

Pusztacsalád Községi Önkormányzat
9373 Pusztacsalád, Fő utca 64.
12/2022. nyílt ülés

JEGYZŐKÖNYV

**amely készült Pusztacsalád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. december 1-jén (csütörtökön) 17.30 órai kezdettel megtartott soros képviselő-
testületi üléséről**

Ülés helye: Pusztacsalád, Fő utca 64. – Polgármesteri Hivatal

Jelen vannak: Csapó Gábor polgármester
Gazdag Ernő alpolgármester
Schubert Judit települési képviselő
Horváth László települési képviselő

Igazoltan távol: Tejmel Szabolcs települési képviselő

Tanácskozási joggal vesz részt a képviselő-testületi ülésen: Szakálné Szabó Zita jegyző

Csapó Gábor polgármester üdvözölte a megjelenteket, megállapította, hogy 2 fő települési képviselő az alpolgármester és a polgármester megjelent a Képviselő-testület ülésén, így az ülés határozatképes.

A Képviselő-testület ülését megnyitotta. Napirendül a következőket javasolta:

- 1.) Napirendi pont:** Javaslat Pusztacsalád Községi Önkormányzat a helyi építési szabályzatról szóló 10/2005. (XI.2.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 12/2022. (XII.1.) számú önkormányzati rendelet megalkotására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester
- 2.) Napirendi pont:** Javaslat Pusztacsalád Községi Önkormányzat a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló 13/2022. (XII.1.) számú önkormányzati rendelet megalkotására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester
- 3.) Napirendi pont:** Javaslat Pusztacsalád Községi Önkormányzat az államháztartáson kívüli források átvételéről és átadásáról szóló 14/2022. (XII.1.) számú önkormányzati rendelet megalkotására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester
- 4.) Napirendi pont:** Javaslat Pusztacsalád Községi Önkormányzata 2023. évi munkatervének elfogadására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester
- 5.) Napirendi pont:** Javaslat köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapját képező célok meghatározására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Szakálné Szabó Zita jegyző

6.) Napirendi pont: Javaslat Pusztacsalád falugondnoki szolgálat 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására
Szóbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester

7.) Napirendi pont: Egyéb időszerű feladatok
Szóbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester

- Javaslat belső ellenőrzési szolgáltatóval szerződés megkötésére
- Javaslat az Iváni Közös Önkormányzati Hivatalban igazgatási szünet elrendelésének jóváhagyására

A napirendekkel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

90/2022. (XII.1.) önkormányzati határozat

Pusztacsalád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. december 1-ei képviselő-testületi ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) Napirendi pont:** Javaslat Pusztacsalád Községi Önkormányzat a helyi építési szabályzatról szóló 10/2005. (XI.2.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 12/2022. (XII.1.) számú önkormányzati rendelet megalkotására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester
- 2.) Napirendi pont:** Javaslat Pusztacsalád Községi Önkormányzat a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló 13/2022. (XII.1.) számú önkormányzati rendelet megalkotására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester
- 3.) Napirendi pont:** Javaslat Pusztacsalád Községi Önkormányzat az államháztartáson kívüli források átvételéről és átadásáról szóló 14/2022. (XII.1.) számú önkormányzati rendelet megalkotására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester
- 4.) Napirendi pont:** Javaslat Pusztacsalád Községi Önkormányzata 2023. évi munkatervének elfogadására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester
- 5.) Napirendi pont:** Javaslat köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapját képező célok meghatározására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Szakálné Szabó Zita jegyző
- 6.) Napirendi pont:** Javaslat Pusztacsalád falugondnoki szolgálat 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására
Szóbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester
- 7.) Napirendi pont:** Egyéb időszerű feladatok
Szóbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester

 - Javaslat belső ellenőrzési szolgáltatóval szerződés megkötésére

- Javaslat az Iváni Közös Önkormányzati Hivatalban igazgatási szünet elrendelésének jóváhagyására

