

ELŐTERJESZTÉS

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. július 03-án tartandó rendkívüli ülésére

Az előterjesztés tárgya: „KEOP-2015-5.7.0. – Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” című pályázati felhívásra benyújtandó projekt keretében a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatása

Melléklet: 1 db Ajánlattételi felhívás

A napirend előterjesztője: Fekete László műszaki irodavezető

Az előterjesztést készítője: Fekete László műszaki irodavezető

A képviselő-testületi ülés jellege: nyílt ülés zárt ülés

- zárt ülés indoka a Möt. /46. §(2) /alapján*:

** nevesítendő a tárgykör pl.: hatósági ügy, vagy a megadott téma betűjele pl.: aa)*

Döntés jellege: egyszerű többséggel minősített többséggel

- minősített többségi szavazás indoka a Möt./50.§/ alapján**:

*** nevesítendő a tárgykör pl.: rendeletalkotás, vagy a megadott téma sorszáma pl.: 1.*

Előzetesen tárgyalta:

Gazdasági és Ügyrendi Bizottság,
Oktatási – Közművelődési és Sport Bizottság
Szociális és Egészségügyi Bizottság

Déaványa, 2015. július 02.

Fekete László
műszaki irodavezető

*** A képviselő-testület ülés jellege:**

- a) **zárt ülést kell tartani**
- aa) hatósági,
 - ab) összeférhetetlenségi,
 - ac) méltatlansági,
 - ad) kitüntetési ügy tárgyalásakor,
 - ae) fegyelmi büntetés kiszabása,
 - af) vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
- b) érintett kérésére **zárt ülést tart**
- ba) választás,
 - bb) kinevezés,
 - bc) felmentés,
 - bd) vezetői megbízás adása, annak visszavonása,
 - be) fegyelmi eljárás megindítása
 - bf) állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
- c) **zárt ülést rendelhet el**
- ca) vagyonával való rendelkezés,
 - cb) az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

**** Minősített többségi szavazás szükséges:**

1. a rendeletalkotás;
2. szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás;
3. önkormányzati társulás létrehozása, megszüntetése, abból történő kiválás, a társulási megállapodás módosítása, társuláshoz, érdekképviselői szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
4. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás, abból történő kiválás;
5. intézmény alapítása, átszervezése, megszüntetése;
6. a törvényben meghatározott ügyek eldöntéséhez;
7. önkormányzati képviselő kizárásához, összeférhetetlenség, méltatlanság megállapításához;
8. képviselői megbízatás megszűnéséről való döntéshez;
9. vagyonnal történő rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené;
10. az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata szerint:
 - a) a képviselő-testület gazdasági programjának elfogadásához,
 - b) az Önkormányzat tulajdonában lévő egymillió forint értékhatár feletti vagyontárgy elidegenítéséhez, megterheléséhez,
 - c) önkormányzati kitüntetés, elismerő cím adományozásához,
 - d) az elrendelhető helyi népszavazás kiírásához,
 - e) képviselő-testület egyes hatásköreinek átruházásához, hatáskör visszavonásához,
 - f) hitelfelvételhez,
 - g) állami feladatnak az állammal kötött külön megállapodás alapján történő ellátásáról és az átvállalt feladatellátás finanszírozásának módjáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 259/2014.(VIII.28.) Dv. Kt. határozatával döntött arról, hogy a KEOP-2014-4.10.0/F kódszámú „*Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva a konvergencia régiókban*” című projekt felhívás adta lehetőséggel él és pályázatot kíván benyújtani. A pályázat keretében a Békés Megyei Tisza Kálmán Közoktatási Intézmény Déaványai Oktatási Egysége 5510 Déaványa, Mezőtúri u. 2. szám alatti és az Egységes Pedagógiai Szakszolgálat és Nevelési Tanácsadó 5510 Déaványa, Bem J. u. 4. szám alatti épületek energetikai (*nyílászárócsere, hőszigetelés, fűtőkorszerűsítés, világításkorszerűsítés*) korszerűsítését kívánta volna megvalósítani.

Az önkormányzat a pályázatot határidőre benyújtotta. A pályázat eredménytelenségéről az önkormányzat 2015. április 10-én tájékoztatást kapott. A Kormány *Környezet és Energia Operatív Program keretében pályázati felhívások meghirdetéséhez, kötelezettségvállaláshoz, támogatási szerződések megkötéséhez történő hozzájárulásról, továbbá egyes, a Környezet és Energia Operatív Program megvalósításával összefüggő kormányhatározatok módosításáról szóló 1357/2015. (VI.2.) Korm. határozata* értelmében Déaványa Város Önkormányzata a KEOP-2015-5.7.0. kódszámú pályázati felhívás értelmében bruttó 150.000.000 Ft támogatásra jogosult.

Jelen projekt keretében megvalósítandó beruházás az érintett ingatlanok épületenergetikai (nyílászárócsere, hőszigetelés) korszerűsítésére irányul.

A fent említett kormányhatározat értelmében a kedvezményezettnek a kivitelezésre és egyéb feladatok ellátására vonatkozóan 2015. július 31-ig hatályba lépett vállalkozási/megbízási/tervezési szerződésekkel kell rendelkezni.

