

Csér Községi Önkormányzat
9375 Csér, Fő u. 44.
6/2022 nyílt ülés

JEGYZŐKÖNYV

**amely készült Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. augusztus 24. napján du. 15.30 órai kezdettel megtartott soros képviselő-testületi
ülésétől**

Ülés helye: Csér, Fő utca 44. – Polgármesteri Hivatal

Jelen vannak: Várallyay István polgármester
Hári Marianna alpolgármester

Igazoltan távol: Kovács Martin települési képviselő

Tanácskozási joggal vesz részt a képviselő-testületi ülésen: Szakálné Szabó Zita jegyző, dr.
Ágh András aljegyző

Várallyay István polgármester üdvözölte a megjelenteket, megállapította, hogy 1 fő alpolgármester és a polgármester megjelent a Képviselő-testület ülésén, így az ülés határozatképes.

A Képviselő-testület ülését megnyitotta. Napirendül a következőket javasolta:

- 1.) Napirendi pont:** Javaslat Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a temetőről és temetkezéssről szóló 12/2022. (VIII.24.) önkormányzati rendelet megalkotására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Várallyay István polgármester
- 2.) Napirendi pont:** Javaslat Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a térítési díjakról szóló 13/2022. (VIII.24.) önkormányzati rendelet megalkotására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Várallyay István polgármester
- 3.) Napirendi pont:** Javaslat Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 10/2021. (VIII.6.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló 14/2022. (VIII.24.) önkormányzati rendelet megalkotására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Várallyay István polgármester
- 4.) Napirendi pont:** Beszámoló a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló, többször módosított 1997. évi XXXI. törvény alapján végzett és a jegyzői hatáskörbe utalt gyermekvédelmi és gyámügyi tevékenységről
Írásbeli előterjesztés, előadó: Szakálné Szabó Zita jegyző
- 5.) Napirendi pont:** Javaslat Csér Községi Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének jóváhagyására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Szakálné Szabó Zita jegyző

- 6.) **Napirendi pont:** Javaslat Csér Községi Önkormányzat tulajdonában lévő belterületi ingatlanokról készült ingatlanforgalmi értékbecslés elfogadására, és ajánlattételi felhívás kifüggesztésére
Szóbeli előterjesztés, előadó: Várallyay István polgármester
- 7.) **Napirendi pont:** Egyéb időszerű feladatok
Szóbeli előterjesztés, előadó: Várallyay István polgármester
- 8.) **Napirendi pont:** Szociális ügyek (zárt ülés)
Szóbeli előterjesztés, előadó: Várallyay István polgármester

A napirendekkel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

50/2022. (VIII.24.) önkormányzati határozat

Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. augusztus 24-ei képviselő-testületi ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) **Napirendi pont:** Javaslat Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a temetőről és temetkezésről szóló 12/2022. (VIII.24.) önkormányzati rendelet megalkotására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Várallyay István polgármester
- 2.) **Napirendi pont:** Javaslat Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a térítési díjakról szóló 13/2022. (VIII.24.) önkormányzati rendelet megalkotására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Várallyay István polgármester
- 3.) **Napirendi pont:** Javaslat Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 10/2021. (VIII.6.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló 14/2022. (VIII.24.) önkormányzati rendelet megalkotására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Várallyay István polgármester
- 4.) **Napirendi pont:** Beszámoló a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló, többször módosított 1997. évi XXXI. törvény alapján végzett és a jegyzői hatáskörbe utalt gyermekvédelmi és gyámügyi tevékenységről
Írásbeli előterjesztés, előadó: Szakálné Szabó Zita jegyző
- 5.) **Napirendi pont:** Javaslat Csér Községi Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének jóváhagyására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Szakálné Szabó Zita jegyző
- 6.) **Napirendi pont:** Javaslat Csér Községi Önkormányzat tulajdonában lévő belterületi ingatlanokról készült ingatlanforgalmi értékbecslés elfogadására, és ajánlattételi felhívás kifüggesztésére
Szóbeli előterjesztés, előadó: Várallyay István polgármester
- 7.) **Napirendi pont:** Egyéb időszerű feladatok

Szóbeli előterjesztés, előadó: Várallyay István polgármester

8.) Napirendi pont: Szociális ügyek (zárt ülés)

Szóbeli előterjesztés, előadó: Várallyay István polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Várallyay István polgármester

1.) Napirendi pont: Javaslat Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a temetőről és temetkezésről szóló 12/2022. (VIII.24.) önkormányzati rendelet megalkotására

Írásbeli előterjesztés, előadó: Várallyay István polgármester

Várallyay István polgármester: A jelenleg hatályos rendeletünk felülvizsgálatára volt szükség, többek között azért is, mert a temetőnkben urnafal került kialakításra. Javaslom, hogy az urnafülke megváltásának díja 1.000.- Forint legyen. Kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet hozta:

**Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2022. (VIII.24.) önkormányzati rendelete
a temetőről és a temetkezésről**

Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

- (1) Csér község közigazgatási területén temetőt fenntartani, temetkezési szolgáltatást végezni a mindenkor hatályos jogszabályok alapján és az e rendeletben foglaltak szerint lehet.
- (2) A rendelet hatálya a Csér Községi Önkormányzat tulajdonában és fenntartásában lévő Csér belterület 49 hrsz. alatti köztemetőre terjed ki.
- (3) A rendelet személyi hatálya kiterjed az eltemettetőre, az általa felkért temetés során közreműködő személyre, a köztemetőben temetkezési szolgáltatást vagy egyéb temetői munkát végző természetes személyekre, jogi személyekre és jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságra, valamint arra, akire nézve a temető fenntartásával, üzemeltetésével, a temető igénybevételével kapcsolatban jogok keletkeznek és kötelezettségek hárulnak.

