

Iván Községi Önkormányzat
9374 Iván, Fő u. 84.
3/2023. nyílt ülés

JEGYZŐKÖNYV

amely készült Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. február 15-én du. 16.00 órai kezdettel megtartott soros képviselő-testületi
ülésétől

Jelen vannak: Hajtó Péter polgármester
Ágh Ferencné alpolgármester
Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő
Gats János települési képviselő
Linter Balázs települési képviselő

Igazoltan távol: Németh Ferenc alpolgármester
Ágh Márton István települési képviselő

Tanácskozási joggal vesz részt a képviselő testületi ülésen: Szakálné Szabó Zita jegyző, dr.
Ágh András aljegyző

Hajtó Péter polgármester: Üdvözölte a megjelenteket. Megállapította, hogy 3 fő települési képviselő, 1 fő alpolgármester és a polgármester megjelent a képviselő-testület ülésén, így az ülés határozatképes.

A Képviselő-testület ülését megnyitotta. Napirendül a következőket javasolta:

- 1.) **Napirendi pont:** Javaslat Iván Községi Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletének megalkotására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
Kovács Gáborné pénzügyi főmunkatárs
- 2.) **Napirendi pont:** Javaslat Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat által biztosított szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 11/2021. (III. 31.) számú önkormányzati rendelet módosítására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 3.) **Napirendi pont:** Javaslat Iván, belterület 176/20 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítéséről szóló döntés meghozatalára
Szóbeli előterjesztés: Hajtó Péter polgármester
- 4.) **Napirendi pont:** Javaslat a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Társulás 2022. évi szakmai beszámolójának elfogadására
Szóbeli előterjesztés: Hajtó Péter polgármester
Melléklet: 2022. évi szakmai beszámoló
- 5.) **Napirendi pont:** Javaslat Iván község 2023. évi szolgáltatási tervének elfogadására

Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
Balogh Szilvia közművelődési referens
Melléklet: 2023. évi szolgáltatási terv

- 6.) Napirendi pont:** Javaslat Iván község polgármesterének 2023-as évre vonatkozó szabadság tervezetének elfogadására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 7.) Napirendi pont:** Egyéb időszerű feladatok
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

27/2023. (II. 15.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. február 15-ei Képviselő-testületi ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) Napirendi pont:** Javaslat Iván Községi Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletének megalkotására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
Kovács Gáborné pénzügyi főmunkatárs
- 2.) Napirendi pont:** Javaslat Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat által biztosított szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 11/2021. (III. 31.) számú önkormányzati rendelet módosítására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 3.) Napirendi pont:** Javaslat Iván, belterület 176/20 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítéséről szóló döntés meghozatalára
Szóbeli előterjesztés: Hajtó Péter polgármester
- 4.) Napirendi pont:** Javaslat a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Társulás 2022. évi szakmai beszámolójának elfogadására
Szóbeli előterjesztés: Hajtó Péter polgármester
Melléklet: 2022. évi szakmai beszámoló
- 5.) Napirendi pont:** Javaslat Iván község 2023. évi szolgáltatási tervének elfogadására
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
Balogh Szilvia közművelődési referens
Melléklet: 2023. évi szolgáltatási terv
- 6.) Napirendi pont:** Javaslat Iván község polgármesterének 2023-as évre vonatkozó szabadság tervezetének elfogadására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
- 7.) Napirendi pont:** Egyéb időszerű feladatok

Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Hajtó Péter polgármester

1.) Napirendi pont: Javaslat Iván Községi Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletének megalkotására

Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Kovács Gáborné pénzügyi főelőadó

Hajtó Péter polgármester: Megkaptátok az előterjesztést. Láthatjátok az idei évre tervezett bevételeket, kiadásokat. Van valakinek ehhez esetleg hozzáfűzni valója?

Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő: Átnéztük, igen. Részemről megfelelő. Konyhát azt külön kell nézni?

Hajtó Péter polgármester: Nem, a konyha is benne van ebben. Ha nincs több kérdés, észrevétel kérem, szavazzunk róla.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2023. (II. 15.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről**

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1.§

A rendelet hatálya a képviselő-testületre, annak bizottságaira, az önkormányzatra és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervekre (intézményekre) terjed ki.

