

# Előterjesztés

a Képviselő-testület 2012. szeptember 27-én tartandó ülésére

## Beszámoló az adóhatósági tevékenységről

*Tisztelt Képviselő-testület!*

Az alábbiakban szeretnék számot adni és beszámolni az önkormányzati adóhatósági tevékenységről és a helyi adókból származó bevételek összegéről.

### **Az önkormányzati adóigazgatásról általában**

Az önkormányzat képviselő-testületének egyik alapjoga, hogy önkormányzati rendelet útján a helyi adóztatást szabályozza.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Htv.) biztosítja az önkormányzat adó megállapítási jogát, amely alapján szuverén módon dönthet arról, hogy gazdálkodási feladatait és az ehhez szükséges forrásképzés érdekében él-e, és milyen mértékben – törvényi keretek között – a helyi adóztatás eszközével. Az önkormányzati adóhatóság által beszedett önkormányzati adók évről évre tervezhető, és viszonylag biztos bevételi forrást jelentenek. A helyi adóztatás az önkormányzat kezében olyan lehetőség, amely a helyi vagyoni érdekeltséghez, a kommunális fejlesztésekhez, valamint a helyi gazdasági tevékenységhez kapcsolódhat. A szabályozás lehetővé teszi azt, hogy a lakosság mellett a vállalkozó (gazdálkodó) szféra egésze adóztatható legyen.

A helyi adóztatás struktúrája két fő rendszerelemre épül:

- a kommunális jellegű adók (magánszemélyek kommunális adója, idegenforgalmi adó)
- a helyi iparüzési adó.

A Htv. és a keretszabályozásából eredően arra épülő önkormányzati rendeletek biztosítják az önkormányzat helyi adókivetési jogát. Az önkormányzat kizárólagos - az önkormányzati törvény szabályozásával szinkronban másra át nem ruházható – joga - hogy a Htv.-ben meghatározott adóalanyok és adótárgyak tekintetében,

- helyi adókat vagy azok valamelyikét bevezesse
- a már bevezetett helyi adót a következő évre módosítsa, avagy – hatályon kívül helyezze.

A döntési autonómiából eredően, az önkormányzat határozza meg - az adó bevezetésének időpontját, és időtartamát -, valamint - a törvényben meghatározott felső (adómaximum) határookra figyelemmel - az adó mértékét. Az adó megállapítási jogot korlátozza viszont az a szabály, hogy az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit.

2005. évtől a törvény a magánszemélyek kommunális adójában, és az idegenforgalmi adóban, - azaz a tételes adóösszegben meghatározott adónemek esetében- lehetővé tette, hogy a rögzített felső mértéktől az önkormányzat az infláció követésével eltérjen. Az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez, és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan a Htv.-ben meghatározott felső határookra indexálja a törvényalkotó. Helyi iparüzési adóban konstans az adóalapra vetített 2 %-os mérték, annak emelésére nincs mód.

## **A Polgármesteri Hivatal adóirodája az alábbi adóhatósági feladatokat látja el:**

- A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, valamint a vonatkozó önkormányzati rendelet alapján végzi az iparüzési adóval, a magánszemélyek kommunális adójával és az idegenforgalmi adóval kapcsolatos adóhatósági feladatokat.
- Ellátja az 1991. évi LXXXII. törvény alapján az általános és a teljes körű gépjármű adóztatást.
- A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény, valamint a 25/2004.(VI.30.) kormányrendelet alapján végzi a talajterhelési díj megállapításával és megfizetésével kapcsolatos adóhatósági tevékenységet.
- A hagyatéki eljárás lefolytatásához értékbecslést végez, hatóságok, bíróság megkeresésére, vagy ügyfél kérelmére adó-és értékbizonyítványt állít ki.
- A rendőrség, bíróság vagy az ügyfél kérelmére vagyoni helyzetről hatósági bizonyítványt állít ki,
- Az önkormányzat felé fennálló adótartozásról adóigazolást állít ki.
- Végzi a más szervektől átadott szabálysértési bírságok, közigazgatási bírságok, helyszíni bírságok, adók módjára behajtandó egyéb köztartozások nyilvántartásával, behajtásával, könyvelésével és a jogosult számlaszámra történő átutalással kapcsolatos feladatokat.
- Végrehajtási eljárást folytat le munkabérre, bankszámlára, vagyontárgyakra.
- Végzi a termőföld bérbeadásából származó jövedelmek adóztatásával kapcsolatos feladatokat.
- Biztosítja az ONKADO program zökkenőmentes működéséhez szükséges program-módosításokat és a verzió-váltást.
- Negyedévente adónemenként zárasi összesítőt készít, a követelésállományt értékvesztéssel korrigálva minősíti, helyi iparüzési adóban megállapítja az adóerő-képességet.
- Adóellenőrzést végez,
- Fizetési halasztást, részletfizetést engedélyez, méltányosságból adóelengedésről vagy mérséklésről dönt,

Az adóhatósági munkát a dévaványai polgármesteri hivatalban 3 fő látja el. A munkaköri elosztás szerint 1 fő informatikus, adóügyi ügyintéző, 1 fő adóügyi végrehajtó, 1 fő adóügyiintéző és adókönyvelő, aki jelenleg az anyakönyvvezetői feladatokat is ellát. Az irodának irodavezetője nincs, közvetlen jegyzői irányítás alá tartozik.

A szabadságok kiadása során az iroda dolgozói egymást helyettesítik.

Az iroda tevékenységi körébe tartozik a hagyományos adóztatási feladatok mellett a hivatal számítógépes hálózatának karbantartásával kapcsolatos informatikai tevékenység.

## **Magánszemélyek kommunális adója**

Kommunális adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki az önkormányzat illetékességi területén lévő lakás és nem lakás céljára szolgáló épület (a továbbiakban együtt: építmény) tulajdonjogával rendelkezik, vagy az azt terhelő vagyoni értékű jog jogosultja, valamint a településen nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.

Az adó alanya elsősorban az építmény tulajdonosa, több tulajdonos esetén az adókötelezettség a tulajdoni hányadok arányában terheli a tulajdonostársakat. Amennyiben az építményt a törvényben meghatározott vagyoni értékű jog is terheli, a vagyoni értékű jog jogosultja és a tulajdonos megállapodhat abban, hogy az utóbbi viseli az adót. Megállapodás hiányában a

vagyon értékű jog gyakorlására jogosultja az adó alanya. Az adókötelezettség az építmény használatbavételi, illetőleg fennmaradási engedélyének kiadását követő év első napján keletkezik, az adókötelezettség az építmény megszűnése (lebontás, stb.) évének utolsó napján szűnik meg.

A magánszemélyek kommunális adójának törvényi felső mértéke jelenleg 17.000,- Ft. A törvényi felső mérték és a valorizáció együttesen határozza meg az adómaximumot, amely 2012. január 1-től: 25.628 Ft/adótárgy. Vagyis maximum **25.628,-** Ft-ban állapíthatná meg az adót a testület. A jelenleg hatályos 28/2011. (XI. 25.) számú helyi rendelet értelmében településünkön az adó jelenlegi mértéke **12. 000,-** Ft/év/ingatlan.

