

B/1.

**Előterjesztés**  
a  
**2014. december 11-én tartandó Képviselő-testületi ülésére**

Tárgy: A köztemetőről szóló 10/2011. (IV.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

***Tisztelt Képviselő-testület!***

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény előírja, hogy a temetői szolgáltatási díjakat évente felül kell vizsgálni, a temetőben alkalmazandó szolgáltatási díjtételeket a bevételek és kiadások mérlegéhez kell igazítani.

Ezen tárgyban a Pietas Egyházi Temetkezési Kft. részéről Dorogi János ügyvezető úr -2014. november 28.-án kelt levelében - élve javaslattevői jogával 10 %-os mértékű díjemelést javasol végrehajtani.

Ezt megelőzően áremelési szándékot a Képviselő-testület a 2012. október 25.-én tartott ülésén fogadott el, ennek mértéke 7 % -os volt, amely 2013. január 1.-től került érvényesítésre.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40. § (5) bekezdése értelmében, a települési önkormányzat képviselő-testülete, a díj megállapításakor kikéri a fogyasztók területileg illetékes érdek-képviselői szerveinek véleményét.”

A díjemelési javaslat elektronikus úton megküldésre került az érdek-képviselői szerv részére, erre még érdemi válasz nem érkezett.

Az üzemeltető ez évi várható bevétele a rendeletben megállapított értékesítésekből 3 200 000 Ft, 10 %-os díjemeléssel a jövő évi bevételére 250-350 eFt összegben becsült növekedést eredményezne.

Tervezett díjmódosítás, fogyasztói áron

| Temetési helyek megváltási díjai  | Jelenlegi díj/bruttó ár/Ft | 10%-al emelt/bruttó ár/Ft |
|---|----------------------------|---------------------------|
| Egyes sírhely   | 9417                       | 10358                     |
| Dupla sírhely   | 15697                      | 17267                     |
| Rátemetési díj  | 6278                       | 6905                      |
| Urnafulke   | 29964                      | 32960                     |
| Urnasírhely   | 6278                       | 6905                      |
| Gyermeksírhely  | 6278                       | 6905                      |
| Kettős sírbolt  | 25309                      | 27838                     |
| Négyes sírbolt  | 55362                      | 60898                     |
| Temető fenntartási hozzájárulás   |                            |                           |
| Síremlék-sírbolt, építése, felújítása, átalakítása, feliratozása,alkalmanként | 615                        | 676                       |
| Napi vízhasználat/temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők részére          | 714                        | 785                       |
| Létesítmény és technikai felszerelés igénybevételei díja                      |                            |                           |
| Ravatalozó egyszeri igénybevétele   | 3924                       | 4317                      |

|   |      |      |
|---|------|------|
| Halotthűtő használata megkezdett naptári naponként  | 1570 | 1727 |
| a rendelkezési jog lejártával minden sírhely újraváltási díja egységesen a megváltási díj 90 %-a, |      |      |
| a sírkertek használati jogának újraváltása  | 2426 | 2668 |

Kezdeményezésre került a temető üzemeltetője részéről, hogy az önkormányzat által adott eddigi 2 000 000,-Ft évi támogatás összege kerüljön felülvizsgálatra, ennek összegét pedig 4 000 000,-Ft nagyságrendben javasolná elfogadásra. Teszi ebbéli javaslatát azért, mert a Belügyminisztérium tájékoztatása alapján az Önkormányzatot 69Ft/m<sup>2</sup> feladatfinanszírozási támogatás illeti meg a központi költségvetésből.

A levelében felsorolt gazdálkodási adatokból nem állapítható meg a társaság tényleges gazdálkodásának eredménye. Nem került kimutatásra a központi irányítás (ügyvezetés, könyvelés, stb.) költsége, továbbá a temetkezési iroda osztott költsége sem szerepel ahol az értékesítést végzik. Az üzemeltetésből a leírtak alapján /december hónapig/ keletkezett összesen 4 901 210,-Ft árbevétel, a működésre 4 684 343 Ft kiadás, fejlesztésre /urnafal/ pedig 300 000,-Ft került elköltésre.

