

**Öttevény Község Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2017. (V.31.) önkormányzati rendelete
a település köztisztaságáról**

Öttevény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. Cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában, és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143.§ (4) bekezdésében, és a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 76.§-ában kapott felhatalmazás alapján, az alábbiakat rendeli el:

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A rendelet célja

1.§ A rendelet célja Öttevény község közigazgatási területén azon előírások, magatartási szabályok, kötelezettségek, és tilalmak megállapítása, melyek az egészséges, tiszta, esztétikus és biztonságos lakókörnyezet kialakítását és fenntartását, valamint a köz-és a településtisztaság megőrzését szolgálják.

2. A rendelet hatálya

2.§ (1) A rendelet területi hatálya Öttevény község közigazgatási területére terjed ki.

(2) A rendelet személyi hatálya alá tartoznak a természetes és jogi személyek, a jogi személyiséggel nem rendelkező társaságok.

(3) Nem tartozik a rendelet hatálya alá a hulladékról szóló CLXXXV. törvény veszélyes hulladéokra vonatkozó rendelkezései alá tartozó hulladékkal kapcsolatos tevékenység.

3. Értelmező rendelkezések

3.§ A rendeletben használt fogalmakat az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben, és a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben meghatározottak szerint kell értelmezni.

**II. A KÖZTERÜLETEK TISZTASÁGÁRA VONATKOZÓ
RENDELKEZÉSEK**

4.§ A közterületek rendszeres tisztántartásával kapcsolatos feladatokat Öttevény Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és az ingatlantulajdonos, ingatlanhasználó, bérlő (e fejezetben a továbbiakban: ingatlantulajdonos) az e rendeletben meghatározottak szerint, együttműködve látják el.

1. A közterületek tisztaságával kapcsolatos Önkormányzati feladatok

5.§ A 4.§-ban meghatározott feladatok ellátása érdekében az Önkormányzat gondoskodik:

- a) a település – a 6.§-ban meghatározottak kivételével - zöldterületeinek, parkjainak, játszótereinek gondozásáról, gyommentesítéséről;
- b) a kezelésében levő közutak, valamint ingatlanokhoz nem csatlakozó burkolt közterületi járdák tisztántartásáról, síkosság-mentesítéséről;
- c) közterületi hulladékgyűjtő-edények elhelyezéséről, azok ürítéséről, karbantartásáról, cseréjéről;
- d) közforgalmú közlekedés céljára szolgáló autóbusz-megállók tisztántartásáról, síkosság-mentesítéséről;
- e) szelektív hulladék-gyűjtő szigetek környezetének tisztántartásáról.

2. Az ingatlantulajdonos közterületek tisztaságával kapcsolatos feladatai

6.§ (1) A 4.§-ban meghatározott feladatok ellátása érdekében az ingatlantulajdonos gondoskodik:

- a) ingatlana oldalhatárai és a közúti közlekedésre szolgáló szilárd burkolatú-, vagy földút közötti terület, így különösen:
 - aa) a járda
 - ab) az ingatlan és a járda közötti terület
 - ac) a járda és az út közötti területgondozásáról, tisztántartásáról, szemét-és gyommentesítéséről, a területen a fű nyírásáról,
- b) az aa)-ac) pontokban meghatározott területeken az árkok, kapubejárók átereszei, összefolyók, csapadékvíz-gyűjtők tisztításáról, a csapadékvíz akadálytalan lefolyásának biztosításáról;
- a) az ingatlanról az aa)-ac) pontokban meghatározott területekre, valamint a közútra kinyúló növényzet eltávolításáról;
- b) az aa) pontban meghatározott területen a hó-eltakarításáról, síkosság-mentesítésről;
- c) az általa a közterületen összegyűjtött hulladék saját ingatlanán belüli tárolásáról – annak elszállításáig.

7.§ Közös tulajdonú és társasházi ingatlanok esetén a 6.§-ban meghatározott kötelezettségek a tulajdonosokat egyetemlegesen terhelik.

III. NEM KÖZTERÜLETNEK MINŐSÜLŐ INGATLANOK TISZTASÁGÁRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

8.§ (1) A nem közterületnek minősülő ingatlan tisztántartásáról annak tulajdonosa köteles gondoskodni.

(2) Amennyiben az ingatlan tulajdonosa és használója (bérlője) nem ugyanaz a személy, úgy az (1) bekezdésben meghatározott kötelezettség a használót (bérlőt) terheli.

9.§ Az ingatlan tulajdonosa, használója (bérlője) a 8.§ (1) bekezdésben meghatározott kötelezettség teljesítése során gondoskodik az ingatlan területén a:

- a) gyommentesítésről, különös tekintettel a pollenallergiát okozó növényekre;
- b) rágcsálók elszaporodásának megakadályozásáról;
- c) a keletkező hulladék összegyűjtéséről, szakszerű tárolásáról.

IV. RÉSZLETES RENDELKEZÉSEK

1. Közterület-szennyezés megelőzése, növényzet védelme, közlekedés biztonsága

10.§ (1) A közterületen szemetet, hulladékot kizárólag az utcai szemétkgyűjtőben - ide értve a szelektív hulladékgyűjtő szigeteket is - szabad elhelyezni.

