polgármester és a Közbeszerzési Bírálóbizottság előterjesztésében megtárgyalja a Bírálóbizottság által elvégzett értékelésről készült dokumentációt – melyre vonatkozóan jogszabály kötelező tartalmi, formai követelményeket írhat elő. Az eljárást lezáró döntésről a képviselő-testület dönt, ennek során név szerinti szavazást kell alkalmazni.
- (2) Amennyiben a közbeszerzési eljárás eredményes volt, azaz van az eljárásnak nyertese, akkor a nyertesként kihirdetett gazdasági szereplővel az ajánlatkérő jogosult és egyben köteles a szerződést megkötni, az (5) bekezdés rendelkezéseire is figyelemmel.  
A szerződésnek tartalmaznia kell a nyertes ajánlat azon elemeit, amelyek értékelésre kerültek.
- (3) A szerződést a nyertes ajánlattevővel, vagy a nyertes visszalépése esetén az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (amennyiben az ajánlati felhívásban erre vonatkozó információ szerepel és emennyiben megnevezésre került) kell az ajánlati felhívás, a közbeszerzési dokumentumok és az ajánlat tartalmának megfelelően írásban megkötni. Ha az ajánlatkérő lehetővé tette a közbeszerzés egy részére történő ajánlattételt, a részek tekintetében kell szerződést kötni. E szerződés szükség esetén az ajánlatoknak, illetőleg a közbeszerzési dokumentumoknak megfelelően tartalmazhatja az ajánlattevőként szerződést kötők közötti együttműködés feltételeit is.
- (4) Az Önkormányzat a szerződést az ajánlati kötöttség időtartama alatt köteles megkötni. Ha a Kbt. másként nem rendelkezik, nem köthető meg azonban a szerződés az írásbeli összegezés – ha az összegezés javítására kerül sor és az eljárás eredményességére, az ajánlat érvényességére vagy az értékelés eredményére vonatkozó adat módosul, a módosított összegezés – megküldése napját követő tíz napos időtartam lejártáig, a Kbt. 115. § szerinti eljárás esetén az írásbeli összegezés megküldése napját követő öt napos időtartam lejártáig.
- (5) Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel szemben csak abban az esetben mentesül a szerződés megkötésének kötelezettsége alól, valamint a nyertes ajánlattevő az akkor mentesül szerződéskötési kötelezettsége alól (szabadul ajánlati kötöttségétől), ha az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezés megküldését követően beállott, ellenőrzési körén kívül eső és általa előre nem látható körülmény miatt a szerződés megkötésére vagy teljesítésére nem lenne képes, vagy ilyen körülmény miatt a szerződéstől való elállásnak vagy felmondásnak lenne helye.
- (6) Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelen eljárással kapcsolatos feladatok végrehajtásáért a polgármester tartozik felelősséggel. Ha az eljárás azért eredménytelen, mert az Önkormányzat képtelenné vált a szerződés megkötésére vagy a szerződés teljesítésére, abban az esetben az

Önkormányzat köteles tájékoztatást adni a közbeszerzésre tervezett anyagi fedezet összegéről, továbbá adott esetben arról, hogy az mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra.

- (7) A *Kbt.* előírása alapján gondoskodni kell a közbeszerzési eljárás eredményének vagy eredménytelenségének a kihirdetéséről, mely az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezés megküldését jelenti. Az írásbeli összegezés mintáját a 44/2015.(XI.2.) MvM. rendelet tartalmazza. Az írásbeli összegezést minden ajánlattevő részére egyidejűleg, telefaxon vagy elektronikus úton meg kell küldeni, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül. A feladatok ellátásáért a polgármester, illetve utasítása alapján a jegyző felelős. E feladatok ellátásába a közbeszerzési tanácsadó, illetve a Közbeszerzési Bírálóbizottság szintén bevonható.
- (8) A szerződéskötést követő legkésőbb tíz munkanapon belül az Önkormányzat köteles az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetményt elektronikus úton és módon a Közbeszerzési Hatóság részére megküldeni. Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenné nyilvánítást követő tíz munkanapon belül a hirdetményt feladni. A közbeszerzési eljárás a hirdetmény közzétételével zárul le. A hirdetmény feladásáról a jegyző gondoskodik, szükség szerint igénybe véve a közbeszerzési tanácsadó vagy a Közbeszerzési Bírálóbizottság közreműködését.

