

Előterjesztés
Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2012. november 29-én tartandó ülésére

Tárgy: 0241/30, 0257/4, 0257/6 hrsz-ú földrészletek telekhatár-rendezése.

Tisztelt Képviselő-testület!

Földvári István 5510 Déaványa, Jéggvár u. 5. szám alatti lakos azzal a kéressel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a Déaványa, Lórés 0257/6 hrsz alatt található ingatlanával kapcsolatos telekrendezési eljáráshoz mint érintett tulajdonos hozzájárulni szíveskedjenek.

A kérelmező előadta, hogy a tulajdonát képező lórési majorban található ingatlanain lévő épületek építmények földhivatali épületfeltüntetéséhez kezdeményezett eljárás során tudomására jutott, hogy a 0257/6 és a 0241/30 hrsz-ú ingatlanai között húzódik egy kelet-nyugati irányú, út művelési ágú ingatlan, amelynek a tulajdonosa az önkormányzatunk.

Ez az út elmondása alapján a természetben soha nem létezett, hiszen az a térképmásolat szerint olyan karámrendszeren és épületen halad keresztül, amit még az Aranykalász Termelő Szövetkezet építtetett, ráadásul nem két utat köt össze, hanem az 0242/1 hrsz-ú útból csatlakozik le és a 0245 hrsz-ú csatornánál ér véget, tehát nem vezet sehová, nem köt össze semmit és nem tár fel semmilyen más tulajdonú ingatlant.

A helyszínen látottak a fent leírtakat megerősítették.

Javaslatá és kérése egyben, hogy az önkormányzat járuljon hozzá a mellékelt változási vázrajzon bemutatott módon az út térképen való áthelyezéséhez a 0241/30 hrsz-ú ingatlana déli végébe. A vázrajz szerint nem változik az út helyrajzi száma és területe sem, csak délebre húzódna a természetben. Ezzel a megoldással nem csak a kérelmező problémája szűnne meg, hanem egyben más eddig elzárt földterület feltárása is megoldódna.

Mivel a kérelemben foglaltak és a fent leírtak mindkét fél számára érdeksérem nélkül teljesíthető, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésemhez csatolt Vinkovics Attila ingatlanrendező-földmérő által 137/2012. munkaszámon készített és a földhivatal által E-42/2012 számon záradékolt változási vázrajz földhivatali átvezetéséhez hozzájárulni szíveskedjen.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésemet megtárgyalni és az ügyben dönteni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

_____/2012. (XI.29.) Kt. hat.

*Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vinkovics Attila ingatlanrendező-földmérő által 137/2012. munkaszámon készített és a földhivatal által E-42/2012 számon záradékolt, **változás előtt***

- a Déaványa Városi Önkormányzat (5510 Déaványa, Hősök tere 1.) tulajdonát képező*
 - 0257/4 helyrajzi számú, 2177 m² területű, út művelési ágú, valamint*
- Földvári István (5510 Déaványa, Jéggvár u. 5. sz.) tulajdonát képező*
 - 0241/30 helyrajzi számú, 5 ha 7029 m² területű, legelő művelési ágú, valamint*

- 0257/6 helyrajzi számú, 10 ha 7262 m² területű, Major művelési ágú,
változás után
a Dévaványa Városi Önkormányzat (5510 Dévaványa, Hősök tere 1.) tulajdonát képező
- 0257/4 helyrajzi számú, 2177 m² területű, út művelési ágú, valamint
Földvári István (5510 Dévaványa, Jéggvár u. 5. sz.) tulajdonát képező
- 0241/30 helyrajzi számú, 3 ha 1439 m² területű, legelő művelési ágú, valamint
- 0257/6 helyrajzi számú, 13 ha 2852 m² területű, Major művelési ágú,
földrészelek telekhatár-rendezéséről szóló változási vázrajz földhivatali átvezetéséhez hozzájárul.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a változási vázrajz aláírásával.

Felelős: Pap Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

Dévaványa, 2012. november 20.

Feke László
műszaki irodavezető