

Jegyzőkönyv

Készült: Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatalában 2013. szeptember 12-én megtartott Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság rendkívüli nyílt ülésén.

Jelen vannak:

Dékány József	Bizottság elnöke
dr. Ágoston Sándor	Bizottság tagja
Kanó József	Bizottság tagja
Földi Imre	Bizottság tagja
Kiss Károly	Bizottság tagja
Erdős Csaba	Bizottság tagja
Kissné Varga Teréz	Bizottság tagja

Távol maradt:

Sélei Zsigmond	Bizottság tagja
Balogh Zsigmond	Bizottság tagja

Tanácskozási joggal részt vesz:

Novák Imre	alpolgármester
Balogh Csilla	jegyző

Meghívottak:

Szarka Andrea	igazgatási irodavezető
Feké László	műszaki irodavezető
Váradai Károly	DSE elnök

Jegyzőkönyvvezető:

Korán Nóra	adminisztrátor
------------	----------------

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő - köszönti a Bizottsági ülésen megjelenteket. Elmondja, hogy az ülésről távolmaradt Sélei Zsigmond képviselő, Bizottsági tag és Balogh Zsigmond Bizottsági tag, akik távolmaradásuknak okát nem jelezték. A Bizottság elnöke megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a Bizottság létszáma 7 fő.

A Bizottság elnöke ismerteti a napirendi pontokat, amelyek a következők:

1. A 2013. évi belső ellenőrzési terv módosításáról szóló javaslat megvitatása
Előadó: Szűcsné Horváth Margit gazdálkodási irodavezető
2. Bejelentések

A Bizottság elnöke kérdésként tette fel a Bizottság tagjai felé, hogy indítványozzák-e egyéb napirendi pont megtárgyalását? Megállapítja, hogy a Bizottsági tagok nem indítványoznak egyéb napirendi pontot. A Bizottság elnöke szavazásra kéri a Bizottsági tagokat. Aki egyetért a napirendi javaslattal kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

A szavazást követően megállapítja, hogy a Bizottság egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Határozat:

257/2013.(IX. 12.) PEÖV. Biz. hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága a 2013. szeptember 12-én tartandó rendkívüli ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. A 2013. évi belső ellenőrzési terv módosításáról szóló javaslat megvitatása

Előadó: Szücsné Horváth Margit gazdálkodási irodavezető

2. Bejelentések

1. Napirendi pont

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő - rátér az első napirendi pont megtárgyalására, amely a 2013. évi belső ellenőrzési terv módosításának megtárgyalása.

Elmondja, hogy az Önkormányzat belső ellenőrzésében lehetőség van arra a szabadkapacitás miatt, hogy még áttekintésre kerüljön a Szeghalom Kistérség és Többcélú Társulás belső ellenőre által. Erről kérné a Bizottsági tagok véleményét. Megadja a szót Földi Imrének.

Földi Imre a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – elmondja, hogy benne egy olyan kérdés merült fel, hogy a kerékpárúthoz kapcsolódó vizsgálat már júniusra meg volt jelölve, akkor ez eddig miért nem történt meg, hogyan fog az októberi ellenőrzésbe még ez is beleférni?

Balogh Csilla jegyző – válaszolja meg a kérdést. Elmondja, hogy a Szeghalmi Jegyzői Klub értekezletén járt, ahol éppen a belső ellenőrzés miatt ültek össze, ahol az Önkormányzat belső ellenőre, Nagyné Kiss Éva is jelen volt. Ott elmondta, hogy valóban van egy ellenőrzési ütemterve, de attól, hogy ő ettől eltér még ugyanúgy meg fog valósulni az összes ellenőrzés. Azért tér el az ütemtervtől, hogy a különféle ellenőrzéseket csoportok szerint tudja elvégezni, hiszen több település is kérte ugyanannak az ellenőrzését. Így az ésszerűség miatt ezt a módot választotta, hogy ne kelljen folyton áttérnie egy más fajta ellenőrzésre, hanem elvégezze egyben az egy féle jogszabályhoz tartozó ellenőrzéseket. Ezért nem történt meg júniusban a kerékpárúthoz kapcsolódó közbeszerzések ellenőrzése.

Földi Imre a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – elmondja, hogy így most már világos számára. Kérdése, hogy ez jár e bármiféle anyagi vonzattal?

Balogh Csilla jegyző – a kérdést megválaszolva elmondja, hogy ennek nincs semmilyen anyagi vonzata.

dr. Ágoston Sándor a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – a szabadkapacitást említi. Elmondja, hogy ez azt jelenti, hogy erre időszak van szabaddá téve.

Földi Imre a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – elmondja, hogy adózási okokból nem mezőgazdasági vállalkozású ez a tevékenység.

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – megkérdezi van-e még valakinek észrevétele, hozzászólása a témával kapcsolatban? Megállapítja, hogy további hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a Bizottság tagjait.

Aki javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a belső ellenőrzési tervet módosítsák, kéri az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a Bizottság, 5 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

Határozat:

258/2013. (IX.12.) PEÖV. Biz. hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi. CLXXXIX. törvény 119 § (5) bekezdése alapján a 2013. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv módosítását elfogadja, azzal hogy a Közbeszerzési eljárások cél ellenőrzése nem valósul meg, helyette a Szabad kapacitás terhére végzett mezőgazdasági feladatok ellátása, a jövedelmezőség szempontjából tárgyú ellenőrzési cél kerül elvégzésre.

Az ellenőrzés tárgya, célja vizsgált szervezet	Kockázati tényezők	Ellenőrizendő időszak	Ellenőrzés ütemezése
„Szabad kapacitás terhére végzett mezőgazdasági feladatok ellátása, a jövedelmezőség szempontjából	Átfogó ellenőrzés az ágazat jövedelmezősége tekintetében, különösen tekintettel a beszerzések, szolgáltatások ellátása vonatkozásában a kiválasztás a legkedvezőbb ajánlattevő szerint történt figyelemmel a közbeszerzés a szabályzatunkra. Pénzügyi kockázat a tervezett árú értékesítés nem teljesült a történt-e intézkedés a kieső bevétel pótlására.. Saját eszközökkel elvégzett agrotechnikai műveletek hatékonysága megfelelő-e?	2012. szeptember 1-2013. augusztus 31-ig.	2013. október”

A Képviselő-testület bízza meg az Alpolgármestert, hogy a belső ellenőrzési terv módosítását továbbítsa Szeghalom Kistérség Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény Vezetője részére.

Felelős: **Novák Imre alpolgármester**
Balogh Csilla jegyző

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – rátér a második napirendi pontra, amely a bejelentéseket tartalmazza. Első bejelentés Dévaványa Város Önkormányzat tulajdonát képező mezőgazdasági rendeltetésű földterületek határozott időre szóló haszonbérbe adása foglalkoztatási kötelezettséggel tárgyában indított helyi beszerzési eljárásban tett ajánlat elbírálása. Dévaványa Város Önkormányzata jelen beszerzési eljárás lebonyolításával kapcsolatosan dr. Szathmáry Péter ügyvédet bízta meg. Az ügyvéd úr az eljárással kapcsolatosan elkészítette szakmai értékelését, valamint Feké László műszaki irodavezető készített ehhez kapcsolódóan előterjesztést. Megkéri a műszaki irodavezetőt, hogy az előterjesztésében leírtakat ismertesse a Bizottsággal.

