

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. október 11-én megtartott rendkívüli nyílt ülésén a Városháza 18-as sz. helyiségében.

Jelen vannak:

Novák Imre	alpolgármester
dr. Ágoston Sándor	képviselő
Kiss Károly	képviselő
Nyuzó Marietta	képviselő
Kanó József	képviselő
Földi Imre	képviselő

Távolmaradt:

Dékány József	képviselő
Séllei Zsigmond	képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz: Balogh Csilla jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Tóth Éva

Meghívottak: Szarka Andrea igazgatási irodavezető, Feké László műszaki irodavezető, Erdős Csaba a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja.

Novák Imre alpolgármester – üdvözlöi a rendkívüli ülésen megjelenteket.
Elmondja, hogy Dékány József képviselő egyéb elfoglaltság miatt nem vesz részt az ülésen, valamint Séllei Zsigmond képviselő nem jelent meg, aki távolmaradásának okát nem jelezte.

Az alpolgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a Képviselő-testület létszáma: 6 fő.

Az alpolgármester a napirend ismertetésére tér át.

1. Dévaványa Körösladányi u. 1. szám alatti általános iskola épület központi fűtésrendszerének rekonstrukciós munkáira vonatkozóan beérkezett árajánlatok elbírálása

Előadó: Feké László műszaki irodavezető

2. Dévaványa Hámán K. u., Kulich Gy. u. és Zrínyi u. utépítésére vonatkozóan beérkezett árajánlatok elbírálása

Előadó: Feké László műszaki irodavezető

3. Kátyúzásra beérkezett árajánlatok elbírálása

Előadó: Feké László műszaki irodavezető

4. Magánberuházás céljából 18ha-s téglagyári iparterület értékesítésére vonatkozó ajánlattételi felhívás elfogadása

Előadó: Feké László műszaki irodavezető

5. Közép-Békési Térség Ivóvízminőség Javító Programhoz BM önerő alap támogatás igényléséhez szükséges önerő vállalása
Előadó: Fekete László műszaki irodavezető
6. A könyvvizsgálói feladatok további igénybeviteléről döntés meghozatala
Előadó: Szűcsné Horváth Margit gazdálkodási irodavezető
7. Bejelentések

Az alpolgármester kérdésként tette fel a testület tagjai felé, hogy indítványozzák-e egyéb napirendi pont megtárgyalását?

Megállapítja, hogy a képviselők nem indítványoznak egyéb napirendi pontot.

Az alpolgármester szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért a napirendi javaslattal kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

A szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Határozat:

382/2013.(X.11.) Kt.hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2013. október 11-én tartandó rendkívüli ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Déaványa Körösladányi u. 1. szám alatti általános iskolaépület központi fűtésrendszerének rekonstrukciós munkáira vonatkozóan beérkezett árajánlatok elbírálása
Előadó: Fekete László műszaki irodavezető
2. Déaványa Hámán K. u., Kulich Gy. u. és Zrínyi u. utépítésére vonatkozóan beérkezett árajánlatok elbírálása
Előadó: Fekete László műszaki irodavezető
3. Kátyúzásra beérkezett árajánlatok elbírálása
Előadó: Fekete László műszaki irodavezető
4. Magánberuházás céljából 18ha-s téglagyári iparterület értékesítésére vonatkozó ajánlattételi felhívás elfogadása
Előadó: Fekete László műszaki irodavezető
5. Közép-Békési Térség Ivóvízminőség Javító Programhoz BM önerő alap támogatás igényléséhez szükséges önerő vállalása
Előadó: Fekete László műszaki irodavezető
6. A könyvvizsgálói feladatok további igénybeviteléről döntés meghozatala
Előadó: Szűcsné Horváth Margit gazdálkodási irodavezető

7. Bejelentések

1. Napirendi pont

Novák Imre alpolgármester – Rátér az első napirendi pont megtárgyalására, amely a Körösladányi út 1. szám alatti iskolaépület fűtésrendszer felújításáról szól.

Elmondja, hogy négy vállalkozó került felkérésre, ebből kettő nyújtotta be az ajánlatát.

A két ajánlattétel közül az INOX-THERM KFT. (4400 Nyíregyháza, Sóstói u 61) ajánlata a legkedvezőbb bruttó 4. 123. 690,-Ft-tal.

Megkérdezi, hogy ezzel kapcsolatban kíván-e valaki hozzászólni?

Átadja a szót Kiss Károly képviselőnek.

Kiss Károly a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke, képviselő – Hozzáteszi, hogy aggály merült fel a kivitelezéssel kapcsolatban. Ugyanis szülői tájékoztatás szerint, néhány villanymotor nem volt bekötve. Az iskolai karbantartók véleménye szerint, 8 mázsa fát használtak fel egy nap a fűtésre.

Az a kérdés merült fel benne, hogy a négy ajánlatra jelölt közül, készített-e már valamelyik kivitelezést?

Fekete László műszaki irodavezető - Válaszolja meg a kérdést, miszerint Jeszenszki Gázszerelő Kft. (5600 Békéscsaba, Trefort u 21-23) már készített kivitelezést.

Elmondja, hogy korábban már szó volt arról, hogy egy független szakértőt meg kell bízni azzal, hogy nézze meg a kiviteli terveket és hasonlítsa össze a kazánházban található munkával. Amennyiben bármilyen eltérést talál, szakértői véleményében írja le.

Pesti Levente szakértő végezte el ezt a feladatot. Még éppen nem készült el a szakértői véleménye. Ez vélemény mondja meg, hogy ha valaki vétett.

Novák Imre alpolgármester - Megköszöni Fekete Lászlónak a választ. Megkérdezi, hogy ezzel kapcsolatban kíván-e valaki hozzászólni? Átadja a szót dr. Ágoston Sándor képviselőnek.

dr. Ágoston Sándor az Oktatási-, Közművelődési-, Sport és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – Szól hozzá a témához, miszerint a 8 mázsa fa nagyon sok főleg úgy, hogy még a tél be sem köszöntött. Felteszi a kérdést, hogy mi lesz így télen?

Fekete László műszaki irodavezető – Hozzáfűzi, hogy az éves gázfogyasztást megmutatja a következő alkalommal.

Továbbá hozzáteszi, hogy ebben a pályázatban, csak a kazánház fűtését lehetett kicserélni.

Az INOX-THERM KFT. egy korábbi pályázaton elnyert munkán a Kossuth úti óvodában a belső részt is kicserélték, pedig az a pályázatnak nem volt tárgya. A radiátorokat átmosatta, és ami előtte nem, vagy gazdaságtalanul működött, azt is rendbe hozták. Azóta is jól működik és egyforma a hőmérséklet minden helyiségben.

Novák Imre alpolgármester – Megadja a szót Földi Imre bizottsági tagnak, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Földi Imre a Pénzügyi a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – A bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé a Körösladányi út 1. szám alatti általános iskolaépület Körösladányi úti épületszárny fűtésrendszerének rekonstrukcióját.

Novák Imre alpolgármester – Megköszöni a bizottsági javaslat ismertetését. Megkérdezi a képviselőket van-e még valakinek kérdése, hozzászólása a témával kapcsolatban?

Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a testületet. Aki elfogadja a Körösladányi út 1. szám alatti általános iskolaépület Körösladányi úti épületszárny fűtésrendszerének rekonstrukcióját, az ajánlatok elbírálása kapcsán, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

383/2013. (X.11.) Kt. hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a "Déaványa, Körösladányi u. 1. szám alatti általános iskola épület Körösladányi úti épületszárny fűtésrendszerének rekonstrukciója" tárgyában indított helyi beszerzési eljárása során beérkezett ajánlatok elbírálása kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

1. Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a "Déaványa, Körösladányi u. 1. szám alatti általános iskola épület Körösladányi úti épületszárny fűtésrendszerének rekonstrukciója" című helyi beszerzési eljárásra a Jeszenszki Gázszerelő Kft. (5600 Békéscsaba, Trefort u. 21-23.) és az INOX-THERM KFT. (4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 61.) ajánlattevőknek az ajánlattételi határidő lejártáig benyújtott ajánlatait érvényesnek és alkalmasnak nyilvánítja.

2. Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a "Déaványa, Körösladányi u. 1. szám alatti általános iskola épület Körösladányi úti épületszárny fűtésrendszerének rekonstrukciója" című helyi beszerzési eljárás eredményeként az összességében legkedvezőbb ajánlattevőt - INOX-THERM Kft. (4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 61.) 4.123.690 Ft,- bruttó áras ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.

3. Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a "Déaványa, Körösladányi u. 1. szám alatti általános iskola épület Körösladányi úti épületszárny fűtésrendszerének rekonstrukciója" című helyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület megbízza az alpolgármestert a vállalkozási szerződés aláírásával.

Felelős: Novák Imre alpolgármester
Fekete László műszaki irodavezető

Határidő: 2013. október 14.

2. Napirendi pont

Novák Imre alpolgármester – Rátér a második napirendi pont megtárgyalására, amely a Déaványa belterület Hámán K. u., Kulich Gy. u. és Zrínyi u. útépítésének tárgyában indított helyi beszerzési eljárásban tett ajánlatok elbírálása. Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 295/2013.(IX.26.) Kt. határozatával úgy döntött, hogy a Déaványa Hámán K., Kulich Gy. és a Zrínyi utca útépítés kivitelezése érdekében indított első körben indított helyi beszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja, mivel a legalacsonyabb ár jelentősen meghaladta a rendelkezésre álló forrást. Továbbá úgy döntött, hogy csökkentett műszaki tartalommal újabb beszerzési eljárást indít az ajánlatot adó

- Gold Partner Kft. HU-1134 Budapest, Kassák Lajos utca 76. VI. em. 59. sz
- Swietelsky Magyarország Kft. 5600 Békéscsaba, Ipari út 44-46. sz.
- D-Profil Kft. 4030 Debrecen, Ozmán u. 9.

felsorolt cégek felkérésével csökkentett műszaki tartalom megvalósításával.

Az érintett ajánlattevőknek az ajánlattételi felhívások 2013. október 3-án megküldésre kerültek. A határidőben érkezett három árajánlat alakilag, formailag, tartalmilag megfelel az ajánlati kiírásnak így a felhívásban közölt bírálati szempont, azaz a legalacsonyabb szempontja alapján mindhárom út útépítése esetén a Gold Partner Kft. (1134 Budapest, Kassák Lajos utca 76. VI. em. 59. sz.) ajánlatai összesen a legkedvezőbbek.

Megkérdezi van-e valakinek észrevétele, hozzászólása a témával kapcsolatban? Megadja a szót Földi Imre képviselő részére.

Földi Imre képviselő – Egyetért azzal, hogy szükséges utakat építeni, viszont nem az őszi hónapokban kellene ezekhez hozzákezdeni.

Kanó József képviselő – Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a nyertes kivitelezővel csináltassák meg a Kórház utcát is. Véleménye, hogy az útszakasz kivitelezésénél felmerülő költségeket az ingatlanokra rá lehet terhelni.

Nyuzó Marietta képviselő – Az önkormányzat költségének terhére kell ezt biztosítani. Elmondja, hogy Dévaványán több hasonló út is van, ahol műutat lehetne készíteni és a lakosok ott is jogosultak lehetnének erre.

Novák Imre alpolgármester – Kérdése, hogy az 1 m²-re vetített fajlagos költsége mekkora lenne a Kórház utcának?

Feke László műszaki irodavezető – Körülbelül a költség összesen az útszakaszra vonatkozóan 750 e Ft+áfa lenne, mivel még útalap sincs a Kórház utcánál.

Novák Imre alpolgármester – Balogh Csilla jegyzőt kérdezi, hogy a későbbiekben az útépítés kivitelezésének költsége (az érdekeltségi hozzájárulás) jelzálogként ráterhelhető-e az ingatlanokra?

Balogh Csilla jegyző – Mivel az érdekeltségi hozzájárulás köztartozásnak minősül, ezért ráterhelhető az ingatlanokra jelzálogként.

Novák Imre alpolgármester – Megadja a szót Földi Imre bizottsági tag részére, hogy ismertesse a bizottsági javaslatot.

Földi Imre a Pénzügyi a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – Elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag támogatja a Dévaványa Kórház utca útépítését.

Novák Imre alpolgármester – Megköszöni a bizottsági javaslat ismertetését. Megkérdezi a jelenlevőket, hogy van-e még valakinek észrevétele, hozzászólása a témával kapcsolatban? Megállapítja, hogy további hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a testületet.

Aki egyetért azzal a módosító indítvánnyal, hogy a Dévaványa Kórház utca útépítés kivitelezését is a nyertes ajánlattevővel csináltassák meg kéri az kézfelnújítással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazat, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

Határozat

384/2013. (X.11.) Kt. hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Déaványa Kórház utca útépítés kivitelezését a helyi beszerzési eljárásban az összességében legkedvezőbb ajánlattevővel készítteti el.

A Képviselő-testület megbízza az alpolgármestert az építési szerződés aláírásával.

Felelős: **Novák Imre alpolgármester**
 Feké László műszaki irodavezető

Határidő: **2013. október 14.**

Kanó József képviselő – Érdeklődik, hogy az ajánlattevő cégek közül dolgoztak-e már bármelyikkel is?

Feké László műszaki irodavezető – Igen, a két legkedvezőbb árajánlatot tevő cég már dolgozott az önkormányzatnak.

Kanó József képviselő – Minőségi kifogás keletkezett a cégek munkáira vonatkozóan?

Feké László műszaki irodavezető – Volt minőségi kifogás, mely jegyzőkönyvben rögzítve lett és a cég a javítást vállalta.

Novák Imre alpolgármester – Átadja a szót Földi Imre bizottsági tagnak, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Földi Imre a Pénzügyi a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – A bizottság javasolja, hogy a Déaványa Hámán K. utca, Zrínyi utca, Kulich Gy. utca és Kórház utca útépítés vonatkozásában a Gold Partner Kft. -t (1134 Budapest, Kassák Lajos utca 76. VI. em. 59. sz) hirdesse ki nyertesnek a testület.

Novák Imre alpolgármester – Megköszöni a bizottság javaslatát. Megkérdezi a jelenlevőket, hogy van-e még valakinek észrevétele, hozzászólása a témával kapcsolatban? Megállapítja, hogy további hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a testületet.

Aki egyetért azzal a javaslattal, hogy a Déaványa Hámán K. utca, Zrínyi utca, Kulich Gy. utca és Kórház utca útépítés vonatkozásában a Gold Partner Kft. -t (1134 Budapest, Kassák Lajos utca 76. VI. em. 59. sz) hirdesse ki nyertesnek kéri az kézfelnýtájjással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazat, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

Határozat:

385/2013. (X.11.) Kt. hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a "Déaványa Hámán K. utca útépítés kivitelezése" tárgyában indított helyi

beszerzési eljárása során beérkezett ajánlatok elbírálása kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

1. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a "Dévaványa Hámán K. utca utépítés kivitelezése" című helyi beszerzési eljárásra a D-Profil Kft. (4030 Debrecen, Ozmán u. 9.), Swietelsky Magyarország Kft. (1117 Budapest, Irinyi J. u. 4-20. B.Ép. V.em.) és a Gold Partner Kft. (1134 Budapest, Kassák Lajos utca 76. VI. em. 59. sz) ajánlattevőknek az ajánlattételi határidő lejártáig benyújtott ajánlatait érvényesnek és alkalmasnak nyilvánítja.
2. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a "Dévaványa Hámán K. utca utépítés kivitelezése" című helyi beszerzési eljárás eredményeként az összességében legkedvezőbb ajánlattevőt - Gold Partner Kft. (1134 Budapest, Kassák Lajos utca 76. VI. em. 59. sz) 9.420.240 Ft,- nettó áras ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.
3. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a "Dévaványa Hámán K. utca utépítés kivitelezése" című helyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület megbízza az alpolgármestert az építési szerződés aláírásával.

