

Pinnye község Önkormányzata

P i n n y e

Arany J. u. 15.

9481.

(Tel.: 99/536-025)

1-12/2022.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült 2022. november 30-án a pinnyei Községháza nagytermében, a helyi Képviselő-testület által tartott közmeghallgatásról.

<u>Jelen voltak:</u>	Farkas Tamás	polgármester
	Kóbor Csaba	alpolgármester
	Mészáros Lászlóné	képviselő
	Nagy Krisztián	képviselő
	Zombó Gergely	képviselő
	Fücsökné Torma Lívia	jegyző
	Kun Zsuzsanna	ügyintéző
	Németh Zsuzsanna	ügyintéző

A közmeghallgatáson 7 fő érdeklődő vett részt.

Farkas Tamás polgármester köszöntötte a közmeghallgatáson megjelenteket. A határozatképesség megállapítását követően a jegyzőkönyv vezetésére Fücsökné Torma Líviát kérte fel. Az ülés napirendjére az alábbiak szerint, az írásos meghívóval egyezően tett javaslatot:

A Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi határozatban elfogadta az ülés napirendjét:

63/2022. (XI.30.) önkormányzati határozat

Pinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a 2022. november 30-i közmeghallgatás napirendjét az alábbiak
szerint fogadja el:

N A P I R E N D:

1. **Pinnye község Önkormányzatának beszámolója a 2022. évi működésről**

Határidő: azonnal
Felelős: Farkas Tamás polgármester

A polgármesteri beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

1. napirendi pont: Pinye község Önkormányzatának beszámolója a 2022. évi működésről

Farkas Tamás polgármester a köszöntő üdvözlés után elmondta, hogy a beszámolót mindenki kézhez kapta, amelyből néhány dolgot kiemelt és tájékoztatója végén várta a kérdéseket.

- Arany János utcai járdaépítés során arra világított rá, hogy az idei évben áttértünk a térkövezésre. Az érintett szakaszon a csapadékvíz elvezetési projektet is szívesen folytatná Önkormányzatunk, ha támogatást nyerne. A beruházásoknál a térkövezett járda könnyebben helyreállítható, mint az aszfaltozott felület. Ez indokolta a térkövezésre történő áttérést.
- A település életében meghatározó szerepet fog játszani a rendezvénytér, amely a korábbi, többszázéves tételt jelentő sátor bérleti költséget kiváltja. A kastély épületében kulturált, új 2 női és 2 férfi, valamint 1 mozgáskorlátozott vízblokk épült meg, továbbá felújításra került egy terem is, amely pedig a rendezvények alkalmával előkészítő helyiségként funkcionál majd. A beruházásnak ez a része szinte teljesen készen van, a kastélykertben a favázás színen most dolgoznak a kivitelezők. A rendezvényeink alkalmával majd a pincét is szeretnénk igénybe venni. Úgy látjuk, hogy ez egy komplex beruházás lett. Érdekességként említette, hogy a kastélyépület 8 méteres kéményét a csókák telehordták fagallyakkal. Most ott tartunk, hogy az önkormányzati karbantartók 3 métert tudtak megtisztítani a kéményben.
- Bemutatta a temetői fejlesztéseket, amelynek eredményeként a kerítés két szakasza újult meg, de az oldalkerítésnél még a takarást meg kell oldani. A kerítés beton lábzatának köszönhetően a vadak elleni védelem biztosítottá vált. A temetői fejlesztésekre terv készült, annak alapján haladunk a beruházással. A jövő évi feladatként a temető előtti kavicsozott rész térkövezéséről szólt.
- Pályázati támogatásból garázs fog épülni a kommunális kistraktornak. A felépítmény csak önkormányzati tulajdonú ingatlanra kerülhet és az első körben gondolt temetői ingatlant nem hagyták jóvá, így a garázs a Huncargoval szembeni kavicsos útról megközelíthető önkormányzati területre kerül. Tavasszal indulhat ez a projekt, ameddig is az ingatlan áramellátását biztosítani szükséges.
- Ravatalozónk is megújult, külső és belső festés volt, a főbejárati ajtó kivételével nyílászárók cseréjére került sor, valamint a ravatalozó belsejében a padozat felújítása is megtörtént.
- A Közös Önkormányzati Hivatalt alkotó 5 település közös pályázata a külterületi utak felújítása. Pinyén 15 cm-es murvázással, kb. 5 km hosszú kavicsozott út újul meg, 13,7 millió Ft-ból. Bemutatta a fejlesztéssel érintett utakat.
- Örömmel üdvözölte a kisbolt nyitását a településen.
- 2022-ben beadott TOP Plusz pályázati fejlesztésekről is beszélt a hallgatóságnak. Az Önkormányzatnak vannak közművesítési céljai, de azok a pályázati kiírással összeegyeztethetetlenek voltak.
- Köszönte a Pinye Fejlődéséért Egyesület aktivitását, a hivatali dolgozók ezzel kapcsolatos munkáját, valamint az elnyert idei pályázatokat.

A fentiek elhangzása után kérdéseket, hozzászólásokat várt a hallgatóságtól.

Tóth Józsefné arra hívta fel a figyelmet, hogy a temetőben most csak 1 kuka van és ez kevés. Jó lenne legalább még egy edényzetet biztosítani.

