

## ÉPÍTÉSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött

Építtető neve: **DÉVAVÁNYAI SPORTEGYESÜLET**  
Székhelye: 5510 Dévaványa, Sport u. 7.  
Elérhetősége: +36-66/483-100/125 mellék  
email: [sportegyesuletdevavanya@gmail.com](mailto:sportegyesuletdevavanya@gmail.com)  
Szervezet nyilvántartási száma: 04-02-0000185  
KSH számszjel: 19976653-9312-521-04  
Adószáma: 19976653-1-04  
Képviselőjében eljáró személy: Váradi Károly elnök

továbbiakban, mint **Megrendelő**

valamint

Vállalkozó kivitelező neve:

**DÉVAVÁNYA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Székhelye:

5510 Dévaványa, Hősök tere 1.

Adószáma:

15725321-2-04

Építőipari kivitelezői regisztrációs száma:13A65146

Bankszámlaszáma:

10402142-49564855-56551002

Képviselőjében eljáró személy:

Valánszki Róbert polgármester

továbbiakban, mint **Vállalkozó**

építési szerződést kötnek az alábbi tartalommal:

### 1. A szerződés tárgya

A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvégzi a *Seres István Sporttelep 5510 Dévaványa, Sport u. 7. sz. cím alatti, 901 hrsz.-ú ingatlanán TAO előminősítéses pályázaton vissza nem térítendő támogatást nyert, a szerződés elválaszthatatlan részét képező tételes kivitelezői árajánlatban szereplő műszaki tartalom szerint kivitelezési munkák elvégzését e szerződésben meghatározott feltételekkel.*

### 2. Műszaki tartalom

A műszaki tartalom felek értelmezése szerint magában foglalja a megvalósításhoz és a későbbi rendeltetészerű üzemeltetéshez szükséges valamennyi építéstechnológiai eszköz, segédszerkezet, tartótámasz stb. alkalmazását, illetve beépítését.

### 3. Vállalkozói díj

Vállalkozót az 1. pontban elvégzett munkák elvégzéséért 7. 470. 900,- Ft + 27 % áfa = 9. 488. 043,- Ft, azaz *kilencmillió-négysszázötvenannyolcezer-negyvenhárom* forint vállalkozói díj illeti meg.

### 4. Díj

A díj prognosztizált általánvdíj, amely fedezetet nyújt a Vállalkozónak az 1. pontban meghatározott munkákkal összefüggésben felmerült összes közvetlen és közvetett költsége, kivéve azokat a költségeket, amelyeket a jelen szerződés kifejezett rendelkezése szerint Megrendelő visel.

## **5. Fizetési feltételek**

Megrendelő a vállalkozási díjat 15 naptári napos banki átutalással, illetve az elvégzett munkálatok sikeres műszaki átadás-átvételi eljárását követően a műszaki ellenőr által leigazolt teljesítés szerint fizeti meg a Vállalkozónak az általa kiállított számla alapján.  
A számlát három példányban a Megrendelő nevére és címére kiállítva kell benyújtani.

## **Határidők**

7. A szerződés teljeskörű teljesítésének határideje: **2015. június 30.**
8. Megrendelő előteljesítést elfogad.

## **Felek feladatai az építkezés kivitelezése során**

9. A kivitelezés idejére a víz és energiavétel lehetőségét rértésmentesen a Megrendelő biztosítja.
10. Megrendelő közös megegyezés szerinti gyakorlatiággal koordinációs bejárást tart, melyen Vállalkozó köteles felelős intézkedések megtételére felhatalmazott személlyel képviselteni magát.

## **Minőségi követelmények :**

11. Vállalkozó köteles a vállalkozói díjért a kivitelezési munkálatokat a magyar szabványoknak és az érvényben lévő műszaki előírásoknak megfelelően, azok betartásával I. osztályú minőségben kivitelezni.
12. Amennyiben a tényleges kivitelezés ettől eltér, úgy a teljesítést elsősorban kijavítani kell. Megrendelő hozzájárulása esetén értékcsökkenés is lehetséges.

## **13. Megrendelő képviselője:**

Váradi Károly elnök  
Teljesítések igazolására jogosult: Váradi Károly elnök  
Elérhetősége: +36-30/349-46-88

## **Vállalkozó képviselője:**

Valánszki Róbert polgármester  
Elérhetősége: 06-30/619-0151

## **Felelős műszaki vezető:**

Elérhetősége: Felke László  
Lakcíme: 5510 Devaványa, Árpád u. 49.  
FMV száma: MV-Ép/A-MÉK 04-10269

## **14. A létesítmény átadása-átvétele**

Vállalkozó a kivitelezési munkálatokat elvégzésüket követően köteles átadni. Ezt a tényt az átadás-átvételi eljárásnál a Megrendelő és a Vállalkozó jegyzőkönyvben rögzíti.

