

**Tiszaszőlős Község Önkormányzata Képviselőtestületének
10/2005. (V.06.) rendelete A közterületek tisztántartásáról, használatáról
(egységes szerkezetben)**

Tiszaszőlős Község Önkormányzat Képviselőtestülete a Hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLII.1. törvény 31. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

I. Fejezet

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A rendelet alkalmazási köre

1. §

- (1) A rendeletet Tiszaszőlős Község közigazgatási területén kell alkalmazni.
(2) A rendeletet alkalmazni kell

- a) a község területén állandó- vagy ideiglenes jelleggel tartózkodó, illetve tevékenységet folytató magánszemélyekre, jogi személyekre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre;
b) valamennyi ingatlan tulajdonosára, birtokosára, használójára függetlenül attól, hogy a tulajdonos természetes vagy jogi személy, illetőleg jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet.

{3} E rendelet alkalmazásában közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat és az ingatlan-nyilvántartás céljára átadott területrésze * az erről szóló külön szerződésben foglalt keretei között - a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. Közterület rendeltetése különösen: a közlekedés biztosítása (utak, terek), a pihenő és emlékhelyek kialakítása (parkok, köztéri szobrok stb.), a közművek elhelyezése.

II. Fejezet

Közterületek tisztántartása

2. §

- (1) A közterületek rendszeres tisztántartásáról, a zöldterületek, parkok fenntartásáról az önkormányzat egyrészt intézményei, másrészt az érintett ingatlantulajdonosok-ingatlanhasználók kötelezésével gondoskodik.

Az ingatlantulajdonos feladatai

3. §

- (1) Az ingatlantulajdonosnak a közterület tisztántartásával, a zöldterület, park ápolásával kapcsolatos feladatai:

a) az ingatlan előtti {úszótelek esetén az épület körüli} járdának, (járda hiányában egy méter széles területsávnak), a járda melletti zöldsáv úttestig terjedő teljes területének, legfeljebb az épület 10 méteres körzetén belüli területének a gondozása, tisztántartása, szemét- és gyommentesítése, burkolt területeken a hó eltakarítása és síkosság mentesítése; ha az ingatlan két közúttal is érintkezése van, a fenti feladatok mindkét irányra vonatkoznak,

b) az ingatlan melletti nyílt ároknak és műtárgyainak tisztántartása, gyommentesítése,

c) a két szomszédos terület, épület közötti - kiépített úttal, járdával ellátott vagy anélküli - közforgalmi területsáv vagy átjáró esetében a tisztántartási kötelezettség a tulajdonosok között fele-fele arányban oszlik meg.

d) az ingatlanon lévő madarak fészkelő helyei alatti közterület szennyeződéstől való megtisztítása.

(2) Az ingatlantulajdonos köteles a közterült tisztítása során keletkezett települési szilárd hulladékot összegyűjteni és elszállításáról, elszállíttatásáról gondoskodni.

4.§.

Az ingatlantulajdonosnak az épülete, telekeingatlana tisztántartásával kapcsolatos feladatai:

(a) település központjában folyamatosan, a település egyes területein évente legalább kétszer az épület homlokzatának (kerítésének) a földszint magasságáig történő letakarítása,

(b) az épület faláról, kerítéséről az időszerűségüket veszített, szakadt, jogellenesen elhelyezett falragaszok, festések stb. folyamatos eltávolítása,

(c) mind a beépített, mind a beépítetlen ingatlan tisztántartása, gyommentesítése, a járda és az úttest fölé benyúló ágak, bokrok megfelelő nyesése,

(d) a beépítetlen vagy időszakosan használt ingatlan tulajdonosa köteles az utca felől látható táblát elhelyezni, amelyen a köztisztasági kötelezettség megállapítása céljából fel kell tüntetni az ingatlantulajdonos vagy használó nevét, címét,

(e) bontás, építés, felújítás és karbantartás miatt üresen álló ingatlan és az előtte húzódó járda tisztántartása a kivitelező feladata, ha az nem azonos a tulajdonnal; az építési munka kivitelezője köteles az építési területét és közvetlen környékét tisztán tartani.

A kereskedő, utcai árus és rendezvényszervező kötelezettségei

5.§.

(1.) Az üzlet, egyéb elárusítóhely, vendéglátó, és szolgáltató egység előtti és melletti járdaszakaszt, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes területet a tulajdonos köteles tisztán tartani, a keletkezett települési szilárd hulladékot összegyűjteni és elszállításáról gondoskodni. A tulajdonos köteles a burkolt területen a síkosság mentesítéséről és a hó eltakarításáról gondoskodni.

