

## 2012. november 29-i ülésen hozott határozatok

### Határozat:

**333/2012.(XI.29.) Kt.hat.**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. november 29-én tartandó ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. KÖZMEGHALLGATÁS** a lakosság közérdekű javaslatainak, felvetéseinek meghallgatása és megvitatása.
- Déaványa Önkormányzat Közoktatási intézményeire vonatkozó önkormányzati minőségirányítási program felülvizsgálata.  
**Előadó:** Szarka Andrea igazgatási irodavezető, humánszakreferens
- A 2012. évi költségvetés ¾ éves teljesítéséről szóló tájékoztató megvitatása. A 2013. évi költségvetés** előzetes koncepciójának megtárgyalása.  
**Előadó:** Szűcsné Horváth Margit gazdálkodási irodavezető
- A 2013. évi városi ünnepség- és rendezvényterv megvitatása  
**Előadó:** Erdeiné Mucsi Márta az Általános Művelődési Központ József Atilla Művelődési Ház és Kádár Ferenc Alapfokú Művészetoktatási Intézmény intézményegység vezetője
- Bejelentések

### Határozat:

**334/2012.(XI.29.) Kt.hat.**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 277/2012.(IX.27.), 78/2012.(IX.27.), 286/2012.(X.8.), 290/2012.(X.11.), 291/2012.(X.11.), 292/2012.(X.11.), 293/2012.(X.11.), 295/2012.(X.11.), 296/2012.(X.11.), 297/2012.(X.11.), 299/2012.(X.11.), 301/2012.(X.11.), 302/2012.(X.11.), 303/2012.(X.11.), 304/2012.(X.11.), 307/2012.(X.25.), 308/2012.(X.25.), 310/2012.(X.25.), 311/2012.(X.25.), 313/2012.(X.25.), 314/2012.(X.25.), 316/2012.(X.25.), 317/2012.(X.25.), 318/2012.(X.25.), 319/2012.(X.25.), 320/2012.(X.25.), 321/2012.(X.25.), 322/2012.(X.25.), 323/2012.(X.25.), 324/2012.(X.25.), 326/2012.(X.25.), 327/2012.(X.25.), 328/2012.(X.25.), 329/2012.(X.25.), 332/2012.(X.25.) határozatok végrehajtásáról szóló jelentést jóváhagyólag tudomásul veszi, valamint a polgármesteri tájékoztatót a két testületi ülés között történt eseményekről.

### Határozat:

**335/2012.(XI.29.) Kt.hat.**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Farkas Zoltán országgyűlési képviselőt írásban kéri, hogy a Déaványa-Gyomaendrőd között lévő

közút minél hamarabb történő felújítása érdekében a szükséges lépéseket tegye meg az illetékesek felé.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a határozatban foglaltak szerint járjon el.

**Felelős:** Pap Tibor polgármester  
**Határidő:** folyamatos

**Határozat:**  
**336/2012.(XI.29.) Kt.hat.**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Déaványa Önkormányzat Közoktatási intézményeire vonatkozó önkormányzati minőségirányítási programját jóváhagyólag elfogadja.

**Felelős:** -  
**Határidő:** -

**Határozat:**  
**337/2012.(XI.29.) Kt.hat.**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő testülete a 2012. évi költségvetés  $\frac{3}{4}$  éves helyzetéről készített tájékoztatót

**1.430.263 e Ft bevétellel,**  
**1.396.437 e Ft kiadással jóváhagyólag elfogadja.**

**Felelős:** -  
**Határidő:** -

**Határozat:**  
**338/2012.(XI.29.) Kt.hat.**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2013. évi költségvetési koncepciót jóváhagyólag elfogadja.

A Képviselő testület megbízza a polgármestert a költségvetési koncepció átdolgozásával, annak érdekében, hogy a januári testületi ülésen a 2013. évi költségvetés tervezete első olvasatban megtárgyalásra kerülhessen.

Az egyensúly megteremtése érdekében elrendeli, hogy a Pénzügyi Ellenőrző-Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság kezdje meg az egyeztetéseket a kialakított ütemterv szerint.

Az önkormányzat önként vállalt feladatainak felülvizsgálatára kerüljön sor, lehetséges alternatívák feltárásával költségcsökkentés vagy bevétel növelés terén.

**Felelősök:** Pap Tibor polgármester  
Balogh Csilla jegyző  
Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati  
Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő  
Szűcsné Horváth Margit gazdálkodási irodavezető  
Intézményvezetők

**Határidő:** folyamatos

**Határozat:**

**339/2012.(XI.29.) Kt.hat.**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a város 2013. évi rendezvény- és ünnepségtervét elfogadja.

**Felelősök:** a rendezvény, valamint az ünnepségtervben megjelölt felelősök

**Határidő:** a tervben foglaltak szerint

**Melléklet:** 2013. évi ünnepség- és rendezvényterv

**Határozat:**

**340/2012.(XI.29.) Kt.hat.**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az iparüzési adó mértékének megállapítását elnapolja, soron következő ülésén határozza meg az iparüzési adó mértékét.

**Felelős:** Pap Tibor polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**Határozat:**

**341/2012.(XI.29.) Kt.hat.**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 85. (7) bekezdése alapján elfogadja Ecsegfalva Község Önkormányzatának közös önkormányzati hivatal létrehozására vonatkozó kezdeményezését.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy kezdje meg a közös hivatal kialakítására vonatkozó tárgyalásokat és szakmai egyeztetéseket.