(2) Nem megengedett:

- a) a szervezett lomtalanítást kivéve, a közterületen elhelyezett hulladékgyűjtő edények, konténerek mellé, köré hulladékot, lomot elhelyezni,
- b) a közterületen hulladékot, lomot felhalmozni,
- c) a közterületen elhelyezett hulladékgyűjtő edényzetet, továbbá a szelektív hulladékgyűjtést szolgáló gyűjtőszigetek edényzetét megrongálni, eltávolítani, elmozdítani,
- d) a közterületen elhelyezett műtárgyat, felszerelési tárgyat (utcabútor) építményt, valamint közlekedési berendezést, jelzést, táblát, közvilágítási oszlopot, áramszekrényt összefirkálni, elmozdítani, megrongálni,
- e) vízfolyásba, belvízelvezető és felszíni vízelvezető csatornába, árokba szennyvizet, trágyalevet, vagy más szennyezett folyadékot, egészségre ártalmas anyagot, zöld hulladékot, építési törmeléket, egyéb hulladékot bevezetni, illetve elhelyezni,
- f) közterületen állatot legeltetni, állati ürüléket hátrahagyni,
- g) a közterületen vegyszeres gépjárműmosást végezni, más szennyeződést okozó tevékenységet folytatni, valamint bárminemű rendszeres – nem azonnali hibaelhárító jellegű – gépjármű szerelési tevékenységet folytatni,

(3) Tilos közterületen az Önkormányzattal történt előzetes egyeztetés nélkül növényt telepíteni, közterületi növényeket kiírtani, rongálni, eltulajdonítani, fás szárú növények lombkoronáját alakítani.

(4) Tilos a közterületen a közút használatát – ide értve az út menti parkolást is – korlátozó, a közlekedésbiztonságot veszélyeztető tárgyat elhelyezni, illetve a közterületen ilyen célt szolgáló, vagy ilyen hatást eredményező beavatkozást végezni.

2. Hó-és síkosság-mentesítés

11.§ (1) A hó, vagy más csapadék miatt síkossá vált járdák lépcsők folyamatos síkosság-mentesítésére csak környezetvédelmi szempontból veszélytelen szóróanyag (fűrészpor, homok, faforgács, bazalt-vagy dolomit zúzalék) használható.

(2) A járdáról eltakarított havat a járda szélén kell összegyűjteni úgy, hogy az sem a gyalogosan, sem a gépjárművel közlekedők számára ne jelentsen akadályt.

(3) Az eltakarított havat:

- útburkolati jelen,
- tömegközlekedési eszközök megállóiban,
- közszolgáltatási felszerelési tárgyakon,
- gyalogos átkelőhelyen,

felhalmozni nem szabad.

3. Építési és bontási területek környezetének tisztántartása

12.§ (1) Az építési, bontási munkálatokkal érintett ingatlan és környezetének tisztántartása, valamint a munkálatok végzése során keletkező hulladék megfelelő kezelése az ingatlan tulajdonosa, és a munkát végző kivitelező egyetemleges felelőssége.

(2) Az építési, bontási munkálatok során keletkezett hulladékot a háztartási hulladék összegyűjtésére szolgáló edényzetbe, szennyvíz, vagy csapadékvíz csatornába önteni nem szabad.

(3) Az építési, bontási munkálatok során keletkezett hulladékot közterületen elhelyezni csak a közterületek használatára vonatkozó önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően lehet.

4. Közúti szállítmányozásra vonatkozó rendelkezések

13.§ (1) Mindennemű anyag fel-és lerakását, szállítását úgy kell végezni, hogy azzal a közterület ne szennyeződjön.

(2) Amennyiben a szennyeződés mégis bekövetkezik, a szennyeződés előidézője annak megszüntetéséről és a további szennyeződés megakadályozásáról köteles haladéktalanul gondoskodni.

V. AZ ÖNKORMÁNYZATI SZEREPVÁLLALÁS A TULAJDONOST TERHELŐ KÖTELEZETTSÉGEK TELJESÍTÉSÉBEN

14.§ (1) Amennyiben az ingatlan tulajdonosa a rendelet 6. és 9.§-aiban meghatározott kötelezettségeket kora, vagy egészségi állapota miatt akár részben, akár egészben nem tudja teljesíteni, kérelmet nyújthat be, hogy a feladatokat helyette az Önkormányzat végezze el.

(2) A kérelem benyújtásának feltétele, hogy:

a) a kérelmező családjában nincs más, a kötelezettség teljesítésére alkalmas személy, és

b) a kérelmező családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum 250%-át, egyedül élő, vagy egyedül álló esetén a 300%-át.

(3) A kérelmet az erre rendszeresített formanyomtatványon, az Öttevényi Polgármesteri Hivatalnál kell benyújtani.

(4) A kérelemről – átruházott hatáskörben - a Polgármester dönt.

(5) A kérelemnek helyt adó döntés esetén a kérelmezővel hatósági szerződést kell kötni, míg a kérelem elutasításáról határozatban kell rendelkezni. A kérelem elutasítását a kapacitáshiány önmagában megalapozza.