Feké László műszaki irodavezető – a megjelent pályázati felhívás értelmében az ajánlatok beadási határideje 2013. augusztus 30. 10⁰⁰-órai időponttal került meghatározásra. Ezen időpontig egy pályázótól érkezett ajánlat. Ennek megfelelően a beérkezett ajánlat bontása az előírt időpontban kezdődött meg. Dr. Szathmáry Péter ügyvéd segédkezett a pályázati dokumentáció vizsgálatában. A vizsgálat során egy tisztázó kérdés feltevése vált szükségessé, azon okból, hogy a cégkivonatban eggyel több bankszámlaszám szerepelt, mint amennyiről banki igazolás érkezett. Az Agrodéva Kft. a megadott határidőig választ adott a kérdésre, miszerint azon a bankszámlaszámon pénzforgalom nincs és csak azokról a számlákról kellett banki igazolás, amelyekre pénzforgalmat bonyolítanak le.

Dr. Szathmáry Péter ügyvéd elkészítette szakmai véleményét.

Fontosnak tartja megemlíteni, hogy a pályázó által vállalt éves haszonbérleti díj mértékében minimális pozitív eltérés látható. Továbbá az ingatlanok megközelítését szolgáló önkormányzati kezelésű 50 km földút évi karbantartásainak vállalt száma 3 alkalom/év. Az önkormányzat a szalmatermést bálázott formában történő éves beszállítására minimum 150 ha-t jelölt meg, ezzel szemben az Agrodéva Kft. 200 ha területről vállalta. Az önkormányzat az adóból leírható támogatások minimum 50 %-át jelölte meg dévaványai egyesületek és alapítványok részére történő juttatásként, viszont a Kft. az adóból leírható támogatások 100 %-át felajánlotta.

Az ajánlattevő által benyújtott ajánlat érvényesnek tekinthető. Figyelemmel arra, hogy az elbírálás az összességében legkedvezőbb ajánlat kiválasztása alapján történik, valamint arra, hogy egyetlen érvényes ajánlat érkezett, dr. Szathmáry Péter ügyvéd szerint az Agrodéva kft. ajánlata a legkedvezőbb. Javasolja, hogy a Bizottság a jelen szakmai értékelése alapján javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hozzon döntést a pályázat elbírálása tárgyában és az Agrodéva Kft. ajánlatát nyilvánítsa nyertesnek, valamint döntsön arról, hogy ezen ajánlattevővel köti meg a haszonbérleti szerződést.

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – megköszöni Feké László műszaki irodavezetőnek az előterjesztés és a szakmai vélemény ismertetését. Megadja a szót dr. Ágoston Sándor részére.

dr. Ágoston Sándor az Oktatási-, Közművelődési-, Sport és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – kérdése, hogy az évenkénti bérleti díj mértékének emelése benne van-e a pályázatban és milyen formában?

Feké László műszaki irodavezető – a mindenkori infláció mértékével történik az emelés a bérleti díjjal kapcsolatban.

Földi Imre a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – amikor a Bizottság döntött arról, hogy az Agrodéva Kft. által használt földterületeket a továbbiakban milyen módon és mennyiért szeretné hasznosítani, akkor javasolta, hogy ezt a földterületet bontsák kisebb birtoktestekre. A Bizottság viszont másképp döntött, így ez a kérdés már nem aktuális. A foglalkoztatás lényeges volt a Bizottságnak, amit az Agrodéva Kft. a pályázati kiírásban előírtaknak megfelelően el is fogadott. Kérdésként teszi fel, hogy milyen jogkövetkezményei lehetnek annak, ha ezt a beérkezett pályázati ajánlatot a Bizottság nem javasolja elfogadásra.

Kanó József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – véleménye, hogy jó döntés sosem született volna ebben az ügyben.

Fekete László műszaki irodavezető – az ügyvéd úr azt a tájékoztatást adta, hogy ha a Bizottság nem javasolja elfogadásra ezt a pályázatot, akkor annak elvileg semmilyen jogi következménye nem lesz. Viszont azt is figyelembe kell venni, hogy a Bizottság korábban döntött erről a pályázati kiírásról, melynek most érvényes pályázója van.

Kiss Károly a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke, képviselő – sokféle vélemény elhangzott már. Úgy értékeli ezt a dolgot, hogy mi lett volna, ha nincs egy pályázó sem és megmarad az 1000 ha földterület. Több pályázóra számított ekkora földterületnél. Nyilvánvaló, hogy ennek a pályázatnak a pénzügyi vonatkozása a későbbi Bizottságot fogja érinteni. Meg kell nézni azt is, hogy a pályázó a bérleti díj mellé még mit vállal be plusz szolgáltatásként, amelynek szintén költségei vannak.

Kanó József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – megjegyzi, hogy nincs jelen esetben döntéskényszer.

dr. Ágoston Sándor az Oktatási-, Közművelődési-, Sport és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – elmondja, hogy azokat a plusz feltételek, amiket a testület meghatározott a pályázati kiírásban az Agrodéva Kft. vállalta, sőt még az előírtnál többet is bevállalt.

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – Elmondja, hogy három határozati javaslat született az elmondottak alapján. Először a két módosító indítvány szeretné ismertetni a Bizottsággal. Első módosító indítvány, hogy Dévaványa Város Önkormányzat tulajdonát képező mezőgazdasági rendeltetésű földterületek határozott időre szóló haszonbérbe adása foglalkoztatási kötelezettséggel tárgyában indított helyi beszerzési eljárásban tett ajánlat elbírálását vegyék le a napirendi pontról. Második módosító indítvány, hogy jelenleg a Bizottság ebben a témában ne hirdessen ki nyertest. Harmadik határozati javaslat pedig az előterjesztésben is szereplő eredeti javaslat. Szavazásra kéri a Bizottságot.

Aki egyetért azzal a módosító indítvánnyal, hogy a Dévaványa Város Önkormányzat tulajdonát képező mezőgazdasági rendeltetésű földterületek határozott időre szóló haszonbérbe adása foglalkoztatási kötelezettséggel tárgyában indított helyi beszerzési eljárásban tett ajánlat elbírálását vegyék le a napirendi pontról kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a Bizottság 3 igen szavazattal, 4 tartózkodással és ellenszavazat nélkül nem hoz határozatot.

Ismét szavazásra kéri a tagokat.

Aki egyetért azzal a módosító indítvánnyal, hogy a Dévaványa Város Önkormányzat tulajdonát képező mezőgazdasági rendeltetésű földterületek határozott időre szóló

haszonbérbe adása foglalkoztatási kötelezettséggel tárgyában indított helyi beszerzési eljárásban ne hirdessen ki nyertesest a Bizottság kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a Bizottság 1 igen szavazattal, 6 tartózkodással és ellenszavazat nélkül nem hoz határozatot.

Újból szavazásra kéri a Bizottságot.

