

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Amely készült Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2021.november 08-án du.: 17.00 órai kezdettel közmeghallgatással egybekötött
Képviselő-testületi üléséről

Jelen vannak: Hajtó Péter polgármester
Ágh Ferencné alpolgármester
Németh Ferenc alpolgármester
Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő
Gats János települési képviselő
Linter Balázs települési képviselő
Ágh Márton István települési képviselő

Tanácskozási joggal vett részt a képviselő-testület ülésén Kerekesné Füzi Zsuzsanna jegyző.

Hajtó Péter polgármester üdvözölte a megjelenteket, megállapította, hogy 6 fő települési képviselő és a polgármester megjelent a Képviselő-testület ülésén, így az ülés határozatképes.

Napirendi javaslat:

- 1.) **Napirendi pont: Iván Községi Önkormányzat polgármesterének tájékoztatója a 2021. évi önkormányzati feladatok végrehajtásáról, pályázatokról, azok eredményeiről, valamint a 2022. évi önkormányzati tervekről**
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 2.) **Napirendi pont: Javaslat "Iván Község Díszpolgára" kitüntető cím, valamint „Iván Községért díj” alapításáról és adományozásról szóló 2/2004. (II.2.) Iván Község Önkormányzata KT rendeletének módosítására, a rendelet felülvizsgálatára**
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 3.) **Napirendi pont: Javaslat az Iván Községi Önkormányzati tulajdonban lévő temető területének bővítése**
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 4.) **Napirendi pont: Javaslat földvédelmi járulék megfizetésére**
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 5.) **Napirendi pont: Javaslat Iván Községi Önkormányzatának 2022. évi munkaterv elfogadására**
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 6.) **Napirendi pont: Javaslat Iván Községi Önkormányzata tulajdonában lévő, Iván, Fő utca (383/2/A hrsz.) található ingatlanra beérkezett vételi ajánlat elbírálására**

Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

7.) Napirendi pont: Egyéb döntést igénylő ügyek

- a, Javaslat adventi koncert időpontjának meghatározására
 - b, Javaslat vállalkozói vacsora tartására
 - c, Javaslat ételosztás szervezésére
 - d, Javaslat karácsonyi támogatás kifizetésére
 - e, Javaslat pályázati eszközök használatára
 - f, Javaslat 2022. évi pályázati, fejlesztési célok meghatározására
 - g, Javaslat önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan (húsbolt) bérbeadására
 - h, Javaslat díszvilágítás vásárlására
 - i, Javaslat ingatlan vásárlási szándék ügyében
 - j, Javaslat Közbeszerzési szabályzat, beszerzési szabályzat, értékesítési szabályzat készíttetésére, felülvizsgálatára, megrendelésére
- Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

A napirendekkel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

173/2021. (XI.08.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. november 08-ai képviselő-testületi ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1.) Napirendi pont: Iván Községi Önkormányzat polgármesterének tájékoztatója a 2021. évi önkormányzati feladatok végrehajtásáról, pályázatokról, azok eredményeiről, valamint a 2022. évi önkormányzati tervekről

Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

2.) Napirendi pont: Javaslat "Iván Község Díszpolgára" kitüntető cím, valamint „Iván Községért díj” alapításáról és adományozásról szóló 2/2004. (II.2.) Iván Község Önkormányzata KT rendeletének módosítására, a rendelet felülvizsgálatára

Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

3.) Napirendi pont: Javaslat az Iván Községi Önkormányzati tulajdonban lévő temető területének bővítése

Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

4.) Napirendi pont: Javaslat földvédelmi járulék megfizetésére

Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

5.) Napirendi pont: Javaslat Iván Községi Önkormányzatának 2022. évi munkaterv elfogadására

Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

6.) Napirendi pont: Iván Községi Önkormányzata tulajdonában lévő, Iván, Fő utca (383/2/A hrsz.) található ingatlanra beérkezett vételi ajánlat elbírálására

Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

7. Napirendi pont: Egyéb döntést igénylő ügyek

- a, Javaslat adventi koncert időpontjának meghatározására
- b, Javaslat vállalkozói vacsora tartására
- c, Javaslat ételosztás szervezésére
- d, Javaslat karácsonyi támogatás kifizetésére
- e, Javaslat pályázati eszközök használatára
- f, Javaslat 2022. évi pályázati, fejlesztési célok meghatározására
- g, Javaslat önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan (húsbolt) bérbeadására
- h, Javaslat díszvilágítás vásárlására
- i, Javaslat ingatlan vásárlási szándék ügyében
- j, Javaslat Közbeszerzési szabályzat, beszerzési szabályzat, értékesítési szabályzat készíttetésére, felülvizsgálatára, megrendelésére

Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

A Képviselő-testület felkéri a napirendi pont előterjesztőjét, hogy a napirendet a fenti sorrendben terjessze a képviselő testület elé.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Határidő: azonnal

1.) Napirendi pont: Iván Községi Önkormányzat polgármesterének tájékoztatója a 2021. évi önkormányzati feladatok végrehajtásáról, pályázatokról, azok eredményeiről, valamint a 2022. évi önkormányzati tervekről

Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: Köszöntöm a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A tavalyi évben a pandémia miatt nem tudtunk közmeghallgatást tartani, de képviselő társaim tisztában vannak azokkal a döntésekkel és lezárult, valamint folyamatban lévő ügyekkel, amelyek a 2020/21-es évben történtek. A Magyar Falu Program keretében számos nyertes pályázatnak köszönhetően épül, szépül településünk. A polgármesteri hivatalra első körben 30 milliós támogatást, majd második körben idén nyáron szintén 30 milliós támogatást nyertünk el, megépült a játszóterünk, megújult az orvosi rendelő. Óvoda udvar és belső felújítás, óvoda konyha energetikai felújítása történt. Továbbá elkészült a templomkeresztút. Az ÖNO régi épületét sikeresen értékesítettük és egy megújult épületbe tudtuk kialakítani az új helyet, ahol egy húsbolt is helyet kapott. Sikeresen elnyertük a TOP pályázat keretén belül a vízvezető rendszer kiépítését a József Attila, Rákóczi utcában, valamint egy záportároló kiépítését. Egyesületeink is szépen és sikeresen gazdagodhattak, mind a Tűzoltó Egyesület, mind a Sportegyesület sikeresen nyert el pályázatokat a Magyar Falusi Civil felhívásoknak köszönhetően. A település rendezvények terén is szépen gyarapodott, hiszen a nyáron első alkalommal tudtunk megrendezni a Nemzeti Vágta Iváni Előfutamát nagy sikerrel és, mint tudjátok két évre szóló szerződést írtunk alá a szervezőkkel, így a 2022-es évben is megrendezhetjük az előfutamot. Az előfutam szervezése lehetőséget nyújtott továbbá, hogy a Nemzeti Vágtán is a település színében indítsunk versenyzőt, aki szépen szerepelt. Az előző hétvégén pedig megrendezésre került az I. Hagyományőrző Disznóvágásunk, amely szintén sikeres programnak bizonyult. A következő évben is számos pályázati lehetőségnek nézünk elébe, és reméljük sikeresen tudunk azokon is indulni, hogy Iván település tovább épüljön, szépüljön. A rendezvények terén is szeretnénk tovább vinni az idei évi elgondolásokat, illetve ami még ránk vár év végéig az a vállalkozói rendezvény, illetve az adventi koncert a december

10-ei hétfőjén. Remélem a képviselők nevében is, hogy a település lakosai elégedettek a fejlesztésekkel és munkánkkal.

Pál Tibor helyi lakos: Szeretnék gratulálni a polgármester úrnak és a képviselő-testületnek az elmúlt két év munkájáért. Nagyon meglátszik a településen a folyamatos fejlesztés és előrelépés. Jó végigmenni a Fő utcán és látni a sok befektetett munka gyümölcsét. Csak így tovább!

Hajtó Péter polgármester: Kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

A napirenddel kapcsolatban további észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

174/2021. (XI.08.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy elfogadja az Iván Községi Önkormányzat 2021. évi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: Hajtó Péter polgármester

2.) Napirendi pont: Javaslat "Iván Község Díszpolgára" kitüntető cím, valamint „Iván Községért díj” alapításáról és adományozásról szóló 2/2004. (II.2.) Iván Község Önkormányzata KT rendeletének módosítására, a rendelet felülvizsgálatára

Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: 2004.évi a rendelet, a felülvizsgálatát javaslom. A 2.§ (2) bekezdés változtatását, javaslom, hogy a kitüntetések adományozására a polgármester, a települési képviselő, a társadalmi szervezetek és a település lakossága tehessen javaslatot, a (3) bekezdésben a kitüntetések átadása legyen újra szabályozva, a 4.§. (1) bekezdése legyen újra gondolva, ezek figyelembevételével kérem a jegyzőt, hogy a rendelet tervezetét készítse elő a legközelebbi képviselő-testületi ülésre.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

A képviselő-testület egyhangúlag úgy döntött, hogy a rendelet alkotásról való döntését a legközelebbi képviselő-testületi ülésre halasztja.