Felelős: Novák Imre alpolgármester
Feké László műszaki irodavezető
Határidő: 2013. október 14.

Novák Imre alpolgármester – Ismét szavazásra kéri a testület tagjait azzal, hogy a Dévaványa Kulich Gy. utca vonatkozásában a Gold Partner Kft. -t (1134 Budapest, Kassák Lajos utca 76. VI. em. 59. sz) hirdesse ki nyertesnek kéri az kézfelnyújtással jelezze. Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazat, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

Határozat:
386/2013. (X.11.) Kt. hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a "Dévaványa Kulich Gy. utca utépítés kivitelezése" tárgyában indított helyi beszerzési eljárása során beérkezett ajánlatok elbírálása kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

1. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a "Dévaványa Kulich Gy. utca utépítés kivitelezése" című helyi beszerzési eljárásra a D-Profil Kft. (4030 Debrecen, Ozmán u. 9.), Swietelsky Magyarország Kft. (1117 Budapest, Irinyi J. u. 4-20. B.Ép. V.em.) és a Gold Partner Kft. (1134 Budapest, Kassák Lajos utca 76. VI. em. 59. sz) ajánlattevőknek az ajánlattételi határidő lejártáig benyújtott ajánlatait érvényesnek és alkalmasnak nyilvánítja.
2. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a "Dévaványa Kulich Gy. utca utépítés kivitelezése" című helyi beszerzési eljárás eredményeként az összességében legkedvezőbb ajánlattevőt - Gold Partner Kft. (1134 Budapest, Kassák Lajos utca 76. VI. em. 59. sz) 7.521.240 Ft,- nettó áras ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.

3. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a "Dévaványa Kulich Gy. utca utépítés kivitelezése" című helyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület megbízza az alpolgármestert az építési szerződés aláírásával.

**Felelős: Novák Imre alpolgármester
Feké László műszaki irodavezető**

Határidő: 2013. október 14.

Novák Imre alpolgármester – Ismét szavazásra kéri a testület tagjait azzal, hogy a Dévaványa Zrínyi utca vonatkozásában a Gold Partner Kft. -t (1134 Budapest, Kassák Lajos utca 76. VI. em. 59. sz) hirdesse ki nyertesnek kéri az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazat, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

Határozat:

387/2013. (X.11.) Kt. hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a "Dévaványa Zrínyi utca utépítés kivitelezése" tárgyában indított helyi beszerzési eljárása során beérkezett ajánlatok elbírálása kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

1. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a "Dévaványa Zrínyi utca utépítés kivitelezése" című helyi beszerzési eljárásra a D-Profil Kft. (4030 Debrecen, Ozmán u. 9.), Swietelsky Magyarország Kft. (1117 Budapest, Irinyi J. u. 4-20. B.Ép. V.em.) és a Gold Partner Kft. (1134 Budapest, Kassák Lajos utca 76. VI. em. 59. sz) ajánlattevőknek az ajánlattételi határidő lejártáig benyújtott ajánlatait érvényesnek és alkalmasnak nyilvánítja.
2. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a "Dévaványa Zrínyi utca utépítés kivitelezése" című helyi beszerzési eljárás eredményeként az összességében legkedvezőbb ajánlattevőt - Gold Partner Kft. (1134 Budapest, Kassák Lajos utca 76. VI. em. 59. sz) 11.081.000 Ft,- nettó áras ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.
3. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a "Dévaványa Zrínyi utca utépítés kivitelezése" című helyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület megbízza az alpolgármestert az építési szerződés aláírásával.

**Felelős: Novák Imre alpolgármester
Feké László műszaki irodavezető**

Határidő: 2013. október 14.

Novák Imre alpolgármester – Ismét szavazásra kéri a testület tagjait azzal, hogy a Dévaványa Kórház utca vonatkozásában a Gold Partner Kft. -t (1134 Budapest, Kassák Lajos utca 76. VI. em. 59. sz) hirdesse ki nyertesnek kéri az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazat, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza.

Határozat:
388/2013. (X.11.) Kt. hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Déaványa Kórház u. útépités kivitelezését a Gold Partner Kft. –vel (1134 Budapest, Kassák Lajos utca 76. VI. em. 59. sz) végezteti el.

Felelős: Novák Imre alpolgármester
Feké László műszaki irodavezető
Határidő: 2013. október 14.

3. napirendi pont

Novák Imre alpolgármester – Rátér a harmadik napirendi pont megtárgyalására, amely a belterületek kátyúzásáról szól.

Elmondja, hogy két cég adott árajánlatot, ezek közül a Gold Partner Kft (1134 Budapest, Kassák L. u 76.) a legalacsonyabb összegű árajánló, amely 4200 Ft/m² + ÁFA.

Kiss Károly a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke, képviselő –Felmerült egy kérdés, hogy lehet-e ebből az árból faragni, ugyanis csak javítani kellene az utat?

Feké László műszaki irodavezető - válaszolja meg a kérdést, miszerint azért nagyobb a négyzetméterre eső ára, mint az aszfaltozás, mert több munka van vele. Az elvégzendő munka mennyisége 360 m². Elmondja, hogy most megpróbálja telefonon elérni a Gold Partner Kft-t, hogy megérdeklődjék, megoldható-e az, hogy az előző pályázaton elnyert 3 utcához ezt a 360 m² aszfaltozást, grátisban megjavítsák. Egy másik lehetőséget is ajánl, egy 150 m² –es szakaszt, ahol utat kellene megépíteni a Kft-nek. Elmondása szerint, útalap nincs, tehát az is a munka rész lenne. Ezt 5 cm kövel és 5 cm aszfalttal lehet véghezvinni. Ehhez tud biztosítani követ az önkormányzat.

Telefonos egyeztetés után elmondja, hogy a Gold Partner Kft az útépitést elvállalta.

Novák Imre alpolgármester – Földi Imre bizottsági tagok kérdezi a bizottság javaslatáról.

Földi Imre a Pénzügyi a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – A bizottság egyhangúlag javasolja a belterületi utak kátyúzását.

Novák Imre alpolgármester - Megköszöni az elhangzottakat. Megkérdezi a testület tagjait, hogy van-e még valakinek kérdése, hozzászólása a témával kapcsolatban? Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a testületet. Aki elfogadja ilyen előzmények után a belterületek kátyúzását, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:
389/ 2013. (X. 11.) Kt. hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Déaványa belterületi közúthálózaton végzendő kátyúzás tárgyában indított helyi beszerzési eljárása során beérkezett ajánlatok elbírálása kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a "Déaványa belterületi közúthálózaton végzendő kátyúzás tárgyában" című helyi beszerzési eljárásra a D-Profil Kft. (4030 Debrecen, Ozmán u. 9.), és a Gold Partner Kft. (1134 Budapest, Kassák Lajos utca 76. VI. em. 59. sz) ajánlattevőknek az ajánlattételi határidő lejártáig benyújtott ajánlatait érvényesnek és alkalmasnak nyilvánítja.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a "Déaványa belterületi közúthálózaton végzendő kátyúzás tárgyában" című helyi beszerzési eljárás eredményeként az összességében legkedvezőbb ajánlattevőt - Gold Partner Kft. (1134 Budapest, Kassák Lajos utca 76. VI. em. 59. sz) 1.512.000Ft nettó áras ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a "Déaványa belterületi közúthálózaton végzendő kátyúzás tárgyában" című helyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület megbízza az alpolgármestert az építési szerződés aláírásával.