Határidő: azonnal

Felelős: Csapó Gábor polgármester

- 1.) Napirendi pont:** Javaslat Pusztacsalád Községi Önkormányzat a helyi építési szabályzatról szóló 10/2005. (XI.2.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 11/2022. (XII.1.) számú önkormányzati rendelet megalkotására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester

Csapó Gábor polgármester: A rendezési tervünk módosításához szükséges a rendeletet is elfogadnunk. A településrendezők előkészítették. Kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

A napirendekkel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Pusztacsalád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2022. (XII.1.) önkormányzati rendelete
a helyi építési szabályzatról szóló 10/2005. (XI. 2.) rendelet módosításáról**

Pusztacsalád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és az Étv. 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró, annak 9. mellékletében meghatározott államigazgatási szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) Pusztacsalád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 10/2005. (XI. 2.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

A rendelet az alábbi mellékletekkel együtt érvényes:

- a) 1. melléklet: SZ-J1/2M jelű, Szabályozási és övezeti terv I. (belterület) (továbbiakban: SZ-J1 terv) című tervlap, munkaszám Rp.I.194-3
- b) 2. melléklet: SZ-J2 jelű, Szabályozási és övezeti helyszínrajz II. (külterület) (a továbbiakban: SZ-J2 terv) című tervlap, a c)-f) bekezdésben szereplő tervlapokon nem módosított területekre, munkaszám Rp.I.194-1
- c) 3. melléklet: SZ-J2/1M jelű, Szabályozási és övezeti helyszínrajz II. (külterület) (fedvény 1.) (a továbbiakban: SZ-J2 terv) című tervlap, munkaszám Rp.I.194-4
- d) 4. melléklet: SZ-J2/1M jelű, Szabályozási és övezeti helyszínrajz II. (külterület) (fedvény 2.) (a továbbiakban: SZ-J2 terv) című tervlap, munkaszám Rp.I.194-4

- e) 5. melléklet: SZ-J2/3M jelű, Szabályozási és övezeti helyszínrajz II. (külterület) (fedvény 3) (a továbbiakban: SZ-J2 terv) című tervlap, munkaszám Rp.I.194-5
- f) 6. melléklet: SZ-J2/4M jelű, Szabályozási terv (külterület) (fedvény 4) (a továbbiakban: SZ-J2 terv) című tervlap, munkaszám Rp.I.194-5
- g) 7. melléklet: SZ-TH jelű, Szabályozási tervek területi hatálya című tervlap, munkaszám Rp.I.194-6

2. §

Hatályát veszti az SZ-J2 jelű, Szabályozási és övezeti helyszínrajz II. (külterület) című terven a jelen rendelet 1. mellékletét képező Szabályozási terv (külterület) (fedvény 4) című terven módosítással érintett terület határa jellel jelölt területe.

3. §

Ez a rendelet 2022. december 2. napján lép hatályba.

Pusztacsalád, 2022. december 1.

PH

Csapó Gábor sk.
polgármester

Szakálné Szabó Zita sk.
jegyző

Kihirdetési záradék

A rendelet 2022. december 1. napján kihirdetésre került.

Szakálné Szabó Zita sk.
jegyző

- 2.) Napirendi pont:** Javaslat Pusztacsalád Községi Önkormányzat a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló 12/2022. (XII.1.) számú önkormányzati rendelet megalkotására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester

Csapó Gábor polgármester: Eddig nem volt rendeletben szabályozva a készpénzben történő kiadások teljesítése. Erről most rendeletben kellene döntenünk. Kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

A napirendekkel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

Pusztacsalád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2022. (XII.1.) önkormányzati rendelete a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről

Pusztacsalád Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 109. § (6) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az

Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában megjelölt feladatkörében a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Pusztacsalád Községi Önkormányzat és az általa fenntartott költségvetési szervekre.