2. §

- (1) Köztemető létesítéséhez, bővítéséhez, részben vagy egészben történő megszüntetéséhez a Képviselő-testület jóváhagyása szükséges.

(2) Az önkormányzat (a továbbiakban: fenntartó) a fenntartásában lévő köztemető fenntartási és üzemeltetési feladatait maga látja el, a köztemető és létesítményei karbantartásáról saját alkalmazottai útján gondoskodik. A fenntartó jogosult temetkezési szolgáltatóval üzemeltetési szerződést kötni a temető és a ravatalozó működtetésére, továbbá a halotyszállítási ügyelet, a halothűtő és a virrasztás feltételeinek biztosítására.

(3) A temetkezési szolgáltatásokat erre engedéllyel rendelkező temetkezési szolgáltatók láthatják el.

3. §

(1) A temetőt sírhelytáblákra (parcella), a sírhelytáblákat számozott sorokra kell osztani. A sorokban a fenntartó számozott sírhelyeket jelöl ki.

(2) A sírhelytáblákról nyilvántartást kell vezetni.

(3) A sírbolthelyeket külön kell megjelölni és azokról sírboltkönyvet kell vezetni. A sírhelyek beosztását, számozását, megjelölését a képviselő-testület állapítja meg.

(4) A sírhelytáblákban, sírhelysorokban a temetkezést az elhalálozás sorrendjében kell végrehajtani.

(5) A fenntartó gondoskodik a temetőről készült térképen a sorok, sírhelyek állapotának feltüntetéséről. A változásokat havonta rögzíteni kell.

4. §

(1) A temetés időpontját (nap, óra) az eltemettető és a temetkezési szolgáltatást végző vállalkozások kötelesek a fenntartónak a temetés előtt legalább 24 órával bejelenteni.

(2) Az elhunytat az eltemetésre kötelezett az általa megjelölt temetési helyre temetheti.

(3) A ravatalozót a temetés előtt legalább egy órával ki kell nyitni.

2. A temető fenntartásának rendje

5. §

Az önkormányzat a temető fenntartása, üzemeltetése során:

- a) gondoskodik a temető területén lévő utak, gyalogutak, kerítések, vízvételi hely fenntartásáról;
- b) gondoskodik a temető területén lévő füves területek kaszálásáról, a fák és örökzöld növények védelméről, ápolásáról;
- c) gondoskodik a munkálatok elvégzéséhez szükséges munkaeszközökről, munkaanyagokról, szerszámokról és az ezzel kapcsolatos költségek elszámolásáról;
- d) gondoskodik a temető területén keletkező kommunális-, zöld-, és veszélyes hulladék elszállításáról;
- e) biztosítja a ravatalozó, a technikai berendezések, a tároló helyiségek, a hűtő karbantartását, takarítását;
- f) biztosítja az eltemetés és urnaelhelyezés feltételeit;
- g) gondoskodik a jogszabályokban előírt nyilvántartások pontos, naprakész vezetéséről.

3. A temető használatának rendje

6. §

(1) A temető nyitvatartási rendjét az 1. számú melléklet tartalmazza.

(2) A temetőben mindenki a hely csendjének, a kegyeletnek megfelelő magaviseletet tartozik tanúsítani.

(3) Járművel behajtani, közlekedni csak a fenntartó engedélyével szabad, kivéve a halottszállító járművet, amely a ravatalozóig közlekedhet, indokolt esetben engedélyt kap a sírok megközelítésére.

(4) Kutyával – kivéve a vakvezető kutyát – vagy más állattal a temető területére bemenni nem szabad.

(5) 12 éven aluli gyermek a temető területén csak felnőtt felügyelete mellett tartózkodhat. A gyermek testi épségéért és a gyermek által esetlegesen okozott károkért a felügyeletével megbízott személy felelős.

7. §

(1) A temető területén a tűzgyújtás, az avar, az elszáradt virágmaradvány elégetése tilos. A kegyeleti céllal történő gyertya- és mécsesgyújtásnál fokozott körültekintéssel kell eljárni úgy, hogy tűz ne keletkezzen. A tűzkár okozója polgári és büntetőjogi felelősséggel tartozik.

(2) A temetőben a sírokat, az azokon lévő tárgyakat, a síremlékeket, a bokrokat, a növényzetet, az épületet, általában bármilyen más tárgyat megrongálni vagy beszennyezni, a virágokat letépni és a sírok díszítésére szolgáló tárgyakat illetéktelenül elvinni vagy eltávolítani tilos.

(3) A vízvételi helyről csak a temetési helyek gondozásához használható térítésmentesen a víz.

(4) A temetőben munkát végző vállalkozók (kőfaragó, kertész, temetkezési szolgáltató stb.) tevékenységük során az e rendeletben foglaltakat kötelesek betartani. Tevékenységük gyakorlása során a temető-látogatók kegyeleti érzéseit nem sérthetik, a szomszédos sírokban, a temető infrastruktúrális létesítményeiben kárt nem okozhatnak, zajkeltéssel a szertartásokat nem zavarhatják.

(5) A temető területére csak kész síremlék, valamint a sírbolt vagy sírboltkeret építéséhez szükséges építőanyag vihető be. Az anyag tárolási helyét a fenntartó jelöli ki. Építési vagy bontási munkát megkezdeni csak a fenntartó hozzájárulásával szabad. Az építési hulladékot a keletkezésétől számított 3 napon belül el kell szállítani.

4. A sírgondozás szabályai

8. §

(1) A temetések alkalmával vagy javítás céljából megbontott síremléket (sírkeretet) 6 napon belül eredeti állapotába vissza kell állítani. A megbontott síremlék egyes darabjait idegen síron tárolni nem szabad, elszállításáról a temetést megrendelő köteles gondoskodni.