Aki egyetért azzal a határozati javaslattal, miszerint Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a „Dévaványa Város Önkormányzat tulajdonát képező mezőgazdasági rendeltetésű földterületek határozott időre szóló haszonbérbe adása foglalkoztatási kötelezettséggel” tárgyában indított helyi beszerzési eljárás során beérkezett ajánlat elbírálása kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

1. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a „Dévaványa Város Önkormányzat tulajdonát képező mezőgazdasági rendeltetésű földterületek határozott időre szóló haszonbérbe adása foglalkoztatási kötelezettséggel” című helyi beszerzési eljárásra az AGRODÉVA KFT. (5510 Dévaványa, Széchenyi u. 4.) ajánlattevőnek az ajánlattételi határidő lejártáig benyújtott ajánlatát érvényesnek és alkalmasnak nyilvánítja.
2. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a „Dévaványa Város Önkormányzat tulajdonát képező mezőgazdasági rendeltetésű földterületek határozott időre szóló haszonbérbe adása foglalkoztatási kötelezettséggel” című helyi beszerzési eljárás eredményeként az összességében legkedvezőbb ajánlattevő - az AGRODÉVA KFT. (5510 Dévaványa, Széchenyi u. 4.) – 32.376.000,- Ft nettó áras ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.
3. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a „Dévaványa Város Önkormányzat tulajdonát képező mezőgazdasági rendeltetésű földterületek határozott időre szóló haszonbérbe adása foglalkoztatási kötelezettséggel” című helyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület 5 igen szavazattal, 2 tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Határozat:

259/2013.(IX.12.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a „Dévaványa Város Önkormányzat tulajdonát képező mezőgazdasági rendeltetésű földterületek határozott időre szóló haszonbérbe adása foglalkoztatási kötelezettséggel” tárgyában indított helyi beszerzési eljárás során beérkezett ajánlat elbírálása kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

1. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a „Dévaványa Város Önkormányzat tulajdonát képező mezőgazdasági rendeltetésű földterületek határozott időre szóló haszonbérbe adása foglalkoztatási kötelezettséggel” című helyi beszerzési eljárásra az AGRODÉVA KFT. (5510 Dévaványa, Széchenyi u. 4.) ajánlattevőnek az ajánlattételi határidő lejártáig benyújtott ajánlatát érvényesnek és alkalmasnak nyilvánítja.

2. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző-Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a „Dévaványa Város Önkormányzat tulajdonát képező mezőgazdasági rendeltetésű földterületek határozott időre szóló haszonbérbe adása foglalkoztatási kötelezettséggel” című helyi beszerzési eljárás eredményeként az összességében legkedvezőbb ajánlattevő - az AGRODÉVA KFT. (5510 Dévaványa, Széchenyi u. 4.) – 32.376.000,- Ft nettó áras ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.
3. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző-Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a „Dévaványa Város Önkormányzat tulajdonát képező mezőgazdasági rendeltetésű földterületek határozott időre szóló haszonbérbe adása foglalkoztatási kötelezettséggel” című helyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület bízta meg az Alpolgármestert a Haszonbérleti szerződés aláírásával.

Felelős: Novák Imre alpolgármester

Határidő: folyamatos

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – rátér a következő bejelentésre, melynek témája a Dévaványa Város Önkormányzat tulajdonát képező termőföldek hasznosítása. Megadja a szót Földi Imre szervező részére, hogy az előterjesztésben leírtakat ismertesse a Bizottság felé.

Földi Imre a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – Dévaványa Város Önkormányzat saját tulajdonban lévő földterületeinek hasznosítását bérbeadással és saját műveléssel oldja meg. Közel 1 ezer hektár terület pályázati kiírása már megtörtént, melynek művelését 10 évre az előbbi Bizottsági javaslat által az Agrodéva Kft. nyerte meg. Saját kapacitás terhére saját gazdálkodásban 78,62 ha gyeper, 474,67 ha szántó művelési ágú területen összesen 553,29 ha-on valósul meg. Az igazgatási irodától a termőföld bérlőiről, bérleti időtartamukról kapott nyilvántartás szerint 2014. augusztus 31-én az alábbi területek földhaszonbérleti szerződése jár le megoszlás szerint gyeper művelési ágú 152,39 ha, mely 15 birtoktestből áll (legkisebb 0,6699 ha, legnagyobb 55,8595 ha), szántó művelési ágú 442,05 ha, mely 54 birtoktestből áll (legkisebb 0,1136 ha, legnagyobb 211,4487 ha), ez összesen 69 birtoktest. A kettő hasznosítását összeadva ez 2.157,74 ha (231,01 ha gyeper és 1.926,73 ha szántó).

Jelenleg a földhaszonbérletre a pályázati formát alkalmazza a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet (NFA) és a Körös-Maros Nemzeti Park (KMNP) 1.250,- Ft/Ak értéken 20 évre.

Ez a 2.157.74 ha megközelítőleg 8.400 Ak, mely átszámolva 10.500.000,- Ft.

Az egyenlő esélyek biztosítása a gazdálkodók részéről talán a pályázati formánál érvényesülne, viszont valószínűsíthető, hogy a licitálással történő bérbeadás pénzügyileg kedvezőbb lenne az önkormányzat számára.

Véleménye, hogy a földterületeket birtoktestekre kellene osztani és így kellene egy pályázati dokumentációt elkészíteni, ezáltal a kisebb gazdálkodókat is helyzetbe lehetne hozni.

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – megköszöni Földi Imre szervezőnek a tájékoztatást. Megadja a szót Balogh Csilla jegyző részére.

Balogh Csilla jegyző – felhívja a Bizottság figyelmét, hogy amikor a legutóbbi módosítása volt az önkormányzat vagyonrendeletének, az pedig akkor történt, amikor az 1000 ha földterület pályázati előkészületei megtörténtek, akkor úgy került módosításra az önkormányzati vagyonrendelet, hogy továbbra is benne maradt az árverésen történő bérbeadási forma és megjelent újként a pályázati rendszer. Ez úgy került leszabályozásra, hogy pályázatot írhat ki az önkormányzat a 100 ha-nál nagyobb földterületekre. Ahhoz, hogy Földi Imre képviselő által felvetett javaslatot elfogadásra tudja javasolni a Bizottság, ahhoz az önkormányzati vagyonrendeletet újból módosítani szükséges.

Amikor a vagyonrendelet módosításra került, akkor elmondta, hogy azért került a 100 ha-os földterület beépítésre, mert csak ilyen nagyságú földterület felett alkalmas a pályázattal való módszert alkalmazni.

dr. Ágoston Sándor az Oktatási-, Közművelődési-, Sport és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – javasolja az önkormányzati vagyonrendelet módosítását és a földterület pályázattal történő értékesítését.

Balogh Csilla jegyző – az önkormányzati vagyonrendelet egy jogszabály, melynek súlya van. Az önkormányzati rendeletek közül ez tekinthető a legfajsúlyosabbnak.

