

Előterjesztés

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. november 28-án tartandó ülésére

Tárgy: A Déaványai Szociális Szövetkezet kérelme az Alföldvíz Zrt. (5600 Békéscsaba, Dobozi u. 5. sz.) által használt, majd önkormányzatnak visszaadott épület használatára vonatkozóan.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Déaványai Szociális Szövetkezet (5510 Déaványa, Hősök tere 1.) képviselőjében Kovács István az Igazgatóság elnöke levélben megfogalmazott kéréssel fordult a tisztelt Képviselő-testület felé, amely az előterjesztés mellékletét képezi.

A tisztelt Képviselő-testület előtt ismeretes a Déaványai Szociális Szövetkezet célkitűzése, üzleti elképzelése a munkahelyteremtés területén. A foglalkoztatás elősegítése érdekében szükséges egy olyan telephely, melyben irodahelyiség kialakítására van lehetőség, továbbá a tevékenységek egy része (palántanevelés, esetleges válogatás, tárolás, stb) elvégezhető. A közgyűlés üléseinek megtartására, valamint üzleti tárgyalások lebonyolítására lehetőséget biztosító helyiséggel rendelkezik a Sport u. 5. szám alatti I. számú vízműtelep ingatlan, melyet a 228/2013.(V.30.) Kt. határozatban az Alföldvíz Zrt. visszaadott az önkormányzat használatába.

A TÁMOP. 2.4.3.D.1-13/2 pályázat benyújtásra került, egy alkalommal lett a Szövetkezet hiánypótlásra felszólítva, mely hiánypótlást határidőre teljesített. A pályázat 33.750.- e Ft támogatási összegről, 10 fő munkavállaló foglalkoztatásáról és képzéséről szól 18 hónap időtartam alatt. A támogatás formája vissza nem térítendő támogatás, mely bér, járulék, képzés és dologi kiadások fedezetéül szolgál.

Elképzeléseink között szerepel a Déaványán található termálvíz gazdasági szempontból történő hasznosítása, mely már részben megoldott a közeli fürdővel, azonban felmerült a kérdés, hogy mi lenne, ha (egy kisebb beruházással megvalósítható) fűtéskorszerűsítést valósítana meg az Önkormányzat az épületben, ami egyszerűen a termálvíz az épület fűtési rendszerén történő átfolyattatásával valósulna meg. A kivitelezéshez szükséges anyagigényről ajánlatkérést követően dönthet a tisztelt Képviselő-testület.

Kérem az előterjesztést megtárgyalni és a kérelemben megfogalmazott kérdésben döntést hozni szíveskedjenek.

Déaványa, 2013. november 20

Erdei Sándor
pénzügyi ügyintéző

Határozati javaslat:

.../2013.(XI. 28.) Kt. hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Déaványai Szociális Szövetkezet (5510 Déaványa, Hősök tere 1, képviseli Kovács István igazgatóság elnöke) által benyújtott kérelmet elfogadja. A képviselő-testület Déaványa, Sport u. 5. sz. alatti I. számú vízműtelep ingatlanát a rajta található épületekkel és műtárgyakkal együtt telephely használatra vonatkozó megállapodás keretén belül átadja a Déaványai Szociális Szövetkezet (5510 Déaványa, Hősök tere 1.) részére.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az ingatlan átadás-átvételével kapcsolatos egyeztetést és tárgyalásokat kezdje meg a Déaványai Szociális Szövetkezet közgyűlésével.

Felelős: Valánszki Miklós Róbert polgármester
Erdei Sándor pénzügyi ügyintéző

Határidő: értelem szerint