

Iván Községi Önkormányzat
9374 Iván, Fő u. 84.
Tel.: 06-99/388-057

1/2021.

JEGYZŐKÖNYV

Amely készült Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. augusztus 12-án du.: 15:00 órai kezdettel az
önkormányzat hivatalos helyiségében megtartott képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: Hajtó Péter polgármester

Ágh Ferencné alpolgármester

Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő

Linter Balázs települési képviselő

Gats János települési képviselő

Ágh Márton István települési képviselő

Salamon Renató Gergely az Iváni Roma Nemzetiségi Önkormányzat

Igazoltan távol: Németh Ferenc alpolgármester

Tanácskozási joggal vesz részt a képviselő testületi ülésen: Kerekesné Fűzi Zsuzsanna jegyző,

Hajtó Péter polgármester: üdvözölte a megjelenteket. Megállapította, hogy 5 települési képviselő és a polgármester megjelent a képviselő-testület ülésén, így az ülés határozatképes.

A Képviselő-testület ülését megnyitotta. Napirendül a következőket javasolta:

- 1.) Napirendi pont:** Beszámoló a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvény módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében biztosított jogkörben meghozott Polgármesteri Határozatokról
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 2.) Napirendi pont:** Javaslat a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 9/2021. (VI.14.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálatára, rendeletalkotásra
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 3.) Napirendi pont:** Javaslat Iván, külterület 0464 hrsz.-ú kivett saját használatú útra vonatkozó használati szerződés megkötésére az STKH Sopron és Térsége Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 4.) Napirendi pont:** Javaslat az MFP-UHK/2021 Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmények építésére/felújítására című pályázati felhívásra vonatkozó árajánlatok bekérésére
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 5.) Napirendi pont:** Javaslat az MFP-ÖTIK/2021 Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztésére című pályázati felhívásra vonatkozó árajánlatok bekérésére
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 6.) Napirendi pont:** Javaslat Iván, Fő utca 113. és Iván, Fő utca 115. számú ingatlanok értékesítésére
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

- 7.) **Napirendi pont:** Javaslat Iván, Rákóczi sor (Vízügyi ház) ingatlan értékesítésére, ajánlattételi felhívásának közzétételére
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 8.) **Napirendi pont:** Javaslat Iván, Hunyadi utca 505/5 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítésére
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 9.) **Napirendi pont:** Javaslat az iváni Szent András római katolikus templom egyházközség a keresztút (stációk) elkészítésének támogatására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 10.) **Napirendi pont:** Javaslat az Iváni Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatására kispályás futballpályák kialakításával, valamint szükséges felszerelések, kellékek biztosításával
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 11.) **Napirendi pont:** Egyéb időszerű feladatok
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- a) Javaslat adventi koncert, kolbásztöltő verseny és hagyományörző disznóvágás rendezvények időpontjának kitűzésére
 - b) Javaslat állami tulajdonban lévő külterület megvásárlására
 - c) Javaslat az iváni belterületi ingatlanokkal kapcsolatos megkeresés ügyében döntés hozatalra
- 12.) **Napirendi pont:** Javaslat az Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2020 (VII.6.) önkormányzati rendelet módosítására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 13.) **Napirendi pont:** Javaslat Iván, Rózsa utca 5. szám alatti lakosok bérleti díjának rendezésére (zárt ülés)
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

71/2021 (VIII.12.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021.08.12-ei képviselő-testületi ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) **Napirendi pont:** Beszámoló a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvény módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében biztosított jogkörben meghozott Polgármesteri Határozatokról
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 2.) **Napirendi pont:** Javaslat a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 9/2021. (VI.14.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálatára, rendelet alkotásra
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

- 3.) Napirendi pont:**Javaslat Iván, külterület 0464 hrsz.-ú kivett saját használatú útra vonatkozó használati szerződés megkötésére az STKH Sopron és Térsége Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 4.) Napirendi pont:** Javaslat az MFP-UHK/2021 Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmények építésére/felújítására című pályázati felhívásra vonatkozó árajánlatok bekérésére
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 5.) Napirendi pont:** Javaslat az MFP-ÖTIK/2021 Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztésére című pályázati felhívásra vonatkozó árajánlatok bekérésére
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 6.) Napirendi pont:** Javaslat Iván, Fő utca 113. és Iván, Fő utca 115. számú ingatlanok értékesítésére
Írásbeli előterjesztés, előadó:Hajtó Péter polgármester
- 7.) Napirendi pont:**Javaslat Iván, Rákóczi sor (Vízügyi ház) ingatlan értékesítésére, ajánlattételi felhívásának közzétételére
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 8.) Napirendi pont:** Javaslat Iván, Hunyadi utca 505/5 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítésére
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 9.) Napirendi pont:** Javaslat az iváni Szent András római katolikus templom egyházközösség a keresztút (stációk) elkészítésének támogatására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 10.) Napirendi pont:** Javaslat az Iváni Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatására kispályás futballpályák kialakításával, valamint szükséges felszerelések, kellékek biztosításával
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 11.)Napirendi pont:** Egyéb időszakos feladatok
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- c) Javaslat adventi koncert, kolbásztöltő verseny és hagyományőrző disznóvágás rendezvények időpontjának kitűzésére
 - d) Javaslat állami tulajdonban lévő külterület megvásárlására
 - c) Javaslat az iváni belterületi ingatlanokkal kapcsolatos megkeresés ügyében döntés hozatalra
- 12.) Napirendi pont:** Javaslat az Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2020 (VII.6.) önkormányzati rendelet módosítására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 13.) Napirendi pont:** Javaslat Iván, Rózsa utca 5. szám alatti lakosok bérleti díjának rendezésére (zárt ülés)
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

A Képviselő-testület felkéri a napirendi pont előterjesztőjét, hogy a napirendet a fenti sorrendben terjessze a képviselő testület elé.

- 1.) Napirendi pont: Beszámoló a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvény módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében biztosított jogkörben meghozott Polgármesteri Határozatokról**
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: az előterjesztés írásban kiküldésre került.
 70 db Polgármesteri határozatról van szó, nem tudom végig tudtátok-e olvasni?

Linter Balázs települési képviselő: Végig olvastuk.

Hajtó Péter polgármester: Kérem, hogy ha van kérdés, észrevétel jelezze a képviselő-testület.

Gats János települési képviselő: Elég vaskos anyag, aktuális dolgokat egyeztetted a képviselő-testülettel.

Hajtó Péter polgármester: Ha valami volt úgymint talán meglepetés nem volt benne. Ha nincs kérdés észrevétel kérem, hogy szavazzon a képviselő-testület.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

72/2021(VIII.12.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester tájékoztatását a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvény módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében biztosított jogkörben meghozott Polgármesteri Határozatokról.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

- 2.) Napirendi pont: Javaslat a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 9/2021. (VI.14.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálatára, rendeletalkotásra**
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: a mellékelten kiküldött rendelet a veszélyhelyzet ideje alatt került megalkotásra, és a veszélyhelyzetre tekintettel a rendeletben az eseti települési létfenntartás támogatásra való jogosultságról és a különös méltánylást érdemlő esetben adható eseti települési létfenntartási támogatásról az önkormányzati rendelet alapján a polgármester dönt.

Mivel a Képviselő- Testület újra ülést tarthat, így a szociális rendeletben szereplő eseti települési létfenntartás támogatásra való jogosultságról és a különös méltánylást érdemlő esetben adható eseti települési létfenntartási támogatásra való jogosultságról a döntés javaslom, hogy kerüljön a Képviselő- Testület hatáskörébe.

Kérem, hogy a kiküldött polgármesteri hatáskörben megalkotott rendeletet szíveskedjen áttekinteni, javaslatot tenni az előterjesztésbe foglaltak alapján.

Hajtó Péter polgármester: Ezután a jogkört visszaadjuk a képviselő – testületnek, nem szeretnék foglalkozni az eseti támogatásokkal. Nem lesz az, hogy kétnaponta jönnek a dolgaikkal, hanem ezen túl a Képviselő – Testület-elé-visszük, lesz havonta egy gyűlés.

Kerekesné Füzi Zsuzsanna jegyző: hatályba lépne a rendelet 2021. szeptember 1 – től, onnantól kezdve a testület dönt az eseti és a méltányossági kérelmekről

Hajtó Péter polgármester: Ami változás van benne az a beiskolázási támogatás, ami fixen ötezer forint. Nem csak az iváni iskolásoknak, hanem aki Ivánban lakik, de mondjuk Sopronba tanul. Az általános iskolába járók 5000.- Ft-ot, a középiskolába járók 10.000,-Ft-ot és az egyetemre járók 15.000,-Ft-ot kaphatnak. Vissza került a rendeletbe idei évtől a karácsonyi támogatás. A rendeletben szerepel, hogy kik kaphatják: a gyerekek, a 70 évnél idősebb öregek. A rokkant nyugdíjasok külön jogcímen való támogatása kimaradt, a betegség igazolása miatt. Továbbá kimaradt az intézményi nyugdíjas dolgozók támogatási lehetősége. A 70 éven felüliek támogathatóak.

Kerekesné Füzi Zsuzsanna jegyző: az intézményieknél az is probléma, hogy nem mindenki helyben lakik.

Hajtó Péter polgármester: Eseti támogatást 5 alkalommal lehet adni. Temetési és gyógyszer-támogatás maradt, a méltányossági támogatást egy alkalommal lehet megállapítani.

Kerekesné Füzi Zsuzsanna jegyző: van a méltányossági támogatás évente 1 alkalommal 150 000,- Ft-ig jövedelemigazolás nélkül, az is képviselő-testületi hatáskör a rendelet szerint. A többi dolog nem változott. A fűzetcsomag kikerült a támogatás szociális feltételeinek hiánya miatt.

Ágh Ferencné alpolgármester: a szociális étkeztetésnél határozatot kér, de nekem csak megállapodásom volt.

Ágh Ferencné alpolgármester aAz ÖNO-ba felvett embernek fizetni kellett, a szociális étkezésért fizetni kell?

Kerekesné Füzi Zsuzsanna jegyző: át kell nézni a vonatkozó szabályokat.

Hajtó Péter polgármester: Van még kérdés, észrevétel.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet megalkotta

Iván Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
11/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat által biztosított szociális és gyermekjóléti ellátásokról

Iván Községi Önkormányzat Képviselő- testületének hatáskörében eljárva Iván Község Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésére figyelemmel, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi. III. törvény 93.§ (1) bekezdés a.) pontjában és (2) bekezdésében , valamint a 132. § (4) bekezdésének d) és g) pontjában, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997.évi XXXI. törvény 18.§ (2) bekezdésében, a 29.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) 8. és 8a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

I. Fejezet Általános szabályok

1.§

- (1) A rendelet hatálya kiterjed az Iván Községi Önkormányzat illetékességi területén bejelentett lakcímmel rendelkező személyekre.
- (2) Az (1) bekezdés tekintetében alkalmazni kell a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1992. évi III. törvény (a továbbiakban:) 3.§ (1)-(3) bekezdéseit és a 7.§ (1) bekezdését.
- (3) Az e rendeletben meghatározott hatásköröket eltérő rendelkezés hiányában a Képviselő-testület gyakorolja.

