

Előterjesztés
a
2014. december 11.-én tartandó Képviselő-testületi ülésre

Tárgy: Gyomaközszolg Nonprofit Kft. társasági szerződés módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az új Polgári Törvénykönyvről szóló a 2013. évi V. törvény 2014. március 15.- én lépett hatályba. A hatálybalépés előtt alapított társaságok tagjai kötelesek társaságaikat az új törvény szabályainak megfeleltetni. Ez a kötelezettség automatikusan beáll, amikor a tagok a társasági szerződést vagy egyéb cégadataikat a hatálybalépést követően először módosítják.

A társasági szerződés módosításához a tagok egyező akarata szükséges.

A Gyomaközszolg Nonprofit Kft. 2014. december 1.-én összehívott taggyűlése a szerződés módosításáról szóló okiratot egyező akarral elfogadta.

Társasági szerződés módosításáról rendelkező okirat

Mely létrejött GYOMAKÖZSZOLG Kommunális Közzolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság tagjai között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

Alulírott szerződő felek kölcsönösen és egyezően jelentik ki azt, hogy a társaság 2013. évi V. tv. (Polgári Törvénykönyv) rendelkezéseivel összhangban álló továbbműködéséről döntenek, s a társasági szerződésüket az alábbiak szerint módosítják:

A társasági szerződés 1. bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Melynél fogva a GYOMAKÖZSZOLG Kommunális Közzolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság társasági szerződésének 4./ pontjában megjelölt tagjai úgy határoznak, hogy a Polgári Törvénykönyv rendelkezései alapján a jövőben a GYOMAKÖZSZOLG Kommunális Közzolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot a tagok közös gazdasági céljaik elérése érdekében nonprofit korlátolt felelősségű társaságként működtetik.

A társasági szerződés 3./ pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

A társaság honlapja :www.gyomakozszolg-kft.webnode.hu

A társaság e-mail elérhetősége: ipgyomaszolg@internet-x.hu

A társasági szerződésnek a társaság tagjainak felsorolására vonatkozó 4./ pontja a cégnyilvántartásban már feltüntetett taggal kiegészül az alábbiak szerint:

Csárdaszállás Község Önkormányzata
5621. Csárdaszállás, Petőfi utca 17. sz.

A társasági szerződésnek a társaság tagjainak törzsbetétei címet viselő 7./ pontja helyébe a cégnyilvántartásban már feltüntetettekkel egyezően az alábbi rendelkezés lép:

7./ A társaság tagjainak törzsbetétei:

Gyomaendrőd Város Önkormányzata	17. 500.000 Ft pénzbeli betét
Dévaványa Város Önkormányzata	6.250.000 Ft pénzbeli betét
Hunya Község Önkormányzata	250.000 Ft pénzbeli betét
Örménykút Község Önkormányzata	250.000 Ft pénzbeli betét
Kétsoprony Község Önkormányzata	250.000 Ft pénzbeli betét
Kardos Község Önkormányzata	250.000 Ft pénzbeli betét
Csárdaszállás Község Önkormányzata	250.000 Ft pénzbeli betét

A társasági szerződés 9./ pontjának 2./ bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Az üzletrész a társaság tagjaira szabadon átruházható, kivéve a társaság saját üzletrészét.

A társasági szerződés 11./ pontjának a pótbefizetésre vonatkozó rendelkezése Csárdaszállás tagsági viszonyának korábbi létesítése miatt akként módosul, hogy e pont 3./ bekezdésében

A Gyomaendrőd Város Önkormányzata tag által fizetendő pótbefizetés 3.500.000 Ft-ra módosul, míg a Csárdaszállás Község Önkormányzata által fizetendő pótbefizetés 50.000 Ft-ban nyer megállapítást.

A társasági szerződés 12./ pontjának taggyűlésre vonatkozó szabályozása helyébe az alábbi rendelkezés lép:

12./ A taggyűlés:

A társaság legfőbb szerve a taggyűlés. A taggyűlés feladata a társaság alapvető üzleti és személyi kérdéseiben aló döntéshozatal. A legfőbb szerv ülése nem nyilvános, azon a társaság vezető tisztségviselői és a felügyelő bizottság tagjai tanácskozási joggal részt vehetnek.

A taggyűlést legalább évente egyszer össze kell hívni.

