

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző-Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottságának 2014. április 16-án megtartott rendkívüli nyílt ülésén a Városháza 4-es sz. helyiségében.

### **Jelen vannak:**

Dékány József	bizottság elnöke
Földi Imre	bizottság tagja
Kanó József	bizottság tagja
Kiss Károly	bizottság tagja
Kissné Varga Teréz	bizottsági kültag

### **Távolmaradt:**

Sélei Zsigmond	bizottság tagja
dr. Ágoston Sándor	bizottság tagja
Balogh Zsigmond	bizottsági kültag
Erdős Csaba	bizottsági kültag

### **Tanácskozási joggal részt vesz:**

Valánszki Róbert	polgármester
Novák Imre	alpolgármester
Balogh Csilla	jegyző

### **Meghívottak:**

Szücsné Horváth Margit	gazdálkodási irodavezető
Feké László	műszaki irodavezető
Szarka Andrea	igazgatási irodavezető
Gyuricza Máté	műszaki ügyintéző

### **Jegyzőkönyvvezető:**

Tóth Éva	adminisztrátor
----------	----------------

**Dékány József** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – köszönti a bizottsági ülésen megjelenteket.

Elmondja, hogy az ülésről távolmaradt dr. Ágoston Sándor bizottsági tag, Sélei Zsigmond bizottsági tag, Balogh Zsigmond bizottsági kültag és Erdős Csaba bizottsági kültag akik távolmaradásuk okát nem jelezték.

A bizottság elnöke megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a bizottság létszáma: 5 fő.

A bizottság elnöke a napirend ismertetésére tér át.

### **Az ülés napirendi pontjai:**

1. Dévaványa, Sport u. 5. szám alatti Strandfürdő és Gyógyászat gyógyászati épületének villámvédelmi munkáinak kivitelezésére beérkezett ajánlatok elbírálása.

**Előadó:** Feké László műszaki irodavezető

2. Az Önkormányzat által adományozható kitüntetésekéről és elismerő címekről szóló 2/2014.(I.31.) önkormányzati rendelet módosítása.  
**Előadó:** Szarka Andrea igazgatási irodavezető
3. Az önkormányzati vagyronról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 8/2011.(IV.1.) önkormányzati rendelet módosítása.  
**Előadó:** Balogh Csilla jegyző
4. A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 20/2013.(XII.13.) önkormányzati rendelet módosítása.  
**Előadó:** Szarka Andrea igazgatási irodavezető
5. Dévaványa, Jéggvár u. 7/1. I. em. 3. szám alatti költségalapú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázati hirdetmény megjelentetéséről döntéshozatal.  
**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester
6. A közfoglalkoztatási feladatok elvégzéséhez szükséges palántázó-gép beszerzésére beérkezett ajánlat elbírálása.  
**Előadó:** Feké László műszaki irodavezető
7. Bejelentések

A bizottság elnöke kérdésként tette fel a bizottság tagjai felé, hogy indítványozzák-e egyéb napirendi pont megtárgyalását?

Megállapítja, hogy a bizottsági tagok nem indítványoznak egyéb napirendi pontot.

A bizottság elnöke szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki egyetért a napirendi javaslattal kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Határozat:**

**96/2014.(IV.16.) PEÖV. Biz. hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága a 2014. április 16-án tartandó rendkívüli nyílt ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Dévaványa, Sport u. 5. szám alatti Strandfürdő és Gyógyászat gyógyászati épületének villámvédelmi munkáinak kivitelezésére beérkezett ajánlatok véleményezése.  
**Előadó:** Feké László műszaki irodavezető
2. Javaslattétel az Önkormányzat által adományozható kitüntetésekéről és elismerő címekről szóló 2/2014.(I.31.) önkormányzati rendelet módosítására.  
**Előadó:** Szarka Andrea igazgatási irodavezető
3. Javaslattétel az önkormányzati vagyronról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 8/2011.(IV.1.) önkormányzati rendelet módosítására.  
**Előadó:** Balogh Csilla jegyző
4. Javaslattétel a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 20/2013.(XII.13.) önkormányzati rendelet módosítására.

**Előadó:** Szarka Andrea igazgatási irodavezető

5. Dévaványa, Jéggyár u. 7/1. I. em. 3. szám alatti költségalapú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázati hirdetmény megjelentetésének véleményezése.

**Előadó:** Valánszki Róbert polgármester

6. A közfoglalkoztatási feladatok elvégzéséhez szükséges palántázó-gép beszerzésére beérkezett ajánlat véleményezése.

**Előadó:** Feké László műszaki irodavezető

7. Bejelentések

### **1. Napirendi pont**

**Dékány József** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – Rátér az első napirendi pont megtárgyalására, amely a Dévaványa, Sport u. 5. szám alatti Strandfürdő és Gyógyászat gyógyászati épületének villámvédelmi munkáinak kivitelezésére beérkezett ajánlatok véleményezése.

A bizottság elnöke megadja a szót Feké László műszaki irodavezető részére, hogy ismertesse az előterjesztésben leírtakat.

**Feké László** műszaki irodavezető – elmondja, hogy a Strandfürdő és Gyógyászat villámvédelmi hálózatának kiépítésére a Képviselő-testület 23/2014.(I.30.) Kt. határozatával úgy döntött, hogy a Strandfürdő és Gyógyászat gyógyászati épületének villámvédelmi munkáinak kivitelezéséhez a nettó 1.175.791,- Ft+ÁFA (1.493.254,- Ft) összeget az önkormányzat 2014. évi költségvetésében biztosítja, illetve a kivitelezési munkák elvégzésére vonatkozóan ajánlatokat kér be.

A határozatban foglaltak értelmében 3 vállalkozástól kértek be ajánlatot.

A megadott határidőre 2014. április 7. 14<sup>00</sup> óráig egyetlen ajánlat érkezett Takács János egyéni vállalkozótól (Dévaványa, Árpád u. 27.), amely bruttó 1.387.664,- Ft.

**Dékány József** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – megköszöni Feké László műszaki irodavezetőnek az elmondottakat.

Megkérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e még valakinek kérdése, hozzászólása a témával kapcsolatban.

Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a határozati javaslatot amely a következő:

„Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Dévaványa Sport u. 5. szám alatti Strandfürdő és Gyógyászat villámvédelmi hálózatának kiépítése”-re vonatkozóan az alábbi döntéseket hozza:

1. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Dévaványa Sport u. 5. szám alatti Strandfürdő és Gyógyászat villámvédelmi hálózatának kiépítése” eljárás eredményeként Takács János egyéni vállalkozó (5510 Dévaványa, Árpád u. 27.) ajánlattevőnek az ajánlattételi határidő lejártáig zárt borítékban benyújtott ajánlatát érvényesnek és alkalmasnak nyilvánítja.
2. Dévaványa Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Dévaványa Sport u. 5. szám alatti Strandfürdő és Gyógyászat villámvédelmi hálózatának kiépítése” elvégzésére irányuló helyi beszerzési eljárás eredményeként Takács János egyéni vállalkozó (5510 Dévaványa, Árpád u. 27.) - mint egyetlen, ezáltal legalacsonyabb összegű ajánlattevő - 1.387.664,- Ft bruttó áras ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.