Felelős: Novák Imre alpolgármester
Feke László műszaki irodavezető

Határidő: 2013. október 14.

4. Napirendi pont

Novák Imre alpolgármester – Rátér a negyedik napirendi pont megtárgyalására, amely a téglagyári iparterület értékesítésére vonatkozó ajánlattételi felhívás elfogadásának megtárgyalása. Elmondja, hogy egy munkahelyteremtő beruházás készül megvalósulni ezen a területen. A részletes pályázati felhívás hozzávetőlegesen az EJT Kft. mintájára készült el, ahogyan a Kft. akart területet vásárolni. A műszaki iroda így készítette el az előterjesztését. Az induló vételárba, amely 6.601.320,-Ft+áfa. Javasolja, hogy az ajánlattételi felhívás díja számítson bele a vételárba abban az esetben, ha a befektető kifizeti a teljes vételárat. Így a teljes vételár 66.801.320,-Ft+áfa lenne.

Nyúzó Marietta képviselő – Elmondja, hogy szerinte meg kellene szabni valamilyen garanciális feltételt, hiszen korábban már más befektetővel is megesett, hogy visszamondta a megvételt, az előkészítés azonban pénzbe került az Önkormányzatnak, így kiadása lett csak a telek előkészítése során. Ha már a befektető akarja ezt a területet, akkor szabjon ki neki az Önkormányzat valamiféle garanciális feltételt.

Novák Imre alpolgármester – A befektetőnek mindegy milyen területen épít, tehát nem minden áron akarja ezt a téglagyári épületet. Elmondja, hogy 10%-os letétet fog fizetni a befektető, ezt tartalmazza a pályázati kiírás. Ez szerinte elég biztosíték. Hozzáteszi, hogy eddig 30.000,-Ft költsége van az Önkormányzatnak erre a területre, de abban az esetben, ha nem teljesül a 4 éves beépítési kötelezettség, akkor az Önkormányzat visszakapja a pénzt.

Kiss Károly a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke, képviselő – Kérdezi, hogy ha már korábban is jártak így, akkor miért nem 2 év a beépítési kötelezettség? Illetve kérdése még, hogy mik az Önkormányzat veszteségei ezen 4 év alatt?

Novák Imre alpolgármester – Elmondja, hogy 2 évre is ki lehet írni a pályázatot. Továbbá azt is elmondja, hogy vesztesége nem lesz az Önkormányzatnak, nincs bérbe adva a terület, így nem esnek el semmilyen bérleti díjtól sem.

Kiss Károly a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke, képviselő – Köszöni a választ. Kérdése még, hogy hogyan lehet majd megközelíteni a bányatavat, keresztül tudnak-e majd menni a beépítendő téglagyári területen?

Feké László műszaki irodavezető – Elmondja, hogy ez az inkubátorcsarnoktól északra eső terület. Elmondja, hogy az ott vezető út nem megy közvetlenül be a téglagyári területig, de a szomszéd porta felől meg lehet közelíteni a területet.

Kiss Károly a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke, képviselő – Felteszi a kérdést, hogy a szomszéd terület tulajdonosát nem-e fogja zavarni, ha arról közelítik meg a téglagyári területet?

Feké László műszaki irodavezető – elmondja, hogy abba nem lehet beleszólása, hogy az Önkormányzat kinek adja el a szomszédjában lévő területet. Hozzáteszi, hogy ezen szomszéd kertlábánál egy sáv ki van hagyva, melyet ő megvehet abban az esetben, ha elkészíti a változási vázrajzot. Ez a lehetőség fenn áll számára. Elmondja, hogy a 66 millió forintos teljes vételár nagyon jónak számít, azonban ebből még kiadásai is lesznek az Önkormányzatnak. Csak akkor kerül leválasztásra ez a terület, ha lesz rá pályázó, éppen azért, hogy az Önkormányzat részéről ne keletkezzen felesleges kiadás. Addig nem kezdik meg a telekalakítást, amíg nincs nyertes pályázat.

Novák Imre alpolgármester – Földi Imrét kérdezi a bizottság javaslatáról.

Földi Imre a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – A bizottság támogatta a módosítást, továbbá javasolja a pályázati kiírást.

Novák Imre alpolgármester – Megköszöni az elhangzottakat. Elmondja, hogy van egy módosító indítvány, miszerint a 4 éves beépítési kötelezettség módosuljon 2 évre. Szavazásra kéri a képviselőket. Aki egyetért a módosító indítvánnyal, mely szerint a 4 éves beépítési kötelezettséget 2 évre módosítsák kéri, az kézfelnyújtással jelezze. A szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Határozat:

390/2013.(X.11.) Kt. hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy a téglagyári iparterület értékesítésére vonatkozó pályázati felhívásban szereplő 4 év beépítési kötelezettséget 2 év beépítési kötelezettségre módosítja..

Felelős: Novák Imre alpolgármester
Feké László műszaki irodavezető

Határidő: 2013. október 14

Novák Imre alpolgármester – ismét szavazásra kéri a testületet. Aki elfogadja a Pályázati felhívást kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

A szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Határozat:

391/2013.(X.11.) Kt. hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy pályáztatás útján hirdeti meg eladásra az 01634/12 hrsz-ból telekalakítást követően kialakításra kerülő 18.000 m² területű, ipartelep művelési ágú 6.601.320Ft+ÁFA induló vételárú ingatlanát helyi munkaerőt foglalkoztató ipari létesítmény építésére, 2 éven belüli beépítési kötelezettséggel, valamint értsen egyet pályázati felhívás megjelentetésével az alábbiak szerint:

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Pályázatot kiíró szerv megnevezése, székhelye:
Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete
5510 Déaványa, Hősök tere 1.

Pályázat célja: Déaványa Város Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan eladása

Pályázat tárgya: a 01634/12 hrsz-ból telekalakítást követően kialakításra kerülő ipartelep művelési ágú ingatlan helyi munkaerőt foglalkoztató ipari létesítmény építése céljából, 4 éven belüli beépítési kötelezettséggel történő értékesítése.

Ajánlat benyújtásának határideje: 2013. október 24. 9⁰⁰ óra
helye: Déaványai Közös Önkormányzati Hivatal 13.
számú irodája
módja: személyesen vagy postai úton

Az ajánlati kötöttség időtartama:

Az ajánlati kötöttség lejártának időpontja az ajánlattételi határidő lejárta kezdődik és az eredményhirdetéstől számított 90 napig tart.

Pályázati biztosíték:

Az ajánlatkérő pályázat benyújtását biztosíték adásához köti, amelynek összege a vételár 10%-a. A biztosíték összegét a pályázónak Déaványa Város Önkormányzat K&H Banknál vezetett 10402142-49564855-56551002 számú számlájára kell átutalnia az ajánlattételi határidő lejártaig. Az ajánlati biztosíték a sikertelen pályázatot benyújtók részére az eredményhirdetést követő 8 napon belül visszautalásra kerül, míg a nyertes esetében a szerződés aláírásával egyidőben a vételárba beszámításra kerül.

A pályázatra vonatkozó egyéb információ kérhető:

Déaványai Közös Önkormányzati Hivatal 13. számú irodájában Fekete László műszaki irodavezetőtől.

Részletes pályázati kiírás átvehető: 250.000,-Ft+ÁFA egységáron, dokumentáció formájában a Déaványai Közös Önkormányzati Hivatal 13. számú irodájában 2013. október 14-től ügyfélfogadási időben.