(2) A temető területén csak a sírok, sírboltok díszítésére szolgáló tárgyakat (koszorú, virágcsokor, dísznövény, váza, mécses, sírlámpa stb.) szabad elhelyezni. Ezek a tárgyak, növények a sírhely méreteit nem haladhatják meg.

(3) A sírhely felett rendelkezni jogosult kötelezhető a szabálytalanul elhelyezett tárgyak, növények eltávolítására. A felszólítás eredménytelensége esetén a fenntartó jogosult a sírhely méreteit meghaladó növényi részek eltávolítására.

(4) A sírhelyek gondozásából keletkező szemetet a sírhelyek között tárolni tilos. Az elszáradt koszorút és virágot vagy szemetet csak a kijelölt hulladékgyűjtő helyre szabad tenni, az elhervadt koszorúk is csak itt bonthatók szét.

(5) A sírhely gondozása a temetési hely felett rendelkezni jogosult feladata, ennek keretében köteles a sírhely és környékének gondozásáról, gyomtalanításáról gondoskodni.

9. §

(1) Tilos

a) a temetési helyen, mellette vagy mögötte a gondozáshoz használatos szerszámok, egyéb

eszközök tárolása,

- b) temetési helyek környékét felásni, a talajt elhordani, vagy sírfeltöltésre használni.
- (2) A temetési helyek gondozása során biztosítani kell, hogy a tevékenység mások kegyeleti érzéseit ne sértse, mások sírgondozási tevékenységét, az utakon való közlekedést ne akadályozza, búcsúztatás alatt a szertartást ne zavarja.
- (3) A sírok gondozását körültekintően, kellő gondossággal szabad végezni oly módon, hogy azzal a szomszédos sírhelyeket ne rongálják, és ne szennyezzék be.
- (4) A temetőben elhelyezett tárgyak, sírok, síremlékek megrongálásáért, esetleges eltulajdonításáért az önkormányzat felelősséggel nem tartozik.

5. A sírhelyek méretei

10. §

- (1) Koporsós temetés esetén a sírgödört olyan méretűre kell kiásni, hogy a koporsó abba elhelyezhető legyen.
- (2) A koporsós temetkezés céljára használt sírhelyek méretei:
- a) egyes sírhely: hossza 2,1m, szélessége 0,9 m, mélysége 1,60-2,00 méter,
 - b) kettős sírhely: hossza 2,1m, szélessége 1,8 m, mélysége 1,60-2,00 méter,
 - c) gyermeksírhely: hossza 1,3 m, szélessége 0,60 m, mélysége 1,60-2,00 méter,
 - d) urnahely: hossza 0,80 m, szélessége 0,60 m, mélysége 0,60 méter.
- (3) A sírok egymástól lévő távolsága 60 cm, gyermek sír esetén 30 cm. A régi temetők esetében a feltételeket adottnak kell tekinteni. Koporsós rátemetés esetén a felülre kerülő koporsó tetejének a föld felszínétől legalább 1,6 m mélyre kell kerülnie
- (4) A sorok közötti távolságnak 0,6-0,8 m-nek kell lennie.
- (5) Urna földbetemetése esetén az urnasírhely mérete általában 80 x 60 cm, mélysége legalább 0,60 méter.
- (6) Az urnafalban összesen 6 darab kettős urnafülke kerül kialakításra.
- (7) Az urnafülkéket tartalmazó falon biztosítani kell az urnahelyek egyöntetűségét, méretazonosságát (40 x 40 x 35 cm).

11. §

- (1) A sírbolt belső hossza 220- 250 cm. A sírbolt alját és oldalfalait vízbehatolás és földnyomás ellen ki kell képezni. A sírbolt tetejét legalább 300 kg/m² hasznos terheléssel kell számítani. A fedőlapot is ennek a teherbírásnak megfelelően kell készíteni, oly módon, hogy a sírbolt légmentesen záródjék.
- (2) A sírbolt fenntartásáról annak birtokosa, a birtokos elhalálása után pedig azok kötelesek gondoskodni, akik a birtokos rendelkezése szerint a sírboltba temetkezhetnek.
- (3) Ha a sírbolt létesítője nem rendelkezett arról, hogy kik temetkezhetnek a sírboltba, annak házastársát, egyenes ági rokonait, továbbá az utóbbiak házastársait lehet benne eltemetni.
- (4) Ha a sírbolt összeomlásától lehet tartani, a fenntartó felszólíthatja a fenntartásra kötelezett személyek bármelyikét, hogy gondoskodjanak a sírbolt helyreállításáról.
- (5) Ha a felhívás eredménytelen maradt, a fenntartó a sírbolt felett rendelkezni jogosult költségére gondoskodik a sírbolt, síremlék eltávolításáról.

6. Sírhelyek, urnasírhelyek megváltása, a megváltási díj

12. §

- (1) A temetési hely felett használati jogosultságot annak megváltásával lehet szerezni. A sírhelyek, urnasírhelyek használata a megváltástól számítva 25 évre szól. Koporsós rátemetés

esetén a használati idő az utolsó koporsós rátemetés napjától, a kettes sírhely esetén az utolsó koporsós temetés napjától számított 25 év.

(2) A sírhelyek, urnasírhelyek további használati joga az eredetivel azonos időtartamra ismételten megváltható, kivéve, ha a temető ennél rövidebb időn belül előreláthatóan megszüntetésre kerül

(3) Ha kettős sírnál az első temetés napjától számított 25 éven belül újabb temetés nem történik, a használati jog megszűnik, kivéve, ha az arra jogosult a használati jogot ismételten megváltja.