Szarka Andrea igazgatási irodavezető – tájékoztatásul elmondja, hogy a Képviselő-testület a 2012. augusztus 28-án tartott rendkívüli ülésén úgy döntött, hogy a 10 ha-nál nagyobb földterületeket saját művelésbe fogja visszavenni.

dr. Ágoston Sándor az Oktatási-, Közművelődési-, Sport és Ügyrendi Bizottság elnöke, képviselő – azokat a földterületeket, melyek alkalmasak lennének a Szociális Szövetkezet részére, azokat adják át részükre. A fennmaradó földterületeket pedig bérbe lehetne adni.

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – megkérdezi, hogy ezzel kapcsolatban kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a tagokat.

Aki egyetért azzal a módosító indítvánnyal, miszerint Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a 2014. 08. 31-én lejáró földhasznóbérlési területekre javasolja a pályázattal kapcsolatos dokumentáció összeállítását, melynek véglegesítéséről legkésőbb a 2013. október 31-én tartandó munkaterv szerinti testületi-ülésén döntsön kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a Bizottság 1 igen szavazattal, 6 tartózkodással és ellenszavazat nélkül nem hoz határozatot.

Ismételten szavazásra kéri a Bizottságot.

Aki egyetért azzal a határozati javaslattal, miszerint Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a 2014. 08. 31-én lejáró földhasznóbérlési területekre nem javasolja a pályázattal kapcsolatos dokumentáció összeállítását, mivel nem kívánja pályázattal történő bérbe adni kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a Bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

260/2013.(IX.12.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a 2014. 08. 31-én lejáráó földhaszonbérleti területeket nem javasolja pályáztatás útján bérbe adni.

Felelős: Novák Imre alpolgármester

Határidő: értelemszerűen

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – áttér a következő bejelentésre, amely a Kossuth L. u. 11. szám alatti épületrész hasznosításáról való döntéshozatalról szól. Ismerteti az előterjesztést, amely szerint a Manófalvi Oktatási Alapítvánnyal kötött Együttműködési megállapodás felbontásra kerül, így az eddig általuk használt termek az épületben ismételten szabaddá válnak. Három teremről van szó, ezek iránt már két kérelem is érkezett. Az egyik a Nagycsaládosoktól, a másik pedig a Dévaványai Sportegyesület részéről. Megadja a szót Kiss Károlynak.

Kiss Károly a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – elmondja, hogy közel 10 egyesület veszi igénybe jelenleg a Civil házat, amely így túlzsúfolt. Ha a három visszakapott terem közül egyet összenyitnak a jelenleg használttal, akkor még marad két szabad terem a további egyesületek számára. Azt javasolja, hogy össze kellene hívni egy megbeszélésre az összes Civil Szervezetnek a vezetőjét, hiszen ebben nélkülük nem lehet dönteni, nekik kell egymás között megosztani a termeket az időigénynek megfelelően. Nagy az igény a termekre, nehéz mindenki számára megfelelő döntést hozni. Biztos benne, hogy a termék összenyitása megoldható. Egy fontos kérdés merül fel benne, hogy ki fizeti a költségeket, a közüzemi számlákat? Ez azért lényeges, mert nincsenek külön felszerelt mérőórák.

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő - megköszöni Kiss Károlynak az elmondottakat. Megadja a szót dr. Ágoston Sándor részére.

dr. Ágoston Sándor a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – egyetért a Birkózó Szakosztály igényével. Azt javasolná, hogy a fiatal szervezeteket át lehetne tenni a Tőkerészi Iskola épületébe.

Kiss Károly a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – elmondja, hogy ott nagyon sokba kerül a fűtés, ezért nem éri meg naponta 1-1 órára befűteni a termet.

dr. Ágoston Sándor a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – ezt megérti, de véleménye szerint nem teheti meg a Bizottság, hogy akinek igénye van, azt kiszorítsák a lehetőségből.

Szarka Andrea igazgatási irodavezető – elmondja, hogy megkérte a Nagycsaládosok vezetőjét, Szarka Istvánt, hogy ő legyen az, aki megkeresi és összehívja a Civil Szervezetek vezetőit. Véleménye szerint a termék összenyitása csak ajtónyílással történjen, hogy a különböző csoportok intimitása megmaradjon.

Balogh Csilla jegyző – megkérdezi Szarka Andreát, hogy a korábbi teremfelosztások esetében mindenről a Képviselő-testület döntött vagy a Civil Szervezetek állapodtak meg egymás között? Hiszen ha eddig sem a Képviselő-testület határozta meg a beosztást, akkor ebben az esetben sem kellene nekik erről dönteniük.

Szarka Andrea igazgatási irodavezető – hozzáteszi, hogy épp ezért kereste fel Szarka Istvánt, hogy fogja össze a vezetőket és döntsék el ők maguk. Az Önkormányzat azért kell, hogy be legyen ebbe vonva, mert a termék egyes részei felújításra szorulnak, melyet például a Nagycsaládosok Egyesülete el is végezne, amennyiben az Önkormányzat biztosítja hozzá a szükséges anyagokat. A Bizottság arra tehet javaslatot, hogy az egész épület kerüljön át a Civil Szervezetekhez.

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő - megköszöni Szarka Andreának az elmondottakat. Megadja a szót Váradi Károly részére.

Váradi Károly a Dévaványai Sportegyesület elnöke – köszönti a jelenlévőket. Elmondja, hogy azért szeretnék, hogy a Képviselő-testület döntsön ebben, hogy bontsák meg az épületet 2 részre, 2-2 teremmel. A későbbi fizetési problémák elkerülése végett valamilyen szinten azért mégis meg kellene ezt osztani. Mint azt a kérelemben is leírta, van egy pályázati lehetőség, amely nem nagy összegekkel, de 2020-ig folyamatosan tudna támogatást nyújtani. Ez évente nagyjából 500.000,-Ft és 1.000.000,-Ft közötti összeget jelentene, melyet rá lehetne költeni az átalakításokra, így hosszú távú megoldást nyújtani ezzel a birkózó szakosztálynak. Tehát, ha a Bizottság javasolja a Képviselő-testület felé, hogy 2 termet ítéljen oda a Sportegyesület részére, abban az esetben vállalják, hogy az Önkormányzattal közösen készítenének egy tervrajzot, amely mindkét félnek megfelel és minden évben ráköltenek azt az összeget, amelyet ők megkapnak a benyújtott pályázat útján. Nekik 2 terem szükséges ahhoz, hogy összefüggő szőnyeget tudjanak letenni a padlózatra. Volt arról szó, hogy a szőnyeget fel lehessen szedni, ha olyan egyesület használná a termet, de ez nagyban megrövidítené a szőnyeg élettartamát.

Földi Imre a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő elhagyta az üléstermet, így a Bizottság létszáma 6 fő.

Balogh Zsigmond a Dévaványai Sportegyesület vezetőségi tagja – megosztja a Birkózó Szakosztály elképzelését a termék hasznosításáról. Amennyiben megkapnák a 2 szükséges tantermet, úgy szereltetnének fel külön víz-és gázórát, így el lehetne számolni a költségekkel is. Ő is megemlíti a pályázatot, melynek segítségével évről-évre újítani és modernizálni tudnák a termeket. Elmondja, hogy a Vastelepi iskola részéről beszélt Kárpáti Zoltán tanár úrral, aki azt mondta, hogy délelőttönként szívesen használnák a termet tornaórákra, hiszen jelenleg a Körösladányi úti iskolába járnak a gyerekek erre az órára, de ez sokat elvesz az idejükből. Több idejük lenne a testnevelésre, ha közelebbi helyen tarthatnák azt. A felnőttek is használhatnák ezt a termet tornázni, akár a késői órákban is. Egy a lényeg, hogy amennyiben a Sportegyesület megkapná a termet, akkor azt nagyon sok féleképpen lehetne használni.

