

**Előterjesztés**  
**Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2013. március 28-án tartandó ülésére**

**Tárgy:** *Déaványa város településrendezési tervének 10 éves felülvizsgálata*

*Tisztelt Képviselő-testület!*

A 2011. november 24-én megtartott rendkívüli testületi ülésen a Képviselő-testület a 434/2011. (XI.24.) Kt. határozatában úgy döntött, hogy kezdődjön el Déaványa város településrendezési tervének módosítása. A munka megkezdését követően társadalmi egyeztetésre kiküldött előzetes véleménykérések során számos szervezet válaszlevelében olyan dokumentumok meglétét kérte módosítani, amelyek egyben megfelelnek a településrendezési tervünk teljeskörű felülvizsgálatának elvégzéséhez, amelyet egyébként jogszabályi kötelezettség alapján 10 évente meg kell tennie önkormányzatunknak.

A rendezési tervünk 1/2004. (II.2.) számú rendelettel került elfogadásra, így a 10 éves felülvizsgálatnak 2013. októberéig el kell készülnie, hogy azt követően a testületi jóváhagyásra és a kihirdetésre elegendő idő álljon rendelkezésre.

Fentiek miatt a Képviselő-testület 21/2012. (I. 26.) számú határozatában a Tér és Terület Kft.-t (5700 Gyula, Hajnal u. 25/2.) bízta meg a rendezési terv felülvizsgálatával.

A rendezési terv felülvizsgálati eljárása során a tavalyi év során megtörtént az épített környezet alakításáról és védelméről szóló LXXVIII. törvény 9. § (2) bekezdése szerinti előzetes véleményeztetési eljárás, valamint elkészült a felülvizsgálat kapcsán a környezeti vizsgálati dokumentáció is, mely az illetékes hatóságok részére megküldésre is került véleményeztetés céljából.

A beérkezett előzetes vélemények alapján a tervező elkészítette az államigazgatási egyeztetésre alkalmas rendezési terv anyagát, melyet tájékoztatás céljából a Tisztelt Képviselő-testület részére ezúton a csatolt DVD lemezen bemutatunk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület előterjesztésem megtárgyalni és az államigazgatási egyeztetésre alkalmas rendezési terv anyagát tudomásul venni szíveskedjenek.

Déaványa, 2013. március 21.

Fekete László  
műszaki irodavezető