

MEGHÍVÓ

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2020. július 28-án (kedd) du.: 19 óra 00 perckor
képviselő-testületiülést tart.

Ülés helye: Fő utca 84. – Tanácskozó

Napirendi javaslat:

- 1.) Napirendi pont:** Döntés nyilvános pályázati felhívás elbírálásáról
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 2.) Napirendi pont:** Javaslat Tulajdonosi hozzájárulás megadására
(Magyar Telekom Iván kimaradt terület _TAO_EO(P-H1A-62620-861-HALOSO006)
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 3.) Napirendi pont:** Javaslat Tulajdonosi hozzájárulás megadására Iván Kossuth major
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 4.) Napirendi pont:** Egyéb időszerű ügyek
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 5.) Napirendi pont:** Szociális ügyek (zárt ülés)
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Iván, 2020. július 22.



Hajtó Pétersk.
polgármester

Iván Községi Önkormányzat
9374 Iván, Fő utca 84.

Jelenléti ív

2020 év július hó 28. nap 19.00 órai kezdettel
megtartott üléséről

HAJTÓ PÉTER

POLGÁRMESTER

ÁGH FERENCNÉ

ALPOLGÁRMESTER

NÉMETH FERENC

ALPOLGÁRMESTER

KOCSISNÉ CSISZÁR SZILVIA

KÉPVISELŐ

LINTER BALÁZS

KÉPVISELŐ

GATS JÁNOS

KÉPVISELŐ

ÁGH MÁRTON ISTVÁN

KÉPVISELŐ

KEREKESNÉ FÜZI ZSUZSANNA

JEGYZŐ

SZAKÁLNÉ SZABÓ ZITA

ALJEGYZŐ

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Iván Községi Önkormányzat
9374 Iván, Fő u. 84.
Tel.: 06-99/388-057

7/2020.

JEGYZŐKÖNYV

Amely készült Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. július 28-án du.: 19:00 órai kezdettel az
önkormányzat hivatalos helyiségében megtartott nyílt képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak: Hajtó Péter polgármester

Ágh Ferencné alpolgármester
Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő
Gats János települési képviselő
Ágh Márton István települési képviselő
Linter Balázs települési képviselő

Tanácskozási joggal vesz részt a képviselő testületi ülésen: Kerekesné Füzi Zsuzsanna jegyző

Hajtó Péter polgármester: üdvözölte a megjelenteket, megállapította, hogy 6 fő települési képviselő és a polgármester megjelent a képviselő-testület ülésén, így az ülés határozatképes.

A Képviselő-testület ülését megnyitotta. Napirendül a következőket javasolta:

- 1.) **Napirendi pont: Döntés Nyilvános pályázati felhívás elbírásáról**
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 2.) **Napirendi pont: Javaslat Tulajdonosi hozzájárulás megadására**
(Magyar Telekom Iván kimaradt terület _TAO_EO(P-H1A-62620-861-HALOSO006)
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 3.) **Napirendi pont: Javaslat Tulajdonosi hozzájárulás megadására Iván Kossuth major**
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 4.) **Napirendi pont: Egyéb időszerű ügyek**
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 5.) **Napirendi pont: Szociális ügyek (zárt ülés)**
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

98/a/2020 (VII.28.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020.07.28-ai képviselő-testületi ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) **Napirendi pont: Döntés Nyilvános pályázati felhívás elbírásáról**
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

- 2.) **Napirendi pont: Javaslat Tulajdonosi hozzájárulás megadására (Magyar Telekom Iván kimaradt terület _TAO_EO(P-H1A-62620-861-HALOSO006)**
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 3.) **Napirendi pont: Javaslat Tulajdonosi hozzájárulás megadására Iván Kossuth major**
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 4.) **Napirendi pont: Egyéb időszerű ügyek**
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 5.) **Napirendi pont: Szociális ügyek**
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

A Képviselő-testület felkéri a napirendi pont előterjesztőjét, hogy a napirendet a fenti sorrendben terjessze a Képviselő-testület elé.

1.) **Napirendi pont: A Döntés Nyilvános pályázati felhívás elbírásáról**
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: Az önkormányzat által kiírt nyilvános pályázatra a 211 hrsz-ú ingatlanra egy darab pályázat érkezett. A beérkezett pályázat felbontásra került. A pályázati felhívásnak több ponton nem felelt meg, nem postai úton érkezett az Iváni Hivatal címére, és formailag sem felelt meg a kiírásnak. ezért javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a pályázatot ne fogadja el.
Van valakinek kérdése?