A közös hivatal létrehozására vonatkozó megállapodás tervezetét a törvényi határidők figyelembe vételével terjesszék az érintett képviselő-testületek elé.

**Felelősök:** Pap Tibor polgármester

Balogh Csilla jegyző

**Határidő:** folyamatos

**Határozat:**  
**342/2012.(XI.29.) Kt.hat.**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem vezeti be az ebrendészeti hozzájárulást.

**Felelős:** Pap Tibor polgármester  
**Határidő:** -

**Határozat:**  
**343/2012.(XI.29.) Kt. hat.**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kintlévőségek behajtása érdekében tett intézkedésekről szóló tájékoztatót elfogadja.

**Felelős:** -  
**Határidő:** -

**Határozat:**  
**344/2012.(XI.29.) Kt. hat.**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a méhnyakrák elleni védőoltás programját folytatja és a GlaxoSmithKline Kft-vel (1124 Budapest, Csörsz u. 43. sz.) 2013. december 31-ig a méhnyakrák elleni védőoltáshoz szükséges oltóanyag (Cervarix) beszerzésére vonatkozóan az alábbiak szerint szerződést köt.

év	Oltóanyag egységára	Lányok száma	1. védőoltás (család)	2. és 3. védőoltás (önkormányzat)	Összesen
2013.	15.500,- Ft/ oltóanyag	2001. évben született 35 fő	542.500,- Ft	1.085.000,- Ft	1.627.500,- Ft

A képviselő-testület az oltóanyag beszerzéséhez szükséges forrást, 1.085.000,- Ft-ot az önkormányzat 2013. évi költségvetésébe betervezi.

A képviselő-testület megbízza a Polgármestert a GlaxoSmithKline Kft.-vel kösse meg a szerződést.

**Felelős:** Pap Tibor polgármester  
**Határidő:** 2012. december 31.

**Határozat:**  
**345/2012.(XI.29.) Kt.hat.**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Új Széchenyi Terv Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program támogatási rendszer keretében kiírásra kerülő projekt felhívásra a „Pásztorművészet a sárréti Déaványán. Múlt és jövő találkozása a Bereczki Imre Helytörténeti Gyűjteményben” címmel benyújtott és bruttó 7.020.000,- Ft támogatásban részesített beruházás kivitelezésére vonatkozóan helyi beszerzés keretében az alábbi vállalkozásokat kéri fel ajánlattételre:

- Lep-Ker Family Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (5310 Kisújszállás, Béla Kir. u. 21.)
- V.I.P. Marketing és Média Kft. (8900 Zalaegerszeg, Rákóczi u. 2.)
- Aligab Bt. (8000 Székesfehérvár, Kecskeméti u. 33.)
- Moldván János egyéni vállalkozó (5510 Dévaványa, Móricz Zs. u. 23.)

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert az ajánlatkérések lebonyolításával.

**Felelősök:** Pap Tibor polgármester  
Szűcsné Horváth Margit gazdálkodási irodavezető  
Feke László műszaki irodavezető

**Határidő:** értelem szerint

**Határozat:**  
346/2012.(XI.29.) Kt.hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonában álló, valamint a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 79. § (1) bekezdésében foglalt vagyonátháramlással a tulajdonába kerülő víziközmű vagyon biztosítására úgynevezett veszélyközösséget kíván létrehozni más önkormányzatokkal, amelyhez igényli a víziközmű vagyont működtető Alföldvíz Zrt. (5600 Békéscsaba, Dobozi u. 5.) által felajánlott közreműködést.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy amennyiben más önkormányzat nem kezdeményezi a vagyonközösségekben történő víziközmű vagyon elemeinek biztosítását, úgy az önkormányzat a már meglévő vagyonbiztosítását egészíti ki a víziközmű vagyon biztosításával.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a testület döntéséről az Alföldvíz Zrt-t tájékoztassa.

**Felelős:** Pap Tibor polgármester  
**Határidő:** folyamatos

**Határozat:**  
347/2012.(XI.29.) Kt.hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Alföldvíz Zrt. (5600 Békéscsaba, Dobozi u. 5.) által adott javaslat alapján a 2013. évben a víziközműveken elvégzendő rekonstrukciós munkák elvégzésére fordítandó 6.880.000,- Ft-ot a 2013. évi költségvetésébe betervezi.

**Felelős:** Pap Tibor polgármester  
**Határidő:** folyamatos

**Határozat:**  
348/2012.(XI.29.) Kt.hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Magyar Horizont Energia Kft. (1126 Budapest, Nagy Jenő u. 12. VI. em.), mint jogosult javára az önkormányzat tulajdonát képező

a 0254 helyrajzi számú ingatlanon 313 m<sup>2</sup> biztonsági övezetű,  
a 0242/1 helyrajzi számú ingatlanon 434 m<sup>2</sup> biztonsági övezetű,  
a 0240/3 helyrajzi számú ingatlanon 355 m<sup>2</sup> biztonsági övezetű,  
a 0239/1 helyrajzi számú ingatlanon 255 m<sup>2</sup> biztonsági övezetű,  
a 0277/20 helyrajzi számú ingatlanon 270 m<sup>2</sup> biztonsági övezetű,  
a 0279/28 helyrajzi számú ingatlanon 2320 m<sup>2</sup> biztonsági övezetű,  
a 0280 helyrajzi számú ingatlanon 252 m<sup>2</sup> biztonsági övezetű,  
a 4337/2 helyrajzi számú ingatlanon 193 m<sup>2</sup> biztonsági övezetű,  
a 4400 helyrajzi számú ingatlanon 73 m<sup>2</sup> biztonsági övezetű,  
a 4500 helyrajzi számú ingatlanon 170 m<sup>2</sup> biztonsági övezetű bányaszolgalmi jogot alapítsanak.