A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést;
- b) a pótbefizetés elrendelése és visszatérítése;
- c) az üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése;
- d) a tag kizárásának kezdeményezéséről való határozat;
- e) a magához vont üzletrész tagok általi megvásárlásának elhatározása;
- f) az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása, valamint ha az ügyvezető a társasággal munkaviszonyban is áll, a munkáltatói jogok gyakorlása;
- g) a felügyelő bizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásuk megállapítása;
- h) a könyvvizsgáló megválasztása és visszahívása;
- i) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével, felügyelő bizottsági tagjával, választott társasági könyvvizsgálójával vagy azok közeli hozzátartozójával köt;
- j) az alapításért felelős tagok, az ügyvezetők és a felügyelő bizottsági tagok ellen kártérítési igények érvényesítése;
- k) a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása;
- l) a társasági szerződés módosítása;

m) mindazon ügyek, amelyeket törvény vagy a társasági szerződés a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal

A tagokat törzsbetéteik arányában minden 10.000 Ft, azaz Tízezer forint után 1 (egy) szavazat illeti meg.

A taggyűlés akkor határozatképes, ha azon a törzstőke egésze személyesen, vagy meghatalmazott útján képviselve van.

A taggyűlésen a tagot erre meghatalmazott személy is képviselheti. Nem lehet meghatalmazott az ügyvezető, a cégvezető, a felügyelő bizottság tagja, valamint a könyvvizsgáló. A meghatalmazást közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.

Ha a taggyűlés nem volt határozatképes, az emiatt megismételt taggyűlés az eredeti napirendben szereplő ügyekben a jelenlévők által képviselt törzstőke mértékétől függetlenül határozatképes.

A taggyűlést a társaság székhelyére kell összehívni és a tagokat a napirend közlésével kell meghívni. A meghívók elküldése és a taggyűlés napja között legalább 15 napi időköznek kell lennie.

A taggyűlés határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza, kivéve azokat az eseteket, ahol a Ptk vagy a társasági szerződés másképpen rendelkezik.

Ha a taggyűlés nincs szabályszerűen összehívva, határozatot csak akkor hozhat, ha valamennyi tag jelen van, és a taggyűlés megtartása ellen a tagok nem tiltakoznak.

A társasági szerződés módosításához a taggyűlés legalább háromnegyedes szótöbbséggel hozott határozata szükséges.

A tagok társasági szerződésben foglalt kötelezettségének növeléséhez, új kötelezettségek megállapításához, illetőleg az egyes tagok külön jogainak csorbításához a taggyűlés egyhangú határozatára van szükség.

A társaság megszűnésének elhatározásához a taggyűlésnek legalább háromnegyedes szótöbbséggel hozott határozata szükséges.

Nincs szükség taggyűlés tartására és a társasági szerződés alakszerű módosítására a tagok személyében történt változás esetén.

Ha a taggyűlés nem volt határozatképes, az eredeti időpontra kitűzött taggyűlés és a megismételt taggyűlés időpontja között legalább három napnak kell eltelnie, melyről a tagokat az eredeti meghívóban kell tájékoztatni.

Amennyiben a megismételt taggyűlést az eredeti időpontot legalább három és legfeljebb tizenöt nappal követő időpontra hívják össze, akkor a megismételt taggyűlés az eredeti napirenden szereplő ügyekben a jelenlévők által képviselt szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes.

A határozatképtelenség miatt megismételt taggyűlés összehívása az eredeti taggyűlés meghívójában megjelölt feltételekkel történhet.

A taggyűlést az ügyvezető hívja össze.

A taggyűlést össze kell hívni akkor is, ha a társaság érdekében egyébként szükséges. Az ügyvezető köteles összehívni a taggyűlést, ha tudomására jut, hogy

- a társaság saját tőkéje veszteség folytán a törzstőke felére csökkent, vagy
- a társaság saját tőkéje a törzstőke törvényben meghatározott minimális összege alá csökkent, vagy
- a társaságot fizetésektelenség fenyegeti, vagy fizetéseit megszüntette, illetve ha vagyona tartozásait nem fedezi.

