

**Pécsely Község Önkormányzata**

**P É C S E L Y**

---

**Szám:201/21- /2013.**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** A Képviselő-testület 2013. április 15-én megtartott rendes üléséről.

**Jelen vannak:**

ifj. Sebők Lajos	polgármester
Kosztor Lajos	alpolgármester
Kósáné Szakonyi Zsuzsanna	
Szélesi László	
Szűcs Sándor	k é p v i s e l ő k

Dr. Endrédy Renáta osztályvezető, a Jegyző megbízottja

**Ifj. Sebők Lajos:** Tisztelettel köszönti a megjelent képviselőket, megállapítja, hogy az 5 tagú Képviselő-testületből 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

**Ifj. Sebők Lajos:** Kéri, aki a napirenddel és a tárgyalás menetével egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

**A Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta az ülés napirendjét.**

**Ifj. Sebők Lajos:** Megállapítja, hogy a Képviselő-testület az ülés napirendjét és a tárgyalás menetét a fenti szavazati arányokkal elfogadta és meghozta az alábbi:

## **21/2013. (IV. 15.) számú h a t á r o z a t o t :**

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

### **Napirendek:**

1. Tájékoztató az Életiskola létrehozásának aktuális helyzetéről  
Előadó: Sebők Lajos polgármester
  
2. Tájékoztató a háziorvosi szolgálattal kapcsolatos perről  
Előadó: Sebők Lajos polgármester
  
3. Pécsely Község Önkormányzatának 2014. évi költségvetési koncepciója  
Előadó: Sebők Lajos polgármester
  
4. Aktuális pályázati lehetőségek  
Előadó: Sebők Lajos polgármester
  
5. Vegyes ügyek  
Előadó: Sebők Lajos polgármester
  
- a) Balatonfüredi Önkormányzati Tűzoltóság támogatási kérelme
- b) A Református Általános Iskola állami fenntartásba adása
- c) Kósa Sándor pécselyi lakos ingatlan adásvételi szerződése

### **NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA**

#### **1. Tájékoztató az Életiskola létrehozásának aktuális helyzetéről**

Balaton-felvidéki Nemzeti Oktatási Alapítvány programjának ismertetése.

**Sebők Lajos polgármester:** Köszönti Bárdi Farkas Jánost a Balaton-felvidéki Nemzeti Oktatási Alapítvány alapítóját és az alapítvány részéről megjelenteket, Cukkerter Mártát és Panyi Szilviát és felkéri őket, hogy tartsák meg a tájékoztatójukat.

**Bárdi Farkas János:** Szóban ismerteti a tájékoztatót.

Pécsely községben elindult egy olyan folyamat, amelynek célja, egy oktatási intézmény létrehozása volt, az Abai Gimnázium kihelyezett osztályaként, egy évfolyammal, felmenő rendszerben. A közös munka az Abai Gimnáziummal nem érte el a várt eredményt, így céljaik elérése érdekében létrehozták a Balaton-felvidéki Nemzeti Oktatási Alapítványt, melynek bejegyzésére a kérelmet a mai napon nyújtották be a bíróságra. Az iskola elhelyezését, a jelenleg négy önkormányzat tulajdonát képező Pécselyi Általános Iskola épületében kívánják megvalósítani, finanszírozás tekintetében pedig számítanak az önkormányzatok segítségére is. Az iskola az alapítvány elképzelései szerint a vidék tudástára lenne, a gyermekeket helyben tudná tartani, az oktatásban szerepet kapna a kézművesség és a lovas-íjász oktatás is. Az alap koncepció az, hogy egy 8 osztályos általános iskolai oktatás, egy 6 osztályos gimnázium és népfőiskolai oktatás épüljön, hogy a gyermekek minden fajta képzést megkapjanak a településen és szakmát is tanulhassanak.

Az alapítványi iskola finanszírozását elsődlegesen az alapítvány egy szabadalmi jogdíjból kívánja megoldani, illetve a minisztériummal folytatott előzetes egyeztetések alapján remény van egy célzott támogatás elnyerésére is.

Jelenleg az alapító a problémát a pedagógiai program elkészítésében, összeállításában látja, szeretnék a működési engedély iránti kérelmet benyújtani és a következő tanévtől elindítani az iskolát.

