

ELŐTERJESZTÉS
Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2014. október 30 - án tartandó ülésére

Tárgy: Az önkormányzat illetékességi területén bevezetett adónemek esetleges módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A korábbi évek tervezési gyakorlatának megfelelően a következő évi költségvetés előkészültének egyik eleme források számbavétele. Jelenleg a helyben képződő bevételek körét kell áttekinteni, azok közül is a helyi adónemekre vonatkozóan.

Amennyiben a Képviselő-testület valamelyik adónemben az emelés mellett dönt, úgy azt a következő év január 1-től kell bevezetni.

Fő szabály, hogy az adó összegének emelése naptári éven belül nem növelheti az adóalanyok adóterhét Amennyiben az adóteher bevezetése mellett dönt a Képviselő-testület azt, úgy kell elfogadni, hogy legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető hatályba, vagyis ilyen döntés esetén legkésőbb 2014. december 2-ig ki kell hirdetni a helyben szokásos módon az erről alkotott rendeletet.

Fentieket az alábbi jogszabályra való hivatkozásra tekintettel terjesztem elő:

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a

„ Fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie.”

A helyi adókról szóló C. törvény 6 §.a) pontja:

„ Az önkormányzat adó megállapítási joga arra terjed ki

a) az 5. §-ban meghatározott adókat vagy ezek valamelyikét bevezesse, a már bevezetett adót hatályon kívül helyezze, illetőleg módosítsa, azonban az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterhét.”

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2011.(XI.25.) önkormányzati rendelete alapján az önkormányzat illetékességi területén bevezetett adónemek:

- magánszemélyek kommunális adója,
- helyi iparüzési adó,
- idegenforgalmi adó.

Magánszemélyek kommunális adója

A jelenleg hatályos 28/2011.(XI.25.) önkormányzati rendelet értelmében településünkön az adó jelenlegi mértéke 7.000,- Ft/év/ingatlan.

A 2014. évi kivetés alapján ez 22.826.000,- Ft előírást jelentett a féléves zárasi összesítő alapján. Az előírás az az összeg, amely az összes adóköteles ingatlan után kivetett adó összegét jelenti.

Ezen adónem törvényi felső mértéke jelenleg 17. 000,- Ft. A törvényi felső mérték és a valorizáció együttesen határozza meg az adómaximumot, amely évenként központilag kerül megállapításra, így 2014. január 1-től ennek mértéke 28.146 Ft/adótárgy. Tehát a maximumot ennyiben lehetne megállapítani

Településünkön a jelenleg hatályos önkormányzati rendelet alapján az adó mértéke 7.000-Ft.

Az adómérték változtatásának hatása az alábbiak szerint:

1000,- Ft/év/ingatlan mértékű növelés esetén 3 millió forintos többletbevételt jelent az önkormányzatnak, további emelés csak szorzat kérdése.

Fordított előjellel 1000,- Ft/év/ingatlan mértékű csökkentés esetén 3 millió forint bevétel elmaradással kell számolni.

Az adó megfizetésével kapcsolatos tapasztalatokról, azt tudom leírni, hogy félévig a befizetés és kivetés között 26 e Ft eltérés van, tehát megfelelő a fizetési morál a jelenleg alkalmazott mértékkal.

Iparűzési adó

A helyi adókról szóló törvényben meghatározott felső határra indexálja a törvényalkotó. Az iparűzési adóban konstans az adóalapra vetített 2 %-os mérték, annak emelésére nincs mód.

Idegenforgalmi adó

Az idegenforgalmi adó összege jelenleg vendégéjszakánként egy fő után 200.-Ft.

A felső határának mértéke 300.-Ft, a valorizáció figyelembe vételével megállapítható adómaximum: 496,6-Ft/vendégéjszakánként.

Ebben az évben az Ifjúsági Tábor tizenkét faházzal és a lakókocsi fogadására alkalmas területtel, ill. sátorhellyel már egész idényben a vendégek rendelkezésére állt, ami a vendégéjszakák számán meg is látszott, ám az idegenforgalmi teljesített adó bevétel alig volt több az előző évinél. Ennek oka, hogy az igénybevevők között sok volt a mentességre jogosultak száma.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fenti tájékoztató megismerése után, kérem, határozzák meg azt, hogy bármelyik adónem tekintetében döntésre készítsünk-e elő anyagot, amely módosítaná az adóalanyok adóterheit.

Azon intézkedések, döntések tekintetében, amely az adóalanyok adóterheit mérsékeli, arról évközben is lehet dönteni.

Mindezekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő Testületet az előterjesztésem áttekintésére és adjon iránymutatást a jövőbeni feladatok előkészítésére.

Dévaványa, 2014. október 28.

Szücsné Horváth Margit
gazdálkodási irodavezető