#### Szűcsné Horváth Margit, Pénzügyi irodavezető

A temető üzemeltetés támogatás kérés pénzügyi háttéréről az alábbi kiegészítéssel élek:

Ahogy az Ügyvezető Úr hivatkozik, a Magyarország 2014. évi központi költségvetéséről szóló törvény valóban rendelkezik a köztemető fenntartással kapcsolatos feladatok támogatásáról.

Település kategóriánként a támogatás fajlagos mértékére 69 forint/m<sup>2</sup>. Dévaványa település is e kategóriába van besorolva. (Meggjegyzem 2013. évben 49 forint/m<sup>2</sup>, de a számítás módja más volt.)

Szükséges röviden leírni, hogy 2013. évtől az önkormányzati feladatellátás, ezzel együtt a finanszírozási rendszer is alapjaiban megváltozott. Új finanszírozási struktúra került kialakításra, amely elszakad a normatív támogatási rendszertől. Bevezetésre került feladatfinanszírozás a feladatok és források egységes telepítése.

A fent hivatkozott költségvetési törvényben meghatározott fajlagos mutató alapján a helyi önkormányzatok működésének általános támogatásáról szóló központilag számított és kiközölt adatok alapján Dévaványa település a köztemető fenntartással kapcsolatos feladatok támogatása 11.397.282,- Ft, amely beszámítás után 11.397.282,- Ft. Vagyis a központi költségvetés megállapítja a támogatás összegét és csökkenti az önkormányzat elvart bevételeivel, ami a beszámítást jelenti.

Az elvart bevétel az iparüzési adóalap %-ban van meghatározva. Településünk az adóerőképesség szempontjából olyan településkategóriába tartozik, hogy a köztemető fenntartással kapcsolatos feladatok támogatását, amely 11.397.282,- Ft, saját bevételből kell megoldani.

Mindezek ismeretében döntsön a Képviselő-testület a kérelemről.

#### ***Tisztelt Képviselő-testület!***

Kérem a beterjesztett rendelet tervezet megtárgyalását és elfogadását. A támogatási igény tekintetében pedig hozzon állásfoglalást annak teljesíthetőségéről, további intézkedések megtételéről.

*Déaványa Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének*

*...../2014.(XII.....) önkormányzati rendelete*

*a köztemetőről szóló  
10/2011. (IV.1.) önkormányzati rendeletének módosításáról*

*Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdése alapján eredeti jogalkotói hatáskörében, a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41. § (3) bekezdésében és a 42. §-ban kapott felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:*

*1. §.*

*Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének a köztemetőről szóló 10/2011.(IV.1.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének helyébe a következő melléklet lép:*

*Melléklet a köztemetőről szóló .../2014.(XII.....) önkormányzati rendelethez*

*A térítési díjak mértékéről*

| <i>Temetési helyek megváltási díjai:</i> | <i>Nettó<br/>ár/Ft/db</i> | <i>ÁFA<br/>27 %</i> | <i>Bruttó<br/>ár/Ft/db</i> |
|--|---------------------------|---------------------|----------------------------|
| <i>1. Egyes sírhely</i>                  | <i>8.156</i>              | <i>2.202</i>        | <i>10.358</i>              |
| <i>2. Dupla sírhely</i>                  | <i>13.596</i>             | <i>3.671</i>        | <i>17.267</i>              |
| <i>3. Rátemetés</i>                      | <i>5.437</i>              | <i>1.468</i>        | <i>6.905</i>               |
| <i>4. Urnafülke</i>                      | <i>25.953</i>             | <i>7.007</i>        | <i>32.960</i>              |
| <i>5. Urnasírhely</i>                    | <i>5.437</i>              | <i>1.468</i>        | <i>6.905</i>               |
| <i>6. Gyermeksírhely</i>                 | <i>5.437</i>              | <i>1.468</i>        | <i>6.905</i>               |
| <i>7. Kettős sírbolthely</i>             | <i>21.920</i>             | <i>5.918</i>        | <i>27.838</i>              |
| <i>8. Négyes sírbolthely</i>             | <i>47.951</i>             | <i>12.947</i>       | <i>60.898</i>              |