**Sebők Lajos polgármester:** tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az alapítványt még nem jegyezték be, annak bejegyzési eljárása jelenleg is folyamatban van, illetve elmondja, hogy az alapítvány részletesen kidolgozott költségvetést még nem adott át az önkormányzatok részére. Javasolja, hogy a 4 érintett falu (Balatonszőlős, Pécsely, Vászoly, Dörgicse) részére összehívott együttes testületi ülésen vitassák meg az iskola működési és finanszírozási kérdéseit, akkor, ha az alapítvány már megszerezte a működési engedélyt az iskola működtetésére és kidolgozott pedagógiai programmal is rendelkezik.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett a tájékoztatót és az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

### **22/2013. ( IV. 15.) Kt. határozat**

Bárdi Farkas János, a Balaton-felvidéki Nemzeti Oktatási Alapítvány alapítójának tájékoztatóját a képviselő-testület megismerte és elfogadja.

Pécsely Község Önkormányzata kötelezettséget vállal, hogy amennyiben a Balaton-felvidéki Nemzeti Oktatási Alapítvány egy részletesen kidolgozott költségvetést és pedagógiai programot tud bemutatni az iskola létrehozása tekintetében, illetve részletes tájékoztatást ad a működésről, és beszerezte a működési engedélyt az iskola alapítására, akkor újra napirendre tűzi az iskola működtetésének kérdését.

Határidő: azonnal

Felelős: Sebők Lajos polgármester

### **2. Tájékoztató a háziiorvosi szolgálattal kapcsolatos perről**

**Sebők Lajos polgármester:** Szóban tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Dr. Vári Csaba felperes Pécsely Község Önkormányzata és társai alperesek ellen kártérítés jogcímen pert indított.

Dr. Vári Csaba 2000. december 4-én megbízási szerződést kötött Pécsely, Balatonszőlős, Vászoly és Dörgicse Önkormányzatokkal a Dr. Vári és Társa Bt. képviseletében a 4 település egészségügyi alapellátásának biztosítására Pécsely székhelyű vegyes háziiorvosi körzeti ellátási kötelezettséggel a kijelölt körzethatárokon belül. A megbízási határozatlan időre szól.

A szerződés 20. pontja 90 napos határidővel felmondást biztosított a szerződő felek számára, ezek alapján 2008. április 23-án az önkormányzatok 2008. július 30-i hatállyal a megbízási szerződést felmondták és ezzel egyidejűleg az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálattól iránymutatást kértek a szükséges teendők megtételére.

Májusban az ÁNTSZ útmutatása alapján az önkormányzatok pályázatot írtak ki a háziiorvosi állás betöltésére, a kiírt határidőben pályázat nem érkezett, így azt meghosszabbították június végéig. A pályázati határidő meghosszabbításának eredményeképpen egy érvényes pályázat érkezett a háziiorvosi praxis betöltésére Dr. Tímár Renáta részéről. A beadott pályázatot az ÁNTSZ is véleményezte és a jelöltet alkalmasnak találta a háziiorvosi állás betöltésére.

A nyertes pályázóval az önkormányzatok szerződést kötöttek és az üres állást így betöltötték. Mindeközben dr. Vári Csaba a praxisjogát értékesíteni akarta 5 M Ft-ért, amit aztán nem tett meg, hanem ezzel a praxisjoggal egy másik körzetben háziiorvosként dolgozott tovább.

Jelen polgári perben viszont kártérítés jogcímén 5.000.000 Ft és ennek 2008. december 1. napjától a kifizetés napjáig járó törvényes mértékű kamatainak megfizetését követeli az önkormányzatoktól, arra hivatkozik, hogy nem tudta a praxisjogát értékesíteni.

A Veszprémi Járásbíróság 9. P.22.301/2012/1/II. számon idéző végzést bocsátott ki 2013. május hó 23. napjára a 8.15 órakor tartandó tárgyalásra, mely végzés 2013. március 14. napján érkezett Pécsely Község Önkormányzatához A bíróság egyben felhívta az önkormányzatok figyelmét, hogy 15 napon belül részletes előkészítő iratban nyilatkozzanak az ügyről.

Polgármester javasolja, hogy fenti perben az önkormányzat bízta meg dr. Sindler György ügyvédet, hogy a perbeli képviselőt lássa el és hatalmazza fel a polgármestert a megbízási szerződés megkötésére.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

### **23/2013. ( IV. 15.) Kt. határozat**

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, egyhangúlag elfogadja, hogy a dr. Vári Csaba felperes által indított kártérítési perben az önkormányzat, mint alperes bízta meg dr. Sindler György ügyvédet a perbeli képviselet ellátásával.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megbízási szerződést Sindler Györggyel megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sebők Lajos polgármester

### **3. Költségvetési Koncepció elfogadása**

**Sebők Lajos polgármester:** Szóban ismerteti az írásos beszámolót, előterjesztést.

**(1. sz. melléklet)**

Javasolja a költségvetési koncepció elfogadását.