3.) Napirendi pont: Javaslat az Iván Községi Önkormányzati tulajdonban lévő temető területének bővítése

Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: múltkori ülésen felmerült a temető területének bővítése, a kérdés az volt, hogy a jelenleg hatályos rendezéstervezet szerint bővíthető-e a temető terület illetve, melyik irányban. A beszerzett információ szerint a jelenleg hatályos rendezési terv szerint a temető bővíthető Pusztacsalád felé vezető irányban. Kérem a képviselő-testületet, hogy a rendelkezésre álló információk szerint a temető területének bővítéséről hozzon döntést.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

175/2021. (XI.08.) önkormányzati határozat:

Iván Községi Önkormányzat képviselő-testülete dönt az Iván Községi Önkormányzat tulajdonában lévő temető terület bővítéséről a jelenleg hatályban lévő rendezési terv szerint.

Megbízta a képviselő-testület a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntésével kapcsolatos további döntéseket készítse elő és a szükséges intézkedéseket a képviselő-testület döntésével kapcsolatban tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Hajtó Péter polgármester

4.) Napirendi pont: Javaslat földvédelmi járulék megfizetésére

Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal meghozta határozatát az Iván Község Önkormányzata tulajdonában lévő, Iván külterület 2/12 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó, 653947/2021. számon záradékolt változási vázrajznak és telekalakítás dokumentációnak megfelelően a telekalakítási engedélyt feltételekkel megadta földrészetek újra osztására. A változások ingatlannyilvántartásba történő bejegyzését – az engedély érvényességi idején belül kérheti az önkormányzat. A telekalakítás és az ingatlan nyilvántartásban való átvezetés a Sportcentrum megépítéséhez szükséges területcsere szerződés miatt szükséges. Ahhoz, hogy a területcsere létrejöhessen a telekalakítást az ingatlannyilvántartáson át kell vezetetni, arra vonatkozóan döntést kell hozni és a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal 14063/6/2021. iktatószámú termőföld végleges más célú hasznosítása tárgyú határozatban foglaltak szerinti az érintett termőföld terület végleges más célú hasznosításáért a Hivatal által Iván Községi Önkormányzatnak mint igénybevevőnek 2.153.360 Ft azaz kettőmillióegyszázötvenezer forint egyszeri földvédelmi járulék megfizetésére írt kötelezés alapján a földvédelmi járulékot ki kell fizetni. Ennek a járulékknak a megfizetése szükséges az előbb említett telekalakítás ingatlannyilvántartáson történő átvezetéséhez.

Gats János képviselő: nem lehetne, hogy a földvédelmi járulékot méltányossági alapon ne kelljen megfizetni az ingatlan átvezetéshez.

Hajtó Péter polgármester: a földhivatali határozat egyértelműen rögzíti, hogy a földvédelmi járulék fizetése alól felmentés nem adható és részletfizetés, vagy egyéb kedvezmény sem engedélyezhető. A Sportcentrum beruházáshoz szükség lenne az ingatlannyilvántartási átvezetésre. Javasolom ennek érdekében a földvédelmi járulék megfizetését.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

176/2021. (XI.08.) önkormányzati határozat:

Iván Községi Önkormányzat kérelme az önkormányzat tulajdonában lévő, Iván, külterület 02/12 hrsz-ú, ingatlan végleges más célú hasznosítására vonatkozóan engedélyeztetésre került. A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal az Iván Község Önkormányzata tulajdonában lévő, Iván külterület 2/12 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó, 653947/2021. számon záradékolt változási vázrajznak és telekalakítás dokumentációnak megfelelő földrészletek újraosztására megadta feltételekkel a telekalakítási engedélyt. A változások ingatlannyilvántartásba történő bejegyzését – az engedély érvényességi idején belül kérheti az önkormányzat. A telekalakításra a Sportcentrum megépítése miatti területcsere miatt került sor. A telekalakítást az ingatlan nyilvántartáson át kell a vezetetni a tervezett Iváni Sportcentrum beruházás miatt. A képviselő-testület dönt arról, hogy a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal 14063/6/2021. iktatószámú termőföld végleges más célú hasznosítása tárgyú határozatban foglaltak szerinti az érintett termőföld terület végleges más célú hasznosításáért a Hivatal által Iván Községi Önkormányzatnak, mint igénybevevőnek megállapított 2.153.360 Ft azaz kettőmillióegyszázötvenezer forint egyszeri földvédelmi járulékot megfizeti

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntésével kapcsolatos pénzügyi intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2021.november 30.