2. §

(1) A képviselő-testület az önkormányzat önkormányzati szinten összesített **2023. évi költségvetési kiadási főösszegét 431.606.414.- Ft-ban bevételi főösszegét 431.606.414.- Ft-ban állapítja meg.**

A költségvetési egyenleg: 209.372.224.- Ft hiány, a hiány finanszírozása az előző évek maradványának igénybevitelével belső finanszírozással történik.

(2) Az (1) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek egységes rovatrend szerint a kiemelt kiadási és bevételi jogcímenként az 1. sz. melléklet, a kötelezően, illetve önként vállalt feladatok megoszlását összevont önkormányzati szinten a rendelet 2. és 3. számú mellékletei tartalmazzák.

(3) Az (1) bekezdésben megállapított bevételeket - önkormányzati szinten - a 4. számú melléklet, a kiadásokat az 5. számú melléklet tartalmazza.

(4) Az önkormányzat által irányított Iváni Napköziotthonos Óvoda és Konyha költségvetés bevételeit a 6. számú melléklet, a költségvetési kiadásokat a 7. számú melléklet tartalmazza.

(5) Az önkormányzat által irányított Iváni Közös Önkormányzati Hivatal költségvetés bevételeit a 8. számú melléklet, a költségvetési kiadásokat a 9. számú melléklet tartalmazza.

(6) A feladatonkénti hozzájárulások alakulását jogcímenként a 2. számú melléklet B111-B116. sorai tartalmazzák.

3. §

A költségvetés részletezése

(1) A képviselő-testület a költségvetési létszámot a 10. számú mellékletnek megfelelően határozza meg.

(2) A cafeteria keret köztisztviselőknek nettó 400.000.- Ft, közalkalmazottaknak, munkatörvénykönyv alá tartozó munkavállalóknak bruttó 200.000.- Ft.

(3) A tervezett fejlesztések megjelölését és előirányzatait a 11. sz. melléklete tartalmazza.

(4) A képviselő-testület a kiadások között 1.131.386.- Ft általános, 9.640.000.- Ft céltartalékot állapít meg a 12. számú melléklet szerint.

(5) Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásból fennálló kötelezettsége 2023. évben nincs.

(6) A finanszírozási kiadásokat 13. számú melléklet tartalmazza.

(7) A nyújtott támogatásokról az önkormányzat a 14. és a 15. számú melléklet szerint rendelkezik.

(8) Az átvett pénzeszközök részletezését a 16. számú melléklet, a helyi adó bevételt a 17. számú melléklet tartalmazza.

(9) Az önkormányzat előirányzat felhasználási tervét a 18. számú melléklet tartalmazza.

4. §

A költségvetés végrehajtására vonatkozó szabályok

(1) Az önkormányzati szintű költségvetés végrehajtásáért a polgármester, a könyvvezetéssel kapcsolatos feladatok ellátásáért a jegyző a felelős.

(2) Az önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.

(3) A költségvetésben a bevételek elmaradása nem vonja automatikusan maga után a költségvetési támogatás növekedését. A kiadási előirányzatok, amennyiben a tervezett bevételek nem folynak be, nem teljesíthetők.

(4) Kiegészítő támogatás igényléséről a működőképességet veszélyeztető helyzet esetében a polgármester gondoskodik, külön képviselő-testületi döntés alapján.

(5) Az önkormányzati gazdálkodás során az év közben létrejött költségvetési többlet értékpapír vásárlás, illetve pénzügyi pénzlekötés útján hasznosítható.

- (6) Az (5) bekezdés szerinti hasznosítással kapcsolatos szerződések, illetve pénzügyi műveletek lebonyolítását 1 millió forintig a képviselő-testület polgármesteri hatáskörbe utalja. A polgármester a megtett intézkedésről, a következő képviselő-testületi ülésen tájékoztatást ad.
- (7) A (6) bekezdésben meghatározott összegeket meghaladó költségvetési többlet felhasználásáról a képviselő-testület határozatban dönt.

