

---

# MEGHÍVÓ

---

ÖTTEVÉNY KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

---

T/2017.03.24./Rk/Ny/M

---



**ÖTTEVÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

*2017. március 24-én, 13.00 órai kezdettel*

RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS TESTÜLETI ÜLÉST TART,  
amelyre ez úton tisztelettel meghívom.

*Az ülés helyszíne:*

Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Tervezett napirendi pontok:

- 1.) Öttevény Község Önkormányzatának szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet elfogadása  
*Előterjesztő: Dr. Bider Zsolt polgármester*  
*Előterjesztés száma: T/2017.03.24./Rk/Ny/E1*
- 2.) Öttevény Község Önkormányzatának közbeszerzési szabályzatának elfogadása  
*Meghívott: Kercza Virág felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó*  
*Előterjesztő: Dr. Bider Zsolt polgármester*  
*Előterjesztés száma: T/2017.03.24./Rk/Ny/E2*
- 3.) Öttevény Község Önkormányzatának 2017. évi közbeszerzési tervének elfogadása  
*Előterjesztő: Dr. Bider Zsolt polgármester*  
*Előterjesztés száma: T/2017.03.24./Rk/Ny/E3*
- 4.) Az Öttevényi Mackó Kuckó Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde felújítása, korszerűsítése és bővítése tárgyában kiírandó közbeszerzési eljárás megindítása  
*Előterjesztő: Dr. Bider Zsolt polgármester*  
*Előterjesztés száma: T/2017.03.24./Rk/Ny/E4*  
*Meghívott: Kercza Virág felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó*

*Megtisztelő részvételére feltétlen számítok!*

Öttevény, 2017. 03. 20.

Tisztelettel:

**Dr. Bider Zsolt s.k.**  
polgármester

---

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

---

ÖTTEVÉNY KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉRŐL

---

T/2017.03.24./Rk/Ny/Jk

---



# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

*Készült Öttevény Község Önkormányzat Képviselő-testületének*

*2017. március 24-én*

*13.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi üléséről.*

**Az ülés helyszíne:** Polgármesteri Hivatal tanácsterme

**Jelen vannak:** Dr. Bider Zsolt polgármester  
Sik Gyula alpolgármester  
Brányi Albert képviselő  
Burián Attila képviselő

**Tanácskozási joggal meghívott:**

dr. Földesi Tamás aljegyző  
Turiné Török Anita gazdálkodási ügyintéző  
Horváthné Kercza Virág felelős akkreditált közbeszerzési tanácsadó

**Dr. Bider Zsolt polgármester** köszöntötte a képviselő-testület tagjait, és megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 7 képviselőből 4 jelen van.

A jegyzőkönyv-hitelesítői feladatok ellátására felkérte Brányi Albert képviselő urat, aki a felkérést elfogadta és jelölésével a Képviselő-testület egyhangúan egyetértett.

**Az ülés napirendjének meghatározása**

**Dr. Bider Zsolt polgármester** a kiküldött napirendet az alábbi módosításokkal javasolja elfogadni:

Észrevétel, kiegészítés hiányában a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapította meg:

**Öttevény Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
28/2017. (III.24.) számú határozata**

Öttevény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. március 24.-i rendkívüli testületi ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1.) Öttevény Község Önkormányzatának közbeszerzési szabályzatának elfogadása

Előterjesztés: T/2017.03.24./Rk/Ny/E1

Előterjesztő: Dr. Bider Zsolt polgármester

- 2.) Öttevény Község Önkormányzatának 2017. évi közbeszerzési tervének elfogadása  
Előterjesztés: T/2017.03.24./Rk/Ny/E2  
Előterjesztő: Dr. Bider Zsolt polgármester
- 3.) A közbeszerzési bíráló bizottság tagjainak megválasztása  
Előterjesztő: Dr. Bider Zsolt polgármester
- 4.) Az Öttevényi Mackó-Kuckó Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde felújítása, korszerűsítése és bővítése tárgyában kiírandó közbeszerzési eljárás megindítása  
Előterjesztés: T/2017.03.24./Rk/Ny/E4  
Előterjesztő: Dr. Bider Zsolt polgármester
- 5.) Öttevény Község Önkormányzatának szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet elfogadása  
Előterjesztés: T/2017.03.24./Rk/Ny/E5  
Előterjesztő: Dr. Bider Zsolt polgármester

## I. NAPIRENDI PONT

### ***Öttevény Község Önkormányzatának közbeszerzési szabályzatának elfogadása***

*Előterjesztés száma: T/2017.03.24./Rk/Ny/E1*

*Előterjesztő: Dr. Bider Zsolt polgármester*

**Dr. Bider Zsolt polgármester** a kiküldött előterjesztést röviden ismertette. Elmondta, a szabályzat alapját képező közbeszerzési törvény mellett, hogy rendkívül összetett, évente több alkalommal módosul, így a szabályzat aktualizálása folyamatos feladatot jelent, ami a változások függvényében esetenként csak új szabályzat készítésével oldható meg. Jelen esetben is ez történt. A dokumentum elkészítésében a jelen lévő közbeszerzési szakértő is közreműködött.