2.§

- 1) E rendelet alkalmazásában az Szt.4. §-ában és a Gyvt 5.§-ában meghatározott fogalmakat kell alkalmazni.
- (2) Az e rendeletben szabályozott támogatások csak akkor biztosíthatók, ha az egyének önmagukért és családjukért kellő felelősséget vállalnak, és elvárható módon közreműködnek anyagi és szociális helyzetük jobbításáért. A szociális ellátásokat a családi segélyezés elvének érvényesítésével kell biztosítani.
- (3) Az e rendeletben szabályozott támogatás iránti kérelmeket az Iváni Közös Önkormányzati Hivatalhoz kell benyújtani, elsősorban az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon.
- (4) A kérelemhez csatolni, vagy a nyomtatványon szükség szerint igazolni kell a jövedelemre, munkaviszonyra, vagyoni helyzetre, tanulói jogviszonyra, egészségi állapotra, munkaképesség megváltozására, közmű kiadásokra, az együtt élő családtagok személyi adataira, családi állapotra, valamint az ellátás érdemi elbírálásához szükséges egyéb adatokra vonatkozó nyilatkozatokat és igazolásokat.
- (5) A kérelmező a kérelem benyújtásakor köteles saját maga, családja illetve a háztartás tagjainak jövedelmi viszonyairól igazolást csatolni. Ha jövedelmi viszonyai más szerv által történő igazolására nincs mód, vagy jövedelme nem mérhető, akkor erre vonatkozóan köteles büntetőjogi felelőssége tudatában nyilatkozatot tenni.
- (6) A támogatások megállapítása előtt a családnál a kérelemben, valamint a jövedelem- nyilatkozatban szereplő adatok valóságát környezettanulmány készítésével vizsgálható.
- (7) Az e rendeletben meghatározott vagyoni helyzetre vonatkozó feltétel meglétét a pénzügyi és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló 63/2006. (III.27.) Korm. rendelet 4. § (6) bekezdése szerinti vagyonyilatkozat benyújtásával kell igazolni.
- (8) A rendszeres pénzügyi települési támogatásokat utólag, minden hónap 5-éig kell folyósítani.
- (9) Az eseti pénzügyi települési támogatásokat a határozatban meghatározott időpontig kell folyósítani.
- (10) A természetbeni települési támogatások biztosításának szabályait, határidejét, formáját a vonatkozó határozat rendezi.
- (11) A rendszeres települési támogatás a támogatásról rendelkező határozatban megjelölt időponttól illeti meg az érintettet azzal, hogy a jogosultság kezdő hónapjában a havi támogatás teljes összegét kell folyósítani.

(12) Azon ellátásoknál ahol a polgármester gyakorolja átruházott hatáskörben az elsőfokú hatáskört, határozata (végzése) ellen a döntés közzétételétől számított 15 napon belül Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületéhez címzett, de az Iváni Közös Önkormányzati Hivatalhoz benyújtott illetékmentes fellebbezésnek van helye.

(13) A pénzbeli ellátások kifizetése utalással történik.

(14) A polgármester joga, hogy az általa rendkívül indokolt esetnek minősülő helyzetekben utasítást adjon az eseti pénzbeli ellátások házipénztárból készpénzben történő kifizetésére.

(15) Az Szt. –ben, illetve a jelen rendeletben meghatározott feltételek hiányában, vagy ezek megsértésével nyújtott szociális ellátást meg kell szüntetni az Szt. 17. §-a szerint.

(16) A Gyvt-ben, valamint jelen rendeletben meghatározott feltételek hiányában, vagy a Gyvt. és jelen rendelet szabályainak megsértése esetén az ellátást a Gyvt 37/A. §-a és a 133. §-a szerint meg kell szüntetni.

II. Fejezet Pénzbeli szociális és gyermekjóléti ellátások

3.§

(1) Az önkormányzat Képviselő-testülete e rendelet alapján a jogosult részére pénzbeli rendszeres települési támogatást nyújt.

4.§

A pénzbeli települési támogatás formái:

a) eseti települési támogatás:

aa) települési létfenntartási támogatás,

ab) települési gyógyszer-támogatás,

ac) települési temetési támogatás;

ad) karácsonyi települési támogatás;

b) rendszeres települési támogatás:

ba) települési létfenntartási támogatás.

bb) települési gyógyszer-támogatás,

bc) települési lakásfenntartási támogatás,

c.) gyermekvédelmi települési támogatások

ca.) beiskolázási támogatás

cb.) eseti gyermekvédelmi települési támogatás

5.§

(1) A megállapított támogatás folyósítása készpénzben vagy az igénylő költségeinek közvetlen átvállalásával történhet. A készpénzben megállapított támogatás a jogosultaknak a házipénztárból kerül kifizetésre vagy postán kerül kiutalásra.

(2) A természetbeni ellátás formája a gyermekintézmények térítési díjának kifizetése.

(3) A (2) bekezdés szerinti természetbeni ellátást lehetőség szerint közvetlenül az ellátó intézménynek, a szolgáltatást nyújtónak kell folyósítani.

1. Települési létfenntartási támogatás

6.§

(1) Települési létfenntartási támogatást meg lehet állapítani annak a személynek, aki önmaga, illetve családja létfenntartásáról más módon nem tud gondoskodni, és akinek családjában az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének **300%-át** nem haladja meg.

(2) A kérelmezőnek a kérelmében indokolnia kell a települési létfenntartási támogatásra való rászorultságát.

(3) A települési létfenntartási támogatás nyújtható eseti, vagy rendszeres települési támogatás formájában.

7.§

(1) Eseti települési létfenntartási támogatást egy naptári évben maximum öt alkalommal lehet adni.

(2) Az egy alkalommal megállapított eseti települési létfenntartási támogatás maximális összege 15.000.- Forint.

8.§

A Képviselő-testület különös méltánylást érdemlő esetben (különösen: baleset, haláleset, hosszantartó betegség, elemi csapás, munkanélküliség, kormány által elrendelt veszélyhelyzet esetén) jövedelemhatárra való tekintet nélkül tárgyévenként egy alkalommal legfeljebb 150.000.- Forint összegű eseti települési létfenntartási támogatás állapíthat meg.

9.§

(1) A rendszeres települési létfenntartási támogatás összegét havonként azonos, illetve különböző mértékben is meg lehet állapítani.

(2) Rendszeres települési létfenntartási támogatást havi rendszerességgel, legalább 5 és maximum 12 hónapra lehet megállapítani.

(3) Az egy hónapra megállapított rendszeres települési létfenntartási támogatás maximális összege 20.000.- Forint.

(4) A rendszeres települési létfenntartási támogatást éven belül csak egyszer lehet megállapítani.

2. Települési gyógyszer-támogatás

10.§

(1) Gyógyszerkiadásokra tekintettel települési gyógyszer-támogatásban részesülhet az a személy, aki a gyógyszerkiadások, illetve betegséghez kapcsolódó kiadások miatt időszakosan vagy tartósan létfenntartási gondokkal küzd.

(2) A települési gyógyszer-támogatás nyújtható eseti, vagy rendszeres települési támogatás formájában.

(3) Az eseti települési gyógyszer-támogatás iránti kérelmet haladéktalanul, a kérelem beérkezését követő 5 napon belül, a rendszeres települési gyógyszer-támogatás iránti kérelmet a kérelem beérkezését követő 30 napon belül el kell bírálni.

11.§

(1) Eseti települési gyógyszer-támogatást egy naptári évben maximum két alkalommal lehet megállapítani.

(2) Eseti települési gyógyszer-támogatást a kérelmezőnek akkor állapítható meg, ha

a) családjában az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250%-át nem haladja meg, és

b) a gyógyszerkiadásai, illetve betegséghez kapcsolódó kiadásai a kérelem benyújtását megelőző két hónapon belül elérik, vagy meghaladják a havi 10.000.- Forintot.

(3) A (2) bekezdés *b)* pontja szerinti kiadásokat számlákkal kell igazolni.

(4) Az egy alkalommal megállapított eseti települési gyógyszer-támogatás maximális összege 20.000.- Forintot.

12.§

Az eseti települési gyógyszer-támogatás megállapításáról az önkormányzat képviselő-testületének felhatalmazása alapján, átruházott hatáskörben a polgármester dönt.

13.§

- (1) Rendszeres települési gyógyszer-támogatást havi rendszerességgel, legalább 3 és maximum 12 hónapra lehet megállapítani.
- (2) Rendszeres települési gyógyszer-támogatásban a kérelmezőnek akkor részesülhet, ha
 - a) családjában az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át nem haladja meg, és
 - b) a gyógyszerkiadásai, illetve betegséghez kapcsolódó számlával igazolt kiadásai meghaladják a havi 20.000.- Forintot, és
 - c) szakorvos igazolja a gyógyszerkiadások, vagy a betegséghez kapcsolódó egyéb kiadások szükségességét.
- (3) A (2) bekezdés b) pontja szerinti kiadásokat számlákkal kell igazolni.
- (4) Az egy hónapra megállapított rendszeres települési gyógyszer támogatás maximális összege 15.000 Ft.
- (5) A rendszeres települési gyógyszer-támogatást éven belül legfeljebb 2 alkalommal lehet megállapítani.

3. Települési lakásfenntartási támogatás

14.§

- (1) Települési lakásfenntartási támogatás állapítható meg annak a szociálisan rászoruló háztartásnak, melynek jelentős havi lakásfenntartási kiadásai vannak és teljesülnek az e rendeletben meghatározott egyéb feltételek.
- (2) Az (1) bekezdés alkalmazásában szociálisan rászorult az a háztartás, ahol a háztartásban az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona.
- (3) A kérelmezőnek a kérelemhez számlával igazolnia kell a havi lakásfenntartási kiadásait.
- (4) A kérelem elbírálásakor figyelembe vehető lakásfenntartási kiadások: a villanyáram, víz- és gázfogyasztás, a csatornahasználat díja, és a tüzelőanyag ára.
- (5) Az (1) bekezdés alkalmazásban jelentős a havi lakásfenntartás akkor, ha a havi lakásfenntartási kiadások eléri az egy főre jutó jövedelem 30%-át.

15.§

- (1) A települési lakásfenntartási támogatást rendszeres települési támogatás formájában lehet nyújtani. A támogatást havi rendszerességgel, legalább 6 és maximum 12 hónapra lehet megállapítani.
- (2) Az egy hónapra megállapított rendszeres települési lakásfenntartási támogatás maximális összege 15.000.- Forint lehet.
- (3) A (2) bekezdés szerinti összeg nem haladhatja meg a 14.§ (4) bekezdés szerint a lakásfenntartási támogatás körébe bevont kiadások 50%-át.

16.§

- (1) A települési lakásfenntartási támogatást évente két alkalommal lehet igényelni. A fűtési időszakra a fűtési költségek támogatására tárgyév október 15. napjáig lehet támogatást igényelni.
- (2) A települési lakásfenntartási támogatás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak lehet megállapítani, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától.
- (3) A fűtési költségek támogatása esetén a támogatás a fűtési szezonra állapítható meg. Fűtési időszak alatta az október 15.- április 15. közötti időszakot kell érteni.

4. Települési temetési támogatás

17.§

(1) A temetési költségekre tekintettel települési temetési támogatás állapítható meg annak a személynek, akinek a temetési költségek viselése a saját, illetve családjá létfenntartását veszélyezteti, függetlenül attól, hogy a meghalt személy eltemettetésére köteles, vagy tartásra köteles hozzátartozó volt-e vagy sem.

(2) Az (1) bekezdés szerint a temetési költség viselése az eltemettetést vállaló kérelmező létfenntartását akkor veszélyezteti, ha a családjában az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 600%-át nem haladja meg.

(3) A települési temetési támogatást a temetési költségek utólagos megtérítésére lehet kérelmezni.

(4) A támogatást kérelmenként - a helyben szokásos legolcsóbb temetési költség összegének 20%-ig terjedő összegben - kell megállapítani. A helyben szokásos legolcsóbb temetési költség 200.000.- Ft, hamvasztásos temetés esetén 150.000.- Forint.

(5) A kérelmezőnek a kérelméhez csatolnia kell kérelmező vagy a vele azonos lakcímen élő közeli hozzátartozója nevére – kiállított számla eredeti példányát, valamint a halotti anyakönyvi kivonatot.

(6) A temetési költségek megelőlegezése jogcímen megítélt települési támogatásról szóló határozatban meg kell jelölni a temetési számlával való elszámolás határidejét, amely a határozat kiadásától számított 30 nappal több nem lehet.

(7) A települési temetési támogatás megítéléséről az önkormányzat képviselő-testületének felhatalmazása alapján, átruházott hatáskörben a polgármester dönt. A temetkezési költségek megelőlegezése iránti kérelem esetén a kérelem beérkezésétől számított 3 munkanapon belül kell döntést hozni.

5. Karácsonyi települési támogatás

18.§

(1) A polgármester döntése alapján a költségvetésben rendelkezésre álló források figyelembevételével, települési támogatásként egyszeri karácsonyi támogatásban részesülhetnek azon Iván községben bejelentett lakcímmel rendelkező és életvitelszerűen a településen élő szociálisan rászoruló személyek

- akik a tárgyévben 70. életévüket betöltik vagy 70 év feletti nyugdíjas személyek
- akik 18 év alatti vagy a tárgyévben a 18. életévét betöltő személyek

és a családban az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 6-szorosát.

(2) A támogatás összege 5.000.- Forint/fő/év.

(3) A támogatás tárgyév december 1-31. között nyújtható.