A magánszemélyek kommunális adójának megállapításához szükség van az ügyfél bejelentésére, hogy ingatlant vásárolt. Az adózási kötelezettség a tulajdonszerzést követő év első napjától kezdődik. Mivel bevallásos adónemről van szó, ezért nehéz követni a tulajdonviszonyok változásait. Adásvétel esetén sem a földhivatal, sem a közreműködő ügyvédek nem szolgáltatnak adatokat hivatalunk felé. A hagyatéki ügyintézés alkalmával adó-és értékbizonyítványt állítunk ki, melynek során felhívjuk az örökösök figyelmét a fentiekre, valamint arra, hogy amennyiben az elhunyt nevén volt az adó kivétel, akkor a későbbiekben új bevallást kell benyújtaniuk, immár az örökösök nevén, vagy ha időközben az ingatlant értékesítik, akkor pedig egy adásvételi szerződést kérünk, mely alapján a vevőt beidézve rendezzük az ingatlan után kivetett adót. A kommunális adó befizetési csekkjeit az iroda mindenkinek kipostázta.

Az önkormányzat döntése alapján mentes az adó alól az egyedülálló 70. életévét betöltött nyugdíjas, ha havi rendszeres jövedelme nem éri el a mindenkori öregségi nyugdíjminimum kétszeresét (jelenleg ez 57.000,- Ft.) Ezt nevezzük alanyi mentességnek. Az alanyi mentességet minden évben március 15-ig lehet kérelmezni. A kérelmet az adóhatóság bírálja el, és a mentességet határozatban állapítja meg, mely csak az adott évre vonatkozik.

<b>Alanyi mentesség</b>				
<b>Év</b>	<b>Benyújtott kérelmek száma (db)</b>	<b>Jóváhagyott kérelmek száma (db)</b>	<b>Elutasított kérelmek száma (db)</b>	<b>Adókiesés összesen (Ft)</b>
2011.	27	27	0	189.000,-
2012.	24	24	0	288.000,-

Az adókiesés mértéke, a benyújtott kérelmek számának csökkenése mellett, az adó mértékének 5.000,-Ft-tal történt emelkedése miatt nőtt.

Az adóhatóság a magánszemély kérelme alapján az öt terhelő adótartozást mérsékelheti vagy elengedheti, ha annak megfizetése az adózó és a vele együtt élő közeli hozzátartozók megélhetését súlyosan veszélyezteti.

A méltányossági jogkört a benyújtott kérelmek, jövedelemigazolások és a részletes környezettanulmányok alapján a jegyző gyakorolja.

A kérelmek elbírálásánál korábbi évekhez hasonlóan figyelembe lett véve, hogy a kommunális adó megfizetése havi 1.000,- Ft. terhet jelent a kérelmezőre, illetve annak családjára nézve. A jogszabály pedig csak a megélhetés súlyos veszélyeztetése esetén teszi lehetővé az adóelengedést.

<b>Méltányossági kérelem</b>				
<i>Év</i>	<i>Benyújtott kérelmek száma (db)</i>	<i>Jóváhagyott kérelmek száma (db)</i>	<i>Elutasított kérelmek száma (db)</i>	<i>Adókiesés összesen (Ft)</i>
2011.	1	1	0	7.000,-
2012.	1	1	0	12.000,-

2012-ben alanyi és méltányossági jogon mentességet 300.000,- Ft összegben /25 adózót érintően/ kellett megadni, így a végső kivetett adó összege: 39.016.000,- Ft., ebből 2012. június 30-ig 21.570.000,- Ft. adót fizettek be.

### **Gépjárműadó**

A gépjárműadóban érintett járművek központilag egységes szabályok alapján kerülnek adóztatásra. A képviselő-testületnek az adóztatást befolyásoló hatása nincs. A befolyó bevétel teljes egészében az önkormányzat számára átengedésre kerül. Bevételeit tekintve 2012-ben a harmadik legjelentősebb adónem a településen.

A gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény (Gjt.) alapján a magyar hatósági rendszám táblával ellátott gépjármű, pótkocsi után gépjárműadót kell fizetni. A hatályos rendelkezés értelmében a belföldi gépjárművek esetében az adókötelezettségnek kettős feltétele van, a gépjármű forgalmi engedéllyel, valamint rendszám táblával való ellátottsága. A gépjárműadót a társadalmi közkiadásokhoz való arányos hozzájárulás mellett elsődlegesen az úthasználat indokolja.

Az önkormányzati adóhatóságok a közúti nyilvántartás adatai alapján állapítják meg az adókat. Az adóztatás a Belügyminisztérium Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala által az önkormányzati adóhatóságok részére történő adatszolgáltatás alapján történik.

A Gjt. szerint az adó alanya a gépjármű azon tulajdonosa, üzemben tartó esetén üzemben tartója, akinek/amelynek a nevére- a közúti közlekedési nyilvántartásról szóló 1999. évi LXXXIV. törvény alapján vezetett nyilvántartás év első napján fennálló állapota szerint – a forgalmi engedélyt kiállították.

2007-től a személygépkocsik és a motorkerékpárok után fizetendő gépjárműadót a vagyonarányos közteherviselés és az igazságosság elvének megfelelően alakították át. A Gjt. szerint az adóteher a vagyontárgy értékét jobban kifejező módon, a gépjármű hajtómotorjának kW-ban meghatározott teljesítményéhez és gyártási évéhez igazodik. A személygépkocsik és a motorkerékpárok esetén a gépjármű kora (gyártási éve) szerint differenciált adómérték szerint történik az adóztatás. Az autóbusz, a nyergesvontató, a lakópótkocsi – az önsúly-, míg a tehergépjármű – önsúly+raksúly 50 %-a – alapján adóznak.

A súlyos mozgáskorlátozottság miatti adómentesség igénybevételeitől eltekintve a gépjármű tulajdonosoknak nincs bevallási, bejelentési kötelezettségük.

### **Mozgáskorlátozottság:**

Mozgáskorlátozottság miatti kedvezmény továbbra is csak abban az esetben adható, ha a mozgáskorlátozott személy a gépjármű tulajdonosa, és üzembentartója is egyben, vagy ha a súlyos mozgáskorlátozott kiskorú vagy nagykorú vele közös háztartásban élő szülője, mostoha- vagy nevelőszülője tulajdonában van a jármű, mely teljesítménye 100 kilowattnál nem lehet több. Az adómentesség változatlanul 13.000,- Ft erejéig vehető igénybe.

A súlyos mozgáskorlátozott személyek közlekedési kedvezményeiről szóló - 2011. július 2-től hatályba lépett – 102/2011. (VI.29.) Korm. rendeletet (Korm. rendelet), az egyes kormányrendeleteknek a súlyos mozgáskorlátozott személyek közlekedőképességének

vizsgálatával összefüggő módosításáról szóló 61/2012.(III.30.) Korm. rendelet (Mód. Korm. r.) 2012. március 31-i hatálybalépéssel módosította.

A súlyos mozgáskorlátozottság ténye – a gépjárműadó-mentesség megállapításához kapcsolódóan – 2012. március 30-át követően indult szakhatósági eljárás során kiállított

- elsődlegesen a Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal (szakértői szerv) által a közlekedőképesség minősítéséről kiadott szakvélemény-másolattal, míg
- másodlagosan a Fot. szerinti fogyatékosági támogatás (MÁK általi) megállapításáról szóló hatósági határozat, vagy a megállapítás alapjául szolgáló hatályos szakhatósági állásfoglalás, szakvélemény másolattal vagy
- az Mr. 3. számú mellékletében meghatározott igazolás-másolattal igazolható.