Elfogadja továbbá a Magyar Horizont Energia Kft. által felajánlott egyszeri kártalanítási összeget, amely

a 0254 helyrajzi számú ingatlan 313 m<sup>2</sup> biztonsági övezetére 31. 300,- Ft,  
a 0242/1 helyrajzi számú ingatlan 434 m<sup>2</sup> biztonsági övezetére 43. 400,- Ft,  
a 0240/3 helyrajzi számú ingatlan 355 m<sup>2</sup> biztonsági övezetére 35. 500,- Ft,  
a 0239/1 helyrajzi számú ingatlan 255 m<sup>2</sup> biztonsági övezetére 25. 500,- Ft,  
a 0277/20 helyrajzi számú ingatlan 270 m<sup>2</sup> biztonsági övezetére 27. 000,- Ft,  
a 0279/28 helyrajzi számú ingatlan 2320 m<sup>2</sup> biztonsági övezetére 232. 000,- Ft,  
a 0280 helyrajzi számú ingatlan 252 m<sup>2</sup> biztonsági övezetére 25. 200,- Ft,  
a 4337/2 helyrajzi számú ingatlan 193 m<sup>2</sup> biztonsági övezetére 19. 300,- Ft,  
a 4400 helyrajzi számú ingatlan 73 m<sup>2</sup> biztonsági övezetére 7. 300,- Ft,  
a 4500 helyrajzi számú ingatlan 170 m<sup>2</sup> biztonsági övezetére 17. 000,- Ft.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a szolgalmi kártalanításra vonatkozó Megállapodás és Jegyzőkönyv aláírásával.

**Felelős: Pap Tibor polgármester**

**Határidő: folyamatos**

**Határozat:**

**349/2012.(XI.29.) Kt.hat.**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályáztatás útján értékesítésre jelöli ki az önkormányzat tulajdonában álló Déaványa, Külterület 01631/25 helyrajzi számú gyeplő, legelő művelési ágú, 19.775 m<sup>2</sup> nagyságú területet 2013. december 31. napjáig terjedő, határozott időre szóló vételi (opciós) jog biztosításával.

**Felelős: Pap Tibor polgármester**

**Határidő: folyamatos**

**Határozat:**

**350/2012.(XI.29.) Kt.hat.**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló Déaványa, Külterület 01631/25 helyrajzi számú gyeplő, legelő művelési ágú, 19.775 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan 2013. december 31. napjáig terjedő, határozott időre szóló vételi (opciós) jog biztosításával pályázati úton történő eladásra meghirdeti és egyetért a pályázati hirdetmény megjelentetésével az alábbiak szerint:

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

- Pályázatot kiíró szerv megnevezése, székhelye:**  
Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
5510 Déaványa, Hősök tere 1.
- Pályázat célja, jellege:** Déaványa Város Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan határozott időre szóló vételi (opciós) jog biztosításával történő eladása
- Pályázat tárgya:** az Déaványa 01631/25 hrsz-ú gyeplő, legelő művelési ágú ingatlan napelem rendszer létesítése céljából 2013. december 31-ig határozott időre szóló vételi (opció) fenntartásával történő értékesítése.
- Ajánlat benyújtásának helye:** Déaványa Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal  
13. számú irodája  
**módja:** személyesen vagy postai úton  
**ideje:** 2013. január 2. 10<sup>00</sup> óra
- Az ajánlati kötöttség időtartama:**  
Az ajánlati kötöttség lejártának időpontja az ajánlattételi határidő lejárta kezdődik és az eredményhirdetéstől számított 60 napig tart.
- Pályázati biztosíték:**  
Az ajánlatkérő pályázati biztosítékot nem kér.
- A pályázatra vonatkozó egyéb információ kérhető:**  
Déaványa Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal 13. számú irodájában Fekete László műszaki irodavezetőtől.
- Részletes pályázati kiírás átvehető** 617.000,- Ft + Áfa összegért a Déaványa Város Önkormányzat által a K&H Banknál vezetett 10402142-49564855-56551002 számú számlájára történt átutalást követően Déaványa Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal 13. számú irodájában 2012. december 10-től ügyfélfogadási időben.

## RÉSZLETES PÁLYÁZATI KIÍRÁS

- Pályázatot kiíró szerv megnevezése, székhelye:**  
Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
5510 Déaványa, Hősök tere 1.
- Pályázat célja, jellege:** Déaványa Város Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan határozott időre szóló vételi (opciós) jog biztosításával történő eladása
- Pályázat tárgya:** az Déaványa 01631/25 hrsz-ú gyeplő, legelő művelési ágú ingatlan napelem rendszer létesítése céljából 2013. december 31-ig határozott időre szóló vételi (opció) fenntartásával történő értékesítése.
- Ajánlat benyújtásának helye:** Déaványa Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal  
13. számú irodája  
**módja:** személyesen vagy postai úton

**ideje:** 2013. január 2. 10<sup>00</sup> óra

**5. Az ajánlati kötöttség időtartama:**

Az ajánlati kötöttség lejártának időpontja az ajánlattételi határidő lejárta kezdődik és az eredményhirdetéstől számított 60 napig tart.

**6. Pályázati biztosíték:**

Az ajánlatkérő pályázati biztosítékot nem kér.