(4) A kedvezmény igénybevételéhez a rendelet 1. sz. melléklete szerinti nyilatkozatot kell Iván Községi Önkormányzat Polgármesteréhez benyújtani a támogatásban részesülő személyeknek.

6. Beiskolázási támogatás

19.§

(1) A polgármester döntése alapján Iván községben bejelentett lakcímmel rendelkező és életvitelszerűen a településen élő általános iskolai tanulmányokat folytató tanuló a tanév megkezdéséhez évente egy alkalommal 5.000.- Forint/fő beiskolázási támogatásban részesülhet, amennyiben a családban a szülő vagy törvényes képviselő nyilatkozata alapján az egy főre jutó nettó havi jövedelem összege nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének hatszorosát.

(2) A polgármester döntése alapján az Iván községben bejelentett lakcímmel rendelkező és életvitelszerűen a településen élő középiskolai tanulmányokat folytató tanuló évente egy alkalommal a tanév megkezdéséhez 10.000.- Forint/fő beiskolázási támogatásban részesülhet, amennyiben a családban a szülő vagy törvényes képviselő nyilatkozata alapján az egy főre jutó nettó havi jövedelem összege nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének hatszorosát.

(3) A polgármester döntése alapján az Iván községben bejelentett lakcímmel rendelkező felsőfokú tanulmányokat folytató fiatal felnőtt évente egy alkalommal a tanév megkezdéséhez 15.000.- Forint/fő beiskolázási támogatásban részesülhet, amennyiben a családban a szülő vagy törvényes képviselő nyilatkozata alapján az egy főre jutó nettó havi jövedelem összege nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének hatszorosát.

(4) A beiskolázási támogatás igénybevételéhez ezen rendelet 2. sz. melléklete szerint nyilatkozatot, valamint azon oktatási intézmény igazolását kell benyújtani, amelynél a gyermek, fiatal felnőtt tanulói jogviszonya fennáll.

Az iváni általános iskolában tanuló diák tanulói jogviszonyáról szóló igazolást Iván Községi Önkormányzat szerzi be, a közép-, és felsőfokú tanulmányokat folytató diákok tanulói jogviszony igazolásainak beszerzése a beiskolázási támogatást igénylő feladata.

(5) A pénzbeni támogatás tárgyév október 15-ig igényelhető. Ezen határidő elmulasztása jogvesztő.

7. Eseti gyermekvédelmi települési támogatás

20.§

1. Eseti gyermekvédelmi települési támogatásra való jogosultságot állapíthat meg a polgármester annak a kiskorú vagy nagykorúvá vált gyermeket nevelő személynek, akinek családja időszakosan létfenntartási gondokkal küzd, vagy létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került.
2. Elsősorban azokat a családok részesülhetnek eseti gyermekvédelmi települési támogatásban, akiknek az ellátásáról más módon nem lehet gondoskodni, illetve az alkalmanként jelentkező többletkiadások - különösen: betegség, gyermek étkeztetése, iskoláztatása, ruházattal ellátása – miatt anyagi segítségre szorulnak.
3. Az eseti gyermekvédelmi települési támogatásra való megállapítás további feltétele, hogy a családban az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400%-át, egyedül élő vagy gyermekét egyedül nevelő szülő illetve gyám esetében a 450 %-át.
4. Az eseti gyermekvédelmi települési támogatás gyermekenként havonta egy, egy naptári évben legfeljebb 10 alkalommal állapítható meg.
5. A támogatás összegét 5 000 Ft és 30 000 Ft között lehet megállapítani gyermekenként.
6. Az egyéb jogosultsági feltételek fennállása esetén a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás a gyermek nagykorúvá válása után is megállapítható a családnak, ha a gyermek
 - a. középfokú nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytat és 23. életévét még nem töltötte be, vagy
 - b. felsőfokú oktatási intézmény nappali tagozatán tanul és 24. életévét még nem töltötte be,
 feltéve, hogy önálló keresőtevékenységet nem folytat.
7. Évente egy alkalommal rendkívüli méltánylást érdemlő esetben a jogosultság megállapításához (3) bekezdésben meghatározott jövedelemhatár figyelembevétele nélkül is megállapítható a támogatás.
8. Az (7) bekezdés alkalmazásában rendkívüli méltánylást érdemlő esetnek minősül a tartósan beteg gyermek kórházi kezelése, gyógyszerköltsége, speciális táplálkozási igénye, különös méltánylást igénylő élethelyzet.

III. Fejezet

Természetben nyújtott szociális ellátások

21.§

A természetben nyújtott szociális ellátások körében az önkormányzat a következő ellátást nyújtja:

- köztemetés
- természetbeni tűzifa támogatás

1. Köztemetés**22.§**

(1) A polgármester a képviselő-testülettől kapott átruházott hatáskörben, különös méltányosságból az Szt. 48. § (3) bekezdés *b*) pontjában meghatározott megtérítési kötelezettség alól:

- a) részben mentesítheti az eltemettetésre köteles személyt, amennyiben az érintett személy családjában az egy főre jutó jövedelem nem éri el az öregségi nyugdíj 150 %-át, egyedül élő esetén a 200%-át.
- b) egészben mentesítheti az eltemettetésre köteles személyt, amennyiben az érintett személy családjában az egy főre jutó jövedelem nem éri el az öregségi nyugdíj legkisebb összegét, egyedül élő esetén a 150 %-át és az érintett személy vagyonnal nem rendelkezik.

(2) A köztemetés költségét nem lehet a helyben szokásos legolcsóbb temetési költségnél magasabb összegben megállapítani.

(3) A köztemetés elrendeléséről a polgármester a soron következő képviselő-testületi ülésen köteles a képviselő testületnek beszámolni.

(4) Az eljárást:

- a) az önkormányzat hivatalnál írásban előterjesztett kérelemre kell, vagy
- b) hivatalból lehet megindítani.

2. Természetbeni tűzifa támogatás**23.§.**

(1) A természetbeni tűzifa támogatás természetbeni ellátást közvetlenül a forgalmazónak, illetve a szállítási szolgáltatást nyújtó vállalkozónak kell folyósítani. A természetbeni tűzifa támogatást a Képviselő- Testület állapíthat meg annak a kérelmezőnek, akinek a háztartásában az egy főre jutó jövedelem:

- a) nem egyedülálló kérelmező esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át (jelenleg: 57.000.- Forint) nem haladja meg,
 - b) egyedülálló kérelmező esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400%-át (jelenleg: 85.500.- Forint) nem haladja meg.
- és vagyonnal nem rendelkezik.

(2) A természetbeni tűzifa támogatást egy naptári évben háztartásonként maximum két alkalommal lehet adni.

a) A támogatás tárgyév február 01-től – február 28-ig és tárgyév október 01-től október 31-ig tartó időszakban nyújtható.

b) A támogatás tárgyév január 01-től – február 15-ig és tárgyév szeptember 01-től – október 15-ig igényelhető. Ezen határidő jogvesztő.

(3) A természetbeni tűzifa támogatás maximális mértéke 50.000.- Forint/alkalom, amely magában foglalja a hasábra vágott tűzifát, valamint a tűzifa kérelmező otthonába történő szállításának költségét.

(4) A természetbeni tűzifa támogatásnál a tűzifa kérelmező otthonába történő szállításáról az önkormányzat a tűzifát kiszállító vállalkozó útján gondoskodik.

24.§

(1) Az étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri meleg étkezéséről kell gondoskodni, akik megfelelnek az Szt. 62.§ (1) bekezdésében meghatározott feltételeknek.

(2) Az Szt. 62.§ (1) bekezdése alkalmazásában szociálisan rászorult személy

a) a jövedelmi helyzete miatt, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 80%-át,

b) a kora miatt, ha egyedül élő és betöltötte 62 életévét, vagy nem egyedül élő esetén, ha átlagéletkoruk eléri a 65. évet,

c) az egészségi állapota miatt, ha a háziorvos igazolja, hogy a betegség jellege miatt az érintett nem képes biztosítani a napi egyszeri meleg étkeztetést,

d) a fogyatékoság és pszichiátriai betegsége miatt, ha a vonatkozó orvosi szakvélemények alapján a háziorvos igazolja, hogy a betegség jellege miatt az érintett nem képes biztosítani a napi egyszeri meleg étkeztetést,

e) a szenvedélybetegsége miatt, ha a vonatkozó szakorvosi szakvélemények alapján a háziorvos igazolja, hogy a betegség jellege miatt az érintett nem képes biztosítani a napi egyszeri meleg étkeztetést,

f) a hajléktalansága miatt, ha a személy nyilatkozatában tartózkodási helyeként az önkormányzat illetékességi területét jelölte meg, és a hajléktalan étkeztetésének hiánya veszélyezteti a hajléktalan életét.

25.§

(1) Az önkormányzat az étkeztetést az Iváni Napköziotthonos Óvoda és Konyha konyháján keresztül látja el.

(2) Az önkormányzat az étkeztetést az (1) bekezdésben meghatározott

a) intézményben igénybe vehető étkezéssel – ideértve a helyben fogyasztást vagy étel elvitelét – vagy

b) intézményből az étel házhozszállításával, valamint

c) az Idősek Napközi Otthona igénybe vehető étkezés útján biztosítja.

(3) Az étkeztetés nyújtásának konkrét módjáról megállapodással kell rendelkezni.

(4) A szociális étkeztetés intézményi térítési díját és az étel házhozszállításának díját külön rendelet tartalmazza.

(5) Ha a kérelmező és családja semmilyen jövedelemmel nem rendelkezik részére, akkor részére ingyenesen kell az ellátást biztosítani.

2. Házi segítségnyújtás**26.§**

Az önkormányzat az Sztv. 63.§ szerinti a házi segítségnyújtási feladatokat az Idősek Napközi Otthona intézményi háttérrel, látja el.

3. Családsegítés**27.§**

Az önkormányzat az Szt.64. § szerinti családsegítés szolgáltatást a lövői székhelyen működő Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálati Társulás útján, Lövő Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálati Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, és a fizetendő térítési díjakról szóló 7/2020.(VI.02.) önkormányzati rendelete alapján biztosítja.

28.§

A családsegítő szolgálatnak az egyén és család számára nyújtott szolgáltatása térítésmentes.

4. Idősek Napközi Otthona

29.§

- (1) Az önkormányzat képviselő-testülete nappali szociális ellátás keretében Idősek Napközi Otthont működtet.
- (2) A nappali szociális ellátás elsősorban a saját otthonukban élők részére, nappali tartózkodására, étkeztetésére, társas kapcsolatok kialakítására, alapvető higiéniai szükségleteik kielégítésére biztosított szolgáltatás.
- (3) Az Idősek Napközi Otthonába kérelemre fel kell venni, azt a községben bejelentett lakcímmel rendelkező és életvitelszerűen a településen élő személyt, aki egészségi állapotára figyelemmel szociális és mentális támogatásra szorul.
- (4) Az Idősek Napközi Otthonába felvett személyeknek térítési díjat kell fizetni.
- (5) Az Idősek Napközi Otthonában felvett személyek intézményi térítési díját külön rendelet tartalmazza.
- (6) Ha a kérelmező és családja semmilyen jövedelemmel nem rendelkezik részére, akkor részére ingyenesen kell az ellátást biztosítani.

V. Fejezet
Gyermekjóléti alapellátások

30.§

(1) Az önkormányzat intézménye a Gyvt. 39. §-ában meghatározott szolgáltatást, mint alapellátást a lövői székhelyű Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálati Társulás útján biztosítja Lövő Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 7/2020.(VI.02.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint.

(2) A gyermekjóléti szolgáltatás térítésmentes.

VI. Fejezet
Természetbeni gyermekjóléti ellátások

31.§

(1) Az önkormányzat az intézményi gyermekétkeztetést a Gyvt. 21/B. § (1) bekezdésében meghatározott gyermekek részére ingyenesen, a Gyvt. 21/B. § (2) bekezdésében meghatározott személyek részére normatív kedvezménytel biztosítja az Iváni Napközi Otthonos Óvoda és Konyhában az Iváni Általános Iskolában az óvoda Konyha útján.

32.§**Szünidei gyermekétkeztetés**

(2) Az önkormányzat a szünidei gyermekétkeztetést a Gyvt. 21/C. § (1) bekezdés a.) pontjában meghatározott gyermekek részére az Iváni Napközi Otthonos Óvoda és Konyha útján vagy vásárolt szolgáltatás útján az étel elvitelével ingyenesen biztosítja.

