

7-9/2012.

NYÍRBÉLTEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2012. április 26.-án  
megtartott rendkívüli ülésének

a./ tárgysorozata

b./ jegyzőkönyve

c./ határozata 38/2012.(IV.26.) számtól  
41/2012.(IV.26.) számig.

T Á R G Y S O R O Z A T:

1./ A Gyöngyszem Óvoda ( Nyírbétek, Széchenyi köz 2.) kérelmének elbírálása.

Előadó: Csik Mihály polgármester

2./ A PRO TEAM NONPROFIT KFT kérelmének elbírálása.

Előadó: Csik Mihály polgármester

3./ Hadnagy József 4372 Nyírbétek, Táncsics utca 13. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatos ismételt vételi ajánlat elbírálása.

Előadó: Csik Mihály polgármester

4./ Bacsó Györgyné 4372 Nyírbétek, Sport u. 27. száma latti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatos vételi ajánlat elbírálása.

Előadó: Csik Mihály polgármester

N y í r b é l t e k, 2012. április 26.

Csik Mihály  
polgármester

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyírbétek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. április 26.-án megtartott rendkívüli ülésén.

Jelen vannak: A jegyzőkönyvhöz mellékelt jelenléti ív szerint.

Távolsan van: Agócs János  
Tomosi Gyula képviselő.

Tanácskozási joggal részt vesz: Kertész Gáborné jegyző

Meghívottként részt vesz: Gyarmati Attila iskolaigazgató  
Zelenák Béláné óvodavezető

Csik Mihály polgármester: Köszöntöm a rendkívüli ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes a polgármester és 4 fő képviselő megjelent. A rendkívüli ülést megnyitom. Javaslom a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalását.

*A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 5 igen szavazattal a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalását elfogadta.*

### 1. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés a Gyöngyszem Óvoda ( Nyírbétek, Széchenyi köz 2.) kérelméről.

Előadó: Csik Mihály polgármester

Káplár István képviselő: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményezte az előterjesztést, javasolja a Képviselő-testületnek egy új 280 literes főzőüst megvásárlását.

*Madarász Tibor alpolgármester az üléstermet elhagyta, a Képviselő-testület 4 fővel van jelen.*

Csik Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő ajánlat alapján az új 280 literes főzőüst ára 1.779.166.-Ft. Nem tudjuk, hogy TIGÁZ engedély szükséges-e ehhez.

Gamil Elemér képviselő: Ha van némi eltérés, az ne legyen akadály.

Csik Mihály polgármester: 1.800 ezer forintot javaslok az új főzőüst beszerzésére biztosítani a 2012. évi költségvetés fejlesztési tartaléka terhére.

*A Képviselő-testület az elhangzott javaslatok figyelembevételével 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

NYÍRBÉLTEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

38/2012.(IV.26.)

önkormányzati határozata  
Gyöngyszem Óvoda ( Nyírbétek, Széchenyi köz 2.) kérelméről

A Képviselő-testület

A Gyöngyszem Óvoda ( Nyírbétek, Széchenyi köz 2.) kérelmét megtárgyalta. A főzőüst megvásárlásához szükséges 1.800.000.-Ft fedezetet az önkormányzat 2012. évi költségvetés fejlesztési tartaléka terhére biztosítja.

A főzőüstöt a Banu-Szer Kft 4400. Nyíregyháza, Vasgyár u. 14. szám alatt lévő szolgáltatótól vásárolja meg.

A főzőüst, gázüzemű, 280 literes rozsdamentes, kerek/kerek csészéjű, indirekt fűtéssel, kettős biztonsági rendszerrel , automata vízfeltöltéssel, piezózó gyújtással, füstelvezetővel, C ½” hidegvíz bekötéssel, gázcsatlakozás: ½”.

Az ár tartalmazza a készülék helyszínre szállítását és kialakított csatlakozási pontokra történő rákötését, illetve beüzemelését.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző, intézményvezető

## 2. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés a PRO TEAM NONPROFIT KFT kérelméről.

Előadó: Csik Mihály polgármester

Káplár István képviselő: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javasolja április hónapra a KFT részére a támogatás biztosítását.

Csik Mihály polgármester: Adták a létszámot ez évre vonatkozóan azért hoztuk testület elé, mert március 31-ig volt benne korábban döntés. Bár adhatná a létszámot az egész évre.

*A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

NYÍRBÉLTEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
39/2012.(IV.26.)  
önkormányzati határozata  
PRO TEAM NONPROFIT KFT kérelméről

A Képviselő Testület

Megtárgyalta a PRO TEAM NONPROFIT KFT kérelmét.