2. §

(1) Az önkormányzat, illetve a költségvetési szerv házipénztárából következő kiadások teljesíthetők készpénzben:

- a) a közfoglalkoztatásban résztvevők bére,
- b) bérjellegű kifizetések (pl. megbízási díj, tiszteletdíj),
- c) munkába járáshoz kapcsolódó közlekedési költség térítés,
- d) fizetési előleg, illetményelőleg,
- e) kiküldetésre tekintettel járó költség térítés, napidíj, kiküldetéshez kapcsolódó, illetménybe nem tartozó kiadások, költség térítések,
- f) foglalkoztatottak, az önkormányzattal vagy a fenntartott költségvetési szervvel egyéb jogviszonyban állók költség térítése,
- g) szociális vagy gyermekvédelmi pénzbeli juttatás (segély, támogatás, egyéb ellátás),
- h) készletbeszerzéssel kapcsolatos kiadás,
- i) kisértékű immateriális javak, tárgyi eszközök beszerzésére irányuló kiadás,
- j) reprezentációs, reklám- és propagandakiadás,
- k) kisösszegű szolgáltatási kiadás (közüzemi szolgáltatás kiadása, egyéb, működéssel kapcsolatos szolgáltatások kiadása),
- l) karbantartással kapcsolatos kiadás,
- m) üzemanyag elszámolás,
- n) természetes személy részére pénzbeli kártalanítás vagy kártérítés,
- o) jogcímtől függetlenül bruttó 100.000.- Forint összegig történő kifizetés, valamint
- p) az a)-o) pontokban felsorolt jogcímekhez kapcsolódó készpénzelőleg.

(2) Az önkormányzat esetében a polgármester, költségvetési szerv tekintetében pedig annak vezetője egyedi mérlegelési jogkörben az (1) bekezdésben foglaltakon túlmenően a kifizetés készpénzben történő teljesítéséről dönthet, amennyiben a bankszámláról történő kifizetés akadályba ütközik.

3. §

Ez a rendelet 2022. december 2. napján lép hatályba.

Pusztacsalád, 2022. december 1.

PH

Csapó Gábor sk.
polgármester

Szakálné Szabó Zita sk.
jegyző

Kihirdetési záradék

A rendelet 2022. december 1. napján kihirdetésre került.

Szakálné Szabó Zita sk.
jegyző

- 3.) Napirendi pont:** Javaslat Pusztacsalád Községi Önkormányzat az államháztartáson kívüli források átvételéről és átadásáról szóló 13/2022. (XII.1.) számú önkormányzati rendelet megalkotására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester

Csapó Gábor polgármester: Hasonlóan az előző napirendi ponthoz, az államháztartáson kívüli források átvétele sem volt eddig rendeletben szabályozva. Erről is rendeletet kell alkotnunk. Kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

A napirendekkel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Pusztacsalád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2022. (XII.1.) önkormányzati rendelete
az államháztartáson kívüli források átvételéről és átadásáról**

Pusztacsalád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (9) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A rendelet hatálya kiterjed Pusztacsalád Községi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) és az irányítása alá tartozó intézmények felé az államháztartás alrendszerén kívüli jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek, társadalmi, civil szervezetek, továbbá természetes személyek részéről érkezett vissza nem térítendő forrásra.

2.§

Jelen rendelet alkalmazásában az államháztartáson kívüli forrás: az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. § hatálya alá nem tartozó szervezettől, továbbá természetes személytől kapott pénzeszköz, ingó és ingatlan vagyon.

3.§

Államháztartáson kívüli ingatlan vagyon, továbbá alapítványi forrás átvételéről a Képviselő-testület dönt.

4.§

Az alapítványi forrás kivételével az államháztartáson kívüli ingó vagyon, pénzeszköz átvételéről átruházott hatáskörben az Önkormányzat esetén a polgármester, intézmény esetén

annak vezetője dönt.

5.§

Az átvételt megelőzően minden esetben meg kell vizsgálni az átvétel következtében esetlegesen felmerülő kiadásokat, és egyéb kötelezettségeket. A felajánlott ingó és ingatlan vagyon esetében a döntés meghozatalához be kell mutatni annak forgalmi értékét, a vagyon működtetésével, fenntartásával kapcsolatos költségeket, és egyéb kötelezettségeket. Javaslatot kell tenni továbbá a felajánlott ingó és ingatlan vagyon hasznosításának mikéntjére és a vagyontárgy besorolására.