A Korm. rendelet átmeneti rendelkezései alapján

- a Mód. Korm. r. hatálybalépését megelőző napon a (2012. március 30-án hatályos) 7. § ac) alpontja szerinti – szakértői szerv által az egészségkárosodás minősítése során kiadott – szakvélemény, szakhatósági állásfoglalás a hatályossági idején belül, de legkésőbb 2012. szeptember 15-ig használható fel (Korm. rendelet 14/A. § (1) bek.),
- a 164/1995. (XII.27.) Korm. rendelet alapján 2011. július 1-ig kiadott orvosi szakvélemény („7 pontos igazolás”) annak hatályossági idején belül, legfeljebb 2012. december 31-ig használható fel (Korm. rendelet 14.§ (4) bek.)

az adómentesség érvényesítéséhez.

Ez a gyakorlatban azt jelenti, hogy a szakértői szerv hivatkozott véleménye alapján 2012. szeptember 15-ig, míg az úgynevezett „7 pontos igazolás” alapján 2012. december 31-ig (mint jogvesztő határidőig) jár a gépjárműadó-mentesség.

A Korm. rendelet szabályaiból következően a 2013. évtől az ún. „7 pontos igazolással”, illetőleg a Korm. rendelet 2012. március 30-án hatályos 7. § ac) alpontja szerint szakértői szerv által kiadott szakvéleménnyel rendelkező személyek nem tekinthetők súlyos mozgáskorlátozottak, így gépjárműadó-mentességre sem jogosultak.

Ahhoz, hogy ezen személyek – függetlenül attól, hogy egészségügyi állapotuk évek, esetleg évtizedek óta véglegesnek tekinthető – továbbra is jogosultak legyenek az adómentességre a szakértői szervnél (2012. év végéig) a közlekedőképességük minősítése céljából vizsgálaton kell részt venniük és annak eredményeként súlyos mozgáskorlátozottságukat megállapító új igazolással kell rendelkezniük. Ha a „régiből” rendelkező személy felülvizsgálaton csak 2012. december 31-ét követően vesz részt, akkor az adómentesség értelemszerűen az új igazolás kiállítását követő hónap 1. napjától jár. Erről az érintetteket levélben tájékoztattuk, közlekedőképességük minősítésére vonatkozó kérelmüket a helyi okmányirodában nyújthatják be. 2012. augusztus 30-ig 38 fő kérelmezte a minősítést.

Gépjárműadó tekintetében 2012-től fontos jogszabályváltozás volt még az úgynevezett „köztes tulajdonosok” adóztatása. Köztes tulajdonos az a személy, aki/amely a tulajdonszerzést nem jelentette be az okmányirodához, az okmányiroda őt a tulajdonosi láncolat megállapítása során (a későbbi tulajdonos változás-bejelentés alapján) jegyezte be a járműnyilvántartásba. Az önkormányzati adóhatóságnak tulajdonosonként (potenciális adóalanyonként) kell elvégeznie a tényállás tisztázását. Az adatszolgáltatás alapján, illetékességi területünkön 5 adózó számított „köztes tulajdonosnak”, részükre egyénekenként változó időszakokra, összességében a 2007-2009. évekre került a gépjárműadó előírásra, összesen 46.200,- Ft összegben.

Az állományok 2012. január hónapban érkeztek az okmányirodáktól. Feldolgozásukat viszont csak a 2011-es Onkado programmal lehetett elvégezni, a zárási munkálatok előtt. Így a kivetés még a 2011-es évhez tartozik.

A közúti közlekedési nyilvántartásról szóló 1999. évi LXXXIV. törvény változása lehetett még hatással a kivetett adó nagyságára, melynek célja a székhelyszolgáltatásként működő

önkormányzatok visszaszorítására volt. A hivatkozott törvény 9. § (5) bekezdése értelmében 3,5 tonna össztömeget meghaladó tehergépjárművet, autóbust üzemeltető tulajdonos (üzembentartó) az (1) bekezdés f) pontja szerinti székhely, telephely címként csak olyan települési cím bejegyzését kérheti, amelyet a cégjegyzék tartalmaz és e járművek számára ténylegesen tárolási helyül szolgál. Azt a tény, hogy a települési cím szerinti ingatlan alkalmas a járművek tárolására a települési önkormányzat jegyzője igazolja. Településünkön adóbevétel kiesés a fenti törvénymódosítás miatt nem keletkezett.

A gépjárműadó befizetési csekkjeit az iroda mindenkinek kipostázta.

2012-ben mentességet 1.494.100,- Ft összegben /141 db gépjárművet érintően/, kedvezményt 1.322.700,- Ft összegben /196 db gépjárművet érintően/ kellett megadni, így a végső kivetett adó összege: 32.830.000,- Ft., ebből 2012. június 30-ig 19.596.000,- Ft. adót fizettek be.

A 2012. évi gépjárműadó kivetések alakulását az alábbi táblázat mutatja.

Gépjárműadó										
Év	Mentesség Ft	Mentesség db	Kedvezmény Ft	Kedvezmény db	Kivetett adó 2012. január 1.	Évközi változás törlés Ft	Évközi változás előírás Ft	Kivetett adó 2012. június 30.	Befizetés 2012. június 30.	Befizetés 2012. augusztus 30.
2012.	1.494.100	141	1.322.700	196	32.196.000	626.700	1.260.500	32.830.000	19.596.000	21.205.000

2011. novemberében kezdeményeztük az okmányirodánál azon gépjárművek kivonását a forgalomból, melyek tekintetében egy éven túli meg nem fizetett gépjárműadó tartozás állt fenn (összesen: 18 adózó 26 db gépjárműve). A kivonás eredményeképpen 12 adózó megfizette az elmaradt gépjárműadó tartozását 153.834,- Ft értékben. 4 adózó összesen 6 gépkocsi után továbbra sem fizette meg az elmaradását, mely 33.967,- Ft kintlévőséget jelent. Ezen adózók gépjárműveik a forgalomból kivonásra kerültek, és az adó megfizetéséig nem is lesznek forgalomba helyezve. 2 adózó esetében nem tudtuk a gépjárművek forgalomból történő kivonását véghezvinni, mert gépjárműveiket időközben eladták, s e miatt azokat a forgalomból nem lehet kivonni. Adótartozásuk összege 25.140,- Ft. A behajtási tevékenység ezen módja évek óta kedvező eredményeket mutat.

### **Iparüzési adó:**

A helyi iparüzési adófizetési kötelezettség az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel vállalkozási tevékenységet végző személyeket terheli. Az adó alanya a vállalkozó. Az adókötelezettség az iparüzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik és a tevékenység megszüntetésének napjával szűnik meg.

A vállalkozó **állandó jellegű iparüzési tevékenységet** végez az önkormányzat illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén kívül folytatja.

Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó alapja a nettó árbevétel, csökkentve az eladott áruk beszerzési értékével, a közvetített szolgáltatások értékével, az anyagköltséggel. Ha a vállalkozó több önkormányzat illetékességi területén végez állandó jellegű iparüzési tevékenységet, akkor az adó alapját – a tevékenység sajátosságaira leginkább jellemzően – meg kell osztania.

A 100 millió forintot meg nem haladó iparüzési adóalap esetén a vállalkozó választhat a **személyi jellegű ráfordítással arányos megosztás módszere** (a székhely, telephely(ek) szerinti településekhez tartozó foglalkoztatottak után elszámolt személyi jellegű ráfordítások arányában)

és az eszközérték arányos megosztás módszere között (a településekhez tartozó, az adóév folyamán a vállalkozási tevékenységhez használt tárgyi eszközök értékének együttes összege arányában).

A 100 millió forintot meghaladó iparüzési adóalappal rendelkező vállalkozónak az adóalap olyan hányadát kell a személyi jellegű ráfordítással arányos megosztás módszerével megosztani, amilyen arányt a személyi jellegű ráfordítások összege képvisel az együttes összegben belül. A fennmaradó adóalap-részre az eszközérték arányos megosztás módszerét kell alkalmazni.

A személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint átalányadózó magánszemély vállalkozók (egyéni vállalkozó, mezőgazdasági kistermelő), illetve azok az egyéb vállalkozók, akiknek a nettó árbevétele nem haladta meg a 4 millió forintot, úgynevezett egyszerűsített módszerrel határozzák meg az adóalapjukat.

Az átalányadózó magánszemély vállalkozó esetében az adó alapja a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerinti átalányadó alapjának 20 %-kal növelt összege, azzal, hogy az adó alapja nem lehet több, mint a SZJA törvény szerinti e tevékenységből származó bevételének 80 %-a.

A 4 millió forintos árbevétel meg nem haladó, az előző pontba nem tartozó vállalkozók esetén az adó alapja a nettó árbevételének 80 %-a.

A vállalkozók a helyi iparüzési adóra adóelőleget fizetnek a következők szerint:

Az iparüzési adóról az adóévet követő év **május 31-ig** kell bevallást tenni. A bevallás alapján válik véglegessé a tárgyévre vonatkozó végleges adófizetési kötelezettség. A tárgyévben **március 15-én és szeptember 15-én** két részletben megfizetett adóelőleg és a végleges adó különbözetét az aktuális év május 31-ig kell megfizetni.

### **Iparüzési adóban bekövetkezett változások:**

2012. január 1. napjától a helyi adóról szóló 1990. évi C. törvény mellékletének 2.4.1. pontja alapján a vezeték nélküli távközlési szolgáltatók számára telephelyet keletkeztet a településen lévő előfizető számlázási címe. Ezért három új adófizető jelentkezett be 2012. évi iparüzési adóelőlegre, összesen 1.193.000,-Ft-tal.

Iparüzési adónemben 2012. június 30-án az adózók száma 535 db volt, ebben az évben 19 db záróbevallás és 9 db új bejelentkezés érkezett. Az adó mértéke 2012. január 1-től az adóalap 1,9 %-a.

### **Együttműködés az adózókkal:**

Az iparüzési adót minden adózó önbevallással teljesíti, erre az önkormányzatunknak külön fizetési meghagyást nem kell küldenie.

Amennyiben a bevallást az adózó nem megfelelően tölti ki abban az esetben az Adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. 34. § (1) bekezdése alapján az adóhatóság megvizsgálja a számítási hibát és más hasonló elírást kijavítja és ha a kijavítás az adófizetési kötelezettség vagy az adó-visszatérítés összegét érinti, az adózót a kijavítástól számított 30 napon belül értesíti. Az idei évben ez hozzávetőlegesen 45 db értesítést jelentett.

Az adózóknak az iparüzési adó bevallása és megfizetése sok odafigyelést igényel. Ezért a március 15-ei és a szeptember 15-ei fizetendő összegekkel kitöltött készpénz-átutalási megbízást kiküldtük a vállalkozásoknak, azok kivételével, akik átutalással rendezik az előírásokat. Az adózóknak év elején két levelet is küldtünk, melyben a fizetési és bevallási kötelezettségük teljesítéséhez szükséges adatokat és információkat tüntettük fel. Az ügyfelek érdekében a helyi könyvelőirodákkal is szoros kapcsolatban tartjuk (mivel nagyjából 260 adózó iparüzési adóját

könyvelik), tájékoztatjuk őket az iparüzési adót érintő változásról, valamint az ügyfelek kötelezettségeiről, szükség szerint egyeztetjük adózámláik egyenlegét.

A bevallások helyesen történő kitöltése érdekében az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 175. § (7) bekezdés és az önkormányzati adóhatóságok által rendszeresíthető bevallási, bejelentési nyomtatványok tartalmáról szól 35/2008. (XII. 31.) PM rendelet alapján elkészítésre került egy MS Excel-es adószámoló nyomtatvány. A nyomtatványban elektronikusan kitölthetőek az alapadatok, melyek alapvető helyességét ellenőrzi a nyomtatvány és kiszámítja a szükséges mezőket. A kitöltő programban a mindenkori jogszabályoknak megfelelő kitöltési útmutató is szerepel, ezzel is segítve a kitöltés helyességét. A nyomtatvány sikerességét jelzi, hogy a helyi könyvelőirodákon kívül is sok adózó is ezt a nyomtatványformát választotta.

### **Iparüzési adóelőleg:**

Előleg kiegészítési „feltöltési kötelezettség” címén 2011. december hónapban 51.775.455,-Ft került befizetésre. Ez az összeg 2010-ben 5.326.400,- Ft volt. A különbség azért szembeűnő, mert a legnagyobb adózó önmagában 44.239.150,- Ft-ot fizetett meg adófeltöltés címén, 2010-ben viszont nem teljesített feltöltést, a fennálló túlfizetése miatt. Amennyiben a legnagyobb adózótól eltekintünk akkor a többi adózó feltöltése 7.536.305,- Ft volt, ami az előző időszakhoz képest növekedést jelent.

Az iparüzési adóban a bevétel tervezése nehezebb, mint a kivetéses adóknál, hiszen itt a vállalkozók önbevallás útján – a gazdálkodási eredményeik alapján – teljesítik adófizetési kötelezettségüket. Év közben szűnnek meg vállalkozások, alakulnak újak, nyújtanak be önrevíziót akár 5 évre visszamenőleg, rendelkeznek túlfizetésekről. A várható bevételeket nehéz kalkulálni, hiszen több száz vállalkozó jövőbeli gazdálkodását kell megbecsülni.

A 2012. június 30-ai adatok alapján a befizetés 54.444.000,- Ft.

### **Adóerő-képesség:**

A Magyar Köztársaság 2011. évi költségvetéséről szóló 2010. évi CLXIX. törvény 4. sz. melléklet 7. pontja jelentősen módosította a települési önkormányzatok iparüzési adóerő-képességükről történő adatszolgáltatás tartalmát.

Magyarország 2012. évi központi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXXVIII. törvény (továbbiakban Kvtv.) 4. sz. melléklet 6. pontja értelmében az iparüzési adóról szóló 2011. július 1-jén hatályos rendelettel rendelkező települési önkormányzatok a 2012. I. félévi költségvetési beszámoló keretében adatot szolgáltatnak a 2012. június 30-ai iparüzési adóerő-képességükről.