(2.) Az ingatlan előtti és melletti járdát a tulajdonos köteles naponta mind a téli, mind a nyári időszakban legkésőbb reggel 7 óráig letakarítani, a nyitva tartás ideje alatt folyamatosan tisztán tartani, zárás előtt összetakarítani.

6.§.

(1.) Az utcai árus köteles a részére kijelölt helyet és közvetlen környékét tisztán tartani, az árusításból keletkezett hulladékot összegyűjteni és eltávolításáról gondoskodni,

(2.) Közterületen rendezett vásár, sport- és egyéb rendezvény tartása: idején a rendezvény szervezője köteles gondoskodni a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely biztosításáról, üzemeltetéséről, valamint a rendezvény alatt és azt követően a területnek és közvetlen környezetének tisztán tartásáról, továbbá a terület eredeti állapotban történő visszaadásáról. Síkosság mentesítés és hó eltakarítás.

7. §.

(1) A síkosság elleni védekezéshez a környezetkímélő anyagokon (homokon, salakon] kívül klorid tartalmú fagyáspont-csökkentő szer (pl: konyhasó) használata csak úgy alkalmazható, hogy a vegyszer egyszeri kijuttatásának mértéke 40 g/m²-nél több ne legyen. Az ilyen anyagot tároló-edényben, környezetszennyezést kizáró módon kell tárolni,

(2) Klorid tartalmú vegyszer használata zöldterületen, illetve azok közvetlen környékén tilos.

(3) Hórakást tilos elhelyezni:

- a) útkereszteződésben,
- b) útburkolati jelen,
- c) járdaszíget és járda közé,
- d) tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyénél,
- e) kapubejárat elé,
- f) közszolgáltatási felszerelési tárgyra és köré; pl. vízelzáró csap, gáz- és egyéb közlétesítmény (lámpaoszlop, hirdetőoszlop stb.).

Közterület tisztántartásával összefüggő egyéb rendelkezések 8.§

(1) Tilos

- a) az úttestet, járdát, egyéb közterületet, a közterület felszerelési és berendezési tárgyait szennyvízzel, vizelettel, emberi és állati ürülékkel beszennyezni, megrongálni,
- b) a feltakarításból, felmosásból keletkezett szennyeződést, szennyvizet a közterületre, csapadékvíz elvezető rendszerbe beleseperni illetőleg beleönteni,
- c) a közterületen, zöldterületen lévő növényeket (fa, díszcserje stb.) megrongálni, csonkítani, leszakítani,
- d) a parkosított és füvesített zöldterületet rendeltetésellenesen használni.

(2) Ebek által a közterületen okozott szennyezés eltávolításáról az eb sétáltatója köteles haladéktalanul gondoskodni.

III. Fejezet A KÖZTERÜLET HASZNÁLATÁRÓL ÉS A KÖZTERÜLET HASZNÁLATI DÍJRÓL

A közterület használatáról 9.§

(1.) Közterületet és azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésének megfelelően, állaguk sérelme nélkül mindenki ingyenesen használhatja, i

(2.) Közterületet elfoglalni, illetve rendeltetésétől eltérő módon használni csak engedély alapján lehet.

(3.) Közterület-használati engedély kiadása a polgármester hatásköre.

(4.) Az engedély iránti kérelmet írásban kell beadni.

A kérelemnek tartalmaznia kell:

a kérelmező nevét, címét,

- a használat célját és időtartamát,

- a használat helyét és mértékét,

- a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító ok irat másolatát (pl.: működési engedély, vállalkozói igazolvány), szükség esetén a közműtulajdonosok hozzájárulását

10. §

(1.) A közterület rendeltetésétől eltérő módon való használatáért díjat kell fizetni.

(2.) A közterület használati díj mértékét a Képviselőtestület évente egyszer - minden december 31-ig - állapítja meg.

(3.) A díjat az elfoglalt terület négyzetmétere és a használat időtartama szerint kell megállapítani.

(4.) A közterület használati díjakat az 1. sz. melléklet tartalmazza.

(5.) A közterület használati díjat a Polgármesteri Hivatal pénztárába, a közterület használatának megkezdésekor kell befizetni.

11.§

Nem terheli közterület használati díjfizetési kötelezettség:

- a) a választási kampány idején a bejegyzett politikai és társadalmi szervezetek helyi csoportjait, egységeit;
- b) jótékonyági tevékenységet végző természetes és jogi személyt;
- c) egészségvédelmi, egészségügyi demonstrációban, információnyújtásban résztvevőket.

12. §

(1) A közterületen még engedéllyel sem tárolható olyan anyag, tárgy, gép, berendezés stb., amely a közegészségügyet, köztisztaságot, közbiztonságot, közlekedés biztonságát sérti, jelentősen rontja az utca és a községképét. Ezek különösen:

- háztartási és egyéb {veszélyes} hulladék, trágya
- építési törmelék
- tüzelőanyag,
- forgalmi engedély nélküli gépjármű.

