

## Előterjesztés

### **a 2013. június 27-én tartandó Képviselő-testületi ülésre**

Tárgy: Ifj. Séllei Gábor  
földhaszonbérleti szerződés  
meghosszabbításának  
kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

Ifj. Séllei Gábor (5510 Dévaványa, Bánomkert u. 5/1. sz.) 2013. május 29-én kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, - melyet előterjesztésemhez mellékelek - hogy az Önkormányzat tulajdonát képező 0942/3 hrsz-ú, 59,3598 hektár nagyságú, 570/33 Ak. értékű szántó művelési ágú ingatlan bérleti ideje 2013. július 16. napjával lejár és a földhaszonbérleti szerződést 2013.08.31-ig hosszabbítsa meg.

A bérlő az általa bérelt szántóterülettel 2009. szeptember 1-től 2014. augusztus 31-ig tartó időtartamra AKG célprogramban (szántóföldi növénytermesztés tűzok élőhely-fejlesztési előírásokkal célprogram) pályázatot nyert. Az általa bérelt földterület bérleti jogviszonya nem biztosít részére az AKG célprogram végéig földhasználati jogosultságot, csak 2013. július 16-ig, ezért kérése, hogy az önkormányzat a termőföld hasznosítását 2013. augusztus 31-ig a gazdasági év végéig hosszabbítsa meg. 2013. szeptember 1-vel pedig az önkormányzat a programot szabályosan át tudja venni.

Ifj. Séllei Gábor kérelmében indokolásként írta le, hogy a tűzok élőhely fejlesztés programjában a földhasználó változása csak gazdasági év végén (2013.08.31.) történhet.

Az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból nyújtott agrár-környezetgazdálkodási támogatások igénybevételének részletes feltételeiről szóló 61/2009. (V. 14.) FVM rendelet 4.§(5) bekezdése értelmében a célprogramonként meghatározott, adott gazdálkodási évi kifizetés jogosultsági feltételei olyan, teljes körűen, minden támogatásra jogosult esetén és adminisztratív úton ellenőrizhető követelmények, amelyeknek minden kifizetési évben meg kell felelni.

Amennyiben a kérelmező használati jogosultsága nem áll fenn a gazdasági év végéig, az elnyert támogatást szankcionálhatják, teljes egészében megvonhatják, illetve a kérelmező programból való kizárását jelentheti.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2011. június 30-án tartott ülésén a 246/2011.(VI.30.) sz. határozatában az alábbiak szerint döntött:

Ifj. Séllei Gábor Dévaványa, Bánomkert út 5/1. szám alatti lakos, földhaszonbérelő által bérelt 0942/3 helyrajzi számú, 59,3598 hektár nagyságú, 570,33 Ak értékű, szántó művelési ágú ingatlanát a haszonbérleti szerződés időtartamának lejártát követően 2013. július 16-tól további tartós haszonbérletbe nem hirdeti meg, azt bevonja saját mezőgazdasági vállalkozásába és belép azokba a célprogramokba, amelyekbe a bérlő bevitte a termőföld területet, vállalva az adott programra és területre előírt kötelezettségeket, továbbá az önkormányzat, mint tulajdonos a bérleti szerződés lejártát követően a területileg illetékes földhivatalnál termőföldhasználónak jelentkezik be.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet előterjesztésem megtárgyalni és az ügyben dönteni szíveskedjen!

**Határozati javaslat:**

\_\_\_\_\_/2013.(VI.27.)

**Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy ifj. Séllei Gábor (5510 Dévaványa, Bánomkert u. 5/1. sz.) lakossal az Önkormányzat tulajdonát képező 0942/3 hrsz-ú, 59,3598 hektár nagyságú, 570/33 Ak. értékű szántó művelési ágú ingatlan 2013.07.16-ig tartó haszonbérleti szerződését meghosszabítja 2013.08.31-ig.**

**Felelős: Pap Tibor polgármester  
Szűcs Mariann ügyintéző**

**Határidő: értelem szerint**

Dévaványa, 2013. június 20.

Szűcs Mariann  
ügyintéző