

**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS**  
**9021 Győr, Városház tér 1.**


19. napirendi pont

**A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság előterjesztése**

**Javaslat**  
**a Győr, Liszt F. u. 1. szám alatti üzlethelyiség ingyenes használatba adására**  
**az Örmény Nemzetiségi Önkormányzat részére**

Győr, 2015. április 20.

Előterjesztő:

  
**Kalmár Ákos**  
elnök



Az előterjesztést látta:

  
**Borkai Zsolt**  
polgármester

  
**Fekete Dávid**  
alpolgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

  
**Dr. Lipovits Szilárd**  
jegyző

Az előterjesztést készítette:  Gazdálkodási Főosztály/  Vagyongazdálkodási Osztály

## A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság előterjesztése

### Javaslat

#### a Győr, Liszt F. u. 1. szám alatti üzlethelyiség ingyenes használatba adására az Örmény Nemzetiségi Önkormányzat részére

**Tisztelt Közgyűlés!**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 193/2014. (X. 21.) Kgy. határozatával döntött:

a Győr, Bajcsy Zs. u. 42. szám alatti 7158/5/A/31 hrsz-ú II. emeleti 29,81 m<sup>2</sup> nagyságú nem lakáscélú helyiség Győr Megyei Jogú Város Örmény Nemzetiségi Önkormányzata részére történő ingyenes használatba adásáról a következő nemzetiségi önkormányzati választás évének végéig.

Az Örmény Nemzetiségi Önkormányzat elnöke azzal a kérésével kereste meg az Önkormányzatot, hogy az Örmény Nemzetiségi Önkormányzat részére a II. emeleten lévő helyiség helyett földszinti helyiséget biztosítson, ugyanis az elnök egészségi állapota miatt nem tud az emeleten lévő helyiségbe napi rendszerességgel feljárni.

A fent írt probléma megoldása érdekében az önkormányzat az időközben megüresedett 6894 hrsz-ú Győr, Liszt F. u. 1. szám alatti ingatlanban található 79,0 m<sup>2</sup> nagyságú üzlethelyiséget ajánlotta fel az Örmény Nemzetiségi Önkormányzat részére, melyet a nemzetiségi önkormányzat elfogadott.

A helyiségcsoportra kötött használati szerződés a Közgyűlés 193/2014. (X. 21.) Kgy. határozatában foglaltaknak megfelelően, továbbra is ingyenes használati jog biztosításával, határozott időre, a választási év végéig, 2019. december 31-ig szólna.

Az Örmény Nemzetiségi Önkormányzat Győr, Liszt F. u. 1. szám alatti ingatlanban történő elhelyezésével Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény előírásainak tesz eleget.

Az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérletéről szóló 42/2003. (X. 10.) Ök rendelet 6. § (1) bekezdés g.) pontja alapján a tulajdonos nem köteles pályázatot hirdetni, ha:

„a bérbeadás közérdekű vagy várospolitikai célt szolgáló helyiségnek önkormányzati feladat, önkormányzati intézmény alapító okiratában megjelölt alap és kiegészítő tevékenységének ellátásához, 100%-os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság működéséhez szükséges.”

A fenti törvényi kötelezettség végrehajtása érdekében Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése -mint tulajdonos- így pályázati tárgyalás nélkül biztosít helyiséget, amit bérleti díj fizetése nélkül **ad ingyenes használatba.**

A Bizottság kéri a Tisztelt Közgyűlést az alábbi határozati javaslat elfogadására:

### HATÁROZATI JAVASLAT

1.) Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jelen határozatával visszavonja a 193/2014. (X. 21.) Kgy. határozatának 4.) pontját, melyben ingyenesen használatot biztosított Győr Megyei Jogú Város **Örmény Nemzetiségi Önkormányzata** számára a győri 7158/5/A/31 hrsz-ú **Győr, Bajcsy Zs. u. 42.** szám alatt található 29,81 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű, II. emeleti nem lakás célú helyiségcsoportra.

2.) Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul a győri 6894 hrsz-ú, Győr, Liszt F. u. 1. szám alatti ingatlanban lévő 79,0 m<sup>2</sup> nagyságú helyiségcsoport Győr Megyei Jogú Város **Örmény Nemzetiségi Önkormányzata** részére történő ingyenes használatba adásához a következő nemzetiségi önkormányzati választás évének végéig.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Győr, 2015. április 20.



**Kalmár Ákos**  
elnök