**7. A pályázatra vonatkozó egyéb információ kérhető:**

Déaványa Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal 13. számú irodájában Feké László műszaki irodavezetőtől.

**8. Részletes pályázati kiírás átvehető** 617.000,- Ft + Áfa összegért a Déaványa Város Önkormányzat által a K&H Banknál vezetett 10402142-49564855-56551002 számú számlájára történt átutalást követően Déaványa Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal 13. számú irodájában 2012. december 10-től ügyfélfogadási időben.

**9. Az értékesíteni kívánt ingatlan adatai:**

<i>Ingatlan hrsz-a</i>	<i>Terület nagysága m<sup>2</sup></i>	<i>Művelési ága</i>	<i>Induló vétel ár</i>
<i>01631/25</i>	<i>19.775</i>	<i>gyep, legelő</i>	<i>6.170.000,- Ft + ÁFA</i>

**10. Részletes eljárási rend:** Az önkormányzati vagyronról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 8/2011.(IV.1.) önkormányzati rendelet 5. melléklet Pályáztatásra vonatkozó rendelkezései szerint

**11. Az ajánlatok elbírálásának menete, szempontrendszere:**

*a) Az ajánlatok felbontásának a helye és időpontja:*

Déaványa Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal 8. számú irodája 2013. január 2. 10<sup>00</sup> óra.

*b) Az eredményhirdetés helye és időpontja:*

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő ülését követő nap 10<sup>00</sup> óra.

*c) Az ajánlatok bírálati szempontjai:*

A pályázati ajánlatok közül a legmagasabb összeget kínáló ajánlat a nyertes.

*d) Az ajánlatok felbontásánál jelenlétre jogosult személyek:*

A pályázatok felbontásánál az ajánlattevők vagy meghatalmazottjuk, illetve az ajánlatkérő nevében eljáró személyek lehetnek jelen;

*e) A pályázatok elbírálására jogosult megnevezés:*

A Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyronkezelő Bizottság javaslatára a Képviselő-testület.

**12. Alternatív ajánlattételre lehetőség:** nincs

**13. Az ajánlattevők pénzügyi, gazdasági és műszaki alkalmassága igazolására kért adatok és tények:**

*13.1. Pénzügyi és gazdasági alkalmasság igazolása:*

Pénzintézetől származó és 30 napnál nem régebbi nyilatkozat az alábbi, kötelező tartalommal:

a) mióta vezeti az ajánlattevő számláját,

b) milyen az ajánlattevő pénzügyi helyzete, hitel- és fizetőképessége,

c) volt-e az ajánlattevő számláján az utóbbi 1 évben sorban állás, és ha igen, hány esetben, az ajánlattevő fizetési kötelezettségének pontosan tesz-e eleget,



13.1.2. 30 napnál nem régebbi igazolást arról, hogy semmiféle köztartozása (központi adó, helyi adó, illeték, társadalombiztosítás) nincs.

**13.2. Műszaki alkalmasság igazolása:**

13.2.1. a megvalósítandó beruházás tárgyának megfelelő referencia bemutatása az alábbiak szerint (referencia levél tartalma): beruházás helye, időpontja; beruházás főbb műszaki jellemzői, összköltsége; a beruházás lebonyolításáért felelős személy megjelölése, bemutatása; referenciáért felelős személy megjelölése, elérhetősége)

**14. Érvénytelen az ajánlat, ha:**

- a) olyan ajánlattevő nyújtotta be, aki nem jogosult részt venni a pályázaton;
- b) az ajánlatot a kiírásban meghatározott, illetve a szabályszerűen meghosszabbított határidő után nyújtották be;
- c) az ajánlat nem felel meg a pályázati kiírásban, jogszabályokban valamint a jelen eljárási rendben foglaltaknak;
- d) amely az ajánlati árat (díjat) nem egyértelműen határozza meg, vagy más ajánlatához, valamely feltételhez köti;
- e) olyan ajánlattevő nyújtotta be, akinek az önkormányzattal szemben tartozása van, továbbá aki szerződésbe foglalt vállalásait nem teljesítette.

**15. Egyéb információk**

15.1. Az ajánlatot zárt, borítékban/csomagban, 2 példányban (1 eredeti és 1 másolat) kell beadni, az ajánlatkérő székhelyén, az e felhívásban közölt címen, az ajánlatbeadásra vonatkozó határidőig. A borítékra a következőt kell ráírni: *"01631/25 hrsz-ú gyp, legelő művelési ágú ingatlan értékesítése."*

15.2. Az ajánlati dokumentációt az alábbi tartalmú iratok kíséretében kell benyújtani:

*A melléklet:* a pénzintézettől származó nyilatkozat

*B melléklet:* igazolás köztartozásokról (központi adó, helyi adó, illeték, társadalombiztosítás)

*C melléklet:* műszaki alkalmasság nyilatkozat(ok)

*D melléklet:* aláírási címpéldány (ok)

*E melléklet:* a közös ajánlattevők közti megállapodás (ha releváns)

15.3. Ha az ajánlatkérő az eredményhirdetéskor megjelölte a második legmagasabb összegű ajánlatot tevőt, akkor az eljárás nyertesének visszalépése esetén azzal fog szerződést kötni.

15.4. A pályázat értékelésében, elbírálásában résztvevő személy nem lehet az ajánlatot benyújtó pályázó:

- a) a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (továbbiakban: Ptk.) 685. § b./ pontjában meghatározott közeli hozzátartozója,
- b) munkaviszony, vagy egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszony alapján közvetlen felettese, vagy beosztottja,
- c) szerződéses jogviszony keretében foglalkoztatottja,
- d) ha a pályázó jogi személy, vagy cég annak tulajdonosa, résztulajdonosa, vezető állású alkalmazottja.

