

ELŐTERJESZTÉS

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. június 25 -én tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Dévaványa Város Önkormányzat saját tulajdonát képező termőföldek tartós hasznóbérbe adása

Melléklet:

A napirend előterjesztője: Fekete László műszaki irodavezető

Az előterjesztést készítője: Kürti Béla mg. ügyintéző

A képviselő-testületi ülés jellege: nyílt ülés zárt ülés

-
- zárt ülés indoka a Möt. /46. §(2) /alapján
-

Döntés jellege: egyszerű többséggel minősített többséggel

minősített többségi szavazás indoka a Möt./50.§/ alapján

9. vagyonnal történő rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

-

Előzetesen tárgyalta:

Gazdasági és Ügyrendi Bizottság,
Oktatási – Közművelődési és Sport Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság

Dévaványa, 2015. július 6.

Fekete László
műszaki irodavezető

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dévaványa Város Önkormányzatának tulajdonát képező **01423/14** hrsz.-ú szántó művelési ágú, 11.2897 ha területű, 106,35 ak értékű, külterületi ingatlan hasznosítása sem haszonbérlettel sem saját műveléssel nem volt megoldva.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek az önkormányzati vagyronról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 8/2011. (IV.1.) önkormányzati rendelet értelmében a terület haszonbérletre licitálás útján történő meghirdetését 2020. augusztus 31. napjáig szólóan.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztésem megtárgyalni és mezőgazdasági terület további hasznosításáról dönten szíveskedjen.

Határozati javaslat:

 /2015. (VI.25.) DvKt. határozat

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat saját tulajdonát képező, Dévaványa, külterület 01423/14 hrsz.-ú szántó művelési ágú, 11.2897 ha területű, 106,35 ak értékű, mezőgazdasági területet az önkormányzati vagyronról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 8/2011. (IV.1.) önkormányzati rendelet értelmében haszonbérletre licitálás útján meghirdeti.

A haszonbérlet időtartama: 2015. szeptember 1. – 2020. augusztus 31.-ig

Az árverésen az induló licit: 15.000,-Ft/ha+ÁFA és 1.000,-Ft/Ak.+ÁFA

A Képviselő-testület a legmagasabb haszonbérleti díjat ajánló licitálóval köt haszonbérleti szerződést figyelemmel a termőföldről szóló 2013. évi CXXII. törvény 46.§-ának rendelkezéseire.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az önkormányzati vagyronról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 8/2011.(IV.1.) önkormányzati rendelet 4. § alapján az árverés meghirdetéséről gondoskodjon a Város honlapján illetve a Dévaványai Hírlapban.

A Képviselő-testület megbízza a Gazdasági és Ügyrendi Bizottságot az önkormányzati vagyronról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 8/2011.(IV.1.) önkormányzati rendelet 4. sz. mellékletében foglaltak alapján az árverést folytassa le.

Felelős: Valánszki Róbert polgármester

Földi Imre Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke

Kürti Béla mezőgazdasági ügyintéző

Határidő: értelem szerint