

JELMAGYARÁZAT

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- Közigazgatási terület határa
- Belterület határ
- Szabályozási vonal
- Területfelhasználási egység határa
- Építési övezet/övezet határa
- Védőtávolság

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- Közlekedési célú közterület - országos út területe
- Közlekedési célú közterület - helyi út területe
- Zöldterület, közpark
- Vízgazdálkodási terület, vízfelület
- Telek be nem építhető része

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- Tervezett kerékpárút
- Kötelező fásítás
- Nyilvántartott régészeti lelőhely
- Műemléki környezet határa
- Helyi védett épület, építmény
- Műemlék épület
- Műemlék épület telke
- Kötelező megszüntető jel
- Rekultiválandó terület
- Mintakeresztszelvények felvételi helye
- Alaptérképen szereplő, már elbontott épület
- Kialakítandó parkoló
- Buszmegálló

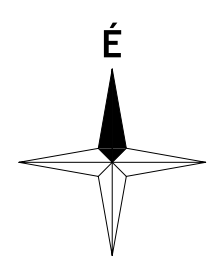
TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

Beépítésre szánt területek

- Falusias lakóterület
- Különleges terület - temető

Beépítésre nem szánt területek

- Általános mezőgazdasági terület
- Erdőterület - védelmi
- Vízgazdálkodási terület - vízfelszín
- Országos mellékút
- Gyűjtőút
- Egyéb feltáró mezőgazdasági és ipari kiszolgáló utak
- Lakóút
- Közműterület



Készült az állami alapadatok felhasználásával.
A Szabályozási terv kizárólag a 5/2008.(VIII.21.)
önkormányzati rendelettel együtt alkalmazható

KÖRNYEZETTERV KFT. 1029 BUDAPEST, JÓZSEF A. U. 53.
TEL.: 20/9138-400

VÖLGYZUGOLY MŰHELY KFT.
2083 Solymár, Bimbó u. 20. Tel.: 20/913-8575, 30/506-7760

| | |
|---------------------------|--|
| Településrendezés | Ferik Tünde, vezető településrendező tervező (TT1 12-0130/06) Südi Beáta építésmérnök |
| Tájrendezés, zöldfelület, | Dr. Laposa József, okl. tájépítésmérnök (TK1 01-5032/06) |
| Közlekedés | Kajtárné Varga Ida közlekedésmérnök (TRk-T 19/0320/2008) Kurenkov Vjacseszláv építésmérnök, településmérnök |
| Közművek | Kováts János, okl. építésmérnök (V3-Á1 012448) |

KISCSŐSZ
TELEPÜLÉSRRENDEZÉSI TERV
3.sz. melléklet
SZABÁLYOZÁSI TERV SZT-2
KISCSŐSZ BELTERÜLET
M=1:4 000