

## Túskevár Község Önkormányzata Képviselő-testületének

### 17/2022.(XI.29.) önkormányzati rendelete

#### a magánszemély kommunális adójáról szóló 7/2014.(X.6.) önkormányzati rendelet módosításáról

Túskevár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

#### 1.§

A magánszemély kommunális adójáról szóló 7/2014. (X.6.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

#### „2. §

(1) Az adó évi mértéke adótárgyanként illetve lakásbérleti jogonként 17000 Ft.

(2) 70 %-os mértékű adókedvezmény illet meg minden adóalanyt egy adótárgy tekintetében.”

#### 2.§

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

  
Molnár Levente  
polgármester



  
Szarka Gyula  
jegyző

A rendelet kihirdetésének időpontja:

Túskevár, 2022. november 29.

  
Szarka Gyula  
jegyző



## INDOKOLÁS

### Általános indokolás

A rendelet módosítását az önkormányzat helyi bevételeinek növelése, a kommunális feladatok (pl. közterületek tisztán tartása) elvégzésének megnövekedett költségei indokolják.

A rendelet módosításával nagyobb adóteher hárul azon adóalanyokra, akik több adótárggyal rendelkeznek, ugyanakkor minimális adóteher növekedést jelent valamennyi adóalany részére. Ezen adóteher növelést indokolja továbbá, hogy a kommunális adó mértéke 2014. év óta nem változott. Az építési telkekre bevezetett mentesség fenntartása nem indokolt, figyelemmel arra, hogy a településen ekként nyilvántartott ingatlan nincs.

### Részletes indokolás

#### **1. §-hoz**

Módosító rendelkezéseket tartalmaz.

#### **2. §-hoz**

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

## HATÁSVIZSGÁLAT

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

17.§ (1) A jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről... önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. [...]

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
  - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
  - ab) környezeti és egészségi következményeit,
  - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket".

A rendelet tervezetben foglaltak várható hatásai - a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében - az alábbiak szerint összegezhetők:

### **a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása**

aa) *A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai*

Az eredeti jogszabályhoz képest az adó megfizetésére kötelezettek száma csökken, ezáltal az önkormányzat ebből származó bevételeinek csökkenése prognosztizálható.

ab) *A jogszabály környezeti és egészségi következményei*

Az eredeti jogszabályhoz képest ezen jogszabály hatása változást nem keletkeztet.

ac) *A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai*

Az adminisztratív terheket nem növeli.

### **b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**

A rendelet megalkotásának szükségessége:

A rendelet megalkotásának szükségességéről az önkormányzat saját hatáskörben dönt.

A jogalkotás elmaradásának várható következményei: nincs

### **c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

A Tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.