5. §

Az előirányzatok módosítása

- (1) Az önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításáról a képviselő-testület dönt.
- (2) A képviselő-testület a jóváhagyott kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítás jogát minden esetben fenntartja magának.
- (3) A költségvetési szervek bevételi és kiadási előirányzatai saját hatáskörben módosíthatók, a kiadási előirányzatok egymás között átcsoportosíthatók. A polgármester a saját hatáskörben végrehajtott módosításokról, átcsoportosításokról a képviselő-testületet harminc napon belül tájékoztatja.
- (4) A költségvetési szerv a kiemelt előirányzatok között átcsoportosítást hajthat végre, azonban az nem irányulhat a személyi juttatások előirányzatának növelésére, kivéve, ha az irányító szerv azt engedélyezi az előirányzatok jóváhagyásakor még nem ismert jogszabályváltozás miatt.
- (5) A képviselő-testület december 31-i hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha közben az országgyűlés – a helyi önkormányzatot érintő módon – a hozzájárulások, támogatások előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.
- (6) Amennyiben az önkormányzat év közben a költségvetési rendelet készítésekor nem ismert többletbevételhez jut, vagy bevételei elmaradnak. arról a polgármester a képviselő-testületet tájékoztatja.
- (7) A képviselő-testület által jóváhagyott kiemelt előirányzatokat valamennyi költségvetési szerv köteles betartani.

6. §

A gazdálkodás szabályai

- (1) A költségvetési szervek rendeletben meghatározott bevételi és kiadási előirányzatai felett az intézmények vezetői előirányzat-felhasználási jogkörrel rendelkeznek.
- (2) Az önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv által a költségvetési szerv számára ellátott feladatok fedezetéül az önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv nyilvántartásaiban elkülönített előirányzatok szolgálnak, amelyet az önállóan működő költségvetési szerv érdekében használ fel.
- (3) Az önállóan működő költségvetési szerv feladatai ellátásáról, munkafolyamatai megszervezéséről oly módon gondoskodik, hogy az biztosítsa az önállóan működés gazdálkodó költségvetési szerv költségvetésében részére megállapított takarékos felhasználását.
- (4) Valamennyi költségvetési szerv vezetője köteles belső szabályzatban rögzíteni a működéshez, gazdálkodáshoz kapcsolódóan a gazdálkodás vitelét meghatározó szabályokat, a mindekor érvényes központi szabályozás figyelembevételével, illetve a szükséges módosításokat végrehajtani. A szabályozásbeli hiányosságokért a felelősség a mindenkori intézményvezetőt terheli.

- (5) A közös hivatal, valamint a költségvetési szervek az évközi előirányzat-módosításokról a jegyző által elrendelt formában kötelesek naprakész nyilvántartást vezetni.
- (6) A polgármester saját hatáskörben – az általános tartalék felhasználásáról 1.000.000.- Ft-ig, ezen felül az előirányzat módosításáról csak a képviselő-testület dönthet.

7. §

A képviselő-testület a személyes gondoskodásra vonatkozó intézményi térítési díjakat külön rendeletben állapítja meg.

8. §

- (1) A működési célú pénzeszköz terhére nyújtott önkormányzati támogatás kiutalásának feltétele, hogy az önkormányzat nevében eljáró és a támogatott között a megállapodás – ami kiemelten kell, hogy tartalmazza a támogatott elszámolási kötelezettségét – aláírásra kerüljön.
- (2) Azon szervezetek, amelyeknek köztartozása, illetve tartozása van az önkormányzat felé semmilyen támogatásba nem részesíthetők.

9. §

E rendelet rendelkezéseit 2023. január 1. napjától kell alkalmazni.

10. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Iván, 2023. február 15.

PH

Hajtó Péter s.k.
polgármester

Szakálné Szabó Zita s.k.
jegyző

Záró rendelkezések:

A rendelet kihirdetése 2023. február 15. napján megtörtént.