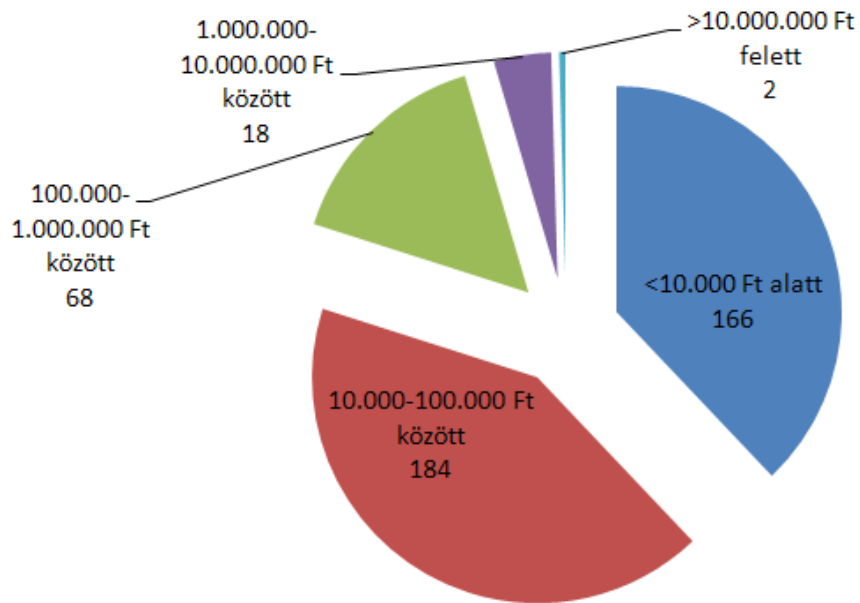
A 2012. június 30-án készült záráskor kimutatott adatok alapján az önkormányzat 2013. évi helyi iparüzési adóerő-képessége 147.743.120,- Ft.

### **A 2012. évi iparüzési adóelőleg bontása:**

A Dévaványára jutó iparüzési adó mennyiségének könnyebb megértése végett a 2012. évre előírt összes adóelőleget sávonként megbontottuk és összegeztük, így láthatóvá válik a kis-, közepes- és nagy vállalkozások milyen mértékben alakítják azt. (Az adatok azoknak a vállalkozásoknak az adatait tartalmazzák, akik 2012. július 30-ig adtak 2011. évről folyamatos iparüzési bevallást.)

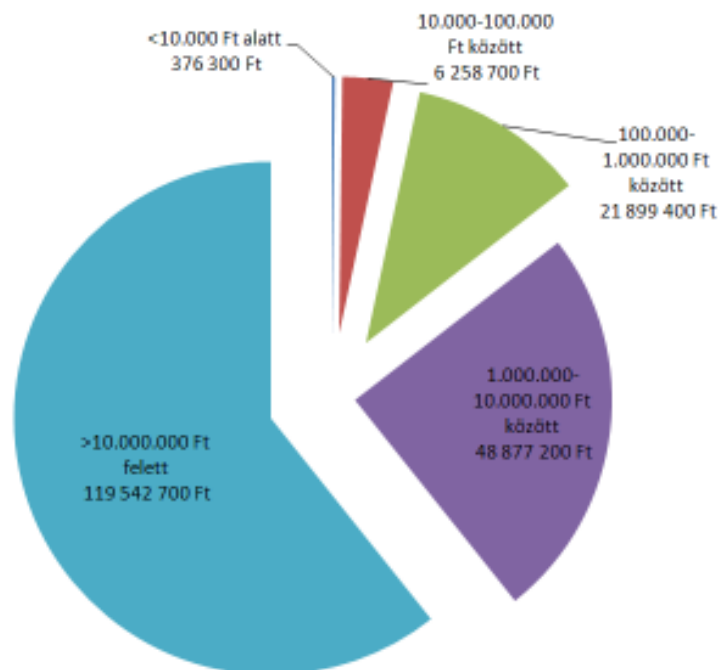


### Vállalkozások száma adóelőleg sávonként



9. sz. diagram

### Az adóelőlegek megoszlása sávonként



10. sz. diagram

2012. évi iparűzési előlegek megosztása:	Vállalkozás száma:	Sávonkénti összes adóelőleg:	Sávonkénti összes adóelőleg százalékosan:
<10.000 Ft alatt	166	376 300 Ft	0,2%
10.000-100.000 Ft között	184	6 258 700 Ft	3,2%
100.000-1.000.000 Ft között	68	21 899 400 Ft	11,1%
1.000.000-10.000.000 Ft között	18	48 877 200 Ft	24,8%
>10.000.000 Ft felett	2	119 542 700 Ft	60,7%
<b>Összesen:</b>	<b>438 db</b>	<b>196 954 300 Ft</b>	<b>100,0%</b>

2012. évi előlegfizetési adatok alapján az előlegek összegének a 0,2 %-át teszi ki a 100.000,-Ft alatti előírások, 100.000,-Ft - 1.000.000,-Ft-ig terjedő előírások teszik ki az előlegeknek 3,2%-át, 1.000.000,-Ft - 10.000.000,-Ft-ig terjedő előírások teszik ki az előlegeknek 24,8%-át. A 10 millió Ft feletti előlegfizetési kötelezettségek a teljes 2012. évi előlegfizetési összeg 60,7 %-át teszik ki. A két nagy adózó közül a kisebbiknek az éves adóelőlege 20,5 millió a nagyobbiknak pedig 99 millió Ft, ami az összeshez képest viszonyítva 10,4 % és 50,3 %-ot jelent.

### **Ideiglenes jellegű iparűzési tevékenység**

Ebben az évben egy vállalkozástól kaptunk ideiglenes jellegű iparűzési adó bevallást 390.000,-Ft összegben.

Itt meg kell jegyezni, hogy ebben az évben a kitöltési hibák kiküszöbölés érdekében erre az adónemre is elkészítettünk egy Excel táblás bevallást.

### **Adóellenőrzések**

#### **Adóbevallások ellenőrzése.**

2012. évben 23 vállalkozásánál az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 87.§ (1) bekezdés a) pontja alapján a bevallások utólagos vizsgálatára irányuló adóellenőrzéseket tartottunk. A vállalkozások kiválasztásánál fő szempont volt, hogy a vállalkozások közül legyenek kis-, közepes- és nagyobb vállalkozások, valamint legyen a kiválasztottak közt átalányadózó is, így az ellenőrzés során legkisebb nettó adóalap 0,-Ft a legnagyobb, pedig 21.754.863,-Ft volt, mindösszesen 98.154.934,- Ft nettó adóalap lett ellenőrizve. A vizsgálat során megállapítást nyert, hogy a bevallások kettő kivételével a valós adatokat tartalmazták, melyek megegyeztek az állami adóhatóság felé kitöltött adóbevallás adataival.

A vizsgálat során kettő esetben tártunk fel adókülönbözetet. Az első esetben 17.800,-Ft adótúlfizetést állapítottunk meg. A második esetben pedig 44.283,-Ft adóhiányt tártunk fel. Mivel a beszámoló írásakor az adóellenőrzés nem fejeződött be, ezért a megállapított adókülönbözetek miatt még nem született határozat. Azt azonban el lehet mondani, hogy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 170. § (1) bekezdése alapján az adóbírság mértéke az adóhiány 50%-a.