(2) Építőanyagok - engedéllyel - a közterületen, csak az építkezés idejéig tárolhatók.

(3) Az alább felsorolt járművek és tartozékaik a közterületen nem tárolhatók:

- pótkocsi
- lakóautó,
- lakókocsi,
- tehergépjármű,
- autóbusz,
- mezőgazdasági vontató,
- mezőgazdasági munkagép.

Az itt felsorolt járművek fogalmának meghatározásakor a mindenkor hatályos gépjárműadóról szóló törvény rendelkezései az irányadók.

(4) Szeszesital forgalmazása céljából közterületet használati engedély - községi rendezvény pl. falunap, vásár, majális kivételével - nem adható ki,

(5) Alkalmi árusítás - napicikk, élelmiszer, használati cikk - céljára; közterület használati engedély kizárólag a Községi Könyvtár melletti közterületen /Szabadság tér 5./ és a Nóbordán adható ki.

(6) A közterületet a használat után az igénybevevő köteles az eredeti állapotába helyreállítani, ha ez em lehetséges, az okozott kárt megtéríteni.

13. §

(1.) Közterületen gépjárművet mosni tilos, ez alól kivétel a személygépkocsi és a motorkerékpár. Ezeket a gépjárműveket mosni csak a (2)-(3) bekezdések figyelembevételével szabad.

(2.) Tilos gépjárművet mosni a Fő úton, a Szabadság téren, a Péntek Ferenc úton a Jókai út végéig. Parkokban, valamint közkifolyókból 15 m távolságon belül gépjárművet mosni tilos!

(3.) Egyéb területeken a (2) bekezdésben felsoroltakon kívül a közterület rongálása és beszennyezése nélkül a KRESZ mindenkori előírásainak betartásával a forgalmi rend akadályoztatása nélkül lehet gépjárművet mosni.

(4.) A gépjármű mosása után a gépjármű üzemeltetője köteles a közterületet megtisztítani és a víz elvezetéséről gondoskodni.

14. §

(1.) Közterületen szeszesitalt az üzletek, egészségügyi, szociális és gyermekintézmények, állami és önkormányzati hatóság elhelyezésére szolgáló épületek bejáratától számított 50 m-en belül fogyasztani tilos.

IV. Fejezet

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

Szabálysértés

15. §

Szabálysértést követ el, és harmincezer forintig terjedő pénzbírsággal sújtható, aki e rendelet

- a) 3. és 4. §-ában az ingatlant tulajdonosnak a közterület, épület és telek tisztántartására,
 - b) 5. 6. §-ában a kereskedő, utcai árus és rendezvényszervező kötelességeire,
 - c) 7. §-ában a síkosság mentesítésre és hó eltakarításra,
 - d) 8. §-ában a közterület tisztántartásával összefüggő egyéb tilalomra és kötelességre,
 - e) 12. §-ában a közterületen való tárolásra,
 - f) 13. §-ában a gépjármű mosására,
 - g) 14. §-ában a szeszesital fogyasztás tilalmára
- vonatkozólag megállapított rendelkezéseket megszegi.

Hatálybalépés

16. §

(1) Ez a rendelet 2005. június 1-jén lép hatályba, de rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának általános szabályairól szóló

18/2003./VIII.28./ számú önkormányzati rendelet.

(3) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Tizsaszőlős, 2005. május 6.

Kerekes András sk.
polgármester

dr.Vincze Éva sk.
jegyző

Tizsaszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete a **közterületek tisztántartásáról, használatáról** alkotott **10/2005. (V.06.)** számú rendeletét a következő rendeletekkel módosította:

1. *4/2010. (V.17.) rendelete (*dőlt betűvel jelölve)

A rendelet kihirdetve:

Tizsaszőlős, 2005. május 17.

dr.VinczeÉva
jegyző

1. számú melléklet

A közterületek tisztántartásáról, használatáról szóló 10/2005. (V. 06.) önkormányzati rendelethez
A közterület-használati díj megállapításáról

1.) 1 m^2 elfoglalt közterület díja:

- 1 napra 50,- Ft/ m^2
- 1 hétre 200,- Ft/ rn^2
- 1 hónapra 300,- Ft/ m^2 .

* 2. számú melléklet

A közterület-használati díj falyunapi rendezvényen történő megállapításáról.

1.) 1 m^2 elfoglalt közterület díja 1 napi igénybevétel esetén:

- 1 napra 1500,- Ft/ m^2/nap
-

2.) 1 m^2 elfoglalt közterület díja 2 vagy több napi igénybevétel esetén:

- 1 napra 1000,- Ft/ m^2/nap