*Temető fenntartási hozzájárulás:*

|   |     |     |     |
|---|-----|-----|-----|
| 1. Síremlék-sírbolt, építése, felújítása, átalakítása, feliratozása, alkalmanként | 532 | 144 | 676 |
| 2. Napi vízhasználat/temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők részére           | 618 | 167 | 785 |

*Létesítmény és technikai felszerelés igénybevételi díja:*

|  |       |     |       |
|--|-------|-----|-------|
| 1. Ravatalozó egyszeri igénybevétele                 | 3.399 | 918 | 4.317 |
| 2. Halothűtő használata megkezdett naptári naponként | 1.360 | 367 | 1.727 |

*Általános díjtétel:*

1.) a rendelkezési jog lejártával minden sírhely újraváltási díja egységesen a megváltási díj 90 %-a,

a sírkertek használati jogának újraváltásakor  $2.101,-\text{Ft} + 27\% \text{ ÁFA} / 567,-\text{Ft} = 2.668 \text{ Ft/m}^2$  bruttó fogyasztói árat kell felszámítani, (új sírkert nem értékesíthető)

2. §

*E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.*

3. §

*E rendelet 2015. január 1-én lép hatályba.*

*Déaványa, 2014. ....*


*Valánszki Róbert  
polgármester*

*Balogh Csilla  
jegyző*

Záradék:

*A rendeletet ..... -án kihirdettem.*

Déaványa, 2014. december 4.

  
Gyuricza Máté  
műszaki ügyintéző



# PIETAS

**Egyházi Temetkezési Szolgáltató Kft.**

5700 Gyula, Esze Tamás u. 40

Telefon: 06-66/463-707

**Tisztelt Polgármester Úr!**  
**Tisztelt Képviselő Testület!**

|  |                  |
|--|------------------|
| DÉVAVÁNYAI KÖZMUNKAZATI HIVATAL            |                  |
| DÉVAVÁNYA<br>5340 Dévaványa, Hősök tere 1. |                  |
| Érkeztetés dátuma: 2014 DEC 8 1            | Mell.: .....     |
| Szám: N-4/520                              | .....            |
| Előzmény: .....                            | Előadó: G. H. M. |

A dévaványai Köztemetőben az elmúlt egy évben tovább folytattuk a temető rendbetételét, mely alapján a temető rendezettebb, áttekinthetőbb lett.

2014 évtől a temetkezési szolgáltatást a városban a gyulai PIETAS Kft végzi. Dolgozói létszámunk 3 fő főfoglalkozású temetkezési alkalmazott, illetve 1 fő irodai alkalmazott.

A Kft megítélése szerint a temetőben még számos tennivaló van, arra vonatkozóan, hogy a temető méltó kegyeleti helyé váljon. Gondolunk itt kerítés készítésére, utak, járdák, padok, valamint vízvételi lehetőségek folyamatos bővítésére, parkosításra. A várhatóan bevezetésre kerülő szociális temetkezési parcella megfelelő kialakítására. Megoldást kell keresnünk a temetőben, illetve a lakosság által behordott hulladék kezelésére.

Az idei esztendőben az Önkormányzat, illetve a gyulai Pietas Kft beruházásában elkészült ismét a ravatalozó mellett lévő urnafal bővítése. 78 db egyes és 12db kettes Elvégeztük a ravatalozó külső részének javítását, meszelését.

