

Előterjesztés a 2012. május 17-én tartandó rendkívüli Képviselő-testületi ülésre

Tárgy: Az Eötvös J. u. 2. szám alatt lévő óvoda energetikai felújítása során felmerült pótmunkákról döntés

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Eötvös úti óvoda energetikai felújítási munkálatai közben igény merült fel olyan munkálatok elvégzésére, amely a pályázatban műszakilag nem volt támogatható, ezért szerepeltetni sem lehetett benne, viszont elvégzése feltétlenül szükséges és indokolt lenne. Ezek az alábbiak:

1. A pályázat szerint a függőeresz csatorna nem, csak a lefolyó csatorna kerülne le- és visszaszerelésre a homlokzati hőszigetelés miatt, azonban ezek állapota az elmúlt évtizedek során annyira elhasználódott, hogy funkciójuk betöltésére alkalmatlanok, cseréjük mindenképpen indokolt lenne.
2. A homlokzati hőszigetelés talpszelemenig történő felvezetése miatt az eresz bontását és új lambéria burkolattal történő elkészítését a pályázat tartalmazhatta, viszont az orom és homlokdeszkázatokat nem. Ezek azonban rendkívül elhasználódtak, felületképzésük sötét sziladekor, így megjelenésükben és műszaki állapotukban is nagyon el fognak térni az új lazúrozott ereszkiképzéstől.
3. Az óvodát használók az Eötvös úti kiskapuval szemben lévő bejáraton használják az óvodát, melynek előlépcsője is rendkívül rossz műszaki állapotú. Ez szintén nem támogatható műszaki tartalom, viszont a külső homlokzat felújításával szükséges lenne ezt is felújítani már csak azért is, mert csapadékos időszakban rendkívül csúszós és nem biztosítja a használati biztonságot.
4. Az új szerelt kéményterv szerint meglévő falazott kéményhez kell tartószerkezetileg hozzá erősíteni, amely terv szerint megoldható, viszont ezen meglévő falazott kémény magassága túlzott mértékű. Tetőszerkezethez való kikötése ellenére kiállásmagassága a közepén elhelyezkedő betonmerevítés fölött jelentősen megdőlt, borulásveszélyes. Az esetleges leborulásból adódó károk megelőzése érdekében ezen betonmerevítésig történő lebontás és lezárása indokolt és szükséges.

A fent leírt munkák elvégzésére tételes árajánlatot kértünk az ott dolgozó kivitelező cégtől, melyet előterjesztésünkhöz mellékelünk. Az ajánlat végösszege 784. 262,- Ft + Áfa, azaz bruttó 996. 013,- Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztésem megtárgyalni és az árajánlat elfogadása mellett dönteni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

_____/2012. (V. 17.) Kt. hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Épületenergetikai hatékonyság fokozása megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva Déaványa Város Önkormányzat Intézményeinél” című KEOP-5.3.0/B/09-2010-0101 kódszámú pályázat keretén belül a Déaványa, Eötvös J. u. 2. szám alatti óvoda intézményegység energetikai felújításának kivitelezési munkái kapcsán az önkormányzattal jelenleg szerződésben álló 4ÉK Bt. 5340 Kunhegyes, Toldi M. u. 9/a. kivitelező cég által adott tételes árajánlat alapján a felmerült bruttó 996. 013,- Ft értékű pótmunkát megrendeli.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a pótmunkákra vonatkozó Vállalkozási szerződés aláírásával.

***Felelős: Pap Tibor polgármester
Fekete László műszaki irodavezető
Szűcsné Horváth Margit gazdálkodási irodavezető***

Határidő: folyamatos

Déaványa, 2012. május 14.

Fekete László
műszaki irodavezető