Felelős: Kerekesné Füzi Zsuzsanna jegyző

5.) Napirendi pont: Javaslat Iván Községi Önkormányzatának 2022. évi munkaterv elfogadására

Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: a képviselők az előterjesztést írásban megkapták. Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

177/2021. (XI.08.) önkormányzati határozat:

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete meghatározta a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény előírásának megfelelően a folyamatosan ismétlődő, kötelező feladatait, illetve a 2022.évre vonatkozó sajátos elképzelések végrehajtásához szükséges feladatokat.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy döntéséről Iván Község Önkormányzatát értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Kerekesné Füzi Zsuzsanna jegyző

6.) Napirendi pont: Iván Községi Önkormányzata tulajdonában lévő, Iván, Fő utca (383/2/A hrsz.) található ingatlanra beérkezett vételi ajánlat elbírálására

Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: az önkormányzat ajánlattételi felhívást tett közzé a 9374 Iván, Fő utca 383/2/A ingatlanra vonatkozóan. Az ajánlattételi felhívásra határidőben egy ajánlat érkezett, amely megfelel az ajánlattételi felhívásnak. Javasolom a képviselő-testületnek, hogy a Községi Sportegyesület ajánlatát fogadja el és a szerződés megkötésére adjon felhatalmazást a polgármesternek.

Kocsisné Csiszár Szilvia képviselő: bejelenti érintettségét, mint a Sportegyesület elnöke.

Hajtó Péter polgármester: javasolom, hogy Kocsisné Csiszár Szilvia képviselőt a szavazásból ne zárjuk ki. Javaslatomról kérem, a képviselő-testületet szavazzon.

Ezt követően a képviselő testület 6 igen szavazattal ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

178/2021. (XI.08.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat döntött arról, hogy Kocsisné Csiszár Szilvia képviselőt a napirendi ponttal kapcsolatos döntésben való érintettsége okán a döntés hozatalból nem zárja ki.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Határidő: azonnal

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

179/2021. (XI.08.) önkormányzati határozat:

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Iván Községi Önkormányzat tulajdonában lévő 9374 Iván, Fő utca, 383/2/A hrsz-ú ingatlan nyilvános ajánlattételi felhívásra tett ajánlatról megállapítja, hogy az megfelel a támasztott formai, alaki és tartalmi követelményeknek, így ezen ajánlat érvényes.

A képviselő-testület megállapítja, hogy az eljárásban egy ajánlat érkezett így a legmagasabb összegű ajánlatot a Községi Sport Egyesület (9374 Iván, Fő utca 382/2 hrsz) tette.

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-Testülete megállapítja, hogy a az ajánlattételi felhívás nyertese a Községi Sportegyesület Iván (9374 Iván, Fő utca 382/2 hrsz.)

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy döntéséről Iván Község Önkormányzatát értesítse.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről az árajánlattevőket értesítse és a nyertes ajánlattevővel a szerződést megkösse.

A Képviselő-Testület megbízza a polgármestert, hogy a döntéssel kapcsolatban a szükséges intézkedést tegye, értesítse az ajánlattevőt a meghozott döntéséről.

Határidő: 2021. november 30.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

7.) Napirendi pont: Egyéb döntést igénylő ügyek

- a, Javaslat adventi koncert időpontjának meghatározására
 - b, Javaslat vállalkozói vacsora tartására
 - c, Javaslat ételosztás szervezésére
 - d, Javaslat karácsonyi támogatás kifizetésére
 - e, Javaslat pályázati eszközök használatára
 - f, Javaslat 2022. évi pályázati, fejlesztési célok meghatározására
 - g, Javaslat önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan (húsbolt) bérbeadására
 - h, Javaslat díszvilágítás vásárlására
 - i, Javaslat ingatlan vásárlási szándék ügyében
 - j, Javaslat Közbeszerzési szabályzat, beszerzési szabályzat, értékesítési szabályzat készíttetésére, felülvizsgálatára, megrendelésére
- Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

7. a.) Javaslat adventi koncert időpontjának meghatározására

Hajtó Péter polgármester: javaslom, hogy 2021.december 12-én 15.00 órakor kerüljön megtartásra Iván településen az önkormányzat által szervezett Adventi koncert.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

180/2021. (XI.08.) önkormányzati határozat:

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat szervezésében 2021.december 12. napján du.:15.00 órakor Adventi Koncertet tart.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésével kapcsolatos feladatok ellátásáról a polgármester gondoskodjon.

Határidő: 2021.december 12.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

7.b) Javaslat vállalkozói vacsora tartására

Hajtó Péter polgármester: javaslom, hogy 2021.december 11-én 17.00. órakor kerüljön megtartásra Iván településen az önkormányzat által szervezett vállalkozói vacsora, melyen az önkormányzat megköszöni a vállalkozók által az önkormányzatnak nyújtott segítséget.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

181/2021. (XI.08.) önkormányzati határozat:

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-Testülete az Önkormányzat szervezésében 2021.december 11. napján du.:17.00 órakor Vállalkozói Vacsora rendezvényt tart, amelyen megköszöni azon vállalkozók munkáját, akik 2021.évben segítették Iván Községi Önkormányzat munkáját.