Az ügyvezető köteles gondoskodni arról, hogy a taggyűlésről - az elektronikus hírközlő eszközök alkalmazásával megtartott taggyűlés kivételével - jegyzőkönyv készüljön. A jegyzőkönyv tartalmazza a taggyűlés helyét és idejét, a jelenlévőket és az általuk képviselt szavazati jog mértékét, továbbá a taggyűlésen lezajlott fontosabb eseményeket, nyilatkozatokat és a határozatokat, valamint az azokra leadott szavazatok és ellenszavazatok számát, valamint a szavazástól tartózkodókat vagy az abban részt nem vevőket.

A határozat meghozatalakor nem szavazhat az,

- a) akit a határozat kötelezettség vagy felelősség alól mentesít vagy a jogi személy terhére másfajta előnyben részesít;
- b) akivel a határozat szerint szerződést kell kötni;
- c) aki ellen a határozat alapján pert kell indítani;
- d) akinek olyan hozzátartozója érdekelt a döntésben, aki a jogi személynek nem tagja vagy alapítója;
- e) aki a döntésben érdekelt más szervezettel többségi befolyáson alapuló kapcsolatban áll; vagy
- f) aki egyébként személyesen érdekelt a döntésben.

Azok a tagok, akik olyan határozatot hoztak, amelyről tudták, vagy a tőlük elvárható gondosság mellett tudhatták, hogy a társaság jelentős érdekeit nyilvánvalóan sérti, korlátlanul és egyetemlegesen felelnek az ebből eredő kárért.

A felügyelő bizottság tagjai megbízatásának 2014. november hó 30. napján történt megszűnése miatt társasági szerződés 16./ pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

16./ Felügyelő Bizottság

A társaság működésének ellenőrzését háromfős felügyelő bizottság látja el, amelynek tagjait öt éves határozott időtartamra válasszák meg.

A társaság Felügyelő Bizottságának tagjainak megbízatása 2014. december hó 1. napjától 2019. november hó 30 napjáig tart.

A felügyelő bizottság tagjai:

- Béres János (an. Szilágyi Erzsébet) 5500. Gyomaendrőd, Mirhóhádi u. 23. sz.
- Fülöp István (an. Tímár Mária) 5500. Gyomaendrőd, Nyárszegi u. 10. sz.
- Kiss Károly (an. Takács Margit) 510. Dévaványa, Dózsa Gy. u. 34.sz.lakosok.

A felügyelő bizottság ellenőrzi a társaság ügyvezetését. A beszámolóról a társaság legfőbb szerve a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában dönthet. Ha a felügyelő bizottság szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba vagy a létesítő okiratba ütközik, ellentétes a társaság legfőbb szerve határozataival vagy egyébként sérti a gazdasági társaság érdekeit a felügyelő bizottság jogosult összehívni a társaság legfőbb szervének ülését, e kérdés megtárgyalása és a szükséges határozatok meghozatala érdekében.

A felügyelő bizottság saját tagjai közül választ elnököt. A felügyelő bizottság ülése akkor határozatképes, ha a tagjai legalább kétharmada jelen van. Ha a felügyelő bizottság tagjainak száma a létesítő okiratban megállapított szám alá csökken az ügyvezetés a felügyelő bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles összehívni a legfőbb szerv ülését.

A társasági szerződés 17./ pontja (Záró rendelkezések) helyébe az alábbi rendelkezés lép:

17./ Záró rendelkezések:

A társaság a GYOMASZOLG IPARI PARK Kft. jogutódjaként, az abból történő kiválással jött létre.

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetén a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyomból először a pótbefizetéseket kell visszatéríteni, majd a további részt a törzsbetétek arányában kell felosztani a társaság tagjai között.

Ha a megszűnő társaság tulajdonában saját üzletrész volt, az arra eső vagyonyhányadot a többi tag között kell felosztani a törzsbetétek arányában.

A társaság működése határozatlan időtartamra szól.

Jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni.

Szerződő felek e társasági szerződést módosító okiratot, mint akaratukkal mindenben megegyezőt azzal írták alá, hogy abba egyéb feltétel felvételét nem kívánják.

Gyomaendrőd, 2014. december 1. napján.