Az önkormányzatnak a kivitelezésre vonatkozóan feltételes közbeszerzési eljárást kell lefolytatnia.

Jelen pályázat keretében megvalósítandó beruházás tervezett kiviteli összköltsége nettó 105.000.000 forint, így a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122. §. (7) bekezdése alapján az önkormányzat, mint ajánlatkérő hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazhat, mivel az építési beruházás becsült értéke nem éri el a százötvenmillió forintot.

A kivitelezésre vonatkozóan elkészült ajánlattételi felhívást - az önkormányzat közbeszerzési szabályzata értelmében – annak megjelentetése előtt az Ajánlatkérőnek jóvá kell hagynia, melyet az előterjesztéshez mellékelünk. A Közbeszerzési Szabályzat értelmében a felkért ajánlattevők listáját is el kell fogadnia a Képviselő-testületnek, melyek a következők:

- Németh Nyílászáró- Gyártó- és Forgalmazó Kft. (5502 Gyomaendrőd, Fő u. 81/1.)
- Proszerv Kft. (5600 Békéscsaba, Luther u. 12. II. em. 220.)
- Hartmann Kft. (5600 Békéscsaba, Berényi út 73.)

A fentiekben túlmenően a Képviselő-testületnek szükséges dönteni a pályázat keretében ellátandó egyéb tevékenységekre (projektmenedzsment, műszaki ellenőrzés) vonatkozó ajánlattevői kör elfogadásáról.

A fenti feladatok ellátására vonatkozóan az alábbi ajánlattevőket kérnénk fel ajánlattételre:

Projektmenedzsment:

- **MARKI Consulting Kft.** - 5600 Békéscsaba, Felsőkörös sor 78.
Marikné Iványi Ilona ügyvezető
markiconkft@gmail.com
Tel:20/919-4040
- **Békéscsabai Városfejlesztési Kft.** - 5600 Békéscsaba, Szent István tér 7.
Tóthné Svecz Valéria ügyvezető
varosfejleszt@bekescsaba.hu
Tel:20/390-1154
- **B-Team Projekt Kft.** - 5600 Békéscsaba, Penza ltp. 1. 1/3.
Baran Ádám ügyvezető
baranadam1@gmail.com

Mérnök, Műszaki ellenőr

- **Kontroll-Centrum Kft.** - 5553 Kondoros, Őr u. 36.
Dankó László ügyvezető
dank.epszolg@gmail.com
- **ZÉTÉ Kontroll Kft.** - 5553 Kondoros, Áchim utca 46.
Zvara Zoltán ügyvezető
zvara.zoltan@gmail.com
- **Verker Kft.** - 5553 Kondoros, Csabai út 49.
Paluska Zoltán ügyvezető
verker@verker.hu

Tájékoztatás és nyilvánosság

- Moldván János e.v. – 5510 Dévaványa, Móricz Zs. u. 23.
info@crazygroup.hu
- Lepker Kft. – 5310 Kisújszállás, Béla Kir. u. 21.
lepker@lepker.hu
- **VIP Marketing Média Kft. – 8900 Zalaegerszeg, Ady E. u. 43.**
gabriella.mikla@vipmail.hu

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület előterjesztésem megtárgyalni és az ügyben dönteni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

/2015. (VII.03.) Dv. Kt.hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Széchenyi 2020 Környezeti és Energia Operatív Program támogatási rendszer keretében kiírásra kerülő KEOP-2015-5.7.0 kódszámú projekt felhívásra benyújtandó „Dévaványa város középületeinek energetikai fejlesztése, kivitelezési és teljes körű építész kiviteli tervdokumentáció készítése vállalchaftási szerződés keretében” tárgyú beruházás kivitelezésére vonatkozóan feltételes közbeszerzési eljárást indít és a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122. §. értelmében az alábbi ajánlattevőket kéri fel ajánlattételre:

- *Németh Nyílászáró- Gyártó- és Forgalmazó Kft. (5502 Gyomaendrőd, Fő u. 81/1.)*
- *Proszerv Kft. (5600 Békéscsaba, Luther u. 12. II. em. 220.)*
- *Hartmann Kft. (5600 Békéscsaba, Berényi út 73.).*

Továbbá úgy dönt, hogy a Széchenyi 2020 Környezeti és Energia Operatív Program támogatási rendszer keretében kiírásra kerülő KEOP-2015-5.7.0 kódszámú projekt felhívásra benyújtandó „Dévaványa város középületeinek energetikai fejlesztése, kivitelezési és teljes körű építész kiviteli tervdokumentáció készítése vállalchaftási szerződés keretében” tárgyú beruházás kivitelezésére vonatkozóan az alábbi Ajánlattételi felhívást hagyja jóvá.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a közbeszerzési eljárás lebonyolításával.

*Felelős: Valánszki Róbert polgármester
Fekete László műszaki irodavezető*

Határidő: 2015. július 03.

