

2012. évben hozott képviselő-testületi határozatok

Határozat:

1/2012.(I.12.) Kt.hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. január 12-én tartandó rendkívüli ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. A 2012. évi önkormányzati fejlesztési feladatok rangsorolása.

Előadó: Pap Tibor polgármester

2. „Ifjúsági tábor kialakítása Déaványán” projekt megvalósításához kapcsolódó közbeszerzési eljárásban döntéshozatal.

Előadók: Feké László műszaki irodavezető

Bíró Zsolt a Békés Mérnök Kft. ügyvezetője és

Dr. Kállai Sándor ügyvéd, közbeszerzési tanácsadó

3. Települési szilárd hulladék hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 27/2010. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosítása és a hulladékkezelési közszolgáltatási szerződés elfogadása.

Előadó: Gyuricza Máté műszaki ügyintéző

4. Bejelentések.

Határozati:

2/2012.(I.12.) Kt. hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. évi önkormányzati fejlesztési feladatok rangsorolása során úgy dönt, hogy az elnyert támogatással rendelkező megkezdés alatt álló projektet, konkrétan az **ifjúsági tábor létesítését** megvalósítja, **a szociális bérlakások építését** nem valósítja meg.

A beadásra váró és a már beadott, de még el nem bíralt pályázatokkal megvalósításra tervezett projektek közül a **brikettáló üzem létesítését és a hozzá kapcsolódó gépbeszerzést** is elveti.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a határozatban foglaltak szerint járjon el.

Felelős: Pap Tibor polgármester

Határidő: értelem szerint

Határozati:**3/2012.(I.12.) Kt. hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Ifjúsági tábor kialakítása Dévaványán” című tárgyban indított közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok elbírálása kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

1. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Ifjúsági tábor kialakítása Dévaványán” című tárgyban indított közbeszerzési eljárás eredményeként a Bólem Kft. (5600 Békéscsaba Őszi u. 3.) ajánlatát érvénytelennek tekinti a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 88. § (1) f) pontja alapján, míg a Vektor Építőipari Vállalkozási Kft. (5630 Békés, Hunyadi u. 11.) és a Borgula-Ép Építőipari Kivitelező és Szolgáltató Kft. (5650 Mezőberény, Jeszenszky u. 20.) ajánlatai érvényesek és alkalmasak.
2. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Ifjúsági tábor kialakítása Dévaványán” kivitelezésére irányuló közbeszerzési eljárás eredményeként a Kbt. 91. § (1)-(2) pontja alapján a Borgula-Ép Építőipari Kivitelező és Szolgáltató Kft. (5650 Mezőberény, Jeszenszky utca 20.) – mint összességében legelőnyösebb ajánlattevő – 48.500.000,- Ft nettó áras ajánlatát hirdeti ki nyertesnek. A Képviselő-testület a második legkedvezőbb ajánlatot tevőként a Vektor Építőipari Vállalkozási Kft. (5630 Békés, Hunyadi u. 11.) 57.906.622,- Ft nettó áras ajánlatát jelöli meg.
3. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Ifjúsági tábor kialakítása Dévaványán” kivitelezésére irányuló közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert az építési szerződés aláírásával.

Felelős:**Pap Tibor polgármester****Feke László műszaki irodavezető****Szűcsné Horváth Margit gazdálkodási irodavezető****Határidő:****2012. február 6.****Határozat:****4/2012.(I.12.) Kt.hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyomaközszolg Kft. „Üzletrészhányad vásárlására vonatkozó adásvételi szerződés”, továbbá a „Megállapodás az osztatlan közös tulajdonban lévő üzletrész használatáról” szóló okiratokat az alábbiak szerint fogadja el:

ÜZLETRÉSZHÁNYAD ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről Gyomaendrőd Város Önkormányzata (5500 Gyomaendrőd, Szabadság tér 1., képviseli: Várfi András polgármester), mint eladó,

másrészről Dévaványa Város Önkormányzata (5510 Dévaványa, Hősök tere 1., képviseli: Pap Tibor polgármester), mint vevő

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1./ Felek megállapítják, hogy Gyomaendrőd Város Önkormányzata egyszemélyes (100%-os) tulajdonosa a GYOMAKÖZSZOLG Kommunális Közszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságnak (5500 Gyomaendrőd, Ipartelep u. 2., cégjegyzékszám: 04-09-007188, cégjegyzéket vezető bíróság: Gyulai Törvényszék Cégbírósága, tőzstőke: 9.900.000,- Ft).

2./ Eladó eladja, vevő megveszi az 1. pontban meghatározott társaság 100%-os üzletrészből 25% üzletrész hányadát 6.250.000,- Ft vételárért. A társaság üzletrésze nem kerül felosztásra, ennek megfelelően a felek között osztatlan közös tulajdon jön létre az e pontban meghatározott tulajdoni hányadra.

Eladó kijelenti, hogy a vétel tárgyát képező üzletrész forgalomképes.