A 23 ellenőrzött bevallás alapján elmondható, hogy az azokban elkövetett hibák a szándékosságot nem feltételezik. A bevallásokat a valóságnak megfelelően próbálják kitölteni.

## Adóelőleg módosítás, fizetési könnyítés

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 43. § (2) bekezdése alapján az adózó az adóelőleg módosítását kérheti az adóhatóságtól, ha előlegét az előző időszak (év, negyedév, félév) adatai alapján fizeti, és számításai szerint adója nem éri el az előző időszak adatai alapján fizetendő adóelőleg összegét.

2012-ben Dévaványán továbbra is nehéz helyzetben vannak a vállalkozások. A bevételek elmaradása miatt két vállalkozás nyújtott be időben kérelmet az adóelőleg mérséklésére, összességében 195.200,-Ft összegben.

### **Fizetési könnyítés**

A fizetési könnyítések nem érintik az adókötelezettség mértékét, csupán - az adózónál fellépő fizetési nehézségekre tekintettel - a kötelezettség teljesítése tekintetében hozzák kedvezőbb helyzetbe az adózót. Fizetési könnyítésként fizetési halasztás és/vagy részletfizetés engedélyezhető. Fizetési könnyítést - a fizetési nehézség kialakulása okainak és körülményeinek feltárását követően - az adóhatóság abban az esetben engedélyezhet, ha a fizetési nehézség a kérelmezőnek nem róható fel, és átmeneti jellegű, tehát az adó későbbi megfizetése valószínűsíthető.

### **Idegenforgalmi adó:**

A helyi adókról szóló törvény, az idegenforgalom növekedésével együtt járó igények kielégítéséhez szükséges anyagi eszközök biztosítását azzal kívánta elősegíteni, hogy lehetőséget teremtett az idegenforgalmi adónem bevezetésére.

A tartózkodás alapján fennálló adókötelezettség alóli mentesség életkorhoz (kiskorúság), speciális egészségügyi, oktatási, munkavégzési, vállalkozási jogviszonyhoz, illetőleg meghatározott rokonsági kapcsolathoz kötődik. Az adó törvényi felső mértéke 300,- Ft., a valorizáció figyelembe vételével megállapítható adómaximum **452,3,-** Ft/vendégéjszaka. Az idegenforgalmi adó mértéke Dévaványán jelenleg személyenként és vendégéjszakánként **200,-** Ft.

A szálláshelyeken a nyilvántartás céljára vendégkönyv, vagy azzal egyenértékű analitikus nyilvántartás vezetése kötelező. Az idegenforgalmi adót az adóbeszedésre kötelezett szállásadó akkor is tartozik befizetni, ha annak beszedését elmulasztotta.

Az idegenforgalmi adónem havi bevallásokhoz kötötten került előírásra, és ennek megfelelően kell a beszedőnek az adót, a beszedést követő hó 15. napjáig az önkormányzat megfelelő számlájára utalni. Ilyen befizetések érkeznek az alábbi szállásadóktól: Túrér Vendégház, Vadászház, Körös-Maros Nemzeti Park, Strandfürdő, Rontó Szilvia Éva vendégháza.

Az idei évben a Strandfürdő területén jelentős beruházás eredményeképpen megvalósult beruházás keretében elkészült Ifjúsági Tábor tizenkét faházzal és több lakókocsi fogadására alkalmas területtel ill. sátorhellyel bővült. A beruházás eredményeképpen a férőhelyek száma mintegy száz fővel bővült a fürdő területén. Remélhetőleg a jövőben ezen beruházás eredményeképpen városunkban az idegenforgalmi adóbevétel növekedni fog.

A beszedett idegenforgalmi adó alakulását az alábbi táblázat mutatja:

<b>Beszedett idegenforgalmi adó</b>		
<i>Év</i>	<i>Befizetés június 30-ig</i>	<i>Befizetés augusztus 31-ig</i>
2010.	43.800 Ft	195.600,-
2011.	12.000 Ft	27.000,-
2012.	22.000 Ft	75.200,-

## Talajterhelési díj:

A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (Ktd.) alapján a környezetterhelési díj 2004. január 1-jén került bevezetésre a levegőre és vízre, a talajterhelési díjra vonatkozó szabályok 2004. július 1-jétől léptek életbe. A talajterhelési díj bevezetésével a törvényalkotó célja az volt, hogy a senkinek se legyen előnyösebb, a környezet szempontjából rosszabb megoldást választani és a jelentős költségvetési támogatással megépült közművekre rá nem kötő lakosok talajterhelési díjat fizessenek. Két adóhatóság is „működik” a talajterhelési díj adózása során, a vízjogi engedély alapján végzett tevékenységhez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos adózási feladatokat az Nemzeti Adó –és Vámhivatal és szervei, a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízszikkasztáshoz kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos adóztatási feladatokat az önkormányzati adóhatóságok látják el. Talajterhelési díj fizetési kötelezettség az a kibocsátót terheli, aki helyi vízgazdálkodási hatósági engedély alapján szennyvízelhelyezést alkalmaz és a műszakilag rendelkezésére álló közcsatornára nem köt rá. A törvény a talajterhelési díj mértékét a talajterhelés díj alapja, az egységdíj, valamint a területérzékenységi szorzó szorzataként határozza meg. Talajterhelési díj alapja a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezésnél a szolgáltatott víz mennyisége, illetve a talajra, talajba juttatott szenny- és használt víz éves mennyisége (speciális csökkentések figyelembe vétele mellett). A díj alapja csökkenthető azzal a számlákkal igazolt mennyiséggel, amelyet a kibocsátó szennyvíztárolójából, olyan arra feljogosított szervezettel szállíttat el, amely a folyékony hulladék jogszabályi előírások szerinti elhelyezését igazolja.

A települési szennyvíz-csatornamű üzemeltetője a jegyző részére a kibocsátó azonosítása és ellenőrzése érdekében adatokat szolgáltat a kibocsátók köréről, valamint a tárgyévi vízfogyasztásáról korrigálva a locsolási kedvezmény mértékével, valamint az elszívárgott vízmennyiséggel.

Talajterhelési díj egységdíjának mértékét jogszabály állapítja meg. **2012. február 1-től a talajterhelési díj Dévaványán 1800,- Ft/m<sup>3</sup>.** A kibocsátó díjfizetési kötelezettségéről évente a tárgyévet követő év március 31-ig ad bevallást. Abban az esetben, ha több telephelyet működtet, akkor bevallási kötelezettségének telephelyenként tesz eleget. A Ktd. alapján a díjfizetés önadózás keretében zajlik. A törvény felhatalmazása alapján önkormányzati döntésünk alapján mentességet kapnak a talajterhelési díj megfizetés alól azok a kérelmezők, akiknek vízfogyasztása nem haladja meg éves átlagban a havi 2 m<sup>3</sup>-t és háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum 80 % - át (jelenleg ez 22.800,- Ft). Mentességet 2012-ben nem kért és nem kapott senki

Az önkormányzat ebből befolyó bevétele a következőképpen alakult:

<b>Talajterhelési díj alakulása</b>			
<i>Év</i>	<i>Előírt összeg</i>	<i>Befolyt összeg adott év 06.30. napjáig</i>	<i>Befolyt összeg adott év 08.31. napjáig</i>
2011.	376.920,- Ft	277.000,- Ft	278.000,- Ft
2012.	387.360,- Ft	269.000,- Ft	291.480,-Ft

## Adók módjára behajtott köztartozások

Az önkormányzati adóhatóságnak jogszabályok által meghatározottan, végrehajtási funkciói és feladatai is vannak.

