

Lőrinci Város Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2011. (I. 21.) önkormányzati határozata

Az ÉMOP-3.1.2/A-09-1f-2009-0009 számú „Lőrinci városközpontjának fejlesztése, építése” című projektről tájékoztató

Lőrinci Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. tudomásul veszi a Lőrinci Város Kft. (a továbbiakban a Kft.) tájékoztatását a pályázattal kapcsolatos beszerzési eljárások lebonyolításáról, és egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kft. által előkészített szerződéseket írja alá a nyertes ajánlattévőkkel, melyhez a nem támogatott tervezési többletköltségeket 5.668 eFt erejéig a 2011. évi költségvetés terhére biztosítja;
2. egyetért azzal, hogy a Kft. – amint rendelkezésre állnak a szükséges tervdokumentációk - haladéktalanul indítsa meg a kivitelezés közbeszerzési eljárását, ha a támogatási szerződés az eljárás megindításakor még nem áll rendelkezésre, akkor feltételes közbeszerzési eljárását, melyhez a nem támogatott kivitelezési többletköltségeket 234.000 eFt erejéig a 2011. évi költségvetés terhére biztosítja;
3. Felkéri a Kft.-t, hogy:
 - a. az értékesíteni kívánt önkormányzati albetétekre készíttessen ingatlanforgalmi szakértői véleményt és ezzel egy időben kezdjen tárgyalásokat hitelintézetekkel, a vásárlók részére ajánlható minél kedvezőbb hitelkonstrukció biztosítása érdekében;
 - b. kezdje meg az értékesítéshez szükséges feladatok végrehajtását, a kivitelezés megkezdése előtt, előszerződések megkötésével minél nagyobb számban értékesítse az önkormányzati albetéteket, a lakásokat 220 eFt/m², a nem lakás céljára szolgáló helyiségeket 240 eFt/m² irányáron.
4. Felhatalmazza a polgármestert, hogy ezt követően a projektben felmerülő egyéb feladatok ellátásával – a város-rehabilitációs szerződés keretein belül - bízza meg a Kft.-t, illetve a projekttel kapcsolatos dokumentumokat a pályázat elszámolásáig írja alá.

Felelős:	polgármester
Határidő:	folyamatos

K.m.f.

Víg Zoltán sk.
polgármester

Pammerné Gál Ágnes sk.
aljegyző