**Dr. Bider Zsolt polgármester** további kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátotta a javaslatot.

Öttevény Község Képviselő-testülete **4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

### **Öttevény község Önkormányzati Képviselő-testületének 29/2017. (III.24.) számú határozata**

Öttevény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyvhöz csatolt tartalommal elfogadta Öttevény Község Önkormányzatának közbeszerzési szabályzatát.

Felelős: Dr. Bider Zsolt polgármester

Határidő: értelem szerint

## II. NAPIRENDI PONT

### ***Öttevény Község Önkormányzatának 2017. évi közbeszerzési tervének elfogadása***

*Előterjesztés száma: T/2017.03.24./Rk/NY/E2*

*Előterjesztő: Dr. Bider Zsolt polgármester*

**Dr. Bider Zsolt polgármester** elmondta, az elfogadott szabályzat melléklete az éves közbeszerzési tervlap. A képviselő testület minden év március 31-ig kell elfogadja az önkormányzat éves közbeszerzési tervét. A terv, ahogy a neve is jelzi, nem kötelezettségvállalás, csupán a tervkészítés időpontjában ismert, az évben várható közbeszerzési értékhatárt meghaladó beruházások adatainak rögzítése. Önkormányzatunk esetében az Óvodafejlesztés mellett a járdafelújítás tartozik a közbeszerzési eljárás keretében bonyolítandó beruházások közé, így e két projektet tartalmazza a terv.

**Dr. Bider Zsolt polgármester** további kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátotta a javaslatot.

Öttevény Község Képviselő-testülete **4 igen szavazattal tartózkodás, ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozta:

### **Öttevény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2017. (III.24.) számú határozata**

Öttevény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyvhöz csatolt tartalommal elfogadta Öttevény Község Önkormányzat 2017. évi közbeszerzési tervét.

Felelős: Dr. Bider Zsolt polgármester

Határidő: értelem szerint

## III. NAPIRENDI PONT

### ***A közbeszerzési bíráló bizottság tagjainak megválasztása***

*Előterjesztő: Dr. Bider Zsolt polgármester*

**dr. Földesi Tamás aljegyző** elmondta, a szabályzatban foglaltaknak megfelelően a beszerzés jellegéhez igazodó összetételben meg kell választani az eljárásban közreműködő bíráló bizottságot. Összeállításánál a Kbt. által támasztott elvárás, az ajánlatok értékeléséhez szükséges szakértelem biztosítása.

A bizottság három állandó tagja a Jegyző, a pénzügyi ügyintéző, valamint a településüzemeltetési ügyintéző, a jogi, pénzügyi, és műszaki jártasság biztosítása céljából. Az állandó tagok mellé a Képviselő-testület két, az adott eljárás megkívánta további speciális szakértelemmel, ismeretekkel rendelkező eseti tagot választhat. Az állandó és eseti tagok jogai, kötelezettségei azonosak. A Bizottság munkáját a jelenlévő közbeszerzési szakértő, mint Bonyolító támogatja. Rajta kívül a Bizottság ülésén a képviselők, és a polgármester vehet részt.

Dr. Bider Zsolt polgármester javasolta eseti tagként felkérni a Terasz Csoport Egyesület egy, az engedélyezési és kiviteli tervek elkészítésében is közreműködő tervezőjét, továbbá Benkőné Krankovits Melinda intézményvezető asszonyt.

**Dr. Bider Zsolt polgármester** további kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátotta a javaslatot.

Öttevény Község Képviselő-testülete **4 igen szavazattal tartózkodás, ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Öttevény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 31/2017. (III.24.) számú határozata**

Öttevény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Öttevényi Mackó-Kuckó Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde átalakítása, bővítése korszerűsítése tárgyában kiírandó közbeszerzési eljárásban közreműködő Bíráló Bizottság összetételét az alábbiak szerint határozza meg:

dr. Földesi Tamás aljegyző

Turiné Török Anita gazdálkodási ügyintéző

Pálinkás Anita településüzemeltetési ügyintéző

Román László közreműködő tervező

Benkőné Krankovits Melinda intézményvezető

Felelős: Dr. Bider Zsolt

Határidő: 2017. 04. 14.