Határozati javaslat:

/2015. (VII.03.) Dv. Kt.hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Széchenyi 2020 Környezeti és Energia Operatív Program támogatási rendszer keretében kiírásra kerülő KEOP-2015-5.7.0 kódszámú projekt felhívásra benyújtandó „Önkormányzati intézmények épületenergetikai fejlesztése Dévaványán” benyújtott pályázat keretében

megvalósítandó beruházásához az alábbi feladatok ellátására vonatkozóan az alábbi ajánlattevőktől kér árajánlatot:

Projektmenedzsment:

- **MARKI Consulting Kft. - 5600 Békéscsaba, Felsőkörös sor 78.**
Marikné Iványi Ilona ügyvezető
markiconkft@gmail.com
Tel:20/919-4040
- **Békéscsabai Városfejlesztési Kft. - 5600 Békéscsaba, Szent István tér 7.**
Tóthné Svecz Valéria ügyvezető
varosfejleszt@bekescsaba.hu
Tel:20/390-1154
- **B-Team Projekt Kft. - 5600 Békéscsaba, Penza ltp. 1. 1/3.**
Baran Ádám ügyvezető
baranadam1@gmail.com

Mérmők , Műszaki ellenőr

- **Kontroll-Centrum Kft. - 5553 Kondoros, Őr u. 36.**
Dankó László ügyvezető
dank.epszolg@gmail.com
- **ZÉTÉ Kontroll Kft. - 5553 Kondoros, Áchim utca 46.**
Zvara Zoltán ügyvezető
zvara.zoltan@gmail.com
- **Verker Kft. - 5553 Kondoros, Csabai út 49.**
Paluska Zoltán ügyvezető
verker@verker.hu

Tájékoztatás és nyilvánosság

- **Moldván János e.v. – 5510 Dévaványa, Móricz Zs. u. 23.**
info@crazygroup.hu
- **Lepker Kft. – 5310 Kisújszállás, Béla Kir. u. 21.**
lepker@lepker.hu
- **VIP Marketing Média Kft. – 8900 Zalaegerszeg, Ady E. u. 43.**
gabriella.mikla@vipmail.hu

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert az ajánlatkérések lebonyolításával.

Felelős: Valánszki Róbert polgármester

Feke László műszaki irodavezető

Határidő: 2015. július 03.

Dévaványa, 2015. július 02.

Feke László
műszaki irodavezető

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Tárgy: Ajánlattételi felhívás a „*Dévaványa város középületeinek energetikai fejlesztése, kivitelezési és teljes körű építész kiviteli tervdokumentáció készítése vállalkozási szerződés keretében*” tárgyú közbeszerzési eljárásban a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 122. § (7) bekezdés a) pont alapján

Tisztelt Ajánlattevő!

Ezúton hívom fel ajánlattételre fentebb meghatározott közbeszerzési eljárásban a következő feltételekkel:

Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma (e-mail):

Név: Dévaványa Város Önkormányzata
Cím: 5510 Dévaványa, Hősök tere 1.
Telefon: 66/484-100; 20/557-0157
Fax: 66/484-100
Címzett: Valánszki Miklós Róbert polgármester
E-mail: onkormanyzat@devavanya.hu;
drsodaranita30@gmail.com

A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja:

A dokumentációt az ajánlatkérő térítésmentesen bocsátja az ajánlattevők rendelkezésére.

Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívással egyidejűleg megküldi az ajánlati dokumentációt postai és elektronikus úton is.

A közbeszerzési eljárás fajtája: a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122. § (7) bekezdés a) pont szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás

A közbeszerzés tárgya, illetőleg mennyisége:

„Dévaványa város középületeinek (Békés Megyei Tisza Kálmán Közoktatási Intézmény Dévaványai Oktatási Egysége 5510 Dévaványa, Mezőtúri út 2., Békés Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Gyomaendrődi Tagintézménye 5510 Dévaványa, Bem u. 4.) energetikai fejlesztése, kivitelezési és teljes körű építész kiviteli tervdokumentáció készítése vállalkozási szerződés keretében”

Az épületek (Békés Megyei Tisza Kálmán Közoktatási Intézmény Dévaványai Oktatási Egysége 5510 Dévaványa, Mezőtúri út 2., Békés Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Gyomaendrődi Tagintézménye 5510 Dévaványa, Bem u. 4.) tervezési és kivitelezési munkái valamennyi munkanem tekintetében. A mennyiség részletesen az árazatlan költségvetés szerint.

A részletes műszaki leírást a felhívással egyidejűleg megküldött műszaki dokumentáció tartalmazza.

A ajánlatkérő rendelkezésére álló összeg: nettó 101.028.031,- Ft

Építési beruházás, tervezés és kivitelezés

CPV:

45453100-8 Felújítás

45200000-9 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

45321000-3 Hőszigetelési munka

71320000-7 Mérnöki tervezési szolgáltatások

A szerződés meghatározása:

Déaványa város középületeinek energetikai fejlesztése, kivitelezési és teljes körű építész kiviteli tervdokumentáció készítése vállalásos szerződés keretében.

A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

A teljesítés határideje: 2015. október 30.

A teljesítés helye;

5510 Déványa, Mezőtúri út 2. hrsz: 897/60,

5510 Déványa, Bem u. 4. hrsz: 1896.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Ajánlatkérő az ajánlattételi dokumentáció mellékletét képező vállalásos szerződésben rögzítettek szerint késedelmi, hibás teljesítési, meghiúsulási kötbért és jótállást ír elő.