A határozati javaslatot, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett, egyhangúlag elfogadta:

### **24/2013. ( IV. 15.) Kt. határozat**

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Költségvetési Koncepciót megismerte, megtárgyalta.

A képviselő testület a Költségvetési Koncepciót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Sebők Lajos polgármester

#### **4./ Aktuális pályázati lehetőségek**

##### **Sebők Lajos polgármester:**

A polgármester a napirendet szóban terjeszti a testület elé.

Megjelent a 8/2013. (III. 29.) BM rendelet az egyes önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó fejlesztési támogatás igénybevételének részletes szabályairól, melynek értelmében pályázatot lehet benyújtani a kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztésére és felújítására. A pályázati adatlapot 2013. május 2. napjáig kell benyújtani. A támogatás maximális mértéke azon településeken megvalósuló infrastrukturális fejlesztések esetében, ahol az önkormányzat nem részesült törlesztési célú támogatásban vagy adóssághozzájárulásban, a fejlesztési összeg 100%-a, tehát a benyújtásához önkormányzati önerő nyújtása nem szükséges. Pécsely község vonatkozásában az óvodai nevelést végző intézmények infrastrukturális fejlesztése, felújítása támogatható. Az intézményfejlesztési támogatás az épület felújítására, fejlesztésére, elsősorban fűtéskorszerűsítésre, nyílászáró cserére, hőszigetelésre és e feladatellátáshoz szükséges eszközök vagy berendezések beszerzésére vagy kapacitásbővítésre igényelhető.

Sebők Lajos polgármester javasolja, hogy Pécsely Község Önkormányzata nyújtson be pályázatot az egyes önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó fejlesztési támogatás igénybevételére a Pécsely Községben működő óvoda felújítására és fejlesztésére, továbbá javasolja, hogy a képviselő-testület bízta meg a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a pályázat benyújtására, illetve az ehhez kapcsolódó feladatok elvégzésére.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

**Ifj. Sebők Lajos:** Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozati javaslatot a fenti szavazati arányokkal elfogadta és meghozta az alábbi:

#### **25/2013. (IV. 15.) számú h a t á r o z a t o t :**

Pécsely Község Önkormányzat Képviselő-testülete a kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztésére és felújítására meghirdetett pályázati program vonatkozásában az alábbi döntést hozza:

1. Az önkormányzat a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hozott arról, hogy pályázatot kíván benyújtani a kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztésére és felújítására, melynek keretében a Pécsely Községben működő óvoda felújítására és fejlesztésére kíván pályázni.

2. Az önkormányzat kötelezettséget vállal továbbá, hogy a támogatás elnyerése esetén a projektet a pályázatban vállaltaknak megfelelően megvalósítja és fenntartja.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a pályázatot az önkormányzat nevében benyújtsa és az ehhez kapcsolódó feladatokat ellássa.

Határidő: azonnal

Felelős: Sebők Lajos polgármester

## **5./ Vegyes ügyek**

### **- A Balatonfüredi Önkormányzati Tűzoltóság kérelme**

#### **Sebők Lajos polgármester:**

A polgármester a napirendet szóban terjeszti a testület elé.

A Balatonfüredi Önkormányzati Tűzoltóság azzal a kérelemmel fordult Pécsely Község Önkormányzatához, hogy a tűzoltóság támogatásának tekintetében szíveskedjen 2013- ban a tavalyi évhez mérten 10%-os emelést biztosítani.

Kérelme indokolásaként előadta, hogy az új tűzoltó laktanya fűtési-hűtési rendszere villamos energia felhasználásával van megoldva, ami aránytalanul nagy terhet jelent számukra. Keresik a villamos energia kiváltásának, az energetikai rendszer korszerűsítésének lehetőségét, azonban ezek várhatóan csak a következő évtől jelentenek költségcsökkentést.

A polgármester javasolja a kérelem és a 10 %-os támogatási összeg növelésének elfogadását.

*Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.*

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:



**Sebők Lajos polgármester** megállapítja, hogy a Képviselő-testület a fenti szavazati arányokkal elfogadta és meghozta a

**26/2013. (IV. 15.) sz. h a t á r o z a t o t:**

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Balatonfüredi Önkormányzati Tűzoltóság 2013. évi támogatását a 2012. évi támogatási összeghez képest az Önkormányzat 10 %-kal megemelje és támogassa a tűzoltóság működését.