Szakálné Szabó Zita s.k.
jegyző

- 2.) Napirendi pont:** Javaslat Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat által biztosított szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 11/2021. (III. 31.) számú önkormányzati rendelet módosítására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: A szociális rendeletünk módosítása a következő napirendi pont. Megkaptátok az előterjesztést. Kérdés ezzel kapcsolatban?

dr. Ágh András aljegyző: Annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy január 1-től változott a jogszabály, melynek következtében a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összege kifejezés

helyett a szociális vetítési alap lépett. Ennek megfelelően kerülne aktualizálásra az önkormányzati rendelet is.

Hajtó Péter polgármester: Ha nincs több kérdés, kérem, szavazzunk!

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Iván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2023 (II.15.) önkormányzati
rendelete
az önkormányzat által biztosított szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 11/2021.
(VIII. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi. III. törvény 93. § (1) bekezdés a.) pontjában és (2) bekezdésében, valamint a 132. § (4) bekezdésének d) és g) pontjában, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében, a 29. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 8 és 8a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

Az önkormányzat által biztosított szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 11/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendelet 18. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A polgármester döntése alapján a költségvetésben rendelkezésre álló források figyelembevételével, települési támogatásként egyszeri karácsonyi támogatásban részesülhetnek azon Iván községben bejelentett lakcímmel rendelkező és életvitelszerűen a településen élő szociálisan rászoruló személyek

a) akik a tárgyévben 70. életévüket betöltik vagy 70 év feletti nyugdíjas személyek

b) akik 18 év alatti vagy a tárgyévben a 18. életévét betöltő személyek

és a családban az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 10-szeresét (285.000.- Forint).”

2. §

Az önkormányzat által biztosított szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 11/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

[A polgármester a képviselő-testülettől kapott átruházott hatáskörben, különös méltányosságból az Szt.48. § (3) bekezdés b) pontjában meghatározott megtérítési kötelezettség alól:]

„a) részben mentesítheti az eltemettetésre köteles személyt, amennyiben az érintett személy családjában az egy főre jutó jövedelem nem éri el a szociális vetítési alap 150 %-át, egyedül élő esetén a 200%-át.

b) egészben mentesítheti az eltemettetésre köteles személyt, amennyiben az érintett személy családjában az egy főre jutó jövedelem nem éri el a szociális vetítési alapot, egyedül élő esetén a 150 %-át és az érintett személy vagyonnal nem rendelkezik.”

3. §

Az önkormányzat által biztosított szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 11/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendelet

- a) 2. § (2) bekezdésében az „az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének” szövegrész helyébe az „a szociális vetítési alap” szöveg,
- b) 6. § (1) bekezdésében az „az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének” szövegrész helyébe az „a szociális vetítési alap” szöveg,
- c) 11. § (2) bekezdés a) pontjában az „az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének” szövegrész helyébe az „a szociális vetítési alap” szöveg,
- d) 13. § (2) bekezdés a) pontjában az „az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének” szövegrész helyébe az „a szociális vetítési alap” szöveg,
- e) 14. § (2) bekezdésében az „az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének” szövegrész helyébe az „a szociális vetítési alap” szöveg,
- f) 17. § (2) bekezdésében az „az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének” szövegrész helyébe az „a szociális vetítési alap” szöveg,
- g) 19. § (1) bekezdésében az „az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének” szövegrész helyébe az „a szociális vetítési alap” szöveg,
- h) 19. § (2) bekezdésében az „az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének” szövegrész helyébe az „a szociális vetítési alap” szöveg,
- i) 19. § (3) bekezdésében az „az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének” szövegrész helyébe az „a szociális vetítési alap” szöveg,
- j) 20. § (3) bekezdésében az „az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének” szövegrész helyébe az „a szociális vetítési alap” szöveg,
- k) 23. § (1) bekezdés a) pontjában az „az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének” szövegrész helyébe az „a szociális vetítési alap” szöveg,
- l) 23. § (1) bekezdés b) pontjában az „az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének” szövegrész helyébe az „a szociális vetítési alap” szöveg,
- m) 24. § (2) bekezdés a) pontjában az „az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének” szövegrész helyébe az „a szociális vetítési alap” szöveg lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Iván, 2023. február 15.