- Késedelmi kötbér: az áfa nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 0,5 %-a, minden késedelemmel érintett naptári nap után, de összesen legfeljebb az áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 25 %-a.
- Hibás teljesítési kötbér: az áfa nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 0,5 %-a, minden hiba javításával érintett naptári nap után, de összesen legfeljebb az áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 25 %-a.
- Meghiúsulási kötbér: amennyiben a szerződés teljesítése az ajánlattevőnek felróhatóan meghiúsul, akkor az áfa nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 25 %-ának megfelelő meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.
- Teljesítési biztosíték: A Vállalkozó a munkaterület átadásakor a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásáig a nettó vállalásos díj 5 %-ának megfelelő összegű teljesítési biztosítékot köteles nyújtani a Kbt. 126. § (2) bekezdése alapján, melyet a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően a jótállás időtartamára lehetséges meghosszabbítani jól teljesítési (jótállási) biztosítékként.
- Jótállás: A nyertes ajánlattevőnek garanciát (jótállást) kell vállalnia a beszerelésre kerülő áruk, valamint a kivitelezés (megvalósítás) minden hibájára a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontjától számított 36 hónap időtartamra.

Előleg-visszafizetési biztosíték: Nyertes ajánlattevő a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (1) bekezdése alapján legfeljebb az ÁFA nélkül számított vállalásos díj 30 %-ának megfelelő előlegre jogosult. Nyertes ajánlattevő a tárgyi közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés elszámolható összegének 10 %-a erejéig mentesül a biztosítéknyújtás kötelezettsége alól, az előleg rendelkezésre bocsátásától, az előleggel történő elszámolás időpontjáig, tekintettel az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 77.§ (1a) bekezdésében foglaltakra. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az előleg-visszafizetési biztosíték kedvezményezettje az előleg folyósítója, a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja által

vezetett minisztérium. Ajánlatkérő előleget nem folyósít. Az előleg igénylésével kapcsolatos részletszabályokat az ajánlatkérési dokumentációban rögzített szerződés tervezet tartalmazza. A biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról ajánlattevőnek a Kbt. 126.§ (5) bekezdése szerint szükséges cégszerűen nyilatkoznia.

Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

A vállalkozói díj a Megrendelő teljesítés igazolása alapján tartalmilag és formailag szabályszerűen kiállított, Megrendelő által leigazolt számla ellenében, a Kbt. 130. § (1)-(6) bekezdésében foglaltak betartásával, a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1)-(3) bekezdésében előírtak figyelembevételével szállítói finanszírozással kerül kiegyenlítésre.

A 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (1) bekezdése alapján a Vállalkozó jogosult a szerződés — támogatási szerződés terhére - elszámolható összegének 30 %-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésére. A Vállalkozó köteles az igénybejelentése alapján folyósítandó szállítói előleg összegének megfelelő mértékű, a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja által vezetett minisztérium javára szóló, a Kbt. 126. § (6) bekezdése szerinti biztosítékot nyújtani. Szállítói előleg biztosítékként gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet Vállalkozó — cégjegyzésre jogosult — vezető tisztségviselőjének vagy természetes személy többségi tulajdonosának kezességvállalása, valamint garanciaszervezet által vállalt kezesség is elfogadható.

A biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról ajánlattevőnek a Kbt. 126. § (5) bekezdése szerint szükséges cégszerűen nyilatkoznia. Vállalkozó a biztosítékot a szállítói előleg — külön előlegbekérő okiratban történő — igénylésével köteles közvetlenül a Közreműködő Szervezet részére benyújtani az Ajánlatkérő egyidejű értesítése mellett. Szállítói előleg kizárólag a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja által vezetett minisztérium javára szóló rendelkezésre bocsátott okirat minta alapján benyújtott biztosíték ellenében folyósítható.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 77. § (1a) bekezdése értelmében a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (3) bekezdés szerint a közbeszerzési eljárás során kiválasztott Vállalkozó a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés elszámolható összegének 10 %-a erejéig mentesül a biztosítéknyújtás kötelezettsége alól.

Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ának alkalmazására. A támogatás rendjére és a finanszírozási feltételeire vonatkozó jogszabályok: az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény; 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet; 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet.

A Vállalkozó a számlá(ka)t, a kiállított teljesítésigazolás alapján, forintban (HUF) állítja ki.

A Vállalkozó 2 rész-számla és egy végszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

- I. rész-számla a kivitelezési munkálatok legalább 30 %-os készültségekor nyújtható be, az I.rész-számla összege az egyösszegű nettó ajánlati általányár 30 %-a és a tervezési munka 100 %-a.
- II. rész-számla a kivitelezési munkálatok legalább 70 %-os készültsége esetében nyújtható be, a II. sz. rész-számla összege az egyösszegű nettó ajánlati általányár 40 %-a,

- Végszámla benyújtására a műszaki tartalom alapján megvalósított kivitelezés műszaki átadás-átvételi eljárásának sikeres lezárását követően, üzemeltetésre alkalmas állapotban történő átadást követően van lehetőség. A végszámla összege az egyösszegű nettó ajánlati általánár 30 %-a.

Ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot:

Nem

Ajánlattevő tehet-e részekre ajánlatot:

Nem

Az ajánlat értékelési szempontja;

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás (egyösszegű ajánlati ár nettó értékben megjelölve) a Kbt. 71. § (2) bekezdés a) pontja alapján.

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Kizáró okok:

- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdésében felsorolt kizáró okok valamelyike fennáll.
- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, aki a Kbt. 56. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró ok hatálya alá esik.

Igazolási mód:

- A Kbt. 56. § (1) bekezdése, valamint a Kbt. 56. § (2) bekezdése szerinti kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek a Kbt. 122. § (1) bekezdése valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 12. §-a alapján írásban kell nyilatkoznia.
- A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 12. §-a alapján a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) pontja szerinti kizáró ok fenn nem állását az ajánlattevőnek a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § i) pont ib) alpontja és a 4. § f) pont fc) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.
- Az ajánlattevő köteles nyilatkozni ajánlatában, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa az alkalmasságának igazolására igénybe venni kívánt más szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alá (Kbt. 58. § (3) bekezdés).

A Kbt. 56. § (2) bekezdésének alkalmazásában közvetett tulajdon, illetve szavazati jog alatt az ajánlattevő tulajdoni hányadának, illetőleg szavazati jogának az ajánlattevőben tulajdoni részesedéssel, illetőleg szavazati joggal rendelkező más gazdasági szereplő (köztes gazdasági szereplő) tulajdoni hányadán, szavazati jogán keresztül történő gyakorlását kell érteni. A közvetett tulajdon, a közvetett szavazati jog arányának megállapításához a közvetett tulajdonnal, szavazati joggal rendelkezőnek a köztes gazdasági szereplőben fennálló szavazati jogát vagy tulajdoni hányadát meg kell szorozni a köztes gazdasági szereplőnek az ajánlattevőben fennálló szavazati vagy tulajdoni hányada közül azzal, amelyik a nagyobb. Ha a köztes gazdasági szereplőben fennálló szavazati vagy tulajdoni hányad az ötven százalékot meghaladja, akkor azt egy egészsként kell figyelembe venni.

Az alkalmassági követelmények és a 55. § (2) bekezdésében foglaltak:

14.1. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő (közös ajánlattevő) csatolja:

P.1. A Kbt. 55. § (1) bekezdés d) pontja és a 310/2011 (XII. 23.) Korm. rend. 14. § (1) bekezdés c) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző három üzleti évre (2012., 2013., 2014.) vonatkozó teljes, illetve ugyanezen időszakban a közbeszerzés tárgyából (energetikai korszerűsítés kivitelezése) származó – általános forgalmi adó nélkül számított – nyilatkozatát, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

Ha az ajánlattevő a P/1. pont szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a teljes, illetve közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

A P.1. pont esetében alkalmazandó a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (3) bekezdésébe foglalt rendelkezések.

A Kbt. 55. § (5) bekezdése alapján, az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban, több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A Kbt. 55. § (6) bekezdése alapján az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az alkalmasság igazolása során az (5) bekezdés szerint más szervezet kapacitására a következő esetekben támaszkodhat:

- a) ha az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogja venni és ennek módjáról nyilatkozik, ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is, ha a szervezet alvállalkozóként megjelölésre került, vagy
- b) ha az alkalmassági követelmény korábbi szállítások, szolgáltatások vagy építési beruházások teljesítésére vonatkozik, az ajánlattevő (részvételre jelentkező) nyilatkozik arról, hogy milyen módon vonja be a teljesítés során azt a szervezetet, amelynek adatait az alkalmasság igazolásához felhasználja, amely lehetővé teszi e más szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés teljesítése során, vagy
- c) a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása során - az a) pontban foglalt esetektől eltérően - akkor is, ha az adott alkalmassági követelmények nem a

teljesítéskor ténylegesen rendelkezésre bocsátható erőforrásokra vonatkoznak. Ebben az esetben az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

A dokumentumok a Kbt. 36. § (3) bekezdése szerint egyszerű másolati formában nyújtandók be.

A P.1. alkalmassági feltétel tekintetében a 310/2011 (XII. 23.) Korm. rend 14. § (3) bekezdése megfelelően alkalmazandó.

A P.1. alkalmassági követelményeknek a Kbt. 55. § (4) bekezdése alapján a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhettek.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

P.1. Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevő), amennyiben nyilatkozata alapján az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző három üzleti évre (2012., 2013., 2014.) vonatkozó, teljes — általános forgalmi adó nélkül számított — árbevétele nem éri el összesen a nettó 60.000.000,- Ft-ot, illetve ugyanezen időszakokra vonatkozó, közbeszerzés tárgyából (energetikai korszerűsítés kivitelezése) származó — általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele nem éri el összesen a nettó 40.000.000,- Ft-ot.

Az újonnan piacra lépő szervezetek esetében működésük ideje alatt összesen legalább nettó 60.000.000,- Ft teljes - általános forgalmi adó nélkül számított — árbevétellel kell rendelkezni.

14.2. Műszaki, illetve szakmai alkalmasság:

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő csatolja:

M.1. A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdésének a) pontja alapján az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 60 hónapban befejezett (sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárult), az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített jelen közbeszerzés tárgyának megfelelő (energetikai korszerűsítés kivitelezése) referenciáit.