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

98/b/2020 (VII.28.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 77/2020. (VII.7.) önkormányzati határozata alapján közzétett Nyilvános Pályázati Felhívásra érkezett a jegyzőkönyv mellékletét képező pályázat sem formailag, sem tartalmilag nem felelt meg a pályázati kiírásnak, így a beérkezett pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítja.

Megbízta a képviselő-testület a polgármestert, hogy döntéséről az érdekelteket értesítse.

Határidő: 2020. 08. 15

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: Szükséges, hogy a pályázatot minél előbb újra kiírjuk, mert a bevételre szükség lenne a Fő u. 59. szám alatti épület felújítására, ezért javaslom, hogy ezen napirendi pont keretében. Ismételt Nyilvános Pályázati Felhívás' kiírásáról döntsön a képviselő-testület.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

99/2020 (VII.28.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Iván Községi Önkormányzat tulajdonában lévő 9374 Iván, Fő utca 75. szám alatti, 211. hrsz-ú, 2594 m2 területű, közművesített (víz, villany, gáz), a tulajdoni lapon kivett irodaház megnevezésű ingatlanra Ismételt Nyilvános Pályázati Felhívást tesz közzé.

A Képviselő-testület dönt arról, hogy a pályázó(k)nak (ajánlattevő(k)nek) a pályázatot (ajánlatot) zárt borítékban legkésőbb 2020. augusztus 17. napjáig van lehetősége benyújtani Iván Községi Önkormányzathoz postai úton (9374 Iván, Fő u. 84.).

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntés alapján a pályázatot a versenyeztetési szabályzat szerint írja ki.

A Képviselő-testület dönt arról, hogy az ismételt nyilvános pályázatot Iván település hirdetőtábláin és az önkormányzat honlapján közzé kell tenni.

Határidő: 2020. július 30.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

2.) Napirendi pont: Tulajdonosi hozzájárulás Iván kimaradt terület _TAO_EO(P-H1A-62620-861-HALOSO006)

Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: A Soproni Teodolit Mérnöki Iroda Kft kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz, tulajdonosi hozzájárulást kér, a Magyar Telekom Nyrt. részére távközlési hálózat építés terv készítéséhez. A kérelemhez csatolva van a műszaki leírást. Az alábbi feltételekkel javaslom megadni a hozzájárulást:

- A munkálatokat követően az építési területet az eredeti állapotnak megfelelően helyre kell állítani.
- Amennyiben az aszfalt burkolatú útra, járdára sárfelhordás történik, annak letakarításáról azonnal és folyamatosan gondoskodni kell.
- A munka megkezdését legalább 8 nappal korábban Iván Községi Önkormányzatnak be kell jelenteni.
- A munkát úgy kell végezni, hogy az aszfalt úton, járdán közlekedőket indokolatlanul ne akadályozza, a személy- és vagyónbiztonságot ne veszélyeztesse.
- Az aszfalt utat, járdát föld, gép, szerszám és anyag tárolására felhasználni nem szabad.
- Amennyiben az építési munkákat a tulajdonosi hozzájárulásban foglaltaktól eltérően végzik, akkor ezért minden felelősség a kivitelezőt terheli.

Van kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

100/2020(VII.28.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testület a Teodolit Mérnöki Iroda Kft 9400 Sopron Kis J.u.3.szám által az Iván kimaradt terület _TAO_EO(P-H1A-62620-861-HALOSO006) tárgyában, a mellékelt műszaki leírás, alapján **az önkormányzati tulajdonban lévő**

Iván belterület 119 hrsz, kivett közterület

Iván belterület 137 hrsz, kivett közterület

Iván belterület 175/2 hrsz, kivett közterület

Iván belterület 176/11hrs, kivett közterület

Iván belterület 280 hrsz, kivett beépítetlen terület

Iván belterület 281 hrsz, kivett beépítetlen terület

Iván belterület 282 hrsz, kivett közterület

Iván belterület 383/2 hrsz, kivett közterület

Iván belterület 387 hrsz, kivett közterület
Iván belterület 489 hrsz, kivett közterület
Iván belterület 577/1 hrsz, kivett közterület
Iván belterület 600/1 hrsz, kivett közterület
Iván belterület 706 hrsz, kivett közterület
Iván belterület 723 hrsz, kivett közterület
Iván belterület 729 hrsz, kivett közterület

ingatlanokat érintően a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel megadom:

- Az önkormányzati tulajdonú 489 hrsz.-ú kivett közterületet megbontani nem lehet, a munkát a közterület alatti átfúrással lehet csak elvégezni.
- A munkálatokat követően az építési területet az eredeti állapotnak megfelelően helyre kell állítani.
- Amennyiben az aszfalt burkolatú útra, járdára sárfelhordás történik, annak letakarításáról azonnal és folyamatosan gondoskodni kell.
- A munka megkezdését legalább 8 nappal korábban Iván Községi Önkormányzatnak be kell jelenteni.
- A munkát úgy kell végezni, hogy az aszfalt úton, járdán közlekedőket indokolatlanul ne akadályozza, a személy- és vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse.
- Az aszfalt utat, járdát föld, gép, szerszám és anyag tárolására felhasználni nem szabad.
- Amennyiben az építési munkákat a tulajdonosi hozzájárulásban foglaltaktól eltérően végzik, akkor ezért minden felelősség a kivitelezőt terheli.

Határidő: 2020. augusztus 08.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

3.) Napirendi pont: Tulajdonosi hozzájárulás Iván Kossuth major
 Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: Tóth Ferenc vízi építványtervező az 9374 Iván Kossuth major 906 hrsz.-ú ingatlan vízbekötése tárgyában kereste meg Iván Község Önkormányzatát, amelyben Tulajdonosi Hozzájárulást kér az önkormányzati tulajdonban lévő 598-3 hrsz.-ú közterület megbontására, vízbekötés céljából. Javaslom, az alábbi feltételekkel Az önkormányzati tulajdonú 598/3 hrsz.-ú kivett közterületet megbontani nem lehet, a munkát a közterület alatti átfúrással lehet csak elvégezni. Az alábbi feltételekkel javaslom megadni a hozzájárulást:

- A munkálatokat követően az építési területet az eredeti állapotnak megfelelően helyre kell állítani.
- Amennyiben az aszfalt burkolatú útra, járdára sárfelhordás történik, annak letakarításáról azonnal és folyamatosan gondoskodni kell.
- A munka megkezdését legalább 8 nappal korábban Iván Községi Önkormányzatnak be kell jelenteni.
- A munkát úgy kell végezni, hogy az aszfalt úton, járdán közlekedőket indokolatlanul ne akadályozza, a személy- és vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse.
- Az aszfalt utat, járdát föld, gép, szerszám és anyag tárolására felhasználni nem szabad.
- Amennyiben az építési munkákat a tulajdonosi hozzájárulásban foglaltaktól eltérően végzik, akkor ezért minden felelősség a kivitelezőt terheli.

Van valakinek hozzászólása?

Ágh Ferencné alpolgármester: Szerintem is járuljunk hozzá, kösse be a vizet az ingatlanra.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

101/2020(VII.28.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testület Tóth Ferenc e.v. vízi építmény-tervező (székhely: 9330 Kapuvár, Rákóczi F. u. 47.) által az **Iván, Kossuth major 906 hrsz-ú ingatlan vízbekötése** tárgyában, a mellékelt műszaki leírás, vízbekötés helyszínrajz alapján **az önkormányzati tulajdonban lévő Iván 598/3 hrsz.-ú, az ingatlan-nyilvántartásban kivett közterület megnevezésű ingatlant érintően a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel megadja:**

- Az önkormányzati tulajdonú 598/3 hrsz.-ú kivett közterületet megbontani nem lehet, a munkát a közterület alatti átfúrással lehet csak elvégezni.
- A munkálatokat követően az építési területet az eredeti állapotnak megfelelően helyre kell állítani.
- Amennyiben az aszfalt burkolatú útra, járdára sárfelhordás történik, annak letakarításáról azonnal és folyamatosan gondoskodni kell.
- A munka megkezdését legalább 8 nappal korábban Iván Községi Önkormányzatnak be kell jelenteni.
- A munkát úgy kell végezni, hogy az aszfalt úton, járdán közlekedőket indokolatlanul ne akadályozza, a személy- és vagyónbiztonságot ne veszélyeztesse.
- Az aszfalt utat, járdát föld, gép, szerszám és anyag tárolására felhasználni nem szabad.
- Amennyiben az építési munkákat a tulajdonosi hozzájárulásban foglaltaktól eltérően végzik, akkor ezért minden felelősség a kivitelezőt terheli.