(6) A hatósági szerződésben alkalmazható díjtételeket a rendelet 1.számú melléklete tartalmazza.

(7) A kérelem elutasítására a tulajdonos, mint kötelezettség alól mentesítő indokra nem hivatkozhat.

15.§ (1) Amennyiben az ingatlan tulajdonosa nem tartozik a 14.§ (2) bekezdésben meghatározott személyi körbe és a rendelet 6. és 9. §-aiban meghatározott kötelezettségeket az Önkormányzat közreműködésével kívánja teljesíteni azt, az erre irányuló kérelem benyújtásával kezdeményezheti. Az önkormányzata e körben a 2. sz mellékletben foglalt tevékenységeket szolgáltatási szerződés alapján végezheti el.

(2) A kérelmet az erre rendszeresített formanyomtatványon, az Öttevényi Polgármesteri Hivatalnál kell benyújtani.

(3) A kérelemről – átruházott hatáskörben- a Polgármester dönt.

(4) A kérelemnek helyt adó döntés esetén a kérelmezővel szerződést kell kötni, míg a kérelem elutasításáról határozatban kell rendelkezni. A kérelem elutasítását a kapacitáshiány önmagában megalapozza.

(5) A szerződésben alkalmazható díjtételeket a rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.

(6) A kérelem elutasítására a tulajdonos, mint kötelezettség alól mentesítő indokra nem hivatkozhat.

VI. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

16. § (1) Ez a rendelet 2017. július 1. napján lép hatályba.

(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Öttevény Község Önkormányzatának a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló a 9/2012. (V.31.) számú önkormányzati rendelettel egységes szerkezetbe foglalt 12/2002. (VIII.30.) KR. számú rendelete.

Öttevény, 2017. április 20.



Dr. Bider Zsolt
polgármester



dr. Döbrössy Adrienn
jegyző

h.

A rendelet kihirdetésre került.
Öttevény, 2017. 5. 31.



dr. Döbrössy Adrienn
jegyző



Öttevény Község Önkormányzat Képviselő-testületének a település tisztaságáról szóló 19/2017. (V.31.) önkormányzati rendelete 14 .§ (6) bekezdése alapján kötendő szerződésben alkalmazandó díjtételek:

Tevékenység típusok /elszámolási egység	Kategóriák	Az ingatlan oldalhatárain belül végzett tevékenység esetén díja	Közterületen végzett tevékenység díja
Fűnyírás (traktor, fűnyíró) (Ft/m²)	növényzet nagysága 20cm-ig	6,-	5,-
	növényzet nagysága 20cm-felett lágyszárú növényzet esetén	8,-	7,-
Gyom-mentesítés (fűkaszálás)(Ft/m²)	növényzet nagysága 1 m-ig	7,-	6,-
	növényzet nagysága 1 m felett	10,-	9,-
Fás szárú növényzet metszése		1.500,-/óra	1.500,-/óra
Hulladék-mentesítés (Ft/m³)	zöldhulladék	1.500,-	1.500,-
Hó eltakarítás, síkosság- mentesítés (Ft/m²)	hó eltakarítás / síkosság mentesítés	bejárati ajtótól az utcafrontig+ utca fronti járda szakasz 600,-Ft/alkalom egyéb terület 50,-	
	síkosság mentesítés	bejárati ajtótól az utcafrontig+ utcafronti járda szakasz 350,- Ft/alkalom egyéb terület 35,-	
Áteresztisztítása (Ft/fm)	-	-	100,-
Csapadékvíz elvezető árok tisztítása (Ft/fm)	-	-	100,-

Fenti díjak az Áfa-t nem tartalmazzák.

Öttevény Község Önkormányzat Képviselő-testületének a település tisztaságáról szóló 9/2017. (V.31.) önkormányzati rendelet 15.§ (5) bekezdése alapján kötetendő hatósági szerződésben alkalmazandó díjtételek:

Tevékenység típusok /elszámolási egység	Kategóriák	Az ingatlan oldalhatárain belül végzett tevékenység díja	Közterületen végzett tevékenység díja
Fűnyírás (fűnyíró) (Ft/m²)	növényzet nagysága 20cm-ig	16,-	14,-
	növényzet nagysága 20cm-felett lágyszárú növényzet esetén	23,-	19,-
Fűnyírás traktorral		20,-	18,-
Gyom-mentesítés (fűkaszálás)(Ft/m²)	növényzet nagysága 1m-ig	24,-	21,-
	növényzet nagysága 1m felett	25,-	30,-
Fás szárú növényzet metszése		3.500,-/óra	3.500,-/óra
Hulladék-mentesítés (Ft/m³)	zöldhulladék	3.500,-	3.500,-
Hó eltakarítás, síkosság-mentesítés (Ft/m²)	hó eltakarítás / síkosság-mentesítés	70,-	65,-
	síkosság-mentesítés	45,-	40,-
Áteresztisztítása (Ft/fm)	-	-	150,-
Csapadékvíz elvezető árok tisztítása (Ft/fm)	-	-	130,-

Fenti díjak az Áfa-t nem tartalmazzák.