## 19. §

- (1) Amennyiben a közbeszerzési eljárást a két szakaszból álló eljárás szabályai szerint kell lefolytatni, az eljárás részvételi szakaszában a részvételi jelentkezések elbírálásának előkészítését, a döntés-előkészítő javaslatot a részvételi szakasz vonatkozásában a Közbeszerzési Bírálóbizottság végzi. A bírálóbizottság munkájáról jegyzőkönyvet kell készíteni, melynek a mellékletét képezheti a bizottság szavazati joggal rendelkező tagjai által aláírt egyéni bírálati lapok. Az eljárás első szakaszáról szóló döntést a képviselő-testület hozza meg, ennek során név szerinti szavazást kell alkalmazni.
- (2) A képviselő-testület, mint az ajánlatkérő döntést hozó szervezete, a polgármester és a Közbeszerzési Bírálóbizottság előterjesztésében megtárgyalja a Közbeszerzési Bírálóbizottság által elvégzett értékelésről készült dokumentációt – melyre vonatkozóan jogszabály kötelező tartalmi, formai követelményeket írhat elő.
- (3) Amennyiben a két szakaszból álló közbeszerzési eljárás során a részvételi szakasz eredményes volt, akkor az eredményesen résztvevők számára meg kell küldeni a közvetlen ajánlattételi felhívást. Az ajánlattételi felhívás megküldéséért közvetlenül a polgármester, utasítása alapján a jegyző felelős. A feladat ellátásába a közbeszerzési tanácsadó, illetve a Közbeszerzési Bírálóbizottság is bevonható.
- (4) Eredménytelen részvételi eljárás esetén az eredménytelen eljárással kapcsolatos feladatok végrehajtásáért a polgármester tartozik felelősséggel.
- (5) A *Kbt.* előírása alapján gondoskodni kell a közbeszerzési eljárás részvételi szakasza eredményének a kihirdetéséről, mely a részvételi jelentkezések elbírálásáról szóló írásbeli összegezés megküldését jelenti. Az írásbeli összegezés mintáját a 44/2015.(XI.2.) MvM. rendelet tartalmazza. Az írásbeli összegezést minden részvételre jelentkező részére egyidejűleg, telefaxon vagy elektronikus úton meg kell küldeni, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül. A feladatok ellátásáért a polgármester, illetve utasítása alapján a jegyző felelős. E feladatok ellátásába a közbeszerzési tanácsadó, illetve a Közbeszerzési Bírálóbizottság is bevonható. Az összegezést az Európai Bizottság, a Közbeszerzési Hatóság, a közbeszerzési

eljárás ellenőrzésére feljogosított más szervezet vagy a Gazdasági Versenyhivatal kérésére meg kell küldeni.

### **A megkötött közbeszerzési szerződés módosítása** **20. §**

- (1) A közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés csak akkor módosítható, ha a módosítás megfelel a Kbt. 141. § feltételeinek. A szerződés módosítását a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé jóváhagyásra. A szerződés módosításáról a képviselő-testület dönt.
- (2) A döntést követően kerülhet sor a szerződés módosítására. A módosításról legkésőbb a módosítást követő tizenöt munkanapon belül tájékoztató hirdetményt kell közzétenni a külön jogszabályban meghatározott minta szerint. A hirdetményt elektronikus úton és módon kell a Közbeszerzési Hatóság részére megküldeni.

### **A közbeszerzési szerződés teljesítése** **21. §**

- (1) A közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződést a nyertes ajánlattevőként szerződő félnek kell teljesíteni.
- (2) A szerződés mindkét fél általi teljesítését követő tizenöt munkanapon belül az Önkormányzat honlapján közzé kell tenni a következő adatokat, melyért a polgármester felel:
  - a) hivatkozást a közbeszerzési eljárást megindító hirdetményre (hirdetmény nélkül induló eljárások esetében felhívásra)
  - b) a szerződő felek megnevezését
  - c) azt, hogy a szerződés teljesítése szerződésszerű volt-e,
  - d) a szerződés teljesítésének az ajánlatkérő által elismert időpontját
  - e) továbbá az ellenszolgáltatás teljesítésének az időpontját
  - f) a kifizetett ellenszolgáltatás értékét.

### **Éves statisztikai összegezés** **22. §**

Az Önkormányzat az éves beszerzéseiről éves statisztikai összegzést köteles készíteni, amelyet legkésőbb a tárgyévet követő év május 31-ig kell megküldeni a Közbeszerzési Hatóságnak.

Az éves statisztikai összegzést a 44/2015.(XI.2.) MvM. rendeletben meghatározott minta szerint kell elkészíteni.

Az éves statisztikai összegzéshez szükséges adatszolgáltatást a Közbeszerzési Bírálóbizottság köteles az adott év április 30-ig a jegyző részére írásban, - a hirdetményi minta szerinti részletezettséggel - megadni, aki azt a polgármester részére továbbítja. Az éves statisztikai összegzést a képviselő-testület hagyja jóvá, a jóváhagyást követően a jegyző gondoskodik az összegzés megküldéséről a Közbeszerzési Hatóság részére, legkésőbb az adott év május 30-ig.

## A közbeszerzésekre vonatkozó adatszolgáltatás

### 23.§

- (1) Az Önkormányzat Kbt. 37. és 38. § előírásai alapján, köteles a közbeszerzési eljárásaival kapcsolatos adatokról, információkról, hirdetményekről tájékoztatást biztosítani.

A polgármester felel azért, hogy az Önkormányzat honlapja, ha szükséges informatikai fejlesztésekkel, és a Kbt-ben meghatározott adatok fogadására, az előírt időtartamig történő tárolására alkalmas legyen.

## 3. Jogorvoslati eljárás

### 24. §

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban esetlegesen induló jogorvoslati eljárásban az ajánlatkérő részéről annak képviseletében – eltérő megállapodás hiányában – részt vesz a bevont közbeszerzési tanácsadó/szakértő, az ajánlatkérőnél a közbeszerzés tárgya szerint felelős közbeszerzési referens és a jegyző.

## A közbeszerzési eljárás belső ellenőrzésre

### 25. §

- (1) A jegyző, mint a folyamatba épített előzetes és utólagos vezetői ellenőrzésért felelős személy a Mezőföldi Többcélú Kistérségi Társulás által megbízott belső ellenőr közreműködésével köteles a közbeszerzési eljárások belső ellenőrzéséről és a vizsgálatok tervszerű lefolytatásáról gondoskodni.
- (2) A belső ellenőr éves értékelést készít az eredményes közbeszerzések tekintetében a megvalósított beszerzések teljesítési adatai alapján.

