

## **Előterjesztés**

### **a 2014. július 24-én tartandó rendkívüli Képviselő-testületi ülésre**

Tárgy: Az önkormányzat tulajdonát képező juhállomány értékesítése.

Tisztelt Képviselő-testület!

Déaványa Város Önkormányzata a tulajdonában lévő 138 db vegyes ivarú és korcsoportú juh állományát értékesíteni kívánja. Az értékesítés indokai:

- bérleti szerződés lejárt,
- állatbetegség mentesítésének költsége (500.000 -1.000.000 Ft),
- AKG pályázat 2015. évre nem került kiírásra.

Előterjesztésünkhöz mellékeljük az értékesítésre vonatkozó pályázati felhívást és a részletes pályázati kiírást, melyet jóváhagyást követően kérem szíveskedjenek elfogadni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet előterjesztésem megtárgyalni és az ügyben dönteni szíveskedjenek.

*Határozati javaslat:*

\_\_\_\_\_/2014. (VII.24.) Dv. Kt. határozat

*A Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályáztatás útján meghirdeti eladásra a 138 db vegyes ivarú és korcsoportú juhállományát, valamint egyetért pályázati felhívás megjelentetésével az alábbiak szerint:*

### **PÁLYÁZATI FELHÍVÁS**

**1. Pályázatot kiíró szerv megnevezése, székhelye:**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
5510 Déaványa, Hősök tere 1.

**2. Pályázat célja, jellege:**

Déaványa Város Önkormányzat tulajdonát képező 138 db vegyes korcsoportú juhállomány egyfordulós pályázat keretében történő értékesítése.

**3. Pályázók köre:**

Földműves családi gazdálkodók, őstermelők, egyéni mezőgazdasági vállalkozók, akik 2013.01.01. napjától folyamatosan déaványai állandó lakóhellyel rendelkeznek.

**4. Pályázat tárgya:**

Déaványa Város Önkormányzat tulajdonát képező 138 db vegyes korcsoportú juhállomány értékesítése.

**5. Ajánlat benyújtásának helye:** Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal

3. épület 3. sz. iroda Dékány László

**módja:** személyesen, vagy meghatalmazott útján

**ideje:** 2014.08.01.-től 2014.08.14. 10<sup>00</sup> óráig

**6. Ajánlati kötöttség időtartama:**

Az ajánlati kötöttség lejártának időtartama az ajánlattételi határidő lejártakor kezdődik és az eredményhirdetéstől számított 30 napig tart.

**7. Pályázati biztosíték:**

Az ajánlatkérő a pályázat benyújtását biztosíték adásához köti.

**8. A pályázatra vonatkozó egyéb információ kérhető:**

Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal 3. épület 3. sz. irodájában, Dékány László mezőgazdásztól.

**9. Részletes pályázati kiírás és dokumentáció átvehető:**

Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal 3. épület 3. sz. irodájában, Dékány László mezőgazdásztól 2014.08.01.-től 2014.08.14. 10<sup>00</sup> óráig, ügyfélfogadási időben, személyesen, vagy meghatalmazott útján.

## RÉSZLETES PÁLYÁZATI KIÍRÁS

**1. Pályázatot kiíró szerv megnevezése, székhelye:**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

5510 Dévaványa, Hősök tere 1.

**2. Pályázat célja, jellege:** Dévaványa Város Önkormányzat tulajdonát képező 138 db vegyes korcsoportú juhállomány egyfordulós pályázat keretében történő értékesítése.

**3. Ajánlat benyújtásának helye:** Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal

3. számú épület 3. számú irodája

**módja:** személyesen vagy postai úton

**ideje:** 2014.08.01-től 2014.08.14. 10<sup>00</sup> óráig

**4. Az ajánlati kötöttség időtartama:**

Az ajánlati kötöttség lejártának időpontja az ajánlattételi határidő lejártakor kezdődik és az eredményhirdetéstől számított 30 napig tart.