6.§

Az átvétellel párhuzamosan jelentkező többletkiadások fedezetét az Önkormányzat költségvetési rendeletének tartalmaznia kell, éven túl jelentkező kiadások esetén az adott évi költségvetési rendelet összeállításánál figyelembe kell venni.

7.§

Az államháztartáson kívüli forrás átvételéről minden esetben megállapodást kell kötni, melynek tartalmaznia kell legalább:

- a) a megállapodást kötő felek megnevezését, egyéb azonosításra szolgáló adatait, képviselőiben eljáró személyeket,
- b) a forrás átvételéről szóló döntést (államháztartáson kívüli ingatlan vagyon, továbbá alapítványi forrás átvétele esetében),
- c) az átvett forrás pontos megnevezését, értékét, összegét, annak célját,
- d) az átvett forrás felhasználására vonatkozó szabályozást, ingó és ingatlan esetén a hasznosítás módját, feltételeit,
- e) a forrás rendelkezésre bocsátásának ütemezését,
- f) az átvett forrás felhasználásáról szóló elszámolás módját, határidejét,
- g) a megállapodásban vállalt kötelezettségek nem teljesítésének következményeit.

8.§

Az államháztartáson kívüli forrás átvételéről szóló megállapodást az Önkormányzat esetén a polgármester, intézmény esetén annak vezetője köti meg.

9.§

A polgármester, valamint az intézmények vezetői a költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló keretében tájékoztatják a képviselő-testületet az államháztartáson kívülről átvett forrásokról és azok felhasználásáról.

10.§

Ez a rendelet 2022. december 2-án lép hatályba.

Pusztacsalád, 2022. december 1.

PH

Csapó Gábor sk.
polgármester

Szakálné Szabó Zita sk.
jegyző

Kihirdetési záradék

A rendelet 2022. december 1. napján kihirdetésre került.

Szakálné Szabó Zita sk.
jegyző

- 4.) Napirendi pont:** Javaslat Pusztacsalád Községi Önkormányzata 2023. évi munkatervének elfogadására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester

Csapó Gábor polgármester: Megkaptátok az előterjesztést. Folyamatosan évről évre azoknak az ügymeneteknek kell eleget tenni, amik kötelezők. Ez menetrendszerű, biztosan lesz majd rendkívüli ülésünk is. Kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

A napirendekkel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

91/2022. (XII.1.) önkormányzati határozat

Pusztacsalád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi munkatervet a mellékletnek megfelelően elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapó Gábor polgármester
Szakálné Szabó Zita jegyző

1. számú melléklet

Pusztacsalád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. évi munkaterve

A képviselő-testületi ülések helye: 9373 Pusztacsalád, Fő u. 64.

Január:

- A polgármester tájékoztatója a jegyző teljesítményértékeléséről
- Az Iváni Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének megtárgyalása, elfogadása (együttes ülés).
- Beszámoló az Iváni Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évben végzett munkájáról (együttes ülés)
- Egyéb döntést igénylő ügyek.

Február:

- Az önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítása.
- Az önkormányzat 2023. évi költségvetésének megtárgyalása, rendelet alkotása.
- A képviselők tiszteletdíjának felülvizsgálata, rendelet módosítása.

- Beszámoló a védőnői munkáról
- Egyéb döntést igénylő ügyek.

Március:

Március 15. ünnepi megemlékezés

Április:

- Beszámoló az önkormányzat 2022. évi gazdálkodásának végrehajtásáról, zárszámadási rendelet alkotása.
- Beszámoló a lövői Családsegítő és Gyermejkölési Szolgálat 2022. évi munkájáról
- A polgármester beszámolója a többcél kistérségi társulás társulási tanácsában végzett munkájáról, a társulási cél megvalósulásáról.
- Egyéb döntést igénylő ügyek.