3. Dévaványa Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Dévaványa Sport u. 5. szám alatti Strandfürdő és Gyógyászat villámvédelmi hálózatának kiépítése”-re irányuló helyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az ajánlattevőt az eljárás eredményéről tájékoztassa, az építési szerződést kössék meg.” kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

### **Határozat:**

#### **97/2014.(IV.16.) PEÖV. Biz. hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző-Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság a javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a „Dévaványa Sport u. 5. szám alatti Strandfürdő és Gyógyászat villámvédelmi hálózatának kiépítése”-re vonatkozóan az alábbi döntéseket hozza:

1. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a „Dévaványa Sport u. 5. szám alatti Strandfürdő és Gyógyászat villámvédelmi hálózatának kiépítése” eljárás eredményeként Takács János egyéni vállalkozó (5510 Dévaványa, Árpád u. 27.) ajánlattevőnek az ajánlattételi határidő lejártáig zárt borítékban benyújtott ajánlatát érvényesnek és alkalmasnak nyilvánítja.
2. Dévaványa Város Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a „Dévaványa Sport u. 5. szám alatti Strandfürdő és Gyógyászat villámvédelmi hálózatának kiépítése” elvégzésére irányuló helyi beszerzési eljárás eredményeként Takács János egyéni vállalkozó (5510 Dévaványa, Árpád u. 27.) - mint egyetlen, ezáltal legalacsonyabb összegű ajánlattevő - 1.387.664,- Ft bruttó áras ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.
3. Dévaványa Város Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a „Dévaványa Sport u. 5. szám alatti Strandfürdő és Gyógyászat villámvédelmi hálózatának kiépítése”-re irányuló helyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület bízza meg a polgármestert, hogy az ajánlattevőt az eljárás eredményéről tájékoztassa, az építési szerződést kössék meg.

**Felelősök:** Valánszki Róbert polgármester  
Feké László műszaki irodavezető

**Határidő:** folyamatos

## **2. Napirendi pont**

**Dékány József** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – rátér a második napirendi pont megtárgyalására, amely az Önkormányzat által adományozható kitüntetésekről és elismerő címekről szóló 2/2014.(I.31.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos.

A bizottság elnöke megadja a szót Szarka Andrea igazgatási irodavezető, hogy ismertesse a jelenlévőkkel, hogy miért vált szükségessé a rendelet módosítása.

**Szarka Andrea** igazgatási irodavezető – elmondja, hogy a márciusi rendes ülésén a Képviselő-testület a 102/2014.(III.27.) számú Kt. határozatában úgy döntött, hogy az Önkormányzat által adományozható kitüntetésekről és elismerő címekről szóló önkormányzati rendeletben kerüljön módosításra a „Dévaványa Oktatás Ügyéért” elismerő címre vonatkozóan a javaslat tétel időpontja, amelyet tárgyév április 20-ig határoztak meg.

A rendelettervezetben az Önkormányzat által adományozható kitüntetésekről és elismerő címekről szóló 2/2014.(I.31.) önkormányzati rendelet 10. § (1) bekezdésében szabályozott javaslatételi határidő került módosításra, „tárgyév február 28-ig” helyett „tárgyév április 20-ig”-ra.

Az irodavezető röviden ennyiben kívánta ismertetni a módosítás okát.

**Dékány József** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – Megkérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e még valakinek kérdése, hozzászólása a témával kapcsolatban.

Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat által adományozható kitüntetésekről és elismerő címekről szóló 2/2014.(I.31.) önkormányzati rendelet módosítását kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Határozat:**

**98/2014.(IV.16.) PEÖV. Biz. hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság a javasolja a Képviselő-testület felé, hogy az Önkormányzat által adományozható kitüntetésekről és elismerő címekről szóló 2/2014.(I.31.) önkormányzati rendeletet a mellékelt tervezet szerint alkossa meg.

(Az Önkormányzat által adományozható kitüntetésekről és elismerő címekről szóló 2/2014.(I.31.) önkormányzati rendelet tervezete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**3. Napirendi pont**

**Dékány József** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – rátér a harmadik napirendi pont megtárgyalására, amely az önkormányzati vagyonról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 8/2011.(IV.1.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos.

Megadja a szót Valánszki Róbert polgármester részére.

**Valánszki Róbert** polgármester – A polgármester elmondja, hogy az ősszel lejáró földhaszonbérleti szerződések miatt ebben az évben több önkormányzati földterületet kell bérbeadásra meghirdetni. Korábbi testületi ülésen már állást foglalt abban is a Képviselő-testület, hogy a két hektár alatti kisebb földterületeket pedig értékesíteni szeretné, annak érdekében, hogy abból az önkormányzatnak bevétele keletkezzen.

Az áprilisi rendes testületi ülésen kerül a Képviselő-testület elé az az előterjesztés, amely az újonnan kialakított birtoktestek pályázati úton való haszonbérbeadására vonatkozik. Annak érdekében, hogy a pályázati kiírás elfogadásának ne legyen akadálya módosítani szükséges az önkormányzat hatályos vagyonrendeletét.

Említést tesz arról, ha átmeneti év lesz, akkor nem elképzelhetetlen, hogy az önkormányzat erre az egy évre vegye vissza a földterületeket. Az újonnan megválasztott képviselő-testület részére meg kellene hagyni azt a jogot, hogy ez ügyben ők hozzanak döntést. Javasolja, hogy a soron következő testületi ülésen foglalkozzanak a témával.

Kérdése, hogy a rendeletben szükséges-e szabályozni azt, ha az önkormányzat sajátművelésbe kívánja vonni a földterületeket, amelyeknek lejár a haszonbérleti szerződése?

**Balogh Csilla** jegyző – a polgármester felvetésére elmondja, hogy nem szükséges szabályozni, hiszen a szerződés lejártával visszaszáll az önkormányzathoz.

**Valánszki Róbert** polgármester – a pályázatával a kisebb gazdálkodókat kívánják helyzetbe hozni.

**Kanó József** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – elmondja, hogy a rendelet megalkotásával a jogi háttérrel biztosítják. A képviselő elmondja, hogy a jövőt illetően el van bizonytalanodva ebben a kérdésben. Meglátása szerint a képviselőkre nézve sokkal több a hátránya, mint az előnye. Erről szól röviden. Ha lehetőség van arra, hogy saját művelésbe vegyék a lejárt földterületeket egy évre, akkor azt meg kellene tenni. Az új képviselő-testületnek kellene ez ügyben döntést hozni.

**Valánszki Róbert** polgármester – az elhangzottakat csak akkor tudják megtenni, ha lesz átmeneti év. Ha nem akarja az önkormányzat hasznosítani, akkor ki kell írni, mivel ha darab ciklusba belemennek, abban az esetben hiába írják ki a pályázatot, a támogatást a gazdálkodók már nem tudják megigényelni.