Gyomaendrőd Város Önkormányzata tag	Dévaványa Város Önkormányzata tag
Hunya Község Önkormányzata tag	Örménykút Község Önkormányzata tag
Kétsoprony Község Önkormányzata tag	Kardos Község Önkormányzata tag
Csárdaszállás Község Önkormányzata tag	

Az okiratot szerkesztette és ellenjegyezte:
Dr. Juhász István ügyvéd.-

Határozati javaslat:

.../2014.(XII.11.) Kt.hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a GYOMAKÖZSZOLG Kommunális Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Társasági szerződésének módosításáról rendelkező okiratot megismerte és annak rendelkezéseit jóváhagyóan elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelősök: Valánszki Róbert polgármester
Gyuricza Máté műszaki előadó

Határidő: azonnal

***Társasági szerződés
(Egységes szerkezetbe foglalva)***

Melynél fogva a GYOMAKÖZSZOLG Kommunális Közszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság társasági szerződésének 4./ pontjában megjelölt tagjai úgy határoznak, hogy a Polgári Törvénykönyv rendelkezései alapján a jövőben a GYOMAKÖZSZOLG Kommunális Közszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot a tagok közös gazdasági céljaik elérése érdekében nonprofit korlátolt felelősségű társaságként működtetik.

1./ A társaság cégneve:

GYOMAKÖZSZOLG Kommunális Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

2./ A társaság rövidített elnevezése:

GYOMAKÖZSZOLG Nonprofit Kft.

3./ A társaság székhelye:

5500. Gyomaendrőd, Ipartelep u. 2.

A társaság honlapja :www.gyomakozszolg-kft.webnode.hu

A társaság e-mail elérhetősége: ipgyomaszolg@internet-x.hu

4./ A társaság tagjai:

**Gyomaendrőd Város Önkormányzata
5500 Gyomaendrőd, Szabadság tér 1.**

**Déaványa Város Önkormányzata
5510. Déaványa, Hősök tere 1. sz.**

**Hunya Község Önkormányzata
5555 Hunya, Rákóczi u. 9.**

**Örménykút Község Önkormányzata
5556. Örménykút, Dózsa Gy. u. 26.**

**Kétsoprony Község Önkormányzata
5674. Kétsoprony, Dózsa Gy. u. 11.**

**Kardos Község Önkormányzata
5552. Kardos, Gyomai út 24. sz.**

**Csárdaszállás Község Önkormányzata
5621. Csárdaszállás, Petőfi utca 17. sz.**

5./ A társaság tevékenységi köre:

Főtevékenység:

38.11 Nem veszélyes hulladék gyűjtése

Egyéb tevékenységi körök:

38.12 '08 Veszélyes hulladék gyűjtése

38.22 '08 Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

81.29 '08 Egyéb takarítás

37.00 '08 Szennyvíz gyűjtése, kezelése

39.00 '08 Szennyződésmosás, egyéb hulladékkezelés

38.21 '08 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

6./ A társaság törzstőkéje:

A társaság törzstőkéje 25.000.000 Ft, azaz Huszonötmillió forint, amely kizárólag pénzbeli betétből áll.

7./ A társaság tagjainak törzsbetétei:

<i>Gyomaendrőd Város Önkormányzata</i>	<i>17.500.000 Ft pénzbeli betét</i>
<i>Déaványa Város Önkormányzata</i>	<i>6.250.000 Ft pénzbeli betét</i>
<i>Hunya Község Önkormányzata</i>	<i>250.000 Ft pénzbeli betét</i>
<i>Örménykút Község Önkormányzata</i>	<i>250.000 Ft pénzbeli betét</i>
<i>Kétsoprony Község Önkormányzata</i>	<i>250.000 Ft pénzbeli betét</i>
<i>Kardos Község Önkormányzata</i>	<i>250.000 Ft pénzbeli betét</i>
<i>Csárdaszállás Község Önkormányzata</i>	<i>250.000 Ft pénzbeli betét</i>

8./ A törzsbetét rendelkezésre bocsátása:

A törzsbetétek rendelkezésre bocsátása teljes egészében megtörtént.

A tagokat egyéb vagyoni értékű szolgáltatás nem terheli.

9./ Üzletrészek, a tag üzletrésznének átruházása, bevonása, felosztása:

Az üzletrész a tagok jogait, és a társaság vagyonából őket megillető hányadokat testesíti meg.

Az üzletrész mértéke a tagok törzsbetéteihez igazodik.

Minden tagnak csak egy üzletrésze lehet, ha a tag további üzletrészeket szerez meg, üzletrésze az átvett üzletrésszel megnövekszik.

Az üzletrész a társaság tagjaira szabadon átruházható, kivéve a társaság saját üzletrésztét.

