

|2|5|4|1|0|3|3|4|0|1|1|1|1|3|0|4|  
Statistikai számjel

|0|4|-|0|9|-|0|1|3|5|5|8|  
Cégjegyzék száma

A vállalkozás megnevezése: AGRICOLA DÉVAVÁNYA KFT.

A vállalkozás címe, telefonszáma: 5510 DÉVAVÁNYA, HŐSÖK TERE 1. SZ.

## Egyszerűsített éves beszámoló

2015. 11. 06. – 2015. 12. 31.

üzleti évről

Keltezés: Dévaványa, 2016. május 5.

P.H.

*Fekete Sándor*  
A vállalkozás vezetője  
(képviselője)

Agricola Dévaványa Kft.  
5510 Dévaványa, Hősök tere 1.  
Adószám: 25410334-2-04  
Cégjegyzékszám: 04-09-013558

Statisztikai számjel: 254103340111111304

Cégjegyzék száma: 04-09-013558

**Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE „A” változat**  
**Eszközök (aktívák)**

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2015.12.31. (év/hó/nap)

adatok E Ft-ban

Sor szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	E
01.	A. Befektetett eszközök (02.+04.+06.sor)			
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK			
03.	02.sorból: Immateriális javak érték helyesbítése			
04.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK			
05.	04.sorból: Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
06.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
07.	06.sorból: Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
08.	06. sorból: Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
09.	B. Forgóeszközök (10.+11.+14.+16.sor)			2500
10.	I. KÉSZLETEK			
11.	II. KÖVETELÉSEK			110
12.	11. sorból: Követelések értékelési különbözete			
13.	11. sorból: Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
14.	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
15.	14. sorból: Értékpapírok értékelési különbözete			
16.	IV. PÉNZESZKÖZÖK			2390
17.	C. Aktív időbeli elhatárolások			
18.	<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+09.+17.sor)</b>			<b>2500</b>

Keltetés: Dévaványa, 2016. május 5.

P.H.

*Juhász Sándor*  
A vállalkozás vezetője (képviselője)

Agricola Dévaványa Kft.  
5510 Dévaványa, Hősök tere 1.  
Adószám: 25410334-2-04  
Cégjegyzékszám: 04-09-013558

Statisztikai számjel: 21541103340111111304

Cégjegyzék száma: 104-09-013558

**Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE „A” változat**  
**Források (passzívák)**

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2015.12.31. (év/hó/nap)

Adatok Ft-ban

Sor Szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) Módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
19.	<b>D. Saját tőke</b> (20.+22.+23.+24.+25.+26.+29..sor)			2117
20.	<b>I. JEGYZETI TŐKE</b>			000
21.	20.sorból visszavásárolt tulajdoni részesedés névértékben			
22.	<b>II. JEGYZETDE MEG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)</b>			
23.	<b>III. TŐKETARTALÉK</b>			
24.	<b>IV. EREDMÉNYTARTALÉK</b>			
25.	<b>V. LEKÖTÖTT TARTALÉK</b>			
26.	<b>VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK</b> (27.-28. sorok)			
27.	Érték helyesbítés értékelési tartaléka			
28.	Valós értékelés értékelési tartaléka			
29.	<b>VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY</b>			-883
30.	<b>E. Céltartalékok</b>			
31.	<b>F. Kötelezettségek</b> (32.+33.+34.sor)			883
32.	<b>I. HATRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK</b>			
33.	<b>II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK</b>			
34.	<b>III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK</b>			883
35.	34. sorból: Kötelezettségek értékelési különbözete			
36.	34. sorból: Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
37.	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>			
38.	<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b> (19.+30.+31.+37.sor)			2100

Keltezés: Dévaványa, 2016. május 5.

P.H.

*Juhász Sándor*  
A vállalkozás vezetője (képviselője)

Agricola Dévaványa Kft.  
5510 Dévaványa, Hősök tere 1.  
Adószám: 25410334-2-04  
Cégjegyzékszám: 04-09-013558

|2|5|4|1|0|3|3|4|0|1|1|1|1|1|3|0|4|  
Statistikai számjel

|0|4|-|0|9|-|0|1|3|5|5|8|  
Cégjegyzék száma

A vállalkozás megnevezése: AGRICOLA DÉVAVÁNYA KFT.