Felek a vételár megállapításánál figyelembe vették, hogy a társaság gyomaendrődi lakossági kintlévőségének rendezését az eladó Önkormányzat aszerint teljesíti, hogy a behajthatatlan követeléseket a társaság részére az eladó Önkormányzat döntésének megfelelően megtéríti.

3./ Felek külön megállapodásban határozzák meg az osztatlan közös tulajdonú üzletrész használatával kapcsolatos szabályokat.

4./ Vevő a 2. pontban meghatározott vételárát 2012. február 01. napjáig köteles az eladónak megfizetni. Ez az időpont a tagsági jogviszony kezdete. Vevő tudomásul veszi, hogy az üzletrészhányaddal kapcsolatos jogait csak azt követően gyakorolhatja, ha a vételárát megfizette.

5./ Felek megállapodnak, hogy a jelen adásvételi szerződés aláírását követően, annak 1 eredeti példánya átadásával értesítik a GYOMAKÖZSZOLG Kft. ügyvezetőjét annak érdekében, hogy a társaság tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változást a cégbíróságon jelentse be, illetve a társaság iratain vezesse át.

Felek a jelen megállapodást képviselő-testületi felhatalmazás alapján mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Gyomaendrőd, 2012. január ...

Déaványa, 2012. január ...

Gyomaendrőd Város Önkormányzata
eladó
képv: Várfi András polgármester

Déaványa Város Önkormányzata
vevő
képv: Pap Tibor polgármester

**MEGÁLLAPODÁS OSZTATLAN KÖZÖS TULAJDONBAN LÉVŐ
ÜZLETRÉSZ HASZNÁLATÁRÓL**

amely létrejött egyrészről Gyomaendrőd Város Önkormányzata (5500 Gyomaendrőd, Szabadság tér 1., képviseli: Várfi András polgármester), mint tulajdonostárs,

másrészről Dévaványa Város Önkormányzata (5510 Dévaványa, Hősök tere 1., képviseli: Pap Tibor polgármester), mint tulajdonostárs

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1./ Felek megállapítják, hogy Gyomaendrőd Város Önkormányzata egyszemélyes (100%-os) tulajdonosa volt a GYOMAKÖZSZOLG Kommunális Közszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságnak (5500 Gyomaendrőd, Ipartelep u. 2., cégjegyzékszám: 04-09-007188, cégjegyzéket vezető bíróság: Gyulai Törvényszék Cégbírósága, tőzstőke: 9.900.000,- Ft).

2./ Felek megállapítják, hogy az 1. pontban meghatározott társaság 100 %-os üzletrészből 25 % üzletrész hányadra adásvételi szerződést kötöttek. A társaság üzletrésze nem került felosztásra, ennek megfelelően a felek között osztatlan közös tulajdon jött létre az e pontban meghatározott tulajdoni hányadra.

3./ Felek a jelen megállapodásban határozzák meg az osztatlan közös tulajdonú üzletrész használatával kapcsolatos szabályokat az alábbiak szerint.

A gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (Gt.) a kft-k vonatkozásában meghatározza, hogy a tagokat az üzletrészüik arányában illetik meg a jogok és terhelik a kötelezettségek, ennek megfelelően annak arányában részesednek a társaság nyereségéből, és viselik a veszteségeket.

A gyomaendrődi lakossági kintlévőségek esetében a felek a társasági részesedés mértékétől eltértek és ebben a kérdésben az üzletrészhányad adásvételi szerződés 2. pontjában meghatározott feltételek figyelembevételével kell eljárni.

Figyelembe véve, hogy a társaságnak továbbra is egy üzletrésze marad, de ez az üzletrész két tag tulajdona, a Gt. szerint kötelező közös képviselő megválasztása, aki gyakorolja az üzletrészhez kapcsolódó jogokat.

4./ Felek megállapodnak, hogy a 3./ pont figyelembe vételével a közös képviseletre vonatkozóan 6 hónaponkénti váltással látják el a közös képviselettel kapcsolatos feladatokat. Felek tudomásul veszik, hogy a tulajdonostársak képviselő-testületei által meghatalmazott természetes személy látja el a közös képviseletet. Amennyiben a tulajdonostársak a félét megelőző hónap 15. napjáig nem jelölnék természetes személyt közös képviselőnek, a közös képviseletet a tulajdonostárs törvényes képviselője látja el. Gyomaendrőd Város Önkormányzata tudomásul veszi, hogy a 25%-os üzletrész hányadra vonatkozó adásvételi szerződés hatályba lépésétől (2012. február 1.) a közös képviseletet a Dévaványa Város Önkormányzata Képviselő-testülete 420/2011. (XI. 17.) KT határozattal kijelölt Kiss Károly, 5510 Dévaványa, Dózsa Gy. út 36. szám alatti lakos képviselő látja el.