PH

Hajtó Péter s.k.
polgármester

Szakálné Szabó Zita s.k.
jegyző

Záró rendelkezések:

A rendelet kihirdetése 2023. február 15. napján megtörtént.

Szakálné Szabó Zita s.k.
jegyző

- 3.) Napirendi pont:** Javaslat Iván, belterület 176/20 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítéséről szóló döntés meghozatalára
Szóbeli előterjesztés: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: Beszéljünk az Iván, belterület 176/20 hrsz.-ú ingatlanról. Ez egy kivett beépítetlen terület, melyre készült értékbecslés. Ha nincs más ötletetek a területre vonatkozóan szerintem értékesítésre kínáljuk fel. Tegyük közzé egy ajánlattételi felhívást 2.400.000.- Forint összegben.

Gats János települési képviselő: Én támogatom.

Hajtó Péter polgármester: Akkor, ha nincs több kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

28/2023. (II.15.) önkormányzati határozat

1. Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Iván, belterület 176/20 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanra vonatkozóan ajánlattételi felhívást tesz közzé az alábbi tartalommal:

**Ajánlattételi Felhívás
Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítésére**

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 28/2023. (II. 15.) önkormányzati határozata alapján ajánlattételi felhívást tesz közzé az Iván Községi Önkormányzatának tulajdonában lévő alábbi ingatlan értékesítésére vonatkozóan:

Iván településen önkormányzati tulajdonú 176/20 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület

ELADÓ!

Az ingatlan elhelyezkedése: 9374 Iván, 176/20 hrsz.

A telekterület: 1475 m²

A közművek (víz, villany) gerincvezetékei kiépítettek, az ingatlanról a bekötések elérhetőek.

Az ingatlan irányára: 2.400.000. -Forint

Az Önkormányzat fenntartja a tulajdonjogát a teljes vételár megfizetéséig.

Ajánlattételi feltételek:

Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő(k) adatait, a megajánlott vételárat, a fizetési feltételeket, valamint az ajánlattevő(k) azon nyilatkozatát, hogy az ajánlattételi felhívásban foglalt feltételeket elfogadja(ák).

Az ajánlattevő(k) a benyújtott ajánlatához a benyújtástól számított **60 napig** kötve van(nak) (ajánlati kötöttség).

Továbbá feltétel, hogy Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyon kezeléséről és hasznosításáról szóló 9/2020. (VII. 06.) számú önkormányzati rendelet 3. § (7) bekezdése alapján a legjobb ajánlattevő(k) vállalja(k), hogy amennyiben nem tesz(nek) eleget a beépítési kötelezettségnek, akkor a szerződéskötéstől számított 4 év elteltével az önkormányzatnak az ingatlant az általa megvásárolt vételáron visszaadja(k).

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének döntése alapján a **legjobb ajánlattevőnek(tevőknek) az minősülhet(nek), aki a legmagasabb vételár ajánlatot teszi(k).**

Az ajánlattevő(k)nek az ajánlatot zárt borítékban legkésőbb 2023. március 2. napjáig van lehetősége benyújtani Iván Községi Önkormányzatához postai úton (9374 Iván, Fő u. 84.)

A zárt borítékra kérjük ráírni: „Ajánlattétel önkormányzati ingatlan megvásárlására (Iván 176/20 hrsz.-ú ingatlan)”

Az ajánlattevőket levélben értesítjük az ajánlattételi felhívás eredményéről. Az ajánlattételi felhívás kiírója fenntartja azon jogát, hogy a beérkezett ajánlatokat indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

Az Önkormányzat a nyertes ajánlatban szereplő ajánlattevő(kel) köt ingatlan adásvételi szerződést. Az ingatlan adásvételi szerződésben csak és kizárólag azon személy vagy személyek jelölhető(ek) meg szerződő félnek, aki(k) az ajánlatban, mint ajánlattevő(k) megjelölésre kerül(tek).