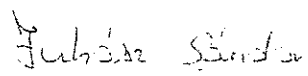
A vállalkozás címe, telefonszáma: 5510 DÉVAVÁNYA, HŐSÖK TERE 1. SZ.

## Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása

2015. 11. 06. – 12. 31.  
üzleti évről

Keltezés: Dévaványa, 2016. május 5.

P.H.

  
A vállalkozás vezetője  
(képviselője)

Agricola Dévaványa Kft.  
5510 Dévaványa, Hősök tere 1.  
Adószám: 25410334-2-04  
Cégjegyzékszám: 04-09-013558

Statisztikai számjel: 12|5|4|1|0|3|3|4|0|1|1|1|1|1|3|0|4|

Cégjegyzék száma: 10|4|-|0|9|-|0|1|3|5|5|8|

Egyszerűsített éves beszámoló összköltség eljárással készített  
EREDMÉNYKIMUTATÁSA  
„A” változat

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2015.12.31. (év/hó/nap)

Adatok E Ft-ban

Sor szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév	
a	b	c	d	e	
I.	Értékesítés nettó árbevétele				01
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke				02
III.	Egyéb bevételek				03
	III. sorból: visszaírt értékvesztés				04
IV.	Anyagjellegű ráfordítások			432	05
V.	Személyi jellegű ráfordítások			450	06
VI.	Értékesőkkézési leírás				07
VII.	Egyéb ráfordítások			1	08
	VII. sorból értékvesztés				09
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.-II.-III.-IV.-V.-VI.-VII.)			-883	10
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei				11
	VIII. sorból: értékelési különbözet				12
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai				13
	IX. sorból: értékelési különbözet				14
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)				15
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (A.-B.)			-883	16
X.	Rendkívüli bevételek				17
XI.	Rendkívüli ráfordítások				18
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)				19
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (C.-D.)			-883	20
XII.	Adófizetési kötelezettség				21
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (E.-XII.)			-883	22
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY			-883	23

Keltetés: Dévaványa, 2016. május 5.

P.H.

*Zoltán Sándor*  
A vállalkozás vezetője (képviselője)

Agricola Dévaványa Kft.  
5510 Dévaványa, Hősök tere 1.  
Adószám: 25410334-2-04  
Cégjegyzékszám: 04-09-013558

Agricola Dévaványa Kft.

DÉVAVÁNYA  
Hősök tere 1. sz.  
5510

## 2015. évi egyszerűsített éves beszámoló kiegészítő melléklete

Tartalom:

- I. Általános rész
- II. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések
- III. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések
- IV. Tájékoztató adatok

Dévaványa 2016. május 5.

*Juhász Sándor*

cégszerű aláírás

Agricola Dévaványa Kft.  
5510 Dévaványa, Hősök tere 1.  
Adószám: 25410334-2-04  
Cégjegyzékszám: 04-09-013558

## I. Általános rész:

Üzleti formája:	Korlátolt felelősségű társaság
A társaság neve:	Agricola Dévaványa Korlátolt Felelősségű Társaság
A társaság tulajdonosa:	Dévaványa Város Önkormányzata 5510 Dévaványa, Hősök tere 1. sz. 96,67% tulajdoni hányad Dékány László 5510 Dévaványa, Rákóczi u. 14. sz. alatti lakos 3,33% tulajdoni hányad
A társaság székhelye:	5510 Dévaványa, Hősök tere 1. sz.
A társaság adószáma:	25410334-2-04
A társaság cégjegyzékszám:	04-09-013558
A társaság számlavezetője: számlaszám :	OTP Fiók Dévaványa 11733106-20018205
A társaság fő tevékenysége:	TEAOR 0111 Gabonaféle, hüvelyes növény, olajos mag termesztése
A beszámoló összeállításáért felelős személy:	Szűcs József Dévaványa, Árpád út 27. sz. okleveles közgazdász regisztrált mérlegképes könyvelő Reg. szám: 129587
A társaság bejegyzett könyvvizsgálója:	Galuska Józsefné okleveles könyvvizsgáló 5700 Gyula, Körösi Csoma Sándor u. 1. sz.
Az egyszerűsített éves beszámoló aláírására jogosult személy neve:	Juhász Sándor Kft ügyvezető

Dévaványa Város Önkormányzatának Képviselő Testülete 2015. november 5-i keltezésű létesítő okiratban egy többségi önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági termelő és szolgáltató tevékenységet végző korlátolt felelősségű társaság alapításáról döntött.

