

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2014. január 30-i ülésére

Tárgy: Rendeletalkotás

Tisztelt Képviselő-testület!

Átdolgozásra került az otthonteremtés helyi támogatásáról szóló önkormányzati rendelet.

Az új rendelet legfontosabb változásai a korábbihoz képest az alábbiak:

- Az új Alaptörvényre és az új önkormányzati törvényre történő hivatkozás a rendelet bevezető rendelkezésében.
- A támogatás formája a korábbi kamatmentes kölcsön helyett vissza nem térítendő támogatásra módosulna. A támogatás mértéke változatlanul legfeljebb 500.000,-Ft.
- A támogatás fejében a támogatottnak vállalnia kell, hogy a támogatással tulajdonába kerülő lakást 5 évig nem idegeníti el és kizárólag lakhatás céljára használja.
- Ugyanazon igénylő a vissza nem térítendő támogatást csak egyszer veheti igénybe.
- A támogatási összeg erejéig az érintett ingatlanra az ingatlan-nyilvántartásba jelzálogjogot kell bejegyeztetni 5 éves időtartamra.
- A vállalási határidőn belüli lakáscsere, vagy újabb lakás vásárlása esetén – amennyiben az Dévaványán történik – a jelzálogjog az új lakásra átjegyezhető a korábbi feltételek fennállása mellett.

Kérem, hogy a Képviselő-testület tárgyalja meg az átdolgozott rendeletervezetet és hozzon döntést az új önkormányzati rendelet megalkotásáról.

Dévaványa, 2014. január 14.

Balogh Csilla
jegyző