**5. Pályázati biztosíték:**

Az ajánlatkérő pályázat benyújtását biztosíték adásához köti, amelynek mértéke a pályázó által ajánlott vételi ár 10%-a, minimum 310.500,- Ft. A biztosíték összegét a pályázónak Dévaványa Város Önkormányzat K&H Banknál vezetett 10402142-49564855-56551002 számú számlájára kell átutalnia az ajánlattételi határidő lejártaig. Az ajánlati biztosíték a sikertelen pályázatot benyújtók részére az eredményhirdetést követő 8 napon belül visszaautalásra kerül, míg a nyertes esetében a vételárba beszámításra kerül.

6. **Az értékesítendő juhállomány minimális eladási ára:** 3.105.000 Ft + Áfa
7. **A pályázatra vonatkozó egyéb információ kérhető:**  
Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal 3. számú épületének 3. számú irodájában  
Dékány László mezőgazdásztól.  
**Részletes pályázati kiírás és dokumentáció átvehető:** Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal 3. számú épület 3. számú irodájában 2014.08.01.-től 2014.08.14. 10<sup>00</sup> óráig hivatali munkaidőben (de.8<sup>00</sup>-11<sup>30</sup>; du.12<sup>30</sup>-16<sup>30</sup>).
8. **Részletes eljárási rend:** Az önkormányzati vagyonról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 8/2011.(IV.1.) önkormányzati rendelet 4. sz. melléklet Pályáztatásra vonatkozó rendelkezései szerint.
9. **Az ajánlatok elbírálásának menete, szempontrendszere:**
- Az ajánlatok felbontásának a helye és időpontja:*  
Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal 3. számú épület 3. számú irodája 2014.08.14. 10<sup>00</sup>
  - Az eredményhirdetés helye és időpontja:*  
Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő ülését követő nap 10<sup>00</sup> óra.
  - A pályázati ajánlatok közül az összességében legkedvezőbb pénzügyi ajánlatot tevő azaz a legmagasabb összeget ajánló a nyertes. A pályázatok értékelése a nyilvánosság kizárásával történik.
  - Az ajánlatok felbontásánál jelenlétre jogosult személyek:*  
A pályázatok felbontásánál az ajánlattevők vagy meghatalmazottjuk, illetve a kiíró nevében eljáró személyek lehetnek jelen;
  - A pályázatok elbírálására jogosult megnevezése:*  
Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete.
  - Az eredményhirdetés helye:*  
Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal, 5510 Hősök tere 1. 3. számú épület 3. számú iroda
10. **Alternatív és közös ajánlattételre lehetőség:** nincs lehetőség
11. **Az ajánlattevők személyi, szervezeti, pénzügyi, gazdasági és műszaki alkalmassága igazolására kért adatok és tények:**
- 11.1. A pályázó személyi, szervezeti alkalmasságának igazolására vonatkozó adatok:*
    - 11.1.1. A pályázónak devaványai székhellyel vagy telephellyel kell rendelkeznie.*
  - 11.2. Pénzügyi és gazdasági alkalmasság igazolása:*
    - 11.2.1 30 napnál nem régebben kiállított igazolást arról, hogy nem áll fenn a helyi önkormányzati adóhatóság által nyilvántartott köztartozása.*  
*Ezen igazolásokat eredetiben szükséges benyújtani.*
12. **Az ajánlattevők személyi, szervezeti, pénzügyi, gazdasági és műszaki alkalmasság minimum követelményei:**

12.1.1. *Alkalmatlan pályázó az az egyéni vállalkozó, vagy az a cég, amelynek tevékenységi körében nem szerepel az állattenyésztés, mint tevékenység.*

12.1.2. *Alkalmatlan továbbá, ha nem rendelkezik dévaványai székhellyel vagy telephellyel.*