RÉSZLETES PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Pályázatot kiíró szerv megnevezése, székhelye:
Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete
5510 Dévaványa, Hősök tere 1.

Pályázat célja: Dévaványa Város Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan eladása

Pályázat tárgya: a 01634/12 hrsz.-ból telekalakítást követően kialakításra kerülő ipartelep művelési ágú ingatlan helyi munkaerőt foglalkoztató ipari létesítmény építése céljából, 2 éven belüli beépítési kötelezettséggel történő értékesítése.

Ajánlat benyújtásának határideje: 2013. október 24. 9⁰⁰ óra
helye: Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal 13. számú irodája
módja: személyesen vagy postai úton

Az ajánlati kötöttség időtartama:

Az ajánlati kötöttség lejártának időpontja az ajánlattételi határidő lejártakor kezdődik és az eredményhirdetéstől számított 90 napig tart.

Pályázati biztosíték:

Az ajánlatkérő pályázat benyújtását biztosíték adásához köti, amelynek összege a vételár 10%-a. A biztosíték összegét a pályázónak Dévaványa Város Önkormányzat K&H Banknál vezetett 10402142-49564855-56551002 számú számlájára kell átutalnia az ajánlattételi határidő lejártáig. Az ajánlati biztosíték a sikertelen pályázatot benyújtók részére az eredményhirdetést követő 8 napon belül visszautalásra kerül, míg a nyertes esetében a szerződés aláírásával egyidőben a vételárba beszámításra kerül.

A pályázatra vonatkozó egyéb információ kérhető:

Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal 13. számú irodájában Fekete László műszaki irodavezetőtől.

Részletes pályázati kiírás átvehető: 250.000,-Ft+ÁFA egységáron, dokumentáció formájában a Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal 13. számú irodájában 2013. október 14-től ügyfélfogadási időben.

Az értékesíteni kívánt ingatlan adatai:

Ingatlan hrsz-a	Terület nagysága m ²	Művelési ága	Induló vétel ár
01634/12 hrsz- ból telekalakítást követően kialakítandó	18.337	ipartelep	6.601.320 Ft+ÁFA

Az ajánlatok elbírálásának szempontjai:

a) az ajánlatok felbontásának a helye és időpontja:
Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal 18. számú irodája
2013. október 24. 9⁰⁰ óra

b) az eredményhirdetés helye és időpontja:
Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal 18. számú irodája

2013. november 04. 9⁰⁰ óra

- c) a pályázati ajánlatok közül legmagasabb összeget kínáló ajánlat a nyertes
- d) a pályázatok felbontásánál az ajánlattevők vagy meghatalmazottjuk, illetve az ajánlatkérő nevében eljáró személyek lehetnek jelen;
- e) a pályázatok elbírálására jogosult a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság javaslatára a Képviselő-testület;

Alternatív ajánlattételre lehetőség: nincs

Az ajánlattevők pénzügyi, gazdasági és műszaki alkalmassága igazolására kért adatok és tények:

Pénzügyi és gazdasági alkalmasság igazolása:

- pénzügyintézetől származó és 30 napnál nem régebbi nyilatkozat az alábbi, kötelező tartalommal:

- mióta vezeti az ajánlattevő számláját,
 - milyen az ajánlattevő pénzügyi helyzete, hitel- és fizetőképessége,
 - volt-e az ajánlattevő számláján az utóbbi 1 évben sorban állás, és ha igen, hány esetben, az ajánlattevő fizetési kötelezettségének pontosan tesz-e eleget,
- 30 napnál nem régebbi igazolást arról, hogy semmiféle köztartozása nincs.

Műszaki alkalmasság igazolása:

- ajánlattevő nyilatkozata helyi munkaerőt foglalkoztató ipari létesítmény építéséről;
- az ajánlattevő által foglalkoztatni kívánt szakemberek és vezetők bemutatása a személyek megnevezésével, képzettségük, gyakorlati idejük feltüntetésével;
- ajánlattevő nyilatkozata 4 éven belüli beépítési kötelezettségvállalásról;

Érvénytelen az ajánlat, ha:

- a) olyan ajánlattevő nyújtotta be, aki nem jogosult részt venni a pályázaton;
- b) az ajánlatot a kiírásban meghatározott, illetve a szabályszerűen meghosszabbított határidő után nyújtották be;
- c) az ajánlat nem felel meg a pályázati kiírásban, jogszabályokban valamint a jelen eljárási rendben foglaltaknak;
- d) amely az ajánlati árat (díjat) nem egyértelműen határozza meg, vagy más ajánlatához, valamely feltételhez köti;
- e) olyan ajánlattevő nyújtotta be, akinek az önkormányzattal szemben tartozása van, továbbá aki szerződésbe foglalt vállalásait nem teljesítette.

Egyéb információk:

1. Az ajánlatot zárt, borítékban/csomagban, 2 példányban (1 eredeti és 1 másolat) kell beadni, az ajánlatkérő székhelyén, az e felhívásban közölt címen, az ajánlatbeadásra vonatkozó határidőig. A borítékra a következőt kell ráírni: "A 01634/12 hrsz-ból telekalakítást követően kialakításra kerülő ipartelep művelési ágú ingatlan értékesítése."

2. Az ajánlati dokumentációt az alábbi tartalmú iratok kíséretében kell benyújtani:

- | | |
|--------------|---|
| A melléklet: | a pénzügyintézetől származó nyilatkozat |
| B melléklet: | igazolás köztartozásokról |

C melléklet: műszaki alkalmasság nyilatkozatai
D melléklet: aláírási címpéldány (ok)

3. Ha az ajánlatkérő az eredményhirdetéskor megjelölte a második legmagasabb összegű ajánlatot tevőt, akkor az eljárás nyertesének visszalépése esetén azzal fog szerződést kötni.
4. A pályázat értékelésében, elbírálásában résztvevő személy nem lehet az ajánlatot benyújtó pályázó:
 - a) a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (továbbiakban: Ptk.) 685. § b./ pontjában meghatározott közeli hozzátartozója,
 - b) munkaviszony, vagy egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszony alapján közvetlen felettese, vagy beosztottja,
 - c) szerződéses jogviszony keretében foglalkoztatottja,
 - d) ha a pályázó jogi személy, vagy cég annak tulajdonosa, résztulajdonosa, vezető állású alkalmazottja.
5. A 4. bekezdésben foglaltakat kell alkalmazni akkor is, ha a pályázat értékelésében és elbírálásában résztvevőtől bármely oknál fogva nem várható el az ügy elfogulatlan megítélése (továbbiakban: elfogultság).
6. A pályázat értékelésében, elbírálásában résztvevő köteles haladéktalanul bejelenteni, ha vele szemben bármely, a 4., 5. bekezdésekben körülírt összeférhetlenségi ok áll fenn.
7. Összeférhetlenségi ügyben a kiíró dönt.
8. A pályázati ajánlatok közül az összességében legkedvezőbb feltételeket (legmagasabb árat) kínáló megalapozott ajánlat mellett kell dönteni.
9. A pályázat beadásának feltétele a dokumentáció megvásárlása. A kiíró a dokumentációt 250.000 Ft + Áfa összegért Dévaványa Város Önkormányzat által a K&H Banknál vezetett 10402142-49564855-56551002 számú számlájára történt átutalást követően bocsátja rendelkezésre az ajánlattevők részére. A pályázat nyertesének a dokumentáció vételára beszámít az ingatlan vételárába, amennyiben azt megvásárolja. Ha a nyertes nem él vásárlási jogával úgy elveszíti a dokumentációért fizetett vételárat. A nem nyertes ajánlattevők részére a dokumentációért fizetett teljes vételárat a döntést követő egy héten belül visszautalásra kerül.
10. Nem magánszemély nyertes esetén a szerződés csak a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) szerinti átlátható szervezettel köthető meg.
11. Tájékoztatjuk az ajánlattevőket, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 14. §. (2) bekezdése értelmében a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg.
12. A nyertes ajánlattevővel a szerződés abban az esetben köthető meg, amennyiben a Magyar Állam az elővásárlási jogáról lemond.