A Képviselő-Testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésével kapcsolatos feladatok ellátásáról a polgármester gondoskodjon.

Határidő: 2021.december 11.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

7.c.) Javaslat ételosztás szervezésére

Hajtó Péter polgármester: javaslom, hogy 2021.december 11-én de.: 8.00-12.00 óra között kerüljön sor Iván településen az önkormányzat által az Iván településen a rászorulóknak részére szervezett ételosztására, ennek fedezetét a képviselő-testület biztosítja a 2021.évi költségvetésében.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

182/2021. (XI.08.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat dönt arról, hogy 2021.december 11-én de.: 8.00-12.00 óra között kerüljön sor Iván településen az önkormányzat által az Iván településen a rászorulóknak részére szervezett ételosztására ennek fedezetét a képviselő-testület biztosítsa a 2021.évi költségvetésében.

Megbízza a Képviselő-Testület a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2021. december 11.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

7.d) Javaslat karácsonyi támogatás kifizetésére

Hajtó Péter polgármester: tájékoztatom a képviselő-testületet arról, hogy a rászorulóknak részére 2021. évben is az önkormányzat költségvetése lehetővé teszi a rászorulóknak a karácsonyi támogatás megállapítását.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

183/2021. (XI.08.) önkormányzati határozat



Iván Községi Önkormányzat tudomásul veszi a polgármester tájékoztatását arról, hogy a rászorulóknak részére a 2021. évben is az önkormányzat költségvetése lehetővé teszi a rászorulóknak a karácsonyi támogatás megállapítását.

Határidő: folyamatos

Felelős: Hajtó Péter polgármester

7.e) Javaslat pályázati eszközök használatára

Hajtó Péter polgármester: tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy az önkormányzat pályázaton nyert informatikai eszközöket, laptopot, i-Padeket és telefonokat. Ezek használatba adása megtörténik. A pályázati eszközöket Iván település pályázata alapján nyertük, de az eszközök kiadásra kerülnek Egyházásfalú és Csáfordjánosfa önkormányzat részére is, mert a pályázati eszközök a közös feladat ellátásra kerülnek felhasználásra. Az eszközök használatra az Önkormányzatoknál kerülnek a személyeknek átadásra, Iván településen használatra kerül átadásra telefon 1 db, laptop 1 db, i-Pad 3 db, Egyházásfalú településen 1 db laptop, 1 db tablet, Csáfordjánosfa településen 1 db tablet.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

184/2021. (XI.08.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat dönt arról, hogy az önkormányzat pályázaton nyert informatikai eszközöket, laptopot, i-padeket és telefonokat használatba adja az alábbiak szerint Egyházásfalú és Csáfordjánosfa részére is, mert a pályázati eszközök a közös feladat ellátásra kerülnek felhasználásra. Az eszközök használatra az Önkormányzatokhoz kerülnek. Iván településen használatra kerül átadásra telefon 1db, laptop 1 db, tablet 3 db, Egyházásfalú településen 1 db laptop, 1 db tablet, Csáfordjánosfa településen 1 db tablet.

Megbízta a Képviselő-Testület a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Hajtó Péter polgármester

7.f) Javaslat 2022. évi pályázati, fejlesztési célok meghatározására

Hajtó Péter polgármester: javaslom a képviselő-testületnek az következő fejlesztési célok meghatározását 2022. évre: kert alatti iskola kialakítása, felújítása, ravatalozó felújítása, óvoda, óvodakonyha fejlesztése, felújítása, a jelenlegi iskola épület (kastély felújítása,) az általános iskolai oktatás áthelyezésével másik épületbe, Falubusz pályázat, fogorvosi rendelő és a mellette lévő két lakás felújítása.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

185/2021. (XI.08.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat következő fejlesztési célokat határozza meg 2022. évre: kert alatti iskola kialakítása, felújítása, ravatalozó felújítása, óvoda, óvodakonyha fejlesztése, felújítása, a jelenlegi iskolaépület (kastély felújítása), az általános iskolai oktatás áthelyezésével másik épületbe, Falubusz pályázat, fogorvosi rendelő és két lakás felújítása.

Megbízta a Képviselő-Testület a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Hajtó Péter polgármester

7.g) Javaslat önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan (húsbolt) bérbeadására

Hajtó Péter polgármester: javasolom a képviselő-testületnek, hogy Dr. Kiss László állatorvosnak a jelenlegi lakásbérleti szerződése helyett ajánljuk fel az önkormányzat tulajdonában lévő 198. hrsz-ú ingatlan üzlethelyiség bérlésének lehetőségét, mert az állatorvos által jelenleg bérelt lakás jó lenne, ha megüresedne, mert a lakásra a jövő évben pályázatot szeretnénk benyújtani, teljes felújítás miatt.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

186/2021. (XI.08.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat dönt arról, hogy dr. Kiss László állatorvosnak a lakásbérleti szerződésével kapcsolatban cserebérleményt biztosít az Iván, Fő 198/hrs. alatt felvett Iván, Fő utca 57. szám alatti Iván Községi Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanban.