(4) A sírhely feletti használati jog megállapítása és az elhunyt adatainak nyilvántartásba vétele céljából az urnát személyesen – temetési szertartás és temetkezési vállalkozó közreműködése nélkül – a sírba helyező hozzátartozó köteles az urna elhelyezését a fenntartónak bejelenteni.

13. §

(1) A temetési helyek használatáért megváltási díjat kell fizetni. A díjtételeket a 2. számú melléklet tartalmazza. A használati jogosultság kezdő napja a megváltási díj megfizetésének napja.

(2) A megváltási díjat az első megváltás alkalmával a temető, az újra megváltáskor a sír felett rendelkező hozzátartozó köteles megfizetni. A díjakat minden esetben a temetést, kihantolást, rátemetést megelőzően kell megfizetni.

(3) Ha a sírhely nem váltható meg újra, de a hozzátartozó - a használati idő lejártá előtt - a holttest maradványokat (hamvakat) a kiürítéskor ugyanabban a temetőben, vagy másik köztemetőben levő új sírba helyezi el, az új sírhely megváltási díja az eredeti sírhely megváltási árának időarányos összegével csökken.

(4) A megváltatlan, elhagyott, több mint 10 éve gondozatlan sírhely esetében a sírhely újra megváltható, ha a fenntartó hat hónap időtartamon belül legalább kétszer a weboldalán, valamint a temetőben jól látható helyen ezzel kapcsolatos hirdetményt tesz közzé és a sírokat nem váltja meg újra senki.

(5) A temetési helyek magánforgalomban adás-vétel tárgyát nem képezhetik.

7. Síremlékek, sírboltok

14. §

(1) A síremléket szilárd alapra kell elhelyezni. A síremlék csak a fenntartó engedélyével létesíthető.

(2) Síremléket előregyártott elemből is lehet létesíteni. Amennyiben a síremlék, sírszegély, fedlap elkészítésére a helyszínen kerül sor, a hozzátartozó köteles a területet eredeti állapotába visszaállítani.

(3) A síremléken minden esetben fel kell tüntetni az elhunyt nevét, születésének és halálának évszámát.

(4) A sírhely használati ideje alatt a sírjelet (síremléket) eltávolítani vagy arról a halott nevét törölni tilos. A felállított síremléket csak a fenntartó engedélyével lehet eltávolítani. Síremlék megsemmisítése tilos.

(5) Sírbolt csak a fenntartó hozzájárulásával építhető.

(6) A sírbolt felett rendelkezőnek az tekinthető, aki a rendelkezői minőségét a nyilvántartásba bejegyeztette.

8. Záró rendelkezések

15. §

Hatályát veszti a temetőkről és a temetkezésről szóló 8/2006. (VI.10.) önkormányzati rendelet.

16. §

Ez a rendelet 2022. szeptember 1-jén lép hatályba.

Csér, 2022. augusztus 24.

PH

Várallyay István
polgármester s.k.

Szakálné Szabó Zita
jegyző s.k.

Kihirdetési záradék:

A rendelet 2022. augusztus 24. napján kihirdetésre került.

Szakálné Szabó Zita
jegyző s.k.

1. melléklet

A temető nyitvatartási rendje

- március 15-től - november 15-ig: 06:30-tól – 20:00-óráig
- november 16-tól - március 14-ig: 9:00-tól – 16:00-óráig

lehet a temetőt látogatni.

2. melléklet

A temetési helyek használatáért fizetendő díjak

A sírhely-megváltási díjak:

egyes sírhely	300 Ft
kettes sírhely	600 Ft
gyermeksírhely	100 Ft
urnafülke	1000 Ft
urnasírhely	1000 Ft
kriptasírbolt	1000 Ft

- 2.) Napirendi pont:** Javaslat Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a térítési díjakról szóló 13/2022. (VIII.24.) önkormányzati rendelet megalkotására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Várallyay István polgármester

Várallyay István polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta, elolvashatta. A térítési díjat javasolom 530.- Forintra emelni azzal, hogy az Önkormányzat továbbra is 100.- Forint kedvezményt biztosítson. Ez egy nagyon komoly támogatás. Az emberek úgy is szegények javasolom az összeg elfogadását. Kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet hozta:

**Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2022. (VIII.24.) önkormányzati rendelete
a térítési díjakról**

Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8) és 8a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

(1) A Képviselő-testület a szociális étkeztetés igénybevétele esetén a térítési díját az 1. számú melléklet szerint határozza meg.

(2) A megállapított térítési díj és a fizetendő térítési díj közti különbséget önkormányzati támogatás.

(3) A megállapított térítési díj az Áfá-t tartalmazza.

2. §

Hatályát veszti az intézményi térítési díjról szóló 6/2022. (II.23.) számú önkormányzati rendelet.

3. §

Ez a rendelet 2022. szeptember 15-én lép hatályba.

Csér, 2022. augusztus 24.

PH

Várallyay István
polgármester s.k.

Szakálné Szabó Zita
jegyző s.k.

Kihirdetési záradék:

A rendelet 2022. augusztus 24. napján kihirdetésre került.

Szakálné Szabó Zita
jegyző s.k.