**Földi Imre** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – elmondja, ha a földterületeket visszaveszik saját hasznosításba abban az esetben nagyobb bevétellel számolhatnak, de figyelembe kell venni az adóvonzatát is. Elképzelhető, hogy átmeneti évről lesz szó. Elképzelhető, hogy évközben meghirdetik a pályázati lehetőségeket, korábban, ahogyan a támogatási igényt be kell adni. Kérdéses, hogy abban az esetben mit fognak csinálni, mit csinál a következő testület.

Véleménye szerint fel kell vállalni, hogy bérbe adják a földeket. Ha időközben jön, hogy évközben kell benyújtani az újabb öt éves ciklusra a pályázatot, akkor probléma adódik.

**Dékány József** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – elmondja, ha az önkormányzat hasznosításában maradnak a földterületek, azokat meg kell művelni. Kérdése, hogy bármilyen támogatást igénybe tudnak vennie ezekre a területekre?

**Valánszki Róbert** polgármester – elmondja, hogy kb. 550 ha nagyságú területről van szó, amelyből kb. 150 ha gyeplé.

A bizottság elnökének kérdésére elmondja, hogy területalapú támogatást lehet igénybe venni.

**Földi Imre** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – szól a jelenlegi támogatási jogcímekekről, amelyek augusztus 31-el járnak le.

**Dékány József** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – véleménye, hogy nagy veszteséget jelent az önkormányzat számára, ha nem lesz lehetőség támogatást igénybevételére.

**Valánszki Róbert** polgármester – elmondja, hogy 400 hektár terület megművelésének költsége van, amelyből betakarítást követően bevétel származik, valamint még hozzájön a támogatás. Ha lesz átmeneti év ráérnek a döntéssel, ha nem lesz akkor viszont dönteni kell.

**Kiss Károly** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – röviden említést tesz az elmúlt ülésen tárgyalt pénzügyi intézettel kapcsolatos előterjesztésről.

Elmondja, hogy a pályázatával kb. 40 gazdálkodót hoznak helyzetbe, a nem nyertes gazdálkodók viszont nem lesznek elégedettek. Meglátása, hogy több lesz a vesztes, mint a nyertes.

Készült-e arra vonatkozóan számítás, hogy az önkormányzat milyen bevételtől fog elesni, ha bérbe adják a területeket.

Említést tesz arról, hogy a településen sok pályakezdő van, valamint sokan foglalkoznak mezőgazdasággal. Véleménye szerint a 150 hektár gyeptet nem kellene kiadni bérbe, hiszen azzal van a legkevesebb gond.

**Dékány József** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – elmondja, hogy a gyepterületet le kell fedni állattal, egyéb esetben nem jár a támogatás.

**Kiss Károly** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – elmondja, hogy az önkormányzatnak van juh állománya.

**Valánszki Róbert** polgármester – Kiss Károly képviselő felvetésére elmondja, hogy az állatállomány darabszáma csak azt a gyepterületet fedi le, amely az önkormányzat hasznosításában van.

**Kiss Károly** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – elmondja, hogy vásároltak gépeket, eszközöket a területek megműveléséhez.

Számításokat kell végezni, hogy mit jelent az önkormányzat számára, ha saját hasznosításban tarja a földeket.

A képviselő véleménye, hogy a gazdálkodókat kell helyzetbe hozni.

**Valánszki Róbert** polgármester – javasolja, hogy a rendelettervezetet javasolják elfogadásra, a jövő héten tartandó munkatervszerinti testületi ülésen tárgyalják tovább a témát.

A döntést hamarosan meg kell hozni az ügyben, hogy kiírják-e a területek haszonbérletére vonatkozóan a pályázatot, vagy sem.

**Kiss Károly** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – említést tesz arról, hogy a Szociális Szövetkezet 33 millió forint pályázati forrást nyert, amelyhez az önkormányzat is tett hozzá 4 millió forintot. Tehát a szövetkezetnek 37 millió forintja van. Kérdése, hogy a Szociális Szövetkezet rendelkezik-e földterülettel, amelyen gazdálkodni tud?

**Földi Imre** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – már korábban megbeszélték, hogy a Szociális Szövetkezetnek nem lehet földterülete.

**Valánszki Róbert** polgármester – elmondja, hogy a Szociális Szövetkezet a pályázati anyagban és a pénzügyi tervben három területre pályázott: csomagolásra, képzésre és betonelem-gyártásra. Jelenleg a mezőgazdaság nem szerepel a tevékenységi körben.

Megjegyzi, hogy a tevékenységi körbe fel lehet venni bármit, de az említett három tevékenység nem csorbulhat.

**Dékány József** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – el kellene dönteni, hogy a Szociális Szövetkezet milyen tevékenységet kíván folytatni.

**Valánszki Róbert** polgármester – elmondja, hogy a Szociális Szövetkezet tagjainak kell eldönteni, hogy mit kívánnak végezni. Több alkalommal tartottak már szövetkezeti gyűlést, de még akkor nem volt ismert, hogy pályázati forrást nyertek.

Meg kellene nézni már működő szociális szövetkezetet. Megjegyzi, hogy május hónapban lesz lehetőségük Kalocsán megnézni a szociális szövetkezetet.

Említést tesz arról, hogy beszélt Patkós Tiborral a FITODRY Kft. vezetőjével, akik gyógynövény feldolgozással, fűszerpaprika előállításával is foglalkoznak. Partnerek lennének ezen a területen. Fűszerpaprikából, akár dévaványai sajátosságú terméket is tudnak előállítani, értékesíteni.

Említést tesz a munkaügyi központnál tett látogatásáról. A közfoglalkoztatási programok még nem ismertek.

A közel 34 millió forint, amit a szociális szövetkezet nyert, ami bér és járulékra van, valamint képzésre. Meg kellene találni azt a megoldást, amely szerint a szociális szövetkezetet évről-évre működtetni tudják. A szövetkezetnek 10 tagja, 1 elnöke és 1 projektmenedzsere van.

**Földi Imre** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – elmondja, vigyázni kell arra, hogy a szövetkezet szociális jellege megmaradjon.

**Dékány József** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – Megkérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e még valakinek kérdése, hozzászólása a témával kapcsolatban.

Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzati vagyonról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 8/2011.(IV.1.) önkormányzati rendelet módosítását kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

#### **Határozat:**

##### **99/2014.(IV.16.) PEÖV. Biz. hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság a javasolja a Képviselő-testület felé, hogy az önkormányzati vagyonról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 8/2011.(IV.1.) önkormányzati rendeletet a mellékelt tervezet szerint alkossa meg.

(Az önkormányzati vagyonról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 8/2011.(IV.1.) önkormányzati rendelet tervezete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

#### **4. Napirendi pont**

**Dékány József** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – rátér a negyedik napirendi pont megtárgyalására, amely a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 20/2013.(XII.13.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozik.