VII. Fejezet
Záró rendelkezések

33.§

A rendeletben nem szabályozott kérdésekben az Sztv., valamint a végrehajtására kiadott kormányrendeletek és más magasabb szintű jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

34.§

E rendelet 2021. szeptember 01. napján lép hatályba.

35.§

A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 9/2021. (VI.14.) számú önkormányzati rendelet.

Hajtó Péter sk.
polgármester

Kerekesné Füzi Zsuzsanna sk.
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2021. augusztus 31. napja.

Kerekesné Füzi Zsuzsanna sk.
jegyző

3.) Napirendi pont: Javaslat Iván, külterület 0464 hrsz.-ú kivett saját használatú útra vonatkozó használati szerződés megkötésére az STKH Sopron és Térsége Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: A mellékeltlen kiküldött iratokból megállapítható, hogy az STKH használja az Iván külterület 0464 hrsz.-ú kivett saját használatú út művelési ágú önkormányzati területet.

Az STKH az önkormányzati terület használatára vonatkozó használati szerződést nem kötött Iván Községi Önkormányzattal.

A Cséri Hulladéklerakó telephez vezető úton nagy a forgalom. Javaslom a Tisztelt Képviselő- Testületnek, hogy a Cséri Hulladéklerakó telepre vezető út használatára vonatkozóan kössön használati szerződést az STKH- val.

Javaslatot várok milyen szerződést kössünk.

Linter Balázs települési képviselő: Hosszútávú szerződést mindenképp.

Hajtó Péter polgármester: Úthasználati díjra vagy évesre?

Linter Balázs települési képviselő: Évesre szerintem.

Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő: Nem kérdezted meg mennyi a forgalom?

Hajtó Péter polgármester: Nem, de nagyon sok.

Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő Amikor megépült nem arról volt szó, hogy Veszprém megyéből is ide hordják a szemetet. Ezt a 3 gödröt 25 évre tervezték és 3 - 4 év alatt a 2. betellett, arról ne is beszéljünk, hogy 40 tonnás autók helyett 50 tonnás autókkal mennek be.

Hajtó Péter polgármester: Ha nem tudunk megegyezni, mivel önkormányzati útról van szó jogunkban áll oda táblákat kihelyezni, akár egy súlykorlátozó vagy forgalomkorlátozó táblát. Az lenne a jó, ha meg tudnánk egyezni.

Arra kérnék egy felhatalmazást, hogy tudjak tárgyalni velük. Legyen egy éves szerződés?

Ágh Ferencné alpolgármester: Mivel önkormányzati út, ha tönkremegy, nekünk kell helyreállítanunk.

Hajtó Péter polgármester: Ők nyírják elméletileg a szélét.

Ágh Ferencné alpolgármester: Az út javítására gondoltam.

Linter Balázs települési képviselő: Szerződésünk nincs, hogy nekünk kell helyreállítani. Vegyük bele milyen helyreállítási kötelezettségük van.

Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő Nem úgy működik ahogy kellene. Permetezni kéne.

Hajtó Péter polgármester: Karbantartás kellene, és éves úthasználati díj.

Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő: Árbevételük van?

Gats János települési képviselő: Azt hamar meglehet nézni.

Hajtó Péter polgármester: A következő ülésre meghívjuk a vezetőt. A tárgyalási alap 2 vagy 1,5 millió Ft. Arról is volt szó, hogy a közutat megcsinálják.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

73/2021(VIII.12.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az iváni 0464 hrsz-ú kivett saját használatú út művelési ágú önkormányzati terület használatával kapcsolatosan szerződést kíván kötni az STKH Sopron és Térsége Nonprofit Kft- val 9400 Sopron, Harkai domb 0466/31 hrsz.

Megbízta a Képviselő- Testület a polgármestert, hogy a legközelebbi ülésig egyeztessen a Soproni STKH-val az út használatának feltételeivel, a szerződés tervezett tartalmával kapcsolatban és azt terjessze a Képviselő-Testület elé.

Határidő: a soron következő Képviselő- Testületi ülés

Felelős: Hajtó Péter polgármester

4.) Napirendi pont: Javaslat az MFP-UHK/2021 Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmények építésére/felújítására című pályázati felhívásra vonatkozó árajánlatok bekérésére
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: Az MFP-UHK/2021 Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmények építésére/felújítására című pályázatot az önkormányzat sikeresen benyújtotta és megnyerte, ezért a Beszerzési Szabályzat alapján szükségessé vált, hogy árajánlatokat kérjünk be. Az alábbi ajánlattevőktől javaslom, hogy kérjünk árajánlatokat. Most csak kiválasztjuk a 3 céget akitől ajánlatot kér az önkormányzat majd a következő döntés lesz, hogy ki lehet a kivitelező. Javaslom, hogy az alábbi 3 cégtől kérjünk árajánlatot:

- **BIT-ÉP Építőipari és Kereskedelmi Betéti Társaság** (székhely: 9761 Táplánszentkereszt , Fő u.45/b.),
- **Swietelsky Magyarország Kft** (székhely: 9300 Csorna, Vasutas u.9.),
- **CELL-ROAD Korlátolt Felelősségű Társaság**(székhely: 9500 Celldömölk Vasvári Pál u.10/A 2. em. 5.) lenne.

Gats János települési képviselő: Melyik lenne ez az út pontosan?

Hajtó Péter polgármester: A játszótértől a fogorvosi rendelő melletti útig. Annak lenne egy szegélyezése, egy vízelvezetése az út alatt és egy rész aszfaltréteg az egészre. Van valami más javaslat ezen 3 cégen kívül esetleg?

Hajtó Péter polgármester: ki ért egyetért azzal, hogy az általam felsorolt 3 cégnek kiküldjük, az árajánlatot, kérem szavazzunk.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

74/2021(VIII.12.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő testülete az MFP-UHK/2021 Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmények építésére/felújítására című pályázati felhívásra az alább megnevezett ajánlattevőktől kér be árajánlatokat:

- **BIT-ÉP Építőipari és Kereskedelmi Betéti Társaság**(székhely: 9761 Táplánszentkereszt , Fő u.45/b.),
- **Swietelsky Magyarország Kft** (székhely: 9300 Csorna, Vasutas u.9.),
- **CELL-ROAD Korlátolt Felelősségű Társaság**(székhely: 9500 Celldömölk Vasvári Pál u.10/A 2. em. 5.)

A Képviselő- Testület megbízza a polgármestert, hogy az ajánlati felhívást a Beszerzési Szabályzat alapján a fent nevezett ajánlattevőknek határidőben juttassa el.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Határidő: 2021.szeptember 10.

5.) Napirendi pont: Javaslat az MFP-ÖTIK/2021 Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztésére című pályázati felhívásra vonatkozó árajánlatok bekérésére **Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester**

Hajtó Péter polgármester: Az MFP-ÖTIK/2021 Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztésére című pályázatot az önkormányzat sikeresen benyújtotta és megnyerte, ezért a Beszerzési Szabályzat alapján szükségessé vált, hogy árajánlatokat kérjünk be. Az alábbi ajánlattevőktől javaslom, hogy kérjünk árajánlatokat.

Ez második üteme lenne a Polgármesteri Hivatal felújításának. Készül betonkoszorú az épületen, egy tető csere valósulna meg, és a házasságkötő teremben lennének átalakítások.

Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő: az első ütemben a járda , a másodikban terasz térkövezés, kialakítás készül a házasságkötő terem mellett.

Hajtó Péter polgármester: javaslom, hogy az alábbi 3 cégtől kérjünk ajánlatokat, a helyi vállalkozókat is figyelembe véve:

- **Támív Bt** (székhely: 9374 Iván József A.u.21.),
- **L+P Kft** (székhely: 9374 Iván Kossuth major 1.),
- **Csepregi Építőipari Kft** (székhely: 9735 Csepreg Dózsa György utca, 19)

Hajtó Péter polgármester: van más javaslat az ajánlattevőkre?

Kocsisné Csiszár Szilvia képviselő: bejelenti érintettségét.

Hajtó Péter polgármester: javaslom, hogy Kocsisné Csiszár Szilvia képviselőt a szavazásból ne zárjuk ki. Javaslatomról kérem, a képviselő-testületet szavazzon.

Ezt követően a képviselő testület 5 igen szavazattal ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett- a következő határozatot hozta:

75/2021(VIII.12.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat döntött arról , hogy Kocsisné Csiszár Szilvia képviselőt a napirendi ponttal kapcsolatos döntésben való érintettsége okán a döntés hozatalból nem zárja ki.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Határidő: azonnal

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel javaslat nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

76/2021(VIII.12.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő testülete az MFP-ÖTIK/2021 Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztésére című pályázati felhívásra az alább megnevezett ajánlattevőktől kér be árajánlatokat

- **Támív Bt** (székhely: 9374 Iván József A.u.21.),
- **L+P Kft** (székhely: 9374 Iván Kossuth major 1.),
- **Csepregi Építőipari Kft** (székhely: 9735 Csepreg Dózsa György utca, 19)

A Képviselő- Testület megbízza a polgármestert, hogy a Beszerzési Szabályzat alapján az ajánlati felhívást a fent nevezett ajánlattevőknek határidőben jutassa el.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Határidő: 2021. szeptember 10.

**6.) Napirendi pont: Javaslat Iván, Fő utca 111-113. számú ingatlanok értékesítésére
Írásbeli előterjesztés, előadó:Hajtó Péter polgármester**

Hajtó Péter polgármester: Többször nekifutottunk már, meghosszabbítottuk az értékbecslés határidejét, mert egyszer már lejárt. 4 millió Ft-ért lett meghirdetve, de 3 millió forintért érkezett árajánlat. úgyhogy módosítani kellene az összeget. További ötleteket, javaslatokat várok, milyen árat jelöljünk meg.

Ágh Ferencné alpolgármester: Csak ez az egy árajánlat érkezett.

Hajtó Péter polgármester: Igen csak ez az egy.

Ágh Ferencné alpolgármester: Érdeklődő sem volt.

Hajtó Péter polgármester: Nem

Linter Balázs települési képviselő: Egy tette a 3 milliót.

Hajtó Péter polgármester: Iváni vállalkozó tette rá ajánlatot egyedül.

Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő: Forgalmi értéke is ennyi.

Hajtó Péter polgármester: A forgalmi értéke 1.820.000,- FT

Gats János települési képviselő: Ha ő bejelentkezett és mi nem adhatjuk el 4 millióért az érvénytelen.

Hajtó Péter polgármester: Az érvénytelen volt a 4 milliós pályázat. Az a kérdés milyen árral tegyük ki eladásra. Mindenképpen ki kell tenni.

Hajtó Péter polgármester Vagy pályázzuk meg Magyar Faluba jövőre és újítsuk fel, adjuk ki szociális bérlakásra. Vagy próbáljuk meg más összeggel szélesebb körbe meghirdetni.

Ágh Ferencné alpolgármester Mindenképp bele kell írni a pályázatba, hogy vagy lebontani, vagy felújítani.

Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő: Hirdessük meg nagyobb körben, ne csak a településen.

Hajtó Péter polgármester: Összetre szeretnék javaslatot kérni.

Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő: Hirdessük meg nagyobb körben, ne csak a településen.

Gats János települési képviselő: javaslom 6 millió forintért meghirdetni az ingatlant.

Linter Balázs települési képviselő: javaslom 8 millió Ft-ért meghirdetni az ingatlant és legyen nagyobb körben meghirdetve.

Hajtó Péter polgármester: javaslom 8 millió forintért meghirdetni az ingatlant. Előnyt élvez a helyben lakó. Lebontja vagy teljesen felújítja.2 évet kap rá. A részleteket a Pályázati Kiírásban szabályozzuk. A Felújítás 2 éven belül, ha új épület építés akkor 3 éven belül. Tovább értékesítés ne legyen. Szankció értékegyeztetéssel. Plakátokon , az önkormányzat Facebook oldalán hirdessük meg.