Kanó József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – véleménye szerint is kiváló ötlet. Viszont ez csak akkor megvalósítható, ha a szőnyegek mozgathatóak, hiszen ha nem, abban az esetben csak a sporté lenne a szerep abban a

teremben, termekben. De ha mozgathatóak a szőnyegek, akkor a többi civil szervezet is ugyan úgy igénybe tudná venni.

Feke László műszaki irodavezető – elmondja, hogy nagyjából 3 egyforma nagyságú teremről van most szó. Ezt a 3 termet el lehetne úgy osztani a két igénylő között, hogy fele-fele arányban.

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – erről hosszasan lehetne még vitázni, de ebben a kérdésben csak úgy lehet dönteni, ha a szervezetek vezetői is jelen vannak. Csak ezen a módon lehet megfelelő döntést hozni. Véleménye szerint a teljes épületet adják át a civilek felé és ilyen módon találjanak megoldást.

Balogh Zsigmond a Dévaványai Sportegyesület vezetőségi tagja – ismételten elmondja, hogy ez nem csak a birkózó szakosztály számára lenne kedvező, hanem az óvodás és kisiskolás korosztályoknak, valamint a felnőtteknek is egyaránt, ezért kéri a kérelmük támogatását. A benyújtott pályázat által elnyerhető összeget hamarosan megkapják, amit már erre szeretnének költeni.

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – ezt megérti, valóban segíteni kell. Minden szervezetet el kell helyezni valahová.

Kanó József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – kérdezi, hogy vannak-e ott már most olyan civil szervezetek, akik már foglalják maguknak a helyet? Hiszen ha igen, akkor abban az esetben, ha ezt a termet most odaigérik a birkózóknak, akkor azokat a szervezeteket ezzel kirekesztik.

Kissné Varga Teréz a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja – elmondja, hogy nem lenne kiszorítva senki, hiszen nem a meglévő és használt termék közül adnák át a szükséges helyet a birkózó szakosztálynak, hanem a visszaadásra kerülő 3 teremből.

Kanó József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – akkor így adják át részükre, majd ők felújítják és átalakítják, a többi civil szervezetnek még így is jut hely.

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – véleménye szerint a 3 teremből egyet adjanak oda a többi szervezetnek, akik így már kettőn tudnának osztozni, a maradék 2 terem pedig kerüljön át a Sportegyesületnek.

Kanó József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – nem szeretne a szervezetek beosztásáról dönteni, adják át a teljes épületet nekik és osszák el ők maguk.

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – hozzáteszi, hogy ő maga is ezt az ötletet támogatja, ezt fogalmazta meg határozati javaslatként. Legyen ott az összes társadalmi szervezet a döntésnél.

Kanó József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – elképzelhetőnek tart egy olyan megoldást, hogy az Önkormányzat a birkózó szakosztály

részére megelőlegezné egy ház vagy egy olyan helyiség vételárát, amit ők majd a későbbiekben visszatörlesztenének, így önállóan, a saját helyükön lehetnének. Nem tartja jó megoldásnak, ha a Kossuth u. 11. sz. alatt lévő épületben 2 termet megkap a birkózó szakosztály, mert akkor a többi szervezetnek nem igazságos, ha kettőn kell megosztóznuk, a másik kettő pedig egyedül a birkózóké.

Kissné Varga Teréz a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja – szerint ez valóban így van, a Sportegyesület azonban vállalta, hogy fenntartja az épületet, korszerűsíti és felújítja azt az épületrészt, így ők ebből a szempontból előnyt élvezhetnek.

Váradi Károly a Dévaványai Sportegyesület elnöke – felszólal és hozzáteszi, hogy Megállapodási szerződést kell kötniük az Önkormányzattal 2 héten belül, másképp elesnek a pályázattól.

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – akkor 2 héten belül találnak erre megoldást.

Kiss Károly a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – ne vitázzanak erről tovább. A lényeg, hogy a Sportegyesületnek 2 héten belül kell a 2 helyiség másképp elesnek a támogatástól. A továbbiakban majd elosztják a szervezetek, hogy kinek kell a másik két terem.

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő - megkérdezi, hogy ezzel kapcsolatban kíván-e még valaki hozzászólni? Megállapítja, hogy több hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a Bizottságot. Aki javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra, hogy a Kossuth L. u. 11. sz. alatti épületet adják át teljes egészében a Civil Szervezetek részére kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a Bizottság, 5 igen szavazattal és 1 ellenszavazat mellett a következő határozatot hozza:

Határozat:

261/2013.(IX.12.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, 5510 Dévaványa Kossuth L. u. 11. szám alatti ingatlant (teljes egészében) a Dévaványai Civil Szervezetek használatára átadja.

A Képviselő-testület hatalmazza fel az Alpolgármestert a vagyonelemek ingyenes használatának és működtetésének részletes szabályait tartalmazó Használati szerződés megkötésére a Dévaványai Nagycsaládosok Egyesületével.

Felelős: Novák Imre alpolgármester

Határidő: értelem szerint

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – a következő bejelentés a DÁMK támogatási kérelme, melyet azért nyújtottak be, mert a Betakarítási ünnepet nem tudják önerőből finanszírozni. Ennek okán szeretnének 150.000,-Ft támogatást kérni a Képviselő-testülettől. A kért pénzt a sztárfellépő meghívására

fordítanak, ezáltal emelve az esemény színvonalát. Elmondja, hogy van egy elbírálás alatt álló benyújtott pályázat arra vonatkozóan, hogy az 5.000-10.000 létszámú települések esetében a megnyerhető támogatás összege 400.000,-Ft. Mivel dr. Ágoston Sándor levélben megkereste Szepesi város vezetőségét egyeztetés céljából, melynek eredménye, hogy szívesen részt vennének néhányan közülük ezen az ünnepségen, így ez a pályázat elbírálása során pozitívumot jelenthet. Elmondja, hogy az ünnepség programjai azért lettek 2 napra elosztva, mert a támogatás csak rendezvénysorozat esetében nyerhető el, tehát nem tarthatnak egy napos ünnepet. Ha a pályázat nyer, akkor a 400.000,-Ft-os támogatás a rendezvény szinte összes költségét fedezné.

Hozzáteszi, hogy ő ajánlotta fel a DÁMK vezetőségének, hogy nyújtsanak be kérelmet, így természetesen ő támogatja így a 150.000,-Ft támogatás megadását, hiszen fontos, hogy ne legyenek elhanyagolva a városi rendezvények és erre a jövőben is jobban figyeljenek oda, mivel a lakosság nem elégedett a városi rendezvények színvonalával.