A PRO TEAM NONPROFIT KFT- részére a 150.000 Ft. támogatást 2012. április 30-ig biztosítja.

Határidő: 2012. május 15.

Felelős: polgármester, jegyző

*Madarász Tibor alpolgármester az üléssterembe visszaérkezett, dr. Imre Gyula képviselő az ülésstermet elhagyta. A Képviselő-testület 4 fővel van jelen.*

1. N A P I R E N D

Tárgy: Hadnagy József 4372 Nyírbétek, Tánicsics u. 13. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanok megvásárlásával kapcsolatos ismételt vételi ajánlat elbírálása.

Előadó: Csik Mihály polgármester

Káplár István képviselő: A Pénzügyi Bizottság véleményezte az előterjesztést javasolja a határozat-tervezet elfogadását a Képviselő-testületnek.

*A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

NYÍRBÉLTEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
40/2012.(IV.26.)

önkormányzati határozata

Hadnagy József 4372 Nyírbétek, Tánicsics u. 13. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanok megvásárlásával kapcsolatos ismételt vételi ajánlat elbírálásáról

A Képviselő-testület

1.) Hadnagy József (szül.: 1961, an.: Balog Erzsébet) 4372 Nyírbétek, Tánicsics utca 13. szám alatti lakos részére a nyírbéteki 0335/3 helyrajzi számú 3,7078 m<sup>2</sup> nagyságú, szántó-rét művelésű, 23,02 AK. értékű, 3449/37078-ad részben kizárólagos önkormányzat tulajdonát képező külterületi ingatlant 97.503.- forint vételáron értékesíti.

2.) Felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

3.)A vételár megfizetésére az adásvételi szerződés aláírásával egy időben kerül sor.

Az ingatlan birtokbavétele az adásvételi szerződés megkötésével, és a vételár hiánytalan megfizetését követően kerül sor.

Az adásvétellel járó összes költség ( szerződés előkészítés, kifüggesztés, földterület kimérése, ingatlan nyilvántartásban történő átvezetés díja ) a vevőt terheli.

Felelős: Csik Mihály polgármester

Határidő: 2012. július 15.

Értesül: gazdálkodási főelőadó

#### 4. N A P I R E N D

Tárgy: Előterjesztés Bacsó Györgyné 4372 Nyírbéltek, Sport u. 27. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatos vételi ajánlat elbírálásáról

Előadó: Csik Mihály polgármester

Káplár István képviselő: A Pénzügyi Bizottság véleményezte az előterjesztést, javasolja a határozat-tervezet elfogadását a Képviselő-testületnek.

*A Képviselő-testület az elhangzott javaslat figyelembevételével 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

#### NYÍRBÉLTEK NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

41/2012.(IV.26.)

önkormányzati határozata

Bacsó Györgyné 4372 Nyírbéltek, Sport u. 27. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanrész megvásárlásával kapcsolatos vételi ajánlat elbírálásáról

A Képviselő-testület

1.) Bacsó Györgyné (szül.: Felföldi Ilona, 1934., an.: Vajda Margit) 4372 Nyírbéltek, Sport u. 27. szám alatti lakos részére a nyírbélteki 0335/3 helyrajzi számú 3,7078 m<sup>2</sup> nagyságú, szántó-rét műveléságú, 23,02 AK. értékű, 6000/37078-ad részben kizárólagos önkormányzat tulajdonát képező külterületi ingatlant 169.680-Ft vételáron értékesíti.

2.) Felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

3.)A vételár megfizetésére az adásvételi szerződés aláírásával egy időben kerül sor.

Az ingatlan birtokbavétele az adásvételi szerződés megkötésével, és a vételár hiánytalan megfizetését követően kerül sor.

Az adásvétellel járó összes költség ( szerződés előkészítés, kifüggesztés, földterület kimérése, ingatlan nyilvántartásban történő átvezetés díja ) a vevőt terheli.

Felelős: Csik Mihály polgármester  
Határidő: 2012. július 15.  
Értesül: gazdálkodási főelőadó

#### EGYEBEK:

Csik Mihály polgármester: Tartósító üzemre adunk be pályázatot, ez évre vonatkozóan pályázatot kell benyújtani erre. Az óvoda végében lévő terem megfelelő lenne tartósító üzem céljára, valamint a pince rendbetételével a tárolás is megoldható. Eszközökre is akartunk pályázni, de arra nem volt lehetőség.