Kerekesné Füzi Zsuzsanna jegyző: Felújítás és beépítés előtt ne lehessen eladni? Amennyiben a pályázati

kiírásban foglaltakat teljesíti a pályázó, utána szerintem a tulajdonával való rendelkezésben nem korlátozható.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

77/2021(VIII.12.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Iván Községi Önkormányzat tulajdonában lévő 9374 Iván, Fő utca 111-113. szám alatti belterületi 232 hrsz-ú, 233 hrsz-ú, és a 234 hrsz-ú (összesen 2344 m² területű, közművesített víz, villany,), a tulajdoni lapon kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok értékesítésével kapcsolatos versenyeztetési eljárásnak a nyilvános pályázati eljárás formáját választja.

Az ingatlanra vonatkozó érvényes értékbecslés rendelkezésre áll.

Az értékbecsléstől eltérően az ingatlan irányárát Iván Községi Önkormányzat Képviselő- Testülete magasabb összegben bruttó 8.000.000,- forintban azaz --nyolcmillió--- forintban határozza meg.

A Képviselő-Testület dönt arról, hogy a pályázó(k)nak,(ajánlattevő(k)nek) a pályázatot (ajánlatot) zárt borítékban legkésőbb 2021. szeptember napjáig van lehetősége benyújtani Iván Községi Önkormányzathoz postai úton (9374 Iván, Fő u. 84.).

A Képviselő- Testület megbízza a polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntés alapján a pályázatot a versenyeztetési szabályzat szerint írja ki.

A képviselő-testület dönt arról, hogy a nyilvános pályázatot Iván település hirdetőtábláin és az önkormányzat honlapján közzé kell tenni.

Határidő: 2021.szeptember 10.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

7.) Napirendi pont: Javaslat Iván, Rákóczi sor (Vízügyi ház) ingatlan értékesítésére, ajánlattételi felhívásának közzétételére

Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: az értékbecslést már megcsináltattuk, először volt egy telekmegosztás, mert a kultúrház az orvosi rendelő és ez a Vízügyi ház egy helyrajzi számon szerepelt. A telekmegosztás átvezetésre került a Földhivatalba, Az értékbecslés összege 4.200.000.-Ft. Az 589/14 hrsz-on szerepel. Szolgalmi jog volt rá bejegyezve a Németh Zoltán javára, mert a telepre onnan volt a bejárata, ezekről a jogokról Ő lemondott, azonban Ő jelentkezett is, hogy szeretné ezt az ingatlant megvásárolni, ezért szeretnénk ezt az ingatlant hivatalos formában meghirdetni.

A képviselő-testületnek az ingatlan értékesítésével kapcsolatban kell döntést hozni. Javaslom a képviselő-testületnek, hogy az ingatlan értékesítéséről hozzon döntést, továbbá javaslom, hogy az ingatlan értékesítéséhez szükséges értékbecslésben foglalt vagyoneértékesítési eredményben foglalt 589/14 helyrajzi számú 1/1 tulajdoni hányadú ingatlan piaci értékét az értékbecslés alapján 4.200.000,- azaz négy millió kétszáz ezer forint forgalmi értéket fogadja el a képviselő-testület.

Hajtó Péter polgármester: víz villany nincs rajta, összegre van javaslat?

Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő: szerínetem egy kicsit magasabb összegért hirdessük meg.

Hajtó Péter polgármester: az üres telkeket 1.000.000- Ft-ért hirdettük meg. Várom az összegeket!

Gats János települési Képviseő: javaslom az 5.000.000.-Ft-ot.

Kerekesné Füzi Zsuzsanna jegyző: van valami speciális feltétel?

Hajtó Péter polgármester: azzal a feltétellel, hogy a helyben lakó előnyt élvez 5.000.000.-Ft-ért javaslom meghirdetni.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

78/2021(VIII.12.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviseő-testülete dönt arról, hogy az **Iván Községi Önkormányzat tulajdonában lévő Iván, Fő utca 589/14 hrsz-ú a tulajdoni lapon kivett vízmű megnevezésű 1390 m²** területű, közmű csatlakozás rendelkezésre áll (víz, villany) ingatlan értékesítésével kapcsolatos versenyeztetési eljárás nyilvános pályázati eljárás formáját választja.

Az ingatlanra vonatkozó értékbecslés rendelkezésre áll.

Az értékbecslés az ingatlan forgalmi értékét bruttó 4.200.000,- forintban, azaz négymillió-kettőszázezer forintban határozta meg.

Az értékbecsléstől eltérően az ingatlan értékesítési irányárát (forgalmi értékét) Iván Községi Önkormányzat Képviseő-testülete bruttó 5.000.000,- forintban, azaz bruttó ötmillió forintban határozza meg.

A Képviseő-Testület dönt arról, hogy a pályázó(k)nak, (ajánlattevő(k)nek) a pályázatot (ajánlatot) zárt borítékban legkésőbb 2021. szeptember 20. napjáig van lehetősége benyújtani Iván Községi Önkormányzathoz postai úton (9374 Iván, Fő u. 84.).

A Képviseő-testület megbízza a polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntés alapján a pályázatot a versenyeztetési szabályzat szerint írja ki.

A Képviseő-testület dönt arról, hogy a nyilvános pályázatot Iván település hirdetőtábláin és az önkormányzat honlapján közzé kell tenni.

Határidő: 2021.szeptember 20.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

8.) Napirendi pont: Javaslat Iván, Hunyadi utca 505/5 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítésére

Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: Tisztelt Képviseő-testület! Ez a napirendi pont már nem aktuális a helyi

történések miatt, ezért javaslom, hogy az önkormányzat ne értékesítse az Iván, Hunyadi utca 505/5 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlant. Kérem szavazzunk!

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

79/2021.(VIII.12.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Iván Községi Önkormányzat tulajdonában lévő belterületi 505/5 hrsz-ú kivett orvosi rendelő, 2 lakás udvar, művelési ágú ingatlant nem kívánja értékesíteni.

Határidő: azonnal

Felelős: Hajtó Péter polgármester

**9.) Napirendi pont: Javaslat az iváni Szent András római katolikus templom egyházközösség a keresztút (stációk) elkészítésének támogatására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester**

Hajtó Péter polgármester: elhunyt Fodróczy László néhai iváni plébános emlékére az Iváni Szent András Római Katolikus Templomban egy faragott keresztút, stáció elkészítését javaslom.

A Beszerzési Szabályzat alapján kérjünk be 3 árajánlatot a stáció elkészítésére. úgy tudnánk megoldani, hogy ebben az évben biztosítunk rá 1.000.000.-Ft-t és 2022. évben megint 1.000.000.-Ft-ot. Ez a faragott keresztút , stáció az önkormányzat tulajdona lenne, egy tulajdonosi hozzájárulás kell hozzá, hogy ki tudjuk tenni a templomba.

Az összeg nagysága miatt a Beszerzési Szabályzat alapján 3 ajánlatot kell bekérni. Javaslom, hogy az alábbi ajánlattevőktől kérjünk ajánlatot.

-Czanik Zoltán 9351 Babót Széchenyi István utca 33.

- Czanik Ferenc 9330 Kapuvár Vörösmarty Mihály u.3.

- Varga Ferenc 9472 Újkér Felszopori u.55.

Van kérdés, észrevétel?

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

80/2021(VIII.12.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő- Testülete dönt arról, hogy elkészítteti az Iváni Szent András Római Katolikus Templomban elhelyezendő (9374 Iván Fő u.22.) fából faragott stációt.

A Stáció elkészítéséhez a Beszerzési Szabályzat szerint az alább megnevezett ajánlattevőktől kér be árajánlatokat:

- Czanic Zoltán fafaragó 9351 Babót Széchenyi István utca 33.
- Czanic Ferenc 9330 Kapuvár Vörösmarty Mihály u.3.
- Varga Ferenc 9472 Újkér Felsőpori u.55.

A Képviselő- Testület megbízza a polgármestert, hogy a Beszerzési Szabályzat alapján az ajánlati felhívást a fent nevezett ajánlattevőknek határidőben jutassa el.

Iván Községi Önkormányzat Képviselő- Testülete dönt arról, hogy 2021. évben és 2022. évben maximum 1.000.000.-1.000.000.-Ft-ot biztosít a költségvetésből a Stáció elkészítésére.

Határidő: 2021. szeptember 20.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

10.) Napirendi pont: Javaslat az Iváni Roma Nemzetiségi Önkormányzat támogatására kispályás futballpályák kialakításával, valamint szükséges felszerelések, kellékek biztosításával

Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: Az Iváni Roma Önkormányzat Elnöke keresett meg, hogy a Rózsa utca és a Kápolna utca végén szeretnének kispályás futballpályát kialakítani. Javaslom, hogy az Iván 261/2 hrsz-ú és a 0191/1 hrsz-ú ingatlanok használatba adását az Iváni Roma Kisebbségi Önkormányzat részére. A Rózsa utcában az építési telkek mögött a 0191/1 hrsz-ú 8400 m2 terület, ebből 1000-1200 m2 –t adnánk oda. Továbbá javaslom, hogy maximum 1.000.000.-Ft értékben vállalja Iván Községi Önkormányzat a foci pályák kialakításának költségeit és a szükséges eszközök költségeit. Ezeket a területeket javaslom, hogy 2024-ig adja ingyenesen használatba az Iváni Roma Nemzetiségi Önkormányzatnak Iván Községi Önkormányzat. A terület karbantartása az Iváni Roma Nemzetiségi Önkormányzatnak a feladata lesz. A használatba adásról megállapodás készül, melyet a képviselő-testület elé kell terjeszteni.

Linter Balázs települési képviselő: miért kell kettő?

Hajtó Péter polgármester: hogy ne legyen probléma belőle

Linter Balázs települési képviselő: azért ne éjfélig focizzanak ott.

Salamon Renátó Gergely az Iváni Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke: lesz egy nyitva tartás, körbe szeretnénk keríteni.

Hajtó Péter polgármester: A Kápolna utcában az út és a házak közelsége miatt szükség van labdafogó hálóra is.

Van kérdés, észrevétel? Kérem szavazzunk, ki az aki egyetért a javaslattal?

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

81/2021(VIII.12.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő- Testülete dönt arról, hogy az Iván 261/2 hrsz-ú részben önkormányzati tulajdonú belterületi területet és a 0191/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő külterületi

ingatlanból 1200 m²-t ingyenesen használatba ad foci pályák kialakítása céljára az Iváni Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére 2021. október 01-től-2024. december.31-ig. Az ingyenesen használatba adott területek karbantartása az Iván Roma Nemzetiségi Önkormányzat feladata lesz.

Iván Községi Önkormányzat Képviselő- Testülete dönt arról, hogy az Iván Községi Önkormányzat 2021.évi költségvetésének terhére maximum 1.000.000.-Ft értékben vállalja a foci pályák kialakításának költségeit és a szükséges eszközök beszerzésének költségeit.

Megbízta a Képviselő-testület a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg és az ingyenes használatba adással kapcsolatos megállapodást kösse meg és írja alá.

Határidő: 2021.október 01.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

11.) Napirendi pont: Egyéb időszerű feladatok

Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

a) **Javaslat adventi koncert, kolbásztöltő verseny és hagyományörző disznóvágás rendezvények időpontjának kitzzésére**

b) **Javaslat állami tulajdonban lévő külterület megvásárlására**

c) **Javaslat az iváni belterületi ingatlanokkal kapcsolatos megkeresés ügyében döntés hozatalra**

Hajtó Péter polgármester: Az egyebeket kezdjük azzal, hogy a Sportcentrum miatt nekünk egy földcserét kellett végrehajtanunk, aminek az egyik fele már készen van, a másik fele még nem teljesen, ez a terület a 02/12 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan, ebből adunk 3 ha –t a Pödör Veronikának a temető mögötti földterületéért. A temető melletti terület teljesen rendben van, ha minden igaz már az önkormányzat nevére van bejegyezve. a másik területen a Pál Lászlónak érvényes bérleti szerződése van, a szerződést a jegyzőasszonnyal megnéztük, a szerződésben benne foglaltatik, hogy október 31-ig mind a két félnek jogában áll a szerződést felmondani. 5 ha –t bérelt eddig tőlünk a Pál László, ezért kértem a földmérőt kedden el fog jönni, kiméri a 3 ha-t, amit egyébként már egyszer kimért, csak valakik eltüntették a karókat, s egyúttal megkértem arra, hogy akik itt földeket használnak, az Ő földjeik is kimérésre kerüljenek, mert vita volt belőle, hogy van, aki többet használ van, aki kevesebbet. Van kérdés?
Először szeretném megkérdezni, hogy ki az, aki egyetért azzal, hogy módosítsuk a Haszonbérleti Szerződést a Pál Lászlóval ezzel a földterülettel kapcsolatban?