Kissné Varga Teréz a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja – elmondja, hogy egy előterjesztés szerint a Strandfürdőnél 360.000,-Ft nem került felhasználásra. Ezen kívül plusz 150.000,-Ft-ról van szó, vagy át fogják csoportosítani az összeget?

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – elmondja, hogy természetesen átcsoportosítás fog történni, amennyiben megszavazza a Bizottság, tehát nem plusz 150.000,-Ft-ról van szó.

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – megkérdezi, hogy ezzel kapcsolatban kíván-e még valaki hozzászólni? Megállapítja, hogy több hozzászólás nem hangzott el.

Ismételten szavazásra kéri a Bizottságot. Aki javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a kérelem támogatását úgy, hogy a 150e Ft igényelt összeg átcsoportosításra kerüljön a 125/2013.(III.28.) Kt. határozatban elfogadott fel nem használt összegből kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a Bizottság egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

262/2013.(IX.12.) PEÖV. Biz. hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a Déaványai Általános Művelődési Központ rendezése alatt lebonyolítandó Betakarítási Ünnep rendezvény költségeihez 150 e Ft-l járul hozzá úgy, hogy a 125/2013.(III.28.) Kt. határozatban elfogadott, fel nem használt támogatás átcsoportosításra kerüljön.

A Képviselő-testület bízta meg az Alpolgármestert a megállapodás megkötésével.

Felelős: **Novák Imre alpolgármester**
Szűcsné Horváth Margit gazdálkodási irodavezető
Erdei Sándor pénzügyi ügyintéző
Diósné Ambrus Erzsébet DÁMK intézményvezető

Határidő: folyamatos

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – áttér a következő bejelentésre, amely E-FORTE Iktató és ügyiratkezelő programokra vonatkozó előirányzat biztosításáról szól. Megadja a szót Szarka Andreának, hogy ismertesse az előterjesztést.

Szarka Andrea igazgatási irodavezető – elmondja, hogy ez a szoftver szükséges az iktatáshoz és az ügyiratkezeléshez, valamint a műszaki iroda is dolgozik vele. A jelenlegi szerződés a szoftverekre 2013. december 31-ig szól, ezért kérne pénzt a 2014. évi előirányzat terhére. A szerződést ismét 1 évre szólóan kötik, hiszen ennél nem látnak előrebb, tehát inkább minden évben újra átnézik a szerződést, valamint az árakat és ne kössék le magukat hosszú évekre, inkább újítsák meg minden évben a szolgáltatóval kötött szerződést. Láthatja a Bizottság, hogy erre az évre az össze szoftver költsége egyben 70.000,-Ft volt, ez a jövő évben több lesz, 73.500,-Ft. Mivel március 1-től Ecsegfalvával közös az önkormányzati hivatal, így Ecsegfalva is viseli a költségeket. Négy szoftverre szól a szerződés, ebből egyet dolgozik Ecsegfalva is, az Iktató és ügyiratkezelő rendszerrel, így annak a szoftvernek a költsége közös.

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – megkérdezi, hogy ezzel kapcsolatban kíván-e még valaki hozzászólni? Megállapítja, hogy több hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a Bizottságot. Aki javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a kérelem támogatását kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a Bizottság egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

263/2013.(IX.12.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy az E-FORTE® Iktató és ügyiratkezelő rendszer 5.0, 2 település szerver, korlátlan kliens licenz, az E-FORTE® MAP Térinformatikai rendszer 5.0, 1 település szerver, licenz, a KOLIBRI Professional 5.0, 12 felhasználó licenz, valamint az E-FORTE 5.0 E-Időpont rendszer, licenz szoftverekre vonatkozó support feladatok elvégzésére, verziókövetésre és jogszabálykövetésre szükséges forrást az önkormányzat 2014. évi költségvetésében biztosítja.

A Képviselő-testület bízta meg az Alpolgármestert a határozatban foglaltak szerint járjon el.

Felelős: Novák Imre alpolgármester

Határidő: értelem szerint

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – áttér a következő bejelentésre, amely a méhnyakrák elleni védőoltásról szól. Megadja a szót Szarka Andreának, hogy ismertesse az előterjesztést.

Szarka Andrea igazgatási irodavezető – elmondja, Dévaványa Város Önkormányzata széleskörű programot szervezett a méhnyakrák megelőzésének céljából. A program célja a

védőoltáshoz való hozzájutás segítése az Önkormányzat anyagi támogatásával egy kijelölt célcsoport részére, valamint a tájékozottság növelése, a preventív szemléletre való ösztönzés.

A program keretében a 12 éves korú, állandó dévaványai lakóhellyel rendelkező leánygyermek védőoltással történő ellátását támogatta Önkormányzat. A program keretében a 3 adagos oltási sor első adagjának finanszírozását a család, a második és harmadik adagjának finanszírozását pedig az önkormányzat biztosította. Azon családoknál, ahol a szociális rászorultság indokolta, ott a Szociális és Egészségügyi Bizottság a szülői önrész megfizetéséhez az átmeneti segélyezés szabályai szerint kérelemre biztosított segítséget.

Tájékoztatni kívánja a Bizottságot a méhnyakrák elleni védőoltás programjának 2013. évi alakulásáról. A 2013. évben a 2001. évben született leánygyermekek vehettek részt a programban összesen 35 fő, melyből 8 fő igényelte. Az igényelt 8 főből 6 fő az egyösszegű önrészt megfizette. A Szociális és Egészségügyi Bizottság 2 főnek nyújtott segítséget, 15.500,- Ft vissza nem térítendő támogatás formájában. Elmondható, hogy a program a „végső szakaszba ér” az utolsó, 3. védőoltás is a leánygyermek szervezetébe jut november hónapban.

Jelenleg a GlaxoSmithKline Kft.-vel 2013. december 31-ig van érvényes szerződése az Önkormányzatnak.

A GlaxoSmithKline Kft. képviselője megküldte a szerződés tervezetét, mely alapján a szerződés időtartama határozatlan idejű és a vakcina ára 15.300,-Ft.

Ismerteti, hogy miképp alakulnak a védőoltás költségei a 2014-es évre. 42 fő lány kaphatja meg a védőoltást a következő évben, melynek teljes költsége 1.927.800,-Ft, ebből 642.600,-Ft saját erő a családok részéről és 1.285.200,-Ft a támogatás az Önkormányzat részéről.

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – megkérdezi, hogy ezzel kapcsolatban kíván-e még valaki hozzászólni? Megállapítja, hogy több hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a Bizottságot. Aki javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a kérelem támogatását kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a Bizottság egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozati javaslat:

264/2013.(IX.12.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a méhnyakrák elleni védőoltás programját folytatja és a GlaxoSmithKline Kft-vel (1124 Budapest, Csörsz u. 43. sz.) 2014. december 31-ig a méhnyakrák elleni védőoltáshoz szükséges oltóanyag (Cervarix) beszerzésére vonatkozóan az alábbiak szerint szerződést köt.

év	Oltóanyag egységára	Lányok száma	1. védőoltás (család)	2. és 3. védőoltás (önkormányzat)	Összesen
2014.	15.300 Ft/ oltóanyag	2002. évben született 42 fő	642.600,- Ft	1.285.200,-Ft	1.927.800,- Ft

A Képviselő-testület az oltóanyag beszerzéséhez szükséges forrást, 1.285.200,- Ft-ot az önkormányzat 2014. évi költségvetésébe betervezi.