A referenciák ismertetését minimálisan az alábbi információk feltüntetésével szükséges megadni: legalább a teljesítés ideje (év, hó, nap) és helye, a szerződést kötő másik fél megnevezése, referenciát nyújtó neve, elérhetősége, a teljesítés tárgya, rövid ismertetése, az ellenszolgáltatás összege megjelölése, a saját teljesítés mértéke, továbbá nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e).

A 16. § (5) bekezdése alapján a 15. § (1) bekezdés a) pontjának, valamint (3) bekezdés a) pontjának esetét a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő, részvételre jelentkező, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával, vagy a szerződést kötő másik fél által adott igazolással lehet igazolni. A 15. § (2) bekezdés a) pontjának esetét a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban a (3) bekezdésben foglaltaknak megfelelően kell igazolni.

A 16. § (3) bekezdés értelmében a 15. § (2) bekezdés a) pontjának esetét a szerződést kötő másik fél által adott igazolással kell igazolni.

A referenciaigazolásoknak egyértelműen kell tartalmaznia azokat az adatokat, információkat, amelyekből az alkalmasság minimumkövetelményeinek való megfelelés megállapítható.

Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás nem állíthat ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás egésze tekintetében köteles elfogadni, feltéve, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt és az igazolást benyújtó ajánlattevő által végzett teljesítés aránya elérte a 15 %-ot.

Amennyiben a referenciaként ismertetett munka megvalósítása konzorciumban vagy több kivitelező részvételével történt, úgy a nyilatkozatnak egyértelműen tartalmazni kell az ajánlattevő (vagy a referencia felhasználója) általi teljesítésért részére nyújtott ellenszolgáltatás összegét, vagy a munka elvégzésében való részvételének arányát, amelynek alapján az ajánlattevő (vagy a referencia felhasználója) az ellenszolgáltatásból részesült.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben:

M.1. Nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 60 hónapban sikeresen befejezett (sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt), összesen minimum nettó 40.000.000,- Ft értékű, a közbeszerzés tárgyára (energetikai korszerűsítés kivitelezése) vonatkozó pozitív tartalmú referenciával.

A M.1. alkalmassági követelményeknek a Kbt. 55. § (4) bekezdése alapján a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek.

Az alkalmasság igazolása tekintetében irányadóak a Kbt. 55. § (4)-(5)-(6) bekezdéseiben foglaltak.

A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 17. § (1a) bekezdése alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, az M.1. pont előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az alkalmassági követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő a fentiekben meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.

A hiánypótlás lehetősége:

Ajánlatkérő a hiánypótlást a Kbt. 67. § foglaltak szerint biztosítja.

A Kbt. 67. § (5) bekezdése alapján nem biztosít az ajánlatkérő újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, amennyiben ezen gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

Az ajánlattételi határidő:

2015. július 9. 11:00 óra

Az ajánlat benyújtásának címe:

Déaványa Város Önkormányzata, 5510 Déaványa, Hősök tere 1. 3. sz. épület 3. sz. iroda

Az ajánlattétel nyelve:

Magyar

Az ajánlat felbontásának helye:

Déaványa Város Önkormányzata, 5510 Déaványa, Hősök tere 1. 3. sz. épület 3. sz. iroda

Az ajánlat felbontásának ideje:

2015. július 9. 11:00 óra

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

A Kbt. 62. § (2) bekezdése szerint az ajánlattevők, ajánlatkérő és képviselői, az általuk meghívott személyek, valamint a támogatást nyújtó szervezet képviselői.

Ajánlati kötöttség:

Ajánlati kötöttség időtartama: 60 nap.

A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (*adott esetben*)

Ajánlatkérő nem követeli meg gazdasági társaság létrehozását a nyertes közös ajánlattevőktől, de együttes ajánlattétel esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlatot benyújtó ajánlattevők mindegyike által cégszerűen aláírt erre vonatkozó konzorciumi megállapodást, melyben meg kell határozni a vezető céget, és a közös ajánlattevőknek egyetemleges kötelezettséget és felelősséget kell vállalniuk.

A szerződéskötés tervezett időpontja:

A Kbt. 124. § (6) bekezdése szerint.

A Kbt. 122. § (9) bekezdésének alkalmazása:

Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 122. § (9) bekezdését.

A tárgyalás lefolytatásának menete, alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja:

Az ajánlatkérő egy tárgyalási napot tart, egyfordulós tárgyalást tart. A tárgyalási napon az ajánlattevő egy alkalommal módosíthatja ajánlatát. Az ajánlatkérő az ajánlattevőkkel külön-külön tárgyal. A tárgyalás sorrendjét az ajánlatok beérkezésének sorrendje határozza meg. A tárgyalás során az ajánlattevő az ajánlattételi határidőre, írásban benyújtott ajánlatát írásban módosíthatja. Ennek során az eredeti ajánlatot vagy fenntartja, vagy az eredeti ajánlattól csak kedvezőbb ajánlatot tehet. Az ajánlati kötöttség a zárt borítékban előterjesztett, végleges ajánlatra vonatkozóan jön létre. A tárgyalásról jegyzőkönyv készül.