Kerekesné Füzi Zsuzsanna jegyző: vagy közös megegyezéssel módosítható a szerződés vagy a szerződésben foglaltak szerint. A szerződésben foglaltak szerint minden évben október 31. napjáig mind a kétfél egyoldalú nyilatkozattal fel tudja mondani a szerződést.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

82/2021(VIII.12.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő- Testülete dönt arról, hogy közös megegyezéssel 2021. szeptember 01. napjával módosítani kívánja az Iván Községi Önkormányzat tulajdonában lévő külterületi 02/12 hrsz-ú ingatlanra Pál Lászlóval kötött Haszonbérleti Szerződést. A Haszonbérleti Szerződésben bérbe adott földterület nagyságát 5 hektár helyett 2 hektárban határozza meg 2021. szeptember 01. napjával, a bérleti díjat az új bérelt terület nagyságának megfelelően határozza meg a képviselő-testület. A szerződésben foglalt többi szerződéses feltétel változatlan marad.

Amennyiben a fenti terület bérlőjével Pál Lászlóval, a szerződés közös megegyezéssel nem módosítható, mert azt a bérlő nem fogadja el, akkor Iván Községi Önkormányzat a szerződésben foglalt feltételek alapján felmondja, a szerződésben foglalt felmondásra vonatkozó nyilatkozat megtételével.

Megbízta a Képviselő-testület a polgármestert, hogy az érdekeltet a döntéséről értesítse és a szükséges intézkedéseket tegye meg. A szerződés közös megegyezéssel való módosításáról szóló szerződés módosítását kösse meg és írja alá.

Amennyiben a szerződés módosítása közös megegyezéssel nem jön létre, akkor a polgármester a képviselő-testület döntése alapján Pál László bérlő részére küldje meg és írja alá a haszonbérleti szerződés felmondására vonatkozó nyilatkozatot.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: A másik komplikáció ugyan ezzel a földterülettel van, hogy a Rendezési Terv is módosításra került, mert ezeket a földterületeket, aki használja, annak meg kell tudni közelíteni őket, ezért nekünk itt ki kell jelölni utat. Kétféle megoldás lehet, abban maradtunk, hogy ez az út mindenképpen egy közút lesz, az önkormányzat tulajdonában, mi fogjuk szabályozni, hogy ezen az úton ki fog közlekedni, tehát javasoljuk, hogy csak a tulajdonos mehessen be a földjére. Valószínű, hogy nem kell hozzányúlni semmihez, mert van ott út, csak hivatalosan nincs, ezért ki kell nevezni egy utat, mert csak így fogadják el a Rendezési Tervet.

Kerekesné Füzi Zsuzsanna jegyző: az az alapállás, hogy a magánszemély adja át a területéből a Sportcentrumnak a helyet fölcseré szerződés útján és a 02/12 hrsz-ú terület telekalakítása csak a Rendezési Tervnek megfelelően alakítható ki. A jelenleg hatályos Rendezési Terv szerint szerepel út kialakítás is ami bonyolítja a telekalakítást.

A Földhivatal így eljárást folytatott le művelési ág változás ügyében és most van folyamatban erre a területre vonatkozóan a más célú hasznosítással kapcsolatos eljárás a Földhivatalnál. Ezeknek az eljárásoknak az eredménye után az önkormányzat területének a 02/12 hrsz-ú területnek az a szerinti megosztását, hogy a csere terület kijelölésre kerüljön, meg a maradék területek. A maradék terület tartalmazza a Rendezési Terv szerint kialakítandó utat. A Földhivatal nem jegyez be a telekalakítás során külön-külön kialakult helyrajzi számot, hanem amikor meg van a telekalakításra az engedély utána jöhet az ingatlan nyilvántartásba az átvezetés. Az ingatlan nyilvántartásban történő átvezetéshez vélhetően szükség lesz arra, hogy az rendezési tervben lévő út kialakításra kerüljön és az út területét a termelésből ki is kell vonatni. ezután kerülhet sor a csereszerződés megkötésére.

Hajtó Péter polgármester: A Pödör Veronika földjénél van egy bokor sor, azt el kell tüntetni, még nem tudom hogyan, mert a terület művelési ága szántó, és nincs benn ilyen bokor vagy erdősor. Arra kérnék jóváhagyást, hogy az Önkormányzat az utat a Rendezési Tervnek megfelelően kitzúzza, abban a formában, hogy földút maradjon, és a mi hatáskörünkben. Van még kérdés? Ki az aki egyetért, kérem szavazzunk!

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

83/2021(VIII.12.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő- Testülete dönt arról, hogy a jelenleg hatályos rendezési tervnek

megfelelően kerüljön sor az Iván Községi Önkormányzat tulajdonában lévő külterületi 02/12 hrsz-ú ingatlan kialakításra. A rendezési tervben szereplő út kialakítása kivett helyi önkormányzati közút néven szerepeljen a telekalakítás során.

Megbízta a Képviselő-testület a polgármestert, hogy a 02/12 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról a változási vázrajzot írja alá és a telekalakításhoz és az ingatlannyilvántartási átvezetéshez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: a Kápolna utca végén van egy földterület, ami nincs bérbe adva, jelenleg bozótos, a földtulajdonosokkal egyeztetve találunk módot, hogy milyen formában legyen hasznosítva.

Salamon Renátó Gergely az Iváni Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke: az Árpád utca végén nincsen járda, jó lenne kialakítani.

Hajtó Péter polgármester: Meg kell nézni a Rendezési Tervet, és megnézni, hogy milyen lehetőségek vannak a járda létesítésére.

Gats János települési képviselő: a vasúti töltéstől kifelé?

Hajtó Péter polgármester: igen. Kérem a Képviselő- Testületet, hogy döntsön arról, hogy az Árpád utca végén a járda kialakításának lehetősége kerüljön kidolgozásra.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

84/2021(VIII.12.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-Testülete dönt arról, hogy az Árpád utca végén a járda kialakításának lehetősége kerüljön kidolgozásra.

Határidő: Következő Képviselő- Testületi ülés

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: volt egy megkeresésünk a Nemzeti Földkezelő felé, hogy 3 db földterületet bérlünk tőlük, a 070 –hrsz- ú, a 075/1 és a 0142/12 hrsz-ú területeket. Jeleztük az önkormányzat szándékát, hogy szeretnénk ezeket a földterületeket megvásárolni, erre érkezett a Vagyongazdálkodási Főosztálytól egy levél, hogy 2 db földterületet nem szeretnének értékesíteni, ezek a 075/1 hrsz és a 142/2 hrsz ezek hasznosítását másképpen oldják meg. Jegyzőasszonnyal arra jutottunk, hogy igenis legyen az önkormányzatnak egy elővásárlási joga, ebbe nem szeretnénk így belenyugodni. Egy levelet szeretnénk írni, amelyben jelezzük, hogy az önkormányzatnak szüksége van rá, és nem tetszésünket fejezzük ki.

Kérdés észrevétel? Ki az aki egyetért azzal, hogy írjunk levelet, hogy az önkormányzatnak szüksége van a 075/1 hrsz és a 142/2 hrsz-ú területekre. Kérem szavazzunk!

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

85/2021. (VIII.12.) önkormányzati határozat

1. Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Magyar Állam tulajdonában lévő, az Iván külterület 070 hrsz-ú ingatlan, az Iván külterület 075/1 hrsz-ú ingatlan és az Iván külterület 0142/12 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában tulajdonszerzési igényt jelent be a Nemzeti Földügyi Központ (NFK). A fenti ingatlanokat szeretné megszerezni Iván Községi Önkormányzat adásvétel keretében.

A tulajdonszerzés célja: közfoglalkoztatás

Indokolás: a településen élő munkanélküliek foglalkoztatása

Az önkormányzat által ajánlott vételár:

- az Iván külterület 070 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó ajánlati ár 3.227.350, Ft
- az Iván külterület 075/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó ajánlati ár 7.372.750,- Ft
- az Iván külterület 0142/12 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó ajánlati ár: 311.850,- FT.

A képviselő-testület felhatalmazza Hajtó Péter polgármestert, hogy az adásvételi ügylet megvalósításának érdekében szükséges valamennyi intézkedést tegye, az adásvételi szerződést Iván Községi Önkormányzat nevében aláírja.

Megbízta a Képviselő- Testület a polgármestert, hogy döntéséről a Nemzeti Földügyi Központ (NFK) értesítse.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Határidő: 2021. augusztus 19.
folyamatos

2. Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Iván külterület 075/1 és az Iván külterület 0142/12 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában szervezetük döntését nem fogadja el, miszerint az Önkormányzat ezen ingatlanokra vonatkozó vételi kérelmét szervezetük lezárta és az Iván külterület 075/1 és az Iván külterület 0142/12 hrsz-ú földrészletek értékesítéséről más úton kívánnak gondoskodni.

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-Testülete úgy döntött, hogy a Magyar Állam tulajdonában lévő, az Iván külterület 075/1 és az Iván külterület 0142/12 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó vételi kérelmét továbbra is fenntartja.

Megbízta a Képviselő-Testület a polgármestert, hogy döntéséről a Nemzeti Földügyi Központ (NFK) értesítse.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Határidő: 2021. augusztus 19.
folyamatos

Hajtó Péter polgármester: A vízműtől kaptunk egy Gördülő Fejlesztési Tervet amit jóvá kellene hagynunk. Kérdés, észrevétel?

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

86/2021(VIII.12.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő- Testülete dönt arról, hogy a határozathoz mellékelt formájú és tartalmú a Soproni Vízmű Zrt által készített Gördülő Fejlesztési tervet 2022-2036 évre vonatkozóan jóváhagyja.

Megbízza a Képviselő-testület a polgármestert, hogy a döntéséről készült jegyzőkönyvi kivonatot küldje meg a Soproni Vízmű Zrt részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: Salamon Renátó Gergelytől kaptunk egy kérelmet, hogy az Iváni Romákért Kulturális Egyesület az Iván községnév megkülönböztető jelzőként való használatát a képviselő-testület engedélyezze.

Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő: és mire szeretnék használni az Egyesületet, mi a cél?

Salamon Renátó Gergely: segíteni szeretnénk vele a falut, egy Egyesület több mindenre tud pályázni, több a lehetősége, mint az Iváni Roma Nemzetiségi Önkormányzatnak.

Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő: csak azért kérdezem, mert az Alapító Okiratba célt kell beírni.

Salamon Renátó Gergely: az ügyvédnő azt mondta, hogy nekem kell beadni a kérelmet, az Egyesület Alapszabálya az önkormányzatnak megküldésre került.

Hajtó Péter polgármester: az egyesület célja. kulturális tevékenység. Javaslom az Iván községnév megkülönböztető jelzőként való használatot engedélyezni az Iváni Romákért Kulturális Egyesület (9374 Iván, Árpád utca 101.) egyesület elnevezésben.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

87/2021(VIII.12.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő- Testülete dönt arról, hogy az Iváni Romákért Egyesületnek az Iván községnév megkülönböztető jelzőként való felvételét és használatát engedélyezi (9374 Iván, Árpád utca 101.) az alábbiak szerint:

- az engedélyezett megjelölés, névhasználat pontos szövege: Iváni Romákért Kulturális Egyesület.
- az engedély érvényességének időtartama: az Iváni Romákért Kulturális Egyesület (9374 Iván, Árpád utca 101.) tevékenysége folytatásának időtartama.
- Az engedélyezett megjelölés illetve a névhasználatának ellenőrzéséről a polgármester gondoskodik.
- A kiadott engedélyt a képviselő-testület visszavonja, ha a használat vagy annak célja, módja és körülményei az önkormányzat és a község lakossága jogait, jogos érdekeit sérti vagy veszélyezteti.
- A kiadott engedélyt vissza vonja a képviselő-testület, ha a felhasználó az Iváni Romákért Kulturális Egyesület az engedélyben a meghatározott feltételeket , előírásokat megsérti.

Megbízza a Képviselő-testület a polgármestert, hogy a döntéséről a jegyzőkönyvi kivonatot küldje meg a kérelmező részére.