A csereszerződés a jelenlegi bérlemény pályázati úton való felújítás miatt jön létre.

Megbízta a Képviselő-Testület a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg és Dr. Kiss László bérlővel a csereszerződést kösse meg.

Határidő: 2021. december 15.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

7.h), Javaslat díszvilágítás vásárlására

Hajtó Péter polgármester: Javasolom 400.000,- összegig a településre díszvilágításhoz eszközök megvásárlását.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

187/2021. (XI.08.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat dönt arról, hogy 2021. évi Költségvetése terhére 2021. évben egyszeri alkalommal maximum 400.000 forintot azaz négyszázezer forintot biztosít karácsonyi díszvilágítási eszközök vásárlására.

Megbízta a Képviselő-Testület a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2021.december 15.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

7.i) Javaslat ingatlan vásárlási szándék ügyében

Hajtó Péter polgármester: elmondja, hogy ezt a napirendi pontot zárt ülésen javasolja tárgyalni.

A javaslatot a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.

7.j) Javaslat Közbeszerzési szabályzat, beszerzési szabályzat, értékesítési szabályzat készíttetésére, felülvizsgálatára, megrendelésére

Hajtó Péter polgármester: javasolom, hogy az Iváni Közös Önkormányzati Hivatal által megrendelt Iván településre is vonatkozó közbeszerzési és beszerzési szabályzat készítésére biztosítson a képviselő-testületi 2021.évi költségvetése terhére maximum 38.000,-Ft azaz harmincnyolcezer forintot.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

188/2021. (XI.08.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat dönt arról, hogy az Iváni Közös Önkormányzati Hivatal által megrendelt Iván településre is vonatkozó közbeszerzési és beszerzési szabályzat készítésére a képviselő-testület 2021.évi költségvetése terhére maximum 38.000,-Ft azaz harmincnyolcezer forintot biztosít.

Megbízta a Képviselő-Testület a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Hajtó Péter polgármester

7.k) hzg Pusztacsalád

Hajtó Péter polgármester: ismerteti a Lövői Családsegítő és Gyermejköltségi Szolgálat Elnökének megkeresését.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

189/2021. (XI.08.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-Testülete támogatja Pusztacsalád Községi Önkormányzat Képviselő-Testületének kérelmét, hogy 2022. január 1. napjától a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Társulás lássa el a házi segítségnyújtás feladatait Pusztacsalád Község közigazgatási területén.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a képviselő-testület döntését, határozatát a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Elnökének küldje meg.

Határidő: 2021.november 20.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: Javaslom , hogy Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntsön arról, hogy az Iván Külterület 0142/12 hrsz 0,3311 Ha 8,91 Ak szántó megnevezésű földrészlet(ek) és az Iván Külterület 070 Hrsz 3,7895 Ha 92,21 Ak szántó hasznosításáról – a termőföld védelméről szóló 2007.évi CXXIX.törvény 5.§-a szerinti hasznosítási kötelezettség teljesítése érdekében az önkormányzat megbízási szerződés megkötése útján kíván gondoskodni. Továbbá a képviselő-Testület döntsön arról is , hogy Iván Községi Önkormányzat Képviselő- testülete felhatalmazza Iván Községi Önkormányzat Polgármesterét Hajtó Pétert, hogy a Nemzeti Földügyi Központ előtt a megbízási szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtegye. Iván Községi Önkormányzat Képviselő-Testülete vállalja a használat ellentételezéseként a 2500Ft/AK/év mértékű díj megfizetését.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

190/2021. (XI.08.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Iván Külterület 0142/12 hrsz 0,3311 Ha 8,91 Ak szántó megnevezésű földrészlet(ek) és az Iván Külterület 070 Hrsz 3,7895 Ha 92,21 Ak szántó hasznosításáról – a termőföld védelméről szóló 2007.évi CXXIX.törvény 5.§-a szerinti hasznosítási kötelezettség teljesítése érdekében az önkormányzat megbízási szerződés megkötése útján kíván gondoskodni.

Iván Községi Önkormányzat Képviselő- testülete felhatalmazza Iván Községi Önkormányzat Polgármesterét Hajtó Pétert, hogy a Nemzeti Földügyi Központ előtt a megbízási szerződés megkötése érdekében szükséges intézkedések megtegye.