## II. rész

### A helyi önkormányzat nevében eljáró, illetőleg az eljárásba bevont személyek, szervezetek felelősségi köre

### 26. §

- (1) Az ajánlatkérő nevében eljáró, illetve az eljárásba bevonni kívánt személy / szervezet írásban köteles nyilatkozni, hogy vele szemben nem áll fenn a Kbt. 25. §-a szerint összeférhetlenségi ok, illetve köteles azt bejelenteni, amennyiben ilyen ok jut tudomására, vagy utóbb ilyen ok merül fel. Ennek érdekében az Önkormányzat nevében eljáró, illetőleg az eljárásba bevonni kívánt személy, vagy szervezet az eljárás megkezdését megelőzően a Kbt. 25. § megfelelően írásban *összeférhetlenségi nyilatkozatot* (4. melléklet) köteles tenni. A nyilatkozatot az adott közbeszerzési eljárás irataihoz kell csatolni.

- (2) Amennyiben az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás szakszerű, magas színvonalú lebonyolításának biztosítása érdekében harmadik személyt vagy szervezetet – pl. közbeszerzési tanácsadót – von be az eljárásba, abban az esetben a közreműködést szerződésben kötelesek a felek szabályozni. A szerződésekben részletesen ki kell térni a bevonandó személy vagy szervezet feladatainak pontos körülírására, a feladatokért vállalt felelősségére és a felek közötti felelősség-megosztás rendjére. Az eljárásba így bevont személy közreműködik különösen az ajánlatkérő és a Közbeszerzési Bírálóbizottság adott közbeszerzést érintő munkájában, részt vesz a közbeszerzést érintő üléseiken, továbbá szakmai tanácsaival segíti a képviselő-testület, a Közbeszerzési Bírálóbizottság, a polgármester és a jegyző közbeszerzésekkel kapcsolatos munkáját.
- (3) A közbeszerzési eljárások, illetve az eljárás során hozott döntések szakszerű előkészítése érdekében az Önkormányzat szervezetében Közbeszerzési Előkészítő Munkacsoport alakul, amely állandó és – amennyiben azt a közbeszerzés értéke, tárgya, vagy egyéb ok indokolja és azt a döntéshozó elrendeli – esetileg kijelölt tagokból áll.

Állandó tagjai:

1. jegyző, aki a jogi és a közbeszerzési szakértelmet biztosítja;
2. adóügyi előadó; aki a pénzügyi szakértelmet biztosítja
3. műszaki előadó; aki a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelmet biztosítja, azzal, hogy építési beruházás esetén a beszerzés tárgya szerinti szakértőként a Kbt. 27. § (3)–(4) bekezdése alapján az építési beruházás tárgyában az adott szakterületen szerzett szakirányú felsőfokú végzettséggel rendelkező személyt kell bevonni a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdésének megfelelő módon.
4. gazdasági előadó, aki a pénzügyi szakértelmet biztosítja.

Eseti tagjai, akiket a jegyző javaslatára a polgármester jelöl ki, és kér fel:

1. az adott eljárás tárgyát tekintve kellő szakismerettel rendelkező személy, aki a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelmet biztosítja,
2. külső szakértő;
3. Felelős, akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, aki a közbeszerzési szakértelmet biztosítja
4. az Önkormányzat jogi képviselője, aki a jogi szakértelmet biztosítja

- (4) A Kbt. 27. § (3) bekezdése alapján a részben vagy egészben európai uniós forrásból megvalósuló, valamint árubeszerzés és szolgáltatás megrendelése esetén az uniós értékhatárt elérő, építési beruházás esetén az ötszázmillió forintot elérő értékű közbeszerzési eljárásba az ajánlatkérő köteles felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót bevonni.

A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó minden esetben a Bírálóbizottság tagja.

- (5) Az Önkormányzat a (4) pont szerinti beszerzések esetében, minden esetben külön-külön bíz meg és vesz igénybe felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót a Közbeszerzési Hatóság honlapján vezetett nyilvántartásból.

- (6) A Közbeszerzési Előkészítő Munkacsoport munkájának szervezési feladatait a Polgármesteri Hivatal látja el.

A Közbeszerzési Előkészítő Munkacsoport vezetője a jegyző. A Közbeszerzési Előkészítő Munkacsoport határozatképes, ha tagjainak többsége jelen van. Döntéseit, javaslatait a jelen levők egyszerű szavazattöbbségével hozza, szavazategyenlőség esetén a jegyző szavazata dönt. A Közbeszerzési Előkészítő Munkacsoport üléseiről jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet az adott közbeszerzési eljárás irataihoz kell csatolni.

(7) A Közbeszerzési Előkészítő Munkacsoport feladata különösen

- az Önkormányzat közbeszerzési eljárásainak kezdeményezése és lefolytatása;
- a lefolytatandó közbeszerzési eljárások előkészítése;
- összeállítja a közbeszerzésre kiírandó aktuális beruházások, beszerzések és szolgáltatások listáját;
- a lefolytatandó közbeszerzési eljárások forgatókönyvének elkészítése;
- a közbeszerzési eljárások teljes körű megszervezése, lefolytatásának irányítása;
- a Bírálóbizottság munkájának koordinálása, a Bírálóbizottság hatáskörébe tartozó döntések előkészítésével összefüggő adminisztrációs feladatok ellátása;
- a jelen közbeszerzési szabályzatban számára előírt egyéb feladatok ellátása.

### Közbeszerzési Bírálóbizottság

#### 27. §

(1) Az ajánlatkérő – figyelemmel a Kbt. 27. § (4) bekezdésére – gondoskodik az Közbeszerzési Bírálóbizottság létrehozásáról.

