

**Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat 234/1995. (IV.13.) sz., a 1120/1996. (XI.7.) sz., a 461/1997. (IV.24.) sz., a 1434/1999.(XII.16.) sz., a 727/2003. (VIII.28.) sz., a 1143/2003.(XII.18.)sz. a 1204/2007.(XII.20.) sz. a 600/2009.(V.21.) sz., a 835/2009.(VI.18.) sz. a 1163/2009.(IX.17.) számú és a 1638/2010. (XII.16.) számú határozataival módosított 61/1991. (II.13.) számú határozata a Pestszentimrei Községi Ház alapító okiratáról egységes szerkezetbe foglalva**

Az államháztartásról szóló – többször módosított – 1992. XXXVIII. tv. és a 292/2009. (XII.19.) sz. Kormányrendelet, valamint az 1997. évi CXL tv, a kulturális javak védelméről és muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről, valamint a 36/1988. (XI.17.) számú, az önkormányzat közművelődési feladatairól, a helyi közművelődési tevékenység támogatásáról szóló rendeletben foglaltak alapján Budapest, XVIII. kerület, Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata az 1991-ben létesített Pestszentimrei Községi Ház Alapító Okiratát a következők szerint határozza meg:

1. A költségvetési szerv neve, székhelye:

**Pestszentimrei Községi Ház  
1188 Budapest, Vasút u. 48.**

2. A költségvetési szerv telephelye:

**Ganz Kertváros Klub  
1182 Budapest, Kandó tér 5.**

**Imre Pont – közösségi tér  
1188 Budapest, Kisfaludy u. 68/b**

3. Az alapító jogokkal felruházott irányító és fenntartó szerv neve:

**Budapest, XVIII. kerület, Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

Székhelye:

**1184 Budapest, Üllői út 400.**

4. A költségvetési szerv alapításának éve: **1991**

5. A költségvetési szerv működési köre:

**Budapest, XVIII. kerület, Pestszentlőrinc -Pestszentimre**

6. A költségvetési szerv jogállása: **önálló jogi személy, vezetője a vonatkozó jogszabályok alapján gyakorolja a munkáltatói jogokat**

7. A költségvetési szerv közfeladatot lát el – a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény, valamint a kulturális javak védelméről és a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló többször módosított 1997. évi CXL. törvény alapján – közművelődési feladatot.

**Szakágazat száma: 932900** máshová nem sorolható egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység.

*Cum*

Alapfeladatai:

- az iskolarendszeren kívüli, öntevékeny, önképző, szakképző tanfolyamok, az életesélyt javító tanulási, felnőttoktatási lehetőségek segítése;
- a hátrányos helyzetű rétegek kulturális elesettségének mérséklése;
- a gyermekek és fiatalok művelődési, művészeti és közösségi életének segítése;
- a település környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak feltárása, megismertetése, a helyi közművelődési szokások gondozása, gazdagítása;
- az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra megismertetése, gyarapítása, különös tekintettel a kiemelkedő értékeket produkáló művészeti és szellemi alkotóközösségek, műhelyek tevékenységére;
- a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, érdekérvényesítésének segítése;
- különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítésének segítése;
- a szabadidő kulturális célú eltöltéséhez a feltételek biztosítása;
- egyéb, művelődést segítő lehetőségek biztosítása;
- közösségi tér működtetése.

8. A költségvetési szerv szakfeladatai:

**Szakfeladat száma: 552001**

**Szakfeladat száma: 682002**

**Szakfeladat száma: 821900**

**Szakfeladat száma: 855100**

**Szakfeladat száma: 910501**

**Szakfeladat száma: 910502**

**Üdülői szálláshely-szolgáltatás**

**Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése**

**Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás**

**Sport, szabadidős képzés**

**Közművelődési tevékenységek és támogatások**

**Közművelődési intézmények, közösségi színterek működtetése**

9. A költségvetési szerv vezetőjének kinevezési/megbízási rendje: **A költségvetési szerv vezetőjét a Képviselő-testület bízza meg nyilvános pályázati eljárás útján, határozott időre, a vonatkozó hatályos jogszabályok szerint. A pályázattal kapcsolatos feladatokat a jegyző látja el.**

10. A költségvetési szerv gazdálkodási jogköre alapján: **a közösségi ház önállóan működő és gazdálkodó, költségvetési szerv, éves költségvetéssel rendelkezik.**

11. A gazdálkodással összefüggő jogosítványokból adódó feladatokat (kötelezettségvállalás, érvényesítés, utalványozás, ellenjegyzés) a vonatkozó hatályos jogszabályok, illetve az ezen alapuló intézményi szabályzatok szerint végzi.