1. melléklet

Szociális étkeztetés

Megállapított térítési díj	Fizetendő térítési díj
530.- Forint	430.- Forint

- 3.) Napirendi pont:** Javaslat Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 10/2021. (VIII.6.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló 14/2022. (VIII.24.) önkormányzati rendelet megalkotására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Várallyay István polgármester

Várallyay István polgármester: Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az első lakáshoz jutók rendeletünkben a támogatás mértékét emeljük fel. Maximális összegnek 2.000.000.- Forintot javaslok. Kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet hozta:

**Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2022. (VIII.24.) önkormányzati rendelete
az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 10/2021. (VIII.6.) számú önkormányzati
rendelet módosításáról**

Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132.§ (4) g) pont kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pont, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 8a) pontjában biztosított feladat körében eljárva az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 10/2021. (VIII.6.) számú önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1.§

Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 10/2021. (VIII.6.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: ÖR) 6.§ (3) bekezdése helyébe az alábbi szövegezés lép: A vissza nem térítendő támogatás maximális mértéke 2.000.000.- Forint. A támogatásban részesített személyeknek a képviselő – testület egyéni mérlegelés alapján határozza meg a támogatás mértékét.

2.§

A rendelet 2022. augusztus 25-én lép hatályba, és augusztus 26-án hatályát veszti.

Csér, 2022. augusztus 24.

PH

Várallyay István
polgármester s.k.

Szakálné Szabó Zita
jegyző s.k.

Kihirdetési záradék:

A rendelet 2022. augusztus 24. napján kihirdetésre került.

Szakálné Szabó Zita
jegyző s.k.

- 4.) Napirendi pont:** Beszámoló a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló, többször módosított 1997. évi XXXI. törvény alapján végzett és a jegyzői hatáskörbe utalt gyermekvédelmi és gyámügyi tevékenységről
Írásbeli előterjesztés, előadó: Szakálné Szabó Zita jegyző

Szakálné Szabó Zita jegyző: Megkapták a testületi tagok az előterjesztést a jegyzői hatáskörbe utalt 2021. évben végzett gyermekvédelmi és gyámügyi tevékenységről. Kiegészítést nem kívánok tenni a beszámolóhoz.

Várallyay István polgármester: Kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

51/2022. (VIII. 24.) önkormányzati határozat

Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96.§ (6) bekezdése alapján a gyermekvédelmi, gyermekjóléti tevékenységről szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy a beszámolót küldje meg a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámügyi Osztálya részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Várallyay István polgármester
Szakálné Szabó Zita jegyző

- 4.) Napirendi pont:** Javaslat Csér Községi Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének jóváhagyására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Szakálné Szabó Zita jegyző

Szakálné Szabó Zita jegyző: Megkapták a testületi tagok az előterjesztést az önkormányzat 2022. közbeszerzési tervéről. Kiegészítést nem kívánok tenni az előterjesztéshez.

Várallyay István polgármester: Kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

52/2022. (VIII. 24.) önkormányzati határozat

Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

- a) elfogadja a határozat 1. mellékletét képező Csér Községi Önkormányzat 2022. évre szóló összesített közbeszerzési tervét azzal, hogy amennyiben év közben szükségessé válik a közbeszerzési eljárás lefolytatása, a közbeszerzési tervet az adott eljárásnak megfelelően módosítani szükséges;
- b) felkéri a jegyzőt, hogy a 2022. évi összesített közbeszerzési terv közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Várallyay István polgármester
Szakálné Szabó Zita jegyző

- 5.) Napirendi pont:** Javaslat Csér Községi Önkormányzat tulajdonában lévő belterületi ingatlanokról készült ingatlanforgalmi értékbecslés elfogadására, és ajánlattételi felhívás kifüggesztésére
Szóbeli előterjesztés, előadó: Várallyay István polgármester

Várallyay István polgármester: A 7 és 11 hrsz-ra kért értékbecslés elkészült, és hogy őszi legyen elég húzós lett az ára. Ilyen áron biztosan nem tudjuk értékesíteni a telket.

Szakálné Szabó Zita jegyző: Az önkormányzat vagyonrendelete lehetőséget biztosít, hogy amennyiben a terület piaci értéken történő értékesítése nem lehetséges az értékbecslő által meghatározott áron, úgy a Képviselő-testület a megállapított árhoz képest legfeljebb 25%-al alacsonyabb áron is értékesítheti az ingatlant.

Várallyay István polgármester: Javaslom, hogy a felbecsült értéknél 20%-al kevesebb összegért tűzzük ki az ajánlati felhívást. Meglátjuk, ha így sem megy, akkor még csökkentünk az áron. Kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

53/2022. (VIII. 24.) önkormányzati határozat

1. Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Csér, belterület 7 hrsz.-ú és 11 hrsz.-ú kivett beépítetlen területekről a Zonetis 2007 Szakértő Kft. (székhely: 9171 Győriújfalu, Kossuth u. 33., képviseli: Németh Zoltán) által készített ingatlanforgalmi értékbecslési szakvéleményben foglaltakat elfogadja.
2. Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy Csér, belterület 7 hrsz.-ú és 11 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan ajánlattételi felhívást tesz közzé az alábbi tartalommal:

Ajánlattételi Felhívás
Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítésére

Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 53/2022. (VIII. 24.) önkormányzati határozat alapján az alábbi ajánlattételi felhívást teszi közzé:

Csér településen önkormányzati tulajdonú 7 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület ELADÓ!

Az ingatlan elhelyezkedése: 9375 Cser, Fő utca eleje kivett beépítetlen terület

A telekterület: 2801 m²

Az ingatlan irányára: 1. 600. 000,- Forint

Az Önkormányzat fenntartja a tulajdonjogát a teljes vételár megfizetéséig.

A Cser belterület 7 hrsz.-ú ingatlanok örökségvédelmi érintettsége van!

- a tervezett lakóterület fejlesztés helyszínénél szolgáló ingatlanok nyilvántartott régészeti lelőhelyet érintenek;
- a tervezett beruházásnak (lakóterület fejlesztés) – az önkormányzat jelenlegi ismereteink szerint – jogi vagy fizikai akadálya nincs, ezen kívül a beruházást eleve kizáró régészeti emlék létéről a szükséges örökségvédelmi intézkedéseket el kell végezni;
- Az ingatlanokon épületek elhelyezése vagy egyéb földmunka (közút kiépítése) esetén a lelőhely védelmét a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvényben foglaltak szerint kell biztosítani.