A Képviselő-testület bízta meg a műszaki irodát a pályázati felhívásban foglaltak lebonyolításával.

Felelős: Novák Imre alpolgármester
Fekete László műszaki irodavezető

Határidő: 2013. október 14.

5. Napirendi pont

Novák Imre alpolgármester – Rátér az ötödik napirendi pontra, mely a „KÖZÉP-BÉKÉSI TÉRSEÉG” Ivóvízminőség-javító Program BM EU Önerő Alap támogatás igényléséhez

szükséges önerő vállalásához kapcsolódik. Megadja a szót Feké László műszaki irodavezető részére.

Feké László műszaki irodavezető - A Békés Megyei Ivóvízminőség-javító Program támogatási szerződése 2013. szeptember 26-tól hatályos. A BM EU Önerő Alap támogatás igénylésének egyik feltétele, hogy a pályázati dokumentáció adatait EBR42 önkormányzati információs rendszer felületén rögzítésre kerüljön, amely még aznap megtörtént. A másik előírás a pályázati dokumentációt 2013. október 2-ig postázni kell a Magyar Államkincstár Békés Megyei Igazgatósága címére, amely szintén megtörtént. A MÁK munkatársával történt egyeztetés során kiderült, hogy az önkormányzatoknak hiánypótlás keretén belül pótolni kell az önerőről hozott Képviselő-testületi határozatokat. A Kt. határozatokat 2013. október 28-ig adhatja le a munkaszervezet. Dévaványa Város Önkormányzatára jutó összes saját forrás 80 598 485 forint, amelyből 2014. évi költségvetésben 28 781 582 forintot, 2015. évi költségvetésben 51 816 903 forintot kell beállítani .

Novák Imre alpolgármester – Megköszöni Feké László műszaki irodavezetőnek a tájékoztatást. Megadja a szót Nyuzó Marietta képviselő részére.

Nyuzó Marietta képviselő – Kérdése, hogy a költségvetésben miért van a 2014-es évre arányaiban kevesebb saját forrás, mint a 2015-ös évre?

Feké László műszaki irodavezető – A pályázat így került beadásra, mert a 2015. évben fog a nagyobb rész megvalósulni. Feladatarányosan került elosztásra.

Novák Imre alpolgármester – Földi Imrét kérdezi a bizottság javaslatáról.

Földi Imre a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – A bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztésben foglaltakat.

Novák Imre alpolgármester – megkérdezi van-e még valakinek észrevétele, hozzászólása a témával kapcsolatban? Megállapítja, hogy további hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a 2014. évi költségvetésben elkülönítsen 28 781 582 Forintot a BM EU Önerő Alap projektre, a 2015. évi költségvetésben pedig 51 816 903 Forintot kéri az kézfelnnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

392/2013.(X.11.) Kt. hat

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a „Békés Megyei Ivóvízminőség-javító Program” című támogatott projekt [**Támogatási szerződés megkötésének időpontja: 2013. szeptember 26.**] önjelöltség igazolását, az alábbiak szerint.

A projekt címe, a pályázati anyagban megjelöltenél összhangban:

Békés Megyei Ivóvízminőség-javító Program

Pályázati azonosító jel: **KEOP-1.3.0/09-11-2012-0009**

A projekt megvalósítási helyszíne: Békés, Csongrád, és Hajdú-Bihar megye

A pályázati konstrukció száma: **KEOP-1.3.0/09-11 Ivóvízminőség-javítás**

A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható nettó összköltsége a Támogatási szerződéssel megegyezően: **29.548.722.250,- Ft**

A támogatás mértéke a Projekt elszámolható összköltségének a **87,430198 %** -a, de legfeljebb **25.834.506.370,- Ft**.

A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önrész [hatvanhat önkormányzat] mindösszesen: **3.714.215.880,- Ft**, mely összegre a **19/2013.(V.22.) BM rendelet 2. mellélete** szerint a „KÖZÉP-BÉKÉSI TÉRSÉG” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás [Gesztor: Békéscsaba Megyei Jogú Város] az önkormányzatok nevében pályázatot nyújtott be (EBR42 önkormányzati információs rendszer 2013. szeptember 26. – postázás október 02.) a saját forrásra, a **BM EU Önerő Alap támogatás 100 % -ára**.

- 1. Dévaványa Város Önkormányzata kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy az önkormányzati önrész összegét a 2014. és 2015. évi költségvetési rendeletében elkülöníti.**

	Az önkormányzatra jutó összes saját forrás (forint)	2014. év	2015. év
Dévaványa Város Önkormányzata	80 598 485	28 781 582	51 816 903

2. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Novák Imre alpolgármestert a pályázat aláírására és a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Novák Imre alpolgármester

Határidő: azonnal

6. Napirendi pont

Novák Imre alpolgármester – Rátér a hatodik napirendi pont megtárgyalására, amely a könyvvizsgálói feladatok további ellátásáról szól. Elmondja, hogy 2013. október 31-ig kell döntenie a Képviselő-testületnek arról, hogy felmondja-e a szerződést a jelenlegi könyvvizsgálóval vagy továbbra is marad ez a forma. Azért került hamarabb napirendre, mert a munkaterv szerinti ülésre is október 31-én kerül sor, addigra ezt el kell döntenie. Elmondja, hogy már régóta egy könyvvizsgáló végzi ezt a feladatot az Önkormányzatnál. Maradhat így vagy megversenyeztethetik. Megadja a szót Kiss Károly képviselőnek.

Kiss Károly a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke, képviselő – Elmondja, hogy ő már korábban is javasolta, hogy módosítsák a könyvvizsgáló szerződését határozatlan időre, akkor ez az ügyvéd által meg is történt. Most mindenféleképpen azt javasolná, hogy pályáztassák meg a feladatot, hogy felfrissüljön ez a feladat az Önkormányzatnál. Elmondja, hogy szerinte az előző évben kevés véleménye volt a könyvvizsgálónak és kevés időt is töltött itt, így szerinte nem megfelelően végezte munkáját. Változást javasolna.

Novák Imre alpolgármester - Elmondja, hogy szerinte meghívásos alapon kellene új könyvvizsgálót keresni a feladat elvégzésére. Majd ez után a jelenlegi könyvvizsgáló

szerződésének felbontása után lehetne megkötni a szerződést az új, kiválasztott könyvvizsgálóval. Megadja a szót Balogh Csilla jegyző részére.

Balogh Csilla jegyző – Elmondja, hogy azért nem javasolná pont most a változtatást, mert mint az anyagból is kiderül, ezt a költségvetési évet le kell, hogy zárja a jelenlegi könyvvizsgáló, csak zárszámadást követően lehetne leváltani. Továbbá elmondja még, hogy 2014. január 1-től új számviteli törvény lép életbe, ezért ha most váltanának, akkor a gazdálkodási iroda épp a legnagyobb szükségben maradna segítség nélkül.

Kiss Károly a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke, képviselő – Megköszöni a tájékoztatást.

Balogh Csilla jegyző – Hozzáteszi, hogy az Önkormányzat főkönyvelője is készül nyugdíjba vonulni, ami még inkább nehezíti a gazdálkodási iroda működését, tehát ez a legrosszabb időpont arra, hogy új könyvvizsgálót keressenek. A jövő év októberéig várni kellene azzal, hogy új könyvvizsgáló lássa el a feladatot, mivel a költségvetési év mindig október 31-ig tart. Ezért fontos, hogy most maradjon a jelenlegi könyvvizsgáló, mert így is nehéz lesz megbirkózni a gazdálkodási irodának a feladataival.