12. A költségvetési szerv, feladatainak ellátásához rendelkezésre áll a székhelyén lévő 140767 hrsz alatt nyilvántartott 684 nm területű ingatlan, a rajta található épülettel, a 145256 hrsz.-ú 124 nm, a 140507/A/8. sz. albetétben feltüntetett nem lakás céljára szolgáló helyiség, összesen 44 nm, a hozzátartozó 140507/A1 számú albetétben feltüntetett teremgarázsban meglévő 1.sz. Gépkocsibeálló, valamint a Délegyháza IV. tónál található 1328 hrsz.-ú ingatlanon álló 40 nm alapterületű IV. faház.

Rendelkezésre állnak továbbá az intézményi leltár szerint nyilvántartott vagyontárgyak. Az intézmény a rendelkezésre álló vagyontárgyakat feladatainak ellátásához szabadon használhatja.

13. A költségvetési szerv vagyon feletti rendelkezési jogát a vonatkozó hatályos önkormányzati rendelet határozza meg.

14. A költségvetési szerv a rendelkezésére álló vagyon nem jogosult elidegeníteni, illetőleg

*Cum*

biztosítékként felhasználni.

15. Foglalkoztatási viszony: foglalkoztatottjainak jogviszonya közalkalmazott, melyekre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, a Munka Törvénykönyvéről szóló 1992. évi XXII. törvény az irányadó. Egyéb foglalkoztatására irányuló jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (pl. megbízási jogviszony) az irányadó.

16. A költségvetési szerv hosszúbélyegzője:

XVIII. Ker. Önkormányzat  
Pestszentimrei Községi Ház  
1188 Bp., Vasút u. 48.  
Költségvetési elsz. szála.:  
10900028-00000005-31950009  
Adószám: 15518204-2-43

17. A költségvetési szerv körbélyegzője:

**Budapest, 2010. december 16.**



**Ughy Attila  
polgármester**



## MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Budapest, XVIII. kerület, Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének  
1637/2010. (XII.16.) sz. határozata  
a Vasút u. 48. sz. alatti **Pestszentimrei Községi Ház** Alapító Okiratának módosításáról

1. Az Alapító Okirat 2. pontja törlésre kerül.
2. Az Alapító Okirat eredeti 11. pontja (az átszámozást követő 10. pontja) az alábbiak szerint módosul:

**A költségvetési szerv gazdálkodási jogköre alapján: a Községi Ház önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv, éves költségvetéssel rendelkezik.**

3. Jelen Alapító Okirat módosítása 2011. január 1. napján lép hatályba, az Alapító Okirat egyéb, jelen okiratban nem módosított részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Budapest, 2010. december 16.



*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*



# Képviselő-testülete

Hk-2010-12-16. Változat: 1.

Sorszám: 18.

## HATÁROZAT-KIVONAT a Képviselő-testület 2010. december 16-án megtartott ülésétől készült jegyzőkönyvéből

### 15. Alapító okiratok módosítása (PIK, Kondor)

37. *rendkívüli eljárással!*

Előterjesztő: Kucsák László alpolgármester

#### 1637/2010. (XII.16.) sz. határozat

Budapest, XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 20 igen szavazattal egyhangúlag a 1188 Budapest, Vasút utca 48. sz. alatti **Pestszentimrei Községi Ház** módosító okiratát az 1. sz. melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: 2011. január 10.

Felelős: Ughy Attila polgármester

#### 1638/2010. (XII.16.) sz. határozat

Budapest, XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 20 igen szavazattal egyhangúlag a 1188 Budapest, Vasút utca 48. sz. alatti **Pestszentimrei Községi Ház** egybeszerkesztett módosított alapító okiratát a 2. sz. melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: 2011. január 10.

Felelős: Ughy Attila polgármester

Budapest, 2010. december 20.

A kivonat hiteles:

Stefánna Cserna Judit  
irodavezető helyettes





# Képviselő-testülete

Hk-2010-12-16. Változat: 1.

Sorszám: 18.

## HATÁROZAT-KIVONAT a Képviselő-testület 2010. december 16-án megtartott ülésétől készült jegyzőkönyvéből

### 15. Alapító okiratok módosítása (PIK, Kondor)

#### **37. rendkívüli eljárással!**

**Előterjesztő:** Kucsák László alpolgármester

#### 1637/2010. (XII.16.) sz. határozat

Budapest, XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 20 igen szavazattal egyhangúlag a 1188 Budapest, Vasút utca 48. sz. alatti **Pestszentimrei Községi Ház** módosító okiratát az 1. sz. melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: 2011. január 10.