Egyszerű bejelentéssel magvalósítandó családi lakóház építése esetén a Kormányhivatal az építető számára örökségvédelmi nyilatkozat formájában határozza meg az esetlegesen szükséges régészeti feladatok ellátását.

Az örökségvédelmi nyilatkozat kiadáshoz az építetőnek az Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály e-mail címére (epites.gyor@gyor.gov.hu) szükséges megküldeni a tervezett lakóépülethez készült dokumentáció szükséges részeit (helyszínrajz, alaprajz, metszetek, a műszaki leírás alapozástechnikára vonatkozó része, stb).

- Régészeti tevékenység költség vonzata esetén Cser Községi Önkormányzat döntött arról, hogy amennyiben régészeti feltárással kerül sor a Cser Községi Önkormányzat által értékesített, Cser belterület 7 hrsz.-ú ingatlanon, a régészeti feltárással kapcsolatos költséget maximum 3 millió forintig Cser Községi Önkormányzat a vevő, illetve vevők helyett átvállalja.

Ajánlattételi feltételek:

Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő(k) adatait, a legmagasabb megajánlott vételárat, a fizetési feltételeket, valamint az ajánlattevő(k) azon nyilatkozatát, hogy az ajánlattételi felhívásban foglalt feltételeket elfogadja(ák).

Az ajánlattevő(k) a benyújtott ajánlatához a benyújtástól számított **60 napig** kötve van(nak) (ajánlati kötöttség).

A beépítetlen ingatlant 3 éves beépítési kötelezettség előírásával értékesíti Cser Községi Önkormányzat. Amennyiben a későbbiekben telekalakítás történik, úgy a 3 éves beépítési kötelezettség az újonnan telekalakítással létrehozott ingatlanra is érvényes. A lakóház építési telekre előírt beépítési kötelezettség teljesítésnek biztosítására az Önkormányzat javára 4 évre szóló vételi jog (opciós) jog kerül kikötésre. A vételi jogot az Önkormányzat az eladási áron érvényesítheti.

Ezen döntésem alapján a **legjobb ajánlattevő(k)nek az(ok) minősül(nek):**

- aki(k) a legmagasabb vételárat teszi(k),
- aki(k) Cser községben bejelentett lakcímmel rendelkeznek és életvitelszerűen Cser településen tartózkodnak.

Az ajánlattevő(k)nek az ajánlatot zárt borítékban legkésőbb 2022. szeptember 15. napjáig van lehetősége benyújtani Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testületéhez postai úton (9375 Csér, Fő utca 44.).

A zárt borítékra kérjük ráírni: „Ajánlattétel Csér 7 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan megvásárlására”

Az ajánlattevőket levélben értesítjük az ajánlattételi felhívás eredményéről. Az ajánlattételi felhívás kiírója fenntartja azon jogát, hogy a beérkezett ajánlatokat indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

Az Önkormányzat a nyertes ajánlatban szereplő ajánlattevő(ke)l köt ingatlan adásvételi szerződést. Az ingatlan adásvételi szerződésben csak és kizárólag azon személy vagy személyek jelölhető(ek) meg szerződő félnek, aki(k) az ajánlatban, mint ajánlattevő(k) megjelölésre kerül(tek).

Az ajánlattételek bontását követően az ajánlat módosítására (pl.: haszonélvezeti jog alapítása, tulajdoni arány módosítása, az ajánlatban nem szereplő más ajánlattevő (házastárs) megjelölése) nincs lehetőség!

A meghirdetett ingatlanokra a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) bekezdése értelmében helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén - a (3)-(4) bekezdésben foglalt kivétellel - **az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.**

A vételár az ingatlan adásvételi szerződés hatálybalépését követő **5 munkanapon belül esedékes**. Amennyiben a vételár kiegyenlítése banki kölcsön igénybevételével történik, úgy kérjük annak tényét az ajánlatban feltüntetni. Ez utóbbi esetben – a banki kölcsönre tekintettel – a vételár **60 napon belül esedékes**.

Az ajánlattételi felhívással kapcsolatban további felvilágosítást az alábbi telefonszámokon lehet kérni: 06 (99) 388 – 057.

Az ajánlattételi felhívás jelen szövege megjelenik Csér település hirdetőtábláin.

Az ajánlattételi felhívás megjelenésének ideje: 2022. szeptember 1.

Ajánlattételi Felhívás Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítésére

Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 53/2022. (VIII. 24.) önkormányzati határozat alapján az alábbi ajánlattételi felhívást teszi közzé:

Csér településen önkormányzati tulajdonú 11 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület ELADÓ!

Az ingatlan elhelyezkedése: 9375 Csér, Fő utca eleje kivett beépítetlen terület

A telekterület: 1401 m²

Az ingatlan irányára: 880. 000,- Forint

Az Önkormányzat fenntartja a tulajdonjogát a teljes vételár megfizetéséig.

A Csér belterület 11 hrsz.-ú ingatlanok örökségvédelmi érintettsége van!

- a tervezett lakóterület fejlesztés helyszínéül szolgáló ingatlanok nyilvántartott régészeti lelőhelyet érintenek;
- a tervezett beruházásnak (lakóterület fejlesztés) – az önkormányzat jelenlegi ismereteink szerint – jogi vagy fizikai akadálya nincs, ezen kívül a beruházást eleve

kizáró régészeti emlék létéről a szükséges örökségvédelmi intézkedéseket el kell végezni;

- Az ingatlanokon épületek elhelyezése vagy egyéb földmunka (közmű kiépítése) esetén a lelőhely védelmét a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvényben foglaltak szerint kell biztosítani.