A bizottság elnöke megadja a szót Szarka Andrea igazgatási irodavezető részére.



**Szarka Andrea** igazgatási irodavezető – elmondja, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés b) pontja értelmében, ha a fenntartó önkormányzati társulás, akkor a társulási megállapodásban erre kijelölt települési önkormányzat a társulási megállapodásban meghatározottak szerint rendeletet alkot. A hivatkozott törvény 92. § (2) bekezdése rendelkezik arról, hogy a helyi rendeletben mit kell szabályozni e tárgykörben.

Elmondja, hogy a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás Társulási megállapodás III. fejezet 3. Szociális, gyermek- és ifjúságvédelmi feladatok részénél szabályozottak értelmében a Társulási Tanács minden év április 1-ig elfogadja és határozatában rögzíti, a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról készített önköltség összegét, azok igénybevételét, valamint a fizetendő térítési díjakat. Az erről szóló rendeleti szabályozásra a Társulás az Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézmény székhely településének Dévaványa Város Önkormányzatát jelöli ki.

A 2014. április 1-jén megtartott Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás ülésén a Társulás Tanácsa a 24/2014.(IV.1.) TT határozatában meghatározta, a Szeghalom Kistérség Egységes Szociális és Gyermekjóléti Intézményében 2014. május 1-jétől fizetendő térítési díjakat és az intézmény által a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételét.

Az irodavezető röviden ennyiben kívánta ismertetni a módosítás okát.

**Dékány József** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – Megkérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e még valakinek kérdése, hozzászólása a témával kapcsolatban.

Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki javasolja a Képviselő-testületnek a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 20/2013.(XII.13.) önkormányzati rendelet módosítását kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

#### **Határozat:**

##### **100/2014.(IV.16.) PEÖV. Biz. hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság a javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 20/2013.(XII.13.) önkormányzati rendeletet a mellékelt tervezet szerint alkossa meg.

(A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 20/2013.(XII.13.) önkormányzati rendelet tervezete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

#### **5. Napirendi pont**

**Dékány József** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – rátér az ötödik napirendi pont megtárgyalására, amely a Dévaványa, Jéggyár u. 7/1. I. em. 3. szám alatti költségalapú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázati hirdetemny megjelentetéséről döntéshozatal.

A bizottság elnöke elmondja, hogy a Dévaványa, Jéggyár u. 7/1. I. em. 3. szám alatti költségalapú bérlakásra kiírt pályázatra a megadott határidőn belül 1 pályázat érkezett, mely megfelelt a pályázati kiírásnak, így a Képviselő-testület az egyedüli pályázót jelölte ki a költségalapú bérlakás bérlőjének.

A pályázó a bérlőkijelölő határozat kézhezvételét megelőzően írásban jelezte, hogy nem kívánja bérbe venni a lakást, ezért a bérlakás újbóli pályázati felhívását kell megjelentetni.

A lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 9/2011.(IV.1.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése szerint a bérlő személyének kiválasztása pályázat útján történik.

Ugyanezen rendelet 5. § (3) és (4) bekezdése rendelkezik a pályázati hirdetés megjelentetéséről, illetve a pályázati kiírás tartalmáról.

„A bérbe adó a pályázati hirdetményt a lakás megüresedésétől számított 30 napon belül köteles megjelentetni.”

„A pályázati kiírásnak tartalmaznia kell:

- a) a meghirdetett lakás műszaki jellemzőit, szobaszámát, alapterületét, komfortfokozatát
- b) a lakás településen és épületen belüli fekvését, pontos címét,
- c) a lakás lakbérének összegét,
- d) a pályázat benyújtásának végső határidejét,
- e) tájékoztatást arról, hogy pontazonosság esetén a pályázatot az nyeri el, aki a legtöbb havi lakbér egyösszegű megfizetését vállalja.”

Kéri a bizottságot, hogy tegyen javaslatot a pályázati hirdetménynek a Dévaványai Hírlap 2014. május 2-i számában történő megjelentetéséről.

Megkérdezi, hogy kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a bizottságot.

Aki javasolja a Képviselő-testület felé a pályázati hirdetmény megjelentetését kéri, az kézfelnnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

### **Határozat:**

#### **101/2014.(IV.16.) PEÖV. Biz. hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző-Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság a javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a Dévaványa, Jéggyár u. 7/1. I. em. 3. szám alatti költségalapú bérlakásra vonatkozóan a következő pályázati hirdetményt jelentesse meg a Dévaványai Hírlap 2014. május 2-i számában:

### **PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY**

Dévaványa Város Önkormányzata bérbeadásra meghirdeti a Dévaványa, Jéggyár u. 7/1. I. em. 3. számú költségalapú bérlakását.

#### **Az ingatlan paraméterei:**

A lakás 1 szobaszámú, összkomfortos komfortfokozatú, alapterülete 39,33 m<sup>2</sup>

Lakbérbeszámításhoz figyelembe vett alapterület 39,33 m<sup>2</sup>.

A lakbér mértéke: 346,- Ft/m<sup>2</sup>/hó

A lakás havi lakbére: 13.608,- Ft /hó

A havi közös költség összege 700,- Ft/hó.

Karbantartási óvadék összege 50.000,- Ft, mely befizetése a beköltözés előtt esedékes.

A pályázat feltételei között szerepel, hogy pontazonosság esetén a pályázatot az nyeri el, aki a legtöbb havi lakbér egyösszegű megfizetését vállalja. A bérlakás előzetes egyeztetést követően megtekinthető.

A pályázati adatlapot a Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal 12-es irodájában lehet igényelni.

A pályázat benyújtási határideje: 2014.05.19. délelőtt 10 óra.

A pályázat benyújtásának helye: Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal 12-es számú irodája 5510 Dévaványa, Hősök tere 1.

A Képviselő-testület bízta meg a polgármestert, hogy a határozatban foglaltak szerint járjon el.

**Felelősök:** Valánszki Róbert polgármester  
Csatári Mónika pénzügyi ügyintéző

**Határidő:** értelem szerint

## **6. Napirendi pont**

**Dékány József** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – rátér a hatodik napirendi pont megtárgyalására, amely a közfoglalkoztatási feladatok elvégzéséhez szükséges palántázógép beszerzésére beérkezett ajánlat elbírálása. A bizottság elnöke megadja a szót Feké László műszaki irodavezető részére.

**Feké László** műszaki irodavezető – elmondja, hogy a közfoglalkoztatási feladatok elvégzésére vonatkozó palántázógép beszerzésére helyi beszerzési eljárást indítottak. Három ajánlatkérés került kiküldésre. Az árajánlatkérésben megadott határidőig, azaz 2014. április 11. 9<sup>00</sup> óráig egy cég küldte meg ajánlatát az alábbi tartalommal:

1. Alfa-Gép Kft. (5600 Békéscsaba Szarvasi út 1.)

Ajánlati bruttó ár: 2.749.550,- Ft

Teljesítési határidő: 4-5 hét

Az irodavezető ennyit kívánt elmondani.

