

Pinnye község Önkormányzata

P i n n y e

Arany J. u. 15.

9481.

(Tel.: 99/536-025)

1-10/2017.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült 2017. november 23-án a pinnyi Községháza nagytermében, a helyi Képviselő-testület által tartott ülésről.

<u>Jelen voltak:</u>	Farkas Tamás	polgármester
	Schrájl Lajos	képviselő
	Sütő István	képviselő
	Zombó Gergely	képviselő
	Fücsökné Torma Livia	jegyző

Farkas Tamás polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket. A határozatképesség megállapítását követően a jegyzőkönyv vezetésére Fücsökné Torma Líviát kérte fel. A jegyzőkönyv hitelesítői Sütő István és Schrájl Lajos képviselők, melyet a Képviselő-testület elfogadott. Kóbor Csaba alpolgármester az ülésről való távolmaradását előre jelezte. A napirendre az alábbiak szerint tett javaslatot:

A Képviselő-testület egyhangú, 4 igen szavazattal az alábbi határozatban elfogadta az ülés napirendjét:

42/2017. (XI.23.) önkormányzati határozat

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a 2017. november 23-i ülés napirendjét az alábbiak szerint
fogadja el:

N A P I R E N D:

1. Települési Arculati Kézikönyv bemutatása
2. Helyi rendeletekkel összefüggő feladatok
 - a. *A reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról, valamint a településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása*
 - b. *Helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata*
3. Képviselő-testületi határozatot igénylő ügyek
 - a. *2018. évi belső ellenőrzési terv*
 - b. *Pinnyi 1136. hrsz-ú ingatlan területrendezése*

4. Egyéb, aktuális feladatok

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Tamás polgármester

(Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

1. napirendi pont: Települési Arculati Kézikönyv bemutatása

A napirendi pont tárgyalásánál részt vett a Nyugat-Pannon Terület- és Gazdaságfejlesztési Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft képviselőjében 4 fő.

Farkas Tamás polgármester köszöntötte a megjelenteket. Kérte az építészeket, hogy mutassák be a települési arculati kézikönyv pinnyei tervezetét.

A Képviselő-testület megismerte a kézikönyv tervezetét, amelyhez kérdés, hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület a településképi rendeletet és az ahhoz kapcsolódó arculati kézikönyvet a decemberi ülésén fogja tárgyalni.

A TAK készítői és a főépítész a Képviselő-testületi ülésről távoztak.

2. napirendi pont: Helyi rendeletekkel összefüggő feladatok

a. A reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról, valamint a településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Az előterjesztéshez további kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A napirendi ponthoz kapcsolódó rendelet-tervezetet a Képviselő-testület elfogadta és egyhangú, 4 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Pinnye község Önkormányzata Képviselő-testületének

8/2017. (XI.27.) önkormányzati rendelete

a reklámok, reklámhordozók, cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról, valamint a településképi bejelentési eljárásról

A rendelet a jegyzőkönyvhöz
mellékletként csatolt.

b. Helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

A Képviselő-testület felülvizsgálta helyi adókról szóló rendeletét. Az építményadó tekintetében a reklámhordozók adóját 0.- Ft-ban állapította meg, továbbá az építményadó hatályát kiterjesztette: építményadót kell fizetnie a magánszemély tulajdonában álló lakás és nem lakás céljára szolgáló építmény után annak az ingatlantulajdonosnak, aki nem életvitelszerűen él az adott ingatlanban. Az adó mértéke 100 m²-ig 100.- Ft/m², 100 m² feletti területnagyság tekintetében pedig 500.- Ft.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal döntött az alábbi rendelet módosítása kapcsán:

Pinnye község Önkormányzata Képviselő-testületének

9/2017. (XI.27.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról szóló 8/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyvhöz
mellékletei között található.

3. napirendi pont: Képviselő-testületi határozatot igénylő ügyek

a. 2018. évi belső ellenőrzési terv

A Képviselő-testület az előterjesztésben foglaltakat elfogadta és egyhangú, 4 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

43/2017. (XI.23.) önkormányzati határozat

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Pinnye község Önkormányzatának 2018. évi belső ellenőrzési
tervét

elfogadja.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Farkas Tamás polgármester

b. Pinnyei 1136. hrsz-ú ingatlan területrendezése

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pont kapcsán az alábbi határozatot hozta, egyhangú 4 igen szavazattal:

44/2017. (XI.23.) önkormányzati határozat

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete
elfogadja a NIF Nemzeti Infrastruktúra Zrt. képviseletében
Dr. Virágh Ügyvédi Iroda által, a pinnyi zártkert, 1136.
hrsz-ú ingatlan 4/16. tulajdoni hányadára ajánlott 54.114.- Ft
összegű kártalanítási összeget.

Határidő: folyamatos

Felelős: Farkas Tamás polgármester

4. napirendi pont: Egyéb, aktuális feladatok

a.) Soproni Vízmű Zrt. tájékoztatása

A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Pinnye, Arany J. u. 18. és 22. (1. és 24. hrsz.) számú ingatlanok házi szennyvíz-átemelőinek kiváltásához, engedélyezési kiviteli terv készítéséhez a Soproni Vízmű Zrt. által ajánlott 471.700.- Ft + áfa összeget az Önkormányzat nem vállalja.

Az alábbi határozatot egyhangú, 4 igen szavazattal hozta a Képviselő-testület:

45/2017. (XI.23.) önkormányzati határozat

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a Pinnye, Arany J. u. 18. és 22. (1. és 24. hrsz.) számú ingatlanok
házi szennyvíz-átemelőinek kiváltásához, engedélyezési kiviteli terv
készítéséhez a Soproni Vízmű Zrt. által ajánlott 471.700.- Ft + áfa
ajánlati összeget nem tudja vállalni 2017. évi költségvetése terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Farkas Tamás polgármester

b.) Magyar Közút tájékoztatása

A belterületi határ rendezéséhez az Önkormányzat a közvilágítás bővítésére árajánlatot fog kérni.

c.) Közmeghallgatás időpontja

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. évi közmeghallgatását 2017. december 7-én (csütörtökön) 18.00 órai kezdettel tartja.

d.) Képviselői hozzászólások, vélemények

Zombó Gergely a buszmegállóban okozott rongálásra hívta fel a figyelmet, illetve a dohányozni tilos tábla cseréjének szükségességére.

Schrájl Lajos a temetőkapu javítását javasolta.

Farkas Tamás polgármester a 30 millió Ft összegű fejlesztési támogatás felhasználási javaslatáról tájékoztatta a Képviselő-testületet, miszerint a támogatás 2/3-a a főtér felújítására, a közösségi ház udvarának megújítására, 1/3-a pedig a járdafelújítás folytatását szolgálná.

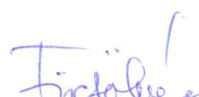
Sütő István képviselő vállalta a karácsonyi díszkivilágítás átvizsgálását.

A napirendi pontok tárgyalását követően további kérdés, hozzászólás nem volt, így Farkas Tamás polgármester megköszönte a megjelenést, az ülést bezárta és jelezte, hogy zárt ülés következik.

Kmf.


Farkas Tamás
polgármester




Fücsökné Torma Livia
jegyző

**A jegyzőkönyvet hitelesítjük:
Pinnye, 2017. december 6.**


Schrál Lajos
képviselő


Sütő István
képviselő