#### IV. NAPIRENDI PONT

***Az Öttevényi Mackó Kuckó Napköziotthon Óvoda és Bölcsőde felújítása, korszerűsítése és bővítése tárgyában kiírandó közbeszerzési eljárás megindítása***

*Előterjesztő: Dr. Bider Zsolt polgármester*

*Előterjesztés száma: T/2017.03.24./Rk/NY/E4*

**Dr. Bider Zsolt polgármester** felkérte a közbeszerzési eljárás lebonyolításával megbízott Kercza Virág felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót a napirend ismertetésére.

**Kercza Virág** részletesen ismertette az alkalmazandó eljárást, és az ajánlattételi felhívás tartalmát.

**Dr. Bider Zsolt polgármester** ezt követően javaslatot tett az eljárásba bevonandó cégekre. Kiemelte, hogy az ország ezen régiójában különösen nagy problémát okozó kapacitáshiány nagyban nehezíti a megfelelő partnerként szóba jöhető vállalkozások kiválasztását, azonban a javaslatban szereplő cégek a szűk határidő ismeretében vállalták a részvételt.

**Dr. Bider Zsolt polgármester** további kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátotta a javaslatot.

Öttevény Község Képviselő-testülete **4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozta:

**Öttevény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2017. (III.24.) számú határozata**

Öttevény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Öttevényi Mackó-Kuckó Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde átalakítása, bővítése, korszerűsítése tárgyában három részből álló, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. sz. törvény 115. § (1) szerinti közbeszerzési eljárást kíván kiírni.

A beruházás becsült értéke bruttó 126020675,-Ft.

A rendelkezésre álló fedezet bruttó: 83319200,-Ft

A beruházás 3. eleme (TOP-1.4.1-15-GM1-2016-00028 azonosítójú pályázat) tekintetében az eljárás feltételes eljárásként kerül kiírásra. Az eljárás lebonyolítása közbeszerzési szakértő bevonásával (Bonyolító) történik.

Ajánlattévként az alábbi vállalkozások meghívására kerül sor:

- 1 Név: Hajdu Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhely: 9111 Tényő Petőfi utca 49  
képviselője: Hajdu Bálint, Tel: +36-30/ 474-6108  
Mail: [hajdukft@gmail.com](mailto:hajdukft@gmail.com)  
Adószám: 11462170-2-08
- 2 Név: AQUA-BAU Mérnöki Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhely: 9652 Nick, Petőfi u. 30  
képviselője: Csorba József, Tel: +36-20/291-5277  
Mail: [aquabau@globonet.hu](mailto:aquabau@globonet.hu)  
Adószám: 11308357-2-18
- 3 Név: Terán Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhely: 9024 Győr, Pápai út 21  
képviselője: Orosz Péter, Tel: +36-70/381-9464  
Mail: [terankft@t-online.hu](mailto:terankft@t-online.hu)  
Adószám: 11129541-2-08
- 4 Név: Za & Zé Hungary Ingatlanfejlesztő Kft.  
Székhelye: 9153, Öttevény, Hunyadi u. 8.  
képviselője: Peczár László Tel: +36-30/7375-830  
Mail: [zalizeti@freemail.hu](mailto:zalizeti@freemail.hu)  
Adószáma: 13865029-2-08
- 5 Név: Bodor Róbert ev.  
Székhely: 9153 Öttevény, Arany János u. 40.  
képviselője: Bodor Robert 36-30/9566-419  
Mail: [borobi@t-online.hu](mailto:borobi@t-online.hu)  
Adószám: 46606440-2-08

Az ajánlattételi felhívást az előterjesztés 1. sz melléklete tartalmazza. Felhatalmazza a Polgármestert és a Bonyolítót a vonatkozó jogszabályok Öttevény község Önkormányzata közbeszerzési szabályzata, valamint a Bonyolítóval kötött megbízási szerződésben foglaltak szerint az eljárás lebonyolítására.

Felelős: Dr. Bider Zsolt polgármester

Határidő: az eljárás megindítására 2017. április 20.