Az üzletrész kívülálló személyre csak a taggyűlés hozzájárulásával, a törzsbetét teljes befizetését követően ruházható át. Az üzletrész kívülálló személyre történő átruházása csak akkor tagadható meg, ha az üzletrészt átruházó tag az üzletrészt kifejezetten a társaság konkurens versenytársára kívánja átruházni, illetve, ha az értékesítés olyan személy részére történne, akinek a személye ellen – társasági érdek folytán – valamennyi, a társaságban maradó tag egybehangzóan tiltakozik.

A tagot, a társaságot, vagy a taggyűlés által kijelölt személyt - ebben a sorrendben - az adásvételi szerződés útján átruházni kívánt üzletrészre elővásárlási jog illeti meg.

Ha a tag a vele közölt vételi ajánlat bejelentésétől számított tizenöt napon belül nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy az elővásárlási jogával nem kívánt élni. A társaság vagy az általa kijelölt személy

esetén a határidő a bejelentéstől számított 30 nap. Ez utóbbi határidő vonatkozik az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásához szükséges hozzájárulás esetére is. Az elővásárlási jog átruházása semmis.

A taggyűlés az üzletrészt a törvényben meghatározott esetekben bevonhatja.

A társaság a saját üzletrésztét a törzstőkén felüli vagyonából vásárolhatja meg. Csak azok az üzletrészek vásárolhatók meg, amelyekre a törzsbetétek teljes összegét befizették, illetőleg teljesítették.

Tilos a saját üzletrész megvásárlása, ha a társaság osztalék fizetéséről sem határozhatja. A saját üzletrész megvásárlása fedezetének megállapításával összefüggésben a számviteli törvény szerinti beszámolóban és a közbeni mérlegben foglaltakat a mérleg fordulónapját követő hat hónapon belül lehet figyelembe venni.

A társaság tulajdonába került saját üzletrész után a társaság szavazati jogot nem gyakorolhat, ezen üzletrészt a határozatképesség megállapításánál figyelmen kívül kell hagyni.

A törzstőkén felüli vagyomból megvásárolt üzletrészt a vásárlástól számított egy éven belül a társaság köteles elidegeníteni vagy azt a tagoknak - törzsbetétek arányában - térítés nélkül átadni, illetve a törzstőke-leszállítás szabályainak alkalmazásával bevonni.

Az üzletrész csak átruházás, a megszűnt tag jogutódlása és öröklés esetén osztható fel. A felosztáshoz a taggyűlés hozzájárulása szükséges. A törzsbetét legkisebb mértékére vonatkozó rendelkezéseket az üzletrészek felosztása esetében is alkalmazni kell.

10./ Üzleti év, mérleg, a nyereség felosztása:

A társaság első üzlet éve a társaság működése megkezdésének napján kezdődik és az év december 31. napjáig tart. Ezt követően a társaság üzleti éve egybeesik a naptári évvel. Minden év május 31. napjáig a megelőző üzleti év mérlegét az ügyvezető köteles a taggyűlés elé terjeszteni.

A társaság működéséről a külön jogszabályok előírásai szerinti üzleti könyveket vezeti. Az üzletév végével a társaság könyvelője a társaság gazdálkodásáról a taggyűlés számára mérleget, illetve vagyonkimutatást készít a külön jogszabályok által előírt határidőben.

A társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak kiegészítő jelleggel folytathat, a társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.

11./ Pótbefizetések:

A taggyűlés jogosult arra, hogy a veszteségek fedezésére pótbefizetési kötelezettséget írjon elő a tagok számára.

A pótbefizetés címén a tagok legfeljebb törzsbetétjük 20 %-ának a befizetésére kötelezhetőek. Pótbefizetés évente egy alkalommal rendelhető el, s az egy alkalommal befizethető összeg nem haladhatja meg a törzsbetét 10 %-át.

Az egyes tagok részére előírható pótbefizetés legmagasabb összege

<i>Gyomaendrőd Város Önkormányzata</i>	<i>3.500.000 Ft</i>
<i>Déaványa Város Önkormányzata</i>	<i>1.250.000 Ft</i>
<i>Hunya Község Önkormányzata</i>	<i>50.000 Ft</i>
<i>Örménykút Község Önkormányzata</i>	<i>50.000 Ft</i>
<i>Kétsoprony Község Önkormányzata</i>	<i>50.000 Ft</i>
<i>Kardos Község Önkormányzata</i>	<i>50.000 Ft</i>
<i>Csárdaszállás Község Önkormányzata</i>	<i>50.000 Ft</i>

A pótbefizetés összege a tag törzsbetétjét nem növeli.