12.1.2. *Alkalmatlan a pályázó, a helyi önkormányzati adóhatóság által nyilvántartott köztartozása van és arra a jogosulttól nem kapott írásbeli átütemezést.*

### **13. Érvénytelen az ajánlat, ha:**

- a) olyan ajánlattevő nyújtotta be, aki nem jogosult részt venni a pályázaton;
- b) az ajánlatot a kiírásban meghatározott, illetve a szabályszerűen meghosszabbított határidő után nyújtották be;
- c) az ajánlat nem felel meg a pályázati kiírásban, jogszabályokban valamint a jelen eljárási rendben foglaltaknak;
- d) amely az ajánlati árat (díjat) nem egyértelműen határozza meg, vagy más ajánlatához, valamely feltételhez köti;
- e) olyan ajánlattevő nyújtotta be, aki az önkormányzattal kötött szerződésben vállalt kötelezettségeit nem teljesítette, továbbá akinek az önkormányzattal szemben lejárt tartozása van.

### **14. Egyéb információk:**

14.1. A pályázatot cégszerűen aláírva, tartalomjegyzékkel ellátva zárt, borítékban/csomagban, 2 példányban (1 eredeti és 1 másolat) kell beadni, a kiíró székhelyén, az e felhívásban közölt címen, az ajánlatbeadásra vonatkozó határidőig. A borítékra a következőt kell ráírni: "***Déványa Város Önkormányzat tulajdonát képező juhállomány értékesítése.***"

14.2. A pályázatot és a pályázatban szereplő nyilatkozatokat olyan személyeknek kell aláírniuk, akik jogosultak a pályázó illetve a nyilatkozattevő nevében kötelezettséget vállalni, illetve nyilatkozni. E jogosultságot igazoló dokumentumok eredeti példányát az ajánlathoz csatolni kell. Aláírási címpéldányt másolatban. Amennyiben az aláíró meghatalmazott úgy a meghatalmazást eredetiben kell csatolni.

14.3. Az ajánlati dokumentációt az alábbi sorrendben kell összeállítani:

1. Borítólap
2. Tartalomjegyzék
3. Pályázati felolvasólap
4. Pályázati biztosíték átutalásáról szóló bizonylat másolata
5. Személyi, szervezeti alkalmasság igazolása
  - 5.1. Egyéni vállalkozó pályázó esetében igazolás a vállalkozási tevékenység folytatásáról.
  - 5.2. Cég esetében cégkivonat
6. Pénzügyi és gazdasági alkalmasság igazolása
  - 6.1. Köztartozásokról szóló igazolások
  - 6.2. Nyilatkozat a részletes pályázati kiírásban foglalt feltételek elfogadásáról

- 14.4. Ha a kiíró az eredményhirdetéskor megjelölte a második legkedvezőbb ajánlatot tevőt, akkor az eljárás nyertesének visszalépése esetén azzal fog szerződést kötni.
- 14.5. A pályázat értékelésében, elbírálásában résztvevő személy nem lehet az ajánlatot benyújtó pályázó:
- a) a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 8:1 §. (1) bekezdésben meghatározott közeli hozzátartozója,
  - b) munkaviszony, vagy egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszony alapján közvetlen felettese, vagy beosztottja,
  - c) szerződéses jogviszony keretében foglalkoztatottja,
  - d) ha a pályázó jogi személy, vagy cég annak tulajdonosa, résztulajdonosa, vezető állású alkalmazottja.
- 14.6. Összeférhetlenségi ügyben a kiíró dönt.
- 14.7. A pályázati ajánlatok közül az összességében legkedvezőbb, azaz a legmagasabb összeget ajánló a nyertes.

***Felelős: Valánszki Róbert polgármester***  
***Dékány László mezőgazdasági ügyintéző***  
***Határidő: értelem szerint***

Kelt.: Dévaványa, 2014. július 22.

Dékány László  
mezőgazdasági ügyintéző