Június:

- Beiskolázási támogatások megállapítása.
- Egyéb döntést igénylő ügyek.
- Egyéb döntést igénylő ügyek.

Augusztus:

Augusztus 20. ünnepi megemlékezés.

Szeptember:

- Az önkormányzat 2023. évi költségvetésének módosítása.
- A polgármester beszámolója a Sopron és Térsége Önkormányzati Társulás társulási tanácsában végzett munkájáról.
- A jegyző beszámolója az adóztatás helyzetéről
- Egyéb döntést igénylő ügyek.

Október:

Október 23. ünnepi megemlékezés

November:

- Az önkormányzat 2024. évi költségvetési lehetőségeinek megtárgyalása.
- Közmeghallgatás. A lakosság tájékoztatása a lakóhely környezeti állapotáról.
- Beszámoló a közbiztonság helyzetéről.
- Karácsonyi támogatások megállapítása.
- Egyéb döntést igénylő ügyek.

December:

- Az önkormányzat 2024. évi munkatervének elfogadása.
- A köztisztviselők teljesítményértékelésének alapját képező vonatkozó 2024. évi kiemelt célok meghatározása.
- Tájékoztató az egyesületek munkájáról
- Egyéb döntést igénylő ügyek.

5.) Napirendi pont: Javaslat köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapját képező célok meghatározására
Írásbeli előterjesztés, előadó: Szakálné Szabó Zita jegyző

Csapó Gábor polgármester: Megkaptatok az előterjesztést, megkérem jegyző asszonyt, a napirendi pont előterjesztésére.

Szakálné Szabó Zita jegyző: A testületi tagok megkapták az előterjesztést, azt kiegészíteni nem szeretném. Ha kérdés van, azt várom.

Csapó Gábor polgármester: Szerintem rendben van. Kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban? Kérem, szavazzunk!

A napirendekkel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

92/2022. (XII.1.) önkormányzati határozat

I. Pusztacsalád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapját képező 2023. évi célokat az alábbiak szerint határozza meg:

- 1./ A Képviselő-testület 2023. évi munkatervében meghatározott feladatok maradéktalan végrehajtása.
- 2./ A Képviselő-testület és bizottságai előterjesztéseinek színvonalas, határidőben történő elkészítése a meghozott döntések maradéktalan végrehajtása.
- 3./ A hatályos rendeletek folyamatos felülvizsgálata, aktualizálása.
- 4./ Az önkormányzat 2023. évre vonatkozó költségvetésében meghatározottak végrehajtása, a takarékos gazdálkodás követelményeinek figyelembevételével.
- 5./ Gondoskodni kell a költségvetési koncepció, költségvetési javaslat és a beszámolók határidőben történő elkészítéséről.
- 6./ A kintlévőségek folyamatos figyelemmel kísérése, a behajtás érdekében a szükséges intézkedések megtétele.
- 7./ A belső ellenőrzési tevékenység által feltárt hiányosságok megszüntetése.
- 8./ A közigazgatási eljárások szakszerű lefolytatása, az ügyintézés során a határidők betartása, az ügyfelek megfelelő tájékoztatása.
- 9./ A köztisztviselők képzési, továbbképzési feltételeinek biztosítása.
- 10./ Az elektronikus információszabadságról szóló 2005. évi XC törvényben meghatározott közérdekű adatok elektronikus közzétételének folyamatos biztosítása, az adatok aktualizálása.

II. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy munkáltatói jogkörük gyakorlása során a határozatban felsorolt célok figyelembevételével határozzák meg 2023. évben a köztisztviselők egyéni teljesítmény-követelményeit, majd a 2022. évi teljesítményértékelést 2022. december 31-ig végezze el.

Határidő: 2023. február 28. - teljesítménykövetelmények meghatározása 2022. december 31. - teljesítményértékelés elkészítése

Felelős: Csapó Gábor polgármester
Szakálné Szabó Zita jegyző

- 6.) Napirendi pont:** Javaslat Pusztacsalád falugondnoki szolgálat 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására
Szóbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester

Csapó Gábor polgármester: A falugondnokunk írásban benyújtotta az idei évi beszámolóját, amit felolvassák nektek.