A pótbefizetést a tag a taggyűlés pótbefizetést elrendelő határozatának kézhezvételét követő 8 napon belül pénzbeli befizetéssel köteles a társaság megjelölt számlájára befizetni, átutalni.

Ha a tag pótbefizetési kötelezettségét határidőben nem teljesíti, a társaság ügyvezetője 30 napos határidő kitűzésével felhívja a teljesítésre. A felhívásban utalni kell arra, hogy a teljesítés elmulasztása a tagsági jogviszony megszűnését eredményezi.

A 30. napos határidő eredménytelen eltelte esetén a tagsági jogviszony a határidő lejártát követő napon megszűnik. Erről a tagot a társaság ügyvezetője írásban köteles értesíteni.

Ha a tag tagsági viszonya a pótbefizetés teljesítésének elmulasztása miatt szűnik meg, intézkedni kell az üzletrész értékesítése felől. Az értékesítés során elsősorban a taggal való megállapodást kell irányadónak tekinteni. Abban az esetben viszont, ha megállapodás nem jönne létre a tagsági viszony megszűnésétől számított 45 napon belül érverést kell tartani.

A veszteség pótlásához nem szükséges pótbefizetéseket a tagok részére vissza kell fizetni, de a visszatérítésre csak a törzsbetétek teljes befizetése után kerülhet sor.

12./ A taggyűlés:

A társaság legfőbb szerve a taggyűlés. A taggyűlés feladata a társaság alapvető üzleti és személyi kérdéseiben aló döntéshozatal. A legfőbb szerv ülése nem nyilvános, azon a társaság vezető tisztségviselői és a felügyelő bizottság tagjai tanácskozási joggal részt vehetnek. A taggyűlést legalább évente egyszer össze kell hívni.

A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést;*
- b) a pótbefizetés elrendelése és visszatérítése;*
- c) az üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése;*
- d) a tag kizárásának kezdeményezéséről való határozat;*
- e) a magához vont üzletrész tagok általi megvásárlásának elhatározása;*
- f) az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása, valamint ha az ügyvezető a társasággal munkaviszonyban is áll, a munkáltatói jogok gyakorlása;*
- g) a felügyelő bizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásuk megállapítása;*
- h) a könyvvizsgáló megválasztása és visszahívása;*
- i) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével, felügyelő bizottsági tagjával, választott társasági könyvvizsgálójával vagy azok közeli hozzátartozójával köt;*
- j) az alapításért felelős tagok, az ügyvezetők és a felügyelő bizottsági tagok ellen kártérítési igények érvényesítése;*
- k) a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása;*
- l) a társasági szerződés módosítása;*
- m) mindazon ügyek, amelyeket törvény vagy a társasági szerződés a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal*

A tagokat törzsbetéteik arányában minden 10.000 Ft, azaz Tízezer forint után 1 (egy) szavazat illeti meg.

A taggyűlés akkor határozatképes, ha azon a törzstőke egésze személyesen, vagy meghatalmazott útján képviselve van.

A taggyűlésen a tagot erre meghatalmazott személy is képviselheti. Nem lehet meghatalmazott az ügyvezető, a cégvezető, a felügyelő bizottság tagja, valamint a könyvvizsgáló. A meghatalmazást közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.

Ha a taggyűlés nem volt határozatképes, az emiatt megismételt taggyűlés az eredeti napirendben szereplő ügyekben a jelenlévők által képviselt törzstőke mértékétől függetlenül határozatképes.

A taggyűlést a társaság székhelyére kell összehívni és a tagokat a napirend közlésével kell meghívni. A meghívók elküldése és a taggyűlés napja között legalább 15 napi időköznek kell lennie.

A taggyűlés határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza, kivéve azokat az eseteket, ahol a Ptk vagy a társasági szerződés másképpen rendelkezik.

Ha a taggyűlés nincs szabályszerűen összehívva, határozatot csak akkor hozhat, ha valamennyi tag jelen van, és a taggyűlés megtartása ellen a tagok nem tiltakoznak.