Felelős: Ughy Attila polgármester

#### 1638/2010. (XII.16.) sz. határozat

Budapest, XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 20 igen szavazattal egyhangúlag a 1188 Budapest, Vasút utca 48. sz. alatti **Pestszentimrei Községi Ház** egybeszerkesztett módosított alapító okiratát a 2. sz. melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: 2011. január 10.

Felelős: Ughy Attila polgármester

#### 1639/2010. (XII.16.) sz. határozat

Budapest, XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 20 igen szavazattal egyhangúlag a 1181 Budapest, Kondor Béla sétány 8. sz. alatti **Kondor Béla Községi Ház** módosító okiratát a 3. sz. melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: 2011. január 10.

Felelős: Ughy Attila polgármester

#### 1640/2010. (XII.16.) sz. határozat

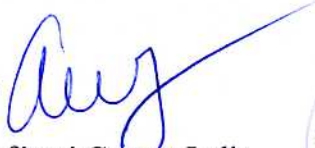
Budapest, XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testülete 20 igen szavazattal egyhangúlag a 1181 Budapest, Kondor Béla sétány 8. sz. alatti **Kondor Béla Községi Ház** egybeszerkesztett módosított okiratát a 1. sz. melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: 2011. január 10.

Felelős: Ughy Attila polgármester

Budapest, 2010. december 20.

A kivonat hiteles:

  
Stefánné Cserna Judit  
irodavezető helyettes



**Budapest XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat 234/1995. (IV.13.) sz., a 1120/1996. (XI.7.) sz., a 461/1997. (IV.24.) sz., a 1434/1999.(XII.16.) sz., a 727/2003. (VIII.28.) sz., a 1143/2003.(XII.18.)sz. a 1204/2007.(XII.20.) sz. a 600/2009.(V.21.) sz., a 835/2009.(VI.18.) sz. a 1163/2009.(IX.17.) számú és a 1638/2010. (XII.16.) számú határozataival módosított 61/1991. (II.13.) számú határozata a Pestszentimrei Közösségi Ház alapító okiratáról egységes szerkezetbe foglalva**

Az államháztartásról szóló – többször módosított – 1992. XXXVIII. tv. és a 292/2009. (XII.19.) sz. Kormányrendelet, valamint az 1997. évi CXL tv, a kulturális javak védelméről és muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről, valamint a 36/1988. (XI.17.) számú, az önkormányzat közművelődési feladatairól, a helyi közművelődési tevékenység támogatásáról szóló rendeletben foglaltak alapján Budapest, XVIII. kerület, Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata az 1991-ben létesített Pestszentimrei Közösségi Ház Alapító Okiratát a következők szerint határozza meg:

1. A költségvetési szerv neve, székhelye:

**Pestszentimrei Közösségi Ház  
1188 Budapest, Vasút u. 48.**

2. A költségvetési szerv telephelye:

**Ganz Kertváros Klub  
1182 Budapest, Kandó tér 5.**

**Imre Pont – közösségi tér  
1188 Budapest, Kisfaludy u. 68/b**

3. Az alapító jogokkal felruházott irányító és fenntartó szerv neve:

**Budapest, XVIII. kerület, Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

Székhelye:

**1184 Budapest, Üllői út 400.**

4. A költségvetési szerv alapításának éve: **1991**

5. A költségvetési szerv működési köre:

**Budapest, XVIII. kerület, Pestszentlőrinc -Pestszentimre**

6. A költségvetési szerv jogállása: **önálló jogi személy, vezetője a vonatkozó jogszabályok alapján gyakorolja a munkáltatói jogokat**

7. **A költségvetési szerv közfeladatot lát el – a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény, valamint a kulturális javak védelméről és a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló többször módosított 1997. évi CXL. törvény alapján – közművelődési feladatot.**

**Szakágazat száma: 932900 máshová nem sorolható egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység.**

*Cum*

Alapfeladatai:

- az iskolarendszeren kívüli, öntevékeny, önképző, szakképző tanfolyamok, az életesélyt javító tanulási, felnőttoktatási lehetőségek segítése;
- a hátrányos helyzetű rétegek kulturális elesettségének mérséklése;
- a gyermekek és fiatalok művelődési, művészeti és közösségi életének segítése;
- a település környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak feltárása, megismertetése, a helyi közművelődési szokások gondozása, gazdagítása;
- az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra megismertetése, gyarapítása, különös tekintettel a kiemelkedő értékeket produkáló művészeti és szellemi alkotóközösségek, műhelyek tevékenységére;
- a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, érdekérvényesítésének segítése;
- különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítésének segítése;
- a szabadidő kulturális célú eltöltéséhez a feltételek biztosítása;
- egyéb, művelődést segítő lehetőségek biztosítása;
- közösségi tér működtetése.