A megváltozott temetkezési szokások, illetve a lakosság elszegényedése miatt a Kft éves bevétele folyamatosan csökken. A 2013-as évben is 1.646.629Ft veszteséget volt kénytelen a Kft elviselni. 100 fő elhalálozásra kivetítve a 2014-es évben 27 hamvasztás volt, míg ez adat a 2007-es évben mindösszesen 2 fő volt hamvasztott.

Egyre nagyobb gondot, illetve anyagi terhet jelent a hulladékszállítás és kezelés. A Kft dolgozói, valamint területi vezetője egy alkalommal elvégezte próbaképpen a szelektív hulladék kezelésre fordított időt, mely alapján 6 fő válogatta szét a

műanyag, üveg, valamint komposztálható hulladékot. A ráfordított idő az egy teljes munkanap 6 fő számára egy hétre kivetítve 2 alkalom. A Gyomaközszolg Kft a szelektíven kiválogatott hulladékot vegyes hulladék árában szállítja el. A 2014-es darab évben eddigi lekönyvelt hulladékszállításért kifizetett összeg 551.641 Ft-be került annak ellenére, hogy az Önkormányzat jelentős segítséget nyújtott a zöld hulladék elszállításában és kezelésében.

A szélsőséges időjárási körülmények, illetve a lakossági igények növekedése miatt a 2014-es évben a fűnyírások gyakorisága az eddigi 10-12 alkalom helyett 17 alkalommal vágtuk le a temetőben a fűvet. Elmondhatjuk, hogy cégünk dolgozói, illetve az önkormányzat által biztosított 3 fő közfoglalkoztatású személy folyamatosan vágta a fűvet. A fűnyíráshoz vásárolt üzemanyag költsége 429.156 Ft. A Kft dolgozóinak kifizetett bér és járulék megosztott költsége kimutathatóan 3.211.836 Ft. A gépek, berendezések javítása, valamint pótlására a Kft ebben az évben 222.713 Ft-t költött.

A ravatalozó, valamint a temető tisztán tartására, illetve energia ellátására 268.997 Ft-t fizetett ki cégünk.

A Kft vezetése dolgozói állománya tisztában van az elvégzendő feladatokkal a temető és annak környezetének rendben tartása végett. A feladatok elvégzése érdekében az Önök támogató segítségére továbbra is számítunk. Tekintettel arra, hogy a várhatóan bevezetésre kerülő Szociális temetkezési törvény milyen hatással lesz a Kft, valamint az Önkormányzat gazdasági költségvetésére. A fentiekre tekintettel az alábbi javaslatot terjesztem a Képviselő testület elé.

Jelenlegi megállapodás szerint az Önkormányzat a temető üzemeltetést 2.000.000 Ft összeggel támogatja. A fent leírtak alapján pontosan kiderül milyen anyagi ráfordítással jár a temető üzemeltetése ezért javasoljuk ezen összeg 4.000.000 Ft-ra való emelését, valamint a hulladék szállítási költség átvállalását. Tesszük ezt a javaslatunkat a Belügyminisztérium által 2013. évi CCXXX. Törvény Magyarország 2014. évi központi költségvetéséről szóló rendeletben meghatározottak alapján, mely szerint a köztemető fenntartással kapcsolatos feladatok támogatására 10.001 fő alatti településen 69 Ft/m<sup>2</sup> összeget biztosít ( a temető összes területe: 16 ha 7916 m<sup>2</sup>). Ezen támogatás a települési Önkormányzatokat a köztemető fenntartásával kapcsolatos feladataihoz kapcsolódóan illeti meg.

Továbbá javaslom az Önkormányzat által meghatározott díjak mintegy 10%-kal történő megemelését.

Gyula, 2014. november 28.