Az ajánlattételek bontását követően az ajánlat módosítására (pl.: haszonélvezeti jog alapítása, tulajdoni arány módosítása, az ajánlatban nem szereplő más ajánlattevő (házastárs) megjelölése) nincs lehetőség!

~~A meghirdetett ingatlanokra a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) bekezdése értelmében helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén - a (3)-(4) bekezdésben foglalt kivétellel - az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.~~

~~A vételár-kiegyenlítése az ingatlan adásvételi szerződés hatálybalépését követő **5 munkanapon belül esedékes**. Amennyiben a vételár kiegyenlítése banki kölcsön igénybevételével történik, úgy kérjük annak tényét az ajánlatban feltüntetni. Ez utóbbi esetben – a banki kölcsönre tekintettel – a vételár **60 napon belül esedékes**.~~

Az ajánlattételi felhívással kapcsolatban további felvilágosítást személyesen az Iván Községi Önkormányzatánál (ügyfélfogadási időben) személyesen vagy az alábbi telefonszámokon lehet kérni: (99) 388 057.

Az ajánlattételi felhívás jelen szövege megjelenik Iván település hirdetőtábláin.

Az ajánlattételi felhívás megjelenésének ideje: 2023. február 15.

Határidő: azonnal, ajánlattételi felhívás kifüggesztésére: 2023. február 15.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

- 4.) Napirendi pont:** Javaslat a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Társulás 2022. évi szakmai beszámolójának elfogadására
Szóbeli előterjesztés: Hajtó Péter polgármester
Melléklet: 2022. évi szakmai beszámoló

Hajtó Péter polgármester: Megkaptátok az előterjesztést.

Gats János települési képviselő: Elolvastam és szembetűnő nagyon, hogy az ügyeik több mint felét Iván teszi ki.

Ágh Ferencné alpolgármester: Igen, de minden szociális ügyben, vagy ehhez közeli témájú dologban így van ez.

Hajtó Péter polgármester: Ha nincs több észrevétel, kérem, szavazzunk róla.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

29/2023. (II.15.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lövői Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Társulás (székhely: 9461 Lövő, Fő u. 32.) 2022. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolóját az előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadja és jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hajtó Péter polgármester

- 5.) Napirendi pont:** Javaslat Iván község 2023. évi szolgáltatási tervének elfogadására
Szóbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter polgármester
Balogh Szilvia közművelődési referens
Melléklet: 2023. évi szolgáltatási terv

Hajtó Péter polgármester: Balogh Szilvia közművelődési referensünk idei évre vonatkozó programtervezetét elkészítette. Van esetleg valami hozzáfűzni való?

Kocsisné Csiszár Szilvia települési képviselő: Hasonló programok vannak benne feltüntetve, mint amelyek tavaly is voltak. Részemről rendben van.

Hajtó Péter polgármester: Akkor, ha ezzel kapcsolatban nincs több kérdés, kérem, szavazzunk róla.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

30/2023. (II.15.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 7/2022. (III.1.) önkormányzati rendelet 4. § (4) bekezdése alapján az Iván település 2023. évre vonatkozó Közművelődési Szolgáltatási Tervét megismerte, és azt az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hajtó Péter polgármester

- 6.) Napirendi pont:** Javaslat Iván község polgármesterének 2023-as évre vonatkozó szabadság tervezetének elfogadására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Hajtó Péter alpolgármester

Hajtó Péter polgármester: A következő pont éves szabadságtervezetem megtárgyalása lenne. Elkészítettem az erre vonatkozó tervezetet. Kérdés ezzel kapcsolatban?

Gats János települési képviselő: Részemről rendben van. Jól el van osztva.

Hajtó Péter polgármester: Az ügygel kapcsolatban bejelentem érintettségemet.

Ágh Ferencné alpolgármester: Kérdezem a Képviselő-testületet, hogy az érintettség bejelentése alapján a szavazásból a Képviselő-testület kizárja-e Hajtó Péter polgármester urat?