#### IV. NAPIRENDI PONT

##### ***Öttevény Község Önkormányzatának szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet elfogadása***

*Előterjesztő: Dr. Bider Zsolt polgármester*

*Előterjesztés száma: T/2017.03.24./Rk/NY/E5*

**Bider Zsolt polgármester** röviden ismertette a rendeletalkotás okát, egyben utalt az e tárgyban lezajlott korábbi egyeztetésekre. Elmondta: A tervezet ott korrigálja a hatályos joganyagot, ahol az életszerűtlen rendelkezéseket tartalmaz. Mindez minőségibb és gyorsabb, a környezeti igényekhez rugalmasan alkalmazkodni képes feladatellátást tesz lehetővé a testületi és bizottsági munkában egyaránt – így társadalmi hatása számottevőnek nevezhető

**Dr. Földesi Tamás aljegyző** az előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adta:

A jogalkotásra vonatkozó törvényi előírásoknak eleget téve kikerült a rendeletből azok a szabályok, amelyek a magasabb szintű jogszabályok szövegének szöveghű beidézéseként voltak jelen.

Az átfogó rendeletfelülvizsgálati folyamat részeként, deregulációs szempontokat is figyelembe véve, a külön szabályozás megszüntetésével a rendeletbe integrált szabályozást nyert az európai polgári kezdeményezés és a helyi népszavazás intézménye.

A bizottsági előkészítő munkára építkező döntéshozatali mechanizmus felvetette problémák konklúziójaként, jelentősen átalakult a bizottságok szerepe a döntéselőkészítés folyamatában. Megváltozott a bizottsági feladatmeghatározás módja, csökkent a kötelező bizottsági részvételt igénylő tárgykörök száma, változott a bizottságok belső összetétele. Az érdemi hozzáadott értékkel nem bíró ülések számának csökkentésével a tervezet a hivatali apparátus esetében munkaidőt szabadít fel, illetve tesz átcsoportosíthatóvá.

A rendelet szerkezeti változása - a mellékletben, illetve függelékben megjelenített adatok átcsoportosítása – egyszerre növeli a törzsszöveg stabilitását és eredményez rugalmasabb kezelhetőséget a külső körülmények hatására változó jogalkotási folyamatot nem igénylő korrekciós igények esetében.

Függelékben nyert a korábbinál részletesebb – mintadokumentummal ellátott - szabályozást az előterjesztések tartalmi és formai rendje. Hasonlóképp függelék rögzíti a testületi dokumentumok azonosításának rendszerére vonatkozó előírásokat.

Fentiekén túl a jogszabályi környezet változásaiból fakadó korrekciók, és kisebb technikai jellegű módosítások jelennek meg a tervezetben.

**Dr. Bider Zsolt polgármester** további kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátotta a javaslatot.

Ötveny Község Képviselő-testülete **4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi rendeletet alkotta:

**Ötveny Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
4/2017. (III. 27.) rendelete**

Ötveny Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyvhöz csatolt tartalommal elfogadta Ötveny Község Önkormányzat Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelettervezetet.

Felelős: Dr. Földesi Tamás aljegyző

Határidő: 2017. március 28.

Ezt követően, további kérdés, hozzászólás nem lévén Dr. Bider Zsolt polgármester megköszönte a részvételt, és 14.00 órakor a képviselő-testület ülését bezárta.

k.m.f.



**Dr. Bider Zsolt**  
*polgármester*



**Dr. Döbrössy Adrienn**  
*jegyző*



**Brányi Albert**  
*jegyzőkönyv-bitelesítő*

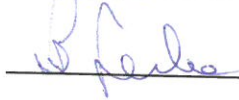
**JELENLÉTI ÍV**

Öttevény Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017. március 24-én megtartott rendkívüli üléséről

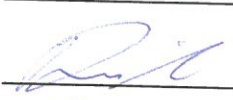
Dr. Bider Zsolt polgármester



Sik Gyula alpolgármester



Börzsei Péter képviselő



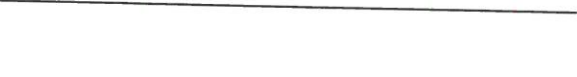
Brányi Albert képviselő



Burián Attila képviselő



Tuba Kálmán képviselő



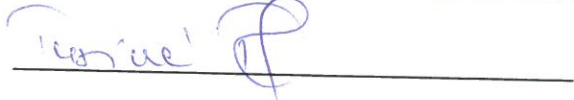
Fehérvári Károly képviselő

**Tanácskozási joggal meghívottak:**

dr. Földesi Tamás aljegyző



Turiné Török Anita



Horváthné KERECZA VIRÁG