A pénzbírságok és egyéb adótartozások behajtása a jogállamiság elveinek érvényre juttatásához nélkülözhetetlen. Az adóvégrehajtásban az eljáró adóhatóságok hatásköre és illetékessége a korábban hatályos szabályokhoz képest alapvetően nem változott. Főszabály szerint a végrehajtási eljárást az első fokon eljáró adóhatóság folytatja le. Sajátos munkamegosztás érvényesül azonban az adók módjára behajtandó köztartozások végrehajtása esetén, amikor az adóhatóság a végrehajtást a köztartozás jogosultjának megkeresésére folytatja le. Ha az adós magánszemély, a belföldi lakóhelye vagy szokásos tartózkodási helye, ennek hiányában szokásos fellelhetőségi helye szerint illetékes önkormányzati adóhatóság az eljárásra jogosult szerv, míg jogi személy és egyéb szervezet köztartozási ügyében az állami adóhatóság jár el, kivéve, ha törvény a tartozás beszedését más szerv hatáskörébe utalja.

Törvények előírhatják, hogy valamely köztartozást (pl. szabálysértési bírság, helyszíni bírság, közigazgatási bírság, fogyasztóvédelmi bírság, munkaügyi bírság stb.) az adóhatóság adók módjára köteles behajtani. E köztartozások rendszerint nem adó jellegűek, ezekre a törvény hatálya csak a végrehajtás és az ezzel összefüggő nyilvántartás tekintetében terjed ki. 2012 április 15-től életbe lépett jogszabályváltozás alapján az ezen időpont után kiszabott helyszíni bírságok esetében már nem az önkormányzati adóhatóság jár el végrehajtó szervként. Az ezen időpontig kiszabott helyszíni bírságokat az elévülés időpontjáig továbbra is nyilvántartjuk.

Amikor az adóhatóság adók módjára behajtandó köztartozás beszedése érdekében, megkeresésre foganatosít végrehajtási cselekményeket, nem saját követelését érvényesíti. Ekkor hatásköre csupán arra terjed ki, hogy a tartozás jogosultjának megbízásából a megkeresésben megjelölt összeg behajtása érdekében intézkedjen. Rendelkezési joga nem terjed ki arra, hogy a köztartozásra fizetési könnyítést engedélyezzen, a tartozást mérsékelje, vagy behajthatatlanság címén törölje. A szabálysértési, valamint a közigazgatási bírságok egy része az önkormányzat saját bevételeinek számítanak. 2012-ben a szabálysértési bírságok 100%-a, a közigazgatási bírságok 40%-a saját bevétel. Igen változatos a törvény által adók módjára behajtandó köztartozásnak minősített ügyek fajtája. Ebben az évben ez idáig 390 esetben kerestek meg bírságok, köztartozások behajtása miatt különböző hatóságok. A végrehajtások eredményessége összességében: a **helyszíni bírságokból** a bevételünk 2012. augusztus 31-ig **646.000 Ft** volt. A **25 közigazgatási bírság** esetében **565.000 Ft**-ot utaltunk a jogosultak számlájára. A Magyar Államkincstárnak, Földhivataloknak és egyéb jogosultaknak megkeresésük alapján 2012. augusztus 31-ig **422.000 Ft**-ot utaltunk. A Gazdálkodási Iroda átjelentett hátralékaiból **2.045.000 Ft** került behajtásra. A Tappe Kft.-nek szemétszállítási díjhátralékából az idei évben **616.000 Ft**-ot sikerült behajtani, a Dévaványai Víziközmű Társulat kintlévőségeiből pedig **1.480.000 Ft** lett behajtva és elutalva. Ezen összegekből a helyben maradó bevétel **2.691.000 Ft**, egyéb jogosultaknak továbbutaltunk **3.083.000 Ft**-ot.

Az adók módjára behajtandó köztartozásokat különálló számlákon (idegen bevételek, egyéb bevételek) kezeli az adóhatóság.

A kiszabott szabálysértési bírságok beszedésének eredményessége alacsonyabb, mint például a helyi adóké. Míg az adók esetében egy folyamatos, éveken át tartó kapcsolat jön létre az önkormányzati adóhatóság és az adózó között, a bírságok gyakran csak egyszeri kapcsolatot feltételeznek, jóval magasabb igazgatási költségekkel. Az Art. tiltja a jelzálogjog intézményének alkalmazását az adók módjára kimutatott tartozások beszedésénél.

### **Adótartozások behajtása:**

Az év első hónapjában az iroda a hátralékosoknak fizetési felszólítást küld. Akik a felszólításra nem reagálnak, azok esetében az Egészségbiztosítási Pénztártól adatszolgáltatást kérünk arra vonatkozóan, hogy az illető rendelkezik-e munkahellyel. A munkahely nevének és címének birtokában bocsátjuk ki a munkabérből történő letiltásra vonatkozó letiltási rendelvényt a munkahelyre, illetőleg nyugdíjjal rendelkezők esetében a nyugdíjfolyósító igazgatóságra.

Az Art. – 2012. évtől beiktatott – 55/B.§-a szerint az önkormányzati adóhatóság a helyi adók és a gépjárműadó vonatkozásában a tízezer – magánszemélyek esetében az ezer – Ft-ot elérő adótartozással rendelkező adózó nevét és címét és az adótartozás összegét az esedékességet követő tizedik nap nulla órától a helyben szokásos módon közzéteheti. A közzététel lehetőségével adóhatóságunk az idei évben nem élt.

A munkabérből történő letiltáson és a bankszámlára vonatkozó végrehajtáson (inkasszó) túlmenően gépjárműadó tartozás meg nem fizetése esetén elindítjuk a gépjármű forgalomból történő kivonását. 2011. október hónapban 18 adózó 26 járműve esetében kértük az okmányirodától a forgalomból történő kivonásokat, az idén is október hónapban tervezzük ezen intézkedéseket.

A következő táblázatban szeretném bemutatni az adóbehajtás eredményét.

	<b>Tartozás 2012. január 1-jén</b>	<b>2012. évi behajtás (jún.30-ig)</b>	<b>Hátralékosok száma</b>
Magánszemélyek kom. adója	7.871.000,- Ft.	3.070.000,- Ft.	631
Vállalkozók kom. adója	441.000,- Ft.	55.000,- Ft.	49
Talajterhelési díj	196.000,- Ft.	17.000,- Ft.	14
Iparüzési adó	16.063.000,- Ft.	8.760.000,- Ft.	119
Gépjárműadó	5.393.000,- Ft.	2.243.000,- Ft.	268
Késedelmi pótlék	14.990.000,- Ft.	1.243.000,- Ft.	1426
<b>Összesen:</b>	<b>44. 954. 000,- Ft.</b>	<b>15. 388. 000,- Ft.</b>	<b>-</b>

### Adóbefizetések alakulása 2012-ben:

Adónemek	2012. évi tervezett adóbevétel	2012. 06.30. állapot szerinti elszámolt befizetések	2012. évi teljesülés %-ban
Magánszemélyek kommunális adója	36 000 000,- Ft.	21 570 000,- Ft.	60 %
Gépjárműadó	31 000 000,- Ft.	19 596 000,- Ft.	63 %
Iparüzési adó	145 000 000,- Ft.	*82 960 000,- Ft.	57 %
Talajterhelési díj	230 000,- Ft.	269 000,- Ft.	