**Dékány József** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – Megkérdezi, hogy ezzel kapcsolatban kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a bizottságot.

Aki javasolja a Képviselő-testület felé, hogy az Alfa-Gép Kft., mint egyetlen, ezáltal legalacsonyabb összegű ajánlattevő 2.749.550,- Ft bruttó áras ajánlatát hirdessék ki nyertesnek kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

## **Határozat:**

### **102/2014.(IV.16.) PEÖV. Biz. hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság a javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a „Dévaványa Város Önkormányzat közfoglalkoztatási feladatának elvégzésére vonatkozó palántázógép beszerzés”- re vonatkozóan az alábbi döntéseket hozza:

1. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Dévaványa Város Önkormányzat közfoglalkoztatási feladatának elvégzésére vonatkozó palántázógép beszerzés” eljárás eredményeként Alfa-Gép Kft. (5600 Békéscsaba, Szarvasi út 1.) ajánlattevőnek az ajánlattételi határidő lejártáig zárt borítékban benyújtott ajánlatát érvényesnek és alkalmasnak nyilvánítja.
2. Dévaványa Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Dévaványa Város Önkormányzat közfoglalkoztatási feladatának elvégzésére vonatkozó palántázógép beszerzés” elvégzésére irányuló helyi beszerzési eljárás eredményeként az Alfa-Gép

Kft. (5600 Békéscsaba, Szarvasi út 1.), - mint egyetlen, ezáltal legalacsonyabb összegű ajánlattevő - 2.749.550,- Ft bruttó áras ajánlattevőt hirdeti ki nyertesnek.

3. Dévaványa Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Dévaványa Város Önkormányzat közfoglalkoztatási feladatának elvégzésére vonatkozó palántázógép beszerzés”-re irányuló helyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület bízta meg a polgármestert, hogy az ajánlattevőt az eljárás eredményéről tájékoztassa, a szállítási szerződést kössék meg.

**Felelősök:** Valánszki Róbert polgármester  
Fekete László műszaki irodavezető

**Határidő:** 2014. április 18.

## **7. Napirendi pont**

**Dékány József** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – rátér a hetedik napirendi pont megtárgyalására, amely a bejelentéseket tartalmazza.

A bizottság elnöke elmondja, hogy a Ványai Ambrus Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Igazgatója azzal a kéréssel fordul Képviselő-testület felé, hogy az iskola testnevelői által felmért testnevelési órákon az úszáshoz ingyenes uszoda használatot szíveskedjenek biztosítani.

Az igazgató kérelme az előterjesztéshez van csatolva.

Elmondja, hogy a képviselő-testület is támogatja az egészséges életmódra nevelést, többek között a 2012. évben éppen az úszásoktatás bevezetését kezdeményezte, 2013-ban pedig a strandbelépők költségét biztosította 66.000,- Ft összegben.

A bizottság elnökének javaslata, hogy támogassa a bizottság a Ványai Ambrus Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Igazgatója által beadott kérelmet úgy, ahogyan a kérelmében megfogalmazódott, az uszoda használat csak és kizárólag a testnevelési órákra korlátozódjon, meghatározott időtartamra és főre.

A benyújtott kérelem alapján a legkedvezőbb, ha napi jeggyel számolnak. 70 fő tanulóval a szakmai koordinátor számítása alapján 70.000,- Ft-ba kerül a belépő ára, május és június hónapokban 10-10 alkalommal, majd a következő tanévben szintén 70 fő tanulóval, szeptember és október hónapokban 10-10 alkalommal, így szintén 70.000,- Ft-os költséggel. Mindösszesen 140.000,- Ft biztosítása szükséges a 2014. évi költségvetés terhére.

Elmondja, hogy a támogatás az államháztartáson belül történik, így a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló törvényi feltételek erre nem vonatkozik.

Megkérdezi, hogy kíván-e még ezzel kapcsolatban valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a Ványai Ambrus Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola tanulói számára - a testnevelés órák keretei terhére megtartandó úszásoktatás érdekében - a Strandfürdőbe történő belépő jegyek árát 70.000,- Ft összegben az idei 2013/2014-es tanévre, illetve a következő 2014/2015-ös tanévre is szintén 70.000,- Ft összegben, mindösszesen 140.000,- Ft összegben biztosítsák az önkormányzat 2014. évi költségvetésében az általános tartalék előirányzat terhére kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Határozat:**

**103/2014.(IV.16.) PEÖV. Biz. hat.**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző-Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság a javasolja a Képviselő-testület felé, hogy támogassa a Ványai Ambrus Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola tanulói számára - a testnevelés órák keretei terhére megtartandó úszásoktatás érdekében - a Strandfürdőbe történő belépő jegyek árát 70.000,- Ft összegben az idei 2013/2014-es tanévre, illetve a következő 2014/2015-ös tanévre is szintén 70.000,- Ft összegben, mindösszesen 140.000,- Ft összegben, amelyet az önkormányzat 2014. évi költségvetésének általános tartalék előirányzat terhére biztosít.

A Képviselő-testület bízta meg a Polgármestert a Megállapodás megkötésével.

**Felelősök: Valánszki Róbert polgármester**

**Szűcsné Horváth Margit gazdálkodási irodavezető**

**Határidő: értelem szerint**

**Dékány József** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – elmondja, hogy a következő bejelentést Gyuricza Máté műszaki ügyintéző terjesztette a bizottság elé, amely szűnyoggyérítési ajánlatok elbírálására vonatkozik.

A bizottság elnöke megadja a szót Gyuricza Máté műszaki ügyintéző részére.

**Gyuricza Máté** műszaki ügyintéző – elmondja, hogy a Körös-völgyi Települések Regionális Szervezetén belül megvalósuló szűnyoggyérítési programban Déaványa 2002. év óta vesz részt tagi minőségben. A társulás 2013. november 12-én átalakult konzorciummá, megnevezése: Körös-völgyi Konzorcium.

A Konzorcium 2014. február 25-én tartott közgyűlésén a többségi döntés figyelembevételével a településenként történő meghívásos beszerzési eljárást fogadta el a 2014. évi gyérítésekre vonatkozóan.

A Konzorcium Közgyűlése a beszerzési eljárás lebonyolítására Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatalát kérte fel. Az érintett tagtelepülések a Konzorciumi döntést követően megbízási szerződést kötöttek az ajánlatkérési eljárás lebonyolítására.

A Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal, mint a beszerzés lebonyolításával megbízott szervezet az árajánlati felkérést a következő vállalkozásoknak küldte meg:

- SZEMP Air Légiszolgáltató Kft. 6724 Szeged, Kossuth L. sgt. 43. mf. 5.
- HORTOBÁGY Környezetvédelmi Kft. Debrecen, Hősök útja 7.
- VAS-SZÚNYOG Kft. 2459 Rácalmás, Szélescsapás u. 72-74.
- RSZ-COOP Légiszolgáltató és Kereskedelmi Kft. 5600 Békéscsaba, Gyóni G. u. 11. I./10.