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-Testülete vállalja a használat ellentételezéseként a 2500Ft/AK/év mértékű díj megfizetését.

Megbízza a Képviselő-Testület a polgármestert, hogy döntéséről az érdekeltet értesítse.

Határidő: 2021. november 20.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: elmondja, hogy az Iváni 493 HRSZ. tulajdonosa megkereste az önkormányzatot megbízott útján, hogy a tulajdonában lévő ingatlant szeretné az Iváni Községi Önkormányzatnak ajándékozni. Kéri , hogy az önkormányzat nyilatkozzon arról, hogy

elfogadná –e az ajándékot . Javaslom, hogy a képviselő-testület döntsön arról, hogy köszöni a felajánlást az ajándékot elfogadná az önkormányzatra vonatkozó ajándék elfogadására vonatkozó szabályok szerint, de ahhoz az szükséges, hogy az ingatlan tulajdonosa személyesen vagy hivatalos meghatalmazott útján keresse az önkormányzatot az ajándékozással kapcsolatban.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

191/2021. (XI.08.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat dönt arról, hogy az Iváni 493 HRSZ. tulajdonosának megbízottja útján történt ajándékozási megkeresését köszöni, a felajánlást az ajándékot elfogadná az önkormányzatra vonatkozó ajándék elfogadására vonatkozó szabályok szerint, abban az esetben ha az ingatlan tulajdonosa személyesen vagy hivatalos meghatalmazott útján intézi az ingatlan ajándékozást az önkormányzat részére.

Megbízta a Képviselő-Testület a polgármestert, hogy a megkereséssel kapcsolatos egyeztetéseket, illetve az ügyet képviselő-testületi döntésre készítse elő.

Határidő: folyamatos

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: javaslom, hogy Iván Községi Önkormányzat nyújtson be kérelmet az Iváni belterületi 722/6,724 helyrajzi számú földrészletek határrendezéséről és megosztásáról. Az ügyben érintett a Holz-Fa Faipari Kft. is. A telekalakítással kapcsolatosan javaslom a költségek felezését az ügyben érintett Kft-vel.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

192 /2021. (XI.08.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat dönt arról, hogy Iván Községi Önkormányzat nyújtson be kérelmet a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatalhoz az Iváni belterületi 722/6,724 helyrajzi számú földrészletek határrendezéséről és megosztásáról. Az ügyben érintett a Holz-Fa Faipari Kft. is. A telekalakítással kapcsolatosan a költségek 50 %-ának megfizetését vállalja az önkormányzat, az ügyben érintett Kft-nek a további 50 % költségviselése vállalása esetén.

Megbízta a Képviselő-Testület a polgármestert, hogy az ügyben való eljárás előtt keresse meg az érintett Holz-Fa Faipari Kft. az 50 % költség vállalására vonatkozó írásbeli nyilatkozatával kapcsolatban.

Határidő: folyamatos

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: ismertetem a Vetra Mélyépítő Kft. kérelmét javasolom feltételekkel megadni a hozzájárulást. Ismertetem a feltételeket.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

193/2021. (XI.08.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Vetra Mélyépítő Kft. (9400 Sopron, Verő József u. 1.) által beadott kérelem és a beadott Földgázellátás Engedélyezési helyszínrajz szerinti helyen – **Iván József A.u 176/11 hrsz-ú** utat, járdát, közterületet érintő ingatlan gázleágazó vezeték építésének kivitelezése tárgyában, a mellékelt egyoldalas tervezett nyomvonal tervlap alapján **az önkormányzati tulajdonban lévő Iván 176/11 hrsz-ú, az ingatlan-nyilvántartásban kivett közterület megnevezésű ingatlant érintően a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel megadja:**

-Az önkormányzati tulajdonú 176/11 hrsz-ú kivett közterületet megbontani nem lehet, a munkát a közterület alatti átfúrással lehet csak elvégezni.

-A munkálatokat követően az építési területet az eredeti állapotnak megfelelően helyre kell állítani.

- Amennyiben az útra, sárfelhordás történik, annak letakarításáról azonnal és folyamatosan gondoskodni kell.

-A munka megkezdését legalább 8 nappal korábban Iván Községi Önkormányzatnak be kell jelenteni.

-A munkát úgy kell végezni, hogy az úton, járdán közlekedőket indokolatlanul ne akadályozza, a személy- és vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse.

- Az utat, járdát föld, gép, szerszám és anyag tárolására felhasználni nem szabad.

Amennyiben az építési munkákat a tulajdonosi hozzájárulásban foglaltaktól eltérően végzik, akkor ezért minden felelősség a kivitelezőt terheli.

