



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS

9021 Győr, Városház tér 1.

..... napirendi pont

Borkai Zsolt polgármester előterjesztése

Tájékoztató a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatairól

Győr, 2015. október 8.

Előterjesztő:

Borkai Zsolt
polgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Dr. Lipovits Szilárd
jegyző

Az előterjesztést készítette:

Jogi és Önkormányzati Osztály

Borkai Zsolt polgármester előterjesztése

Tájékoztató a bizottságok és a településrészi önkormányzatok átruházott hatáskörben hozott határozatairól

Tisztelt Közgyűlés!

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. mellékletében - a bizottságok feladat- és hatásköréről - meghatározottak alapján, a Közgyűlés által átruházott hatáskörben az alábbi határozatokat hozták:

GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁG

90/2015. (IX. 09.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága az Esély Győri Rehabilitációs és Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft. 2015. I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadta.

91/2015. (IX. 09.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a GYŐR PROJEKT Kft. 2015. I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadta.

92/2015. (IX. 09.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a GYŐR-SZOL Zrt. 2015. I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadta.

99/2015. (IX. 09.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága hozzájárul a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. és az OTP Bank Nyrt. közötti, 400.000.000,- Ft összeg erejéig meglévő folyószámla hitelkeret szerződésének legfeljebb egy évvel történő meghosszabbításához.

100/2015. (IX. 09.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a Bartók Béla Nonprofit Kft. (9022 Győr, Czuczor G. u. 17.) 2015. 01. 01. - 2015. 07. 31. időszakról készített tevékenységet záró egyszerűsített éves beszámolóját és közhasznúsági mellékletét 6 047 e Ft mérlegfőösszeggel, -250 e Ft (mínusz) saját tőke összeggel, és -123 e Ft (veszteség) mérlegszerinti eredménnyel elfogadta.

102/2015. (IX. 09.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága jóváhagyja a győri 12126 hrsz.-ú kivett lakóház udvar megnevezésű ingatlan (Győr, Bácsai u. 96.) árverésen történő értékesítését. A kikiáltási ára az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított költségekkel növelt ár (19.800.000,- Ft).

103/2015. (IX. 09.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága hozzájárul a Győr, Győzelem u. 19. szám alatti győri 26287/1 hrsz.-ú 972 m² nagyságú lakóház, udvar megnevezésű ingatlan versenyezettési eljárás lefolytatásával történő értékesítéséhez. Az ingatlan kikiáltási ára az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított költségekkel növelt ár (nettó: 17.900.000,- Ft).

104/2015. (IX. 09.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága hozzájárul a Győr, Apáca u. 18. fszt. 1. szám alatti győri 6875/A/1 hrsz.-ú 78,9 m² nagyságú lakás megnevezésű ingatlan versenyezettési eljárás lefolytatásával történő értékesítéséhez. Az ingatlan kikiáltási ára az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított költségekkel növelt ár (nettó: 15.500.000,- Ft).

105/2015. (IX. 09.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága hozzájárul az 1. számú mellékletben szereplő önkormányzati tulajdonú helyiségek bérbeadás útján történő hasznosításához. *(A határozat melléklete az előterjesztés végén található.)*

PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG

75/2015. (IX. 8.) PÜBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2015. évi költségvetéséről szóló 7/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására tett javaslatot, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló 7/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet I. féléves végrehajtásáról szóló tájékoztatót, és az alábbi véleményt alkotja: A Bizottság a bevételek tervezettnél mérsékeltebb ütemű képződésére figyelemmel egyetért azzal, hogy ezzel összefüggésben a költségvetési előirányzatok szükséges módosítására sor kerüljön.

A Bizottság indokoltnak tartja, hogy a 2015. évi költségvetés végrehajtása során jelentkező kiadási megtakarítások a korábbi gyakorlatnak megfelelően a jövőben is a megvalósítani tervezett feladatokra kerüljenek elkülönítésre, átcsoportosításra. A Pénzügyi Bizottság a város 2015. évi I. féléves gazdálkodását kedvezőnek ítéli, javasolja a tájékoztató beszámoló elfogadását.

SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁG

771/2015. (IX. 7.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága az Egyesített Bölcsődei Intézményhálózat szakmai program módosítását 2015. szeptember 8. napi hatállyal jóváhagyta.

777/2015. (IX. 7.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága az előzetes regisztrációval meghirdetett bérlakás pályázat kiírását elfogadta.

778/2015. (IX. 7.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága az előtakarékossgal meghirdetett pályázat kiírását elfogadta.