Egyszerű bejelentéssel magvalósítandó családi lakóház építése esetén a Kormányhivatal az építető számára örökségvédelmi nyilatkozat formájában határozza meg az esetlegesen szükséges régészeti feladatok ellátását.

Az örökségvédelmi nyilatkozat kiadáshoz az építetőnek az Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály e-mail címére (epites.gyor@gyor.gov.hu) szükséges megküldeni a tervezett lakóépülethez készült dokumentáció szükséges részeit (helyszínrajz, alaprajz, metszetek, a műszaki leírás alapozástechnikára vonatkozó része, stb).

- Régészeti tevékenység költség vonzata esetén Csér Községi Önkormányzat döntött arról, hogy amennyiben régészeti feltárássra kerül sor a Csér Községi Önkormányzat által értékesített, Csér belterület 11 hrsz-ú ingatlanon, a régészeti feltárás költségét maximum 3 millió forintig Csér Községi Önkormányzat a vevő, illetve vevők helyett átvállalja.

Ajánlattételi feltételek:

Az ajánlatnak tartalmaznia kell az **ajánlattevő(k) adatait, a legmagasabb megajánlott vételárat, a fizetési feltételeket, valamint az ajánlattevő(k) azon nyilatkozatát, hogy az ajánlattételi felhívásban foglalt feltételeket elfogadja(ák).**

Az ajánlattevő(k) a benyújtott ajánlatához a benyújtástól számított **60 napig** kötve van(nak) (ajánlati kötöttség).

A beépítetlen ingatlant 3 éves beépítési kötelezettség előírásával értékesíti Csér Községi Önkormányzat. Amennyiben a későbbiekben telekalakítás történik, úgy a 3 éves beépítési kötelezettség az újonnan telekalakítással létrehozott ingatlanra is érvényes. A lakóház építési telekre előírt beépítési kötelezettség teljesítésnek biztosítására az Önkormányzat javára 4 évre szóló vételi jog (opciós) jog kerül kikötésre. A vételi jogot az Önkormányzat az eladási áron érvényesítheti.

Ezen döntésem alapján a **legjobb ajánlattevő(k)nek az(ok) minősül(nek):**

- aki(k) a legmagasabb vételárat teszi(k),
- aki(k) Csér községben bejelentett lakcímmel rendelkeznek és életvitelszerűen Csér településen tartózkodnak.

Az ajánlattevő(k)nek az ajánlatot zárt borítékban legkésőbb 2022. szeptember 15. napjáig van lehetősége benyújtani Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testületéhez postai úton (9375 Csér, Fő utca 44.).

A zárt borítékra kérjük ráírni: „Ajánlattétel Csér 11 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan megvásárlására”

Az ajánlattevőket levélben értesítjük az ajánlattételi felhívás eredményéről. Az ajánlattételi felhívás kiírója fenntartja azon jogát, hogy a beérkezett ajánlatokat indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

Az Önkormányzat a nyertes ajánlatban szereplő ajánlattevő(kel) köt ingatlan adásvételi szerződést. Az ingatlan adásvételi szerződésben csak és kizárólag azon személy vagy személyek jelölhető(ek) meg szerződő félnek, aki(k) az ajánlatban, mint ajánlattevő(k) megjelölésre kerül(tek).

Az ajánlattételek bontását követően az ajánlat módosítására (pl.: haszonélvezeti jog alapítása, tulajdoni arány módosítása, az ajánlatban nem szereplő más ajánlattevő (házastárs) megjelölése) nincs lehetőség!

A meghirdetett ingatlanokra a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) bekezdése értelmében helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén - a (3)-(4) bekezdésben foglalt kivétellel - **az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.**

A vételár az ingatlan adásvételi szerződés hatálybalépését követő **5 munkanapon belül esedékes.** Amennyiben a vételár kiegyenlítése banki kölcsön igénybevételével történik, úgy kérjük annak tényét az ajánlatban feltüntetni. Ez utóbbi esetben – a banki kölcsönre tekintettel – a vételár **60 napon belül esedékes.**

Az ajánlattételi felhívással kapcsolatban további felvilágosítást az alábbi telefonszámokon lehet kérni: 06 (99) 388 – 057.

Az ajánlattételi felhívás jelen szövege megjelenik Csér település hirdetőtábláin.

Az ajánlattételi felhívás megjelenésének ideje: 2022. szeptember 1.

Határidő: 2022. szeptember 1.

Felelős: Várallyay István polgármester

6.) Napirendi pont: Egyéb időszerű feladatok

Szóbeli előterjesztés, előadó: Várallyay István polgármester

Várallyay István polgármester: A gördülő fejlesztési terv 2023-2037 megvitatása az első időszerű feladat. A Soproni Vízmű Zrt. küldi meg a saját tervét minden évben véleményezésre. A tervezetben semmi lényegesnek mondható változást nem vettem észre. Kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

54/2022. (VIII. 24.) önkormányzati határozat

Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete figyelembe véve a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ (1) bekezdésében foglaltakat, a Soproni Vízmű Zrt. által elkészített 2023-2037 időtávra vonatkozó „Gördülő fejlesztési terv 2023-2037 véleményezése” dokumentumot megismerte, megtárgyalta, és az abban foglaltakat elfogadja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2022. szeptember 1.

Felelős: Várallyay István polgármester

Várallyay István polgármester: A gyermekvédelmi beszámolóból látható, hogy egy gyermek van a településünkön, aki jelenleg óvodás korú. Beiskolázási támogatásról van rendeletünk, de

javaslom a testületnek, hogy óvodáztatási támogatást adjuk a családnak.