A Képviselő-testület bízta meg az Alpolgármestert, hogy a GlaxoSmithKline Kft.-vel kösse meg a szerződést.

Felelős: Novák Imre alpolgármester
Határidő: 2013. december 31.

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – áttér a következő bejelentésre, amely egy támogatási kérelem a Vox Humana Kórus Egyesülettől.

A kérelem arról szól, hogy a korábban hozott 108/2013.(III.28.) Kt. határozatban megállapított 250.000,-Ft támogatás 2014-es évben való felhasználásának engedélyezését javasolja a Bizottság a Képviselő-testület felé. Ennek oka az, hogy a támogatásból a IV. Dévaványai Kórustalálkozót szeretnék megszervezni a 2014-es évben. Az összeg 2013. augusztus 7-én kiutalásra került. Mivel 2014-ben használnák fel az összeget, így nem kérnének újabb támogatást 2014-re, amennyiben a Bizottság javasolja engedélyezésre a következő évben való felhasználását.

Elmondja, hogy két határozati javaslat született, döntse el a Bizottság, hogy melyiket szavazza meg.

Balogh Csilla jegyző – szerint az „A” határozati javaslatot kellene választani a kettő közül.

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – Megkérdezi, hogy ezzel kapcsolatban kíván-e még valaki hozzászólni? Megállapítja, hogy több hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a Bizottságot. Aki javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a kérelem támogatását, mely szerint a 2013. évre elnyert támogatást a 2014-es évben használhassa fel a Vox Humana kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a Bizottság egyhangúlag 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:
265/2013.(IX.12.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a Dévaványai Vox Humana Kórus Egyesület részére a 108/2013. (III.28.) Kt határozatban, 2013-as évre megítélt 250.000,- Ft támogatást engedélyezi 2014. évben felhasználni, ezzel egyidejűleg a civil szervezet a támogatás összegével történő elszámolás határidejét meghosszabbítja a találkozó befejezését követő 30 napon belülre, de legkésőbb, számla ellenében 2015. január 31-re. Egyben tudomásul veszi, hogy a számadási kötelezettség elmulasztása, vagy a támogatott összeg támogatási céltól eltérő felhasználása esetén visszafizetési kötelezettsége keletkezik az Önkormányzat felé.

A Képviselő-testület bízta meg az Alpolgármestert, hogy gondoskodjon a támogatottal a 2013. április 11-én kelt támogatási megállapodás módosításáról.

Felelős: Novák Imre alpolgármester
Szűcsné Horváth Margit gazdálkodási irodavezető
Erdei Sándor pénzügyi ügyintéző

Határidő: folyamatos

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – ismerteti, hogy a következő bejelentés az Őszidő Nyugdijas Klub kérelme, melyet azért nyújtottak be, mert az ingyenesen használatba adott Dévaványa, Kisfaludy u. 13. sz. alatti épület állapota néhány helyen felújításra szorul.

Személyes tapasztalata szerint ki kellene cserélni a nyílászárókat a költségsökkentés miatt, amely az Önkormányzatot terheli.

A helyszínen látottak alapján megállapították, hogy a felsorolt hibák és kérelmek indokoltak. Véleménye szerint közmunka program keretében, a karbantartó részleg segítségével már meglévő, bontott nyílászárókkal és nettó 100.000,-Ft anyagköltség felhasználásával ez megoldható.

Átadja a szót Feké László műszaki irodavezetőnek.

Feké László műszaki irodavezető – elmondja, hogy a 100.000,-Ft előirányzat a maximálisan felhasználható összeg.

A helyszíni szemle alapján elmondja, hogy az ablakok korszerűtlenek, elhasználódtak. Továbbá kifejti a tetőszerkezet állapotát, miszerint egy részének javítása indokolt.

Az időjárás hatására az épületen repedések keletkeztek, amelyet egy festő pár napos munka keretében ki tudna javítani, nagyobb kiadást nem venne igénybe.

Említést tesz még az udvaron elhelyezett ásott kút lefedéséről, mely költségtakarékosan megoldható.

Hozzáteszi, hogy a kérelemben nem fogalmazódott meg, de a helyszíni szemlén tapasztalták, hogy a nagyteremben lévő kémény felülvizsgálatát követően egy kandalló beépítése megfontolandó a későbbiekben, ugyanis a konvektoros gázfűtéssel viszonylag hosszú idő mire felmelegszik a helyiség. A helyiséget heti több alkalommal, 3-4 órán keresztül veszik igénybe, ezért kedvezőbb lenne egy fatüzelésű kandallókályha beépítése a jövőben.

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – Megkérdezi, hogy ezzel kapcsolatban kíván-e még valaki hozzászólni? Megállapítja, hogy több hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a Bizottságot. Aki javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a kérelem támogatását, mely szerint támogassák 100.000,-Ft-tal és bontott nyílászárókkal a Kisfaludy u. 13. sz. alatti ingatlan javításait kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a Bizottság, 5 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

Határozat:

266/2013.(IX.12.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a tulajdonát képező és az Őszidő Nyugdijas Klub részére használatra átadott Dévaványa, Kisfaludy u. 13. sz. alatti ingatlan tetőbeázásának, homlokzati ablak cseréjének, az udvaron ásott kút lefedésének, valamint a belső falazati repedések javításának elvégzéséhez biztosít bontott nyílászárókat, valamint 100.000 forint + ÁFA anyagköltség előirányzatot.

A Képviselő-testület bízta meg a karbantartó részleget a munkák elvégzésével.

Felelős: Novák Imre alpolgármester
Feké László műszaki irodavezető

Határidő: folyamatos

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – rátér a következő bejelentésre, mely a Dévaványa, Körösladányi u. 1. szám alatti iskolaépület fűtésrendszerének felújításáról szóló előterjesztés. Megkéri Feke László műszaki irodavezetőt, hogy röviden ismertesse az előterjesztésben foglaltakat a Bizottság számára.

Feke László műszaki irodavezető – a KEOP – 5.3.0/B. kódjelű pályázattal elkészült az iskolaépület nyílászáróinak cseréje, homlokzati, padlásfödém hőszigetelése, valamint a gázkazán biomassa alapú kazánra történő cseréje. Ezzel azonban nem szűnt meg az a probléma, amely az épület több évtizedes fennállása óta minden fűtési szezonban tapasztalható, vagyis az, hogy az utcai „L” alakú épületrész, a kazánháztól legtávolabb eső részében 5-9 °C-al alacsonyabb hőmérsékletet lehet biztosítani, mint a kazánházhoz közelebbi tantermi részben, ahol minden esetben túlfűtés tapasztalható. A KEOP-os pályázat a fűtési rendszer primer, azaz kazánházi részét érintette, míg a szekunder kör, azaz a kazánházon túli, vezetékrendszer, hőleadó radiátorokkal, azok esetleges szelepeivel, szerelvényeivel érintetlenek maradtak. A hiba okának kivizsgálására és a költségtakarékos javítás műszaki tartalmának meghatározására – a Kossuth úti óvoda ilyen jellegű felújításának pozitív tapasztalata alapján – felkérték a Hőerőterv Bt.-t képviselő Pesti Levente épületgépészeti-, energetikai-, gáz és olajipari tervező-, szakértőt. Az elkészült felülvizsgálati szakvélemény szerint bruttó 4.187.864,- Ft beruházási költséggel megvalósítható a fűtési rendszer rekonstrukciója, amelyet követően a rendszer hidraulikailag szabályozottá válik és minden helyiségben biztosítható lesz a szükséges hőmérséklet a tüzelő anyag felhasználásának optimalizálása mellett.