Novák Imre alpolgármester – Földi Imrét kérdezi a bizottság javaslatáról.

Földi Imre a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyongazdálkodási Bizottság tagja, képviselő – A bizottság nem javasolja a könyvvizsgálói szerződés felmondását.

Novák Imre alpolgármester – Megköszöni a tájékoztatást. Megkérdezi van-e még valakinek észrevétele, hozzászólása a témával kapcsolatban? Megállapítja, hogy további hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki elfogadja, hogy ne mondják fel a szerződést a jelenlegi könyvvizsgálóval, kéri az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület, 5 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett nem javasolja módosítani a jelenlegi könyvvizsgálóval érvényben lévő megbízási szerződést.

7. Napirendi pont

Novák Imre alpolgármester – Áttér a hetedik napirendre, amely a bejelentéseket tartalmazza. Az első bejelentés a Székelyföldért való menetelés megtárgyalása. Elmondja, hogy biztosan a képviselők között is ismert ez a Magyarországot is érintő indítvány. Megkérte dr. Ágoston Sándort, hogy készítsen erről egy írásos anyagot az ülésre. Elmondja, hogy az előterjesztés két részből tevődik össze. Az első rész, hogy a testület hozzá kíván-e járulni a menetelés megvalósításához, melyhez van egy összegre tett javaslat is. A másik része a helyi vonatkozást írja le, hogy itt is legyen-e tartva egy ünnepély ez ügyben. Átadja a szót az előterjesztést készítő dr. Ágoston Sándornak.

dr. Ágoston Sándor az Oktatási-, Közművelődési-, Sport és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – Elmondja, hogy többen is megkeresték hivatalos és társadalmi oldalról egyaránt. Ez alapján történt az anyagi támogatás megjelölése is. Amikor a Képviselő-testület hozzájárult a „Mindenki kenyere” indítványhoz, az nagyon jó visszhangot keltett, pozitív véleményeket kaptak. Ezért gondolja úgy, hogy ezt a lehetőséget most is meg kellene adnia az Önkormányzatnak. Elmondja, hogy ez nem a saját ötlete, hanem a nagyobb városokban is

ugyan ezen a napon lesznek szimpátia-tüntetések, ebből kiindulva gondolta ő is, hogy ezt Dévaványán is meg kellene tartani. Rövid időt venne csak igénybe. Erdős Csaba bizottsági taggal már beszéltek erről, helyszínre való javaslatok is születtek. A Hősök emlékműve előtti területet tartják a legalkalmasabbnak erre a megmozdulásra. Szerinte meg kellene ezt valósítani.

Novák Imre alpolgármester – Földi Imrét kérdezi a bizottság javaslatáról.

Földi Imre a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – A bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztésben foglaltakat.

Novák Imre alpolgármester – Megköszöni az elmondottakat. Megkérdezi van-e még valakinek észrevétele, hozzászólása a témával kapcsolatban? Megállapítja, hogy további hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a testületet.

Aki elfogadja, hogy 50.000,-Ft-tal támogassák a Székelyföldi – háromszéki „Nagy Menetelés” megvalósítását, kéri az kézfelnújtással jelezze.

A szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás a következő határozatot hozza:

Határozat:

393/2013.(X.11.) Kt. hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy 50.000,-Ft-tal támogatja a Székelyföldi – háromszéki „Nagy Menetelés” megvalósítását. A javasolt összeget Dévaványa Város Önkormányzata a K&H 10402142-49564855-56551002 bankszámla számlájáról utalja át.

Felelős: Novák Imre alpolgármester

Határidő: értelemszerűen

Novák Imre alpolgármester – Ismételten szavazásra kéri a képviselőket. Aki elfogadja azt a javaslatot, miszerint 2013. október 27-én megemlékezést tarsanak kéri az kézfelnújtással jelezze.

A szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás a következő határozatot hozza:

Határozat:

394/2013.(X.11.) Kt. hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy 2013. október 27-én, vasárnap 14 órai kezdettel – főtéren álló Hősök-szobornál – megemlékezést tart.

Felelős: Novák Imre alpolgármester

Határidő: értelemszerűen

Novák Imre alpolgármester– Rátér következő bejelentés megtárgyalására, amely a Roma Nemzetiségi Önkormányzat előterjesztés, amelyben a Dévaványai Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke azzal a kéréssel fordult a Bizottság felé, hogy közfoglalkoztatás

megvalósításához szükséges 10 illetve 20%-os saját önerőforrást biztosítsanak, ugyanis ezt a saját költségvetésük ezt nem teszi lehetővé.

Elmondja, hogy az előterjesztésből nem derült ki, hogy a közfoglalkoztatáson belül, milyen munkára gondolt a DRNŐ elnöke. Egyértelmű, hogy a település érdekét szolgáló munkával bízhatják meg a munkavállalókat.

Kanó József képviselő – Elmondja ha jelenleg nincsenek döntési kényszerben, így további egyeztetések után, a hónap végéig még eldönthetik, milyen munkával tudnának a munkavállalók a város hasznára válni.

Novák Imre alpolgármester – Egyet ért ezzel a gondolattal, ugyanis az előterjesztésből nem derült ki, hogy mikortól indulna ez a közfoglalkoztatás. Elmondja, hogy ezt támogatni tudják, de előtt részletesebb beszámolóra lesz szükségük ennek az elindításához.

Földi Imre képviselő – Elmondja, hogy volt a Gyomaendrődi Munkaügyi központban egy értekezleten, ahol Pántya Imre, megyei igazgatóhelyettes tartott egy előadást. Ott részletesen elmondta, hogy ez esetben téli közfoglalkoztatásról van szó. Ennek az a lényege, hogy minden olyan önkormányzatnak szóló feladatra vagy önként vállalt feladatra kell benyújtani kérelmet, és azokat kell velük elvégeztetni.. Maximum 10 főről szólt a megállapodás, fél éves munkavégzéssel.

Hozzáteszi, hogy támogatja ezt az ötletet.

Novák Imre alpolgármester – megkérdezi van-e még valakinek észrevétele, hozzászólása a témával kapcsolatban? Megállapítja, hogy további hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért azzal, hogy bővebb tájékoztatást adjon a Dévaványai Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke a közfoglalkoztatással kapcsolatban az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

395/ 2013. (X. 11.) Kt. hat

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közfoglalkoztatásra benyújtandó pályázattal kapcsolatban a Dévaványai Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnökétől, részletesebben kidolgozott előterjesztést kér. Amelyben a következők szerepeljenek:

- Hány fő szükséges a feladatok ellátáshoz
- Költségek forintban történő meghatározása
- Ellátandó feladatok konkretizálása

Felelős: Novák Imre alpolgármester

Határidő: értelemszerű

Novák Imre alpolgármester – Elmondja, hogy Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 356/2013.(IX.26.) határozatával döntést hozott a Gyomaközszolg kft. nonprofit társasággá történő átalakulásáról, a társasági szerződés módosítására vonatkozó okiratot, a módosításokkal együtt is el kell fogadni.

Szavazásra kéri a testületet.

Aki elfogadja a társasági szerződésre vonatkozó módosításokat kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

396/ 2013. (X. 11.) Kt. hat

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselőtestülete a 356/2013.(IX.26.) határozatával döntést hozott a Gyomaközszolg kft. nonprofit társasággá történő átalakulásáról, a társasági szerződés módosítására vonatkozó okiratot, az alábbi módosításokkal elfogadja:

Társasági szerződés módosításáról rendelkező okirat

Melynél fogva a GYOMAKÖZSZOLG Kommunális Közszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság társasági szerződésének 4./ pontjában megjelölt tagjai úgy határoznak, hogy a 2006. évi IV. tv. 4 §-ának rendelkezései alapján a jövőben a GYOMAKÖZSZOLG Kommunális Közszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot a tagok közös gazdasági céljaik elérése érdekében nonprofit korlátolt felelősségű társaságként működtetik.