A tárgyalás tervezett időpontja: 2015. július 13. 9⁰⁰ óra

A tárgyalás helyszíne: Déaványa Város Önkormányzata, 5510 Déaványa, Hősök tere 1. 3. sz. épület 3. sz. iroda

Egyéb információk:

Az ajánlattevőknek az ajánlattételi felhívásban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell az ajánlatát elkészítenie és benyújtania.

Az ajánlatokat a Kbt. 61. § (1) bekezdésének megfelelően egy papír alapú példányban, továbbá 1 db, papír alapú példánnyal mindenben megegyező elektronikus másolati példányban (pdf formátumban) elektronikus adathordozón (CD vagy DVD) kell benyújtani. Az ajánlatok leadása zárt borítékban történik, amelyet a következő felirattal kell ellátni: **„AJÁNLAT energetikai felújításra”** valamint az **„Ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel!”**. Az ajánlatok eredeti példányát a szükséges helyeken cégszerűen aláírva, oldalanként (a tartalommal rendelkező oldalakat) folyamatos sorszámozással kell elkészíteni. Az ajánlat dokumentációjának elején az oldalszámokat is tartalmazó tartalomjegyzéket kell elhelyezni.

Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy a hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írnia, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.

Az ajánlat készítésével és benyújtásával kapcsolatos költségeket az ajánlattevő viseli. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban kiegészítő tájékoztatás az alábbi címen, kizárólag írásban (e-mail, telefax, levél stb.) kérhető (a tájékoztatást kérjük mindkét e-mail címre megküldeni!):

Dr. Sódar Anita egyéni vállalkozó
5667 Magyarbánhegyes, Alkotmány u. 75.
Telefon: 20/557-0157
E-mail: drsodaranita30@gmail.com

Az ajánlat első lapja a felolvasólap, amely tartalmazza:

- az ajánlattevő nevét, címét (székhelyét)
- az ajánlati árat

Az ajánlattevőnek ajánlati árát a felolvasólapon kell megadnia. Az ajánlati árnak az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban meghatározott valamennyi feladat ellenértékét tartalmaznia kell, így ezeken túlmenően semmilyen jogcímen nem jogosult ajánlatkérőtől további díj- vagy költségtérítés igénylésére. Az ajánlattevő ezen felül a szerződés időtartama alatt semmilyen költség elszámolására nem jogosult.

Az ajánlati árat magyar forintban (HUF) kell megadni, s az nem köthető semmilyen más külföldi fizetőeszköz árfolyamához.

Az ajánlattevő az ajánlatában nyilatkozzon a Kbt. 40. § (1) bekezdés a)-b) pontjára (nemleges nyilatkozat esetén is).

A Kbt. 40. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint az ajánlatban meg kell jelölni:

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
- b) az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni.

Az ajánlattevőnek az ajánlathoz csatolnia kell:

- a Kbt. 58. § (3) bekezdése szerinti cégszerűen aláírt nyilatkozatot,
- a Kbt. 60. § (5) bekezdése szerinti cégszerűen aláírt nyilatkozatot.

Az ajánlattevő csatolja be az ajánlatba becsatolt nyilatkozatok aláírójának az aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási mintáját.

Amennyiben az aláíró nem cégjegyzésre jogosult, csatoljanak teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást, mely a meghatalmazott aláírását is tartalmazza.

Amennyiben ajánlattevő ügyében el nem bírált módosítás van folyamatban, úgy az ajánlattevő köteles az ajánlatához csatolni a cégbíróság elektronikus nyilvántartásból lekért iratot vagy olyan dokumentumot, amellyel ajánlattevő igazolni tudja, hogy a változásbejegyzési kérelmet a Cégbírósághoz beadta, és ezt a bíróság igazolja.

Az ajánlattevő ajánlatában köteles nyilatkozni, hogy a papír alapon benyújtott ajánlat és az elektronikus úton (pdf formátumban) benyújtott ajánlat egymással mindenben megegyezik.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a Kbt. 60. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozatot, amelynek tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a felhívás valamennyi feltételére, a szerződés megkötésére és teljesítésére, továbbá a kért ellenszolgáltatásra.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlati felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Az alkalmasság igazolásának fenti módja során ajánlattevőknek figyelemmel kell lenniük a Kbt. 55. § (6) bekezdésére is, azaz az ajánlattevő az alkalmasság igazolása során más szervezet kapacitására a következő esetekben támaszkodhat:

- a) ha az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogja venni és ennek módjáról nyilatkozik, ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is, ha a szervezet alvállalkozóként megjelölésre került, vagy
- b) ha az alkalmassági követelmény korábbi szállítások, szolgáltatások vagy építési beruházások teljesítésére vonatkozik, az ajánlattevő nyilatkozik arról, hogy milyen módon vonja be a teljesítés során azt a szervezetet, amelynek adatait az alkalmasság igazolásához felhasználja, amely lehetővé teszi e más szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés teljesítése során, vagy
- c) a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása során - az a) pontban foglaltaktól eltérően - akkor is, ha az adott alkalmassági követelmények nem a teljesítéskor ténylegesen rendelkezésre bocsátható erőforrásokra vonatkoznak. Ebben az esetben az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő (részvételre jelentkező) az alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. § -ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

Közös ajánlattétel esetében az ajánlatához csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodás eredeti vagy egyszerű másolati példányát (konzorciális szerződést), amely tartalmazza az ajánlattevők között a közbeszerzési

eljárással kapcsolatos hatáskörök, feladat-megosztás bemutatását, kijelöli azon ajánlattevőt, aki a konzorciumot az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet. A megállapodásnak tartalmaznia kell, hogy a közös ajánlattevők nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak.