Az ajánlattételhez a Kossuth úti óvodánál felkért alábbi vállalkozókat javasolja felkérni:

1. Jeszenszki Gázszerelő Kft. – 5600 Békéscsaba, Trefort u. 21-23.
2. INOX-THERM Kft. – 4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 61.
3. Strong Energo Kft. – 5600 Békéscsaba, Dr. Becsey O. u. 10-12.
4. Koncz Zoltán egyéni vállalkozó – 5510 Dévaványa, sport u. 10.

A kivitelezést az őszi szünetben 2013. 10. 26 - 2013.11.04. közötti időszakban célszerű elvégezni.

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – megköszöni Feke László műszaki irodavezetőnek a tájékoztatást. Megadja a szót Kiss Károly részére.

Kiss Károly a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke, képviselő – kérdése, hogy a fűtési rendszert a 2012-es évben ki készítette?

Feke László műszaki irodavezető – Jeszenszki Gázszerelő Kft. – 5600 Békéscsaba, Trefort u. 21-23.

Kiss Károly a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke, képviselő – a hibalistát a korábbi készítővel kellene kijavíttatni.

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – megkérdezi, hogy ezzel kapcsolatban kíván-e valaki hozzászólni? Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el. Szavazásra kéri a tagokat.

Aki egyetért azzal a határozati javaslattal, hogy Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a Dévaványa, Körösladányi u. 1. szám alatti iskolaépület

Körösladányi úti épületszárny fűtésrendszerének a Hőerőterv Bt. (5600 Békéscsaba, Gyöngyösi út 104.) által adott felülvizsgálati szakvéleményében leírtak szerinti rekonstrukciójához szükséges bruttó 4.187.864,- Ft-ot a 2013. évi költségvetésben a fejlesztési tartalék terhére biztosítja, továbbá jogi lépések megkeresése arra vonatkozóan, hogy a 2012-es évben történt kivitelezések során ki hibázott kéri, az kézfelnyújtással jelezze. A szavazást követően megállapítja, hogy a Bizottság egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Határozat:

267/2013.(IX.12.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a Dévaványa, Körösladányi u. 1. szám alatti iskolaépület Körösladányi úti épületszárny fűtésrendszerének a Hőerőterv Bt. (5600 Békéscsaba, Gyöngyösi út 104.) által adott felülvizsgálati szakvéleményében leírtak szerinti rekonstrukciójához szükséges bruttó 4.187.864,- Ft-ot a 2013. évi költségvetésben a fejlesztési tartalék terhére biztosítja, továbbá jogi lépések megkeresése arra vonatkozóan, hogy a 2012-es évben történt kivitelezések során ki hibázott.

A Képviselő-testület bízta meg az Alpolgármestert a fűtésrendszer rekonstrukció elvégzéséhez szükséges közbeszerzési eljárás lebonyolításával.

Felelős: Novák Imre alpolgármester
Feké László műszaki irodavezető

Határidő: folyamatos

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – a következő bejelentés Valach Gábor, 5510 Dévaványa, Eötvös u.13. szám alatti egyéni vállalkozó kérelme, melyet azért nyújtott be, mert az Árpád . 34/1. sz. alatti üzletei működését megnehezíti, hogy parkolásra nincs lehetőség. Vállalta azt, hogy a szakhatósági munkálatokat az Önkormányzat előkészíti, akkor minden költséget vállal. Felkéri Feké Lászlót, hogy fejtse ki a véleményét.

Feké László műszaki irodavezető – elmondja, hogy ennek előkészítéséhez neki sokkal több időre van szüksége. Az áthelyezendő kerékpárút nyomvonalba ez nem esik bele, így ezen kívüli megoldást kell találni. Rendelet írja elő azt, hogy milyen üzletnagyság esetében mennyi a kiszabott parkolók száma. Továbbá azt is előírja, hogy elsődlegesen az ingatlanon belül kell parkolóhelyet kialakítania. Amennyiben erre nincs lehetősége, akkor veheti igénybe a közterületet, megválthatja a parkolóhelyet. Mivel rendkívül szűk a hely az üzlet előtt és közutat is érint, így nehéz feladat ott a megfelelő parkoló kialakítása.

Kanó József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – javasolja, hogy az üzlettel szemben lévő társasház udvarából bérelne parkolóhelyet, mivel a hátsó kijáratról ki lehetne ezt alakítani. Ez lenne az egyszerűbb megoldás, mivel az üzlet előtt a szűk hely miatt lehetetlen, vagy nagyon sok munkával járó feladat lenne kialakítani.

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke, képviselő – véleménye szerint, az emeletes házból egy részt kellene megvenni, a kerítést beljebb építeni.

Elmondása szerint, a kérelmező az összes költséget vállalja, csak a szakmai segítséget kéri a Bizottságtól. A parkolóhely kialakításának szükségletet azzal indokolta, hogy az árut nem tudja átvinni, a beszállítók munkáját akadályozza.

dr. Ágoston Sándor a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyongazdálkodási Bizottság tagja, képviselő – elmondja, hogy az ott megálló beszállító jármű miatt ténylegesen nehéz ott a közlekedés. Emiatt valóban az lenne a legmegfelelőbb megoldás, ha a túloldalban alakítanának ki parkolókat az üzlet számára.

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke, képviselő – azt javasolja, hogy valóban a társasház felé kellene lépni, ott egy bizonyos területrészt megvenni, így beljebb tetetni a kerítést, ezáltal lenne hely ott a parkolók számára.

Fekete László műszaki irodavezető – hozzáteszi, hogy jogszabály szerint kell döntenie. Kifejti, hogy egy szabványparkolónak mekkora terület szükséges ahhoz, hogy megfelelően, balesetmentesen ki lehessen alakítani.

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke, képviselő – lezárja ezt a témát, ebben ennyi időn belül nem lehet dönteni.

A Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyongazdálkodási Bizottság nem tesz javaslatot a Képviselő-testület felé, mivel a kérelemben leírtak szakmai kidolgozásához több idő szükséges.

Dékány József a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke, képviselő – megkérdezi van-e még valakinek bejelentése?

Megállapítja, hogy további bejelentés nem hangzott el.

A Bizottság elnöke megköszöni a megjelenést, az ülést 17³⁰ órakor bezárja.

- Kelt mint az első oldalon -

A jegyzőkönyv hiteléül:

Dékány József
Bizottság elnöke

dr. Ágoston Sándor
Bizottság tagja

Korán Nóra
jegyzőkönyvvezető