A fenn rögzítettek miatt a társaság tagjai a társasági szerződést az alábbiak szerint módosítják:

A társasági szerződés 1./ és 2./ pontjának a cégnévre, a cég rövidített elnevezésére vonatkozó rendelkezése módosul az alábbiak szerint:

1./ A társaság cégneve:

GYOMAKÖZSZOLG Kommunális Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

2./ A társaság rövidített elnevezése:

GYOMAKÖZSZOLG Nonprofit Kft.

A társasági szerződés 5./ pontja alatt foglalt főtevékenység a cégnyilvántartásban is bejegyzett egyéb

38.12 '08 Veszélyes hulladék gyűjtése

38.22 '08 Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

81.29 '08 Egyéb takarítás

37.00 '08 Szennyvíz gyűjtése, kezelése

39.00 '08 Szennyeződésmosás, egyéb hulladékkezelés

38.21 '08 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

tevékenységi körökkel kiegészül.

A társasági szerződés 9./ pontja 8./ bekezdésének első és második mondata (A saját üzletrészre eső osztalékot az osztalékra jogosult tagokat megillető juttatásként kell törzsbetétek arányában számításba venni. Az osztalékra való jogosultság szabályai megfelelően alkalmazandók a társaság megszűnése esetén a társasági vagyონ felosztása során is.) a társasági szerződésből törlésre kerül.

A társasági szerződés 10./ pontjának utolsó bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak kiegészítő jelleggel folytathat, a társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, az a gazdasági társaság vagyónát gyarapítja.

A társasági szerződés 11./ pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

11./ Pótbefizetések:

A taggyűlés jogosult arra, hogy a veszteségek fedezésére pótbefizetési kötelezettséget írjon elő a tagok számára.

A pótbefizetés címén a tagok legfeljebb törzsbetétjük 20 %-ának a befizetésére kötelezhetők. Pótbefizetés évente egy alkalommal rendelhető el, s az egy alkalommal befizethető összeg nem haladhatja meg a törzsbetét 10 %-át.

Az egyes tagok részére előírható pótbefizetés legmagasabb összege

Gyomaendrőd Város Önkormányzata tag	3.550.000 Ft
Dévaványa Város Önkormányzata	1.250.000 Ft
Hunya Község Önkormányzata	50.000 Ft
Örménykút Község Önkormányzata	50.000 Ft
Kétsoprony Község Önkormányzata	50.000 Ft
Kardos Község Önkormányzata	50.000 Ft

A pótbefizetés összege a tag törzsbetétjét nem növeli.

A pótbefizetést a tag a taggyűlés pótbefizetést elrendelő határozatának kézhezvételét követő 8 napon belül pénzbeli befizetéssel köteles a társaság megjelölt számlájára befizetni, átutalni.

Ha a tag pótbefizetési kötelezettségét határidőben nem teljesíti, a társaság ügyvezetője 30 napos határidő kitűzésével felhívja a teljesítésre. A felhívásban utalni kell arra, hogy a teljesítés elmulasztása a tagsági jogviszony megszűnését eredményezi.

A 30. napos határidő eredménytelen eltelte esetén a tagsági jogviszony a határidő lejártát követő napon megszűnik. Erről a tagot a társaság ügyvezetője írásban köteles értesíteni.

Ha a tag tagsági viszonya a pótbefizetés teljesítésének elmulasztása miatt szűnik meg, intézkedni kell az üzletrész értékesítése felől. Az értékesítés során elsősorban a taggal való megállapodást kell irányadónak tekinteni. Abban az esetben viszont, ha megállapodás nem jönne létre a tagsági viszony megszűnésétől számított 45 napon belül érverést kell tartani.

A veszteség pótlásához nem szükséges pótbefizetéseket a tagok részére vissza kell fizetni, de a visszatérítésre csak a törzsbetétek teljes befizetése után kerülhet sor.

Alulírott szerződő felek e társasági szerződést módosító okiratot azzal írták alá, hogy abba egyéb feltétel felvételét nem kéri, jelen okirattal nem érintett rendelkezései a társasági szerződésnek változatlan tartalommal maradnak fenn.

Gyomaendrőd, 2013. szeptember 24.

Gyomaendrőd Város Önkormányzata tag	Dévaványa Város Önkormányzata tag
Hunya Község Önkormányzata tag	Örménykút Község Önkormányzata tag
Kétsoprony Község Önkormányzata tag	Kardos Község Önkormányzata tag

Az okiratot szerkesztette és ellenjegyzte:

Dr. Juhász István ügyvéd.-

A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a társasági szerződés aláírására.

Felelős: Novák Imre alpolgármester

Határidő: folyamatos

Novák Imre alpolgármester – Megkérdezi van-e még valakinek bejelentése a zárt ülés megkezdése előtt? Megadja a szót Kiss Károly képviselő részére.

Kiss Károly a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke, képviselő – Érdeklődik, hogy az utcanevek változtatásával kapcsolatban érkezett-e már be valamilyen javaslat?

Feke László műszaki irodavezető – Elmondja, hogy ezzel kapcsolatban legkorábban november 11-én kezdődhetnek meg a változások, ugyanis az időközi polgármester választás miatt a választás napjáig nem változtathatóak meg az utcanevek. Továbbá elmondja még, hogy Gyomaendrőd honlapján fent van a Magyar Tudományos Akadémiának egy állásfoglalása, melyet végignézve kiderült, hogy 3 utcanevet illetően merül fel probléma.

Kiss Károly a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke, képviselő – Érdeklődik még, hogy a téli tüzelőanyagok kitermelése mikor kezdődik meg?

Földi Imre képviselő – Érdeklődött már az Erdőfelügyelőségnél, viszont a fák kivágása nem olyan egyszerűen történik. A kidőlt fákat elhozhatja az önkormányzat, mint egészségügyi tisztításként, viszont teljes tarkivágást egyelőre még nem engedélyeznek.

Kanó József képviselő – A Szociális és Egészségügyi Bizottság tagjaival már beszéltek, hogy a fűtési problémát valamilyen módon kezelni kell.

Novák Imre alpolgármester - A benyújtott működőképesség megőrzését szolgáló kiegészítő támogatás összegében, a 68.604 e Ft-ban benne van a szociális ellátás keret megnövelésére 12.000 e Ft.

Kanó József képviselő – Véleménye, hogy a fejlesztésekre szánt önerő túl lett tervezve, melyet át lehetne csoportosítani és így a bizottság problémája is megoldódna.

Novák Imre alpolgármester – Megkérdezi, hogy a zárt ülés megkezdése előtt van-e még valakinek bejelentése?

Megállapítja, hogy több bejelentés a résztvevők részéről nem hangzik el.

Megállapítja, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a képviselő-testületnek zárt ülést kell tartania, önkormányzati hatósági ügy tárgyalásakor.

A polgármester megkéri a meghívottként megjelenteket, hogy a zárt ülés idejére szíveskedjenek a helyiséget elhagyni.

A zárt ülés anyaga az I-1/13-10/2013. iktatószámú külön jegyzőkönyvben található 1-4. oldallal bezárólag.

Ugyanezen jegyzőkönyv tartalmazza az ehhez tartozó határozatokat is.

A polgármester megköszöni a megjelenést, az ülést 17⁰⁰ órakor bezárja.

- Kelt mint az első oldalon -

Novák Imre
alpolgármester

Balogh Csilla
jegyző