A polgármester, a jegyző javaslatára a Közbeszerzési Bírálóbizottságba 3 fő állandó tagot választ, melyet szükség esetén – az adott közbeszerzés jellegétől függően, alkalomszerűen - további tagokkal egészíthet ki. Az állandó bizottsági tagok mellé választott tagok lehetnek külső szakértők is. A tagok nem lehetne egyidejűleg a döntéshozatalra jogosult testület tagjai.

(2) A Bírálóbizottság tagjai a jelen közbeszerzési szabályzat **4. melléklete** szerint írásban nyilatkoznak arról, hogy velük szemben nem áll fenn a Kbt. 25. §-a szerinti összeférhetetlenség.

(3) A Közbeszerzési Bírálóbizottság munkájával kapcsolatos ügyviteli munkák ellátását a polgármesteri hivatal ügyviteli feladatait ellátó személyek – a jegyző utasítása alapján – kötelesek segíteni.

#### 28. §

(1) A Közbeszerzési Bírálóbizottság feladatai:

a) A költségvetési rendelet elfogadását követően, – a költségvetésben meghatározott beszerzések áttekintése után – közbeszerzési tervet készít az Önkormányzat tárgyévi, a közbeszerzés körébe tartozó tervezett beszerzéseiről. A terv elfogadási határideje a Kbt. előírásai alapján az adott év március 31-e..

b) Az elkészített közbeszerzési terv tervezetét továbbítja a jegyzőnek, aki azt annak áttekintését követően továbbítja a polgármesternek a képviselő-testület elé terjesztés céljából.

(2) A közbeszerzési tervet a polgármester köteles közzétenni az Önkormányzat honlapján és a jegyző köteles közzétenni a Közbeszerzési Adatbázisban.

(3) A közbeszerzési terv elfogadása nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét.



## 29. §

(1) A Közbeszerzési Bírálóbizottság állandó tagjainak névsorát és munkakörét az **5. melléklet**<sup>1</sup> tartalmazza. A melléklet csatolásáért és évenkénti felülvizsgálatáért a jegyző tartozik felelősséggel.

(2) A Bírálóbizottság csak valamennyi tagok többségének jelenlétében határozatképes. Üléseiről, munkájáról jegyzőkönyvet kell készíteni, amelynek részét képezhetik a tagok indokolással ellátott bírálati lapjai a **6. melléklet** szerinti minta alapján.

(3) A Bírálóbizottság a közbeszerzési eljárások előkészítése során dönt a Közbeszerzési Előkészítő Munkacsoport által elé terjesztett kérdésekben. Az eljárás lefolytatása során meghozandó valamennyi döntést – az eljárást lezáró döntés kivételével – a Bírálóbizottság önállóan hozza meg.

A Bírálóbizottság – eljárást lezáró döntésre – előterjesztést készít döntéshozó képviselő-testület számára.

(4) A Bírálóbizottság tagjai szakértelmük szerinti területek alapján felelnek azért, hogy a közbeszerzési eljárások lefolytatása során hozott javaslatok megfelelnek az eljárást megindító felhívásban, dokumentációban, illetve a jogszabályokban foglalt feltételeknek.

(5) Külső szakértő felelősségét a megkötendő szerződésben kell rögzíteni.

## 30. §

A közbeszerzési eljárásba az ajánlatkérő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót bevonhat, figyelembe véve a jelen szabályzatban és a jogszabályban rögzített követelményeket. A közbeszerzési tanácsadó a közbeszerzési szakértelmet biztosítja. Konkrét feladatait és a felelősségét a megkötendő megbízási szerződésben részletesen rögzíteni kell.

## Jegyző

### 31. §

(1) A jegyző a közbeszerzési eljárás során e szabályzatban meghatározott feladatok ellátására köteles.

(2) A jegyző feladata, hogy segítse a Közbeszerzési Bírálóbizottság tagjainak munkáját.

(3) A jegyző köteles jelezni a képviselő-testület, illetve a Közbeszerzési Bírálóbizottság részére, ha a közbeszerzést érintő döntésüknél jogszabálysértést észlel.

(4) A jegyző köteles szakmai értékelést készíteni a külső közbeszerzési tanácsadó/szakértő tevékenységéről.

## Polgármester

### 32. §

(1) A polgármester képviseli az önkormányzatot a közbeszerzési eljárás során.

---

<sup>1</sup> Módosította Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 113/2017. (VI.26.) számú határozatával. Hatályos: 2017. július 1. napjától.

- (2) A polgármester közbeszerzési eljárás során ellátandó fontosabb feladatait e szabályzat az egyes eljárási szakaszoknál rögzíti.

### III. rész

#### Döntéshozatal

##### 33. §

- (1) Az Önkormányzat által a Kbt. és a jelen közbeszerzési szabályzat alapján megvalósított közbeszerzési eljárásokban az Önkormányzat, mint ajánlatkérő nevében eljáró és az eljárást lezáró döntés meghozatalára jogosult (továbbiakban: **döntéshozó**) Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete.
- (2) A döntéshozatalban nem vehet részt a képviselő-testület azon tagja, aki a Bírálóbizottság tagja.
- (3) A jelen közbeszerzési szabályzat értelmében az eljárást lezáró döntés alatt a részvételi jelentkezések és ajánlatok elfogadása – különösen a részvételi jelentkezések és az ajánlatok érvényessége vagy érvénytelensége, a részvételre jelentkezők és az ajánlattevők (alvállalkozók) alkalmassága vagy alkalmatlansága, illetőleg kizárása tárgyában – valamint az eljárás eredményessége és nyertesének kiválasztása, vagy az eljárás eredménytelensége tárgyában hozott döntést kell érteni.

