

## Megállapodás ingatlan használatáról

amely létrejött egyrészről: **Déaványa Város Önkormányzata** (székhely: 5510 Déaványa, Hősök tere 1., adószáma: 15725321-2-04) önkormányzati törzskönyvi nyilvántartási szám: 725327: Valánszki Róbert polgármester, mint **Használatba adó**,

másrészről: Déaványai Sportegyesület ( székhely: 5510 Déaványa, Sport u. 7., adószáma: 19976653-1-04) képviselőjében Váradi Károly az Egyesület elnöke, mint **Használatba vevő** között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

1. A Használatba adó kizárólagos tulajdonát képezi a **Déaványa** belterület **901 hrsz.** alatt nyilvántartott élőfüves sportpálya és a Seres István sportöltöző, melyet Használatba vevő **ingyenes használatba adja** határozott **időtartamra** 2014. július 1 – 2015. június 30-ig
2. A Használatba adás célja a helyi sportegyesület támogatása, a 2014/15. bajnoki évben a mérkőzések helyszínének biztosítása.
3. A szerződő felek rögzítik, hogy a Használatba vevő az ingatlant berendezéssel, felszereltséggel veszi birtokba. Felek rögzítik, hogy ezen ingóságok Déaványa Város Önkormányzat tulajdonát képezik.
4. Használatba vevő kötelezettséget vállal arra, hogy ingatlant rendeltetésszerűen, a jó gazda gondosságával használja, állagát megőrzi, védi.
5. A Használatba vevő a Használatba adó előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül az ingatlanokban átalakítást, értéknövelő beruházást nem végezhet, átalakításhoz, vagy egyéb értéknövelő beruházáshoz a Használatba adó írásbeli hozzájárulása szükséges. A rendszeres karbantartást, a pálya fűnyírása a Használatba vevőt terheli.
6. A Használatba vevő az ingatlan használatát másnak nem engedheti át a Használatba adó előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül.
7. A Használatba adó az ingatlan használatával összefüggésben felmerülő közüzemi díjakat e szerződés érvényességének időtartama alatt közvetlenül a szolgáltató felé egyenlíti ki, közvetlenül köt szolgáltatási szerződést a szolgáltatóval.
8. A Használatba adó kijelenti, hogy az ingatlan használatáért külön anyagi ellentételezést nem kér.
9. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései irányadóak.

Jelen szerződést annak elolvasását és értelmezését követően a felek jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.

Déaványa, 2014. július 4.

Valánszki Róbert polgármester  
Használatba adó

Váradi Károly elnök  
Használatba vevő