Határidő: 2021. szeptember 15.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Salamon Renátó Gergely: a roma gyermekek pályázati pénzből mennek kirándulni, ehhez szeretném kérni az önkormányzat segítséget. A gyermekeket a Győri Állatkertbe visszük el, van bent egy étterem, velük már

beszéltem, adnának menüt 1000-1100.-Ft-ért. Mind az 50-60 főt tudják fogadni. A faluba 50 roma gyermek van, aki iskolás, csak az iskolásokat visszük el, mert a kisebbekre nem tudnánk figyelni. Egyre több szülő kérdezi, hogy Ők miért nem jöhetnek el egy első vagy második osztályos gyermekkel. Nem mindenkit engednek el mert van aki félti a gyereket. Ehhez kérném a támogatást.

Hajtó Péter polgármester: nem muszáj nekünk pénzzel hozzájárulni, úgyis lehet, hogy mondjunk veszünk üdítőt, vagy valahova kifizetünk nekik egy belépőt, és azt is lehet, hogy úgy döntötök, hogy nem járultok hozzá. Várom a javaslatokat!

Hajtó Péter polgármester: senki nem szól hozzá, én azt javaslom, hogy támogassuk a kezdeményezést, mondjuk azzal, hogy az éttermi számlát kifizeti az önkormányzat. Kérdés, észrevétel?

Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő: akkor az 50 gyermekét?

Hajtó Péter polgármester: Igen az 50 gyermekét, maximum 54.000.- Ft értékben: Kérem szavazzunk, ki az aki egyetért a javaslattal?

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.
Ezt követően a képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

88/2021(VIII.12.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő- Testülete dönt arról, hogy az Iváni Roma Nemzetiségi Önkormányzat által a Győri állatkertbe szervezett kirándulás költségeihez 2021. évben egy alkalommal hozzájárul, olyan formában, hogy megtéríti a kiránduláson résztvevő gyermekek étkezési díját az étterem által kiállított számla alapján maximum 54.000.- Ft értékben.

Megbízta a Képviselő-testület a polgármestert, hogy a döntéséről az Iváni Roma Nemzetiségi Önkormányzatot értesítse és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2021. szeptember 30.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

12.) Napirendi pont: Javaslat az Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2020 (VII.6.) önkormányzati rendelet módosítására

Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: erre azért van szükség, hogy egyes ingatlanokat a korlátozottan forgalomképes kategóriából az forgalomképes kategóriába soroljunk. Először is a foci pályára öltözőről van szó, hogy értékesíteni tudjuk, és utána tudjuk csak kiírni az ajánlattételi felhívást.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Hajtó Péter polgármester: Észrevétel? Kérem, szavazzunk, ki az aki egyet ért a rendelet mellékleteinek módosításával?

Ezt követően a képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
12/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendelete**

**Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/2021. (III.12.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Iván Községi Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109.§ (4) bekezdésében, 143.§ (4) bekezdés i) pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b)-c) pontjaiban, 11.§ (16) bekezdésében, 13.§ (1) bekezdésében, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében az alábbi rendelet alkotja.

1.§

(1) Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/2021. (III.12.) önkormányzati rendeletének az 1-es számmal és 2-es számmal szereplő, a vagyontárgyak körének felsorolását tartalmazó mellékletei helyébe e rendelet mellékletét képező vagyontárgyak körét tartalmazó 1. számú és 2. számú mellékletek lépnek.

(2) Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2021. (III.12.) önkormányzati rendelete a forgalomképes ingatlanok körének felsorolását tartalmazó 4. számú mellékletének helyébe e rendelet mellékletét képező forgalomképes ingatlanok körét tartalmazó 3. számú melléklet lép.

2.§

Ez a rendelet 2021. szeptember 01-én lép hatályba.

PH.

Hajtó Péter sk.
polgármester

Kerekesné Füzi Zsuzsanna sk
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet 2021. augusztus 30. napján kihirdetésre került.

Kerekesné Füzi Zsuzsanna sk.
jegyző

A rendelet melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Hajtó Péter polgármester: értékbecslést már megcsináltattuk, először volt egy telekmegosztás, mert a kultúrház az orvosi rendelő és ez a Vízügyi ház egy helyrajzi számon szerepelt. A telekmegosztás átvezetésre került a Földhivatalba, Az értékbecslés összege 4.200.000.-Ft. Az 589/14 hrsz-on szerepel. Szolgalmi jog volt rá bejegyezve a Németh Zoltán javára, mert a telepre onnan volt a bejárata, ezekről a jogokról Ő lemondott. Szeretnénk ezt az ingatlant hivatalos formában meghirdetni.

Kérem szavazzunk, ki az aki egyetért a javaslattal?

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

89/2021(VIII.12.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Iván Községi Önkormányzat tulajdonában lévő belterületi 589/14 hrsz-ú a tulajdoni lapon kivett vízmű terület megnevezésű ingatlanok

értékesítésével kapcsolatos versenyeztetési eljárásnak a nyilvános pályázati eljárás formáját választja.

Az ingatlanra vonatkozó érvényes értékbecslés rendelkezésre áll.

Az értékbecsléstől eltérően az ingatlan irányárát Iván Községi Önkormányzat Képviselő- Testülete bruttó 5.000.000,- forintban azaz --ötmillió--- forintban határozza meg.

A Képviselő-Testület dönt arról, hogy a pályázó(k)nak,(ajánlattevő(k)nek) a pályázatot (ajánlatot) zárt borítékban legkésőbb 2021 . szeptember 20.napjáig van lehetősége benyújtani Iván Községi Önkormányzathoz postai úton (9374 Iván, Fő u. 84.).

A Képviselő- Testület megbízza a polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntés alapján a pályázatot a versenyeztetési szabályzat szerint írja ki.

A képviselő-testület dönt arról, hogy a nyilvános pályázatot Iván település hirdetőtábláin és az önkormányzat honlapján közzé kell tenni.

Határidő: 2021.szeptember 03.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: A konyha mögött le tudnánk választani az egész iskolát a tornateremmel együtt a kastélytól meg a konyhától. Gondoltunk erre azért, mert a konyha teljes külső felújítása megtörtént, jövőre megpályáznánk rá egy belső felújítást, hőszigetelést és egy modern konyhánk lenne, ahol bármit lehetne tartani, bármilyen rendezvényt. Kértem Gyopáros Alpár Kormánybiztos Urat, hogy ha megindul a norvég alapból a kulturális pályázat, akkor a kastély felújításra pályázati pénzt szeretne a település,de ha ott van az iskola nem biztos, hogy úgy tudnánk felújítani ahogy szeretnénk. Nem tudni, hogy meddig fog működni az iskola, egy pár év múlva a 8 osztály, nem biztos, hogy fog tudni működni. Hallottam már azt is, hogy roma tehetséggondozó akarnak ott. De ebbe nekünk is lesz beleszólásunk persze. Nekünk nem az a célunk, hogy úgy újítsuk fel a kastélyt, hogy abban iskola legyen, akkor már csináljuk meg úgy, ahogy mi szeretnénk. Annyit kérek, hogy ötleteljünk és egy tervrajzot készítsünk róla, hogy milyen formában tudnánk kialakítani a 8 osztályt. Menjünk oda valamikor és készítsünk egy tervrajzot milyen elképzelésünk van. Lehívom akkor a tankerület vezetőjét, mikor beszéltem neki róla mit szeretnénk, nem zárkózott el, így nekik is sokkal kevesebb költség lenne. Egy épületet kellene akkor csak fűteni, a létszám sem indokolja. Ebben támogassatok akkor, meg szavazzuk is meg. Az, hogy milyen formában szeretnénk továbblépni a felújításban, majd eldöntjük. Például szállás tekintetében elég rosszul áll a falu, nem lenne rossz ha lenne lehetőség rá. Meg ha megnézzük kulturális téren, kulturális pályázatban mit engedélyeznek, miben tudnánk elindulni. Ahogy előzetesen nézegettük, azt mondták, hogy 5-től 800 millió forintig lenne pályázat, ha teljes felújítás lenne. Ez lenne az első, a második, hogy három pályázatban arra kaptunk ígéretet, hogy 12-3 pályázattal tudunk számolni, ami önkormányzati tulajdonban lévő épületek felújítását teszi lehetővé. A konyhára be tudnánk adni egy TOP-os pályázatot, amivel nem magyar falutól vennénk el a lehetőséget, tehát ha egy vagy kétmillió forinttal kiegészítenénk, ami azért férne bele, mert közben van olyan ingatlan, amit eladnánk, azt ide be tudnánk fektetni, meg egy-két millió forintot a költségvetésből erre félre tudunk tenni. Akkor maradna lehetőségünk a fogorvosi rendelő, meg a két szolgálati lakás van ott, ahol kellene tetőt cserélni, fűtést, vizet teljesen át kell húzni benne, mert hetente van ott csőtörés. A másik meg a kert alatti iskola lenne, el kell gondolkodnunk, milyen mértékben folyunk bele, mit szeretnénk, mert lassan be kell adnunk a képviselő úrnak a terveket. Úgy próbálják összegyűjteni az ötleteket, ha nincs olyan magyar falu program alpont kiírva, próbálják az ötletekhez igazítani, megoldást keresnek.

Kocsisné Csiszár Szilvia: Bérakást szerintem a fogorvosi rendelőből lehetne, mert ott alapból két lakás megvan, a rendelőből még két lakást lehetne kialakítani. Ennek utána kell nézni.

Hajtó Péter: Maradjunk annyiban, hogy ezt a két épületet kellene szerintem valamilyen formában felújítani. Ha még maradna pénzünk, az idősek otthona meg ahol a húsbolt is van, belülről rendben van, valami külső homlokzati szigetelés az jó lenne még tavasszal rá, és beszéltük a Szilvivel, hogy amit rendbe rakunk meg

felújítunk önkormányzati épületek mind ugyanolyan színűek lennének. Esetleg kiszámolhatná azt is, hogy a szigetelés, hungarocellezés mennyibe kerülne, óriási összeg nem lehet, amit félre tudunk tenni, lehet abból meg is tudnánk valósítani. Erről szavazni nem kell, ez csak útmutató, ha van ötlet, elképzelés, meg tudjuk beszélni.

Hajtó Péter: Iván Községi Önkormányzat a Regioplan Kft. által R p.I. 195-7 munkaszámon készített rendezési terv módosítási eljárás partnerségi egyeztetését lefolytatta, a partneri egyeztetés során a lakossági fórumot megtartotta. A partneri egyeztetési dokumentáció a község 2021. június 16-án közzétette a település partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 4/2017.(III.5. számú rendelet alapján. A lakossági fórumot a községben 2021. július 29.-én megtartottuk, amelyről jegyzőkönyv készült. A partneri egyeztetés során vélemény, kérés nem érkezett, a lakossági fórumon kérdés, észrevétel nem volt. Javaslom, hogy Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozatával zárja le a partnerségi egyeztetést, illetve a lakossági fórumot, aki ezzel egyetért, kéz feltartással jelezze.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

90/2021(VIII.12.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő- Testülete a Regioplan Kft. által Rp.I 195-7 munkaszámon készített rendezési terv módosítási eljárás partnerségi egyeztetését lefolytatta, a partneri egyeztetés során a lakossági fórumot megtartotta. A partneri egyeztetési dokumentáció a község 2021. június 16-án közzétette a település partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 4/2017.(III.5.) számú rendelete alapján.

A lakossági fórumot a község 2021. július 07-én megtartásra került, melyről jegyzőkönyv készült.

A partneri egyeztetés során vélemény, kérés nem érkezett.

A lakossági fórumon kérdés, észrevétel nem volt.

Iván Község Képviselő-testülete jelen határozatával lezárja a partnerségi egyeztetést, illetve a lakossági fórumot.

Megbízta a Képviselő-testület a polgármestert, hogy a szükséges lépéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter: A sportcentrummal kapcsolatban 2021. szeptember 01-én lesz további egyeztetés.

Kocsisné Csiszár Szilvia: Napelem bent van?

Hajtó Péter: Igen bent van az udvaron, abból lenne az energiaellátás.

Kocsisné Csiszár Szilvia: Balázsnak már mondtam, ha van kedvetek a Szombathelyi Király Gábor Akadémiára egyszer elmehetnénk, az energia szempontból teljesen önfenntartó, teljesen nulla üzemeltetési költségű. Mondták, hogy nyugodtan nézzük meg.