### IV. rész

#### Dokumentálás

##### 34. §

- (1) Az ajánlatkérő minden egyes közbeszerzési eljárást írásban köteles dokumentálni. A dokumentálásnak ki kell terjednie az előkészítéstől a szerződés teljesítéséig valamennyi okiratra, illetőleg a közbeszerzési adatbázisban és a közbeszerzési értesítőben közzétett dokumentumok nyilvántartására.
- (2) A dokumentálásra vonatkozóan a Kbt. és a vonatkozó egyéb jogszabályok előírásait kell figyelembe venni.
- (3) A beérkező dokumentumokat az iratkezelési szabályzatban foglaltak szerint iktatni kell.

##### 35. §

- (1) A jegyző felelős azért, hogy az egyes közbeszerzési eljárások Kbt.-ben meghatározott közbeszerzési dokumentumai a törvényben, illetve más jogszabályban előírt követelmények szerint készüljön el. A közbeszerzési dokumentumok elkészítésében a közbeszerzési tanácsadó közreműködik.
- (2) A jegyzőt terheli felelősség azért, hogy a közbeszerzési eljárás előkészítésével, lefolytatásával és a szerződés teljesítésével kapcsolatban keletkezett iratokat a közbeszerzési eljárás lezárulásától, illetőleg a szerződés teljesítésétől számított 5 évig megőrizze. (Ha a közbeszerzéssel kapcsolatban jogorvoslati eljárás indul, az iratokat annak jogerős befejezéséig, de legalább 5 évig meg kell őrizni.)

## V. rész

### Záró rendelkezés

#### 36. §

(1) A jelen közbeszerzési szabályzatban nem szabályozott kérdésekben a Kbt., továbbá a kapcsolódó hatályos jogszabályok rendelkezései irányadók.

(2) A jelen közbeszerzési szabályzat 2017. december 19. napján lép hatályba, mely nappal az addig érvényes, korábbi közbeszerzési szabályzat hatályát veszti.

(3) E szabályzatot Lajoskomárom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete ...../2017.(XII.28.) számú határozatával jóváhagyta.

Lajoskomárom, 2017. december 29.

Pirtyák Zsolt  
polgármester

Mosbergerné dr. Miklós Judit  
jegyző

A közbeszerzési értékhatárokat a Kbt. 15. § (1) bekezdése alapján a *Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről* szóló 2016. évi XC. törvény 70-71.§ a következőképpen határozta meg, 2017. január 1-jétől 2017. december 31-ig.

**Az uniós közbeszerzési értékhatárok:**

A Kbt. 15. § (1) bekezdés a) pontja szerinti, az árubeszerzésre és szolgáltatás megrendelésre vonatkozó uniós közbeszerzési értékhatár – kivéve a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó értékhatárt – 2017. január 1-jétől 2017. december 31-éig

a) a Kbt. 5. § (1) bekezdés a) és b) pontjában meghatározott ajánlatkérők esetében, valamint ezen ajánlatkérők esetében a védelem terén beszerzendő árukra akkor, ha a védelem terén a beszerzendő áru a Kbt. 2. mellékletében szerepel, 135 000 euró,

b) a Kbt. 5. §-a szerinti egyéb ajánlatkérő esetében, valamint az 5. § (1) bekezdés a) és b) pontjában meghatározott ajánlatkérők esetében, ha a védelem terén a beszerzendő áru a Kbt. 2. mellékletében nem szerepel, 209 000 euró,

c) a Kbt. 5. §-a szerinti valamennyi ajánlatkérő esetében, ha a beszerzés tárgya a Kbt. 3. mellékletében szereplő szociális és egyéb szolgáltatás, 750 000 euró.

A Kbt. 15. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott, az építési beruházásra vonatkozó uniós közbeszerzési értékhatár – kivéve a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó értékhatárt – 2017. január 1-jétől 2017. december 31-éig 5 225 000 euró.

A Kbt. 15. § (1) bekezdés a) pontja szerinti, az építési koncesszióra és a szolgáltatási koncesszióra vonatkozó uniós közbeszerzési értékhatár 2017. január 1-jétől 2017. december 31-éig 5 225 000 euró.

A Kbt. 15. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott, a tervpályázati eljárás lefolytatására vonatkozó uniós közbeszerzési értékhatár – kivéve a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó értékhatárt – 2017. január 1-jétől 2017. december 31-éig

a) az (1) bekezdés a) és b) pontjában meghatározott értékhatárok, ha a tervpályázati eljárás eredményeként szolgáltatás megrendelésére kerül sor,

b) az (1) bekezdés a) és b) pontjában meghatározott értékhatárok minden olyan tervpályázati eljárás esetében, amelynek pályázati díja és a pályázóknak fizetendő díjak együttes teljes összege eléri vagy meghaladja ezeket az értékhatárokat.

**A nemzeti közbeszerzési értékhatárok:**

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 15. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti közbeszerzési értékhatár – kivéve a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó értékhatárt – 2017. január 1-jétől 2017. december 31-éig

a) árubeszerzés esetében 15,0 millió forint,

b) építési beruházás esetében 25,0 millió forint,

c) építési koncesszió esetében 100,0 millió forint,

d) szolgáltatás megrendelése esetében 15,0 millió forint,

e) szolgáltatási koncesszió esetében 30,0 millió forint.

Az értékhatárok minden esetben az általános forgalmi adó nélküli összegeket, tehát nettó összegeket jelentenek.