15.5. A 4. bekezdésben foglaltakat kell alkalmazni akkor is, ha a pályázat értékelésében és elbírálásában résztvevőtől bármely oknál fogva nem várható el az ügy elfogulatlan megítélése (továbbiakban: elfogultság).

15.6. A pályázat értékelésében, elbírálásában résztvevő köteles haladéktalanul bejelenteni, ha vele szemben bármely, a 15.4. és 15.5. bekezdésekben körülírt összeférhetlenségi ok áll fenn.

- 15.7. Összeférhetlenségi ügyben a kiíró dönt.
- 15.8. A pályázati ajánlatok közül a legmagasabb árat kínáló ajánlat a nyertes.
- 15.9. A pályázat beadásának feltétele a dokumentáció megvásárlása. A kiíró a dokumentációt 617.000,- Ft + Áfa összegért Dévaványa Város Önkormányzat által a K&H Banknál vezetett 10402142-49564855-56551002 számú számlájára történt átutalást követően bocsátja rendelkezésre az ajánlattevők részére. A pályázat nyertesének a dokumentáció vételára beszámít az ingatlan vételárába, amennyiben azt 2013. december 31-ig egyoldalú jognyilatkozat tételével megvásárolja. Ha a jelzett időpontig a nyertes nem él vásárlási jogával úgy elveszíti a dokumentációért fizetett vételárat.
- A nem nyertes ajánlattevők részére a dokumentációért fizetett teljes vételárat a döntést követő egy héten belül visszautalásra kerül.

Megbízza a polgármestert a pályázattal eljárás lebonyolításával.

**Felelős:** Pap Tibor polgármester  
Fekete László műszaki irodavezető

**Határidő:** folyamatos

**Határozat:**  
351/2012.(XI.29.) Kt.hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vinkovics Attila ingatlanrendező-földmérő által 137/2012. munkaszámon készített és a földhivatal által E-42/2012 számon záradékolt, **változás előtt**

- a Dévaványa Városi Önkormányzat (5510 Dévaványa, Hősök tere 1.) tulajdonát képező
- 0257/4 helyrajzi számú, 2.177 m<sup>2</sup> területű, út művelési ágú, valamint
- Földvári István (5510 Dévaványa, Jéggyár u. 5. sz.) tulajdonát képező
- 0241/30 helyrajzi számú, 5 ha 7.029 m<sup>2</sup> területű, legelő művelési ágú, valamint
  - 0257/6 helyrajzi számú, 10 ha 7.262 m<sup>2</sup> területű, Major művelési ágú,

**változás után**

- a Dévaványa Városi Önkormányzat (5510 Dévaványa, Hősök tere 1.) tulajdonát képező
- 0257/4 helyrajzi számú, 2.177 m<sup>2</sup> területű, út művelési ágú, valamint
- Földvári István (5510 Dévaványa, Jéggyár u. 5. sz.) tulajdonát képező
- 0241/30 helyrajzi számú, 3 ha 1.439 m<sup>2</sup> területű, legelő művelési ágú, valamint
  - 0257/6 helyrajzi számú, 13 ha 2.852 m<sup>2</sup> területű, Major művelési ágú,
- földrészletek telekhatár-rendezéséről szóló változási vázrajz földhivatali átvezetéséhez hozzájárul.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a változási vázrajz aláírásával.

**Felelős:** Pap Tibor polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Határozat:**  
352/2012.(XI.29.) Kt.hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dévaványa, Kossuth u. 5. szám alatti óvoda épület fűtésrendszerének a Hőerőterv Bt. (5600 Békéscsaba, Gyöngyösi

út 104.) által adott felülvizsgálati szakvéleményében leírtak szerinti rekonstrukciójához szükséges bruttó 1.400.000,- Ft-ot az önkormányzat 2012. évi költségvetésének általános tartalék előirányzat terhére biztosítja.

Továbbá úgy dönt, hogy az óvoda épület központi fűtés rendszer rekonstrukciós munkáinak elvégzésére az alábbi vállalkozásokat kéri fel ajánlattételre:

- Koncz Zoltán egyéni vállalkozó (5510 Dévaványa, Sport u. 10.)
- Bartha Ferenc egyéni vállalkozó (5510 Dévaványa, Szeghalmi u. 28.)
- Jeszenszki Gázszerelő Kft. (5600 Békéscsaba, Trefort u. 21-23.)
- Strong Energo Kft. (5600 Békéscsaba, Dr. Becsey O. u. 10-12.)
- INOX-THERM Kft. (4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 61.)

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a fűtésrendszer rekonstrukció elvégzéséhez szükséges közbeszerzési eljárás lebonyolításával.

**Felelős:** Pap Tibor polgármester  
Feké László műszaki irodavezető

**Határidő:** értelem szerint

**Határozat:**  
353/2012.(XI.29.) Kt.hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jövőben megjelenésre kerülő KEOP-2012-5.5.0/C kódszámú – Épületenergetikai fejlesztések című projekt felhívásra pályázatot kíván benyújtani a Dévaványa Eötvös u. 2., Hajós u. 24. valamint a Könyves K. u. 13. sz. alatti óvodai épületek fűtési rendszerének helyi hőleadó oldali szabályozások kiépítésére vonatkozóan.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatos előkészítési feladatokat megtegye.