Hári Marianna alpolgármester: Jó ötlet, javaslom!

Várallyay István polgármester: 10.000.- Forintra gondoltam. Az ügyel kapcsolatban bejelentem érintettségemet.

Hári Mariann alpolgármester: Kérdezem a Képviselő-testületet, hogy az érintettség bejelentése alapján a szavazásból a Képviselő-testület kizárja-e Várallyay István polgármester urat?

Ezt követően Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 1 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta.

55/2022. (VIII.24.) önkormányzati határozat

Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a napirendi pont ügyében a szavazásból Várallyay István polgármestert kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hári Marianna alpolgármester

Hári Mariann alpolgármester: További kérdés, észrevétel az óvodáztatási támogatással kapcsolatban? Kérdés, észrevétel?

A napirendekkel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

56/2022. (VIII.24.) önkormányzati határozat

Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében az egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátás együttes előirányzatán belüli fedezetet biztosít az óvodáztatási támogatás kiadásaira. A Képviselő-testület a Csér községben lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező és életvitelszerűen Csér településen élő óvodás jogviszonyban állók szülei, illetve eltartói részére az óvodakezdéssel kapcsolatos kiadások enyhítésére egyszeri rendkívüli támogatást nyújt a következők szerint:

- óvodás gyermeket nevelő szülő részére gyermekenként egyszeri 10.000.- Forint, azaz tízezer forint

támogatást nyújt.

Az óvodakezdéshez nyújtott támogatást 2022. szeptember 30-ig lehet kérelmezni az önkormányzati hivatalban a jogviszony igazolásával. A megállapított támogatás 2022. október 31. napjáig került kifizetésre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatással kapcsolatos hatáskör gyakorlására, valamint a támogatás kifizetésére.

Határidő: 2022. október 31.

Felelős: Várallyay István polgármester

Várallyay István polgármester: Sajnos a Magyar Falu Programon elnyert támogatást, amit a polgármesteri hivatal felújítására nyertünk, nem tudtuk felhasználni. Arról kellene döntenünk, hogy a támogatási kérelmet visszavonjuk, és az elnyert támogatást visszafizetjük.

Hári Marianna alpolgármester: Sajnos, hogy ezt nem sikerült megvalósítanunk.

Várallyay István polgármester: Kérdés, észrevétel?

A napirendekkel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

57/2022. (VIII.24.) önkormányzati határozat

Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Magyar Falu Program keretében elnyert Faluházak felújítása – 2020 című, MFP-FHF/2020 kódszámú pályázati kiírásra benyújtott 3109468573 iratazonosító számon nyilvántartott pályázatát visszavonja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási összeg visszafizetéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Várallyay István polgármester

Várallyay István polgármester: Így viszont, hogy nem tudtuk a pályázatunkat megvalósítani javaslom a testületnek, hogy a festést, és a nyílászáró cserét csináltassuk meg, amíg nem mennek még feljebb az árak. Kértem be ajánlatot, a nyílászáró csere 2.023.527.- Forint lenne, a festés pedig 843.477.- Forint. Javaslom, hogy kérjük fel a Bauwerk Kft.-t, hogy minél hamarabb hozzá tudjon fogni a munkához. Kérdés, észrevétel?

A napirendekkel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

58/2022. (VIII.24.) önkormányzati határozat

Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy Csér, Fő u. 44. szám alatt található polgármesteri hivatal nyílászáró cseréjével, és festésével kapcsolatban megbízza a Bauwerk-N Kft.-t a munkálatok elvégzésére.

A Képviselő-testület dönt arról, hogy a keletkezett költségeket legfeljebb 3.500.000.- Forint összeg erejéig az önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére biztosítja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a szerződéseket kösse meg, a vállalkozót

értesítse döntéséről.

Határidő: folyamatos

Felelős: Várallyay István polgármester

Szakálné Szabó Zita jegyző: Szeretném felhívni a Képviselő-testület figyelmét, hogy a településrendezési terv felülvizsgálatával kapcsolatban szükséges döntést hozni az államigazgatási szervek által megküldött döntésekről azoknak elfogadását, vagy elutasítását.

Várallyay István polgármester: A lakossági fórumot megtartottuk, a településrendezési koncepcióhoz mindenki, akinek kérése volt, megküldhette. Kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

A napirendekkel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

59/2022. (VIII.24.) önkormányzati határozat

Csér Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy elfogadja az Rp.I.235-2 munkaszámú Cser Község településfejlesztési koncepció és településrendezési terv felülvizsgálatáról készült előzetes tájékoztatási dokumentációval kapcsolatban az államigazgatási szervek döntését azzal, hogy a 7. pont szerinti helyen nem jelöl ki gazdasági célra területet.

Határidő: azonnal

Felelős: Várallyay István polgármester

Várallyay István polgármester: Az egyéb időszerű feladatoknál nekem még lenne két felvetésem. A 15 hrsz.-ú utunkat a külterületi 054 hrsz.-ú szántót művelő Mangi Állattenyésztő és Értékesítő Kft. elszántotta. Kérem a hivatalt, hogy írjunk egy levelet, hogy az állapotot állítsák helyre, és ne szántás be az utunkat. A másik, hogy idén is lenne Mikulás ünnepségünk, amit Anita szervezne. Tavaly is nagyon jól sikerült, szerintem idén is nagy sikere lesz.

Várallyay István polgármester: A képviselő-testületi ülés nyílt napirendi pontjait megtárgyalta a Képviselő-testület, megköszönöm a részvételt, az ülést bezárom.

A Képviselő-testület ülése 16.30 perckor bezárára került.

Várallyay István
polgármester



KMF

Szakálné Szabó Zita
jegyző