Dolgozunk egy nyári étkeztetés pályázaton. A pályázat egyik feltétele, vállalni kell azt, hogy a nyersanyag egy részét helyi kistermelőktől vásároljuk meg. 631 fővel számoltunk 18 éves korig. A benyújtott igény 24%-át adja támogatásként a Miniszter, a többi költségre akkor ad támogatást, ha nyári szabadidőprogramot vagy nyári napközit szervezünk és szükséges lenne önerőre is. Amennyiben nem megy a szabadidőprogram, akkor csak 141 gyerekre tudnánk pályázni, ki fogja azt szétosztani?

Káplár István képviselő: Életkor tekintetében lehet meghúzni a korhatárt, 10 év alatt például.

Csik Mihály polgármester: Ha lefelé visszük az életkort, akkor lehet olyan, hogy egy 4 gyermekes családnál 1 eszik a többi nem. A médiában valószínűleg úgy lesz beharangozva, hogy a gyermekvédelmi támogatásban részesülő gyerekek kapnak támogatást.

Káplár István képviselő: Egy 20% van aki esetleg elválík ezért, hogy kapják a támogatást.

Gamil Elemér képviselő: Csak meleg étel lehet?

Csik Mihály polgármester: Igen. Kell hozzá a konyhai kapacitás is. A pályázatot május 10-ig lehet benyújtani.

Káplár István képviselő: Annak sem lenne akadály, hogy akár a csirkét megvegyük, mert az önbölyi vállalkozó tudna bér munkában baromfit biztosítani. A létszámot úgy gondolom, hogy kiszállítást nem szabad vállalni, minden gyerek nem fogja vállalni, hogy feljön ebédelni. Az óvodás, iskolás létszámban kellene gondolkodni.

Gyarmati Attila iskolaigazgató: Nem lehet 2 helyről normatívát igényelni erre.

Káplár István képviselő: Az iskolás gyerekek, akik vállalnák, hogy feljárnának, az nem lesz 50 főtől több.

Gamil Elemér képviselő: Melyikre kapunk nagyobb normatívát?

Csik Mihály polgármester: Az egész napos óvodára kapunk nagyobb normatívát, ahhoz nem szabad hozzányúlni.

Káplár István képviselő: A szabadidős programot mennyi időre kell biztosítani?

Kertész Gáborné jegyző: Ezt nem írja a rendelet.

Zelenák Béláné óvodavezető: Ha menni fog a START program és befőznek, akkor ahhoz is kell ember.

Káplár István képviselő: 35-en vannak a START programban annak a fele nő, az ezt meg tudja oldani.

Zelenák Béláné óvodavezető: Kell egy személy, aki rájuk figyel, hogy ne romoljon meg a befőtt, és amellet még a főzésnek menni kell.

Káplár István képviselő: A hűtőkamra lenne jó megoldás, mert ott nincs befőzés és lehet tárolni, borsót, babot lehet fagyasztani.

Gamil Elemér képviselő: Az önkormányzat egy kis almáskertet is kialakíthatna egy 100-120 almafát lehetne telepíteni. A közfoglalkoztatásnál egészen pozitív javulást látok, nem lehet össze sem hasonlítani az idei munkát az előző évekével, biztos a szegénység miatt, precízebb munkát végeznek véleményem szerint.

Csik Mihály polgármester: A szükség és a kényszer nagyúr, ha ez a vonal megy tovább, lehet reménykedni.

Gamil Elemér képviselő: A csoportok beosztásánál figyelni kell arra, hogy a jó példát lássák.

Káplár István képviselő: Az én fiatalkoromban is a brigádmunka volt a legrosszabb foglalkoztatási mód, mert annyi munkát végez a brigád mint a leggyengébb láncszeme.

Gamil Elemér képviselő: Most a nélkülözés diktál, ez nagyúr. A fiatal is észreveszi, hogy el kell menni dolgozni ahhoz, hogy kenyér legyen az asztalon.

Káplár István képviselő: Az a korosztály, aki a munka szeretetért végzett munkát már ritka, a jelenlegi személyek akkor dolgoznak, ha muszáj.

Gamil Elemér képviselő: Régen mindenki úgy volt nevelve, hogy holnap be kell állni munkába.

Gyarmati Attila iskolaigazgató: Ha nem lesz más lehetősége, ami eddig szociális lehetőségként adódott, muszáj lesz munkát keresni ezért minden lehetőséget meg kell majd ragadni.

Káplár István képviselő: Az óvodába több személy megfordult már az élelmezésvezető mellett biztosan lenne olyan személy, aki el tudná látni a feladatot.

Mivel több tárgy nem volt Csik Mihály polgármester a Képviselő-testület rendkívüli ülését bezárta.

N y í r b é l t e k, 2012. április 26.

Csik Mihály  
polgármester

Kertész Gáborné  
jegyző