

**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS**  
**9021 Győr, Városház tér 1.**

..... napirendi pont

**A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság előterjesztése**

**Javaslat a győri 7248 hrsz.-ú ingatlanon lévő épület 259 m<sup>2</sup> nagyságú részének az Óvodák Gazdasági Működtető Központ részére történő működtetésbe adására**

Győr, 2015. október 7.

Előterjesztő:

**Kalmár Ákos**  
elnök

Az előterjesztést látta:

Borkai Zsolt  
polgármester

Fekete Dávid  
alpolgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Dr. Lipovits Szilárd  
jegyző

Az előterjesztést készítette: Gazdálkodási Főosztály/ Vagyongazdálkodási Osztály

## **A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság előterjesztése**

### **Javaslat a győri 7248 hrsz.-ú ingatlanon lévő épület 259 m<sup>2</sup> nagyságú részének az Óvodák Gazdasági Működtető Központ részére történő működtetésbe adására**

#### **Tisztelt Közgyűlés!**

A győri 7248 hrsz.-ú Győr, Virágpiac tér 3. szám alatt lévő lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képezi, melynek működtetését a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. látja el. Az ingatlanban korábban üzlethelyiségnek használt 259 m<sup>2</sup> nagyságú épületrész jelenleg üresen áll.

Az Óvodák Gazdasági Működtető Központja a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzat óvodai köznevelési területeit ellátó intézményeinek és a Győr Megyei Jogú Város Gyermektáborának pénzügyi, gazdasági és működtetési feladatait látja el a város közigazgatási területén és a Győrújbaráti Gyermektáborban. Jelenleg tevékenységüket a Radnóti Miklós Általános Iskola területén a Győr, Nagy Jenő u. 2. szám alatt végzik. A köznevelési intézmény jellegéből adódó személyi forgalom, valamint a feladatellátáshoz biztosított terület nem megfelelő mérete nehezíti számukra az optimális munkavégzést.

A Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Oktatási Osztálya a kihasználatlan 259 m<sup>2</sup> épületrész működtetésbe adását kérte az Óvodák Gazdasági Működtető Központja részére telephely kialakítása céljából.

A telephely áthelyezéséről Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése még nem rendelkezett, a jelenlegi működtetésbe adásról szóló döntést a korábban nem irodai funkciót betöltő épületrész felújítása, az optimális munkavégzés kialakításához elengedhetetlen átalakítások teszik szükségessé.

Mivel az Óvodák Gazdasági Működtető Központja a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának intézményei közé tartozik, így javasoljuk a 7248 hrsz.-ú ingatlanon lévő épület 259 m<sup>2</sup> nagyságú részének működtetésbe adását, melyre Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 42. § (1) bekezdése lehetőséget ad. Az épületrész fenntartásával járó költségeket az intézménynek kell viselnie.

Kérjük a Tisztelt Közgyűlés döntését a Győr, Virágpiac tér 3. szám alatt lévő épületrész működtetésbe adására vonatkozóan az Óvodák Gazdasági Működtető Központja részére.

#### **HATÁROZATI JAVASLAT**

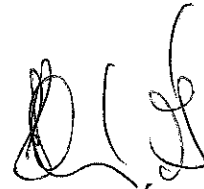
Győr Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a győri 7248 hrsz.-ú ingatlan 259 m<sup>2</sup> nagyságú épületrésze az Óvodák Gazdasági Működtető Központ működtetésébe

kerüljön telephely kialakítása céljából. Ezzel egyidejűleg ezen épületrész a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. működtetéséből kivonásra kerül. Az ingatlan, valamint a fennmaradó épületrész működtetését továbbra is a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. látja el.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Győr, 2015. október 7.



**Kalmár Ákos**  
elnök