VÁROSSTRATÉGIAI BIZOTTSÁG

53/2015. (IX. 08.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „Tájékoztató a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosításának véleményezési eljárásában kapott észrevételekről (TSZTM 2014-024, TSZTM 2014-025, TSZTM 2014-028, és TSZTM 2014-036 szerkezeti tervmódosítás, SZTM 2014-019, SZTM 2014-020, SZTM 2014-021, SZTM 2014-024, SZTM 2014-025, SZTM 2014-026, SZTM 2014-027, SZTM 2014-028 SZTM 2014-034, SZTM 2014-036 SZTM 2014-037, SZTM 2014-038 számú szabályozási tervmódosítások, egyedi kérelmek)” című előterjesztést megtárgyalta, a beérkezett véleményeket megismerte, az azokra adott válaszokat elfogadta.

54/2015. (IX. 08.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „Tájékoztató a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosításának véleményezési eljárásában kapott észrevételekről a TSZTM 2015-020 szerkezeti tervmódosítás és SZTM 2015-020 számú szabályozási Győr, Városrét 02046 sz. övezet módosítása kapcsán” című előterjesztést megtárgyalta, a beérkezett véleményeket megismerte, azokat elfogadta.

55/2015. (IX. 08.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „Tájékoztató a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosításának véleményezési eljárásában kapott észrevételekről SZTM 2015-033 számú szabályozási tervmódosítás (Borostyán sétány) - építési jogot adó vonal törlése, magánút kialakítása kapcsán” című előterjesztést megtárgyalta, a beérkezett véleményeket megismerte, az azokra adott válaszokat elfogadta.

58/2015. (IX. 08.) VSTRB HATÁROZATA

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a melléklet szerinti, „Győr-Ménfőcsanak, Lapály utca közterület kialakítási terv – III. építési ütem” munkacímet viselő közterület kialakítási tervet jóváhagyta.

2. A Városstratégiai Bizottság felkéri a Településfejlesztési Főosztály vezetőjét, hogy a jóváhagyott közterület kialakítási terv és a hatályos jogszabályok alapján a településrendezési szerződést 60 napon belül készítse elő. Az ingatlanfejlesztés részletes feltételeit (különösen: ütemezés, biztosíték, a véleményező önkormányzati szervek és hatóságok előírásai, a közterületen kiépítésre kerülő műszaki járulékos infrastruktúra térítésmentes átadása) a megkötendő településrendezési szerződésben kell rögzíteni és kifejezésre juttatni.

3. A Városstratégiai Bizottság felkéri a Településfejlesztési Főosztály vezetőjét, hogy a közterület-kialakítási terv 1-1 jóváhagyott példányát küldje meg az érintett közműszolgáltatóknak, szakhatóságoknak, fejlesztőnek, továbbá a hivatali nyilvántartásban a szükséges átvezetéseket végezze el.

59/2015. (IX. 08.) VSTRB HATÁROZATA

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a melléklet szerinti, „Javaslat a „Győr, Búzakalász utca” közterület kialakítási tervének jóváhagyására” munkacímet viselő közterület kialakítási tervet jóváhagyja.

2. A Városstratégiai Bizottság felkéri a Településfejlesztési Főosztály vezetőjét, hogy a jóváhagyott közterület kialakítási terv és a hatályos jogszabályok alapján a megvalósítás érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

3. A Városstratégiai Bizottság felkéri a Településfejlesztési Főosztály vezetőjét, hogy a közterület-kialakítási terv 1-1 jóváhagyott példányát küldje meg az érintett közműszolgáltatóknak, szakhatóságoknak, fejlesztőnek, továbbá a hivatali nyilvántartásban a szükséges átvezetéseket végezze el.

60/2015. (IX. 08.) VSTRB HATÁROZATA

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a melléklet szerinti, „Győr-Kismegyer, Arató utcai lakóterület fejlesztés” munkacímet viselő közterület kialakítási tervet jóváhagyja.

2. A Városstratégiai Bizottság felkéri a Településfejlesztési Főosztály vezetőjét, hogy a jóváhagyott közterület kialakítási terv és a hatályos jogszabályok alapján a településrendezési szerződést 60 napon belül készítse elő. Az ingatlanfejlesztés részletes feltételeit (különösen: ütemezés, biztosíték, a véleményező önkormányzati szervek és hatóságok előírásai, a közterületen kiépítésre kerülő műszaki járulékos infrastruktúra térítésmentes átadása) a megkötendő településrendezési szerződésben kell rögzíteni és kifejezésre juttatni.

3. A Városstratégiai Bizottság felkéri a Településfejlesztési Főosztály vezetőjét, hogy a közterület-kialakítási terv 1-1 jóváhagyott példányát küldje meg az érintett közműszolgáltatóknak, szakhatóságoknak, fejlesztőnek, továbbá a hivatali nyilvántartásban a szükséges átvezetéseket végezze el.