## 15. Jótállás és szavatosság

Vállalkozó szavatolja, hogy az általa elvégzett munkálatok minősége, mind a felhasznált anyagok a szerződéskötés időpontjában érvényes szabványoknak és előírásoknak megfelelnek. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől számítva a jogszabályokban rögzített időtartamra garanciális, jótállási és szavatossági kötelezettséget vállal a teljesítésért.

Megrendelő tartozik a jótállási idő alatt fellepő hiányosságokat Vállalkozónak haladéktalanul (emailon, telefaxon) tudomására hozni. Vállalkozó tartozik a hibabejelentést követően haladéktalanul intézkedni a kijavítás, illetve csere érdekében.

Felek az ellenőrzési eljárástól jegyzőkönyvet tartoznak felvenni. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a résztvevőknek az ellenőrző szemlén tett nyilatkozatait, továbbá a Vállalkozó által elismert hibák kijavításának határidőit.

## A szerződésszegés következményei

### 16. Meghiúsulás

Vállalkozó érdekkörében felmerült bármilyen okból bekövetkező teljes vagy részleges meghiúsulás esetén Vállalkozó tartozik megtéríteni Megrendelő minden, ezzel összefüggő kárát és többletköltését.

### 17. Elállás

Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban Vállalkozónak az elállásig elvégzett munka ellenértékét és a Vállalkozó igazolt kárát megtéríteni.

### 18. Jogviták elintézése

A szerződő felek a jelen szerződésből fakadó vitákat elsősorban tárgyalások keretében tartoznak megoldani. Ennek dokumentált eredménytelensége esetén Felek alávetik magukat a Szarvasi Járási Bíróság illetékességének.

### 19. Záró rendelkezések

Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült.

Jelen szerződés az aláírása napján lép hatályba.

Jelen szerződés megváltoztatása, kiegészítése csak írásban érvényes.

Déaványa, 2015.03.24.

.....  
  
.....  
Mégrendelő  
cégszerű aláírás



.....  
  
.....  
Vállalkozó  
cégszerű aláírás



## AJÁNLATI KÖLTSÉGVETÉS

### SPORTPÁLYA INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSE

**Helyszín: Dévaványa, Seres István Sporttelep (5510 Dévaványa, Sport u.)**

#### 1. Pályavilágítás. Kiepitése 20x40m méretű élőfűves pályához

Világítás Kiepitése kompletten, 4 db 10 méteres horganyzott kandeláber, 90-120 lux átlagos megvilágításhoz szükséges darabszámmi, (3-3 db.) 400 W, teljesítményű fényvetővel, elektromos tervekkel, beüzemelve. A tervezett világítás a labdarúgó pálya magas színvonalú, emelt edzés szintű világítására alkalmas.

(RÉSZLETEZŐ KÖLTSÉGVETÉS CSATOLVA)

	nettó egységár, Ft		nettó érték, Ft	ÁFA 27%	bruttó érték, Ft
1 db	a: 2 603 604 Ft	/ db	2 603 604 Ft	702 973 Ft	3 306 577 Ft
	d: 1 765 996 Ft	/ db	1 765 996 Ft	476 819 Ft	2 242 815 Ft

**Összesen: 4 369 600 Ft 1 179 792 Ft 5 549 392 Ft**

#### 2. Pálya karbantartógép

TurfSoft TS3 Műanyag borítású lézerrel vágott acélváz. 1 hengeres benzín motor / 3.2 kW (4 Lóerő)

Munkaszélesség: 800 mm. Súly: cc. 85 kg.

	nettó egységár, Ft		nettó érték, Ft	ÁFA 27%	bruttó érték, Ft
1 db	a: 1 180 000 Ft	/ db	1 180 000 Ft	318 600 Ft	1 498 600 Ft
	d: 0 Ft	/ db	0 Ft	0 Ft	0 Ft

**Összesen: 1 180 000 Ft 318 600 Ft 1 498 600 Ft**

#### 3. Labdafogó háló építése élőfűves nagypálya kapuk mögött

##### 3.a Pilléralapok földkiemelése oszlopok számára

	nettó egységár, Ft		nettó érték, Ft	ÁFA 27%	bruttó érték, Ft
42 fm	a: 0 Ft	/ fm	0 Ft	0 Ft	0 Ft
	d: 790 Ft	/ fm	33 180 Ft	8 959 Ft	42 139 Ft