Hajtó Péter: a települések 1 millió forintot pályázhatnak falunapra. A lovas napra ezt tudnánk számolni, amit az önkormányzat támogatott, az előadókról van 600.000 forint + ÁFA számlánk, ami majdnem le is fedí. Adventi koncertet mindenképpen terveztük, hogy megcsináljuk. Terveztem még egy, hagyományörző disznóvágást a tájház udvarára, október végi, november eleji időpontban, amikor még barátságos időjárás van. Lehetne kolbásztöltő versenyt csinálni, a lányoknak találnák például lángos sütő versenyt. Van egy közművelődési szakemberünk, a Balogh Szilvi, őt megbízom, hogy ötleteljen, és segítsen megszervezi. Az adventi koncertnél nagy valamire nem gondoltam. A Dalárdát az elején, megkérjük, hogy énekeljen meg arra gondoltam, hogy ilyen komoly zenei koncertek még nem voltak. A Schubert Juditék járnak Bécsbe meg több

felé hegedülni, már beszéltem vele, hogy egy 3-4 fős csapatot ha összeszedne, jelképes összegért eljönnének, és egy fél órás, karácsonyi jellegű műsort adnának. Mi a véleményetek? Utána a tájházban tartanánk egy forralt boros, süteményes estet.

Ágh Ferencné alpolgármester: Pusztacsaládon csináltak ilyet a templomban, nem voltam ott, de állítólag jó volt.

Hajtó Péter: Volt kiírva egy fotópályázatunk, 3 pályázó küldött be fotókat. 3 kategóriába, 3 személytől érkezett fotó. Ezt díjazással hirdettük meg. Kihirdethetjük mindhármát a saját kategóriájában győztesnek, döntjük el, mit kapnak. Egy oklevelet mindenképp készítünk hozzá, meg valami ajándéktárgyat. Kellene valami falunkhoz köthető ajándéktárgyat csináltatni, amit ha megyünk, valahová tudnánk vinni. Esetleg pár Iván címeres bort, következő gyűlésig gondolkodjatok rajta.

Lintér Balázs: Iván pólónk sincs?

Hajtó Péter: Nincs, de galléros Iván póló jó ötlet, meg esetleg egy üveg bor. A fotópályázaton meg értesítjük a nyerteseket, egy oklevelet adunk nekik, meg 5000 forint vásárlási utalvány a Libriben? Három kategória volt és három pályázat érkezett, minden kategóriában egy.

Az első kategóriában az Iván településsel kapcsolatban a Gerald Kwapli, Riba Dániel lakos küldött képeket, eső után lefényképezte a Fő utcát.

A második pályázó a Riba Dani volt, Ő a természet kategóriában, 3 fényképet küldött be, mindegyiken állatok vannak.

A harmadik pályázó Pálfy György az emberek kategóriában a játszótéren a gyerekek vannak lefényképezve.

Tehát ez a három ember küldött be összesen pályázatot, mindegyik kategóriában egy ember, így meg vannak kik nyertek a pályázaton. Ezt nyugodtan kihirdethetjük. A kérdés, hogy mivel díjazzuk a nyerteseket?

Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő: valami településsel kapcsolatos ajándékot adjunk.

Hajtó Péter polgármester: kellene ajándéktárgyakat készíttetni, mert ha valahová megyünk is kellene, pl. bor, galléros poló vagy valami más esetleg? Visszatérve a fotópályázatra mit adunk a nyerteseknek? Szerintem, mivel még nincs ilyen ajándéktárgy, adjunk oklevelet és egy 5.000.-Ft-os Ajándékutalványt.

Ágh Ferencné alpolgármester: szerintem is ez a legjobb, egy Könyvesboltba adjunk Ajándékutalványt.

Hajtó Péter polgármester: Szavazzunk, ki az aki egyetért azzal, hogy az Iváni Fotó pályázat nyertesait oklevéllel és 5.000.-Ft-os Libri Könyvesbolt ajándékkártyával díjazzuk.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

91/2021(VIII.12.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő- Testülete dönt arról, hogy az általa meghirdetett Fotópályázat nyertesait Gerald Kwapli, Riba Dániel és Pálfy György A három nyertest Iván Községi Önkormányzat oklevéllel és fejenként 5.000.-Ft értékű Libri Könyvesbolt Ajándékutalvánnyal díjazza.

Megbízta a Képviselő-testület a polgármestert, hogy döntéséről az érdekelteket értesítse, a díjakat adja át és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2021. szeptember 15.
 Felelős: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter: a Túró Ferenc házról van szó. Bejelentettük rá Iván Községi Önkormányzat hagyatéki teher igényét 900.000,- forint azaz kilencszázezer forint értékben. Az önkormányzatnak ez az összegű költsége merült fel azzal, hogy lebontotta a romos épületet és gondoskodott az ingatlan gyomirtásáról. Megint kiküldjük, felszólítjuk őket, hogy tegyék rendbe az ingatlant. Azt a levelet kaptuk tőlük, hogy abban az esetben tudják nekünk ezt az összeget elfogadni, ha mi elintézzük az épület bontási törlését a földhivatalnál.

Kerekesné Füzi Zsuzsanna: polgármester úrnak jeleztem, hogy a terület nem az önkormányzat tulajdona hanem magánszemélyeké, így az eljárást helyettük nem indíthatja meg az önkormányzat a Földhivatalnál. Vagy nekik vagy a meghatalmazottjuknak van lehetősége az ügyintézésre

Hajtó Péter: Javaslom, hogy úgy írjuk meg a levélben, hogy a tőlünk telhető segítséget biztosítjuk, de ebben az ügyben nem mi vagyunk a jogosultak, tájékoztatjuk a hozzátartozókat, hogy nem vagyunk illetékesek a Földhivatali ügyintézés elintézésébe.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

92/2021(VIII.12.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő- Testülete dönt arról, hogy tájékoztatja az Iván belterületi 388. hrsz-ú ingatlan örököseit, hogy az Iván Községi Önkormányzat nem jogosult arra, hogy a fenti hrsz-ú ingatlan esetében az ingatlanról való épület törlése ügyében eljárjon.

Megbízza a Képviselő-testület a polgármestert, hogy az ingatlan örököseit döntéséről értesítse.

Határidő: 2021. szeptember 15.
 Felelős: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter: a Magyar Államkincstár egy éves ellenőrzés során a hat települést kiválasztotta, és ellenőrzi a pénzügyi gazdálkodásunkat, az összes számlánkat, ajánlattételeket, rendeleteket. Átfogó teljes ellenőrzés van. Az átlátható teljes működés miatt szükséges az ellenőrzés. A hivatali munka mellett kell még plusz anyagokat küldeni. Egyebek között még valami?

Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő: Arról volt szó, hogy megbeszéljük a műfüves pályával kapcsolatos szabályokat, dolgokat, bérleti díj stb.

Hajtó Péter polgármester: Erre azért került sor, van egy fiatal csapat, akik bejárnak szerdán. Azért kell megállapítani, hogy mennyit fizessenek, mert a műfüves pálya az önkormányzat tulajdonában van, de utána használják az öltözőt is, ahol utána takarítani is kell. Az önkormányzat mellett a sportegyesületnek is van költsége. Mennyi térítési díjat kellene fizetniük, pl. óránként mennyiért tudnák használni a pályát. Ha ezt nyilvánossá tesszük, mindenkinek oda kell adni a pályát.

Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő: Eddig is odaadtuk mindenkinek, nem is volt belőle probléma.

Hajtó Péter polgármester: Vagy meg csinálhatjuk azt is, hogy a műfüves pályát odaadjuk az öltözőt pedig nem.

Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő: Úgy is szoktuk. Ugye jött a covid és addig nem használták a pályát. Aztán zömében ivániak kimentek focizni azzal nem is volt baj. Aztán Egyre többen Simaságról meg mindenholnan, olyanok is, akik nem itt fociznak már itt. Azt mondtam valamit találjunk ki, eddig is kértünk pénzt, de az utóbbi időben a helyzet miatt nem kértünk.

Hajtó Péter polgármester: Legyen 5000,- Ft óránként az nem egy akkora összeg. Mi vagyunk az üzemeltetők, dönteni kell róla. Valamilyen formában le kell papírozni.

Kerekesné Füzi Zsuzsanna jegyző: tudomásom szerint erre van díj megállapítva,

Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő: Nem pénz volt, hanem az össz kihasználtság 20 %--ban lehet kiadni

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

93/2021(VIII.12.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő- Testülete dönt arról, hogy az Iváni Műfüves Pálya használati díja a korábbi szerződésben meghatározott összegű díj marad.

Megbízta a Képviselő-testület a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2021. szeptember 15.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: jelezték, hogy rossz a falu tv.

Ágh Ferencné alpolgármester: Az idősek is panaszkodtak.

Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő: Nem biztos, hogy a Józsi hibája. Beszéltem vele, mert tönkrement az egyik kamerám, azt mondta a Cellkábelnél van a hiba.

Gats János települési képviselő: Ha meleg van azért nincs, ha hideg pedig azért. Más nem tudja üzemeltetni a tv-t.

Ágh Ferencné alpolgármester: Azt nem lehet, nincs falutévé, elég sok idős nézi azt

Hajtó Péter polgármester: Nem tudom milyen feltételei vannak. Szerintem írjunk egy levelet a Cellkábelnek, és javasoljuk, hogy javítsák ki a hibát. Aki egyért ezzel, kérem szavazzon.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

94/2021(VIII.12.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő- Testülete dönt arról, hogy lakossági jelzés alapján megkeresi a Celldömölki Kábeltelevízió Kft-t 9500 Celldömölk, Kossuth-Lajos u. 16, mint Szolgáltatót, hogy a Falu-tv szolgáltatás biztosításáról a szerződése alapján gondoskodjon.

Megbízta a Képviselő-testület a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2021.szeptember 15.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: Voltunk az új fogorvosi rendelőbe, és a járólapot ki kell cserélni.

Gats János települési képviselő: a régivel mi történt?

Hajtó Péter polgármester: fel lett törve, ott lett bevezetve a víz. Új járólapp kerül a 20 m2 helyiségre.

Gats János települési képviselő: A rendelő elöl van, hátul van a röntgen. Mikor lesz kész?

Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő: hátul van a röntgen, meg egy konyha. Jövő héten jön a konyhabútor, az ajtó is jövő héten megjön.

Hajtó Péter polgármester: Többen is szóltak, hogy a sírokról tűnnek el virágok. A szeméttárolóban van pl mikrohullámú sütő, zsákok.

Linter Balázs települési képviselő: Ha nem tudnák odavinni, akkor az erdőbe raknák le.

Ágh Ferencné alpolgármester: Azt nem lehetne kírni, hogy kamerával megfigyelt terület, még ha nincs is kamera? Sorompót tenni?

Hajtó Péter polgármester: Letolatjuk a területet, lezárjuk sorompóval kiírjuk, hogy kamerával megfigyelt terület, a Falu Tv-re felrakatjuk, hogy szigorúan tilos a szemetet lerakni. Ki értesítjük a sírköveseket, akiket tudunk, hogy tilos lerakni a betontörmelékét. Kérdés, észrevétel? Ki ért egyet a javaslattal, szavazzunk!

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

95/2021(VIII.12.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő- Testülete dönt arról, hogy az Iváni temetőnél elhelyezett hulladék lerakóhoz sorompót helyez el.

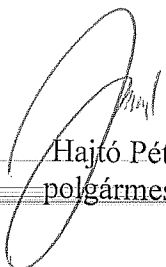
Megbízta a Képviselő-testület a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

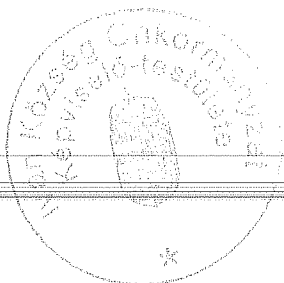
Határidő: 2021.szeptember 15.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

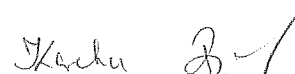
Hajtó Péter polgármester: A napirendi pont tárgyalásánál az Sz.M.Sz 23.§ (2) bekezdés a/pontja alapján zárt ülést rendelék el. A zárt ülésről külön jegyzőkönyvet kell készíteni.

Ezt követően a képviselő-testület zárt ülésen folytatta tovább a munkáját.


Hajtó Péter
polgármester



K.M.F.


Kerekesné Füzi Zsuzsanna
jegyző