Beszámoló a 2022-es évben ellátott falugondnoki munkáról

- Azon 7 gyermek óvodába szállítása napi rendszerességgel a Röjtökmuzsaji óvodába.
- Az idén változott a házi segítségnyújtó személye és feladatköre, így az ebédhordás az én feladatom lett, októbertől az ebédet már nem hozzák helybe, változott a közétkeztető is, a Linde étterem helyett az iváni konyha az új közétkeztető.
- Betegek kórházba, illetve orvoshoz szállítása (Sopron, Kapuvár) kontrollra, további vizsgálatokra, illetve szűrésre is kiterjedő szállítás.
- A Közös Önkormányzat hivatali ügyintézésében közreműködök.
- Nyáron a gyerekek táborba fuvarozása, játszóházba, egyéb programokra való szállításuk.
- Favágás az idősek részére téli tüzelőnek. Földmunka és fűnyírás, amivel gondoskodunk a falu képéről. Télen a hólapátolásban is aktívan részt veszek.
- A hivatal és a lakosság közötti levelek kihordása.

Véleményem szerint megfelelően látom el a feladatomat. Megtiszteltetés, hogy én végezhetem a falugondnoki munkát. Úgy érzem, egyre többen keresnek meg, hogy segítséget kérjenek tőlem, illetve van olyan is, akinek csak arra van szüksége, hogy meghallgassam milyen volt a napja, vagy mekkorák az unokák. A falu népességi mutatóját tekintve, többségben vannak az idősek, akik segítségre szorulnak, akik egyedül maradtak. Igyekszem minél jobban figyelni rájuk, megfelelni elvárásainak, eleget tenni a feladatoknak. Büszkeséggel tölt el, hogy a falu képe a kezünk munkája által változik. A jövőre nézve igyekszem hasonló intenzitással végezni a feladatokat, hogy a polgármester úr, illetve a képviselő-testület elvárásainak megfeleljek.

Csapó Gábor polgármester: Kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

A napirendekkel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

93/2022. (XII.1.) önkormányzati határozat

Pusztacsalád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a falugondnoki 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapó Gábor polgármester

7.) Napirendi pont: Egyéb időszakos feladatok

Szóbeli előterjesztés, előadó: Csapó Gábor polgármester

- Javaslat belső ellenőrzési szolgáltatóval szerződés megkötésére
- Javaslat az Iváni Közös Önkormányzati Hivatalban igazgatási szünet elrendelésének jóváhagyására

Csapó Gábor polgármester: Kivel csinálja a többi önkormányzat?

Szakálné Szabó Zita jegyző: Megoldás 2006 Kft. készítette az idén először.

Csapó Gábor polgármester: Akkor maradunk nálunk? Nem megyünk vissza a Sopron és Térségéhez?

Szakálné Szabó Zita jegyző: Külön nem vállalják az önkormányzatot, ezért más lehetőséget kell választania az önkormányzatnak.

Csapó Gábor polgármester: Akkor próbáljuk meg. Kérdés, észrevétel?

A napirendekkel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

94/2022. (XII.1.) önkormányzati határozat

Pusztacsalád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a belső ellenőrzési feladatok ellátásával 2023. január 1. napjától a Megoldás 2006 Ellenőrzési és Szolgáltató Kft.-t (székhely: 9082 Nyúl, Árpád út 17.) bízom meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megbízási szerződést kösse meg és írja alá.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Csapó Gábor polgármester

Csapó Gábor polgármester: A hivatal igazgatási szünete a két ünnep közé esik. Ez öt napot jelent, de telefonos ügyeletet tart a hivatal, ha bármi lenne. Kérdés, észrevétel?