HATÁROZATI JAVASLAT

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja a bizottságok által átruházott hatáskörben hozott, 2. számú melléklet szerinti döntésekről szóló tájékoztatót, és ezzel a döntésekért való felelősséget viseli.

Győr, 2015. október 8.



Borkai Zsolt
polgármester

P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata az alábbi – tulajdonában lévő – nem lakás célú helyiségeit bérleti díjra történő nyílt pályázattal hirdetmények útján bérbe adja

A bérlemény elhelyezkedése:	címe,	Hrsz:	A bérbevétel lehetséges célja:	Alapterület:	Bérleti díj alsó határa: Ft+ÁFA/hó	Helyi bennutatis időpontjai (óra)	Pályázati tárgyalás időpontjai:	Bánatpénz
Baross G. u. 33. (volt Kaszinó épület)		7158/8	részben kiskereskedelmi, részben vendéglátó üzlet	592 m ²	540.000,-	2015.09.21. 9,00-9,20	2015. október 08. 8 ²⁰	1.080.000,-Ft
Bécsikapu tér 13. (Szabadsajtó úti bejáratú) földszint+pince		7366	üzlet	245,38 m ²	110.000,-	2015.09.21. 10,45-11,05	2015. október 08. 8 ³⁰	220.000,-Ft
Király u. 5.		7426	üzlet	33,0 m ²	35.000,-	2015.09.21. 13,00-13,20	2015. október 08. 8 ⁴⁰	70.000,- Ft
Király u. 12.		7390	üzlet	137,0 m ²	193.000,-	2015.09.21. 13,25-13,45	2015. október 08. 8 ⁵⁰	386.000,- Ft
Király u. 18. kapualjban lévő		7394	üzlet	19,0 m ²	28.500,-	2015.09.21. 13,50-14,10	2015. október 08. 9 ⁰⁰	57.000,- Ft
Kossuth L. u. 26. A. ép.		7887	üzlet	53,34 m ²	70.000,-	2015.09.23. 9,30-9,50	2015. október 08. 9 ¹⁰	140.000,- Ft
Kossuth L. u. 70.		7945	üzlet	68,0 m ²	34.000,-	2015.09.23. 10,00-10,20	2015. október 08. 9 ²⁰	68.000,- Ft
Lajta u. 10.		2672/13/A/197	üzlet	58,0 m ²	65.000,-	2015.09.25. 9,00-9,20	2015. október 08. 9 ³⁰	130.000,- Ft
Virágpiac tér 3. fszt-i üzlet és emeleti raktár		7248	üzlet +raktár	57,0 m ² (25,0m ² +32,0m ²)	36.000,-	2015.09.21. 9,30-9,45	2015. október 08. 9 ⁴⁰	72.000,- Ft
Virágpiac tér 3.		7248	üzlet	259,0 m ²	380.000,-	2015.09.21. 9,45-10,05	2015. október 08. 9 ⁵⁰	760.000,- Ft

Zrínyi u. 6. utcáról nyíló pincei üzlet	3984/A/30	Vendéglátó üzlet	94,1 m ²	60.000,-	2015.09.25. 9,45-10,05	2015. október 08. 10 ⁰⁰	120.000,- Ft
Baross G. u. 61-63. I. emeleti	4074/A/11	iroda	33,25 m ²	25.000,-	2015.09.23. 14,05-14,25	2015. október 08. 10 ¹⁰	50.000,- Ft
Baross G. u. 61-63. II. emeleti	4074/A/16	iroda	62,82 m ²	44.000,-	2015.09.23. 14,05-14,25	2015. október 08. 10 ²⁰	88.000,- Ft
Bartók B. u. 25/A-B. (utcáról nyíló pincei műhely)	4423/2/A/11	műhely	53,52 m ²	26.800,-	2015.09.23. 13,40-13,55	2015. október 08. 10 ³⁰	53.600,- Ft
Kisfaludy u. 1.-Sarló köz 17. (Kisfaludy u. bejárattól)	7335/A/4	műhely	17,8 m ²	14.500,-	2015.09.21. 10,10-10,25	2015. október 08. 10 ⁴⁰	30.000,- Ft
Bástya u. 61. pincei	6766/A/1	raktár	29,94 m ²	15.000,-	2015.09.21. 14,20-14,30	2015. október 08. 10 ⁵⁰	30.000,- Ft
Kisfaludy u. 1.-Sarló köz 17. pince (Kisfaludy u. bejárattól)	7335/A/8	raktár	33,27 m ²	15.000,-	2015.09.21. 10,30-10,40	2015. október 08. 11 ⁰⁰	30.000,- Ft
Tűrr István u. 16. udvari raktár	6427	raktár	76,0 m ²	25.000,-	2015.09.21. 14,40-14,50	2015. október 08. 11 ¹⁰	50.000,- Ft
Honvéd u. 9/B. alagsorban lévő raktár	3299/3/A/11	raktár	33,65 m ²	13.000,-	2015.09.23. 13,20-13,30	2015. október 08. 11 ²⁰	30.000,- Ft
Ertfúti u. 16.	279/11/A/78	garázs	18,11 m ²	5.500,-	2015.09.24. 9,00-9,10	2015. október 08. 13 ⁰⁰	30.000,- Ft
Ifjúság krt. 1-5. AL.(V-ös lépcsőház hátsó bejárata mellett jobbról az első)	4778/19/A	garázs	18,0 m ²	6.500,-	2015.09.24. 9,40-9,50	2015. október 08. 13 ¹⁰	30.000,- Ft
Ifjúság krt. 7. AL.	4778/19/A/14	garázs	17,94 m ²	6.500,-	2015.09.24. 9,55-10,05	2015. október 08. 13 ²⁰	30.000,- Ft