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzatának  
Közbeszerzési Szabályzatához**

<b>LAJOSKOMÁROM NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA</b>								
<b>2018 évi összesített KÖZBESZERZÉSI TERVE</b>								
<b>I. Árbeszerzés</b>								
A Közbeszerzési eljárás tárgya és tervezett mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárási rend	A közbeszerzési eljárás tervezett fajtája	Becsült érték (nettó összeg Ft-ban)	A közbeszerzési eljárás megindításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja	Előzetes összesített tájékoztató közzétételére sor kerül, vagy sor került-e?	Egyéb
<b>II. Építési beruházás</b>								
A Közbeszerzési eljárás tárgya és tervezett mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárási rend	A közbeszerzési eljárás tervezett fajtája	Becsült érték (nettó összeg Ft-ban)	A közbeszerzési eljárás megindításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja	Előzetes összesített tájékoztató közzétételére sor kerül, vagy sor került-e?	Egyéb
TOP-3.2.2-15-FEI-2016-0004 számú pályázathoz kapcsolódó „Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő épületek fűtőkorszerűsítése” építési tárgyú közbeszerzési eljárás	45331000-6	nemzeti	Kbt. 115. § szerinti nyílt	98.595.732	2018. január	2018. március		
<b>III. Építési Koncesszió</b>								
A Közbeszerzési eljárás tárgya és tervezett mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárási rend	A közbeszerzési eljárás tervezett fajtája	Becsült érték (nettó összeg Ft-ban)	A közbeszerzési eljárás megindításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja	Előzetes összesített tájékoztató közzétételére sor kerül, vagy sor került-e?	Egyéb
<b>IV. Szolgáltatás megrendelés</b>								
A Közbeszerzési eljárás tárgya és tervezett mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárási rend	A közbeszerzési eljárás tervezett fajtája	Becsült érték (nettó összeg Ft-ban)	A közbeszerzési eljárás megindításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja	Előzetes összesített tájékoztató közzétételére sor kerül, vagy sor került-e?	Egyéb

**V. Szolgáltatási Koncesszió**

A Közbeszerzési eljárás tárgya és tervezett mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárási rend	A közbeszerzési eljárás tervezett fajtája	Becsült érték (nettó összeg Ft-ban)	A közbeszerzési eljárás megindításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja	Előzetes összesített tájékoztató közzétételére sor kerül, vagy sor került-e?	Egyéb

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzatának  
Közbeszerzési Szabályzatához

**Titoktartási nyilatkozat**

**TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT**  
közbeszerzési eljárásban

Alulírott ..... (lakcím: ....., szig.szám:  
.....), mint a ..... (székhely: .....,  
Cg.: .....) törvényes képviselője a Lajoskomárom Nagyközség  
Önkormányzata ajánlatkérő által 20..... napján  
„.....” tárgyban indított  
..... közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy

- a közbeszerzési eljárás során tudomásomra jutott információkat, adatokat és tényeket bizalmasan kezelem, azokat sem az eljárás befejezése előtt, sem azt követően jogosulatlan személy tudomására nem hozom, az információkkal, adatokkal és tényekkel az ajánlattevőket (alvállalkozókat) nem befolyásolom,
- Nyilatkozom, hogy a 2015. évi CXLIII. Törvény 25. § (3) és (4) bekezdéseiben lévő korlátozásokat ismerem és adott esetben betartom.
- tudomásul veszem, hogy az ajánlatkérő, illetve az eljárásba bevont személy az eljárást megindító felhívással, illetőleg a dokumentációban foglaltakkal kapcsolatosan telefonon sem adhat kiegészítő tájékoztatást.

Lajoskomárom, 20.....

.....  
*alíírás*

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzatának  
Közbeszerzési Szabályzatához

**Összeférhetlenségi nyilatkozat**

(természetes személyek részére)

**ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT**  
közbeszerzési eljárásban

Alulírott ..... (lakcím:....., szig.szám:  
.....), mint a Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata ajánlatkérő által  
20..... napján „.....” tárgyban  
indított ..... közbeszerzési eljárás során az ajánlatkérő nevében eljáró, vagy általa az  
eljárásba bevont személy ezúton kijelentem, hogy a fentiekben meghatározott közbeszerzési eljárásban  
velem szemben nem állnak fenn a Kbt. 25. § (3) és (4) bekezdésében rögzített, összeférhetlenséget  
okozó körülmények.

A jelen nyilatkozat aláírásával kötelezettséget vállalok továbbá arra, hogy amennyiben az eljárás  
bármely további szakaszában velem szemben a Kbt. 25. §-ában meghatározott kizáró ok következik be,  
haladéktalanul értesítem e körülményről az ajánlatkérő nevében – a fentiekben meghatározott  
közbeszerzési eljárásban – döntéshozatalra jogosult személy(eke)t.

Lajoskomárom, 20.....

.....  
aláírás



**Összeférhetetlenségi nyilatkozat**

(gazdálkodó szervezetek részére)

**ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT**  
közbeszerzési eljárásban

Alulírott ..... (lakcím: ....., szig.szám: .....), mint a ..... (székhely: ....., Cg.: ..... ) törvényes képviselője, egyben mint a Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata ajánlatkérő által 20..... napján „.....” tárgyban indított ..... közbeszerzési eljárás során az ajánlatkérő nevében eljáró, vagy általa az eljárásba bevont szervezet törvényes képviselője ezúton kijelentem, hogy az általam képviselt ..... (cégnév) a fentiekben meghatározott közbeszerzési eljárásban nem minősül érdekelt gazdálkodó szervezetnek, és vele szemben a Kbt. 25. § (3) és (4) bekezdéseiben rögzített, összeférhetetlenséget okozó körülmény nem áll fenn.