Az önkormányzat jelentős saját tulajdonú földterülettel rendelkezik, melynek nagy része helyi gazdálkodók részére tartós bérletbe van kiadva.

Korábban az önkormányzat mintegy 300 ha területen saját koekázatára gazdalkodott, s ezen területeken fog gazdálkodni a megalakított gazdasági társaság.

## A SZÁMVITELI POLITIKA TARTALMA

### A beszámolási forma megválasztása

A társaság kettős könyvvitelt vezet, s egyszerűsített éves beszámolót készít. A mérleg tagolására, tételeinek tartalmára a számviteli törvény 22. §-ban írt választási lehetőség közül a vállalkozás az „A” változatot választja.

### Az eredménykimutatás választott formája:

A társaság összköltség eljárású könyvelést vezet, s ezen belül az eredménykimutatás „A” változatát választja.

Az üzleti tevékenység eredménye az üzleti évben elszámolt értékesítés nettó árbevételének, az eszközök közt állományba vett saját teljesítmények értékének, az egyéb bevételeknek, valamint az üzleti évben elszámolt anyagjellegű ráfordítások, személyi jellegű ráfordítások, értékesítési leírás és egyéb ráfordítások együttes összegének különbözeteként kerül megállapításra.

### A beszámolóképzés időpontja:

Az egyszerűsített éves beszámoló a tárgyi naptári év gazdasági eseményeit tartalmazza.

A mérleg fordulónapja december 31.

A mérlegzárás időpontja: a tárgyévet követő év március 31-e.



### A készletek elszámolásának és értékelésének módja:

A szolgáltatáshoz, termeléshez vásárolt készleteket a beszerzés időpontjában az 5-ös számlaosztályban költségként elszámoljuk.

A készletekről évközben mennyiségi és értékbeni nyilvántartást nem vezetünk. Az év végén meglévő, fel nem használt készleteket fordulónapi leltárral állapítjuk meg, s a legutolsó beszerzési áron értékeljük (FIFO módszer). A készletrevétel a költségek egyidejű csökkentésével történik.

A saját termelésű készletekről évközben mennyiségi és értékbeni nyilvántartást nem vezetünk.

Év végén leltárral állapítjuk meg a fordulónapi készletet, melyet norma szerinti önköltségen készletre veszünk az aktivált saját teljesítmények javára.

### Az értékvesztések elszámolása és visszaírása:

Az óvatosság elvének érvényesülése érdekében, ha a vásárolt készletek, saját termelésű készletek, követelések bekerülési, beszerzési, illetve könyv szerinti értéke jelentősen (20 %-al) és tartósan (1 éven keresztül) magasabb, mint a mérlegkészítéskor ismert tényleges piaci ár, akkor a szövetkezet a tényleges piaci ár összegéig értékvesztést számol el.

A vásárolt készletek, saját termelésű készletek megrongálódása esetén, illetve ha ezen készletek felhasználása, értékesítése kétségessé válik, a könyv szerinti értéket értékvesztés elszámolásával a mérlegkészítéskor ismert piaci értékre (haszonanyag, hulladék értékre) esőkkenti a társaság.

Amennyiben az értékvesztés elszámolását követően ezen eszközök piaci értéke magasabb, mint a könyvszerinti érték, a társaság a visszaírás lehetőségével nem él.

### Az érték helyesbítés elszámolása:

A társaság a számviteli törvény adta lehetőséggel nem él, tehát a vagyoni értékű jogok, a szellemi termékek, a tárgyi eszközök, befektetett pénzügyi eszközök vonatkozásában december 31-i fordulónappal érték helyesbítést nem számol el.