A napirendekkel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

95/2022. (XII.1.) önkormányzati határozat

Pusztacsalád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232.§ (3) bekezdése alapján az Iváni Közös Önkormányzati Hivatalban 2022. december 23. napjától 2022. december 30. napjáig elrendelt igazgatási szünetet jóváhagyja.

Az igazgatási szünet időtartama alatt a polgármesteri hivatal zárva tart.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapó Gábor polgármester

Csapó Gábor polgármester: A közművelődés szervezőnkkel a szerződést újból meg kell kötnünk. Még van rá pályázati pénzünk, hogy finanszírozzuk a bérét. A szerződést csak úgy,

mint a tavalyi évben december 1-től következő év november 30-ig kötnénk. Kérdés, észrevétel?

A napirendekkel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

96/2022. (XII.1.) önkormányzati határozat

Pusztacsalád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy Simon Zoltán 9364 Círák, Gyórói u. 31. szám alatti lakossal a *Közösségszervezéshez kapcsolódó eszközbeszerzés és közösségszervező bértámogatása – 2022 című, MFP-KEB/2022* kódszámú pályázati felhíváson elnyert projekt terhére napi 8 órás határozott idejű munkaszerződést köt 2022. december 1. napjától 2023. november 30. napjáig Pusztacsalád Községi Önkormányzat részéről.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a munkaszerződést kösse meg és írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapó Gábor polgármester

Szakálné Szabó Zita jegyző: Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának 4. számú függelékét lenne szükséges módosítani a testületnek, és kiegészíteni a 082093 Közművelődés - egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek, valamint 082094 Közművelődés - kulturális alapú gazdaságfejlesztés kormányzati funkciókkal.

Csapó Gábor polgármester: Kérdés, észrevétel? Kérem, szavazzunk!

A napirendekkel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

97/2022. (XII.1.) önkormányzati határozat

Pusztacsalád Községi Önkormányzat dönt arról, hogy az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2022. (III.10.) számú önkormányzati rendelet 4. függelékében felsorolt kormányzati funkciókat kiegészíti a 082093 Közművelődés - egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek, valamint 082094 Közművelődés - kulturális alapú gazdaságfejlesztés kormányzati funkciókkal.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapó Gábor polgármester

Csapó Gábor polgármester: Az ipari park hátsó része Hujber János tulajdonában van. Azt a részt én meg szándékozom vásárolni Hujber János úrtól, mert egy részről gazdasági ipari park, másrésztől addig nem tudunk pályázni, amíg nincs az önkormányzat tulajdonában. Addig az infrastruktúrát sem tudjuk ott kiépíteni. Azt még le kell tisztáznunk, hogy az pontosan hány hektár, de tudomásom szerint 6-8 hektár közötti területről beszélünk. Most leteltek a bérleti szerződések, és ezért most lehetőségünk lenne rá, hogy megvásároljuk.

Összeben kicsit el van szállva.

Szakálné Szabó Zita jegyző: Értékbecslést kell kérnie az önkormányzatnak mindenképpen, de Hujber úr is kérhet, ha ő is szeretne.

Csapó Gábor polgármester: Igen, értékbecslést kell kérnünk. Én mondtam neki, hogy 1.300.000.- és 1.500.000.- között tudunk adni érte hektáronként. Ami szerintem a realitás alapja.

Gazdag Ernő alpolgármester: Ő más összeget mondott?

Csapó Gábor polgármester: Másat. Ezt a bővítést mindenképpen meg szeretném lépni. Kérem, szavazzunk az értékbecslés bekérésével kapcsolatban. Kérdés, észrevétel?

A napirendekkel kapcsolatban további kérdés észrevétel nem hangzott el.

