

**Társasház Dévaványa
5510 Dévaványa Árpád út 33.**

Közös képviselő: Furka Jánosné
T: 06/30/515 62 49 email: furkane.katalin@globonet.hu

**Városi Önkormányzat
Képviselő Testülete
Dévaványa
Hősök tere 1.
5510**

VÁROSI ÖNKORMÁNYZATI POLGÁRMESTERI HIVATAL DÉVAVÁNYA 5510 Dévaványa, Hősök tere 1.	
Érk.: 2012. MÁJ 23.	Mell:
Szám: U-5/443
Előzm.:	Előadó: Szue' H. M.

Tárgy: kérelem

Tisztelt Címzett!

Tájékoztatom a Testületet, hogy a Társasház, Dévaványa, Árpád út 33. szám alatti ingatlanon az „A” és „B” lépcsőházban, valamint az udvari szakaszon a fővezetékig, a szennyvíz alapvezetékek teljes cseréje megtörtént. A földszinti lakások helyreállítása befejeződött.

A felújítás teljes költsége 23 lakásra: 1 613 560 Ft +Áfa, egy lakásra jutó költség: 70 155 Ft +Áfa.

Az Önkormányzat tulajdonát képező hét lakására jutó költség: 491 085 Ft + Áfa.

A 2011. 05. 08.-i keltezésű árajánlatban szereplő költséghez képest felújítás költsége több lett. A többletköltség adódik az árajánlat és a kivitelezés között eltelt egy év miatt, ugyan is az Áfa 25%-ról 27 % lett, valamint az előre nem látható problémákból. Az „A” lépcsőházban a földszint 1/3 része beszakadt, mivel alatta a talajt kimosta a víz. A felújítás alatt a két lépcsőház felszintjén a burkolat oly mértékben károsodott, hogy teljes cseréje vált szükségessé. A villamosvezeték teljesítménye miatt (13 A) aggregátort kellett bérelni, mivel a felújításhoz használt nagy teljesítményű gépeket a hálózat nem bírta el. A külső csatornahálózatnál a tisztítófedeleket alumínium fedéllel kellett ellátni és körbe betonozni, hogy védve legyenek az esetleges károsodásoktól.

Kérem a tisztelt Testületet, hogy a többletköltségekhez hozzájárulni szíveskedjenek!

Dévaványa, 2012-05-22

.....
Furka Jánosné
Furka Jánosné
Közös képviselő