**Felelős:** Pap Tibor polgármester  
Feké László műszaki irodavezető

**Határidő:** értelem szerint

**Határozat:**  
354/2012.(XI.29.) Kt.hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jövőben megjelenésre kerülő KEOP-2012-5.5.0/A projekt felhívásra pályázatot kíván benyújtani a Dévaványa belterület közvilágításának energiatakarékos lámpatestekkel történő korszerűsítésére vonatkozóan.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatos előkészítési feladatokat megtegye.

**Felelős:** Pap Tibor polgármester  
Feké László műszaki irodavezető

**Határidő:** értelem szerint

**Határozat:**

**355/2012.(XI.29.) Kt.hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jövőben megjelenésre kerülő KEOP-2012-4.10.0/A kódszámú – Helyi hő és villamosenergia igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal című projekt felhívásra pályázatot kíván benyújtani a villamosenergia igény kielégítésére napelemes rendszer telepítésével a Polgármesteri Hivatal Dévaványa Hősök tere 1. , Strandfürdő és Gyógyászati részleg Dévaványa Sport u. 5, és Vörösmarty u. 6-8. szám alatti általános iskola ingatlanaira vonatkozóan.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatos előkészítési feladatokat megtegye.

**Felelős:** Pap Tibor polgármester  
Feke László műszaki irodavezető

**Határidő:** értelem szerint

**Határozat:**

**356/2012.(XI.29.) Kt.hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jövőben megjelenésre kerülő KEOP-2012-4-10.0/B kódszámú – Helyi hő és hűtési igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal című projekt felhívásra pályázatot kíván benyújtani bio-brikettáló üzem megvalósítására vonatkozóan.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatos előkészítési feladatokat megtegye.

**Felelős:** Pap Tibor polgármester  
Feke László műszaki irodavezető

**Határidő:** értelem szerint

**Határozat:**

**357/2012.(XI.29.) Kt.hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Békés Megyei Nők Egyesülete Dévaványai Szervezete részére 50.000,- Ft támogatást nyújt a 2012. december 2-ára meghirdetett 2. Kádár Ferenc Népdal Éneklési Verseny megrendezéséhez.

A Képviselő-testület a támogatást a 2012. évi költségvetésben működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre előirányzat terhére biztosítja.

A Békés Megyei Nők Egyesülete Dévaványai Szervezet (5600 Békéscsaba, Derkovits sor 1., képviseli: Varga Istvánné elnök) a támogatás összegével rendezvény lebonyolítását követő 30 napon belül, de legkésőbb 2013. január 31-ig számla ellenében elszámol.

Egyben tudomásul veszi, hogy a számadási kötelezettség elmulasztása, vagy a támogatott összeg támogatási céltól eltérő felhasználása esetén visszafizetési kötelezettsége keletkezik az Önkormányzat felé.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy gondoskodjon a támogatottal a támogatási megállapodás megkötéséről, a megítélt támogatás kifizetéséről, valamint hogy a támogatás elbírálást követő 15 napon belül tegye közzé a döntéshozó szerv, a támogatott adatait, valamint az elnyert támogatás összegét a kozpenzpalyazat.gov.hu honlapon, valamint a település internetes honlapján.

**Felelős: Pap Tibor polgármester**  
**Szűcsné Horváth Margit gazdálkodási irodavezető**  
**Határidő: döntés után**

**Határozat:**  
**358/2012.(XI.29.) Kt.hat.**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. november 29-én tartandó zárt ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programjában való részvételről döntéshozatal.

**Előadó:** Szarka Andrea igazgatási irodavezető

2. Déaványa, Jéggyár u. 7/1. tetőtér 9. sz. alatti költségalapú bérlakás bérlő kijelöléséről döntéshozatal.

**Előadó:** Pap Tibor polgármester

3. A hátralékos kintlévőségek behajtási cselekményeiről döntéshozatal.

**Előadó:** Pap Tibor polgármester

4. Otthonteremtés helyi támogatása iránti kérelem elbírálása.

**Előadó:** Pap Tibor polgármester

**Határozat:**  
**359/2012.(XI.29.) Kt.hat.**

Déaványa település Önkormányzati/Nemzetiségi Önkormányzati Képviselő-testületének 359/2012.(XI.29.) Kt. számú határozata:

Déaványa város település Önkormányzatának/Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testülete benyújtja pályázatát a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programjában való részvételre.

Támogatja, hogy Takács István Bence nyolcadik évfolyamos tanuló (anyja neve: Tóth Mária) Déaványa település képviselőtestületében részt vegyen a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programjában.

Az önkormányzat /nemzetiségi önkormányzat elviekben támogatja a tanulót, anyagi

támogatást nem tud nyújtani számára. \*\*

Felkéri a Polgármestert, hogy a pályázatot - a határozattal együtt - határidőre a tanuló által az első helyen kiválasztott középiskola részére küldje meg.

**Határidő: 2012. december 12.**

**Felelős: Pap Tibor polgármester**

**Határozat:**

**360/2012.(XI.29.) Kt.hat.**

Dévaványa település Önkormányzati/Nemzetiségi Önkormányzati Képviselő-testületének 360/2012. (XI.29.) Kt. számú határozata:

Dévaványa város település Önkormányzatának/Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testülete benyújtja pályázatát a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetség gondozó Programjában való részvételre.

Támogatja, hogy Balog Alexandra nyolcadik évfolyamos tanuló (anyja neve: Belanka Mária Ildikó) Dévaványa település képviselőtestületében részt vegyen a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetség gondozó Programjában.