Ifjúság krt. 2.	4778/80/A/62	garázs	17,94 m ²	6.500,-	2015.09.24. 9,25-9,35	2015. október 08. 13 ³⁰	30.000,- Ft
Kassák L. u. 16. AL.	4778/50/A/48	garázs	13,26 m ²	4.000,-	2015.09.24. 10,15-10,25	2015. október 08. 13 ⁴⁰	30.000,- Ft
Konini u. 8.	279/21/A/43	garázs	13,39 m ²	4.500,-	2015.09.24. 11,15-11,25	2015. október 08. 13 ³⁰	30.000,- Ft
Puskás T. u. 35.	5781/1	garázs	13,0 m ²	3.000,-	2015.09.24. 10,40-10,50	2015. október 08. 14 ⁰⁰	30.000,- Ft
Radnóti M. u. 14-26.-Köztelek u. 14.	8340/1/A	garázs	15,46 m ²	4.400,-	2015.09.23. 11,00-11,10	2015. október 08. 14 ¹⁰	30.000,- Ft
Szent István u. 12-20. sz. a.70. sorszámú garázs	6617/5/A/26	garázs	17,5 m ²	5.000,-	2015.09.21. 15,00-15,10	2015. október 08. 14 ²⁰	30.000,- Ft

Érdeklődni lehet: Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (9021 Győr, Városház tér 1.) Gazdálkodási Főosztály

Vagyongazdálkodási Osztályán ügyfélfogadási időben vagy telefonon: 96/500-236-os és 96/500-277-es számon.

Részletes hirdetemények a Polgármesteri Hivatal Győr, Honvéd liget 1. sz. alatti épület hirdetőtábláján, a GYŐR-SZOL Zrt.

Központjában, valamint a www.gyor.hu honlapon Vagyonhasznosítási felhívás menüpont alatt tekinthetők meg

2015. szeptember 15.-től 2015. október 05-ig.

**RÉSZLETES ISMERTETÉS A PÁLYÁZATI HIRDETMÉNYEKEN TALÁLHATÓ!
A PÁLYÁZATI AJÁNLATOK BEÉRKEZÉSÉNEK HATÁRIDÉJE: 2015. október 05. (hétfő) 12⁰⁰ óra**

Pályázati ajánlat benyújtásának helye: Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztály

A pályázati tárgyalások helye: Győr, Városház tér 1. Zechmeister II. terem

A BIZOTTSÁGOK DÖNTÉSI HATÁSKÖRBEN HOZOTT HATÁROZATAI

GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁG

90/2015. (IX. 09.) GATUBI HATÁROZATA
91/2015. (IX. 09.) GATUBI HATÁROZATA
92/2015. (IX. 09.) GATUBI HATÁROZATA
99/2015. (IX. 09.) GATUBI HATÁROZATA
100/2015. (IX. 09.) GATUBI HATÁROZATA
102/2015. (IX. 09.) GATUBI HATÁROZATA
103/2015. (IX. 09.) GATUBI HATÁROZATA
104/2015. (IX. 09.) GATUBI HATÁROZATA
105/2015. (IX. 09.) GATUBI HATÁROZATA

PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG

75/2015. (IX. 8.) PÜBI HATÁROZATA

SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁG

771/2015. (IX. 7.) SZELBI HATÁROZATA
777/2015. (IX. 7.) SZELBI HATÁROZATA
778/2015. (IX. 7.) SZELBI HATÁROZATA

VÁROSSTRATÉGIAI BIZOTTSÁG

53/2015. (IX. 08.) VSTRB HATÁROZATA
54/2015. (IX. 08./) VSTRB HATÁROZATA
55/2015. (IX. 08.) VSTRB HATÁROZATA
58/2015. (IX. 08.) VSTRB HATÁROZATA
59/2015. (IX. 08.) VSTRB HATÁROZATA
60/2015. (IX. 08.) VSTRB HATÁROZATA