A társasági szerződés módosításához a taggyűlés legalább háromnegyedes szótöbbséggel hozott határozata szükséges.

A tagok társasági szerződésben foglalt kötelezettségének növeléséhez, új kötelezettségek megállapításához, illetőleg az egyes tagok külön jogainak csorbitásához a taggyűlés egyhangú határozatára van szükség.

A társaság megszűnésének elhatározásához a taggyűlésnek legalább háromnegyedes szótöbbséggel hozott határozata szükséges.

Nincs szükség taggyűlés tartására és a társasági szerződés alakszerű módosítására a tagok személyében történt változás esetén.

Ha a taggyűlés nem volt határozatképes, az eredeti időpontra kitűzött taggyűlés és a megismételt taggyűlés időpontja között legalább három napnak kell eltelnie, melyről a tagokat az eredeti meghívóban kell tájékoztatni.

Amennyiben a megismételt taggyűlést az eredeti időpontot legalább három és legfeljebb tizenöt nappal követő időpontra hívják össze, akkor a megismételt taggyűlés az eredeti napirenden szereplő ügyekben a jelenlevők által képviselt szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes.

A határozatképtelenség miatt megismételt taggyűlés összehívása az eredeti taggyűlés meghívójában megjelölt feltételekkel történhet.

A taggyűlést az ügyvezető hívja össze.

A taggyűlést össze kell hívni akkor is, ha a társaság érdekében egyébként szükséges. Az ügyvezető köteles összehívni a taggyűlést, ha tudomására jut, hogy

- a társaság saját tőkéje veszteség folytán a törzstőke felére csökkent, vagy*
- a társaság saját tőkéje a törzstőke törvényben meghatározott minimális összege alá csökkent, vagy*
- a társaságot fizetéseképtelenség fenyegeti, vagy fizetéseit megszüntette, illetve ha vagyona tartozásait nem fedezi.*

Az ügyvezető köteles gondoskodni arról, hogy a taggyűlésről - az elektronikus hírközlő eszközök alkalmazásával megtartott taggyűlés kivételével - jegyzőkönyv készüljön. A jegyzőkönyv tartalmazza a taggyűlés helyét és idejét, a jelenlévőket és az általuk képviselt szavazati jog mértékét, továbbá a taggyűlésen lezajlott fontosabb eseményeket, nyilatkozatokat és a határozatokat, valamint az azokra leadott szavazatok és ellenszavazatok számát, valamint a szavazástól tartózkodókat vagy az abban részt nem vevőket.

A határozat meghozatalakor nem szavazhat az,

- a) akit a határozat kötelezettség vagy felelősség alól mentesít vagy a jogi személy terhére másfajta előnyben részesít;*
- b) akivel a határozat szerint szerződést kell kötni;*
- c) aki ellen a határozat alapján pert kell indítani;*
- d) akinek olyan hozzátartozója érdekelt a döntésben, aki a jogi személynek nem tagja vagy alapítója;*
- e) aki a döntésben érdekelt más szervezettel többségi befolyáson alapuló kapcsolatban áll; vagy*
- f) aki egyébként személyesen érdekelt a döntésben.*

Azok a tagok, akik olyan határozatot hoztak, amelyről tudták, vagy a tőlük elvárható gondosság mellett tudhatták, hogy a társaság jelentős érdekeit nyilvánvalóan sérti, korlátlanul és egyetemlegesen felelnek az ebből eredő kárért.

13./ Az ügyvezető:

A társaság ügyvezetését 1 ügyvezető látja el.

A társaság ügyvezetője:

Fekete József (an. Székely Zsuzsanna) 5650. Mezőberény, Békési u. 19/a. sz. alatti lakos, aki 2011. szeptember 1. napjától 2016. augusztus hó 30. napjáig látja el az ügyvezetői teendőket.

A társaság tevékenységét – a jogszabályok és a taggyűlés határozatai alapján – az ügyvezető irányítja.

Az ügyvezető köteles a tagok kérésére a társaság ügyeiről felvilágosítást adni, a társaság üzleti könyveibe és irataiba való betekintést lehetővé tenni.

Az ügyvezető a jelen társasági szerződés alapján a taggyűlés külön hozzájárulása nélkül is jogosult más gazdasági társaságban társasági részesedést szerezni, továbbá más gazdálkodó szervezetben vezető tisztséget ellátni.