Az önkormányzat /nemzetiségi önkormányzat elviekben támogatja a tanulót, anyagi támogatást nem tud nyújtani számára. \*\*

Felkéri a Polgármestert, hogy a pályázatot - a határozattal együtt - határidőre a tanuló által az első helyen kiválasztott középiskola részére küldje meg.

**Határidő: 2012. december 12.**

**Felelős: Pap Tibor polgármester**

**Határozat:**

**361/2012.(XI.29.) Kt.hat.**

Dévaványa település Önkormányzati/Nemzetiségi Önkormányzati Képviselő-testületének 361/2012.(XI.29.) Kt. számú határozata:

Dévaványa város település Önkormányzatának/Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testülete benyújtja pályázatát a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetség gondozó Programjában való részvételre.

Támogatja, hogy Nagy Adrienn nyolcadik évfolyamos tanuló (anyja neve: Tukacs Henrietta) Dévaványa település képviselőtestületében részt vegyen a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetség gondozó Programjában.

Az önkormányzat /nemzetiségi önkormányzat elviekben támogatja a tanulót, anyagi támogatást nem tud nyújtani számára. \*\*

Felkéri a Polgármestert, hogy a pályázatot - a határozattal együtt - határidőre a tanuló által az első helyen kiválasztott középiskola részére küldje meg.

**Határidő: 2012. december 12.**

**Felelős: Pap Tibor polgármester**

**Határozat:**

**362/2012.(XI.29.) Kt.hat.**

Dévaványa település Önkormányzati/Nemzetiségi Önkormányzati Képviselő-testületének 362/2012. (XI. 29.) Kt. számú határozata:

Dévaványa város település Önkormányzatának/Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testülete benyújtja pályázatát a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programjában való részvételre.

Támogatja, hogy Abordán Péter nyolcadik évfolyamos tanuló (anyja neve: Pónya Krisztina) Dévaványa település képviselőtestületében részt vegyen a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programjában.

Az önkormányzat /nemzetiségi önkormányzat elviekben támogatja a tanulót, anyagi támogatást nem tud nyújtani számára. \*\*

Felkéri a Polgármestert, hogy a pályázatot - a határozattal együtt - határidőre a tanuló által az első helyen kiválasztott középiskola részére küldje meg.

**Határidő: 2012. december 12.**

**Felelős: Pap Tibor polgármester**

**Határozat:**

**363/2012.(XI.29.) Kt.hat.**

Dévaványa település Önkormányzati/Nemzetiségi Önkormányzati Képviselő-testületének 363/2012. (XI. 29.) Kt. számú határozata:

Dévaványa város település Önkormányzatának/Nemzetiségi Önkormányzatának Képviselő-testülete benyújtja pályázatát a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programjában való részvételre.

Támogatja, hogy Máté Zsolt Sándor nyolcadik évfolyamos tanuló (anyja neve: Kónya Erzsébet) Dévaványa település képviselőtestületében részt vegyen a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programjában.

Az önkormányzat /nemzetiségi önkormányzat elviekben támogatja a tanulót, anyagi támogatást nem tud nyújtani számára. \*\*

Felkéri a Polgármestert, hogy a pályázatot - a határozattal együtt - határidőre a tanuló által az első helyen kiválasztott középiskola részére küldje meg.

**Határidő: 2012. december 12.**  
**Felelős: Pap Tibor polgármester**

**Határozat:**  
**364/2012.(XI.29.) Kt.hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Ádám Csaba István** (született: Baja, 1988.05.22., anyja születési neve: Nagy Teréz) **6500 Baja Tanya 4. kerület 72/D. szám** alatti lakóhellyel rendelkező személyt jelöli ki a Dévaványa Jéggyár u.7/1. tetőtér 9. számú költségalapú bérlakás bérlőjének 2012. december 1. napjától 2017. november 30. napjáig.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a lakásbérleti szerződés megkötésével.

**Felelősök: Pap Tibor polgármester**  
**Gyányi Irén igazgatási ügyintéző**  
**Csatári Mónika gazdálkodási előadó**

**Határidő: folyamatos**

**Határozat:**  
**365/2012.(XI.29.) Kt.hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Lakatos László** (született: Becsehely, 1953.01.26., anyja születési neve: Böjti Katalin) és **Lakatos Lászlóné** (születési neve: Burka Gyöngyi, Körmend, 1963.04.14., anyja neve: Farkas Mária) 5510 Dévaványa, Felszabadulás u. 37. szám alatti lakosok, a Dévaványa, Jéggyár u. 7/1. tetőtér 9. szám alatti költségalapú bérlakásra benyújtott pályázatát

**elutasítja.**

A szociális igazgatási eljárás költség- és illetékmentes.

A Képviselő-testület döntése a közléssel jogerős, ellene közigazgatási úton fellebbezésnek helye nincs. A határozat ellen a kézhezvételt követő 30 napon belül a Gyulai Törvényszékhez címzett (5700 Gyula, Béke sugárút 38.) keresettel lehet élni jogszabálysértésre történő hivatkozással.

A keresetlevelet 5 (öt) példányban kell a Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottságához benyújtani.

A közigazgatási per illetékköteles, melynek mértéke 30.000,- Ft, a felet tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a fél kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevélben kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

**Indokolás**

**Lakatos László** (született: Becsehely, 1953.01.26., anyja születési neve: Böjti Katalin) és **Lakatos Lászlóné** (születési neve: Burka Gyöngyi, Körmend, 1963.04.14., anyja neve: Farkas Mária) 5510 Dévaványa, Felszabadulás u. 37. szám alatti lakosok pályázatát



nyújtottak be a Dévaványa, Jéggyár u. 7/1. tetőtér 9. számú költségalapú bérlakásra. A házaspár jelenleg a gyermeke tulajdonát képező lakásban él. A pályázók 5-en, egy 60 m<sup>2</sup>-es alapterületű, 1 szobás komfortos, jó állagú lakásban él.