Jelen hozzájárulás nem mentesít a munka elvégzéséhez szükséges egyéb engedélyek, közmű-tulajdonosi hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

Az engedélyes a megállapított feltételekkel szemben jogorvoslatért a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztályához (9028 Győr, Tatai út 3.) fordulhat.

A tulajdonosi hozzájárulás a kiadás napjától 2 évig érvényes. Amennyiben ez időn belül a kivitelezést nem kezdik meg, akkor a közútkezelői hozzájárulását ismételtelen meg kell kérni.

Ezen hozzájárulás nem mentesít a jogszabályokban előírt hatósági engedélyek és közmű hozzájárulások megszerzésének kötelezettsége alól.

A feltételeket a közúti közlekedésről szóló, többször módosított 1988.évi I. törvény 39.§-ban kapott felhatalmazás alapján és a vonatkozó hatályos jogszabályok figyelembevételével – a közút állagának védelme és a közúti közlekedés biztonsága érdekében írja elő.

Megbízta a képviselő-testület a polgármestert, hogy döntéséről értesítse.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Határidő: 2021. november 30.

Hajtó Péter polgármester: ismertetem Kapui Szilárd kérelmét javasolom feltételekkel megadni a hozzájárulást. Ismertetem a feltételeket.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

194/2021. (XI.08.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Kapui Szilárd (9330 Kapuvár Ipartelepi út 5.) által az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt villamos földkábel fektetéséhez az önkormányzati tulajdonban lévő, az ingatlan nyilvántartásban kivett közterületként nyilvántartott Iván 599 hrsz-ú kivett közterület ingatlant érintően – az ingatlan nyilvántartásban kivett közterület megnevezésű ingatlant érintően a benyújtott dokumentáció alapján – a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel megadja:

-Az önkormányzati tulajdonú 599 hrsz.-ú kivett közterületet megbontani nem lehet, a munkát a közterület alatti átfúrással lehet csak elvégezni.

-A munkálatokat követően az építési területet az eredeti állapotnak megfelelően helyre kell állítani.

- Amennyiben a kivett közterületre, sárfelhordás történik, annak letakarításáról azonnal és folyamatosan gondoskodni kell.

-A munka megkezdését legalább 8 nappal korábban Iván Községi Önkormányzatnak be kell jelenteni.

-A munkát úgy kell végezni, hogy a kivett közterületen közlekedőket indokolatlanul ne akadályozza, a személy- és vagyónbiztonságot ne veszélyeztesse.

- A kivett közterületet, gép, szerszám és anyag tárolására felhasználni nem szabad.

Amennyiben az építési munkákat a tulajdonosi hozzájárulásban foglaltaktól eltérően végzik, akkor ezért minden felelősség a kivitelezőt terheli.

Jelen hozzájárulás nem mentesít a munka elvégzéséhez szükséges egyéb engedélyek, közmű-tulajdonosi hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

Az engedélyes a megállapított feltételekkel szemben jogorvoslatért a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztályához (9028 Győr, Tatai út 3.) fordulhat.

A tulajdonosi hozzájárulás a kiadás napjától 2 évig érvényes. Amennyiben ez időn belül a kivitelezést nem kezdik meg, akkor a közútkezelői hozzájárulását ismételten meg kell kérni.

A feltételeket a közúti közlekedésről szóló, többször módosított 1988.évi I. törvény 39.§-ban kapott felhatalmazás alapján és a vonatkozó hatályos jogszabályok figyelembevételével – a közút állagának védelme és a közúti közlekedés biztonsága érdekében írja elő a képviselő-testület.

Megbízza a képviselő-testület a polgármestert, hogy döntéséről értesítse.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Határidő: 2021.december 15.

Hajtó Péter polgármester: van-e még kérdés, észrevétel bejelenteni való.

Kerekesné Füzi Zsuzsanna jegyző: elmondja, hogy az Iváni Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó településeken a polgármesterek kérésének figyelembevételével megosztásra került a képviselő-testületi üléseken való jegyzői, aljegyzői részvétel, jelenlét. Iván, Egyházaskölyk, Csér településeken a jegyző, Újkér, Pusztacsalád, Csáfordjánosfa településeken, Roma Nemzetiségi Önkormányzati üléseken aljegyző vesz részt a jegyző megbízásából.

Hajtó Péter polgármester: van-e kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem volt.

Hajtó Péter polgármester: A napirendi pont tárgyalásánál az **Sz.M.Sz. 23.§ (2) bekezdés alapján zárt ülést rendelék el.** A zárt ülésről külön jegyzőkönyvet kell készíteni.

Ezt követően a képviselő – testület zárt ülésen folytatta tovább a munkáját.

K.M.F.


Hajtó Péter
polgármester

Kerekesné Füzi Zsuzsanna
jegyző