

Előterjesztés a Képviselő-testület

2013. szeptember 26-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi adókról szóló törvény értelmében a képviselő-testület hatáskörébe tartozó adók összegének emelése naptári éven belül nem növelheti az adóalanyok adóterhét.

Fentiek miatt, amennyiben a testület valamelyik adónemben az emelés mellett dönt, úgy azt a következő év január 1-től kell bevezetni.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a szerint adókötelezettséget megállapító, az adóalanyok körét bővítő, az adó mértékét növelő, illetve kedvezményt, mentességet megszüntető jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie. Ezen rendelkezés az önkormányzati adórendeletekre is vonatkozik. Ebből következően valamely adóév 1. napján hatályba léptetni szándékozó új adónemet bevezető, vagy a hatályos szabályozást (pl. adómérték, adómentességi rendelkezés tekintetében) módosító adórendelet legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető hatályba.

Azaz, ha az önkormányzat 2014. január 1-jén kíván hatályba léptetni új adórendeletet vagy valamely módosító adórendeleti rendelkezést, akkor azt legkésőbb 2013. december 2-ig ki kell hirdetni a helyben szokásos módon.

A Htv. 6. § a) pont az alábbi szabályozást tartalmazza „6. § Az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy:

a) az 5. §-ban meghatározott adókat vagy ezek valamelyikét bevezesse, a már bevezetett adót hatályon kívül helyezze, illetőleg módosítsa, azonban az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit,”

A fenti két jogszabályhely értelmében, ha az adórendelet 2014. január 1-jétől az adómérték növelésére, az adókedvezmény/adómentesség korlátozására vonatkozó módosító szabályát – új adónemet a településen először bevezető rendelet kivételével – 2013. december 2-áig nem hirdetik ki, akkor annak – a „súlyosbítás tilalmára” tekintettel – 2014. évközi hatályba léptetésére nincs lehetőség.

Magánszemélyek kommunális adója

A jelenleg hatályos 38/2012.(XII.14.)önkormányzati rendelet értelmében településünkön az adó jelenlegi mértéke 7.000,- Ft/év/ingatlan.

A 2013. évi kivetés alapján ez 22.872.000,- Ft előírást jelent.

Az előírás az az összeg, amely az összes adóköteles ingatlan után kivetett adó összegét jelenti.

Ezen adónem törvényi felső mértéke jelenleg 17. 000,- Ft. A törvényi felső mérték és a valorizáció együttesen határozza meg az adómaximumot, amely 2013. január 1-től: 26.628 Ft/adótárgy. Tehát maximum ennyiben állapítható meg az adó mértéke.

Településünkön az adó mértéke 7.000-Ft. Az adó összegének minden ezer forintos emelése 3 millió forintos többletbevételt jelent az önkormányzatnak.

Az adó megfizetésével kapcsolatos tapasztalatok: Jelentősen emelkedtek a családok kiadásai, egyre többen csak szétdarabolva, részletekben és késedelmesen tudják megfizetni a kivetett adót, a hátralékosok száma és az adóhátralékok összege is növekedést mutat.

Iparűzési adó

A helyi adókról szóló törvényben meghatározott felső határra indexálja a törvényalkotó. Az iparűzési adóban konstans az adóalapra vetített 2 %-os mérték, annak emelésére nincs mód.

Idegenforgalmi adó

Az idegenforgalmi adó összege jelenleg vendégéjszakánként egy fő után 200.-Ft.

A felső határának mértéke 300.-Ft, a valorizáció figyelembe vételével megállapítható adómaximum: 469,9,-Ft/vendégéjszaka. 2012-ben a Strandfürdő területén jelentős beruházás eredményeképpen megvalósult beruházás keretében elkészült Ifjúsági Tábor tizenkét faházzal és több lakókocsi fogadására alkalmas területtel ill. sátorhellyel bővült. A beruházás eredményeképpen a férőhelyek száma mintegy száz fővel bővült a fürdő területén. Idén már látszik a beruházás hozadéka, hiszen a vendégek és a vendégéjszakák száma megháromszorozódott. Sajnos az idegenforgalmi adónemben a bevételünk a többi adónemhez képest elhanyagolható.

Kérem a Tisztelt Testületet előterjesztésem áttekintésére és megvitatására.

Déaványa, 2013. szeptember 24.

Balogh Csilla
jegyző