Farkas Tamás polgármester javasolta, hogy a hátsó konténerbe kerüljön a temetői szemét, oda befér. 50 ezer Ft egy konténer ürítési költség. A konténerbe magánszemély nem visz szemetet, de a két önkormányzati alkalmazott a községi utak mentén talált szemetet ebbe a konténerbe rakja. Így kerül a temetői konténerbe vödör, műanyag és egyéb lom. Arról is beszélt, hogy a „szemétkommandó” is talált újra Pinnye közigazgatási határában hulladékot, elhagyott bitument és betontörmelékét. Ennek elszállítását – mivel önkormányzati területen volt – az Önkormányzatnak kell finanszíroznia és megszerveznie. A hatóság elé számlával, befogadó jeggyel el kell számolni.

Zombó Péter arra kérdezett rá, hogy az Önkormányzat valóban megvásárolta-e a Petőfi u. 3. szám alatti ingatlant, ha igen, milyen vételárért és céllal.

Farkas Tamás arról tájékoztatta a megjelenteket, hogy a Petőfi u. 3. szám alatti ingatlan megvásárlásával az Önkormányzat egy korábbi törekvését erősítette, miszerint, hogy megvásárolja a község foghíj-telkeit. Eddig a Petőfi u. 3. szám alatti ingatlan tulajdonosa nem kívánta értékesíteni a területet, egészen a múlt év végéig. Akkor az idős ingatlantulajdonos unokája ajánlotta megvételre a területet, 3,5 millió Ft-ért. A közművek biztosítását az Önkormányzatnak kell megoldania. Valószínűleg közművesítés után az Önkormányzat értékesítésre meg fogja hirdetni. Felmerült annak gondolata, hogy a telek megosztásra kerüljön, de végül is a jövőben egy telekként kívánja majd az Önkormányzat értékesíteni és abban bízik, hogy egy kisgyermekes család otthona kerül erre az ingatlanra.

Zombó Péter javasolta, hogy az Arany János végén lévő hegyesszögű kereszteződésben álló fenyőt nyírják fel.

Leser Nikoletta azt sérelmezte, hogy az őszi rendezvényéhez nem kaphatta meg a nagytermet, hanem csak a Közösségi Házat, amely kicsi a programhoz. Továbbá levelére nem kapott választ, indokolást, pedig néhány évvel korábban az alpolgármester úr is megígérte, hogy az önkormányzati nagyteremben tartható a gasztro rendezvény.

Farkas Tamás polgármester a hozzászóló által szervezett programot magánrendezvénynek minősítette, amely becsületkasszával működött. Ez nem önkormányzati rendezvény.

Leser Nikoletta arra kérdezett rá, hogy a nyugdíjas klub milyen szervezeti formában működik.

Farkas Tamás polgármester úgy válaszolt, hogy a nyugdíjasok közösségét a Közösségi Házban dolgozó önkormányzati alkalmazott szervezi, segíti.

Leser Nikoletta véleménye szerint a magánrendezvény megfogalmazás nem egyértelmű.

Farkas Tamás polgármester úgy látja, ha rendezvényre idegeneket hívunk, úgy azt a rendezvényt nem a falu népének szervezzük, ez a magánrendezvény.

Tóth Sándorné arra hívta fel a figyelmet, hogy az árok a buszmegálló mellett veszélyes, jó lenne egy kis híd létesítése.

Farkas Tamás polgármester úgy válaszolt, hogy a Képviselő-testülettel megbeszéli, de támogatja személy szerint a kezdeményezést.

Zombó Péter a jövőre nézve kérte, hogy a házakhoz eljuttatandó hirdetések nagyobb betűmérettel készüljenek, mert nagyon nehezen olvasható.

Farkas Tamás polgármester megígérte, hogy a legközelebbi nem lesz ilyen kicsi a szórólap.

Tóth Józsefné elmondta, hogy örülnek a boltnak, különösen az időseknek nagyon jó, hogy helyben van.

Farkas Tamás polgármester is elégedettségét fejezte ki a községben működését kezdő kisbolttal szemben. Elmondta azt is, hogy az önkormányzati épületben a boltos bérleti díjat nem fizet, csak a rezsiköltséget kell vállalnia.

Tóth Sándorné még azt vetette fel, hogy a buszmegállóból a templom irányába nehéz átkelni az úton.

Farkas Tamás polgármester véleménye szerint a fekvőrendőr megoldás lenne a forgalom lassítására, de aki előtt van a fekvőrendős, zavarni fogja a hang. Mivel nem önkormányzati útról van szó, így a Magyar Közút döntése ezen a szakaszon mindenféle fejlesztés.


Leser Nikoletta megkérdezte, hogy miért 15 ezer Ft a Községi Ház egy alkalommal történő bérlete.

Farkas Tamás polgármester elmondta, hogy megkérdezték a jegyzőt, hogy a többi településen milyen összegű bérleti díjak vannak és így döntött a Képviselő-testület a 15.000.- Ft-os díj mellett. Felhívta a figyelmet, hogy az Önkormányzatnak is kötelező takarékoskodni. A Községi Házat nem fűtjük, csak heti 1 alkalommal. A bérleti díj kb. az egy napi fűtési költség ára.


További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Farkas Tamás polgármester megköszönte a megjelenést és a közreműködést, a közmeghallgatást bezárta.

Kmf.


Farkas Tamás
polgármester




Fücsökné Torma Livia
jegyző