5./ Felek megállapodnak, hogy bármelyik tulajdonostárs látja el az üzletrész közös képviseletét, az ügyvezető irányába a társaság működésével, gazdálkodásával kapcsolatos alapvető kérdésekben csak azt követően adnak tulajdonosi utasítást, hogy előtte egymást értesítik, és azzal mindkét tulajdonostárs egyetért.

6./ Felek megállapodnak, hogy a társaság működésével kapcsolatos, árképzéssel, és egyéb szabályok megállapításával vagy megváltoztatásával kapcsolatos javaslataikat kötelesek a

másik fél részére olyan időpontban megadni, hogy a gazdasági társaságokról szóló, valamint a számvitelről szóló törvényben meghatározott határidők az ügyvezetés részéről tarthatók legyenek.

Felek a jelen megállapodást képviselő-testületi felhatalmazás alapján, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Gyomaendrőd, 2012. január

Dévaványa, 2012. január ...

Gyomaendrőd Város Önkormányzata
tulajdonostárs
képv: Várfi András polgármester

Dévaványa Város Önkormányzata
tulajdonostárs
képv: Pap Tibor polgármester

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jogügyletek megkötésére.

Felelős: **Pap Tibor polgármester**
 Gyuricza Máté műszaki ügyintéző
Határidő: **folyamatos**

Határozat:
5/2012.(I.12.) Kt.hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete megvásárolja a Gyomaendrőd Város Önkormányzat tulajdonát képező Regionális Hulladékkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság (5500 Gyomaendrőd, Tanya VI. ker 104.) 33,85 %-ot képező tagi üzletrész 1 %-át képező üzletrészt, 100.000,- Ft pénzügyi ellenszolgáltatásért.

Tudomásul veszi, hogy a fenti jogügylet létrehozásához rendelkeznie kell a társaság tagjaitól a Gyomaendrőd Város Önkormányzat tulajdonát képező tagi üzletrész eladásához szükséges egyetértő hozzájárulással, illetve az elővásárlási jogról való lemondó nyilatkozatokkal.

Kötelezettséget vállal arra, hogy a Gyomaközszolg Kft. üzletrészének tulajdonosává válik és az üzletrész értékét megfizeti.

A Gyomaközszolg Kft.-vel közszolgálati szerződést köt a települési hulladékkezelési közszolgáltatás kizárólagos ellátására.

Visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a közös tulajdonba kerülő üzletrész tekintetében a közös képviselői feladatokat Gyomaendrőd Város Önkormányzata mindenkori polgármestere lássa el.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az érintettekkel az erről szóló tárgyalásokat kezdeményezze.

Felelős: **Pap Tibor polgármester**

Gyuricza Máté műszaki ügyintéző**Határidő: folyamatos****Határozat:****6/2012.(I.12.) Kt.hat.**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert a Déaványa város településrendezési tervének 10 éves felülvizsgálatára vonatkozó árajánlatok bekérésével az alábbi vállalkozásoktól, majd azok döntéshozatal céljából a 2012. január 26-án tartandó testületi ülésre történő előterjesztésével:

- | | |
|-----------------------------|------------------------------------|
| 1. Novodomszki és Társa Bt. | 5600 Békéscsaba, Telep u. 15/2. |
| 2. Tér és Terület Kft. | 5700 Gyula, Hajnal u. 25/2. |
| 3. Szász-Kert Bt. | 5600 Békéscsaba, Kisfaludy u. 2/a. |

Felelős: Pap Tibor polgármester**Határidő: értelem szerint****Határozat:****7/2012.(I.12.) Kt.hat.**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium Területi Közigazgatásért és Választásokért Felelős Államtitkársága által elkészített a járási székhelyekre és a járásokba tartozó településekre vonatkozó javaslatát elfogadja.

Annak érdekében, hogy Gyomaendrőd Város, mint járási székhely település úgy tudja betölteni szerepét, hogy a járáshoz tartozó települések számára ugyanazokat a szolgáltatásokat tudja biztosítani, mint a jelenlegi kistérségi központ város létre kell hozni Gyomaendrődön is a bírósági, ügyészségi, rendőrségi, népegészségügyi, katasztrófa- és tűzvédelmi, egészségügyi szakellátási területeken a járási szintű szervezeteket. Amennyiben ezen szervezetek nem jönnek létre valószínűsíthető, hogy a járáshoz tartozó települések később kezdeményezni fogják a járás váltást, mivel ügyeiket egy másik járási székhely városban kell a továbbra is intézni.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium Területi Közigazgatásért és Választásokért Felelős Államtitkárságát a testület döntéséről tájékoztassa.

Felelős: Pap Tibor polgármester**Határidő: 2012. január 20. – a határozat megküldésére –****Határozat:****8/2012.(I.12.) Kt.hat.**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. évi munkatervét a következők szerint módosítja:

Várospolitikai Fórum időpontja: 2012. február 17. (péntek) 18⁰⁰ óra

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a határozatban foglaltak szerint járjon el.

Felelős: Pap Tibor polgármester

Határidő: értelem szerint