Az ügyvezető visszahívásához a taggyűlés háromnegyedes szótöbbséggel hozott határozata szükséges.

A társaság dolgozói tekintetében a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja.

14./ A cégjegyzés:

Az ügyvezető képviseli a társaságot harmadik személyekkel szemben, valamint bíróságok, vagy más hatóságok előtt. Az ügyvezető önállóan jogosult eljárni.

A társaság cégjegyzése úgy történik, hogy az előírt, előnyomott, vagy előnyomtatott cégszöveget az ügyvezető önállóan írja alá, hiteles cégelírásának megfelelően.

15./ A Könyvvizsgáló:

A társaság könyvvizsgálója a KENZÁL gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (5540. szarvas, Vasút u. 39. Cg. sz. 04-09-003546,) a könyvvizsgálatért személyében felelős Lázárné Kovács Etelka (an. Kécskei Piroska) 5540. Szarvas, Malom u. 9/4. sz. alatti lakos, bejegyzett könyvvizsgáló, könyvvizsgálói igazolvány száma: 005927. A könyvvizsgáló megbízatása 2010, június 01. napjától 2015. május 31. napjáig szól.

A könyvvizsgáló személyére az ügyvezető a felügyelő bizottság egyetértésével tesz javaslatot az alapítónak.

16./ Felügyelő Bizottság

A társaság működésének ellenőrzését háromfős felügyelő bizottság látja el, amelynek tagjait öt éves határozott időtartamra választják meg.

A társaság Felügyelő Bizottságának tagjainak megbízatása 2014. december hó 1. napjától 2019. november hó 30 napjáig tart.

A felügyelő bizottság tagjai:

-Béres János (an. Szilágyi Erzsébet) 5500. Gyomaendrőd, Mirhóhádi u. 23. sz.

-Fülöp István (an. Tímár Mária) 5500. Gyomaendrőd, Nyárszegi u. 10. sz.

-Kiss Károly (an. Takács Margit) 5510. Dévaványa, Dózsa Gy. u. 34.sz.lakosok.

A felügyelő bizottság ellenőrzi a társaság ügyvezetését. A beszámolóról a társaság legfőbb szerve a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában dönthet. Ha a felügyelő bizottság szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba vagy a létesítő okiratba ütközik, ellentétes a társaság legfőbb szerve határozataival vagy egyébként sérti a gazdasági társaság érdekeit a felügyelő bizottság jogosult összehívni a társaság legfőbb szervének ülését, e kérdés megtárgyalása és a szükséges határozatok meghozatala érdekében.

A felügyelő bizottság saját tagjai közül választ elnököt. A felügyelő bizottság ülése akkor határozatképes, ha a tagjai legalább kétharmada jelen van. Ha a felügyelő bizottság tagjainak száma a létesítő okiratban megállapított szám alá csökken az ügyvezetés a felügyelő bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles összehívni a legfőbb szerv ülését.

17./ Záró rendelkezések:

A társaság a GYOMASZOLG IPARI PARK Kft. jogutódjaként, az abból történő kiválással jött létre.

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetén a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyonból először a pótbefizetéseket kell visszatéríteni, majd a további részt a törzsbetétek arányában kell felosztani a társaság tagjai között.

Ha a megszűnő társaság tulajdonában saját üzletrész volt, az arra eső vagyonhányadot a többi tag között kell felosztani a törzsbetétek arányában.

A társaság működése határozatlan időtartamra szól.

Jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni.

Az egységes szerkezetű okirat elkészítésére a társasági szerződés első bekezdésének, 3,4,7,9,11,12,16, és 17. pontjának módosítása adott okot. A változások az egységes szerkezetű okiratban dőlt betűvel kerültek megjelölésre.

Gyomaendrőd, 2014. december 1. napján.

Gyomaendrőd Város Önkormányzata tag

Dévaványa Város Önkormányzata tag

Hunya Község Önkormányzata tag

Örménykút Község Önkormányzata tag

Kétsoprony Község Önkormányzata tag

Kardos Község Önkormányzata tag

Csárdaszállás Község Önkormányzata tag

Az okiratot szerkesztette és ellenjegyezte:

Dr. Juhász István ügyvéd.-

Dévaványa, 2014. december 10.

*Gyuricza Máté
műszaki ügyintéző*