Az ajánlat beadásának határidejéig 2014. április 4-ig a Bíráló Bizottság Jegyzőkönyvbe foglalt értékelése szerint 2 db érvényes ajánlat érkezett.

(A Bíráló Bizottság jegyzőkönyve az előterjesztés mellékletét képezi.)

1. SZEMP Air Légiszolgáltató Kft. 6724 Szeged, Kossuth L. sgt. 43. mf.5. - RSZ-COOP Légiszolgáltató és Kereskedelmi Kft. 5600 Békéscsaba Gyóni G. u. 11. I./10. - Konzorcium
2. HORTOBÁGY Környezetvédelmi Kft. Debrecen, Hősök útja 7.

Elmondja, hogy a bírálati szempont a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

Az előterjesztésből látható, hogy a kedvezőbb ajánlatot a Szemp-Air Kft. - RSZ-Coop Kft. Konzorcium tette.

Elmondja, hogy a Szemp-Air Kft. - RSZ-Coop Konzorcium végezte 2013-ban a szükséges gyérítéseket, a szerződésben vállalt kötelezettségeit hiánytalanul teljesítette.

A beavatkozások számát az időjárás nagyban befolyásolhatja (esős meleg időszakban a szúnyogok elszaporodásával lehet számítani), így a szükséges kezelések számát 3-5 alkalommal lehet figyelembe venni. A tavalyi évben három kezelésre került sor az önkormányzat részéről, további két kezelést pedig az Országos Katasztrófavédelmi Igazgatóság finanszírozott.

A kezelések számát a szúnyoggyérítési szakértő véleménye, továbbá a rendelkezésre álló források figyelembevételével a polgármester jogosult megállapítani.

Kezelések díjai	Ár (Ft/Alkalom)
Légi Kémiai kezelés 300 ha	390.000,- Ft + ÁFA 27 % = 495.300,- Ft
Földi Kémiai kezelés 300ha	330.000,- Ft + ÁFA 27 % = 419.100,- Ft
Földi Biológiai kezelés 2 ha	3.120,- Ft + ÁFA 27 % = 5.080,- Ft

Költségek összesen (kalkuláció a minimális háromszori kezelés igénybevétele esetén)	Ár bruttó (Ft)
Légi Kémiai kezelés (3 alkalom)	1.485.900,- Ft
Földi Kémiai kezelés (3 alkalom)	1.257.300,- Ft
Földi Biológiai kezelés (2 alkalom)	10.160,- Ft
Szakértői díj (összesen)	83.700,- Ft
Gesztor, bonyolítási díj (összesen)	93.650,- Ft
<b>Összesen:</b>	<b>2.930.710,- Ft</b>

Elmondja, hogy a 2014. évi szakfeladaton az erre elkülönített bruttó összeg: 5.334.000,- Ft.

**Dékány József** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – Megkérdezi, hogy ezzel kapcsolatban kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a bizottságot.

Aki javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a Szemp-Air Kft. - RSZ-Coop Kft. Konzorcium szúnyoggyérítési ajánlatát fogadják el és vele kössenek szerződést, valamint hatalmazzák fel a polgármestert a szolgáltatás megrendelésére és a vállalkozási szerződés aláírására kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

**Határozat:**

**104/2014.(IV.16.) PEÖV. Biz. hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság a javasolja a Képviselő-testület felé, hogy nyertes ajánlattevőként a Szemp-Air Kft. (székhelye: 6724 Szeged, Kossuth L. sgt. 43. mf. 5.) – RSZ-Coop Kft. (székhelye: 5600 Békéscsaba, Gyóni G. u. 11. I. 10.) Konzorcium szúnyoggyérítési ajánlatát fogadja el és vele kössön szerződést.

Hatalmazza fel a polgármestert a szolgáltatás megrendelésére és a vállalkozási szerződés aláírására.

**Felelősök:** Valánszki Róbert polgármester  
Gyuricza Máté mezőgazdasági előadó

**Határidő:** azonnal

**Dékány József** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – megadja a szót Feké László műszaki irodavezető részére, hogy ismertesse a következő előterjesztést.

**Feké László** műszaki irodavezető – elmondja, hogy a Képviselő-testület a 204/2012.(VI.28.) Kt. határozatában döntött arról, hogy a Dévaványa Körösladányi út, Szérűskert út és a körgát által határolt úgynevezett Makkos erdő tereprendezését meg kívánja oldani az EJT Kft-től származó és nagy mennyiségben felgyülemlett földanyag miatt.

Ennek érdekében 7 vállalkozástól kértek be árajánlatot, azonban a legkedvezőbb ajánlat is meghaladta a 10 millió Ft-ot, így akkor az a döntés született, hogy a munkálatok megvalósítását elhalasztják. Ezt követően indult önkormányzati beruházások kivitelezése során kiszoruló föld részére is itt biztosítottak helyet átmenetileg a kivitelezők és alvállalkozói részére. Sajnos a lakosság egy része felbuzdulva az egyre növekvő földmennyiségből elkezdte odahordani a bontási, a zöld és mindenféle egyéb hulladékát. Jelenleg az akkora mértéket öltött, hogy amennyiben rövid időn belül nem találnak megoldást a területrendezésre úgy esélyük sem lesz visszaszorítani az illegális hulladék odahordását.

A volt vásártéri területen az Eötvös úti sorházak mögötti részen a település határában létesített olajfűró tornyok elbontásából származó zúzottkő és az alatta elhelyezkedő köves földes anyag került ledeponálásra abból a célból, hogy ezt a kivitelező cég egy elfogadó nyilatkozat ellenében az önkormányzatnak adományozta. Ennek egy részét értékesítették másik részét felhasználták belterületi lakóutak alapjainak építésénél. Itt is a kővel szennyezett többnyire földet tartalmazó depónia maradt már több éve. Ez is azt eredményezi, hogy a lakosság egy része ide is rendszeresen borogat egy két utánfutónyi nem odaillő hulladékot. Így ezen terület tereprendezése is indokolt a további hulladék-felhalmozásának megakadályozásának érdekében.

Hasonló helyzet alakult ki az önkormányzat tulajdonában álló Téglagyári ingatlanunkon is, azzal a különbséggel, hogy oda csak előre egyeztetett időpontban és meghatározott anyagfajtákat engedtek, engednek kihordani, úgy mint pl.: tiszta betontörmelék, tiszta téglatörmelék vagy tiszta vályog. Ennek ellenére itt is halmozódott fel nagy mennyiségű vegyes hulladék, amelynek egy részéről van tudomásuk ezek a KTSZ bontásából visszamaradt vegyeshulladékok kihordása, illetve az önkormányzat udvarában felhalmozódott használhatatlan vegyes építési törmelékek kihordása is. Elmondja, hogy mindezek mellett került ki olyan vegyes többnyire építési bontásból származó vegyes hulladék, amelynek származásáról és időbeni odakerüléséről nem tudnak. A bányató Dévaványai Horgászegyesület részére történő 20 éves használatba-adásával a Bányakapitányi szemle előtt el kell távolítani a bányatelek területéről az oda borogatott hulladékokat illetve a visszamaradó terület használhatóságának érdekében itt is el kellene végezni a tereprendezési munkálatokat, amelyen azt értik, hogy a felületet viszonylag síkká kellene letolni.

