

ELŐTERJESZTÉS

Déaványa Város Önkormányzat testületének
2015. június 2- án tartandó rendkívüli ülésére

Az előterjesztés tárgya: Purger Ferenc egyéni vállalkozó kérelme

Melléklet: 1 db

A napirend előterjesztője: Faragóné Barz Krisztina gazdálkodási irodavezető

Az előterjesztés készítője: Faragóné Barz Krisztina gazdálkodási irodavezető

A képviselő-testületi ülés jellege: nyílt ülés zárt ülés

- zárt ülés indoka a Mötv. /46. §(2) /alapján

Döntés jellege: egyszerű többséggel minősített többséggel

- minősített többségi szavazás indoka a Mötv./50.§/ alapján

Előzetesen tárgyalta:

Gazdasági és Ügyrendi Bizottság,
Oktatási – Közművelődési és Sport Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság

Déaványa, 2015.május 28.

Faragóné Barz Krisztina
gazdálkodási irodavezető

*** : A képviselő-testület ülés jellege**

- a) **zárt ülést kell tartani**
- aa) hatósági,
 - ab) összeférhetlenségi,
 - ac) méltatlansági,
 - ad) kitüntetési ügy tárgyalásakor,
 - ae) fegyelmi büntetés kiszabása,
 - af) vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
- b) érintett kérésére **zárt ülést tart**
- ba) választás,
 - bb) kinevezés,
 - bc) felmentés,
 - bd) vezetői megbízás adása, annak visszavonása,
 - be) fegyelmi eljárás megindítása
 - bf) állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
- c) **zárt ülést rendelhet el**
- ca) vagyonával való rendelkezés,
 - cb) az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

**** : Minősített többségi szavazás szükséges a**

1. a rendeletalkotás;
2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;
3. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviseleti szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
4. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
5. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
6. a törvényben meghatározott ügyek eldöntéséhez
7. önkormányzati képviselő kizárásához, összeférhetlenség, méltatlanság megállapításához,
8. képviselői megbízatás megszűnéséről való döntéshez,
9. vagyonnal történő rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.
10. az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata szerint:
 - a) a képviselő-testület gazdasági programjának elfogadásához,
 - b) az Önkormányzat tulajdonában lévő egymillió forint értékhatár feletti vagyontárgy elidegenítéséhez, megterheléséhez,
 - c) önkormányzati kitüntetés, elismerő cím adományozásához,
 - d) az elrendelhető helyi népszavazás kiírásához,
 - e) képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásához, hatáskör visszavonásához,
 - f) hitelfelvételhez,
 - g) állami feladatnak az állammal kötött külön megállapodás alapján történő ellátásáról és az átvállalt feladatellátás finanszírozásának módjáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

Purger Ferenc egyéni vállalkozó az 57/2015. (III.16.) Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozata értelmében 2015. május 01-től bérlő a Dévaványa Város Önkormányzat tulajdonában álló Dévaványa, Sport u. 5. sz. alatt található Strandfürdő és Gyógyászat büfét. A 2015. április 27-én megkötött bérleti szerződés 2.1. pontja értelmében minden év május 01-től augusztus 31-ig havi 95.250,- Ft bruttó összegű bérleti díjat fizet a tárgyhoz 15 napjáig. A 2015. május havi bérleti díj május 20-án megfizetésre került.

A bérlő azzal a kéréssel fordul a Képviselő-testülethez, hogy a 2015. május havi bérleti díjat átütemezni szíveskedjen. Ennek oka, hogy az előző bérlő 2015. április 30-án adta át a helyiséget az Önkormányzatnak. Az átadás utáni helyszíni szemle során különböző műszaki hibák merültek fel. A hibák javítása miatt a jelenlegi bérlő 2015. május 21-én vette át a helyiséget, így a büfé nyitása elhúzódott.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztésem megtárgyalni és az ügyben dönteni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

...../2015. (VI. 02.) Dv.Kt. hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dévaványa Város Önkormányzat tulajdonát képező, 2015. május 01-től Purger Ferenc egyéni vállalkozó által bérelt Strandfürdő és Gyógyászat büfé (Dévaványa, Sport u. 5.) május hónapra járó bruttó 95.250,- Ft bérleti díját elengedi. A 2015. május 20-án megfizetett díjat június hónapra járó bérleti összegként elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a módosított bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Valánszki Róbert polgármester

Határidő: 2015. június 05.

Dévaványa, 2015. május 28.

Faragóné Barz Krisztina
gazdálkodási irodavezető