Ajánlatkérő az alkalmassági követelményeket a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg.

Azon alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak:

14.1. P1. és 14.2. pont M1.

Ajánlatérő előírja, hogy ajánlattevők az ajánlatban bármely nem magyar nyelven kiállított nyilatkozatnak a magyar fordítását is csatolják be. Ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő által készített felelős magyar fordítást is.

Ajánlatkérő előírja, hogy ajánlattevő tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. Azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét és a címét (elérhetőségét), amelyektől az ajánlattevők megfelelő tájékoztatást kaphatnak, az ajánlati dokumentáció tartalmazza.

Amennyiben ajánlattevő valamely, az ajánlattételi felhívásban előírt feltételt magyar nyelven rendelkezésre álló, ingyenes elektronikus hatósági vagy közhiteles nyilvántartásra való hivatkozással kívánja teljesíteni, ajánlatában meg kell adnia a nyilvántartás elektronikus elérhetőségét, illetőleg a vonatkozó követelményt, amelynek igazolása érdekében az elektronikus nyilvántartásra hivatkozik.

Kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy – a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. [Kbt. 124. § (4) bekezdése].

Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzés tárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, a megnevezés mellett a "vagy egyenértékű" kifejezést minden esetben érteni kell! Az ajánlatkérő elfogad más márkájú, a megjelölt műszaki-technikai paramétereknek megfelelő termékeket is, ebben az esetben azonban a megfelelést az ajánlattevőnek kell igazolni. Az igazolásra megfelelő lehet a gyártótól származó műszaki dokumentáció vagy valamely független, szakmailag elismert szervezet minősítése. Ebben az esetben az árazatlan költségvetéstől, illetve a rendelkezésre bocsátott műszaki leírástól eltérő márkájú és/vagy típusú alapanyagok, eszközök, berendezések tekintetében

az ajánlattevőnek külön leírást kell készíteni, melynek tartalmaznia kell az eredeti megnevezést és típust, a helyettesítő termék, berendezés, eszköz megnevezését, márkanévét, típusát, valamint az egyenértékűség igazolására előírt dokumentumot.

Az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011 (XII. 23.) Korm. rend. 9. §-a alapján az ajánlattevőként szerződő fél köteles legkésőbb a szerződéskötésig kivitelezői tevékenységre vonatkozó legalább 20 millió Ft/év értékű limit összegű és 5 millió Ft/ káresemény kárkifizetési limit összegű fedezetet nyújtó, saját névre szóló építésszerelési „all risk” típusú felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni és azt az Ajánlatkérő részére átadni. A biztosításnak fedezetet kell nyújtani az ajánlattevő és valamennyi közreműködő tevékenységére, hibás teljesítésből eredő felelősségére, személyi sérüléssel járó károkra, dologi károkra, valamint az ezekre visszavezethető nem vagyoni károkra és a tisztán vagyoni károkra is.

Az ajánlattevő ajánlatában nyilatkozzon arra vonatkozóan, hogy hozzájárul ahhoz, hogy az ajánlatkérő a munkálatokat a helyszínen műszaki ellenőr útján ellenőrizze és erre irányuló külön felkérés nélkül, segíti az ellenőr munkáját (a Kbt. 4. § 11. pontja szerinti körülmények fennállása esetén hamis nyilatkozatnak minősül.).

Az ajánlattevő ajánlatában nyilatkozzon arra vonatkozóan, hogy általa alkalmazott építési anyagok, eszközök, berendezések megfelelnek az ajánlatkérő által előírt szabványokban foglaltaknak. A nyilatkozat tartalmazza továbbá, hogy az ajánlattevő hozzájárul a szabványszerű teljesítés ellenőrzéséhez.

Az ajánlatkérő támogatásra irányuló igényt (pályázatot) nyújtott be, ezért az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 40. § (3) és (4) bekezdésére. Az ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a jelen közbeszerzés eredményeképpen megkötésre kerülő szerződés finanszírozása kapcsán az ajánlatkérő támogatási igényt nyújtott be a „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” című, KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú pályázatra. A Szerződés akkor lép hatályba, amikor a Megrendelő a pályázatra/projektre vonatkozó támogató okiratot és/vagy Támogatási szerződést kézhez vette és a Vállalkozót erről tájékoztatta.

A szerződés Európai Unió alapokból finanszírozott alábbi projekttel kapcsolatos: Ajánlatkérő beruházását a „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” című KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú pályázat keretében valósítja meg.

Az ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2011. évi CVIII. törvény, valamint az annak felhatalmazása alapján megalkotott egyéb jogszabályok előírásai szerint kell eljárni.

Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:

2015. július 3.

Ajánlatkérő nevében:

.....
Valánszki Miklós Róbert polgármester