

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
9021 Győr, Városház tér 1.

...16... napirendi pont

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság előterjesztése

Javaslat a győri 0778/12 hrsz-ú ingatlan kivonására a forgalomképtelen törzsvagyon köréből

Győr, 2015. április 20.

Előterjesztő:

Kalmár Akos
elnök

Az előterjesztést látta:

Borkai Zsolt
polgármester

Fekete Dávid
alpolgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

dr. Lipovits Szilárd
jegyző

Az előterjesztést készítette:

Gazdálkodási Főosztály/Vagyongazdálkodási Osztály

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság előterjesztése

Javaslat a győri 0778/12 hrsz-ú ingatlan kivonására a forgalomképtelen törzsvagyon köréből

Tisztelt Közgyűlés!

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) kizárólagos tulajdonában áll a Győr belterület 0778/12 hrsz-ú kivett árok megnevezésű 1016 m² területű, természetben a Győr, Felüljáró utca mögött (Szentiván városrészben) található ingatlan. Az árok, mint közcélú vízelétesítmény az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonába tartozik.

Az ingatlannak ténylegesen már nincs árok funkciója. A tárgyi földrészletet Győr Megyei Jogú Város Közgyűlése 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelettel jóváhagyott Győr város szabályozási terve és helyi építési szabályzata (GYÉSZ) a 01828 sz. Falusias lakóövezetbe (Lf) sorolja, ezáltal az ingatlan árok rendeltetését megszünteti. Tekintettel arra, hogy az ingatlan a fentiek alapján nem szükséges az önkormányzat vízgazdálkodási feladatainak ellátásához, célszerűnek tartjuk annak átminősítését, megnevezésének beépítetlen terület megnevezésre történő megváltoztatását és kivonását a forgalomképtelen törzsvagyon köréből, mellyel lehetővé válik a földrészlet más célú hasznosítása is.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5. § (3) bekezdése alapján amennyiben a törzsvagyon valamely eleme már nem szolgálja közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását, az adott vagyontárgy a törzsvagyon köréből kivonható, és az üzleti vagyonba átsorolható. A Rendelet 5. § (6) bekezdése alapján a vagyon (3) bekezdés szerinti átsorolása a Közgyűlés hatáskörébe tartozik.

A fentiek alapján kérjük a Tisztelt Közgyűlést, hogy szíveskedjék az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

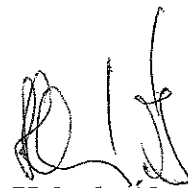
HATÁROZATI JAVASLAT

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul a győri 0778/12 hrsz-ú, kivett árok megnevezésű, 1016 m² területű ingatlan kivett beépítetlen területté történő átminősítéséhez, egyúttal az átminősítés napjával kivonja a forgalomképtelen törzsvagyon köréből és az üzleti vagyoni körébe sorolja át.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Győr, 2015. április 20.



Kalmár Ákos
elnök