8. A költségvetési szerv szakfeladatai:

Szakfeladat száma: 552001  
Szakfeladat száma: 682002  
Szakfeladat száma: 821900  
Szakfeladat száma: 855100  
Szakfeladat száma: 910501  
Szakfeladat száma: 910502

Üdülői szálláshely-szolgáltatás  
Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás  
Sport, szabadidős képzés  
Közművelődési tevékenységek és támogatások  
Közművelődési intézmények, közösségi színterek  
működtetése

9. A költségvetési szerv vezetőjének kinevezési/megbízási rendje: **A költségvetési szerv vezetőjét a Képviselő-testület bízza meg nyilvános pályázati eljárás útján, határozott időre, a vonatkozó hatályos jogszabályok szerint. A pályázattal kapcsolatos feladatokat a jegyző látja el.**

10. A költségvetési szerv gazdálkodási jogköre alapján: **a közösségi ház önállóan működő és gazdálkodó, költségvetési szerv, éves költségvetéssel rendelkezik.**

11. A gazdálkodással összefüggő jogosítványokból adódó feladatokat (kötelezettségvállalás, érvényesítés, utalványozás, ellenjegyzés) a vonatkozó hatályos jogszabályok, illetve az ezen alapuló intézményi szabályzatok szerint végzi.

12. A költségvetési szerv, feladatainak ellátásához rendelkezésre áll a székhelyén lévő 140767 hrsz alatt nyilvántartott 684 nm területű ingatlan, a rajta található épülettel, a 145256 hrsz.-ú 124 nm, a 140507/A/8. sz. albetétben feltüntetett nem lakás céljára szolgáló helyiség, összesen 44 nm, a hozzátartozó 140507/A1 számú albetétben feltüntetett teremgarázsban meglévő 1.sz. Gépkocsibeálló, valamint a Délegyháza IV. tónál található 1328 hrsz.-ú ingatlanon álló 40 nm alapterületű IV. faház.

Rendelkezésre állnak továbbá az intézményi leltár szerint nyilvántartott vagyontárgyak. Az intézmény a rendelkezésre álló vagyontárgyakat feladatainak ellátásához szabadon használhatja.

13. A költségvetési szerv vagyon feletti rendelkezési jogát a vonatkozó hatályos önkormányzati rendelet határozza meg.

14. A költségvetési szerv a rendelkezésére álló vagyon nem jogosult elidegeníteni, illetőleg

Cum



biztosítékként felhasználni.

15. Foglalkoztatási viszony: foglalkoztatottjainak jogviszonya közalkalmazott, melyekre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, a Munka Törvénykönyvéről szóló 1992. évi XXII. törvény az irányadó. Egyéb foglalkoztatására irányuló jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (pl. megbízási jogviszony) az irányadó.

16. A költségvetési szerv hosszúbélyegzője:

XVIII. Ker. Önkormányzat  
Pestszentimrei Községi Ház  
1188 Bp., Vasút u. 48.  
Költségvetési elsz. szá.:  
10900028-00000005-31950009  
Adószám: 15518204-2-43

17. A költségvetési szerv körbélyegzője:

Budapest, 2010. december 16.



Ughy Attila  
polgármester



## MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Budapest, XVIII. kerület, Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat Képviselő-testületének  
1637/2010. (XII.16.) sz. határozata  
a Vasút u. 48. sz. alatti **Pestszentimrei Községi Ház** Alapító Okiratának módosításáról

1. Az Alapító Okirat 2. pontja törlésre kerül.
2. Az Alapító Okirat eredeti 11. pontja (az átszámozást követő 10. pontja) az alábbiak szerint módosul:  
**A költségvetési szerv gazdálkodási jogköre alapján: a Községi Ház önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv, éves költségvetéssel rendelkezik.**
3. Jelen Alapító Okirat módosítása 2011. január 1. napján lép hatályba, az Alapító Okirat egyéb, jelen okiratban nem módosított részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Budapest, 2010. december 16.



*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*