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal 1 tartózkodással ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

31/2023. (II.15.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a napirendi pont ügyében a szavazásból Hajtó Péter polgármestert nem zárja ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Ágh Ferencné alpolgármester

Hajtó Péter polgármester: További kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

A napirendekkel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal 1 tartózkodással ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

32/2023. (II.15.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – mint munkáltató – megtárgyalta a polgármester 2023. évi szabadság felhasználási ütemezési tervének jóváhagyásáról szóló előterjesztést, és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. tv. (a továbbiakban Kttv.) 225/C.§ (1) – (4) bekezdéseiben foglaltak alapján Hajtó Péter főállású polgármester 2023. évi (39 nap) szabadság kivétel ütemezését a benyújtott terveknek megfelelően engedélyezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ágh Ferencné alpolgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: esedékességkor

Felelős: Ágh Ferencné alpolgármester

7.) Napirendi pont: Egyéb időszerű feladatok

Szóbeli előterjesztés: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: Szakonyban új polgármestert választottak és ennek megfelelően a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálati Társulás megküldte a Társulási Megállapodás módosítását jóváhagyás céljából. A módosításra csak a személyi változás miatt van szükség. Kérdés ezzel kapcsolatban?

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

33/2023. (II. 15.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálati Társulás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását az előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Határidő: 2023. március 31.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: Hasonlóan az előbb elmondottakhoz az Alpokalja Kistérség is megküldte a Társulási Megállapodás módosítását. Kérdés ezzel kapcsolatban?

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

34/2023. (II. 15.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alpokalja Kistérség módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásának módosítását az előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Határidő: 2023. március 31.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: Tavaly a Top PLUSZ pályázat keretében, a Helyi és térségi turizmusfejlesztés című projektre nyertünk támogatást. Most arról kellene döntenünk, hogy milyen vállalkozásoktól kérünk be árajánlatot az építéshez kapcsolódó anyag és munkadíjra. Ha nincs más ötletetek én javaslom, hogy a Modern Autóház Kft., a HRD Építőipari Kft.,

valamint Tóth Zoltán egyéni vállalkozótól kérjünk be erre vonatkozó árajánlatot. Kérdés, észrevétel?

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta.

35/2023. (II.15.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Széchenyi Terv Plusz keretében elnyert „TOP PLUSZ 1.1.3-21-GM1 – „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” című felhívásra vonatkozóan az alábbi megnevezett vállalkozásoktól kér be árajánlatokat építéshez kapcsolódó anyag és munkadíjra:

1. **Modern Autóház Kft** (székhely:2200 Monor, Ipar utca 18.)
2. **HRD Építőipari Kft** (székhely:1096 Budapest, Telepy u. 2. D-E ép.)
3. **Tóth Zoltán János ev** (székhely:2234 Maglód, Erzsébet krt. 93.)

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a bekért árajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adóval kösse meg a szerződést.

Határidő: 2023. február 28.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: Az előbb említett pályázathoz még szükség van műszaki terv elkészítésére is. Döntenünk kell, hogy kiktől kérünk be erre vonatkozó árajánlatot. Én javasolom, hogy Szócs Tamás, Farádi Tamás, illetve Lieb Roland uraktól kérjünk be. Ha nincs egyéb javaslat, kérem, szavazzunk róla.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

36/2023. (II.15.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Széchenyi Terv Plusz keretében elnyert „TOP PLUSZ 1.1.3-21-GM1 – „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” című felhívásra vonatkozóan az alábbi megnevezett vállalkozásoktól kér be árajánlatokat a műszaki terv elkészítésére

1. **Szócs Tamás** (székhely:1172 Budapest, Naplás út 126.)
2. **Farádi Tamás** (székhely:9330 Kapuvár, Alsómező utca 24/5.)
3. **Lieb Roland** (székhely:9738 Tömörd, Fő utca 2.)

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a bekért árajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adóval kösse meg a szerződést.

Határidő: 2023. február 28.