A jelen nyilatkozat aláírásával kötelezettséget vállalok továbbá arra, hogy amennyiben az általam képviselt ..... (cégnév) az eljárás bármely további szakaszában érdekelt gazdálkodó szervezetté válik, vagy vele szemben a Kbt. 25. §-ában meghatározott kizáró ok következik be, haladéktalanul értesítem e körülményről az ajánlatkérő nevében – a fentiekben meghatározott közbeszerzési eljárásban – döntéshozatalra jogosult személy(eke)t.

Lajoskomárom, 20.....

.....  
aláírás

A közbeszerzési Bíráló Bizottság állandó tagjai:

1. Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyző
2. Molnár Lászlóné adóigazgatási ügyintéző
3. Steidl János településüzemeltetési ügyintéző

---

<sup>2</sup> Módosította: Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 113/2017. (VI.26.) számú határozatával. Hatályos: 2017. július 1-től.

<sup>3</sup> Módosította: Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete ...../2018. (III.26.) számú határozatával. Hatályos: 2018. április 01-től.

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzatának  
Közbeszerzési Szabályzatához

**Bírálati lap**  
(nyílt közbeszerzési eljárásban)

BÍRÁLATI LAP

Alulírott ..... (lakcím: ....., szig. szám: .....), mint a Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata ajánlatkérő által 20..... napján .....” tárgyban indított ..... közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság tagja az ajánlatkérő nevében eljáró Döntéshozó számára az alábbi szakvéleményt és döntési javaslatot adom:

1. A fentiekben meghatározott közbeszerzési eljárásban az alábbi ajánlattevők nyújtottak be ajánlatot:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

2. A fentiekben meghatározott közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok közül az érvényes és alkalmas ajánlatok száma ... , amelyek az alábbiak:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

3. A fentiekben meghatározott közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok közül az érvénytelen ajánlatok száma ....

Az érvénytelen ajánlatok és az érvénytelenség oka(i):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

4. Az értékelés szempontja a(z):

.....

5. Az értékelés részpontjai – Értékelési táblázat (adott esetben):

Ajánlattevők nevei					
Részszer- pont	Pontszám (súlyszám: ...)				
Részszer- pont	Pontszám (súlyszám: ...)				
Részszer- pont	Pontszám (súlyszám: ...)				
Részszer- pont	Pontszám (súlyszám: ...)				
	Össz. pontszám				

6. A fentiekben meghatározott közbeszerzési eljárás nyertesének javaslom nyilvánítani a(z)

..... ajánlattevő  
ajánlatát; illetve

a fentiekben meghatározott közbeszerzési eljárásban második helyezettnek javaslom nyilvánítani a(z)

..... ajánlattevő  
ajánlatát (adott esetben).

7. Indokolás:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Lajoskomárom, 20.....

.....  
*aláírás*

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzatának  
Közbeszerzési Szabályzatához

Bírálati lap

(kétszakaszos közbeszerzési eljárás részvételi szakaszában)

BÍRÁLATI LAP

Alulírott ..... (lakcím: ....., szig.szám: .....), mint a Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata ajánlatkérő által 20..... napján „.....” tárgyban indított ..... közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság tagja az ajánlatkérő nevében eljáró Döntéshozó számára az alábbi szakvéleményt és döntési javaslatot adom:

1. A fentiekben meghatározott közbeszerzési eljárás részvételi szakaszában az alábbi részvételre jelentkezők nyújtottak be részvételi jelentkezést:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

2. A fentiekben meghatározott közbeszerzési eljárás részvételi szakaszában érvényes részvételi jelentkezést benyújtó, és a szerződés teljesítésére alkalmas részvételre jelentkezők száma ... , amelyek az alábbiak:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

3. A fentiekben meghatározott közbeszerzési eljárás részvételi szakaszában beérkezett részvételi jelentkezések közül az érvénytelen részvételi jelentkezések száma ....

Az érvénytelen részvételi jelentkezések száma és az érvénytelenség oka(i):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

4. A fentiekben meghatározott közbeszerzési eljárás második szakaszában javaslom ajánlattételre felhívni az alábbi részvételre jelentkezőket:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

5. Indokolás:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Lajoskomárom, 20.....

.....  
*aláírás*

# **ELŐTERJESZTÉS**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2018. március 26. napján**

**tartandó**

**nyílt ülésének**

**9.2.)**

**napirendi pontjához**



### Előterjesztés

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
2018. március 26. napján tartandó ülésének

### **„Védőnői álláshely betöltésére pályázati kiírás megtárgyalása”**

napirendi pontjához

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület előző ülésén már tájékoztatást hallhattak a képviselők, hogy a lajoskomáromi Védőnői Szolgálat védőnője, Pálmainé Győri Teréz 2018. március 1. napjától időarányos fizetett szabadságát, valamint 2018. július 1. napjával történő közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetése előtti felmentési idejét tölti. Ezen időszakban Pap Regina dégi védőnő látja el a védőnői feladatokat Lajoskomárom nagyközség közigazgatási területén. A védőnői álláshely 2018. augusztus 1. napjától történő betöltésére pályázatot kell kiírni, melynek tervezete az előterjesztés *1. mellékletét* képezi.

Fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

### Határozati javaslat

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
/2018. (III.26.) számú h a t á r o z a t a  
védőnői álláshely betöltésére irányuló pályázati kiírásról:**

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a védőnői álláshely betöltésére irányuló – *1. melléklet szerinti* - pályázati kiírást elfogadja.

*(1. melléklet a határozat elválaszthatatlan része)*

Felkéri a polgármestert a pályázati kiírás KÖZIGÁLLÁS Közzolgálati Állásportálon történő megjelentetésére.

Határidő: az ülést követő 10 nap.

Felelős: Pirtyák Zsolt polgármester.

Lajoskomárom, 2018. március

  
**PIRTYÁK ZSOLT**  
polgármester



**LAJOSKOMÁROM NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**„A közalkalmazottak jogállásáról” szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §-a alapján  
pályázatot hirdet**

**VÉDŐNŐI**

**munkakör betöltésére.**

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű jogviszony.  
A foglalkoztatás jellege: teljes munkaidős.  
A munkavégzés helye: 8136 Lajoskomárom (Fejér megye), Ozorai u. 1.

A munkakörbe tartozó feladatok: „A területi védőnői ellátásról” szóló 49/2004. (V.21.) ESzCsM, valamint „Az iskola-egészségügyről” szóló 26/1997. (IX.3.) NM rendeletekben meghatározott területi védőnői feladatok ellátása Lajoskomárom nagyközség közigazgatási területén.

Illetmény és juttatások: Az illetmény megállapítására és a juttatásokra „A közalkalmazottak jogállásáról” szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- egészségügyi főiskolai karon szerzett védőnői oklevél,
- felhasználói szintű MS Office (irodai) alkalmazások,
- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet,
- cselekvőképesség,

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- védőnői munkakörben eltöltött legalább 1-3 év szakmai tapasztalat,
- méhnyakszűrés végzéséhez szükséges képesítés,
- B kategóriás jogosítvány,
- saját gépjármű.

Előnyt jelentő kompetenciák:

- kiváló szintű ügyintézői és kapcsolatteremtő készség.
- kiváló szintű problémamegoldó képesség, empátiás készség,
- kiváló szintű képesség az önálló- és csapatmunkára.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- pályázói részletes, fényképes szakmai önéletrajz,
- iskolai és szakmai végzettséget igazoló okiratok másolata,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány,
- működési nyilvántartásba-vétel igazolása,
- a pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy hozzájárul a pályázati anyagban szereplő személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez,
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázat elbírálásában részt vevő vagy azt véleményező személyek a teljes pályázati anyagba betekintheznek,
- a pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a pályázatának elbírálását nyílt vagy zárt ülésen kéri.

A pályázat benyújtásának határideje: 2018. június 10.

A KÖZIGÁLLÁS publikálási időpontja: 2018. április 10.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

- helyben szokásos módon – 2018. április 10.
- [www.lajoskomarom.hu](http://www.lajoskomarom.hu) honlapon – 2018. április 10.

A pályázatok benyújtásának módja: postai úton, a pályázat 1 eredeti példányának a Lajoskomáromi Polgármesteri Hivatal (8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4.) címére történő megküldésével. A pályázattal kapcsolatos további információ kérhető Mosbergerné dr. Miklós Judit jegyzőtől telefonon: 06-30/400-3454 / 17. mellék.

A pályázatok elbírálásának módja, rendje: a pályázatokról Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete dönt. A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot arra, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

A munkakör betölthetőségének időpontja: **2018. augusztus 1.**

(A munkáltatóval kapcsolatban további információ a [www.lajoskomarom.hu](http://www.lajoskomarom.hu) honlapon található.)

# **ELŐTERJESZTÉS**

**Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2018. március 26. napján**

**tartandó**

**nyílt ülésének**

**9.3.)**

**napirendi pontjához**

Fejér Megyei Kormányhivatal Sárbogárdi Járási Hivatal  
Sárbogárd Hősök tere 17. Pf. 24.

## E-hiteles térképmásolat

Helyrajzi szám: LAJOSKOMÁROM zártkert 3413

Megrendelés szám: 7/324/2018

Méretarány: 1 : 1000

Térrajzsám: 09763040002018



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyező az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.

## eFöldkönyv

3413/ -

\*\*\*\*\*

1985 LAJOSKOMÁROM ZÁRTKERT

\*\*\*\*\*

HRSZ	JEL	Műv.ág	Min.oszt.	Terület(ha.m 2)	Kat.jöv.
3413/		szőlő	6	0,105	3,01
			Összesen:	0,105	3,01

Cím:

**Tulajdonosi adatok**

Sorszám: 6 Bejegyző határozat: 33370/2006.05.10

Tul.hányad: 1/1

Név: Fülöpné Tóth Szilvia

# Tisztelt Képviselők !


Azzal a kéréssel fordulok a Lajoskomárom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületéhez, hogy a vállalkozásomhoz bérelt Lajoskomárom Ozorai utca végén lévő területet szeretném megvásárolni.

A fent említett terület nagyon fontos a vállalkozásom zavartalan működéséhez, járműveim biztonsága, a telephely közelsége, a kamionok könnyű mozgathatósága nélkülözhetetlen a cégem működéséhez.

A parkolót a falu arculatának maximális figyelembevételével, minden esztétikai igényt kielégítve szeretném működtetni.

Kérelmem kedvező elbírálását várva.

Lajoskomárom.2018.március.25

Handwritten signature in blue ink that reads "Rózsavölgyi Tamás" with a flourish underneath.

Tisztelettel: Rózsavölgyi Tamás és Pécsi Ildikó

Kárpát Cargo Kft