Mindketten rokkantsági ellátásban részesülnek. A családban az egy főre jutó jövedelem 71.722,- Ft.

Nyilatkoztukban vállalták a lakbér, a közös költség és az óvadék megfizetését. Nem nyilatkoztak takarékpénztári szerződés megkötéséről és több havi lakbér megfizetéséről.

Dévaványa Város Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről szóló 9/2011.(IV.1.) önkormányzati rendelet 9. §-a alapján költségalapú bérlakás annak a pályázónak adható bérbe aki:

- egy évnél régebbi folyamatos munkaviszonnyal rendelkezik és családjában – a vele együtt költöző családtagokat is figyelembe véve – az egy főre jutó nettó jövedelem eléri az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át, a 57.000,- Ft-ot. Egy évnél régebbi folyamatos munkaviszony fennállástól eltekinthet a Képviselő-testület, ha a pályázó vállalja 12 havi lakbér előre történő egyösszegű megfizetését.
- vállalja a lakbér és a közös költség megfizetését.
- Az elbírálási szempontok szerint legtöbb pontértéket éri el.

A költségalapú bérlakásra létesítendő bérleti jogviszony esetén előnyben részesítendő az a kérelmező aki:

- a.) vállalja a lakás- takarékpénztári szerződés megkötését vagy azzal már rendelkezik, 10 pont
- b.) az önkormányzaton túl a településre betelepülő vállalkozások, és más munkahelyek szakember ellátottságát javítja, 20 pont
- c.) a költségalapú bérlakások bérlőinek folyamatos cserélődését segíti elő azzal, a 4 évnél nem hosszabb határozott idejű bérleti jogviszonyt kíván létesíteni és ilyen tartalmú szerződést köt. 20 pont
- d.) a havi lakbér egyösszegű megfizetése után 5 pont/hó,
- e.) pontazonosság esetén a pályázatot az nyeri el, aki a legtöbb havi lakbér egyösszegű megfizetését vállalja.

A fizetendő lakbér és a szerződés megszűnésekor a lakás rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban történő visszaadásának biztosítékaul a bérleti szerződés megkötése előtt óvadékot kell fizetni. Az óvadék mértéke 1 szobás lakás esetében 50.000,- Ft, 2 szobás lakás esetén 80.000,- Ft.

A rendeletben meghatározott egyik olyan feltételnek sem felelnek meg, amelyre pont adható.

**A pályázaton elért pontszám: 0**

A Képviselő-testület döntése a már idézett jogszabályi helyeken túl, a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. (a továbbiakban: Ket.) 33. § (4) bekezdésén, a 34. § (3) bekezdésén, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésén, 9. § (1) bekezdésén, 11. §-án alapszik. Az ügyben a Képviselő-testület illetékességét a Ket. 21. § (1) bekezdésének a) pontja, míg hatáskörét a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 9. § (1) bekezdése biztosítja. A határozat meghozatalánál tekintettel volt a Ket. 71. § (1) bekezdésében, valamint 72. § (1) bekezdésében, és 73. § (2) bekezdésében szabályozott határozat formai és tartalmi követelményeire. A fellebbezés lehetőségét a Ket 100 §. (1) bekezdés f) pontja zárja ki. A bírósági felülvizsgálat lehetőségéről Ket. 109. § (1) bekezdése, a Pp. 330. § (2) bekezdése

rendelkezik. A közigazgatási per illetékét a bírósági eljárás illetékéről szóló 1990. évi XCIII. törvény 43. § (3) bekezdése szabályozza.

A Képviselő-testület a Szt. 16. § alapján költség- és illetékmentesen járt el.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a pályázót a testület döntéséről tájékoztassa.

**Felelős:** Pap Tibor polgármester  
Gyányi Irén igazgatási ügyintéző

**Határidő:** 2012. december 15.

**Határozat:**

**366/2012.(XI.29.) Kt. hat.**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 6/2012.(II.24.) önkormányzati rendelet 13. melléklet alkalmazásával, – amely az önkormányzat és intézményei polgári jogviszonyból eredő követeléseinek behajtásának rendjéről szól – a kintlévőségek leírásáról 2 esetben, összesen 38 000,- Ft összegben.

A képviselő-testület megbízza a Polgármestert a határozatban foglaltak végrehajtásával.

**Felelős:** Pap Tibor polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Határozat:**

**367/2012.(XI.29.) Kt. hat.**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Otthonteremtés helyi támogatásáról szóló Déaványa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2009.(X.30.) önkormányzati rendelete alapján XY (születési neve: XY, született: XY, X., anyja neve: XY) Déaványa, XY. X. szám alatti lakos részére **500.000,- Ft azaz Ötszázezer forint** összegű otthonteremtési támogatást állapít meg, kamatmentes kölcsön formájában, 5 év alatt történő visszafizetési kötelezettséggel.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a hivatal útján a vonatkozó támogatási szerződés megkötéséről és kifizetéséről intézkedjen.

**Felelősök:** Pap Tibor polgármester  
Gyányi Irén igazgatási ügyintéző  
Csatári Mónika pénzügyi ügyintéző

**Határidő:** folyamatos