Mindhárom tereprendezés esetében szükséges a még tovább hasznosítható betontörmelék kiválogatása és téglagyári betonplaccra történő beszállítása későbbi történet kinyerése céljából.

Az irodavezető elmondja, hogy a probléma megoldása érdekében ajánlatokat kértek be helyi vállalkozásoktól a feladat megoldására.

Az elvégzendő munkálatokat két részre bontották az alábbiak szerint:

- A) „**Szérűskert úti terület tereprendezése**”: a dévaványai 3226 hrsz.-ú, mintegy 15.000 m<sup>2</sup> kiterjedésű belterületen építési és egyéb hulladék kezelésére, rendezésére. Ehhez kapcsolódóan a régi Vásártéren (Eötvös utca) lévő, mintegy 250m<sup>2</sup> területű hasonló jellegű hulladék kezelése is.
- B) „**Téglagyári terület tereprendezése**”: a dévaványai 01634/12 hrsz.-ú, mintegy 8.500 m<sup>2</sup> kiterjedésű külterületen építési és egyéb hulladék kezelésére, rendezésére.

Az ajánlati dokumentációk három helyi vállalkozó részére 2014. április 10-én megküldésre került. A vállalkozóknak az ajánlatok benyújtására 2014. április 15-én 16 óráig volt lehetőségük.

A nagy tömegű munka miatt részajánlattételi lehetőséget biztosítottak azaz, részenként a legkedvezőbb ajánlat beszerzésére törekedtek.

Az alábbi ajánlattevők nyújtottak be ajánlatot, az alábbi tartalommal:

1. Agrodéva Kft. 5510 Dévaványa, Széchenyi u. 4.  
Dévaványa „Téglagyári terület tereprendezése” jogcím esetében:  
Ajánlati nettó ár: 2.250.000,- Ft      bruttó ár: 2.857.500,- Ft  
Dévaványa „Szérűskert úti terület tereprendezése” jogcím esetében  
Ajánlati nettó ár: 5.000.000,- Ft      bruttó ár: 6.350.000,- Ft
2. Nagy Imre és Furka László 5510 Dévaványa, Bartók B. u. 15. és 5510 Dévaványa Bajcsy-Zs. u. 16.  
Dévaványa „Szérűskert úti terület tereprendezése” jogcím esetében  
Ajánlati nettó ár: 4.375.000,- Ft      bruttó ár: 5.556.250,- Ft

**Dékány József** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – megköszöni Feké László irodavezetőnek az elmondottakat.  
Megadja a szót Kiss Károly bizottsági tag részére.

**Kiss Károly** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – elmondja, hogy a csapadékvíz munkálatainak végzése során keletkezett betontörmeléket a kivitelező a Makkos-erdőhöz szállította ki. Arról volt szó, hogy a helyreállításnál a költségeket kompenzálni fogja.

**Feké László** műszaki irodavezető – a bizottsági tag felvetésére elmondja, hogy az egyik kivitelező 15 %-ot, a másik pedig 20 %-ot ismert el. Elmondták, hogy vagy ledolgozzák, vagy letöretik a beton és így kompenzálják a költségeket.

**Valánszki Róbert** polgármester – tehát a Makkos-erdőnél lévő kb. 8.000 m<sup>3</sup> törmelék van, amely ki lesz válogatva, a betont a téglagyárhoz kerül, a többi pedig az ott lévő gödrös részbe lesz töltés.

**Kiss Károly** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – korábban is említette, hogy jó lenne az említett részen egy szánkódombot kialakítani. Kérdése, hogy megvalósítható-e?

**Valánszki Róbert** polgármester – a bizottsági tag kérdésére röviden szól arról, hogyan lehetne megvalósítani a szánkódombot.

**Feké László** műszaki irodavezető – elmondja a cél az, hogy az illegális szeméttlerakást megakadályozzák. Elmondja, hogy az EJT Kft-nek lesz 2-3 év múlva újabb fejlesztése, ahol



biztos lesz föld, amit a Makkos-erdőhöz szállítanak ki, abból lesz lehetőség a szánkódomb kialakítására.

**Kiss Károly** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – megjegyzi, hogy a temetőnél lévő gödröt is jó lenne betemetni.

**Valánszki Róbert** polgármester – elmondja, hogy ha nyernek a csapadékvíz elvezetés megvalósítására, akkor az ott keletkező földet lehet a temetőgödörbe szállítani. Az irodavezető említette, hogy az EJT Kft-nél a fejlesztés során keletkező földből lehet szánkódombot építeni.

Elmondja, hogy a Villanykarós dűlőn van egy kunhalom, ahol van lehetőség szánkózásra.

**Fekete László** műszaki irodavezető – elmondja, hogy a kivitelezés mit foglal magában, milyen műveletek kerülnek elvégzésre.

**Kiss Károly** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja, képviselő – megjegyzi, hogy korábban az említett terület rendbe volt, gyerekek fociztak ott.

**Valánszki Róbert** polgármester – elmondja, hogy a Makkos-erdőhöz tartozik még a régi vásártér rendezése is. Ott is található aszfalttörmelék, valamint beton, ami szintén kiválogatásra és elszállításra kerül.

**Dékány József** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – Megkérdezi, hogy ezzel kapcsolatban kíván-e még valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy több hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltakat, amely a következő:

„Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „A „Szerúskert úti terület tereprendezése”: a dévaványai 3226 hrsz.-ú, mintegy 15.000 m<sup>2</sup> kiterjedésű belterületen építési és egyéb hulladék kezelésére, rendezésére. Ehhez kapcsolódóan a régi Vásártéren (Eötvös utca) lévő, mintegy 250 m<sup>2</sup> területű hasonló jellegű hulladék kezelése is és a B „Téglagyári terület tereprendezése”: a dévaványai 01634/12 hrsz.-ú, mintegy 8.500 m<sup>2</sup> kiterjedésű külterületen építési és egyéb hulladék kezelésére, rendezésére” című tárgyban indított helyi beszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok elbírálása kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

1. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy az A rész: „Szerúskert úti terület tereprendezése”: a dévaványai 3226 hrsz.-ú, mintegy 15.000 m<sup>2</sup> kiterjedésű belterületen építési és egyéb hulladék kezelésére, rendezésére. Ehhez kapcsolódóan a régi Vásártéren (Eötvös utca) lévő, mintegy 250 m<sup>2</sup> területű hasonló jellegű hulladék kezelése is és a B rész: „Téglagyári terület tereprendezése”: a dévaványai 01634/12 hrsz.-ú, mintegy 8.500 m<sup>2</sup> kiterjedésű külterületen építési és egyéb hulladék kezelésére, rendezésére című tárgyban indított helyi beszerzési eljárás eredményeként az Agrodéva Kft. és a Nagy Imre és Furka László közös ajánlattevőknek az ajánlattételi határidő lejártáig benyújtott ajánlatai megfelelnek a jogszabályban, a felhívásban és a dokumentációban foglalt alkalmassági és érvényességi feltételeknek.
2. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy az A rész: „Szerúskert úti terület tereprendezése”: a dévaványai 3226 hrsz.-ú, mintegy 15.000 m<sup>2</sup> kiterjedésű belterületen építési és egyéb hulladék kezelésére, rendezésére. Ehhez

kapcsolódóan a régi Vásártéren (Eötvös utca) lévő, mintegy 250 m<sup>2</sup> területű hasonló jellegű hulladék kezelése” című tárgyban indított helyi beszerzési eljárás eredményeként Nagy Imre és Furka László közös ajánlattevők (5510 Dévaványa, Bartók B. u. 15. és az 5510 Dévaványa, Bajcsy Zs. u. 16.), - mint összességében legelőnyösebb ajánlattevő - 5.556.250,- Ft bruttó áras ajánlatát, míg a B rész: „Téglagyári terület tereprendezése”: a dévaványai 01634/12 hrsz.-ú, mintegy 8.500 m<sup>2</sup> kiterjedésű külterületen építési és egyéb hulladék kezelésére, rendezésére című tárgyban indított helyi beszerzési eljárás eredményeként az Agrodéva Kft. (5510 Dévaványa, Széchenyi u. 4.), - mint összességében legelőnyösebb ajánlattevő - 2.857.500,- Ft bruttó áras ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.

3. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy A rész: „Szerúskert úti terület tereprendezése”: a dévaványai 3226 hrsz.-ú, mintegy 15.000 m<sup>2</sup> kiterjedésű belterületen építési és egyéb hulladék kezelésére, rendezésére. Ehhez kapcsolódóan a régi Vásártéren (Eötvös utca) lévő, mintegy 250 m<sup>2</sup> területű hasonló jellegű hulladék kezelése is és a B rész: „Téglagyári terület tereprendezése”: a dévaványai 01634/12 hrsz.-ú, mintegy 8.500m<sup>2</sup> kiterjedésű külterületen építési és egyéb hulladék kezelésére, rendezésére. irányuló helyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület bízta meg a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírásával.” kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

### **Határozat:**

#### **105/2014.(IV.16.) PEÖV. Biz. hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző-Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság a javasolja a Képviselő-testület felé, hogy az „A „Szerúskert úti terület tereprendezése”: a dévaványai 3226 hrsz.-ú, mintegy 15.000 m<sup>2</sup> kiterjedésű belterületen építési és egyéb hulladék kezelésére, rendezésére. Ehhez kapcsolódóan a régi Vásártéren (Eötvös utca) lévő, mintegy 250 m<sup>2</sup> területű hasonló jellegű hulladék kezelése is és a B „Téglagyári terület tereprendezése”: a dévaványai 01634/12 hrsz.-ú, mintegy 8.500 m<sup>2</sup> kiterjedésű külterületen építési és egyéb hulladék kezelésére, rendezésére” című tárgyban indított helyi beszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok elbírálása kapcsán az alábbi döntéseket hozza:

1. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy az A rész: „Szerúskert úti terület tereprendezése”: a dévaványai 3226 hrsz.-ú, mintegy 15.000 m<sup>2</sup> kiterjedésű belterületen építési és egyéb hulladék kezelésére, rendezésére. Ehhez kapcsolódóan a régi Vásártéren (Eötvös utca) lévő, mintegy 250 m<sup>2</sup> területű hasonló jellegű hulladék kezelése is és a B rész: „Téglagyári terület tereprendezése”: a dévaványai 01634/12 hrsz.-ú, mintegy 8.500 m<sup>2</sup> kiterjedésű külterületen építési és egyéb hulladék kezelésére, rendezésére című tárgyban indított helyi beszerzési eljárás eredményeként az Agrodéva Kft. és a Nagy Imre és Furka László közös ajánlattevőknek az ajánlattételi határidő lejártáig benyújtott ajánlatai megfelelnek a jogszabályban, a felhívásban és a dokumentációban foglalt alkalmassági és érvényességi feltételeknek.
2. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy az A rész: „Szerúskert úti terület tereprendezése”: a dévaványai 3226 hrsz.-ú, mintegy 15.000 m<sup>2</sup> kiterjedésű belterületen építési és egyéb hulladék kezelésére, rendezésére. Ehhez kapcsolódóan a régi Vásártéren (Eötvös utca) lévő, mintegy 250 m<sup>2</sup> területű hasonló jellegű hulladék kezelése” című tárgyban indított helyi beszerzési eljárás

eredményeként Nagy Imre és Furka László közös ajánlattevők (5510 Dévaványa, Bartók B. u. 15. és az 5510 Dévaványa, Bajcsy Zs. u. 16.), - mint összességében legelőnyösebb ajánlattevő - 5.556.250,- Ft bruttó áras ajánlatát, míg a B rész: „Téglagyári terület tereprendezése”: a dévaványai 01634/12 hrsz.-ú, mintegy 8.500m<sup>2</sup> kiterjedésű külterületen építési és egyéb hulladék kezelésére, rendezésére című tárgyban indított helyi beszerzési eljárás eredményeként az Agrodéva Kft. (5510 Dévaványa, Széchenyi u. 4.) - mint összességében legelőnyösebb ajánlattevő - 2.857.500,- Ft bruttó áras ajánlatát hirdeti ki nyertesnek.

3. Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy A rész: „Szerűskert úti terület tereprendezése”: a dévaványai 3226 hrsz.-ú, mintegy 15.000m<sup>2</sup> kiterjedésű belterületen építési és egyéb hulladék kezelésére, rendezésére. Ehhez kapcsolódóan a régi Vásártéren (Eötvös utca) lévő, mintegy 250 m<sup>2</sup> területű hasonló jellegű hulladék kezelése is és a B rész: „Téglagyári terület tereprendezése”: a dévaványai 01634/12 hrsz.-ú, mintegy 8.500m<sup>2</sup> kiterjedésű külterületen építési és egyéb hulladék kezelésére, rendezésére. irányuló helyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület bízta meg a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírásával.

**Felelős:** Valánszki Róbert polgármester

**Határidő:** 2014. április 17.

**Dékány József** a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke, képviselő – Megkérdezi van-e még valakinek bejelentése? Megállapítja, hogy további bejelentés nem hangzott el.

A Bizottság elnöke megköszöni a megjelenést, az ülést 17<sup>00</sup> órakor bezárja.

- Kelt mint az első oldalon -

A jegyzőkönyv hitelül:

---

Dékány József  
bizottság elnöke

---

Földi Imre  
bizottság tagja

---

Tóth Éva  
jegyzőkönyvvezető