A Képviselő testület megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Sebők Lajos polgármester

**- / A közös tulajdonú Pécselyi Általános Iskola jövőjének megtárgyalása**

**Sebők Lajos polgármester:**

A polgármester a napirendet szóban terjeszti a testület elé.

A Pécsely Községben működő általános iskola korábban a Balatonfüredi Bem József Általános Iskola Tagintézménye volt. 2012. szeptember 1-től a Balatonfüredi Református Általános Iskola Tagintézménye, az iskola tulajdonosa Balatonszőlős Község Önkormányzata is. Az egyháznak történt átadás során a fenntartó önkormányzatok – Dörgicse, Pécsely és Vászoly – vállalták az állami normatíva és a tényleges működési költségek közötti különbözet finanszírozását. Sajnos úgy tűnik, hogy nem lettek kisebbek az ezzel kapcsolatos terhek. A megállapodás szerint egy év elteltével a felek újra gondolhatják a tagintézmény működtetését. Az állami fenntartóval – KLIK – történt előzetes szóbeli egyeztetések alapján lehetőség van a tagintézményt 2013. május 31-i hatállyal a következő tanévtől állami fenntartásba adni. Ezzel jelentősen csökkenhetnének az önkormányzatok kiadásai.

A polgármester kéri a Képviselő-testület felhatalmazását a KLIK-kel és a Református Presbitériummal történő egyeztetések lefolytatására és a kapcsolódó megállapodások és szerződések megkötésére.

*Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.*

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

**Sebők Lajos polgármester** megállapítja, hogy a Képviselő-testület a fenti szavazati arányokkal elfogadta és meghozta a

**27/2013. (IV. 15.) sz. h a t á r o z a t o t:**

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Pécsely Községben működő református általános iskola állami fenntartásba adása ügyében folytasson egyeztetést a Balatonfüredi Református Egyházközség Presbitériumával és a Klebersberg Intézményfenntartó Központtal (KLIK).

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az iskola 2013. május 31. hatállyal a következő tanévre állami fenntartásba adásával kapcsolatos nyilatkozatokat a képviselő-testület nevében megtegye és az ehhez szükséges megállapodásokat és szerződéseket a KLIK-kel megkösse.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonfüredi Református Egyházközséggel az iskola fenntartására 2012. május 30. napján kötött átadás-átvételi szerződés közös megegyezéssel történő felmondását és megszüntetését kezdeményezze és az ehhez kapcsoló megállapodásokat és szerződéseket megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sebők Lajos polgármester

**- / Kósa Sándor pécselyi lakos ingatlan adásvételi szerződése**

**Sebők Lajos polgármester:**

A polgármester a napirendet szóban terjeszti a testület elé.

Kósa Sándor pécselyi lakos a pécselyi 193 hrsz. alatt felvett belterületi „beépítetlen terület” megnevezésű 65 m<sup>2</sup> területű ingatlant adásvételi szerződés útján történő megszerzésre felajánlotta Pécsely Község Önkormányzata javára, az ingatlan vételárát 17.100 Ft, azaz tizenhétezer egyszáz forintban állapította meg.

Pécsely Község Önkormányzatának a tulajdonában állnak a fent nevezett ingatlan szomszédságában elhelyezkedő ingatlanok.

Mindezek alapján a polgármester javasolja, hogy Pécsely Község Önkormányzata vásárolja meg Kósa Sándor pécselyi lakos tulajdonában álló a pécselyi 193 hrsz. alatt felvett belterületi „beépítetlen terület” megnevezésű 65 m<sup>2</sup> területű ingatlant, növelve ezáltal az önkormányzat ingatlan vagyonát. Továbbá a polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület bízza meg a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

*Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.*

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

**Sebők Lajos polgármester** megállapítja, hogy a Képviselő-testület a fenti szavazati arányokkal elfogadta és meghozta a

**28/2013. (IV. 15.) sz. h a t á r o z a t o t:**

. Az önkormányzat a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hozott arról, hogy meg kívánja vásárolni Kósa Sándor pécselyi lakos tulajdonában álló a pécselyi 193 hrsz. alatt felvett belterületi „beépítetlen terület” megnevezésű 65 m<sup>2</sup> területű ingatlant.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést az önkormányzat nevében benyújtsa és az ehhez kapcsolódó feladatokat ellássa.

**Ifj. Sebők Lajos:** Több napirend nem lévén a rendes ülést 19.50 órakor bezárta.

K.m.f.

**Ifj. Sebők Lajos**  
polgármester

**dr. Endrédy Renáta**  
jegyző megbízottja