**Összesen: 33 180 Ft 8 959 Ft 42 139 Ft**

##### 3.b 5m magas 4mm vtg. tűzhorganyzott acél oszlopok beállítása betonozása

	nettó egységár, Ft		nettó érték, Ft	ÁFA 27%	bruttó érték, Ft
42 fm	a: 13 350 Ft	/ fm	560 700 Ft	151 389 Ft	712 089 Ft
	d: 1 650 Ft	/ fm	69 300 Ft	18 711 Ft	88 011 Ft

**Összesen: 630 000 Ft 170 100 Ft 800 100 Ft**

##### 3.c 5m magas labdafogó háló szerelése UV álló PP műanyagból, 10x10 cm lyukozással

	nettó egységár, Ft		nettó érték, Ft	ÁFA 27%	bruttó érték, Ft
42 fm	a: 2 050 Ft	/ fm	86 100 Ft	23 247 Ft	109 347 Ft
	d: 1 460 Ft	/ fm	61 320 Ft	16 556 Ft	77 876 Ft

**Összesen: 147 420 Ft 39 803 Ft 187 223 Ft**

**Labdafogó háló építése élőfűves nagypálya kapuk mögött, ÖSSZESEN: 810 600 Ft 218 862 Ft 1 029 462 Ft**

#### 4. 3x2 méteres kispályás kapu telepítése 20x40m méretű élőfűves pályához

3x2 m-es, tűzhorganyzott acél 80x80 mm négyoszloprofi bebetonozandó kapukerettel, tűzhorganyzott acél hátlántóval.

Kapuháló: 5 mm vtg. Nylonon strapabíró PP zsínóból, gépjéleg csomózott, zöld vagy sárga színű, lyukbőség 10x10 cm.

	nettó egységár, Ft		nettó érték, Ft	ÁFA 27%	bruttó érték, Ft
2 db	a: 143 600 Ft	/ db	287 200 Ft	77 544 Ft	364 744 Ft
	d: 7 000 Ft	/ db	14 000 Ft	3 780 Ft	17 780 Ft

**Összesen: 301 200 Ft 81 324 Ft 382 524 Ft**

#### 5. Szögletzászló 20x40m méretű élőfűves pályához

Könnnyű, rugalmas PE műanyag rúd 175cm hosszú, 30mm átmérőjű, sárga színű. A talajszínt feletti nyakrészen rugós kialakítású.

Az 50x40cm-es zászló anyaga vízhatlan, neonszínre színe.

	nettó egységár, Ft		nettó érték, Ft	ÁFA 27%	bruttó érték, Ft
4 db	a: 3 000 Ft	/ db	12 000 Ft	3 240 Ft	15 240 Ft
	d: 600 Ft	/ db	2 400 Ft	648 Ft	3 048 Ft

**Összesen: 14 400 Ft 3 888 Ft 18 288 Ft**

#### 6. Lézer nyomtató (meglévő laptophoz)

HP LaserJet Pro M1132 többfunkciós nyomtató (Szolgáltatások: nyomtatás, másolás, beokvasás)

	nettó egységár, Ft		nettó érték, Ft	ÁFA 27%	bruttó érték, Ft
1 db	a: 32 800 Ft	/ db	32 800 Ft	8 856 Ft	41 656 Ft
	d: 0 Ft	/ db	0 Ft	0 Ft	0 Ft

**Összesen: 32 800 Ft 8 856 Ft 41 656 Ft**

## AJÁNLATI KÖLTSÉGVETÉS

### 7. Műtárgyázás (105x66 m méretű előfűves nagypálya)

	nettó egységár, Ft	/ m2	nettó érték, Ft	AFA 27%	bruttó érték, Ft
6 930 m2	a. 70 Ft	/ m2	485 100 Ft	130 977 Ft	616 077 Ft
	d. 40 Ft	/ m2	277 200 Ft	74 844 Ft	352 044 Ft
<b>Összesen:</b>			<b>762 300 Ft</b>	<b>205 821 Ft</b>	<b>968 121 Ft</b>

Nettó mindösszesen: **7 470 900 Ft**

AFA 27%: **2 017 143 Ft**

**Bruttó mindösszesen: 9 488 043 Ft**

Fenti ajánlati áraink együttes megrendelés esetén érvényesek.

Az árak tartalmazzák a szállítási-kiszállási költségeket.

Déaványa, 2015. március 20.