Határidő: 2020.augusztus 08.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

4.) Napirendi pont: Egyéb időszerű ügyek

Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: Értékbecslést végeztünk több önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozóan. Ilyen ingatlan a Tűzoltószertár, a Fő utca 113., a József Attila utca végén található üres telkek. A Bizalom Rábaköz Kft elkészítette az értékbecsléseket, ismertetem őket.

Javasolom, az értékbecslések elfogadását. Van kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

102/2020. (VII.28.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testület dönt arról, hogy a jegyzőkönyvhöz mellékelt formában és tartalommal elfogadja a Bizalom Rábaköz Kft. (9300 Csorna, Ifjúsági lakótelep 5.) által elkészített a Tűzoltószertár Iván Fő u.56. szám, az Iván, Fő utca 113. szám, és az Ivánban a József Attila utca végén található üres telkekről az ingatlanforgalmi-értékbecslését.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Határidő: azonnal

Hajtó Péter polgármester: Konyhapályázat. Ismételten lehet pályázni az önkormányzat tulajdonában lévő főzőkonyha korszerűsítésére, felújítására. Évek óta beadjuk, de eddig sajnos nem sikerült nyerni, én még is azt mondom, hogy próbáljuk meg újra. Van valakinek kérdése, hozzászólása?

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

103/2020. (VII.28.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet II. 3. pontjában nevesített önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására – **az önkormányzat által működtetett saját konyha infrastrukturális felújítása, energetikai korszerűsítése- támogatására pályázatot nyújt be.**

A pályázat célja: az Iván Községi Önkormányzat tulajdonában lévő főzőkonyha, felújítása, energetikai korszerűsítése.

A felújítás megvalósulásának helye: Iván 589/12 hrsz., természetben 9374 Iván, Ady Endre utca 2/I.

A fejlesztés forrásösszetétele:

MEGNEVEZÉS	2021.év (adatok forintban)
Saját forrás:	2.280.000,-Ft
Hitel:	0,-Ft
Támogatásból igényelt összeg:	12.920.000,-Ft
Egyéb forrás:	0,-Ft
Összesen:	15.200.000,-Ft

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a saját forrás összegét az önkormányzat 2021. évi költségvetésében biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat határidőre történő benyújtására, az ahhoz csatolandó nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Határidő: pályázati kiírás szerint

104/2020 (VII.28.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet II. 3. pontjában nevesített önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására – az önkormányzat által működtetett saját konyha infrastrukturális felújítása, energetikai korszerűsítése támogatására benyújtott **pályázat elnyerése esetén a megvalósítás és a finanszírozás tervezett időbeni ütemezéséről az alábbiak szerint dönt:**

Megvalósítás ütemterve:

2020.12.01.-2021.02.28. ajánlatkérések, szerződéskötés

2021.03.01. műszaki megvalósítás (kivitelezés) megkezdése
eszközbeszerzés megkezdése

2021.08.31. műszaki megvalósítás (kivitelezés), konyhafejlesztés (eszközbeszerzés) befejezése

Finanszírozás ütemterve:

2020.12.01.-2021.02.28. finanszírozást nem igényel

2021.03.01. tervezett folyósítás a kivitelező cégnek, illetve eszközbeszerzésre előleg 50%

2021.08.31. teljesítési igazolás után pénzügyi elszámolás a műszaki kivitelezővel és eszközz szállítóval (további 50%)

Határidő: a fejlesztések befejezésére 2021. augusztus 31.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

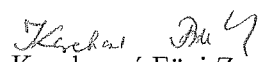
Hajtó Péter polgármester: A napirendi pont tárgyalásánál az SZMSZ 23.§ (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülést rendelék el. A zárt ülésről külön jegyzőkönyvet kell készíteni.

Ezt követően a Képviselő-testület zárt ülésen folytatta tovább a munkáját.

K.M.F.



Hajtó Péter
polgármester



Kerekesné Füzi Zsuzsanna
jegyző