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: A következő kérdés a Hunyadi utca 3. Mit gondoltok, mit tegyünk vele? Az épület állapota nem a legjobb. Lehet, hogy érdemes lenne eladni olyan személynek, aki esetleg látna benne valami fantáziát. De egy értékbecslést mindenképpen kérjünk rá. Ha ez mindenkinek megfelel, kérem, szavazzunk.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

37/2023. (II.15.) önkormányzati határozat

1. Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy Iván, belterület 505/5 hrsz.-ú, természetben Iván, Hunyadi utca 3. szám alatt található ingatlan értékbecslési feladatára Zonetis 2007 Szakértő Kft. (székhely: 9171 Győrújfalú, Kossuth Lajos u. 33.), mint igazságügyi ingatlanforgalmi szakértőt bízta meg nettó 30.000.- Forint összeg erejéig.
2. Az 1. pontban meghatározott feladat megbízási díját Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi költségvetésének terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: A településen mostanság egyre több a betörés. Mit gondoltok nem kellene még kamerát szereltetni a faluba?

Gats János települési képviselő: Simaság felé még lehetne tenni.

Hajtó Péter polgármester: Ha az nektek is megfelel, akkor kérjünk be ajánlatot kamerára és akkor, ha az ok az ajánlatok beérkeznek tudunk dönteni róla a későbbiekben.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

38/2023. (II.15.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a település közbiztonságának növelése érdekében kamerák telepítésére az alább megnevezett vállalkozásoktól kér be ajánlatokat anyag és munkadíj vonatkozásában:

1. Pete Ferenc e.v. (székhely: 9373 Pusztacsalád, Fő utca 12.)

2. Patonai Security Kft. (székhely: 9431 Fertőd, Gárdonyi utca 18.)

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a beérkezett ajánlatokat a soron következő testületi ülésen terjessze a Képviselő-testület elé.

A Képviselő-testület felkéri az Iváni Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét, hogy a közterületi térfigyelő rendszerről szóló önkormányzati rendelet tervezetét a soron következő testületi ülésre készítse el, és terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: A következő kérdés az üzemorvosi feladatok ellátása. Eddig Dr. Petró Andor doktor úr látta el ezt a feladatot, azonban ő a továbbiakban nem tudja vállalni. Üzemorvosra azonban szükségünk van. A Pusztai Medical Kft. küldött nekünk egy ajánlatot. A védőnőnek, és a gondozóknak 11.4000.- Forintért, karbantartó 9.800.- Forintért, a hivatalsegédnek 8.000.- Forintért látná el az éves üzemorvosi feladatokat. Ha ez megfelelő, akkor kérem, szavazzunk róla.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

39/2023. (II.15.) önkormányzati határozat

1. Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy üzemorvosi feladatok ellátására Pusztai Medical Kft.-vel (székhely: 9730 Kőszeg, Szőlőskert utca 2.) határozatlan időre megbízási szerződést köt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert megbízási szerződés aláírására.

2. A megbízási díját Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyévi költségvetésének terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: A következő napirend a közvilágítás üzemeltetésére vonatkozó szerződés megkötése. Jelenlegi szerződésünk április 1-jén megszűnik. Az E.ON-tól kaptunk egy ajánlatot, mely alapján a közvilágítás aktív elemeinek üzemeltetését 3547.- Forint + ÁFA/lámpatest db szám/évért vállalnák. Javaslom a testületnek, hogy fogadjuk el ezt az ajánlatot. Ha nincs kérdés, kérem, szavazzunk róla.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

40/2023. (II. 15.) önkormányzati határozat

Iván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (székhely: 9027 Győr, Kandó Kálmán utca 11-13.) közvilágítás aktív elemeinek üzemeltetésére vonatkozó ajánlatát elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közvilágítás aktív elemeinek üzemeltetésére vonatkozó szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Hajtó Péter polgármester

Hajtó Péter polgármester: A képviselő-testületi ülés nyílt napirendi pontjait megtárgyalta a Képviselő-testület, megköszönöm a részvételt, az ülést bezárom.

A Képviselő-testület ülése 18.30 órakor bezárással került.

KMF


Hajtó Péter
polgármester




Szakálné Szabó Zita
jegyző