Ezt követően a képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

98/2022. (XII.1.) önkormányzati határozat

1. Pusztacsalád Községi Önkormányzat Képviselő testülete dönt arról, hogy Pusztacsalád, külterület 142/22 hrsz. alatt található ingatlan értékbecslési feladatára Németh Zoltán e.v. (székhely: 9026 Győr, Hédervári út 78.) igazságügyi ingatlanforgalmi szakértőt bizza meg nettó 50.000.- Forint + ÁFA megbízási díj erejéig.
2. Az 1. pontban meghatározott összeg fedezetet nettó 50.000.- Forint + ÁFA összegben Pusztacsalád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. évi költségvetésének terhére biztosítja.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Csapó Gábor polgármester

Csapó Gábor polgármester: Itt van még nekünk a rendezési terv pályázatunk. Megkaptuk, hogy a pályázat maga a teljes felülvizsgálatot kéri. Tudunk esetleg más irodát keresni, akik adnának ajánlatot.

Szakálné Szabó Zita jegyző: Tudtok kérni, de a pályázat akkor is a teljesen új rendezési terv készítését írja elő. A pályázati összeg 3.000.000.- Forint, a kapott ajánlat pedig több mint a duplája. Az előzetes árajánlat alapján arra adtak ajánlatot, amit a pályázat maga kér.

Schubert Judit települési képviselő: Ez a döbbenetes dolog, hogy a nyert összeg, a pályázati pénz, magát a kiadást tulajdonképpen nem fedezi. Óriási pénzbe kerül, és az egész nem éri meg.

Szakálné Szabó Zita jegyző: El kell döntenie a testületnek, hogy a pályázatot meg akarja-e, és meg tudja-e valósítani, vagy sem.

Csapó Gábor polgármester: 7 millióért sajnos nem tudjuk. Maximum 4 millió forintunk van. Pedig van sok olyan dolog, ami nem a megfelelően van. Nekünk egy egységes

szerkezetbe foglalást kellene csinálnunk, amire 600.000.- Forintos ajánlatot kaptunk. Én azt gondoltam, hogy a 3 millió forintból mindent meg fogunk tudni csinálni. Én még futok egy kört, hogy hátha ennyi pénzből meg tudjuk valósítani a pályázatot. Én pályázati pénzt még nem adtam vissza.

Schubert Judit települési képviselő: Nem kell ezzel foglalkozni. Nem tudjuk ennyi pénzért megcsinálni, rendezési tervünk egyébként van. Lehet, hogy lenne olyan, aki kevesebért csinálná meg, de nehogy a referencia hiányába bukjunk bele.

Csapó Gábor polgármester: A rendezési tervet az önkormányzathoz beküldik, át kell néznünk, nem tudunk belebukni.

Schubert Judit települési képviselő: Még a kiadásokhoz visszatérve az elszármazottak napját már elszámoltuk? A kulturális normatívánkon még 600.000.- Forint van.

Csapó Gábor polgármester: Még nincs elszámolva. Imi majd egybe kiszámolja.

Schubert Judit települési képviselő: De ne kerüljünk kínos helyzetbe, ő is mire vár? Azt se ártana tudnunk, hogy mennyi marad.

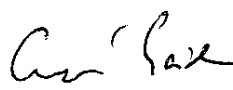
Csapó Gábor polgármester: Berendelték a szolgáltatókat az Energetikai Hivatalba. Úgy volt, hogy egy másik szolgáltatót jelölnek ki nekünk, de a Soproni Vízmű annyira könyörgött nekik, hogy úgy döntött az Energetikai Hivatal, hogy még egy évet adnak nekik. Én kész vagyok megkötni azt a szerződést, amit mi szeretnénk.


Schubert Judit települési képviselő: Az államosításról teljes csend van? Mert semmit nem hallani, se látni erről mostanában se prót, se kontrát.


Csapó Gábor polgármester: Semmit nem hallani, most nagy a csend. Meglátjuk mi lesz, hallani nem lehet semmit. Ha véletlenül megalakul a Nemzeti Közművek, akkor mi is az ő fennhatóságuk alá odakerülünk.

Csapó Gábor polgármester: A képviselő-testületi ülés nyílt napirendi pontjait a Képviselő-testület megtárgyalta, a részvételt megköszönöm, az ülést bezárom.

A Képviselő-testület ülése 19.00 órakor bezárással került.


Csapó Gábor
polgármester




Szakálné Szabó Zita
jegyző