Tisztelettel:

GYULAI PIETAS 4.  
EGYHÁZI TISZTELTETÉSI SZOLG. KFT.  
5714 Gyula, Csizka T. 1/4.  
Tel: 76/567468-707  
Fax: 76/567468-707  
Cégszáma: 10702198-204  
Adószám: 10702198-204

Dorog János  
ügyvezető



# PIETAS

**Egyházi Temetkezési Szolgáltató Kft.**

5700 Gyula, Esze Tamás u. 40

Telefon: 06-66/463-707

**Tisztelt Polgármester Úr!**  
**Tisztelt Képviselő Testület!**

A dévaványai köztemető üzemeltetése során 3.068.210 Ft bevétel keletkezett, amely összegből 30%-ot 920.463 Ft összeg az alábbiakra lett fordítva:

- gépek karbantartása
- üzemanyagköltség
- szemét szállítás

A Pietas Kft nem csak a fenti 30%-ot fordítja vissza a temető üzemeltetésére, hanem a teljes összeget, amely még így sem fedezi a temető üzemeltetésével kapcsolatos kiadásokat.

Gyula, 2014. november 28.

Tisztelettel:

GYULAI PIETAS Kft.  
EGYHÁZI TEMETKEZÉSI SZOLG KFT.  
5700 Gyula, Esze Tamás u. 40  
Tel: 06-66/463-707  
Száj: 10400000-00000000  
Cégszám: 10400000-00000000  
Adószám: 10400000-00000000

Dorogi János  
ügyvezető



**Gyuricza Máté**

**Feladó:** "Gyuricza Máté" <muszak@devavanya.hu>  
**Címzett:** "Katalin Ivanics" <nicaska@freemail.hu>  
**Elküldve:** 2014. december 1. 15:26  
**Melléklet:** rendelet melléklet.doc  
**Tárgy:** Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének a köztemetőről szóló 10/2011. (IV.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Ivanics Katalin részére

Országos Fogyasztóvédelmi Egyesület  
 Békés Megyei Tanácsadói Iroda

Tisztelt Érdekvédelmi Szerv!

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény előírja, hogy a temetői szolgáltatási díjakat évente felül kell vizsgálni, a temetőben alkalmazandó szolgáltatási díjtételeket a bevételek és kiadások mérlegéhez kell igazítani. A Képviselő-testület Önkormányzati Hivatala a szolgáltatási díjtételek egységes 10 %-os netto mértékű áremelését javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek. Az éves inflációt meghaladó áremelés indokoltsága azzal igazolható, hogy a szolgáltatási díjak 2012. január óta nem változtak.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40. § (5) bekezdése értelmében, a települési önkormányzat képviselő-testülete, a díj megállapításakor kikéri a fogyasztók területileg illetékes érdek-képviselői szerveinek véleményét."

A fenti jogszabályi hely figyelembevétel kérem szíveskedjenek megküldeni véleményüket.

Valánszki Róbert polgármester  
 megbízásából

Üdvözlettel:  
 Gyuricza Máté  
 műszaki ügyintéző  
 Dévaványai Közös Önkormányzati Hivatal  
 5510 Dévaványa, Hősök tere 1.  
 Tel: 66/483-100 / 111 mellék  
 Fax: 66/484-100  
 Mobil: 30-619-0154

Ez az elektronikus levél kizárólag a címzettnek szól, és bizalmas információkat tartalmaz. A levél felhatalmazás nélküli megtekintése, másolása, továbbküldése vagy bármilyen felhasználása tilos, és törvénybe ütköző lehet.  
 Ha ezt a levelet véletlenül kapta meg, kérjük, értesítse a feladót, és törölje az egész üzenetet.

|  |                       |
|--|-----------------------|
| DÉVAVÁNYAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL |                       |
| HIVATALI IRODA                         |                       |
| 5510 Dévaványa, Hősök tere 1.          |                       |
| Erk.                                   | 2014. DEC 02. Mell    |
| Szám:                                  | 10-4 / 526-1          |
| Előzm.:                                | Előadó: Gyuricza Máté |