### Céltartalék képzése adózás előtti eredmény terhére:

A társaság a számviteli törvényben foglalt kötelező céltartalék képzésen túl nem rendelkezik szabadon választható céltartalékképzés lehetőségével.

### Az aktív és passzív időbeli elhatárolások:

Az időbeli elhatárolás a tárgyév reális költségeinek (ráfordításainak) és bevételeinek elszámolását szolgálja, mely az adott év valós eredményének megállapítása érdekében végzett helyesbítő könyvelés.

Fajtái:

- aktív időbeli elhatárolások,
- passzív időbeli elhatárolások.

Az aktív és passzív időbeli elhatárolások mindegyikéről a társaság külön-külön tételes kimutatást készít.

#### II. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések:

A társaság 2015-ben gazdasági tevékenységet nem vezetett, arbevétel nem volt, ezért előfeltevéseket nem lehet közzétenni a kiegészítő mellékletben.

#### Az értékesítés elszámolásának módszere:

A társaság az immateriális javak, tárgyi eszközök terv szerinti értékesítését a hasznos élettartam végén várható maradványértékkel csökkentett bekerülési érték (bruttó érték) alapul vételével, lineáris kúls alapján számolja el azokra az évekre, amelyekben ezeket az eszközöket előreláthatóan használni fogják.

Az 100.000.-Ft egyedi beszerzési, előállítás érték alatti vagyonértékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értékét a használatba vételkor egyösszegű értékesítési leírásaként számolja el a társaság.

Az értékesítési leírás elszámolása évi egy alkalommal történik az év végi rendező tételek között. Az év közben értékesített, selejtezett eszközök terv szerinti és terven felüli értékesítésének elszámolása az eseményt követően év közben kerül könyvelésre.

Az üzembe helyezett immateriális javak, tárgyi eszközök várható hasznos élettartamának, valamint a maradványértékének meghatározását az üzembe helyezéskor a Kft. ügyvezetője dönti el.

A társaság nullának tekinti a maradványértéket, ha a visszanyerhető haszonanyag, hulladékanyag, illetve használt eszköz értéke az egy éves tervszerinti értékesítési leírást nem haladja meg.

A társaság terven felüli értékesítési leírást számol el abban az esetben, ha az érintett immateriális jószág, tárgyi eszköz könyvszerinti értéke tartósan és jelentősen magasabb ezen eszközök piaci értékénél. Jelentős összegnek számít az adott eszköz 2 éves tervszerinti értékesítését meghaladó eltérés.

#### A várható veszteségekre képzett céltartalék jogcíme szerinti bemutatása:

A társaságnak határidőn túli kintlévősége, garanciális kötelezettsége nem volt, így céltartalékot nem képez.

#### Zálogjoggal biztosított kötelezettség:

Ilyen kötelezettségek nincsenek a társaságnál.

### III. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések:

#### Igénybe vett szolgáltatások értéke:

Könyvelési díj, ügyvédi költség	139 e Ft
Szaktanácsadói szolgáltatási díj	268 e Ft
Bankköltség	13 e Ft
Kamarai tagdíj	10 e Ft
Összesen:	430 e Ft

#### Aktivált saját teljesítmények értéke:

A társaságnak aktivált saját teljesítménye nem volt.

### IV. Tájékoztató adatok:

#### A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók adatai:

Megnevezés	Átlagos statisztikai létszám (fő)	Kifizetett munkabér (e Ft)
Fizikai foglalkozású	-	-
Szellemi foglalkozású	0,12 fő	373 e Ft
Összesen:	0,12 fő	373 e Ft

#### Személyi jellegű egyéb kifizetések:

Megnevezés	összeg e Ft
Szociális hozzájárulási adó	72 e Ft
Szakképzési hozzájárulás	5 e Ft
Személyi jellegű kifizetések összesen	77 e Ft

Déaványa, 2016. május 5.

*Judit Székely*

Agricola Déaványa Kft.  
5510 Déaványa, Hősök tere 1.  
Adószám: 25410334-2-04  
Cégjegyzékszám: 04-09-013558