\* A 2012-ben ténylegesen befizetett iparüzési adó összege 54.444.000,- Ft. A többlet 28.516.000,- Ft, mely korábban meg lett fizetve, túlfizetésként szerepelt az egyik legnagyobb adózónk egyenlegében.

### Adóbefizetések a kivetéshez viszonyítva:

Adónemek	2012.06.30.- zárási eredmények		
	Összes kivetés	Félévig esedékes kivetés	Befizetés 2012.06.30.
Magánszemélyek kommunális adója	39 016 000,- Ft	19 508 000,- Ft.	21 570 000,- Ft.
Iparüzési adó	212 863 000,- Ft.	102 396 000,- Ft.	82 960 000,- Ft.
Gépjárműadó	32 830 000,- Ft.	16 415 000,- Ft.	19 596 000,- Ft.
Talajterhelési díj	387 360,- Ft	387 360,- Ft	269 000,- Ft

Adónemek	Az adózók száma 2012. évben
Magánszemélyek kommunális adója	3 238
Gépjárműadó	1 448
Iparüzési adó	535

## **Az adóiroda adminisztratív tevékenységei:**

### **Adóigazolások kiállítása:**

Adóigazolást állít ki az iroda arról, hogy a kérelmezőnek nincs adótartozása, illetőleg ha van, akkor milyen összegben. Az igazolás felhasználható hitelkérelemhez, személyi megfelelőségi eljáráshoz, pályázathoz, a személyi jövedelemadó 1 %-ának visszaigényléséhez. Az eljárás illetéke 3.000,- Ft.

Az illetékekről szóló 1990. évi XCII. tv. módosulása miatt 2012-től az első fokú közigazgatási hatósági eljárásért 3.000,- Ft illetéket kell fizetni. A változás eredményeként, ha az adózó kérelmében több azonos tartalmú (eredeti példányú) adóigazolás kiadását kéri, akkor csak egyszer kell a 3.000,- Ft-os tételű illetéket megfizetni. Korábban ilyen esetekben minden további, de azonos tartalmú igazolás után 600,- Ft illetéket kellett megfizetni. Ezzel kedvezőbb feltételekkel kérhették az adóigazolások kiállítását az adózók, ugyanis 2012-ben több esetben kellett pályázatokhoz több azonos tartalmú adóigazolást is kiállítani.

2012. augusztus 31-ig 77 db eredeti példány, valamint 86 db másolat került kiállításra.

### **Vagyoni igazolások kiállítása:**

Vagyoni igazolást a rendőrség vagy bíróság kérésére készítünk, ez a büntetőeljárás alá vont személyek ingó- és ingatlanulajdonáról, valamint annak értékéről készül.

2012. augusztus 31-ig 40 db került kiállításra.

Az irodához tartozik a bírósági eljáráshoz kért személyi költségmentességhez szükséges nyomtatvány /köznyelven szegénységi bizonyítvány/ kiadása, s egy részének kitöltése. Erről a törvény szerint nem kell nyilvántartást vezetni.

### **Adó- és értékbecslőbizonyítványok kiállítása:**

Adó- és értékbecslőbizonyítványt külön jogszabályban meghatározott eljárásokhoz, így például hagyatéki eljárásokhoz, gyámhatósági ügyekhez, földterület felajánláshoz életjáradék ellenében, bírósági végrehajtói ügyekhez, NAV végrehajtói ügyekhez állít ki az iroda. Tartalmazza az ingatlan és az ingatlanszerzők adatait, az érték megállapításánál figyelembe vett tényezőket, továbbá az ingatlan az adott időpontban fennálló forgalmi értékét. Az eljárás illetéke 4.000,- Ft. Ha egy beadványban több ingatlanra vonatkozó adó – és értékbecslőbizonyítványt kérnek, ezek számától függően, külön-külön kell megfizetni. A hagyatéki, végrehajtási és gyámhivatali eljárások illetékmentesek.

2012. augusztus 31-ig 138 esetben állítottunk ki adó- és értékbecslőbizonyítványt.

### **Könyvelés:**

A lakosság és a vállalkozások befizetéseinek könyvelése az Onkado programmal történik. A számlakivonatok hetente 2-3 alkalommal érkeznek, melyek folyamatosan könyvelésre kerülnek. Havonta egyszer a lekönyvelt számlakivonatok listáját át kell adni a gazdálkodási irodának. Negyedévente zárás van, melynek félévkor és évvégén meg kell egyeznie a gazdálkodási iroda kimutatásaival, az első és a harmadik negyedéves zárás csak információs jellegű, de mindegyik negyedéves zárás zárási összesítőjét meg kell küldeni a megyei államkincstárnak.

Az adózók túlfizetéseiket visszaigényelhetik, vagy más helyi adószámlájukra átvezettethetik. Az átvezetési kérelmek összesítései hetente, folyamatosan kerülnek átadásra a gazdálkodási iroda részére, akik az utalásokat elvégzik. A beérkező szabálysértési bírságok, valamint az adók módjára behajtandó köztartozások folyamatosan előírásra, valamint a későbbiekben továbbutalásra kerülnek, a pénzösszeg jogosultjától függően a költségvetés, vagy más szervek



felé. A különböző eljárások során beszédett általános eljárási illeték utalását minden negyedévet követő hónap 10. napjáig kell a MÁK illetékbeszedési számlájára teljesíteni.

Évente folyamatosan figyelemmel kell kísérni a köztartozást, és azt elévülés, vagy behajthatatlanság címén törölni kell. Minden év október 31-éig tájékoztatjuk az adózókat az önkormányzati adóhatóságnál vezetett számláik aktuális egyenlegéről.

Az adóhatósági ügyfelek a [www.devavanya.hu](http://www.devavanya.hu) internetes portálon hozzáférhetnek az őket közvetlenül érintő helyi adóval kapcsolatos hírekhez, megfelelő tájékoztatást kaphatnak a hivatali ügyintézésrel kapcsolatos teendőkről, letölthetik a bevallások, beadványok számára rendszeresített űrlapokat.

Mivel a 2. félévi adók befizetésének határideje 2012. szeptember 15. ezért a 2012-es évre vonatkozóan csak részadatokat tudunk közölni: a 2012. június 30-i állapotnak megfelelően. A 2012. június 30-a szerint elszámolt befizetéseket az 1. és 2. számú táblázat mutatja be. Az első táblázatban a 2012. évi tervezett bevételekhez viszonyítva, a második táblázatban pedig a tényleges kivetésekhez viszonyítva. A 3. számú táblázat az adózók számát mutatja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy beszámolómat megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Dévaványa, 2012. szeptember 24.

Balogh Csilla  
jegyző